

# 債務負担行為見積書

局名 総務局

所属名 総務室 (直通 045-210-2128)

(単位 千円)

事項	高津合同庁舎借上事業費

	限度額	前年度末までの支出(見込)額		当該年度以降の支出予定額		左の財源内訳			
		期間	金額	期間	金額	特定財源			一般財源
						国庫支出金	県債	その他	
見積額	1,305,586	平成29年度 ～ 令和5年度	228,469	令和6年度 ～ 令和29年度	1,077,117	-	-	1,077,117	-

査定額	1,305,586	平成29年度 ～ 令和5年度	228,469	令和6年度 ～ 令和29年度	1,077,117	-	-	1,077,117	-
-----	-----------	----------------------	---------	----------------------	-----------	---	---	-----------	---

事業概要等

1 事業の概要

高津合同庁舎は、老朽化に伴い耐震性に問題があり、早期の整備が必要である。そこで、県費負担抑制の観点から、公民連携手法（PPP）により、高津合同庁舎の整備を行う。

具体的には、事業用定期借地権を活用し、民間事業者に土地を貸し付け、県機関が定期建物賃貸借契約を締結し、当該事業者が整備する複合施設に入庁する。その賃料及び共益費（以下「賃料等」という）を土地貸付収入で賄うことで、県費負担実質ゼロでの整備を行う。

2 限度額の積算内訳

(単位:千円)

	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度 ～ 令和29年度	合計
既設定	0	44,162	45,960	45,960	45,960	45,960	45,960	1,020,088	1,294,050
新規設定 (国有資産等所在市町村交付金額の改定)	0	0	0	0	0	479	479	10,578	11,536
既設定	0	44,162	45,960	45,960	45,960	46,439	46,439	1,030,666	1,305,586