

企業名	株式会社長谷工コミュニティ		業種	不動産業（不動産賃貸業・管理業）	
本社所在地	東京都港区芝2-6-1 長谷工芝ニビル		最寄り駅	鉄道 都営地下鉄三田線 下車駅 芝公園駅 徒歩 2分 バス 停留所 徒歩 2分	
電話番号 (採用窓口)	03-3457-1973	採用担当	山本	ホームページ	<a href="https://www.haseko-hcm.co.jp">https://www.haseko-hcm.co.jp</a>
設立年 (西暦)	1978年	資本金	284,000万円	従業員数 (うちパート)	7,100人 (3,200人)
雇用状況 (直近3年)	採用人数	新卒 男性 0人 女性 0人 新卒以外 男性 880人 女性 170人	離職人数	新卒 0人 新卒以外 1,500人	勤続年数 平均 7.0年
事業内容	※マンション・ビル等の維持、管理業務 ※マンション管理・ビル技術者等の教育訓練業務				
会社の特徴	*長谷工グループの一翼として長谷工コミュニティは、これまでにマンション管理戸数41万戸（※2022年1月末現在）の実績を築き上げてきました。 *マンション管理員・清掃員・コンシェルジュサービスも展開				

職種①	居住施設・ビル等管理人	仕事内容	マンション管理人【窓口業務】居住者の問合せ等に対応／【巡回業務】建物、設備等の異常がないかどうかを点検（電球が切れていないか等） ／【立会業務】業者の点検業務実施状況をチェック／【清掃業務】マンション開放廊下やエントランス等の清掃													
	募集人数	1人	雇用形態	パートタイム	雇用期間	定めあり	3ヶ月	更新の有無	あり	更新基準	原則更新	試用期間	あり	3ヶ月	学歴	不問
就業場所	横浜市港北区新横浜1-17-10		転勤の可能性	なし	受動喫煙対策	屋内禁煙	最寄り駅	鉄道 JR・私鉄各線 下車駅 新横浜駅 徒歩 8分 バス 停留所 徒歩 8分								
就業時間	勤務体系	固定時間制	1日の所定労働時間	5時間	総労働時間*		休日	水曜 日曜 祝日 夏季 3日 冬季 3日	補年未年始	日 足 12/31~1/3	年間休日	124日	休憩時間	①30分 ②60分	月平均時間外労働	0時間
賃金・手当 (税込)	時給制	1,200円	うち固定残業代		時間	円～	円	加入保険	<input checked="" type="checkbox"/> 雇用保険 <input checked="" type="checkbox"/> 労災保険 <input type="checkbox"/> 健康保険 <input type="checkbox"/> 厚生年金 <input type="checkbox"/> その他 ( )							
就業条件 (スキル・資格等)	PCスキル	初級程度	<input checked="" type="checkbox"/> Excel <input checked="" type="checkbox"/> Word <input type="checkbox"/> PowerPoint	運転免許	不要	その他の資格・スキル等		必要な経験等	不問							
募集職種①の補足	就業時間：①月、火、木、金 ②土 【60歳以上求人】 ※新人研修あり※その他勤務地多数（特記事項欄参照）※勤務時間により加入保険は異なります。 職場見学等の可否 不可															
職種②	居住施設・ビル等管理人	仕事内容	マンション管理人【窓口業務】居住者の問合せ等に対応／【巡回業務】建物、設備等の異常がないかどうかを点検（電球が切れていないか等） ／【立会業務】業者の点検業務実施状況をチェック／【清掃業務】マンション開放廊下やエントランス等の清掃													
	募集人数	1人	雇用形態	契約社員	雇用期間	定めあり	3ヶ月	更新の有無	あり	更新基準	原則更新	試用期間	あり	3ヶ月	学歴	不問
就業場所	横浜市保土ヶ谷区星川3-2-7		転勤の可能性	なし	受動喫煙対策	屋内禁煙	最寄り駅	鉄道 相鉄線 下車駅 星川駅 徒歩 10分 バス 停留所 徒歩 10分								
就業時間	勤務体系	固定時間制	1日の所定労働時間	7時間	総労働時間*		休日	土曜 日曜 祝日 夏季 2日 冬季 2日	補年未年始	日 足 12/31~1/3	年間休日	121日	休憩時間	60分	月平均時間外労働	0時間
賃金・手当 (税込)	月給制(月額)	165,000円	うち固定残業代		時間	円～	円	加入保険	<input checked="" type="checkbox"/> 雇用保険 <input checked="" type="checkbox"/> 労災保険 <input checked="" type="checkbox"/> 健康保険 <input checked="" type="checkbox"/> 厚生年金 <input type="checkbox"/> その他 ( )							
就業条件 (スキル・資格等)	PCスキル	初級程度	<input checked="" type="checkbox"/> Excel <input checked="" type="checkbox"/> Word <input type="checkbox"/> PowerPoint	運転免許	不要	その他の資格・スキル等		必要な経験等	不問							
募集職種②の補足	※新人研修あり ※その他勤務地多数（特記事項欄参照） 職場見学等の可否 不可															
育成制度 福利厚生 他の募集職種 特記事項など	<input type="checkbox"/> 研修制度 <input type="checkbox"/> 自己啓発制度 <input type="checkbox"/> 社内検定制度 <input type="checkbox"/> メンター制度 <input type="checkbox"/> キャリアコンサルティング制度 <input type="checkbox"/> 資格取得支援制度 <input checked="" type="checkbox"/> 雇用・労働に関する相談窓口の設置あり 長谷工コミュニティでは、マニュアルや研修・教育が整備されているため、初めてでも安心して勤務ができます（経験・資格不要）。 延長制度により、男女ともに高齢者の方が多く活躍されています。 勤務地／川崎区中瀬、川崎区観音、鶴見区駒岡、金沢区釜利谷、高津区久本、保土ヶ谷区瀬戸ヶ谷町、港南区日野南、中原区井田中ノ町ほか 給与／勤務地による（時給：1,112円以上） 勤務時間／勤務地による（3時間以上／日） 出勤日数／勤務地による（3日以上／週） ※就業場所禁煙															
先輩社員からのメッセージ	① 管理人は、規則正しい生活ができて、よく歩き・体も動かし健康維持に最適なお仕事です。 ② 管理人ってどんな仕事か不安でしたが、研修もしっかり受けられ経験がなくても心配なかった。 ③ マンション管理人はほとんどの方が未経験者で、男女ともに高齢者の方が多く活躍されています。															

