

○清掃に関する業務

1 日常清掃面積

場 所	材 質	面積 (m <sup>2</sup> )
(ア) 居住棟 1	長尺シート	691.80
	タイル	172.20
(イ) 居住棟 2	長尺シート	341.18
	タイル	101.32
(ウ) 厨房棟	長尺シート	109.22
(エ) 管理棟	長尺シート	626.13
	タイル	42.82
	カーペット	174.19
(オ) 体育館	フローリング	432.74
	長尺シート	34.59
(カ) プール便所	タイル	15.36
(キ) 渡廊下	タイル	275.83
(ク) 外便所	タイル	5.76
(ケ) 洗濯棟	タイル	8.20
	長尺シート	15.00
(コ) エレベータ	ビニルタイル	14.84
(サ) 管理棟ピロティ	コンクリート	165.80
日常清掃合計		3,226.98

- ・ 体育館は、月 2 回清掃（トイレについては週 1 回）
- ・ プール便所の掃除は 7 月～9 月の期間に行い、週 1 回清掃
- ・ エレベーター内（東西居住棟・管理棟）及び外便所は月 2 回清掃
- ・ 正面玄関の掃き掃除は月 1 回
- ・ ピロティ設置のごみ箱周辺の清掃は月 1 回
- ・ 居住棟 1・2 及び管理棟のエレベーター機械室へ上がる階段（2 階から 3 階へ上がる部分）については月 1 回清掃

2 定期清掃

(1) 床洗浄業務

場 所	材 質	面積 (m <sup>2</sup> )	回数
居住棟 1	タイル	172.20	年 1 回
居住棟 2	タイル	101.32	年 1 回
管理棟	タイル	42.82	年 1 回
プール	タイル	15.36	年 1 回
外便所		5.76	年 1 回
渡り廊下	タイル	275.83	年 1 回
床洗浄合計		613.29	

(2) 床洗浄ワックス塗布作業

場 所	材 質	面積 (m <sup>2</sup> )	回数
(ア) 居住棟 1	長尺シート	1,877.08	年 1 回
(イ) 居住棟 2	長尺シート	965.92	年 1 回
(ウ) 厨房棟	長尺シート	122.49	年 1 回
(エ) 管理棟	長尺シート	861.09	年 1 回
(オ) 体育館	フローリング	432.74	年 1 回
	長尺シート	34.59	年 1 回
(カ) 洗濯棟	長尺シート	23.20	年 1 回
(キ) ゲストハウス	フローリング	127.70	年 1 回
	長尺シート	16.20	年 1 回
(ク) 仮眠室	フローリング	71.34	年 1 回
	長尺シート	7.82	年 1 回
床洗浄ワックス合計		4,540.17	

### (3) カーペット洗浄清掃

場 所	材 質	面積 (㎡)	回数
(ア) 居住棟 1	カーペット	99.32	年 1 回
(イ) 居住棟 2	カーペット	49.66	年 1 回
(エ) 管理棟	カーペット	174.19	年 1 回
(エ) ゲストハウス	カーペット	11.16	年 1 回
カーペット洗浄合計		334.33	

### (4) 窓ガラス清掃

場 所	面積 (㎡)	回数
(ア) 居住棟 1	435.02	年 1 回
(イ) 居住棟 2	221.42	年 1 回
(ウ) 厨房棟	58.00	年 1 回
(エ) 管理棟	310.28	年 1 回
(オ) 体育館	84.32	年 1 回
(カ) プール	2.34	年 1 回
(キ) ゲストハウス	77.20	年 1 回
(ク) 仮眠室	18.02	年 1 回
(ケ) 監視室	19.65	年 1 回
(コ) 洗濯棟	9.53	年 1 回
窓ガラス清掃合計	1,235.78	

### (5) 網戸清掃

場 所	枚数
(ア) 居住棟	249
(イ) 厨房棟	40
(ウ) 管理棟	82
(エ) 体育館	48
(オ) ゲストハウス	10
(カ) 仮眠室	8
網戸清掃合計	437

※定期清掃のみ行う箇所

- ・ 居住棟の居室、リビング、ダイニング、洗面室、脱衣室の床洗浄ワックス掛け
- ・ 管理棟活動室A～Eのワックス掛け
- ・ ゲストハウスのワックス掛け
- ・ 仮眠室（2部屋）のワックス掛け
- ・ 厨房棟の倉庫の床洗浄ワックス掛け
- ・ 居住棟支援員室のカーペット洗浄
- ・ 居住棟の窓ガラス清掃
- ・ 厨房棟の窓ガラス清掃
- ・ 管理棟の窓ガラス清掃
- ・ 体育館の窓ガラス清掃
- ・ プールの窓ガラス清掃
- ・ 洗濯棟の窓ガラス清掃
- ・ ゲストハウスの窓ガラス清掃
- ・ 仮眠室（2部屋）の窓ガラス清掃
- ・ 監視室（監視室横の倉庫含む）の窓ガラス清掃
- ・ 管理棟の網戸清掃
- ・ 厨房棟の網戸清掃
- ・ 居住棟の網戸清掃
- ・ ゲストハウスの網戸清掃
- ・ 仮眠室（2部屋）の網戸清掃