

募集要項への質問と回答（第3回） <令和3年4月14日募集開始分>

番号	区分	質問項目	質問内容	回答
54	共通編 (相模三川公園、山北つづらの公園)	13、16ページ	(山北つづらの公園について) 現在、当公園には2台の自動販売機が設置されていますが、年間の収支実績をご教示ください。	自動販売機の年間収支実績は把握していませんが、令和2年度の自動販売機売上実績は次のとおりです。  (2020年4月から2021年3月の売上実績) 山北つづらの公園駐車場・・・613,350円 山北つづらの公園管理事務所付近・・・413,460円
55	秦野戸川公園及び山岳スポーツセンター	管理運営業務の内容及び基準7ページ	県立秦野戸川公園利用運営会議の開催頻度を教えてください。また、出席者を具体的に教えてください。	県立秦野戸川公園利用運営会議は、1年間に2回開催しています。出席者は「公園利用団体」から6団体(秦野市観光振興課、JAはだの丹沢農産物グループ、秦野市ターゲットパードゴルフ協会、秦野戸川公園倶楽部、秦野市少年野球連盟、おきな草愛護会)、「公園協力団体」から8団体(秦野市観光協会、堀山下連合自治会、戸川三屋連合自治会、横野連合自治会、一般社団法人秦野市障害者地域生活支援推進機構、丹沢山小屋組合、民間企業2社)、「公園管理運営」から2団体(県立秦野ビジターセンター、県立山岳スポーツセンター)です。なお、「オブザーバー」として平塚土木事務所道路都市課が参加します。
56	秦野戸川公園及び山岳スポーツセンター	管理運営業務の内容及び基準12ページ	(2)運営状況に終日有料との記載があり、利用時間の記載がありません。一方で、公園HPや公園パンフレットには、利用時間が8時～21時とあります。現在の駐車場利用時間は8時～21時で、(1)駐車場収入額と考えてよろしいですか?	お見込みのとおりです。
57	秦野戸川公園及び山岳スポーツセンター	管理運営業務の内容及び基準12ページ	現在、駐車場はすべて機械化されています。指定管理者が変更となった場合、駐車場に設置されている精算機等の機械は、そのまま残るのでしょうか?それとも撤去されるのでしょうか?	駐車場に設置されている精算機等の機械は、現在の指定管理者がリースにより設置運用しており、指定管理者が変更となった場合は、原則、撤去されることとなります。
58	秦野戸川公園及び山岳スポーツセンター	維持管理基準書4ページ	施設管理 工作物管理に駐車場門扉開閉作業があります。有料施設の供用時間が6時からの期間がありますが、駐車場の門扉を開ける作業は8時に行えばよいのでしょうか?	駐車場門扉については、駐車場の利用時間の8時から21時までにあわせて開閉作業を行って下さい。なお、駐車場の運営方法や駐車料金の設定は、平塚土木事務所と協議の上、決定することとなります。
59	山北つづらの公園	現地説明会での質問事項その2	1. 現地説明会で説明のあった木製遊具(フォレストアドベンチャー)についてですが、遊具仕様と定期点検頻度及び施工できる業者は設置業者になるのかをご教示ください。また、点検費用は、指定管理料から支出となるのでしょうか。	木製遊具の管理については、日常点検(目視による破損、汚損、動作不良、危険個所の点検、確認)や年1回の専門業者による保守点検となり、保守点検先の指定はありません。また、その費用は、今回の指定管理料上限額に含まれています。なお、仕様については現地でご確認ください。
60	山北つづらの公園	参考資料1 山北つづらの公園の震災時対応の考え方	山北町地域防災計画において、救助・救援活動関係で駐車場をヘリポートに活用されるとありますが、ヘリポート活用の際の利用手順をご教示ください。(どこから要請があるかなど)また、救助・救援ということは、ドクターヘリ等を想定しているかあわせてご教授ください。	「災害時における施設利用の協力に関する協定書」を山北町と締結しており、町からの協力要請があったときは、ヘリコプター離発着場としての機能を果たせるよう速やかに必要な処置を講ずることになっています。なお、ドクターヘリの離発着は想定していません。
61	山北つづらの公園	参考資料1 山北つづらの公園の震災時対応の考え方	4-2意識向上と行動訓練 (2)行動訓練において、炊き出し体験など住民参加イベントの開催も検討する。とありますが、公園内の火気使用の制限等があればご教授ください。	指定管理者が都市公園内において自主事業や利用促進事業等で火気を使用することは可能ですが、実施にあたっては、所管土木事務所と協議が必要です。
62	共通編 (相模三川公園、山北つづらの公園)	募集要項P4	消費税及び地方消費税の納税証明書はその3の3でよろしいでしょうか。	応募者において未納の税額が無いことを確認させていただくものため、「消費税及び地方消費税」については、「その3-3」(「法人税」及び「消費税及び地方消費税」)の提出で構いません。ただし、「法人県民税」及び「法人事業税」の未納の税額が無いことの証明書は別に必要です。
63	共通編 (相模三川公園、山北つづらの公園)	提案書14(1)、(3)および労働条件に関する自己チェックシート	グループ申請の場合、構成する団体別の記載でしょうか。グループとしての記載でしょうか。	グループ申請の場合は、構成する団体別に記載してください。
64	共通編 (相模三川公園、山北つづらの公園)	様式第7号	実印でない代表者印でよろしいでしょうか。	代表者の印は、実印を押印してください。
65	共通編 (相模三川公園、山北つづらの公園)	様式第3号	・業務の再委託に関して 現地人員が企画運営するイベントの講師等は対象外の認識でよろしいでしょうか。(イベント企画会社等に企画を含めて委託する場合を除く)	指定管理者が講師等と業務委託契約を結ぶ場合は、対象としてください。
66	山北つづらの公園	その他	トチャ沢(開運の滝を含む)の年間の状態(増水等の有無について)を教えてください。また、これまでに、氾濫等の「災害事例」などはあるのでしょうか。また、増水・氾濫時の緊急時に指定管理者がやるべきことはどのようなことがあるのでしょうか。	トチャ沢における詳細な年間の状態は把握していませんが、平成29年3月の開園以降に沢の氾濫等による大規模な補修は実施していません。また、緊急時は、自然散策路の通行止め対応を想定しています。
67	山北つづらの公園	その他	現状の人員体制(配置・シフト・雇用形態等)について、平日、土日祝、季節ごと(主に繁忙時)でご教示ください。	募集要項の内容を確認して頂き、各団体において、適正な維持管理が出来るよう人員体制を提案してください。
68	山北つづらの公園	その他	園内の害獣(例:シカ・イノシシ等)について「実際の被害」(年間件数・種類等)を教えてください。	園内の害獣被害について、シカなどの野生動物による柵の掘り返しや糞などの被害がありますが、年間件数等は把握していません。
69	山北つづらの公園	その他	「遊具等の施設」の今後の設置計画(追加等)を教えてください。特に、それらの種類、規模、設置場所について教えてください。指定管理期間中に施設が追加されて、新たに業務(点検等)が発生した場合、追加の契約(別途の予算)になるという理解でよろしいでしょうか。	現時点では、設置計画は未定です。なお、施設を追加し、新たな業務等が発生した場合は、個別に協議するものとします。
70	山北つづらの公園	その他	園内の主な花木(サクラ、ツツジ、アジサイ等)の現状の本数(概数でも可)を教えてください。特にさくら山展望広場周辺の「サクラの本数」を教えてください。	花木の数量について、数量総括表を添付します。添付資料については、質問番号35を参照してください。
71	山北つづらの公園	その他	現状あるローラー滑り台の滑走用マット(無償貸出)は県の備品でしょうか。現在の受託者が独自に用意しているのでしょうか。	県の備品ではありません。
72	山北つづらの公園	その他	太陽光発電機は園内に設置されているのでしょうか。設置されている場合、その管理方法について教えてください。	園内に太陽光発電機は設置していません。

73	相模三川公園	維持管理基準書 P. 2-P. 3	<p>維持管理基準書の下記3つの業務内容について、該当面積の場所を図示願います。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・樹木管理の樹林地除伐・つる切草地管理の2,200m<sup>2</sup></li> <li>・草地管理の広場管理、機械除草における自然観察園（園路沿い、広場）4,400m<sup>2</sup></li> <li>・草地管理の広場芝生管理、芝刈りにおける自然観察園芝生広場 1,930m<sup>2</sup></li> </ul>	<p>ご質問のあった維持管理基準書の3つの業務内容の場所は、指定管理者募集要項の図面一式の以下の場所のとおりです。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・「樹木管理の樹林地除伐・つる切草地管理の2,200m<sup>2</sup>」は、「ゾーン図」の「自然観察園ゾーン」のうち、「種目別範囲図」の「樹林地」の園路沿いに該当する場所です。</li> <li>・草地管理の広場管理、機械除草における自然観察園（園路沿い、広場）4,400m<sup>2</sup>は、「ゾーン図」の「自然観察園ゾーン」のうち「植物管理③」の「広場管理・植栽地内管理/機械除草・人力除草」に該当する場所です。</li> <li>・草地管理の広場芝生管理、芝刈りにおける自然観察園芝生広場 1,930m<sup>2</sup>は、「植物管理④」の「自然観察園」に該当する場所です。</li> </ul>
74	相模三川公園	維持管理基準書	<p>・維持管理基準書に記載されている一部の実施回数（自由広場芝刈り、少年軟式野球場兼ソフトボール場外野・軟式野球場外野 芝刈り、人力除草等）が、前回の指定管理者募集の際の基準書より減っているのですが、これはこういった意図があるのでしょうか。御教え下さい。</p>	<p>維持管理基準書は、公園の安全で快適な利用を確保するために必要な1年間の管理内容・数量の目安を示したものです。適切な維持管理により、公園の安全で快適な利用を確保できるよう提案してください。</p>