

2 県土利用の現況及び推移

- (1) 総説
- (2) 都市地域等の状況
- (3) 農業地域の状況**
- (4) 森林地域の状況
- (5) 自然公園地域の状況
- (6) 自然環境保全地域の状況
- (7) その他

(3) 農業地域の状況

第27表 耕地面積の推移

第28表 耕地面積及び耕作放棄地面積

第29表 市街化区域農地面積

第30表 農業振興地域面積及び農用地区域面積

第31表 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積(地域別)

第32表 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積(転用目的別)

(3) 農業地域の状況

第27表 耕地面積の推移

年	区分	合計	田	畑			
				計	普通畑	樹園地	牧草地
		ha	ha	ha	ha	ha	ha
昭和55年		28,900	7,320	21,600	14,600	6,840	141
56年		28,500	7,130	21,400	14,400	6,830	141
57年		28,400	6,960	21,400	14,500	6,780	131
58年		28,300	6,860	21,400	14,600	6,740	111
59年		28,200	6,780	21,400	14,700	6,620	95
60年		28,200	6,630	21,600	15,000	6,520	82
61年		28,100	6,470	21,600	15,100	6,440	83
62年		27,900	6,340	21,600	15,100	6,460	86
63年		27,700	6,200	21,500	15,100	6,360	86
平成元年		27,300	6,000	21,300	15,200	6,060	83
2年		27,000	5,780	21,200	15,200	5,850	86
3年		26,500	5,650	20,800	15,100	5,680	85
4年		26,000	5,510	20,500	14,900	5,510	72
5年		25,500	5,390	20,100	14,700	5,410	72
6年		24,900	5,290	19,600	14,300	5,190	71
7年		24,100	5,170	18,900	13,800	5,020	71
8年		23,400	5,030	18,300	13,500	4,790	68
9年		22,800	4,920	17,800	13,100	4,660	68
10年		22,200	4,780	17,500	12,800	4,550	68
11年		21,900	4,660	17,200	12,700	4,450	68
12年		21,700	4,550	17,100	12,600	4,420	68
13年		21,500	4,460	17,000	12,600	4,400	68
14年		21,400	4,390	17,000	12,600	4,360	68
15年		21,300	4,370	17,000	12,600	4,340	70
16年		21,200	4,310	16,900	12,500	4,300	72
17年		21,100	4,280	16,900	12,500	4,280	72
18年		21,000	4,240	16,800	12,500	4,230	72
19年		20,900	4,170	16,700	12,400	4,200	72
20年		20,700	4,100	16,600	12,300	4,170	72
21年		20,500	4,060	16,500	12,300	4,140	72
22年		20,400	4,030	16,400	12,200	4,120	72
23年		20,300	3,990	16,300	12,100	4,070	72
24年		20,100	3,970	16,200	12,100	3,960	72
25年		20,000	3,920	16,000	12,100	3,860	72
26年		19,700	3,890	15,800	12,000	3,780	72
27年		19,600	3,850	15,700	11,900	3,730	72
28年		19,400	3,790	15,700	12,000	3,680	-
29年		19,200	3,760	15,500	11,900	3,620	-
30年		19,100	3,730	15,400	11,800	3,560	-
令和元年		18,800	3,670	15,100	11,600	3,500	-
2年		18,400	3,610	14,800	11,400	3,450	-
3年		18,200	3,530	14,600	11,300	3,370	-
4年		18,000	3,490	14,500	11,200	3,310	-

資料：農林水産省「面積調査」（各年7月15日現在）による。

注：端数処理により各項目と合計が整合しない場合がある。

第28表 耕地面積及び耕作放棄地面積

市町村名	区分	合計 (田+畑)	田	畑			耕作 放棄地	
				普通畑	樹園地	牧草地		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha	
県 計		18,000	3,490	14,500	11,200	3,310	-	619
横 浜 ・ 川 崎		3,086	150	2,937				62
	横 浜 市	2,590	131	2,460				58
	川 崎 市	496	19	477				4
三 浦 半 島		1,832	14	1,812				X
	横 須 賀 市	508	6	502				12
	鎌 倉 市	96	1	95				1
	逗 子 市	6	0	6				X
	三 浦 市	1,190	4	1,180				9
	葉 山 町	32	3	29				1
県 央		3,881	945	2,940				90
	相 模 原 市	1,430	102	1,330				19
	厚 木 市	1,030	441	591				21
	大 和 市	190	10	180				28
	海 老 名 市	492	229	263				8
	座 間 市	199	85	114				1
	綾 瀬 市	229	12	217				10
	愛 川 町	274	61	213				2
	清 川 村	37	5	32				1
湘 南		5,262	1,450	3,809				159
	平 塚 市	1,420	711	710				37
	藤 沢 市	856	129	727				19
	茅 ヶ 崎 市	314	42	272				9
	秦 野 市	1,030	99	932				39
	伊 勢 原 市	1,060	384	671				27
	寒 川 町	218	66	152				8
	大 磯 町	255	19	236				15
	二 宮 町	109	0	109				5
県 西		3,950	929	3,027				X
	小 田 原 市	1,740	466	1,280				125
	南 足 柄 市	650	163	487				52
	中 井 町	404	23	381				30
	大 井 町	313	94	219				16
	松 田 町	135	5	130				5
	山 北 町	279	24	255				22
	開 成 町	183	154	29				2
	箱 根 町	6	0	6				X
	真 鶴 町	34	-	34				7
	湯 河 原 町	206	-	206				25

資 料：農林水産省「農林水産関係市町村別統計」（令和4年7月15日現在）による。ただし、耕作放棄地は農林水産省「農林業センサス」（令和2年2月1日現在）による。

注 1：「X」は集計対象者の秘密を保護するため数値を公表しないものである。

注 2：耕作放棄地面積の集計対象は総農家及び「耕地及び耕作放棄地を5a以上所有している世帯（農家世帯を除く）」である。

注 3：該当なしは－表示、該当はあるが四捨五入で0となるものは0表示とする。

注 4：端数処理により各項目と合計が整合しない場合がある。

第29表 市街化区域農地面積

市町村名	平成30年度以前参入 市街化区域農地	令和元年度以降参入 市街化区域農地	その他 市街化区域農地	計
	㎡	㎡	㎡	㎡
県 計	8,609,758	271,143	2,686,823	11,567,724
横 浜 ・ 川 崎	2,391,041	163,009	0	2,554,050
横 浜 市	1,658,186	151,307	0	1,809,493
川 崎 市	732,855	11,702	0	744,557
三 浦 半 島	625,793	3,175	148,324	777,292
横 須 賀 市	323,966	1,082	0	325,048
鎌 倉 市	92,904	0	0	92,904
逗 子 市	19,870	0	0	19,870
三 浦 市	189,053	2,093	0	191,146
葉 山 町	0	0	148,324	148,324
県 央	2,452,723	41,925	789,709	3,284,357
相 模 原 市	983,056	25,052	0	1,008,108
厚 木 市	824,412	2,345	0	826,757
大 和 市	168,933	4,784	0	173,717
海 老 名 市	213,933	6,860	0	220,793
座 間 市	122,525	0	0	122,525
綾 瀬 市	139,864	2,884	0	142,748
愛 川 町	0	0	789,709	789,709
清 川 村	0	0	0	0
湘 南	2,387,471	50,479	860,551	3,298,501
平 塚 市	521,157	1,251	0	522,408
藤 沢 市	530,719	10,225	0	540,944
茅 ヶ 崎 市	270,072	15,931	0	286,003
秦 野 市	834,726	13,989	0	848,715
伊 勢 原 市	230,797	9,083	0	239,880
寒 川 町	0	0	447,822	447,822
大 磯 町	0	0	266,196	266,196
二 宮 町	0	0	146,533	146,533
県 西	752,730	12,555	888,239	1,653,524
小 田 原 市	552,970	12,196	0	565,166
南 足 柄 市	199,760	359	0	200,119
中 井 町	0	0	141,845	141,845
大 井 町	0	0	331,765	331,765
松 田 町	0	0	195,085	195,085
山 北 町	0	0	0	0
開 成 町	0	0	219,544	219,544
箱 根 町	0	0	0	0
真 鶴 町	0	0	0	0
湯 河 原 町	0	0	0	0

資 料：令和4年度 総務省「固定資産の価格等の概要調書」（令和4年1月1日現在）による。

注 1：平成30年度以前参入市街化区域農地

市の区域内に所在する市街化区域の農地で、地方税法附則第19条の3第4項及び第5項に規定するもの並びに平成6年度から平成30年度までの課税分から新たに同法附則第19条の2第1項に規定する市街化区域農地とされたものをいう。

注 2：令和元年度以降参入市街化区域農地

市の区域内に所在する市街化区域の農地で、上記1以外のものをいう。

注 3：その他市街化区域農地

上記1及び2以外の市街化区域農地をいう。

第30表 農業振興地域面積及び農用地区域面積

	農業振興地域	農用地区域
	ha	ha
県 計	50,217	11,103
横 浜 ・ 川 崎	4,925	1,086
横 浜 市	4,644	995
川 崎 市	281	91
三 浦 半 島	2,716	1,519
横 須 賀 市	565	332
鎌 倉 市	115	47
逗 子 市	—	—
三 浦 市	2,036	1,140
葉 山 町	—	—
県 央	13,341	1,878
相 模 原 市	6,827	778
厚 木 市	3,631	420
大 和 市	287	27
海 老 名 市	837	90
座 間 市	433	166
綾 瀬 市	711	148
愛 川 町	615	249
清 川 村	—	—
湘 南	11,248	3,581
平 塚 市	2,668	1,080
藤 沢 市	1,734	588
茅 ヶ 崎 市	124	85
秦 野 市	3,439	716
伊 勢 原 市	1,816	636
寒 川 町	408	131
大 磯 町	718	249
二 宮 町	341	96
県 西	17,987	3,039
小 田 原 市	5,531	1,207
南 足 柄 市	1,878	632
中 井 町	1,562	308
大 井 町	908	236
松 田 町	427	129
山 北 町	6,823	222
開 成 町	183	104
箱 根 町	—	—
真 鶴 町	238	44
湯 河 原 町	437	157

資料：県農地課調べ（令和3年12月31日現在）による。

注：端数処理により各項目と合計が整合しない場合がある。

第31表 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積（地域別）

市町村名	許可		届出		許可及び届出合計		許可又は届出 以外のもの
	件数	面積 ^{ha}	件数	面積 ^{ha}	件数	面積 ^{ha}	面積 ^{ha}
県計	521	49.6	4,378	209.2	4,899	258.8	23.3
横浜・川崎	117	9.3	1,678	76.0	1,795	85.3	7.3
横浜市	107	8.2	1,175	53.8	1,282	62.0	6.3
川崎市	10	1.1	503	22.2	513	23.3	1.0
三浦半島	14	1.2	191	6.3	205	7.5	0.5
横須賀市	9	0.5	28	0.8	37	1.3	0.0
鎌倉市	0	0.0	58	1.6	58	1.6	0.2
逗子市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0.0
三浦市	2	0.4	68	3.1	70	3.5	0.0
葉山町	3	0.3	37	0.8	40	1.1	0.3
県央	189	22.3	1,041	48.6	1,230	70.9	11.6
相模原市	112	8.9	499	22.9	611	31.8	8.3
厚木市	58	7.9	139	8.7	197	16.6	2.2
大和市	0	0.0	128	5.2	128	5.2	0.2
海老名市	3	3.1	106	3.3	109	6.4	0.8
座間市	0	0.0	92	4.1	92	4.1	0.1
綾瀬市	12	1.5	53	3.1	65	4.6	0.0
愛川町	1	0.8	24	1.3	25	2.1	0.0
清川村	3	0.1	0	0.0	3	0.1	0.0
湘南	112	11.3	1,210	69.1	1,322	80.4	0.3
平塚市	32	3.4	333	27.0	365	30.4	0.0
藤沢市	28	2.2	200	6.7	228	8.9	0.0
茅ヶ崎市	7	0.4	236	8.3	243	8.7	0.0
秦野市	12	0.7	207	9.9	219	10.6	0.1
伊勢原市	21	3.3	30	1.2	51	4.5	0.0
寒川町	6	0.4	114	13.4	120	13.8	0.0
大磯町	5	0.9	56	1.8	61	2.7	0.2
二宮町	1	0.0	34	0.8	35	0.8	0.0
県西	89	5.3	258	9.1	347	14.4	3.6
小田原市	16	0.9	90	2.4	106	3.3	0.6
南足柄市	8	0.5	38	1.3	46	1.8	0.0
中井町	7	0.0	10	1.8	17	1.8	0.2
大井町	7	0.2	42	1.9	49	2.1	0.4
松田町	0	0.0	10	0.3	10	0.3	0.1
山北町	28	1.6	0	0.0	28	1.6	0.5
開成町	4	0.1	67	1.4	71	1.5	0.0
箱根町	1	0.2	0	0.0	1	0.2	0.8
真鶴町	1	0.0	1	0.0	2	0.0	0.6
湯河原町	17	1.8	0	0.0	17	1.8	0.2

資料：県農地課調べ（令和3年分）による。

注：端数処理により各項目と合計が整合しない場合がある。

第32表 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積（転用目的別）

市町村名	宅地系		農林地系		その他					
	住宅用地		鉱工業用地		植林		砂利・岩石		その他	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県 計	3,260	115.4	56	6.9	7	0.4	0	0.0	1,576	136.0
横浜・川崎	1,266	45.4	13	1.4	5	0.2	0	0.0	511	38.4
横浜市	870	31.8	12	1.4	5	0.2	0	0.0	395	28.8
川崎市	396	13.7	1	0.0	0	0.0	0	0.0	116	9.6
三浦半島	141	3.7	0	0.0	0	0.0	0	0.0	64	3.7
横須賀市	26	0.7	0	0.0	0	0.0	0	0.0	11	0.5
鎌倉市	39	1.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0	19	0.5
逗子市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
三浦市	46	1.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0	24	2.3
葉山町	30	0.7	0	0.0	0	0.0	0	0.0	10	0.4
県 央	791	28.7	28	3.7	2	0.2	0	0.0	409	38.2
相模原市	389	14.3	21	2.5	1	0.2	0	0.0	200	14.9
厚木市	108	4.4	2	0.1	1	0.1	0	0.0	86	12.0
大和市	93	3.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0	35	1.7
海老名市	77	2.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0	32	4.0
座間市	79	2.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0	13	1.5
綾瀬市	33	1.2	5	1.2	0	0.0	0	0.0	27	2.3
愛川町	11	0.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0	14	1.7
清川村	1	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.1
湘 南	815	29.3	5	0.9	0	0.0	0	0.0	502	50.3
平塚市	174	7.1	1	0.7	0	0.0	0	0.0	190	22.6
藤沢市	166	5.3	2	0.0	0	0.0	0	0.0	60	3.5
茅ヶ崎市	178	6.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	65	2.7
秦野市	155	6.7	1	0.2	0	0.0	0	0.0	63	3.8
伊勢原市	19	0.5	0	0.0	0	0.0	0	0.0	32	4.1
寒川町	45	1.8	1	0.0	0	0.0	0	0.0	74	12.0
大磯町	45	1.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0	16	1.5
二宮町	33	0.7	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.1
県 西	247	8.3	10	0.8	0	0.0	0	0.0	90	5.5
小田原市	74	2.2	1	0.0	0	0.0	0	0.0	31	1.0
南足柄市	37	1.2	1	0.1	0	0.0	0	0.0	8	0.5
中井町	4	0.7	3	0.6	0	0.0	0	0.0	10	0.6
大井町	38	1.4	2	0.0	0	0.0	0	0.0	9	0.7
松田町	9	0.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.0
山北町	6	0.2	3	0.1	0	0.0	0	0.0	19	1.3
開成町	65	1.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0	6	0.2
箱根町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.2
真鶴町	2	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯河原町	12	0.8	0	0.0	0	0.0	0	0.0	5	1.0

資料：県農地課調べ（令和3年分）による。

注：端数処理により各項目と合計が整合しない場合がある。

