

由比ガ浜地下駐車場及び片瀬海岸地下駐車場  
指定管理者募集要項

参考資料等

令和5年4月

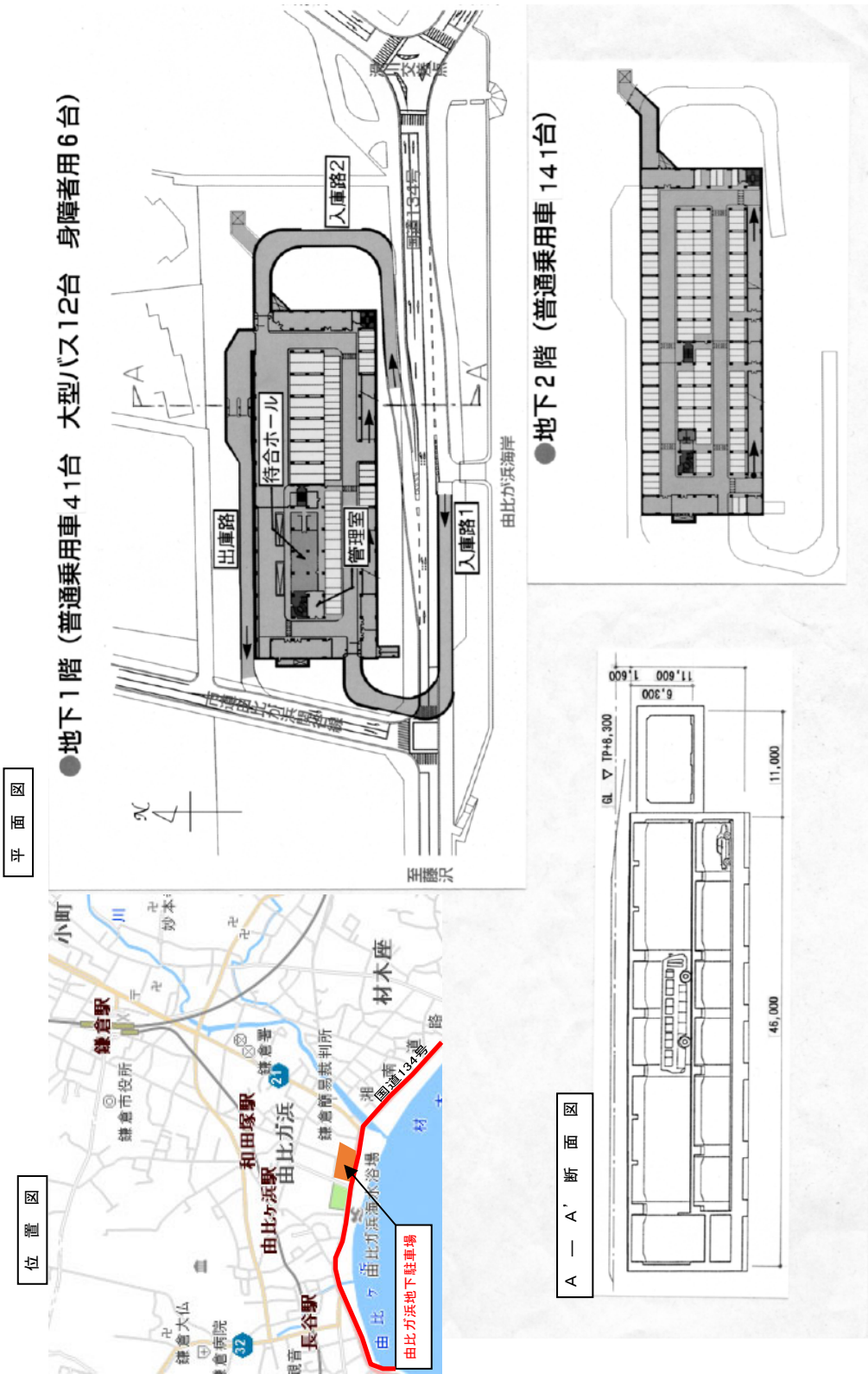
神奈川県

## 【 目 次 】

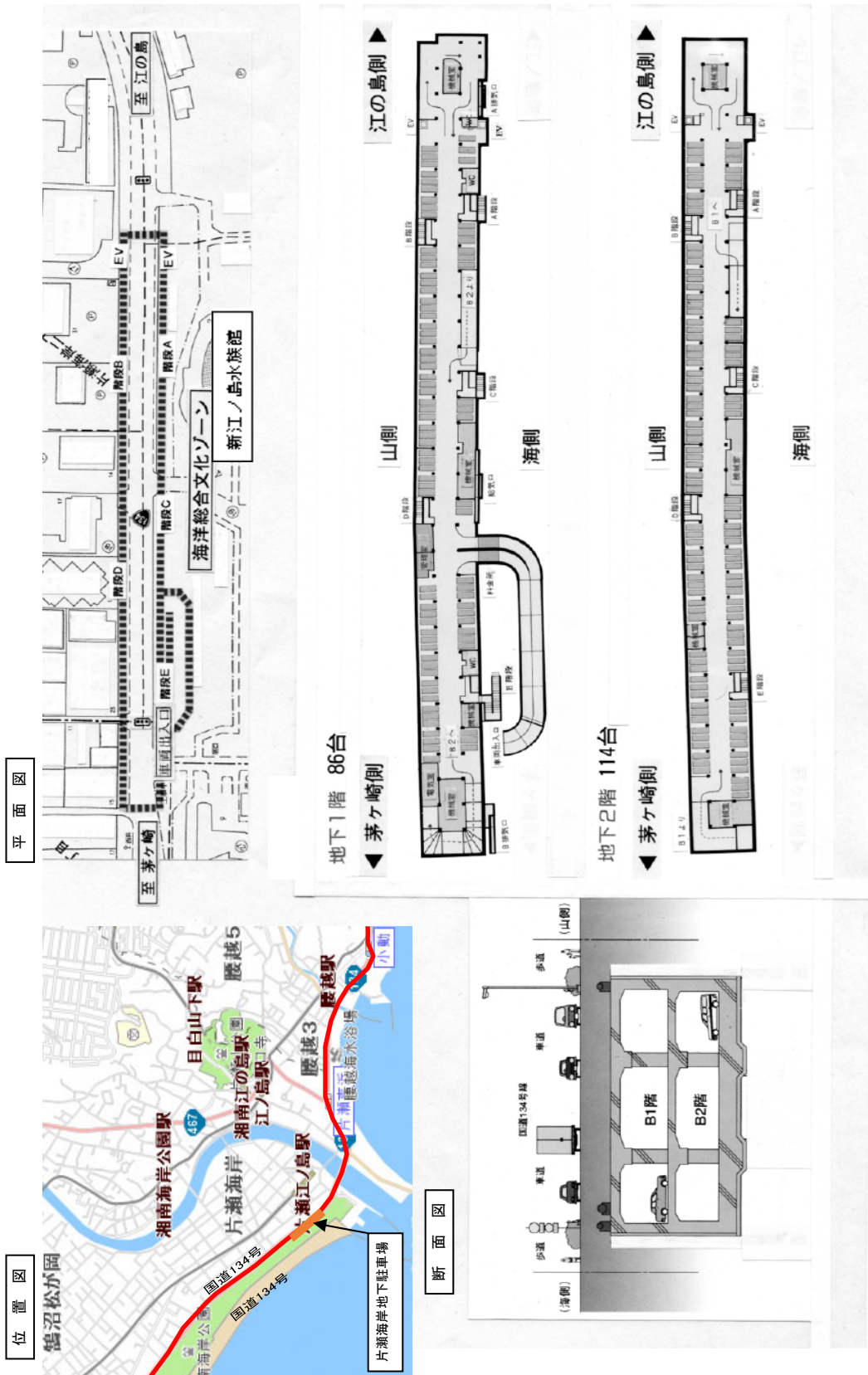
|                                      | 頁   |
|--------------------------------------|-----|
| <b>1 地下駐車場の概要関係</b>                  |     |
| (別紙1) 由比ガ浜地下駐車場 概要図                  | 1   |
| (別紙2) 片瀬海岸地下駐車場 概要図                  | 2   |
| (別紙3) 由比ガ浜地下駐車場 設備等一覧表               | 3   |
| (別紙4) 片瀬海岸地下駐車場 設備等一覧表               | 4   |
| (別紙5) 由比ガ浜地下駐車場 貸付物品一覧表              | 5   |
| (別紙6) 片瀬海岸地下駐車場 貸付物品一覧表              | 6   |
| (別紙7) 由比ガ浜地下駐車場 利用実績                 | 8   |
| (別紙8) 片瀬海岸地下駐車場 利用実績                 | 13  |
| (別紙9) 自動販売機 収入実績                     | 18  |
| (別紙10) 由比ガ浜地下駐車場 支出実績                | 19  |
| (別紙11) 片瀬海岸地下駐車場 支出実績                | 20  |
| <b>2 業務・積算関係</b>                     |     |
| (別紙12) 施設の各年度想定支出、想定収入、最低納付金         | 21  |
| (別紙13) 由比ガ浜地下駐車場 人員配置計画(参考)          | 23  |
| (別紙14) 片瀬海岸地下駐車場 人員配置計画(参考)          | 24  |
| (別紙15) 由比ガ浜地下駐車場 設備機器保守点検概要(参考)      | 25  |
| (別紙16) 片瀬海岸地下駐車場 設備機器保守点検概要(参考)      | 26  |
| (別紙17) 保険加入状況(参考)                    | 27  |
| (別紙18) 現在の開場時間                       | 28  |
| (別紙19) 由比ガ浜地下駐車場 保守点検・場内清掃業務参考仕様書    | 29  |
| (別紙20) 片瀬海岸地下駐車場 保守点検・場内清掃業務参考仕様書    | 144 |
| (別紙21) 由比ガ浜地下駐車場指定管理業務 業務の基準(現行一部抜粋) | 245 |
| (別紙22) 片瀬海岸地下駐車場指定管理業務 業務の基準(現行一部抜粋) | 251 |
| <b>3 その他</b>                         |     |
| (資料1) 神奈川県道路附属物自動車駐車場条例              | 257 |
| (資料2) 神奈川県道路附属物自動車駐車場条例等の施行に関する規則    | 262 |
| (資料3) 由比ガ浜地下駐車場管理規程                  | 265 |
| (資料4) 片瀬海岸地下駐車場管理規程                  | 272 |
| (資料5) 業務日報                           | 278 |
| (資料6) 月例業務報告書                        | 279 |
| (資料7) 実績報告書                          | 280 |
| (資料8) 事故・不祥事等に関する報告書                 | 281 |
| (資料9) 緑化協力金制度実施要綱                    | 282 |
| (資料10) 前回の募集時における質問への回答事項            | 288 |
| (資料11) 由比ガ浜パークアンドライド基本協定書及び年度協定書     | 289 |
| (資料12) 道路附属物自動車駐車場 占用許可基準            | 293 |
| (資料13) 基本協定書標準例                      | 294 |
| (資料14) 年度協定書標準例                      | 313 |
| (資料15) SDGsの概要について                   | 315 |
| (資料16) 神奈川県指名停止等措置要領                 | 316 |
| (資料17) 懲戒処分の指針                       | 325 |

1 地下駐車場の概要関係

由比ガ浜地下駐車場 概要図



片瀬海岸地下駐車場 概要図



## 由比ガ浜地下駐車場 設備等一覧表

| 区分        | 番号 | 種別・名称   | 面積・構造・規模・型式   | 備考            |
|-----------|----|---|---|---------------|
| 本体        | 1  | 駐車場本体   | 面積：13,990m <sup>2</sup><br>構造：鉄筋コンクリート造<br>規模：200台<br>形式：自走式駐車場 |               |
| 電気工作物     | 2  | 自家用電気工作物  | 受電電圧 6,600V 設備容量 900KVA   | 富士電機          |
| 空調設備      | 3  | 送風機   | シロッコファン 計 29 台  | 荏原製作所         |
|           | 4  | 誘引ファン   | 軸流ファン<br>AF-1S 計 29 台 AF-2S 計 5 台                               | エヌ・ジェイ・アクシペイン |
|           | 5  | 消音器   |   | 日本消音研究所       |
|           | 6  | 全熱交換器   | EU-700FA 1 台  | テラルキョクトウ      |
|           | 7  | 冷却ヒートポンプエアコン  | 屋外機、屋内機   | 三菱電機          |
|           | 8  | 有圧換気扇   | 6 台   |               |
| 給排水設備     | 9  | 受水タンク   | 3.0×2.0×1.4m FRP 2 槽式   | テラルキョクトウ      |
|           | 10 | 汚水タンク   |   |               |
| 中央監視設備    | 11 | メインコンソール  | Savic-netFXcompact  | アズビル          |
|           | 12 | 無停電源装置  | BU150SW   | オムロン          |
|           | 13 | カラーレーザープリンター  |   | ブラザー          |
|           | 14 | 自動制御盤   |   | フィット電装        |
| 消防設備      | 15 | 泡消火設備<br>加圧送水装置   | セフティーエース KYT-MFP 形  | 川本製作所         |
|           | 16 | 泡消火設備<br>電動機  | SB-JR   | 三菱電機          |
|           | 17 | 自動火災報知装置<br>受信機   | GR 型 HRH-ACS508FGAZ   | ホーチキ          |
|           | 18 | 防・排煙制御設備<br>連動操作盤   | HRH-ACS508  |               |
|           | 19 | 排煙設備<br>排煙機   | SEF-1   | 荏原製作所         |
|           | 20 | 非常警報設備<br>増幅器・操作部   | EM-E56VD  | ビクター          |
|           | 21 | 非常電源<br>(自家発、原動機)   | S6A3-PTA 電圧 210V 出力 375KVA                                      | 三菱重工          |
|           | 22 | 非常電源(整流装置)  | DP2100T-020SMDBM  | 古河電池          |
| 駐車場管制システム | 23 | 発券機(TD685R)、カーゲート(GT651)、全自動料金精算機(AP690)、ループコイル、車両感知器(TD/APに内蔵)、管理計算機(PC)、中央監視盤(MC)、インターホン、入口灯(FS)、満車灯(FS)、バス検知機(T/R)、駐車券認証機(VD551)、モニター 4 台、カメラ C-2920 等 16 台(EV 内含む)、映像記録機(DX-TL6116H-5012) 1 台 | 三菱<br>プレジジョン  |               |
| エレベーター    | 24 | ロープ式<br>エレベーター  | 制御方式：インバータ（ギヤレス）<br>積載荷重：750kg<br>最大定員：11人<br>定格速度：45m/分        | 東芝エレベーター      |
| 除塩フィルター   | 25 | 除塩フィルター   | BWMF-0F-S<br>103 個  | ビオフィレックス      |
|           | 26 | プレフィルター   | デアマット G90 103 枚   | 進和テック         |
| 自動ドア      | 27 | 自動ドア  | DS75 型 4 台  | ナブコ製自動ドア      |
| シャッター     | 28 | 出入口シャッター  | 入庫 2 台、出庫 1 台、地上 EV 1 台   | 三和シャッター       |
|           | 29 | 防火シャッター   | 地下 1 階 14 台、地下 2 階 5 台  |               |

## 片瀬海岸地下駐車場 設備等一覧表

| 区分          | 番号 | 種別・名称   | 面積・構造・規模・型式  | 備考            |
|-------------|----|---|--|---------------|
| 本 体         | 1  | 駐車場本体   | 面積:12,417m <sup>2</sup><br>構造:鉄筋コンクリート造<br>規模:200 台<br>形式:自走式駐車場             |               |
| 電気工作物       | 2  | 自家用電気工作物  | 受電電圧 6600v 設備容量 700KVA   | 新日電機          |
| 空調設備        | 3  | 送風機   | シロッコファン 斜流ダクトファン   | 荏原製作所         |
|             | 4  | 誘引ファン   | DPAC-220-50-S、DPAC-150-50-S  | 日本フレクト        |
|             | 5  | 消音器   |  | ササクラ          |
|             | 6  | ヒートポンプパッケージ   | RAS-J224FS1(室外機)<br>RCID-J45K2(内)<br>RCID-J36K2(内)                           | 日立空調システム      |
| 給排水 設備      | 7  | 汚水槽   | 7.8m <sup>3</sup> 6.4m <sup>3</sup> ポンプ(7.5kw)<br>4 台                        | 川本製作所         |
|             | 8  | 湧水槽   | 136.4m <sup>3</sup> 60.6m <sup>3</sup> ポンプ(5.5kw)<br>107.8m <sup>3</sup> 6 台 | 川本製作所         |
| 中央監視設備      | 9  | 中央監視装置  | savic-net10compact   | 山武ビルシステム      |
|             | 10 | 自動制御機器  |  | 山武ビルシステム      |
|             | 11 | 無停電源装置  | THA1000  | GS ユアサ        |
| 消防設備        | 12 | 自動火災報知設備  | 複合 GR 型受信盤 FCRG094-MA  | 能美防災          |
|             | 13 | 防火・防排煙設備  | 排煙口 協同工業   | 荏原製作所         |
|             | 14 | 非常用放送設備   | EM-E56VD   | 日本ビクター        |
|             | 15 | 泡消火設備 (消火ポンプ)   | KTY2-1255HBX3S-M30   | 川本製作所         |
|             | 16 | 自家発電設備  | MYDO-05/2001 出力 353KVA 電圧 200v   | 新潟鉄工所         |
| 駐車場管制システム   | 17 | 駐車券発行機(TD685)、ゲート装置(GT651)、全自動精算機(AP698)、有人料金精算機(FC685)、ループコイル(入口/出口用)、ループコイル(車輛検知器用)、車輛感知器(TD/APに内蔵)、車輛検知器、駐車総合監視盤、管理計算機、超音波センサー(MTS510)、在否制御盤(BC-300)、招き灯(LES-102K-G)、入口満空表示灯、出庫警報灯、7ヶ案内板A、B、駐車場案内板、身障者案内板、出口案内板、合流注意灯、駐車券認証機(VD-660)、モニター5台、カメラTK-S546等25台(EV内含む)、映像記録機(VR-509N)1台 |  | 三菱<br>プレジジョン  |
| エレベーター      | 18 | 油圧式エレベーター   | 制御方式:油圧式<br>積載荷重:750kg<br>最大定員:11人<br>定格速度:45m/分                             | 日立製作所         |
| 除塩<br>フィルター | 19 | 塩害フィルター   | フィルター S9-2424-12F 110枚   | 日本エアフィルタ<br>ー |
|             |    | オートロールフィルター   | V-J#6 4巻 V-J#5 4巻  |               |
|             | 20 | サラネットフィルター  | TPK-12X13H3 96枚  |               |
| シャッター       | 21 | 電動シャッター   | 重量シャッター11台   | 文化シャッター       |

## 由比ガ浜地下駐車場 貸付物品一覧表

| 番号 | 品目名            | 規格寸法                      | 数量 | 単位 |
|----|----------------|---------------------------|----|----|
| 1  | 物品棚            | 63型軽量 6386B Q             | 4  | 台  |
| 2  | 耐火金庫           | W550 D562 H450            | 1  | 台  |
| 3  | アルミショーケース      | W1500 D450 H910           | 1  | 台  |
| 4  | 食器戸棚           | W846 D445 H2100           | 1  | 台  |
| 5  | 雑誌架(パンフレットラック) | W760 D455 H1590           | 2  | 台  |
| 6  | 投光器            | エンジン投光器 SLH440EG-Q HEG20M | 2  | 台  |
| 7  | 紙幣計算機          | NC500                     | 1  | 台  |
| 8  | 小型硬貨選別機        | SCS100                    | 1  | 台  |
| 9  | 掃除機            | クリンバニーSE-500N 充電器付        | 1  | 台  |
| 10 | 掃除機            | クリンバニーF-100S              | 4  | 台  |
| 11 | テレビジョン         | 東芝 29S99                  | 2  | 台  |
| 12 | 掲示板            | 壁掛 HN-1224S               | 1  | 台  |
| 13 | 展示ケース          | W1800 D450 H1520          | 1  | 台  |
| 14 | 展示ケース          | W1500 D450 H600           | 1  | 台  |
| 15 | 冷蔵庫            | ハイマー AQR111A              | 1  | 台  |
| 16 | テレビ台           |                           | 1  | 台  |
| 17 | ラジオ            | 松下 RX-FS25                | 1  | 台  |
| 18 | 電子レンジ          | 日立                        | 1  | 台  |
| 19 | 電話機            |                           | 3  | 台  |
| 20 | ファイリングキャビネット   | A4-4                      | 2  | 台  |
| 21 | ロッカー           | 74N                       | 2  | 台  |
| 22 | 月予定表           |                           | 1  | 枚  |
| 23 | 引違い書庫          |                           | 1  | 台  |
| 24 | 片袖机            |                           | 4  | 台  |
| 25 | 椅子             |                           | 2  | 脚  |
| 26 | クッションドラム       | φ580×H820 (黄色)            | 12 | 個  |
| 27 | 台車             |                           | 1  | 台  |
| 28 | アルミ脚立          |                           | 1  | 台  |
| 29 | 長椅子            | レザーブラウン W1800×D530×H360   | 9  | 脚  |
| 30 | 下足箱            | ホワイト W729×D373×H974       | 1  | 台  |
| 31 | ブラインド          | W1250×H1600               | 4  | 個  |
| 32 | 書棚             | ナチュラル W850×D300×H1900     | 2  | 台  |
| 33 | 会議机            | 折りたたみ式                    | 2  | 台  |
| 34 | 会議椅子           | 丸型                        | 8  | 脚  |
| 35 | 会議椅子           | 折りたたみ式                    | 7  | 脚  |
| 36 | 高所作業車          | P20AC                     | 1  | 台  |
| 37 | コインロッカー        |                           | 2  | 台  |
| 38 | 掃除機            | パナソニック                    | 1  | 台  |

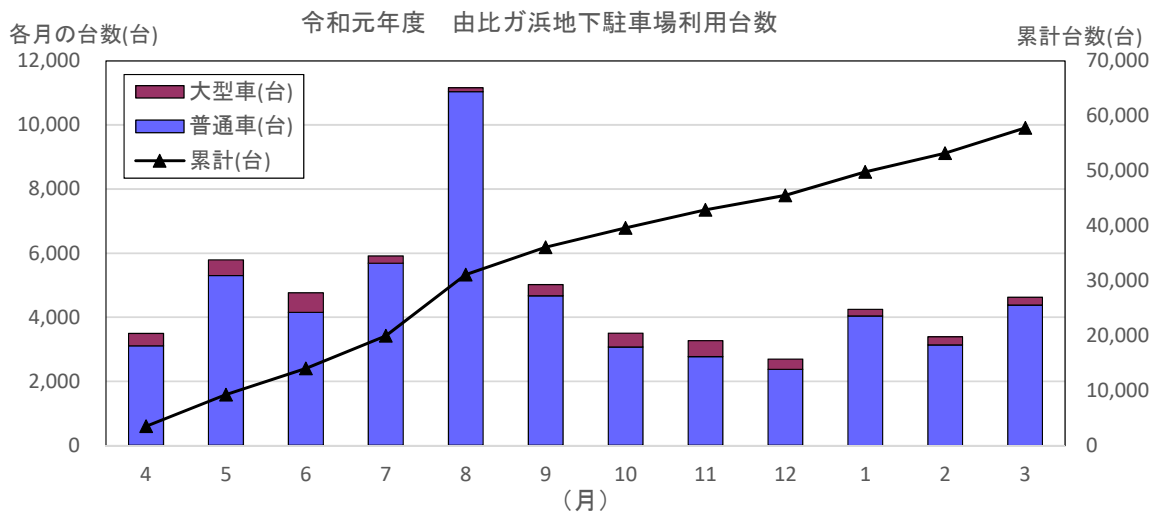
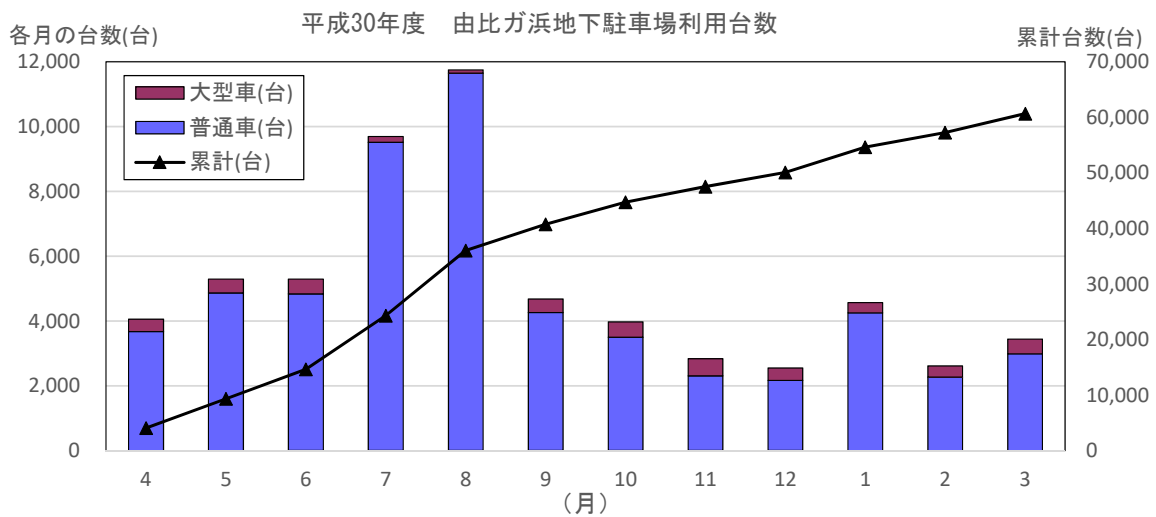
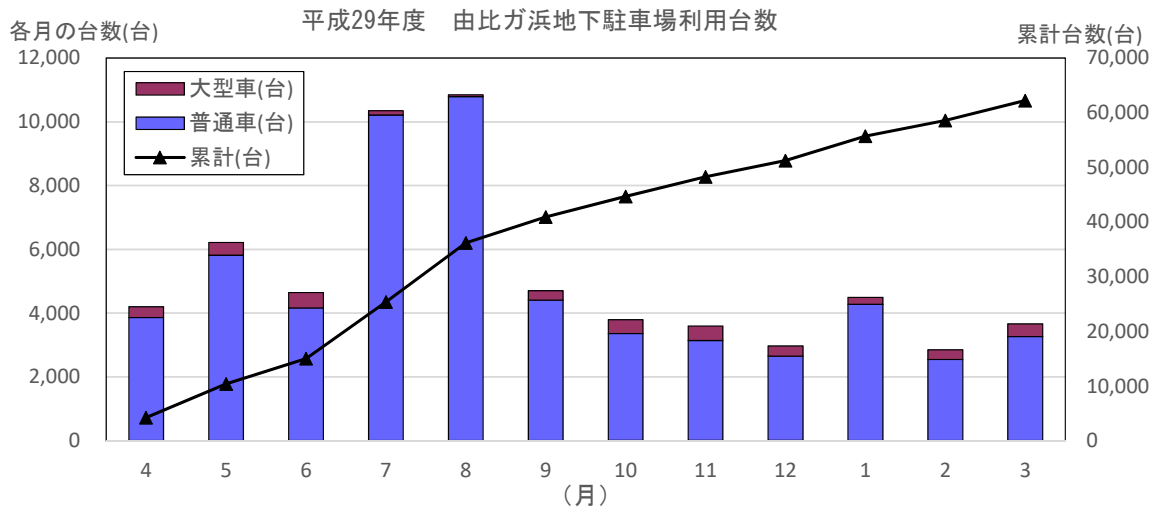
## 片瀬海岸地下駐車場 貸付物品一覧表

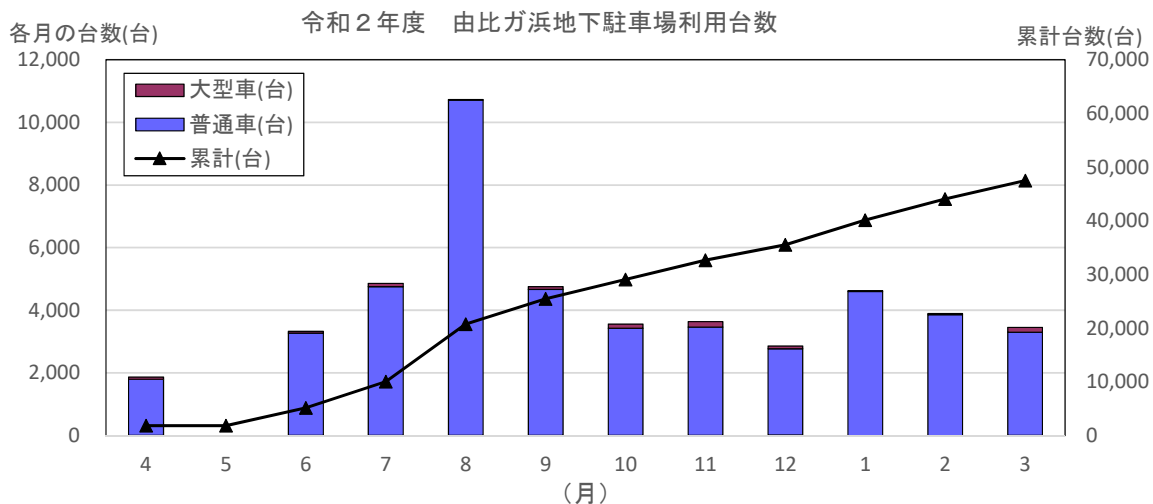
| 番号 | 品目名             | 規格寸法                       | 数量 | 単位 |
|----|-----------------|----------------------------|----|----|
| 1  | 耐火金庫            | コクヨHS-20KMN                | 1  | 台  |
| 2  | 食器戸棚            | ウチダ 26型 1-318-2261         | 1  | 台  |
| 3  | 紙幣計算機           | ゲローリ-GFB-50                | 1  | 台  |
| 4  | 小型硬貨選別機         | ゲローリ-SU-200P               | 1  | 台  |
| 5  | 自動式床面洗浄機        | アマノ SE500e                 | 1  | 台  |
| 6  | 高圧洗浄機           | 蔵王産業 FCPS-1013             | 1  | 台  |
| 7  | 電動自転車           | ヤマハ PAS Cheer 26 インチモデル    | 2  | 台  |
| 8  | リヤカー            | HK-150                     | 1  | 台  |
| 9  | ごみ箱             | ワトベール800 (キャスター付)          | 1  | 個  |
| 10 | 在否管理システム        | 三菱 MD-510LES-1 02K-G       | 1  | 台  |
| 11 | 電動自転車           | ヤマハ PAS リチウムLスーパーPV26LL    | 1  | 台  |
| 12 | 複合機             | 富士ゼロックス DocuCentre-V C2263 | 1  | 台  |
| 13 | ノートパソコン         | DELL Inspiron15 3000 3552  | 1  | 台  |
| 14 | 屋外用レンズ一体型カラーカメラ | TK-S8201WP                 | 5  | 台  |
| 15 | 片袖机             | ウチダ                        | 3  | 脚  |
| 16 | 単デスク            | ウチダ                        | 1  | 脚  |
| 17 | 折りたたみテーブル       | ウチダ                        | 2  | 台  |
| 18 | 両開き書庫           |                            | 1  | 台  |
| 19 | 引違い書庫           |                            | 1  | 台  |
| 20 | ガラス引違い書庫        |                            | 1  | 台  |
| 21 | 下足箱             |                            | 1  | 台  |
| 22 | ファイリングキャビネット    |                            | 2  | 台  |
| 23 | テレビ             | LTDN24K15JP                | 1  | 台  |
| 24 | 電話機             | パナソニック VE-GP35W            | 1  | 台  |
| 25 | 更衣ロッカー          | ウチダ 4連2号                   | 4  | 台  |
| 26 | 会議机             | ウチダ 8-101-1192             | 1  | 脚  |
| 27 | 冷蔵庫             | 日立 RH-83T                  | 1  | 台  |
| 28 | 洗濯機             | 東芝 AW-421S (WT)            | 1  | 台  |
| 29 | 書棚(軽量ラック)       |                            | 3  | 台  |
| 30 | 電子レンジ           | 日立 MRH-A300                | 1  | 台  |
| 31 | 湯沸しポット          | パナソニック NC-EJ302            | 1  | 台  |
| 32 | 書棚              | プラス SS-153                 | 1  | 台  |
| 33 | テレビ台            |                            | 1  | 台  |
| 34 | 会議イス            | ウチダ                        | 6  | 脚  |
| 35 | 折りたたみイス         | ウチダ                        | 6  | 脚  |
| 36 | 工具セット           |                            | 1  | 式  |
| 37 | 電動ドライバー         | リョービ BC-901T               | 1  | 台  |
| 38 | 電動ドリル           | マキタ                        | 1  | 台  |
| 39 | ディスクグライダー       | マキタ 9530B                  | 1  | 台  |
| 40 | テスター            |                            | 1  | 台  |
| 41 | メガテスター          | 横河 2406 E 43               | 1  | 台  |
| 42 | ネームランド          | カシオ KL-A45                 | 1  | 台  |
| 43 | ポラロイドカメラ        | ポラロイド 636                  | 1  | 台  |
| 44 | PCデスク           |                            | 2  | 台  |
| 45 | 回転イス            |                            | 2  | 脚  |
| 46 | タイムカード          | アマノ EX3000NC               | 1  | 台  |



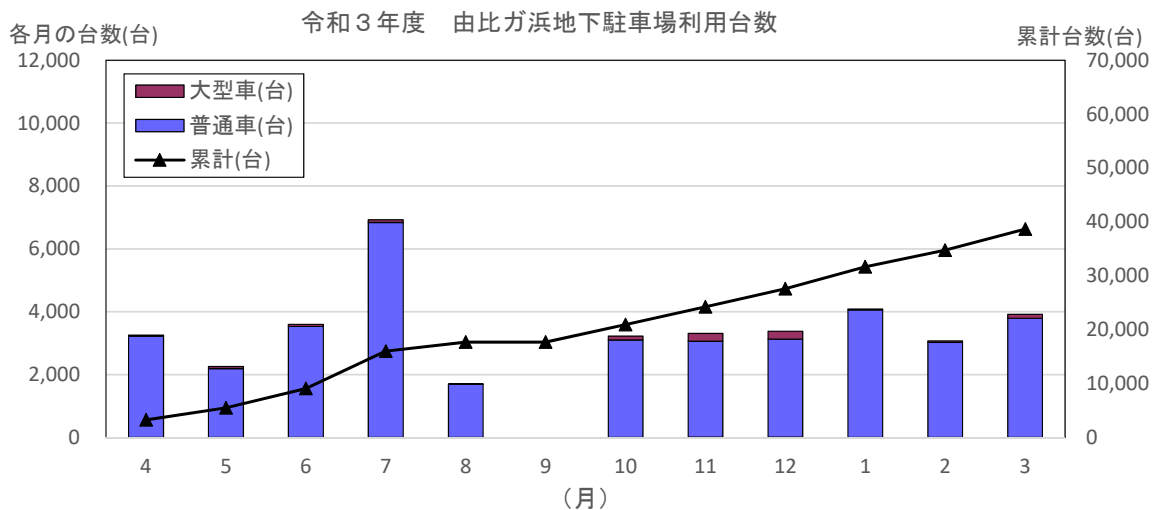
| 番号 | 品目名          | 規 格 寸 法               | 数量 | 単位 |
|----|--------------|-----------------------|----|----|
| 47 | パーテーション      |                       | 2  | 台  |
| 48 | 回転イス         | ウチダ                   | 4  | 脚  |
| 49 | 救急用担架        | 谷沢製作所 G-04-3          | 1  | 台  |
| 50 | バキューム        | 蔵王産業                  | 1  | 台  |
| 51 | アルミ脚立        | 210×2・180×1・90×1・75×1 | 5  | 脚  |
| 52 | パンフレットラック    | ウチダ                   | 5  | 台  |
| 53 | 発電機          | 新ダイワ EGR24            | 1  | 台  |
| 54 | 水中ポンプ        | ツルミ 50 P N2.4 S -52   | 1  | 台  |
| 55 | ホットボックス      |                       | 1  | 台  |
| 56 | ナンバーロック      | クローバー NL4NS           | 1  | 台  |
| 57 | 車椅子          | ビーチ用 ATC100           | 1  | 台  |
| 58 | 車椅子          | ミキ                    | 1  | 台  |
| 59 | 点字テプラ        | SR6700D               | 1  | 台  |
| 60 | A E D        | 日本光電 AED-9200         | 1  | 台  |
| 61 | エプソンプリンター    | PM-4500               | 1  | 台  |
| 62 | 歩行手押し式無重力清掃機 | 蔵王産業 シルバーEV プラス       | 1  | 台  |
| 63 | レンズ一体型カラーカメラ | JVC ケンウッド TK-S8201    | 2  | 台  |
| 64 | 急速充電器        | ハセテック QC03-3P3W       | 1  | 台  |
| 65 | 台車           |                       | 2  | 台  |
| 66 | 時計           | セイコー                  | 2  | 台  |

由比ガ浜地下駐車場 利用実績





※ 令和2年4月16日から5月31日の期間は、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため地下駐車場を閉鎖した。



※ 令和3年4月29日から5月11日及び令和3年8月7日から9月30日の期間は、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため地下駐車場を閉鎖した。

平成29年度 利用実績

| 月  | 普通車(台) | うちP&R(台) | 大型車(台) | 合計(台)  | 累計(台)  | 料金収入(円)    |
|----|--------|----------|--------|--------|--------|------------|
| 4  | 3,857  | 251      | 341    | 4,198  | 4,198  | 3,987,004  |
| 5  | 5,809  | 260      | 403    | 6,212  | 10,410 | 6,197,481  |
| 6  | 4,161  | 382      | 476    | 4,637  | 15,047 | 4,732,364  |
| 7  | 10,204 | 0        | 133    | 10,337 | 25,384 | 17,171,220 |
| 8  | 10,779 | 1        | 59     | 10,838 | 36,222 | 18,568,150 |
| 9  | 4,405  | 157      | 293    | 4,698  | 40,920 | 4,319,562  |
| 10 | 3,348  | 154      | 437    | 3,785  | 44,705 | 4,013,055  |
| 11 | 3,136  | 207      | 450    | 3,586  | 48,291 | 3,512,006  |
| 12 | 2,642  | 168      | 318    | 2,960  | 51,251 | 2,420,301  |
| 1  | 4,279  | 166      | 218    | 4,497  | 55,748 | 4,664,405  |
| 2  | 2,544  | 164      | 303    | 2,847  | 58,595 | 2,240,414  |
| 3  | 3,259  | 205      | 401    | 3,660  | 62,255 | 2,806,723  |
| 計  | 58,423 | 2,115    | 3,832  | 62,255 |        | 74,632,685 |

平成30年度 利用実績

| 月  | 普通車(台) | うちP&R(台) | 大型車(台) | 合計(台)  | 累計(台)  | 料金収入(円)    |
|----|--------|----------|--------|--------|--------|------------|
| 4  | 3,676  | 197      | 374    | 4,050  | 4,050  | 3,727,922  |
| 5  | 4,858  | 248      | 435    | 5,293  | 9,343  | 5,204,850  |
| 6  | 4,830  | 405      | 460    | 5,290  | 14,633 | 5,377,321  |
| 7  | 9,514  | 0        | 178    | 9,692  | 24,325 | 16,546,000 |
| 8  | 11,645 | 1        | 96     | 11,741 | 36,066 | 20,605,800 |
| 9  | 4,255  | 168      | 421    | 4,676  | 40,742 | 4,338,081  |
| 10 | 3,488  | 172      | 474    | 3,962  | 44,704 | 3,922,379  |
| 11 | 2,299  | 204      | 531    | 2,830  | 47,534 | 2,642,445  |
| 12 | 2,159  | 146      | 381    | 2,540  | 50,074 | 2,060,668  |
| 1  | 4,256  | 166      | 308    | 4,564  | 54,638 | 4,829,082  |
| 2  | 2,270  | 113      | 341    | 2,611  | 57,249 | 1,953,732  |
| 3  | 2,986  | 172      | 450    | 3,436  | 60,685 | 2,576,086  |
| 計  | 56,236 | 1,992    | 4,449  | 60,685 |        | 73,784,366 |

### 令和元年度 利用実績

| 月  | 普通車(台) | うちP&R(台) | 大型車(台) | 合計(台)  | 累計(台)  | 料金収入(円)    |
|----|--------|----------|--------|--------|--------|------------|
| 4  | 3,108  | 146      | 380    | 3,488  | 3,488  | 3,255,340  |
| 5  | 5,292  | 195      | 490    | 5,782  | 9,270  | 5,705,736  |
| 6  | 4,148  | 279      | 608    | 4,756  | 14,026 | 4,719,777  |
| 7  | 5,678  | 0        | 229    | 5,907  | 19,933 | 8,500,280  |
| 8  | 11,026 | 5        | 121    | 11,147 | 31,080 | 19,293,860 |
| 9  | 4,660  | 94       | 354    | 5,014  | 36,094 | 4,782,519  |
| 10 | 3,067  | 92       | 433    | 3,500  | 39,594 | 3,536,693  |
| 11 | 2,759  | 204      | 503    | 3,262  | 42,856 | 3,270,147  |
| 12 | 2,369  | 176      | 314    | 2,683  | 45,539 | 2,388,035  |
| 1  | 4,037  | 157      | 213    | 4,250  | 49,789 | 4,611,555  |
| 2  | 3,136  | 148      | 258    | 3,394  | 53,183 | 2,618,474  |
| 3  | 4,374  | 122      | 249    | 4,623  | 57,806 | 3,396,092  |
| 計  | 53,654 | 1,618    | 4,152  | 57,806 |        | 66,078,508 |

### 令和2年度 利用実績

| 月  | 普通車(台) | うちP&R(台) | 大型車(台) | 合計(台)  | 累計(台)  | 料金収入(円)    |
|----|--------|----------|--------|--------|--------|------------|
| 4  | 1,796  | 2        | 63     | 1,859  | 1,859  | 1,173,586  |
| 5  | 0      | 0        | 0      | 0      | 1,859  | 0          |
| 6  | 3,268  | 0        | 50     | 3,318  | 5,177  | 2,834,880  |
| 7  | 4,748  | 0        | 108    | 4,856  | 10,033 | 5,360,550  |
| 8  | 10,704 | 3        | 22     | 10,726 | 20,759 | 14,332,950 |
| 9  | 4,661  | 0        | 85     | 4,746  | 25,505 | 4,423,780  |
| 10 | 3,417  | 0        | 128    | 3,545  | 29,050 | 3,429,580  |
| 11 | 3,451  | 0        | 179    | 3,630  | 32,680 | 3,423,950  |
| 12 | 2,757  | 0        | 83     | 2,840  | 35,520 | 2,602,880  |
| 1  | 4,600  | 1        | 29     | 4,629  | 40,149 | 4,445,490  |
| 2  | 3,860  | 0        | 34     | 3,894  | 44,043 | 3,241,550  |
| 3  | 3,301  | 0        | 146    | 3,447  | 47,490 | 3,223,650  |
| 計  | 46,563 | 6        | 927    | 47,490 |        | 48,492,846 |

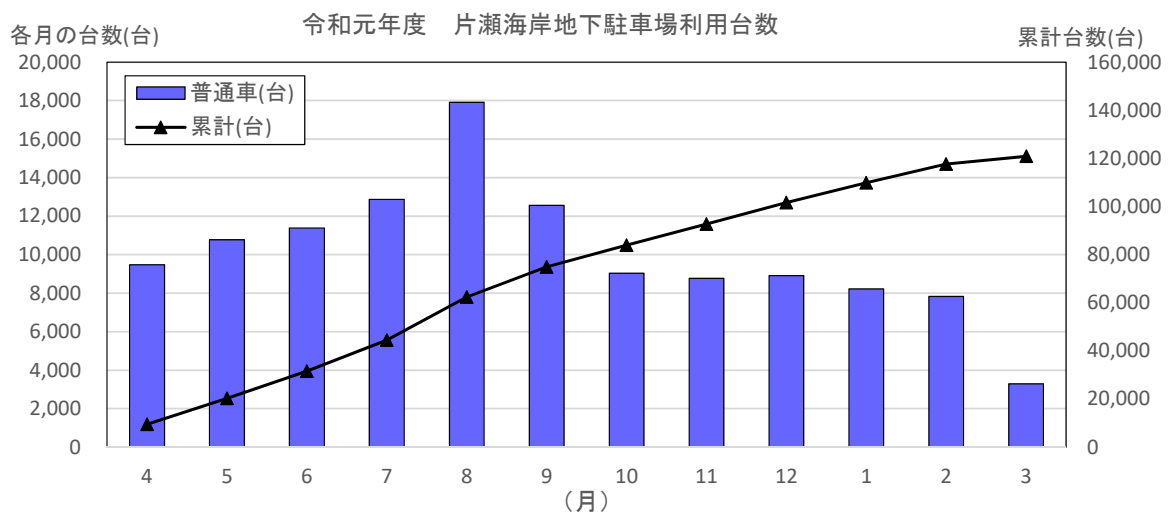
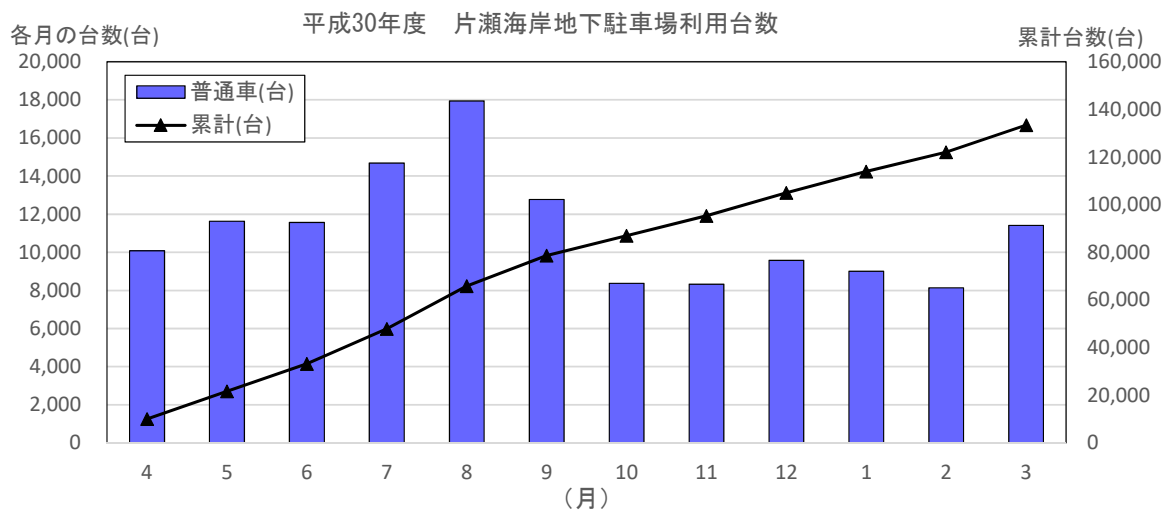
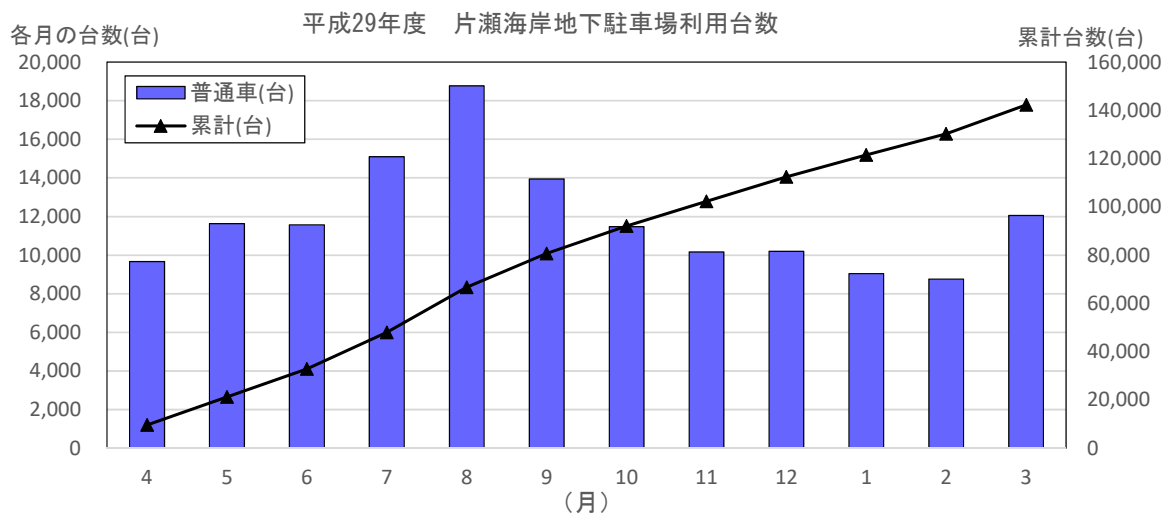
※ 令和2年4月16日から5月31日の期間は、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため地下駐車場を閉鎖しており、閉鎖期間における料金収入の損失相当額を納付金から減額している。

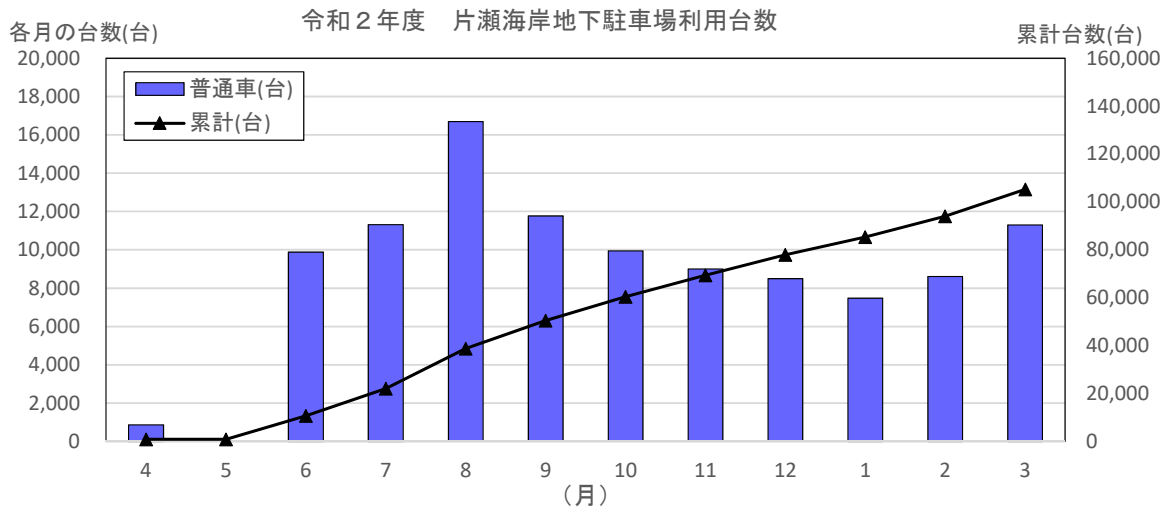
### 令和3年度 利用実績

| 月  | 普通車(台) | うちP&R(台) | 大型車(台) | 合計(台)  | 累計(台)  | 料金収入(円)    |
|----|--------|----------|--------|--------|--------|------------|
| 4  | 3,219  | 0        | 33     | 3,252  | 3,252  | 2,659,450  |
| 5  | 2,190  | 0        | 64     | 2,254  | 5,506  | 1,994,830  |
| 6  | 3,526  | 0        | 67     | 3,593  | 9,099  | 3,194,490  |
| 7  | 6,833  | 0        | 86     | 6,919  | 16,018 | 8,916,940  |
| 8  | 1,686  | 0        | 10     | 1,696  | 17,714 | 2,286,030  |
| 9  | 0      | 0        | 0      | 0      | 17,714 | 0          |
| 10 | 3,096  | 0        | 120    | 3,216  | 20,930 | 2,922,150  |
| 11 | 3,051  | 0        | 250    | 3,301  | 24,231 | 3,239,180  |
| 12 | 3,119  | 0        | 249    | 3,368  | 27,599 | 3,269,070  |
| 1  | 4,061  | 0        | 27     | 4,088  | 31,687 | 4,175,030  |
| 2  | 3,020  | 0        | 50     | 3,070  | 34,757 | 2,891,670  |
| 3  | 3,790  | 0        | 127    | 3,917  | 38,674 | 3,789,900  |
| 計  | 37,591 | 0        | 1,083  | 38,674 |        | 39,338,740 |

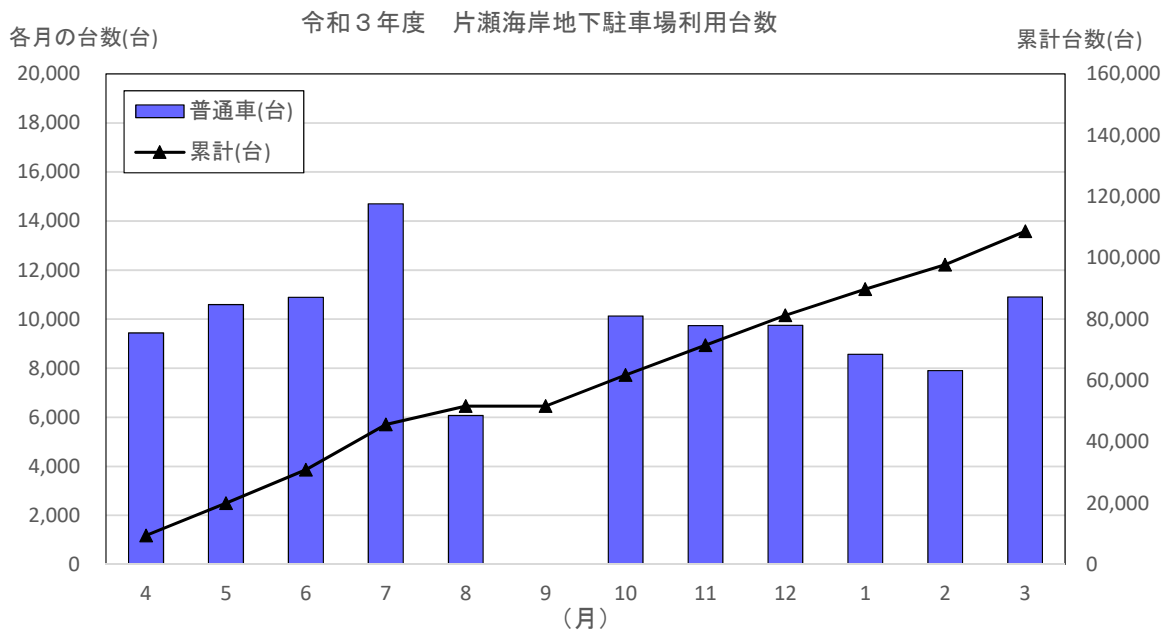
※ 令和3年4月29日から5月11日及び令和3年8月7日から9月30日の期間は、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため地下駐車場を閉鎖しており、閉鎖期間における料金収入の損失相当額を納付金から減額している。

片瀬海岸地下駐車場 利用実績





※ 令和2年4月16日から5月31日の期間は、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため地下駐車場を閉鎖した。



※ 令和3年8月12日から9月30日の期間は、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため地下駐車場を閉鎖した。



平成29年度 利用実績

| 月  | 普通車(台)  | 大型車(台) | 合計(台)   | 累計(台)   | 料金収入(円)     |
|----|---------|--------|---------|---------|-------------|
| 4  | 9,658   | 0      | 9,658   | 9,658   | 10,278,622  |
| 5  | 11,621  | 0      | 11,621  | 21,279  | 12,652,219  |
| 6  | 11,563  | 0      | 11,563  | 32,842  | 12,365,640  |
| 7  | 15,096  | 0      | 15,096  | 47,938  | 21,795,755  |
| 8  | 18,766  | 0      | 18,766  | 66,704  | 27,844,372  |
| 9  | 13,943  | 0      | 13,943  | 80,647  | 14,916,013  |
| 10 | 11,470  | 0      | 11,470  | 92,117  | 12,034,965  |
| 11 | 10,158  | 0      | 10,158  | 102,275 | 10,849,777  |
| 12 | 10,186  | 0      | 10,186  | 112,461 | 10,653,113  |
| 1  | 9,034   | 0      | 9,034   | 121,495 | 9,534,646   |
| 2  | 8,751   | 0      | 8,751   | 130,246 | 9,092,757   |
| 3  | 12,059  | 0      | 12,059  | 142,305 | 13,012,239  |
| 計  | 142,305 | 0      | 142,305 |         | 165,030,118 |

平成30年度 利用実績

| 月  | 普通車(台)  | 大型車(台) | 合計(台)   | 累計(台)   | 料金収入(円)     |
|----|---------|--------|---------|---------|-------------|
| 4  | 10,070  | 0      | 10,070  | 10,070  | 10,607,730  |
| 5  | 11,627  | 0      | 11,627  | 21,697  | 12,487,302  |
| 6  | 11,559  | 0      | 11,559  | 33,256  | 12,250,847  |
| 7  | 14,685  | 0      | 14,685  | 47,941  | 20,873,744  |
| 8  | 17,937  | 0      | 17,937  | 65,878  | 26,953,519  |
| 9  | 12,767  | 0      | 12,767  | 78,645  | 13,727,813  |
| 10 | 8,368   | 0      | 8,368   | 87,013  | 8,870,074   |
| 11 | 8,320   | 0      | 8,320   | 95,333  | 8,933,909   |
| 12 | 9,564   | 0      | 9,564   | 104,897 | 10,136,331  |
| 1  | 9,010   | 0      | 9,010   | 113,907 | 9,566,570   |
| 2  | 8,129   | 0      | 8,129   | 122,036 | 8,325,773   |
| 3  | 11,409  | 0      | 11,409  | 133,445 | 12,340,069  |
| 計  | 133,445 | 0      | 133,445 |         | 155,073,681 |

### 令和元年度 利用実績

| 月  | 普通車(台)  | 大型車(台) | 合計(台)   | 累計(台)   | 料金収入(円)     |
|----|---------|--------|---------|---------|-------------|
| 4  | 9,471   | 0      | 9,471   | 9,471   | 10,065,459  |
| 5  | 10,763  | 0      | 10,763  | 20,234  | 11,722,311  |
| 6  | 11,376  | 0      | 11,376  | 31,610  | 12,007,727  |
| 7  | 12,858  | 0      | 12,858  | 44,468  | 17,971,227  |
| 8  | 17,902  | 0      | 17,902  | 62,370  | 25,995,484  |
| 9  | 12,544  | 0      | 12,544  | 74,914  | 13,298,515  |
| 10 | 9,019   | 0      | 9,019   | 83,933  | 9,846,319   |
| 11 | 8,754   | 0      | 8,754   | 92,687  | 9,719,422   |
| 12 | 8,896   | 0      | 8,896   | 101,583 | 9,683,185   |
| 1  | 8,225   | 0      | 8,225   | 109,808 | 9,065,950   |
| 2  | 7,827   | 0      | 7,827   | 117,635 | 8,355,265   |
| 3  | 3,278   | 0      | 3,278   | 120,913 | 2,725,152   |
| 計  | 120,913 | 0      | 120,913 |         | 140,456,016 |

### 令和2年度 利用実績

| 月  | 普通車(台)  | 大型車(台) | 合計(台)   | 累計(台)   | 料金収入(円)     |
|----|---------|--------|---------|---------|-------------|
| 4  | 860     | 0      | 860     | 860     | 511,603     |
| 5  | 0       | 0      | 0       | 860     | 0           |
| 6  | 9,877   | 0      | 9,877   | 10,737  | 10,181,848  |
| 7  | 11,308  | 0      | 11,308  | 22,045  | 14,120,326  |
| 8  | 16,679  | 0      | 16,679  | 38,724  | 22,460,277  |
| 9  | 11,762  | 0      | 11,762  | 50,486  | 12,947,671  |
| 10 | 9,937   | 0      | 9,937   | 60,423  | 10,817,025  |
| 11 | 8,984   | 0      | 8,984   | 69,407  | 9,811,519   |
| 12 | 8,480   | 0      | 8,480   | 77,887  | 8,854,352   |
| 1  | 7,469   | 0      | 7,469   | 85,356  | 7,334,396   |
| 2  | 8,610   | 0      | 8,610   | 93,966  | 9,047,545   |
| 3  | 11,299  | 0      | 11,299  | 105,265 | 12,211,328  |
| 計  | 105,265 | 0      | 105,265 |         | 118,297,890 |

※ 令和2年4月16日から5月31日の期間は、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため地下駐車場を閉鎖しており、閉鎖期間における料金収入の損失相当額を納付金から減額している。

### 令和3年度 利用実績

| 月  | 普通車(台)  | 大型車(台) | 合計(台)   | 累計(台)   | 料金収入(円)     |
|----|---------|--------|---------|---------|-------------|
| 4  | 9,436   | 0      | 9,436   | 9,436   | 10,086,410  |
| 5  | 10,585  | 0      | 10,585  | 20,021  | 11,424,390  |
| 6  | 10,884  | 0      | 10,884  | 30,905  | 11,789,485  |
| 7  | 14,695  | 0      | 14,695  | 45,600  | 20,900,301  |
| 8  | 6,066   | 0      | 6,066   | 51,666  | 8,787,457   |
| 9  | 0       | 0      | 0       | 51,666  | 0           |
| 10 | 10,121  | 0      | 10,121  | 61,787  | 11,134,526  |
| 11 | 9,728   | 0      | 9,728   | 71,515  | 10,704,002  |
| 12 | 9,742   | 0      | 9,742   | 81,257  | 10,649,155  |
| 1  | 8,565   | 0      | 8,565   | 89,822  | 9,200,597   |
| 2  | 7,906   | 0      | 7,906   | 97,728  | 8,333,587   |
| 3  | 10,899  | 0      | 10,899  | 108,627 | 12,091,842  |
| 計  | 108,627 | 0      | 108,627 |         | 125,101,752 |

※ 令和3年8月12日から9月30日の期間は、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため地下駐車場を閉鎖しており、閉鎖期間における料金収入の損失相当額を納付金から減額している。

## 自動販売機 収入実績

(単位：千円)

| 由比ガ浜地下駐車場 |       |       | 片瀬海岸地下駐車場 |       |       |
|-----------|-------|-------|-----------|-------|-------|
| 令和元年度     | 令和2年度 | 令和3年度 | 令和元年度     | 令和2年度 | 令和3年度 |
| 609       | 580   | 446   | 563       | 505   | 519   |

※設置台数（令和元年度～令和3年度）

由比ガ浜地下駐車場：5台

片瀬海岸地下駐車場：3台

## 由比ガ浜地下駐車場 支出実績

(単位：千円)

| 項目            | 令和元年度  |        |        | 令和2年度  |        |        | 令和3年度  |        |        |
|---------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|               | 計画     | 実績     | 増減     | 計画     | 実績     | 増減     | 計画     | 実績     | 増減     |
| a 管理運営費       | 18,165 | 20,973 | 2,808  | 18,405 | 17,850 | -555   | 18,405 | 17,747 | -658   |
| 人件費           | 16,074 | 18,669 | 2,595  | 16,314 | 16,207 | -107   | 16,314 | 16,165 | -149   |
| 消耗品費          | 350    | 967    | 617    | 350    | 382    | 32     | 350    | 302    | -48    |
| 事務機器賃借料       | 1,037  | 603    | -434   | 1,037  | 595    | -442   | 1,037  | 595    | -442   |
| 通信費           | 603    | 596    | -7     | 603    | 586    | -17    | 603    | 586    | -17    |
| 損害保険料等        | 101    | 138    | 37     | 101    | 80     | -21    | 101    | 99     | -2     |
| b 公共料金        | 6,493  | 6,958  | 465    | 6,493  | 5,721  | -772   | 6,493  | 6,091  | -402   |
| 電気料           | 5,275  | 5,639  | 364    | 5,275  | 4,692  | -583   | 5,275  | 5,233  | -42    |
| 上下水道料         | 1,218  | 1,319  | 101    | 1,218  | 1,030  | -188   | 1,218  | 858    | -360   |
| c 施設管理        | 13,274 | 14,226 | 952    | 13,274 | 12,694 | -580   | 13,274 | 12,615 | -659   |
| 自家用電気工作物保守点検  | 568    | 568    | 0      | 568    | 568    | 0      | 568    | 568    | 0      |
| 設備機器保守点検      | 2,175  | 2,606  | 431    | 2,175  | 2,606  | 431    | 2,175  | 2,606  | 431    |
| 中央監視装置保守点検    | 1,222  | 1,222  | 0      | 1,222  | 1,222  | 0      | 1,222  | 1,222  | 0      |
| 除塩フィルター交換     | 4,670  | 4,670  | 0      | 4,670  | 4,670  | 0      | 4,670  | 4,670  | 0      |
| 消防設備保守点検      | 815    | 761    | -54    | 815    | 761    | -54    | 815    | 761    | -54    |
| 自動ドア保守点検      | 320    | 319    | -1     | 320    | 319    | -1     | 320    | 319    | -1     |
| シャッター保守点検     | 115    | 115    | 0      | 115    | 115    | 0      | 115    | 115    | 0      |
| エレベーター設備保守点検  | 600    | 603    | 3      | 600    | 603    | 3      | 600    | 603    | 3      |
| 駐車場管制システム保守点検 | 1,949  | 1,036  | -913   | 1,949  | 1,036  | -913   | 1,949  | 1,036  | -913   |
| 破損箇所修繕等       | 840    | 2,327  | 1,487  | 840    | 795    | -45    | 840    | 715    | -125   |
| d 警備          | 473    | 473    | 0      | 473    | 473    | 0      | 473    | 473    | 0      |
| 機械警備          | 473    | 473    | 0      | 473    | 473    | 0      | 473    | 473    | 0      |
| e 清掃          | 5,667  | 6,273  | 606    | 5,667  | 6,222  | 555    | 5,667  | 6,290  | 623    |
| 場内清掃          | 3,783  | 4,390  | 607    | 3,783  | 4,339  | 556    | 3,783  | 4,407  | 624    |
| 排水系統清掃        | 1,884  | 1,883  | -1     | 1,884  | 1,883  | -1     | 1,884  | 1,883  | -1     |
| f その他         | 2,946  | 102    | -2,844 | 2,946  | 102    | -2,844 | 2,946  | 102    | -2,844 |
| 広報費           | 2,946  | 102    | -2,844 | 2,946  | 102    | -2,844 | 2,946  | 102    | -2,844 |
| g 一般管理費       | 6,805  | 9,649  | 2,844  | 6,805  | 8,649  | 1,844  | 6,805  | 8,649  | 1,844  |
| 消費税及び地方消費税    | 4,795  | 5,222  | 427    | 5,396  | 5,163  | -233   | 5,396  | 5,187  | -209   |
| 合 計           | 58,618 | 63,876 | 5,258  | 59,459 | 56,875 | -2,584 | 59,459 | 57,154 | -2,305 |

※ 一部の項目内に消費税及び地方消費税の対象外のものも含まれるため、a～gの合計額に消費税率を乗じて消費税及び地方消費税の額にはなりません。

※ 四捨五入の関係で表中の計数が一致しないところがあります。

## 片瀬海岸地下駐車場 支出実績

(単位：千円)

| 項目            | 令和元年度  |        |        | 令和2年度  |        |        | 令和3年度  |        |        |
|---------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|               | 計画     | 実績     | 増減     | 計画     | 実績     | 増減     | 計画     | 実績     | 増減     |
| a 管理運営費       | 29,522 | 30,576 | 1,054  | 29,276 | 27,165 | -2,111 | 29,000 | 29,186 | 186    |
| 人件費           | 26,414 | 27,701 | 1,287  | 26,168 | 24,735 | -1,433 | 25,892 | 26,405 | 513    |
| 消耗品費          | 1,894  | 1,788  | -106   | 1,894  | 1,315  | -579   | 1,894  | 1,665  | -229   |
| 事務機器賃借料       | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 通信費           | 524    | 398    | -126   | 524    | 430    | -94    | 524    | 432    | -92    |
| 損害保険料等        | 690    | 689    | -1     | 690    | 685    | -5     | 690    | 685    | -5     |
| b 公共料金        | 7,103  | 7,225  | 122    | 7,103  | 7,688  | 585    | 7,103  | 7,877  | 774    |
| 電気料           | 6,546  | 6,834  | 288    | 6,546  | 7,378  | 832    | 6,546  | 7,523  | 977    |
| 上下水道料         | 557    | 391    | -166   | 557    | 310    | -247   | 557    | 355    | -202   |
| c 施設管理        | 16,477 | 13,958 | -2,519 | 17,027 | 13,730 | -3,297 | 16,477 | 13,971 | -2,506 |
| 自家用電気工作物保守点検  | 377    | 376    | -1     | 377    | 423    | 46     | 377    | 446    | 69     |
| 設備機器保守点検      | 2,869  | 1,658  | -1,211 | 3,419  | 2,080  | -1,339 | 2,869  | 1,530  | -1,339 |
| 中央監視装置保守点検    | 1,120  | 1,120  | 0      | 1,120  | 1,120  | 0      | 1,120  | 1,120  | 0      |
| 除塩フィルター交換     | 2,980  | 2,980  | 0      | 2,980  | 2,980  | 0      | 2,980  | 2,980  | 0      |
| 消防設備保守点検      | 1,400  | 1,400  | 0      | 1,400  | 1,400  | 0      | 1,400  | 1,400  | 0      |
| 自動ドア保守点検      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| シャッター保守点検     | 120    | 120    | 0      | 120    | 120    | 0      | 120    | 120    | 0      |
| エレベーター設備保守点検  | 960    | 960    | 0      | 960    | 936    | -24    | 960    | 936    | -24    |
| 駐車場管制システム保守点検 | 1,950  | 2,462  | 512    | 1,950  | 2,322  | 372    | 1,950  | 2,337  | 387    |
| 破損箇所修繕等       | 4,701  | 2,881  | -1,820 | 4,701  | 2,348  | -2,353 | 4,701  | 3,101  | -1,600 |
| d 警備          | 372    | 372    | 0      | 372    | 372    | 0      | 372    | 372    | 0      |
| 機械警備          | 372    | 372    | 0      | 372    | 372    | 0      | 372    | 372    | 0      |
| e 清掃          | 2,854  | 1,960  | -894   | 2,454  | 1,474  | -980   | 2,454  | 1,567  | -887   |
| 場内清掃          | 2,454  | 1,460  | -994   | 2,454  | 1,474  | -980   | 2,454  | 1,567  | -887   |
| 排水系統清掃        | 400    | 500    | 100    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| f その他         | 943    | 858    | -85    | 943    | 364    | -579   | 943    | 240    | -703   |
| 広報費           | 943    | 858    | -85    | 943    | 364    | -579   | 943    | 240    | -703   |
| g 一般管理費       | 8,591  | 8,770  | 179    | 8,577  | 7,784  | -793   | 8,453  | 7,814  | -639   |
| 消費税及び地方消費税    | 3,294  | 4,095  | 801    | 3,782  | 4,217  | 435    | 3,717  | 5,359  | 1,642  |
| 合計            | 69,156 | 67,813 | -1,343 | 69,534 | 62,794 | -6,740 | 68,519 | 66,387 | -2,132 |

※ 一部の項目内に消費税及び地方消費税の対象外のものも含まれるため、a～g の合計額に消費税率を乗じても消費税及び地方消費税の額にはなりません。

※ 四捨五入の関係で表中の計数が一致しないところがあります。