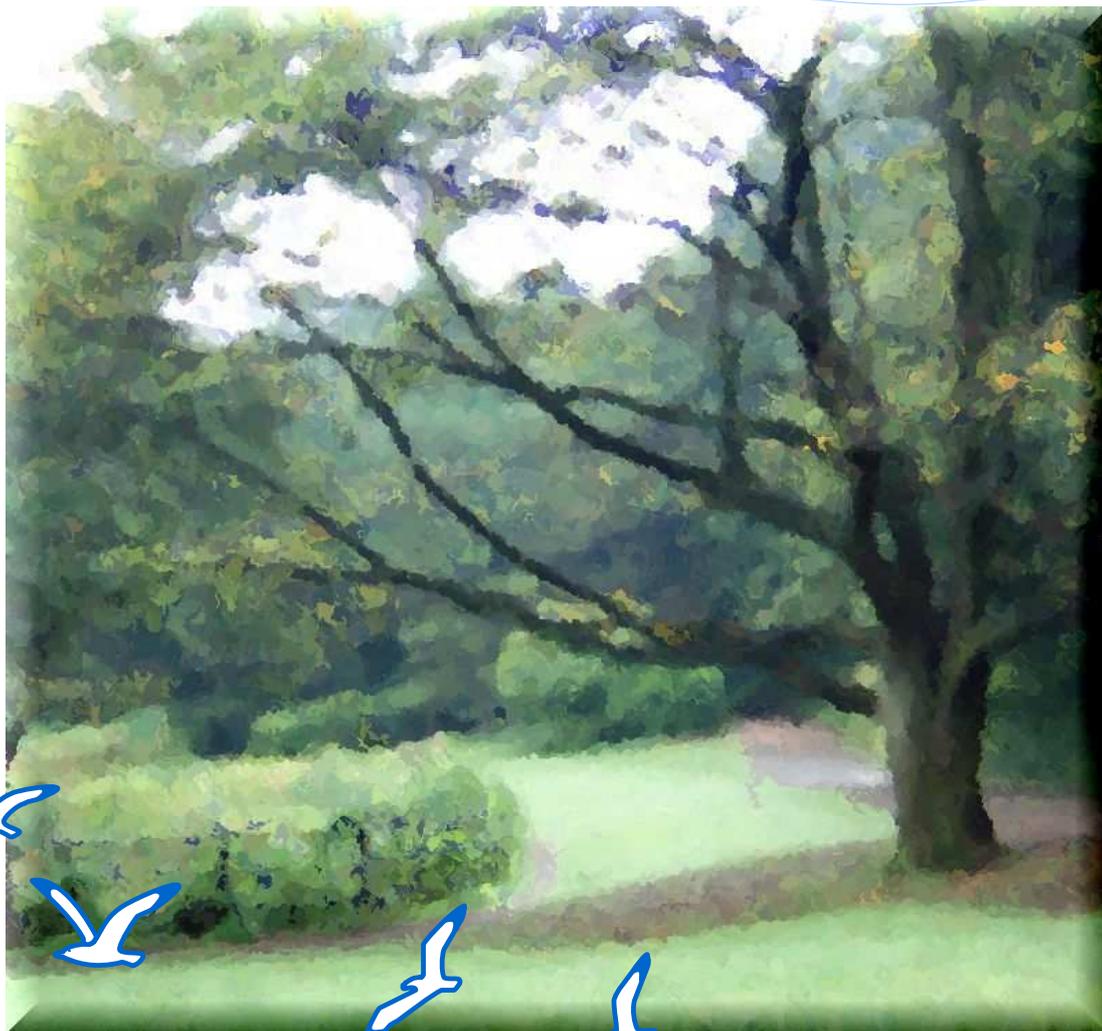


# 土地統計資料集

～ データで見る神奈川県の土地利用 ～



神奈川県 政策局 政策部 土地水資源対策課  
令和2年3月

# 【 目 次 】

## 1 行政区域及び人口

第 1 表 行政区域面積及び人口	5
第 2 表 人口の推移	7
第 3 表 人口密度の推移	9
第 4 表 人口集中地区面積・人口・人口密度の推移	11

## 2 県土利用の現況及び推移

### (1) 総説

第 5 表 利用区分別土地利用の推移	14
第 6 表 神奈川県国土利用計画における土地利用区分別面積	16
第 7 表 神奈川県土地利用基本計画における地域区分別面積	19
第 8 表 神奈川県土地利用基本計画における地域区分上の重複面積	

### (2) 都市地域等の状況

第 9 表 都市計画区域の状況	22
第 10 表 市街化区域の決定状況	23
第 11 表 用途地域面積	24
第 12 表 特定保留区域面積	26
第 13 表 都市計画区域等の土地利用状況	27
第 14 表 宅地面積	37
第 15 表 新設住宅の利用関係別戸数・床面積	39
第 16 表 公民営別住宅団地の立地状況 【集計廃止】	40
第 17 表 工場敷地面積の推移	42
第 18 表 県内道路延長及び道路敷面積	44
第 19 表 特別緑地保全地区の状況	45
第 20 表 風致地区の状況	48
第 21 表 近郊緑地保全区域の状況	51
第 22 表 歴史的風土保存区域の状況	
第 23 表 都市公園面積	52
第 24 表 土地区画整理状況 【集計廃止】	54
第 25 表 都市再開発状況 【集計廃止】	55
第 26 表 都市計画法に基づく開発許可の件数・面積	56

### (3) 農業地域の状況

第 27 表 耕地面積の推移	59
第 28 表 耕地面積及び耕作放棄地面積	60
第 29 表 市街化区域農地面積	61
第 30 表 農業振興地域面積及び農用地区域面積	62
第 31 表 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積(地域別)	63
第 32 表 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積(転用目的別)	64

### (4) 森林地域の状況

第 33 表 森林面積の推移	66
第 34 表 所有森林面積	
第 35 表 森林面積	67
第 36 表 利用目的別保安林の解除件数・面積	68
第 37 表 森林法に基づく開発許可の件数・面積	70

<b>(5) 自然公園地域の状況</b>	
第 38 表	自然公園区域面積 ..... 73
第 39 表	自然公園法及び神奈川県立自然公園条例に基づく許可及び届出の件数・面積 ..... 75
<b>(6) 自然環境保全地域の状況</b>	
第 40 表	自然環境保全地域指定面積の推移 ..... 78
第 41 表	自然環境保全条例に基づく許可及び届出の件数・面積 ..... 82
<b>(7) その他</b>	
第 42 表	河川延長及び流域面積
	①一級河川 ..... 85
	②二級河川 ..... 86
	③準用河川 ..... 89
第 43 表	海岸保全区域の状況 ..... 92
第 44 表	県下ダム一覧 ..... 93
第 45 表	米軍提供施設面積 ..... 94
第 46 表	米軍提供施設全部返還後の利用状況(昭和 50 年以降) ..... 95
第 47 表	埋蔵文化財(遺跡数)及び史跡・名勝・天然記念物の件数 ..... 96

### 3 土地の所有状況及び移動状況

<b>(1) 土地の所有状況</b>	
第 48 表	固定資産税に係る土地の納税義務者 ..... 98
第 49 表	固定資産税が免税点以上の土地の面積
第 50 表	遊休土地実態調査結果 ..... 99
<b>(2) 土地の移動状況</b>	
第 51 表	国土利用計画法に係る事前確認の件数・面積 【集計廃止】 ..... 101
第 52 表	国土利用計画法に基づく届出の件数・面積
	①地域別 ..... 102
	②利用目的別 ..... 103
	③現況地目別 ..... 105

### 4 地価の状況

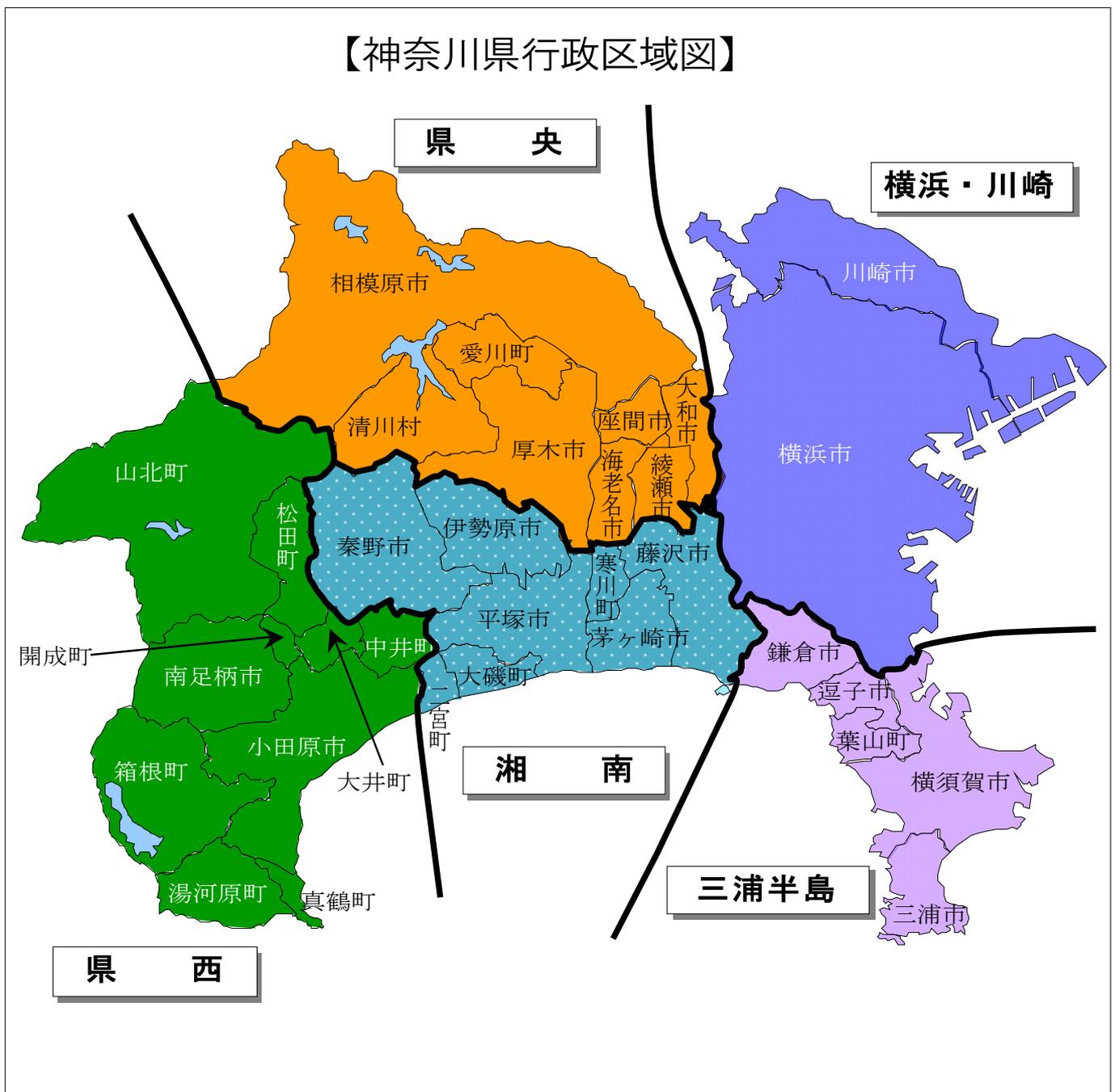
<b>(1) 地価公示</b>	
第 53 表	用途別の公示価格の状況 ..... 108
<b>(2) 地価調査</b>	
第 54 表	用途別の基準地価格の状況 ..... 111
第 55 表	地価動向 ..... 113

### 5 土地利用転換動向等

<b>(1) 土地取引動向</b>	
第 56 表	全土地取引及び国土利用計画法に基づく土地取引の届出 ..... 115
第 57 表	国土利用計画法に基づく土地取引の届出 ..... 116

(2) 開発動向

第 58 表	都市計画法に基づく開発許可	118
第 59 表	農地法に基づく農地転用の許可及び届出	
	①地域別	119
	②転用目的別 総計	120
	③転用目的別 1,000 m <sup>2</sup> 以上	121
第 60 表	森林法に基づく開発許可	122
第 61 表	自然公園法、神奈川県立自然公園条例及び自然環境保全条例に基づく許可及び届出	
	①地域別	123
	②利用目的別	124



## 1 行政区域及び人口

# 1 行政区域及び人口

第1表 行政区域面積及び人口

第2表 人口の推移

第3表 人口密度の推移

第4表 人口集中地区面積・人口・人口密度の推移

# 1 行政区域及び人口

第1表 行政区域面積及び人口

市区町村名	行政区面積 平成27年10月1日	人口及び世帯数（平成27年10月1日）				人口密度
		世帯数	総数	男	女	
県 計	Km <sup>2</sup> 2,415.83	世帯 3,979,278	人 9,126,214	人 4,558,978	人 4,567,236	人/Km <sup>2</sup> 3,777.7
<b>横 浜 ・ 川 崎</b>	<b>580.49</b>	<b>2,337,455</b>	<b>5,200,057</b>	<b>2,605,023</b>	<b>2,595,034</b>	<b>8,958.0</b>
横 浜 市	437.49	1,645,618	3,724,844	1,855,985	1,868,859	8,514.1
鶴 見 区	33.23	132,814	285,356	147,650	137,706	8,587.3
神 奈 川 区	23.73	119,397	238,966	121,769	117,197	10,070.2
西 区	7.03	51,878	98,532	49,850	48,682	14,015.9
中 区	21.20	78,869	148,312	78,087	70,225	6,995.8
南 区	12.65	95,528	194,827	97,006	97,821	15,401.3
港 南 区	19.90	91,007	215,736	106,126	109,610	10,841.0
保 土 ヶ 谷 区	21.93	92,775	205,493	102,381	103,112	9,370.4
旭 区	32.73	102,728	247,144	120,168	126,976	7,551.0
磯 子 区	19.05	74,552	166,229	81,827	84,402	8,725.9
金 沢 区	30.96	86,891	202,229	99,167	103,062	6,531.9
港 北 区	31.40	163,519	344,172	174,460	169,712	10,960.9
緑 区	25.51	74,498	180,366	89,002	91,364	7,070.4
戸 塚 区	35.79	113,421	275,283	135,271	140,012	7,691.6
栄 区	18.52	50,853	122,171	59,729	62,442	6,596.7
泉 区	23.58	60,707	154,025	75,460	78,565	6,532.0
瀬 谷 区	17.17	50,435	124,560	60,889	63,671	7,254.5
青 葉 区	35.22	125,344	309,692	151,182	158,510	8,793.1
都 筑 区	27.87	80,402	211,751	105,961	105,790	7,597.8
<b>川 崎 市</b>	<b>143.00</b>	<b>691,837</b>	<b>1,475,213</b>	<b>749,038</b>	<b>726,175</b>	<b>10,316.2</b>
川 崎 区	39.53	109,768	223,378	119,422	103,956	5,650.8
幸 区	10.01	75,160	160,890	81,231	79,659	16,072.9
中 原 区	14.74	123,547	247,529	126,992	120,537	16,793.0
高 津 区	16.36	107,931	228,141	115,030	113,111	13,945.0
宮 前 区	18.61	94,808	225,594	110,813	114,781	12,122.2
多 摩 区	20.50	106,472	214,158	110,059	104,099	10,446.7
麻 生 区	23.25	74,151	175,523	85,491	90,032	7,549.4
<b>三 浦 半 島</b>	<b>206.87</b>	<b>293,031</b>	<b>714,415</b>	<b>348,297</b>	<b>366,118</b>	<b>3,453.4</b>
横 須 賀 市	100.83	165,746	406,586	202,775	203,811	4,032.4
鎌 倉 市	39.67	73,035	173,019	81,664	91,355	4,361.5
逗 子 市	17.28	24,103	57,425	26,936	30,489	3,323.2
三 浦 市	32.05	17,567	45,289	21,805	23,484	1,413.1
葉 山 町	17.04	12,580	32,096	15,117	16,979	1,883.6

市区町村名	行政区面積 平成27年10月1日	人口及び世帯数（平成27年10月1日）				人口密度
		世帯数	総数	男	女	
<b>県 央</b>	Km <sup>2</sup> <b>621.41</b>	世帯 <b>668,903</b>	人 <b>1,566,360</b>	人 <b>789,984</b>	人 <b>776,376</b>	人/Km <sup>2</sup> <b>2,520.7</b>
相模原市	<b>328.66</b>	<b>311,188</b>	<b>720,780</b>	<b>361,060</b>	<b>359,720</b>	<b>2,193.1</b>
緑区	253.68	71,182	173,612	87,459	86,153	684.4
中央区	36.87	116,240	269,888	135,754	134,134	7,320.0
南区	38.11	123,766	277,280	137,847	139,433	7,275.8
厚木市	93.84	95,824	225,714	116,658	109,056	2,405.3
大和市	27.09	102,020	232,922	116,714	116,208	8,598.1
海老名市	26.59	53,416	130,190	65,620	64,570	4,896.2
座間市	17.57	55,910	128,737	64,478	64,259	7,327.1
綾瀬市	22.14	33,356	84,460	42,875	41,585	3,814.8
愛川町	34.28	16,067	40,343	20,935	19,408	1,176.9
清川村	71.24	1,122	3,214	1,644	1,570	45.1
<b>湘 南</b>	<b>372.01</b>	<b>540,590</b>	<b>1,298,225</b>	<b>646,703</b>	<b>651,522</b>	<b>3,489.8</b>
平塚市	67.82	107,397	258,227	129,456	128,771	3,807.5
藤沢市	69.57	180,170	423,894	210,032	213,862	6,093.1
茅ヶ崎市	35.70	97,951	239,348	116,894	122,454	6,704.4
秦野市	103.76	69,778	167,378	85,552	81,826	1,613.1
伊勢原市	55.56	43,088	101,514	51,429	50,085	1,827.1
寒川町	13.34	18,744	47,936	24,296	23,640	3,593.4
大磯町	17.18	12,279	31,550	15,397	16,153	1,836.4
二宮町	9.08	11,183	28,378	13,647	14,731	3,125.3
<b>県 西</b>	<b>635.08</b>	<b>139,299</b>	<b>347,157</b>	<b>168,971</b>	<b>178,186</b>	<b>546.6</b>
小田原市	113.81	79,120	194,086	94,697	99,389	1,705.4
南足柄市	77.12	16,245	43,306	21,317	21,989	561.5
中井町	19.99	3,359	9,679	4,834	4,845	484.2
大井町	14.38	6,178	17,033	8,498	8,535	1,184.5
松田町	37.75	4,406	11,171	5,503	5,668	295.9
山北町	224.61	3,903	10,724	5,230	5,494	47.7
開成町	6.55	6,169	17,013	8,292	8,721	2,597.4
箱根町	92.86	6,088	11,786	5,619	6,167	126.9
真鶴町	7.04	3,068	7,333	3,425	3,908	1,041.6
湯河原町	40.97	10,763	25,026	11,556	13,470	610.8

資料1：行政区面積は、国土地理院「全国都道府県市区町村別面積調」（平成27年10月1日現在）による。

資料2：人口及び世帯数は、総務省「平成27年国勢調査結果」（平成27年10月1日現在）による。

注：平塚市、茅ヶ崎市及び大磯町は、境界の一部が未定のため、国土地理院から示された参考値による。

第2表 人口の推移

市区町村名	平成12年	平成17年	平成22年	平成27年	人口増減 平成27年1月1日～12月31日		
					計	自然増減	社会増減
県計	8,489,974	8,791,597	9,048,331	9,126,214	27,691	-1,492	29,183
横浜・川崎	4,676,556	4,906,639	5,114,285	5,200,057	28,472	4,639	23,833
横浜市	3,426,651	3,579,628	3,688,773	3,724,844	13,245	195	13,050
鶴見区	264,548	272,178	264,548	285,356	3,172	546	2,626
神奈川区	221,845	233,429	221,845	238,966	3,293	195	3,098
西区	84,944	94,867	84,944	98,532	862	30	832
中区	140,167	146,033	140,167	148,312	1,088	-420	1,508
南区	196,822	196,153	196,822	194,827	231	-717	948
港南区	221,837	221,411	221,837	215,736	-1,239	-446	-793
保土ヶ谷区	204,266	206,634	204,266	205,493	450	-472	922
旭区	249,680	251,086	249,680	247,144	-837	-720	-117
磯子区	163,525	163,237	163,525	166,229	2,445	-101	2,546
金沢区	210,658	209,274	210,658	202,229	-1,604	-396	-1,208
港北区	311,722	329,471	311,722	344,172	2,585	1,336	1,249
緑区	169,831	177,631	169,831	180,366	951	323	628
戸塚区	261,616	274,324	261,616	275,283	874	-33	907
栄区	123,802	124,866	123,802	122,171	-172	-177	5
泉区	152,349	155,698	152,349	154,025	-451	-220	-231
瀬谷区	127,405	126,913	127,405	124,560	-799	-176	-623
青葉区	295,603	304,297	295,603	309,692	1,024	722	302
都筑区	179,008	201,271	179,008	211,751	1,372	921	451
川崎市	1,249,905	1,327,011	1,425,512	1,475,213	15,227	4,444	10,783
川崎区	203,804	217,328	203,804	223,378	4,010	-258	4,268
幸区	144,487	154,212	144,487	160,890	2,512	390	2,122
中原区	210,543	233,925	210,543	247,529	3,333	1,501	1,832
高津区	201,792	217,360	201,792	228,141	3,311	1,048	2,263
宮前区	207,895	218,867	207,895	225,594	939	814	125
多摩区	205,389	213,894	205,389	214,158	500	756	-256
麻生区	153,101	169,926	153,101	175,523	622	193	429
三浦半島	736,175	736,761	732,059	714,415	-2,264	-3,658	1,394
横須賀市	428,645	426,178	418,325	406,586	-893	-1,944	1,051
鎌倉市	167,583	171,158	174,314	173,019	-437	-800	363
逗子市	57,281	58,033	58,302	57,425	-244	-269	25
三浦市	52,253	49,861	48,352	45,289	-375	-476	101
葉山町	30,413	31,531	32,766	32,096	-315	-169	-146
県央	1,406,165	1,451,578	1,556,008	1,566,360	217	57	160
相模原市	605,561	628,698	717,544	720,780	-1,810	-185	-1,625
(津久井)	75,589	72,932	—	—	—	—	—
(旧城山町)	23,036	23,067	—	—	—	—	—
(旧津久井町)	30,345	28,695	—	—	—	—	—
(旧相模湖町)	10,896	10,347	—	—	—	—	—
(旧藤野町)	11,312	10,823	—	—	—	—	—
厚木市	217,369	222,403	224,420	225,714	528	21	507
大和市	212,761	221,220	228,186	232,922	527	323	204
海老名市	117,519	123,764	127,707	130,190	806	164	642
座間市	125,694	128,174	129,436	128,737	-339	-51	-288
綾瀬市	81,019	81,767	83,167	84,460	459	-74	533

市区町村名	平成12年	平成17年	平成22年	平成27年	人口増減		
					平成27年1月1日～12月31日		
					計	自然増減	社会増減
	人	人	人	人	人	人	人
愛川町	42,760	42,045	42,089	40,343	91	-127	218
清川村	3,482	3,507	3,459	3,214	-45	-14	-31
<b>湘南</b>	<b>1,231,743</b>	<b>1,262,582</b>	<b>1,286,928</b>	<b>1,298,225</b>	<b>5,287</b>	<b>-901</b>	<b>6,188</b>
平塚市	254,633	258,958	260,780	258,227	1,303	-563	1,866
藤沢市	379,185	396,014	409,657	423,894	4,190	292	3,898
茅ヶ崎市	220,809	228,420	235,081	239,348	1,491	-31	1,522
秦野市	168,142	168,317	170,145	167,378	-1,382	-282	-1,100
伊勢原市	99,544	100,579	101,039	101,514	480	-34	514
寒川町	46,369	47,457	47,672	47,936	452	28	424
大磯町	32,259	32,590	33,032	31,550	-926	-155	-771
二宮町	30,802	30,247	29,522	28,378	-321	-156	-165
<b>県西</b>	<b>363,746</b>	<b>361,105</b>	<b>359,051</b>	<b>347,157</b>	<b>-4,021</b>	<b>-1,629</b>	<b>-2,392</b>
小田原市	200,173	198,741	198,327	194,086	-874	-745	-129
南足柄市	44,156	44,134	44,020	43,306	-112	-145	33
中井町	10,222	10,173	10,010	9,679	-111	-74	-37
大井町	16,582	17,530	17,972	17,033	-263	-46	-217
松田町	12,987	12,399	11,676	11,171	-131	-56	-75
山北町	13,605	12,655	11,764	10,724	-335	-106	-229
開成町	13,396	15,123	16,369	17,013	167	20	147
箱根町	15,829	14,206	13,853	11,786	-1,343	-98	-1,245
真鶴町	9,075	8,714	8,212	7,333	-254	-96	-158
湯河原町	27,721	27,430	26,848	25,026	-765	-283	-482

資料1：総務省「国勢調査」（各年10月1日現在）による。

資料2：人口増減は、県統計センター「神奈川県人口統計調査」による。

注：平成22年以降の県央及び相模原市には津久井を含んでいる。

(参考) 神奈川県人口総数の推移

年別	人口総数	年別	人口総数	年別	人口総数
昭和20年	1,865,667人	平成3年	8,069,545人	平成17年	8,791,597人
25年	2,487,665	4年	8,137,615	18年	8,837,640
30年	2,919,497	5年	8,187,799	19年	8,899,545
35年	3,443,176	6年	8,228,033	20年	8,956,804
40年	4,430,743	7年	8,245,900	21年	9,005,176
45年	5,472,247	8年	8,285,030	22年	9,048,331
50年	6,397,748	9年	8,329,289	23年	9,059,616
55年	6,924,348	10年	8,389,140	24年	9,072,133
60年	7,431,974	11年	8,436,490	25年	9,081,742
61年	7,549,807	12年	8,489,974	26年	9,098,984
62年	7,679,277	13年	8,561,001	27年	9,126,214
63年	7,788,126	14年	8,628,787	28年	9,145,572
平成元年	7,889,271	15年	8,687,422	29年	9,161,139
2年	7,980,391	16年	8,740,136	30年	9,179,835
				令和元年	9,200,166

資料1：総務省「国勢調査」（各年10月1日現在、ただし昭和20年は11月1日）による。

資料2：昭和62,63年及び平成元,3,4,5,6,8,9,10,11,13,14,15,16,18,19,20,21,23,24,25,26,28,29,30,令和元年については、県統計センター「神奈川県人口統計調査」（各年10月1日現在）による。

第3表 人口密度の推移

市区町村名	平成 12 年	平成 17 年	平成 22 年	平成 27 年
	人/Km <sup>2</sup>	人/Km <sup>2</sup>	人/Km <sup>2</sup>	人/Km <sup>2</sup>
<b>県 計</b>	<b>3,514.9</b>	<b>3,639.1</b>	<b>3,745.4</b>	<b>3,777.7</b>
<b>横 浜 ・ 川 崎</b>	<b>8,065.5</b>	<b>8,458.6</b>	<b>8,816.5</b>	<b>8,958.0</b>
横 浜 市	7,839.2	8,184.3	8,433.8	8,514.1
鶴 見 区	7,637.6	7,951.5	8,190.7	8,587.3
神 奈 川 区	8,794.8	9,259.0	9,775.1	10,070.2
西 区	11,156.7	12,100.3	13,475.4	14,015.9
中 区	6,054.3	6,719.4	7,000.6	6,995.8
南 区	15,458.6	15,583.7	15,481.7	15,401.3
港 南 区	11,180.1	11,142.0	11,143.0	10,841.0
保 土 ヶ 谷 区	9,203.2	9,323.0	9,431.0	9,370.4
旭 区	7,689.7	7,598.3	7,662.1	7,551.0
磯 子 区	8,576.7	8,499.2	8,515.2	8,725.9
金 沢 区	6,627.1	6,795.4	6,748.6	6,531.9
港 北 区	9,402.7	9,959.2	10,492.7	10,960.9
緑 区	6,216.9	6,670.5	6,960.5	7,070.4
戸 塚 区	7,017.6	7,313.8	7,660.5	7,691.6
栄 区	6,402.3	6,699.2	6,749.5	6,596.7
泉 区	6,257.7	6,469.2	6,622.6	6,532.0
瀬 谷 区	7,130.1	7,463.7	7,395.9	7,254.5
青 葉 区	7,682.6	8,409.8	8,659.6	8,793.1
都 筑 区	5,550.9	6,406.9	7,206.3	7,597.8
<b>川 崎 市</b>	<b>8,759.0</b>	<b>9,299.3</b>	<b>9,989.6</b>	<b>10,316.2</b>
川 崎 区	4,950.0	5,197.8	5,542.7	5,650.8
幸 区	13,580.8	14,376.8	15,344.5	16,072.9
中 原 区	13,489.8	14,322.7	15,913.3	16,793.0
高 津 区	11,131.5	12,334.5	13,286.1	13,945.0
宮 前 区	10,749.1	11,171.1	11,760.7	12,122.2
多 摩 区	9,596.7	10,023.9	10,438.9	10,446.7
麻 生 区	6,109.9	6,576.5	7,299.2	7,549.4
<b>三 浦 半 島</b>	<b>3,560.2</b>	<b>3,559.9</b>	<b>3,536.9</b>	<b>3,453.4</b>
横 須 賀 市	4,260.0	4,233.0	4,154.2	4,032.4
鎌 倉 市	4,231.9	4,322.2	4,401.9	4,361.5
逗 子 市	3,303.4	3,346.8	3,362.3	3,323.2
三 浦 市	1,624.8	1,544.6	1,497.9	1,413.1
葉 山 町	1,782.7	1,848.2	1,920.6	1,883.6

市区町村名	平成 12 年	平成 17 年	平成 22 年	平成 27 年
	人/Km <sup>2</sup>	人/Km <sup>2</sup>	人/Km <sup>2</sup>	人/Km <sup>2</sup>
<b>県 央</b>	<b>3,669.3</b>	<b>3,787.9</b>	<b>2,503.0</b>	<b>2,520.7</b>
相模原市	6,697.9	6,954.6	2,182.0	2,193.1
(津久井)	317.0	305.9	—	—
(旧城山町)	1,157.6	1,159.1	—	—
(旧津久井町)	248.6	235.1	—	—
(旧相模湖町)	344.9	327.5	—	—
(旧藤野町)	174.3	166.7	—	—
厚木市	2,316.6	2,370.3	2,391.8	2,405.3
大和市	7,862.6	8,175.2	8,432.6	8,598.1
海老名市	4,438.0	4,673.9	4,822.8	4,896.2
座間市	7,149.8	7,290.9	7,362.7	7,327.1
綾瀬市	3,636.4	3,670.0	3,732.8	3,814.8
愛川町	1,247.0	1,226.2	1,227.4	1,176.9
清川村	48.8	49.2	48.5	45.1
<b>湘 南</b>	<b>3,312.4</b>	<b>3,395.3</b>	<b>3,460.8</b>	<b>3,489.8</b>
平塚市	3,755.6	3,819.4	3,846.3	3,807.5
藤沢市	5,455.1	5,697.2	5,893.5	6,093.1
茅ヶ崎市	6,183.4	6,396.5	6,583.1	6,704.4
秦野市	1,622.8	1,624.5	1,642.2	1,613.1
伊勢原市	1,792.9	1,811.6	1,819.9	1,827.1
寒川町	3,455.2	3,536.3	3,552.3	3,593.4
大磯町	1,874.4	1,893.7	1,919.3	1,836.4
二宮町	3,392.3	3,331.2	3,251.3	3,125.3
<b>県 西</b>	<b>572.6</b>	<b>568.4</b>	<b>565.2</b>	<b>546.6</b>
小田原市	1,754.5	1,742.0	1,738.3	1,705.4
南足柄市	574.0	573.7	572.2	561.5
中井町	510.6	508.1	500.0	484.2
大井町	1,150.7	1,216.5	1,247.2	1,184.5
松田町	344.0	328.5	309.3	295.9
山北町	60.5	56.3	52.4	47.7
開成町	2,042.1	2,305.3	2,495.3	2,597.4
箱根町	170.5	153.0	149.2	126.9
真鶴町	1,292.7	1,241.3	1,169.8	1,041.6
湯河原町	676.3	669.2	655.0	610.8

資料：総務省「国勢調査」（各年 10 月 1 日現在）による。

注 1：平成 22 年以降の県央及び相模原市には津久井を含んでいる。

注 2：計は端数処理により一致しない場合がある。

第4表 人口集中地区面積・人口・人口密度の推移

市区町村名	人口集中地区面積			人口集中地区人口			人口集中地区人口密度		
	17年	22年	27年	17年	22年	27年	17年	22年	27年
	Km <sup>2</sup>	Km <sup>2</sup>	Km <sup>2</sup>	人	人	人	人/Km <sup>2</sup>	人/Km <sup>2</sup>	人/Km <sup>2</sup>
<b>県 計</b>	<b>943.1</b>	<b>949.2</b>	<b>946.8</b>	<b>8,250,193</b>	<b>8,522,408</b>	<b>8,616,228</b>	<b>8,748.4</b>	<b>8,979.0</b>	<b>9,100.8</b>
<b>横 浜 ・ 川 崎</b>	<b>479.6</b>	<b>481.9</b>	<b>482.5</b>	<b>4,804,726</b>	<b>5,007,140</b>	<b>5,092,534</b>	<b>10,019.2</b>	<b>10,390.8</b>	<b>10,554.0</b>
横 浜 市	347.5	348.8	349.3	3,487,816	3,589,469	3,630,111	10,036.3	10,291.8	10,392.5
鶴 見 区	33.3	33.2	33.2	264,548	272,178	285,356	7,951.5	8,190.7	8,587.3
神 奈 川 区	19.6	19.6	19.7	216,130	227,336	234,377	11,015.8	11,604.7	11,921.5
西 区	7.0	7.0	7.0	84,944	94,867	98,532	12,100.3	13,475.4	14,015.9
中 区	20.9	20.9	21.2	140,167	146,033	148,312	6,719.4	7,000.6	6,995.8
南 区	12.6	12.7	12.7	196,822	196,153	194,827	15,583.7	15,481.7	15,401.3
港 南 区	18.8	18.8	18.8	220,219	219,804	214,163	11,701.3	11,673.1	11,397.7
保 土 ケ 谷 区	18.6	18.8	18.8	199,845	201,965	200,778	10,721.3	10,765.7	10,691.1
旭 区	22.8	22.7	22.6	242,366	242,602	238,638	10,639.4	10,701.5	10,554.5
磯 子 区	16.8	16.8	16.8	159,846	159,568	162,621	9,526.0	9,520.8	9,708.7
金 沢 区	26.1	26.1	26.1	209,386	208,117	201,070	8,034.8	7,989.1	7,706.8
港 北 区	26.1	26.0	25.9	306,577	323,186	337,884	11,764.3	12,415.9	13,035.6
緑 区	15.1	15.5	15.8	161,810	169,841	172,853	10,715.9	10,929.3	10,960.9
戸 塚 区	25.5	25.6	25.5	247,634	259,955	260,209	9,711.1	10,158.5	10,204.3
栄 区	13.3	13.4	13.3	120,451	121,857	119,106	9,029.3	9,073.5	8,982.4
泉 区	13.3	13.3	13.2	138,314	140,209	138,723	10,376.1	10,526.2	10,525.3
瀬 谷 区	11.4	11.4	11.4	122,792	121,759	119,504	10,752.4	10,652.6	10,529.0
青 葉 区	27.1	27.2	27.2	288,545	296,985	302,069	10,659.2	10,914.6	11,089.2
都 筑 区	19.2	19.8	20.3	167,420	187,054	201,089	8,710.7	9,466.3	9,915.6
<b>川 崎 市</b>	<b>132.0</b>	<b>133.1</b>	<b>133.2</b>	<b>1,316,910</b>	<b>1,417,671</b>	<b>1,462,423</b>	<b>9,974.3</b>	<b>10,650.4</b>	<b>10,977.5</b>
川 崎 区	39.2	39.2	39.5	203,804	217,328	223,378	5,197.8	5,542.7	5,650.8
幸 区	10.1	10.1	10.0	144,487	154,212	160,890	14,376.8	15,344.5	16,072.9
中 原 区	14.7	14.7	14.7	210,543	233,925	247,529	14,322.7	15,913.3	16,793.0
高 津 区	16.4	16.4	16.4	201,792	217,360	228,141	12,334.5	13,286.1	13,945.0
宮 前 区	17.6	17.6	17.6	207,125	217,587	224,018	11,795.3	12,391.1	12,757.3
多 摩 区	19.5	19.5	19.5	205,342	213,850	214,106	10,519.6	10,972.3	10,985.4
麻 生 区	14.6	15.7	15.5	143,817	163,409	164,361	9,830.3	10,381.8	10,583.5
<b>三 浦 半 島</b>	<b>99.6</b>	<b>99.9</b>	<b>97.6</b>	<b>677,202</b>	<b>674,885</b>	<b>657,189</b>	<b>6,801.9</b>	<b>6,758.3</b>	<b>6,732.1</b>
横 須 賀 市	58.2	58.5	57.5	404,005	398,366	386,841	6,944.1	6,806.2	6,724.2
鎌 倉 市	24.2	24.2	24.1	165,564	168,636	167,438	6,835.8	6,971.3	6,950.5
逗 子 市	8.3	8.3	7.5	55,666	55,770	54,156	6,706.7	6,711.2	7,240.1
三 浦 市	3.8	3.8	4.0	27,807	26,757	24,598	7,298.4	7,022.8	6,227.3
葉 山 町	5.1	5.0	4.6	24,160	25,356	24,156	4,784.2	5,051.0	5,285.8

市区町村名	人口集中地区面積			人口集中地区人口			人口集中地区人口密度		
	17年	22年	27年	17年	22年	27年	17年	22年	27年
	Km <sup>2</sup>	Km <sup>2</sup>	Km <sup>2</sup>	人	人	人	人/Km <sup>2</sup>	人/Km <sup>2</sup>	人/Km <sup>2</sup>
<b>県 央</b>	<b>163.5</b>	<b>168.8</b>	<b>167.3</b>	<b>1,349,861</b>	<b>1,413,981</b>	<b>1,430,774</b>	<b>8,257.5</b>	<b>8,376.2</b>	<b>8,550.6</b>
相模原市	66.8	71.8	71.7	613,926	658,895	665,686	9,193.3	9,183.2	9,280.4
(津久井)	4.4	-	-	26,973	-	-	6,075.0	-	-
(旧城山町)	2.8	-	-	19,245	-	-	6,947.7	-	-
(旧津久井町)	1.7	-	-	7,728	-	-	4,627.5	-	-
(旧相模湖町)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(旧藤野町)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
厚木市	28.8	29.2	28.7	189,775	193,910	195,591	6,584.8	6,652.1	6,817.4
大和市	23.2	23.4	23.0	218,567	225,817	229,761	9,421.0	9,671.0	9,994.0
海老名市	14.8	14.5	13.7	113,522	118,043	121,234	7,680.8	8,163.4	8,875.1
座間市	11.9	11.9	11.9	120,428	121,492	120,885	10,094.6	10,192.3	10,141.4
綾瀬市	12.7	13.0	13.1	69,277	71,004	73,498	5,437.8	5,478.7	5,602.0
愛川町	5.2	5.2	5.2	24,366	24,820	24,119	4,667.8	4,754.8	4,620.5
清川村	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>湘 南</b>	<b>148.5</b>	<b>150.2</b>	<b>151.1</b>	<b>1,130,567</b>	<b>1,162,069</b>	<b>1,177,056</b>	<b>7,615.8</b>	<b>7,738.9</b>	<b>7,789.4</b>
平塚市	31.3	31.3	32.5	233,240	234,080	235,955	7,458.9	7,469.0	7,266.9
藤沢市	46.1	46.3	46.2	369,529	383,074	397,519	8,008.9	8,275.5	8,609.9
茅ヶ崎市	22.8	23.1	23.1	213,566	220,347	225,316	9,371.0	9,551.2	9,762.4
秦野市	22.3	22.9	22.6	143,136	150,652	143,606	6,424.4	6,567.2	6,362.7
伊勢原市	9.7	9.9	10.0	77,087	78,218	79,035	7,980.0	7,884.9	7,919.3
寒川町	6.8	6.8	6.8	42,088	42,179	42,330	6,153.2	6,175.5	6,197.7
大磯町	5.7	5.8	5.8	28,310	29,127	27,787	4,975.4	5,030.6	4,807.4
二宮町	3.8	4.0	4.2	23,611	24,392	25,508	6,246.3	6,128.6	6,030.3
<b>県 西</b>	<b>47.6</b>	<b>48.5</b>	<b>48.2</b>	<b>260,864</b>	<b>264,333</b>	<b>258,675</b>	<b>5,482.6</b>	<b>5,455.8</b>	<b>5,368.9</b>
小田原市	30.2	30.5	30.4	171,569	172,603	169,095	5,681.1	5,664.7	5,564.2
南足柄市	6.2	6.5	6.6	32,484	33,366	33,299	5,264.8	5,149.1	5,083.8
中井町	-	-	-	-	-	-	-	-	-
大井町	2.4	2.4	2.4	12,744	13,453	12,901	5,400.0	5,605.4	5,331.0
松田町	2.2	2.2	2.0	9,122	8,483	7,996	4,090.6	3,891.3	3,919.6
山北町	-	-	-	-	-	-	-	-	-
開成町	2.1	2.5	2.5	9,539	12,108	13,359	4,520.9	4,902.0	5,301.2
箱根町	-	-	-	-	-	-	-	-	-
真鶴町	1.5	1.4	1.3	6,745	6,191	5,243	4,588.4	4,299.3	4,002.3
湯河原町	3.0	3.0	3.0	18,661	18,129	16,782	6,138.5	6,022.9	5,688.8

資料：総務省「国勢調査」（各年10月1日現在）による。

注1：人口集中地区とは、市区町村の区域内で人口密度の高い調査区（原則として人口密度が1平方キロメートル4千人以上）が互いに隣接して人口5千人以上を有している地域である。

注2：平成22年以降の県央及び相模原市には津久井を含んでいる。

注3：計は端数処理により一致しない場合がある。



## 2 県土利用の現況及び推移

### (1) 総説

- (2) 都市地域等の状況
- (3) 農業地域の状況
- (4) 森林地域の状況
- (5) 自然公園地域の状況
- (6) 自然環境保全地域の状況
- (7) その他

# 2 県土利用の現況及び推移

## (1) 総説

第5表 利用区分別土地利用の推移

第6表 神奈川県国土利用計画における土地利用区分別面積

第7表 神奈川県土地利用基本計画における地域区分別面積

第8表 神奈川県土地利用基本計画における地域区分上の重複面積

## 2 県土地利用の現況及び推移

### (1) 総説

第5表 利用区分別土地利用の推移

年次 地目	昭和47年(1972年)			昭和57年(1982年)			平成4年(1992年)			平成14年(2002年)		
	県計	構成比	対4年比	県計	構成比	対4年比	県計	構成比	対4年比	県計	構成比	対4年比
農用地	ha 31,400	% 13.2	120.8	ha 28,400	% 11.8	109.2	ha 26,000	% 10.8	100	ha 21,400	% 8.9	82.3
農地	31,400	13.2	120.8	28,400	11.8	109.2	26,000	10.8	100	21,400	8.9	82.3
田	9,800	4.1	177.9	6,960	2.9	126.3	5,510	2.3	100	4,390	1.8	79.7
畑	21,600	9.1	105.4	21,400	8.9	104.4	20,500	8.5	100	17,000	7.0	82.9
採草放牧地	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
森林	106,672	44.7	109.6	100,564	41.9	103.3	97,347	40.3	100	94,861	39.3	97.4
原野	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
水面・河川・水路	8,135	3.4	97.6	8,325	3.5	99.9	8,331	3.5	100	8,976	3.7	107.7
水面	1,360	0.6	87.1	1,569	0.7	100.5	1,561	0.6	100	2,057	0.9	131.8
河川	6,277	2.6	98.1	6,393	2.7	99.9	6,400	2.7	100	6,607	2.7	103.2
水路	498	0.2	133.9	363	0.2	97.6	372	0.2	100	312	0.1	83.9
道路	12,038	5.0	67.5	15,647	6.5	87.7	17,841	7.4	100	18,845	7.8	105.6
一般道路	10,538	4.4	64.9	14,119	5.9	87.0	16,236	6.7	100	17,311	7.2	106.6
農道	1,140	0.5	105.8	1,093	0.4	101.4	1,078	0.5	100	981	0.4	91.0
林道	360	0.1	68.3	435	0.2	82.5	527	0.2	100	553	0.2	104.9
宅地	45,867	19.2	76.4	56,101	23.4	93.5	60,019	24.9	100	63,780	26.4	106.3
住宅地	26,003	10.9	70.3	33,012	13.8	89.3	36,972	15.3	100	40,457	16.7	109.4
工業用地	7,112	3.0	101.4	7,469	3.1	106.5	7,011	2.9	100	6,244	2.6	89.1
その他の宅地	12,752	5.3	79.5	15,620	6.5	97.4	16,036	6.6	100	17,079	7.1	106.5
その他	34,616	14.5	109.1	31,029	12.9	97.8	31,743	13.2	100	33,685	13.9	106.1
合計	238,728	100.0	98.9	240,066	100.0	99.5	241,281	100.0	100	241,547	100.0	100.1

資料：県土地水資源対策課「土地利用現況把握調査」（各年10月1日現在）による。

注1：農用地は概数で計上している。

注2：計は端数処理により一致しない場合がある。

単位：ha

平成 24 年（2012 年）			平成 29 年（2017 年）			平成 30 年（2018 年）		
県計	構成比	対 4 年比	県計	構成比	対 4 年比	県計	構成比	対 4 年比
ha	%		ha	%		ha	%	
20,100	8.3	77.3	19,200	7.9	73.8	19,100	7.9%	73.5
20,100	8.3	77.3	19,200	7.9	73.8	19,100	7.9%	73.5
3,970	1.6	72.1	3,760	1.6	68.2	3,730	1.5%	67.7
16,200	6.7	79.0	15,500	6.4	75.6	15,400	6.4%	75.1
-	-	-	-	-	-	-	-	-
94,350	39.1	96.9	94,331	39.0	96.9	94,148	39.0%	96.7
-	-	-	-	-	-	-	-	-
9,073	3.8	108.9	9,345	3.9	112.2	9,368	3.9%	112.4
2,084	0.9	133.5	2,364	1.0	151.4	2,389	1.0%	153.1
6,703	2.8	104.7	6,709	2.8	104.8	6,709	2.8%	104.8
286	0.1	76.8	272	0.1	73.1	270	0.1%	72.6
19,845	8.2	111.2	20,209	8.4	113.3	20,183	8.4%	113.1
18,340	7.6	113.0	18,751	7.8	115.5	18,729	7.8%	115.4
952	0.4	88.3	904	0.4	83.9	899	0.4%	83.4
553	0.2	104.9	554	0.2	105.2	554	0.2%	105.1
65,333	27.0	108.9	66,092	27.4	110.1	66,304	27.4%	110.5
42,966	17.8	116.2	43,876	18.2	118.7	44,052	18.2%	119.1
5,286	2.2	75.4	5,545	2.3	79.1	5,593	2.3%	79.8
17,082	7.1	106.5	16,671	6.9	103.9	16,659	6.9%	103.9
32,886	13.6	103.6	32,441	13.4	102.2	32,513	13.5%	102.4
241,586	100.0	100.1	241,617	100.0	100.1	241,616	100	100.1

第6表 神奈川県国土利用計画における土地利用区別面積（平成30年10月）

市町村名	行政区域	農用地	農地		採草 放牧地	森林	原野	水面・河 川・水路	水面	
			田	畑						
横浜市	43,756	2,780	2,780	142	2,630	—	3,700	—	905	25
川崎市	14,301	568	568	21	547	—	773	—	778	0
横須賀市	10,082	528	528	7	521	—	3,010	—	60	8
鎌倉市	3,967	102	102	1	101	—	1,278	—	21	0
逗子市	1,728	7	7	0	7	—	894	—	9	0
三浦市	3,205	1,190	1,190	5	1,190	—	586	—	2	0
葉山町	1,704	35	35	3	32	—	878	—	6	0
東部計	78,743	5,210	5,210	180	5,030	—	11,119	—	1,782	33
構成比	100.0%	6.6%	6.6%	0.2%	6.4%	—	14.1%	—	2.3%	0.0%
平塚市	6,782	1,470	1,470	735	732	—	492	—	640	0
藤沢市	6,956	894	894	133	761	—	559	—	174	0
茅ヶ崎市	3,570	346	346	43	303	—	283	—	80	2
相模原市	32,891	1,540	1,540	108	1,430	—	18,793	—	1,945	1,093
秦野市	10,376	1,100	1,100	107	990	—	5,404	—	175	1
厚木市	9,384	1,120	1,120	485	632	—	2,634	—	889	0
大和市	2,709	207	207	11	196	—	160	—	57	0
伊勢原市	5,556	1,090	1,090	400	689	—	2,063	—	97	1
海老名市	2,659	526	526	245	281	—	74	—	238	0
座間市	1,757	212	212	88	124	—	95	—	72	0
綾瀬市	2,214	240	240	12	228	—	166	—	32	0
寒川町	1,334	229	229	69	160	—	24	—	288	0
大磯町	1,718	265	265	22	243	—	526	—	25	1
二宮町	908	116	116	0	116	—	174	—	10	0
愛川町	3,428	303	303	66	237	—	1,489	—	250	2
清川村	7,124	46	46	7	39	—	6,348	—	352	326
中部計	99,364	9,700	9,700	2,530	7,160	—	39,285	—	5,323	1,426
構成比	100.0%	9.8%	9.8%	2.5%	7.2%	—	39.5%	—	5.4%	1.4%
小田原市	11,381	1,810	1,810	508	1,300	—	4,184	—	483	2
南足柄市	7,712	657	657	168	489	—	5,163	—	210	1
中井町	1,999	427	427	26	401	—	652	—	22	0
大井町	1,438	338	338	110	228	—	348	—	71	0
松田町	3,775	151	151	9	142	—	2,842	—	113	0
山北町	22,461	311	311	31	280	—	20,211	—	490	220
開成町	655	195	195	164	31	—	0	—	64	2
箱根町	9,286	8	8	1	7	—	6,951	—	788	705
真鶴町	705	45	45	—	45	—	350	—	0	0
湯河原町	4,097	232	232	—	232	—	3,043	—	23	0
西部計	63,509	4,170	4,170	1,020	3,160	—	43,744	—	2,263	930
構成比	100.0%	6.6%	6.6%	1.6%	5.0%	—	68.9%	—	3.6%	1.5%
県合計	241,616	19,100	19,100	3,730	15,400	—	94,148	—	9,368	2,389
構成比	100.0%	7.9%	7.9%	1.5%	6.4%	—	39.0%	—	3.9%	1.0%

資料：県土地水資源対策課「土地利用現況把握調査」（平成30年10月1日現在）による。

注1：平塚市・茅ヶ崎市・大磯町は境界の一部が未定のため、参考値を示している。

従って、中部地域の面積の合計は地域内の市町村別面積の合計と一致しない。

注2：「農用地」の各面積は、該当なしは—表示、該当はあるが四捨五入で0となるものは0表示とする。

注3：「工業用地」は、一部市町村の数値は非公表であるため、その場合の「工業用地」及び「その他宅地」の面積は「X」と表記している。

注4：「その他」は概数を計上しているため、計とその内訳が一致しない。

注5：計は端数処理により一致しない場合がある。

単位：ha

河川	水路	道路				宅地	住宅地	工業用地	その他		その他
		一般道路	農道	林道	宅				地		
868	12	6,217	6,093	124	0	22,956	15,617	1,208	6,131	7,198	
777	1	1,942	1,921	20	0	8,450	4,774	1,601	2,075	1,791	
52	0	943	929	14	0	3,594	2,215	337	1,042	1,947	
21	0	344	342	2	0	1,541	1,260	36	245	680	
9	0	136	136	0	0	452	457	X	X	231	
2	0	255	211	44	0	499	364	15	121	672	
6	0	103	102	1	0	390	289	X	X	292	
<b>1,735</b>	<b>14</b>	<b>9,939</b>	<b>9,733</b>	<b>206</b>	<b>0</b>	<b>37,882</b>	<b>24,977</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>12,811</b>	
<b>2.2%</b>	<b>0.0%</b>	<b>12.6%</b>	<b>12.4%</b>	<b>0.3%</b>	<b>0.0%</b>	<b>48.1%</b>	<b>31.7%</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>16.3%</b>	
580	60	727	624	103	0	2,243	1,520	256	467	1,210	
164	10	942	895	47	0	3,310	2,253	270	787	1,077	
75	3	419	406	13	0	1,683	1,299	79	306	759	
843	8	1,922	1,742	68	111	5,236	3,638	412	1,186	3,456	
167	7	570	481	44	45	1,768	1,248	169	351	1,359	
850	39	936	866	58	11	2,425	1,440	297	689	1,380	
56	1	389	383	5	0	1,425	1,006	71	348	472	
64	32	457	376	59	23	1,042	758	71	212	807	
218	20	433	406	27	0	1,015	679	57	280	373	
65	7	231	220	11	0	816	578	89	150	331	
31	1	250	238	11	0	767	461	111	196	760	
282	6	157	145	12	0	508	307	112	90	128	
23	1	128	115	12	1	370	289	X	X	404	
10	0	106	103	4	0	287	239	5	43	215	
243	5	269	246	12	11	635	351	81	203	481	
26	0	95	63	1	31	69	37	X	X	214	
<b>3,697</b>	<b>200</b>	<b>8,030</b>	<b>7,309</b>	<b>488</b>	<b>233</b>	<b>23,600</b>	<b>16,101</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>13,426</b>	
<b>3.7%</b>	<b>0.2%</b>	<b>8.1%</b>	<b>7.4%</b>	<b>0.5%</b>	<b>0.2%</b>	<b>23.8%</b>	<b>16.2%</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>13.5%</b>	
455	26	654	511	73	70	1,964	1,370	129	465	2,287	
199	10	281	140	61	81	633	450	104	79	768	
20	1	141	122	19	0	223	122	22	79	534	
65	6	135	125	11	0	270	171	10	89	277	
113	0	121	99	4	19	154	118	X	X	394	
268	2	389	268	10	111	211	131	31	48	850	
51	11	71	56	15	0	212	142	21	49	113	
83	0	224	203	0	21	733	169	X	X	582	
0	0	59	54	4	2	116	79	X	X	134	
23	0	137	111	10	17	307	217	X	X	354	
<b>1,277</b>	<b>56</b>	<b>2,214</b>	<b>1,687</b>	<b>206</b>	<b>321</b>	<b>4,822</b>	<b>2,969</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>6,296</b>	
<b>2.0%</b>	<b>0.1%</b>	<b>3.5%</b>	<b>2.7%</b>	<b>0.3%</b>	<b>0.5%</b>	<b>7.6%</b>	<b>4.7%</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>9.9%</b>	
<b>6,709</b>	<b>270</b>	<b>20,183</b>	<b>18,729</b>	<b>899</b>	<b>554</b>	<b>66,304</b>	<b>44,052</b>	<b>5,593</b>	<b>16,659</b>	<b>32,513</b>	
<b>2.8%</b>	<b>0.1%</b>	<b>8.4%</b>	<b>7.8%</b>	<b>0.4%</b>	<b>0.2%</b>	<b>27.4%</b>	<b>18.2%</b>	<b>2.3%</b>	<b>6.9%</b>	<b>13.5%</b>	

■ 県土の利用区分の定義

地目区分		定 義	資 料	
県土面積		国土交通省国土地理院公表の数値とする。	国土地理院 「全国都道府県市区町村別面積調」	
農用地	田・畑	耕作の目的に供される土地をいい、「耕作及び作付面積統計」の田、畑をいう。	農林水産省 「耕作及び作付面積統計」	
	採草放牧地	主として耕作又は養畜の事業のための採草又は家畜の放牧の目的に供されるもの。	農林水産省 「世界農林業センサス林業調査報告書」	
森 林		森林法第2条第1項に定める森林をいい、具体的には、国有林（林野庁所管林及びその他省庁林）と民有林（地域森林計画対象林等）の合計である。	国有林	地域森林計画の樹立の際、関東森林管理局等から収集した数値
			民有林	県森林再生課 「神奈川県地域森林計画書」
原 野		「世界農林業センサス林業調査報告書」の「森林以外の草生地」から「採草放牧地」又は国有林に係る部分を除いたものをいう。	農林水産省 「世界農林業センサス林業調査報告書」	
水面・河川・水路	水面	湖沼（人造湖及び10ha以上の天然湖沼）並びに池沼の満水時の水面である。	人造湖	日本ダム協会 「ダム総覧」
			天然湖沼	国土地理院 「全国都道府県市区町村別面積調」等
			池 沼	総務省 「固定資産の価格等の概要調書」
	河川	河川法第4条に定める一級河川、同法第5条に定める二級河川及び同法第100条による準用河川の同法第6条に定める河川区域をいう。	国土交通省 「河川現況調査」等	
	水路	農業用排水路をいう。	農林水産省 「耕作及び作付面積統計」等	
道 路	一般道路	高速自動車国道、一般国道、県道及び市町村道をいう。	国土交通省 「道路統計年報」等	
	農道	農地面積に一定率を乗じた圃場内農道及び「市町村農道台帳」の農道延長に一定幅員を乗じた圃場外農道をいう。	農林水産省 「耕作及び作付面積統計」等	
	林道	国有林林道及び民有林林道をいう。	県森林再生課「林道台帳」等	
宅 地	建物の敷地及び建物の維持又は効用を果たすために必要な土地である。		総務省 「固定資産の価格等の概要調書」	
	住宅地	「固定資産の価格等の概要調書」の評価総地積の住宅用地と非課税地積のうち、都道府県営住宅用地、市町村営住宅用地及び公務員住宅用地を加えたものをいう。	総務省 「固定資産の価格等の概要調書」等	
	工業用地	「地域別統計表」の「事業所敷地面積」を従業者4人以上の事業所敷地面積に補正したものをいう。	県統計センター 「神奈川県工業統計調査結果報告」	
	その他宅地	「宅地」から「住宅地」及び「工業用地」を除いたものをいう。		
その他		「県土面積」から上記の「農用地」、「森林」、「原野」、「水面・河川・水路」、「道路」及び「宅地」の各面積を差引いた面積である。		

第7表 神奈川県土地利用基本計画における地域区分別面積

地域区分	細区分 (参考表示)	面積 ha
都市地域 199,831ha	市街化区域 (平成31年4月1日現在)	94,316
	市街化調整区域 (同上)	78,542
	用途地域 (非線引き区域) (同上)	3,079.8
農業地域 50,399ha	農用地区域 (平成30年12月31日現在)	11,123
森林地域 90,862ha	国有林 (平成31年4月1日現在)	10,653
	地域森林計画対象民有林 (同上)	79,779
	保安林 (民有林のみ) (平成31年3月31日現在)	41,514
自然公園地域 55,293ha	特別地域 (平成30年4月1日現在)	47,751
	特別保護地区 (同上)	2,378
自然保全地域 11,235ha	特別地区 (平成31年3月31日現在)	33
県土面積	(平成30年10月1日現在)	241,616

資料：地域区分の合計は、県土地水資源対策課「神奈川県土地利用基本計画」(平成31年3月現在)による。

：県土面積は、国土地理院公表による(平成30年10月1日現在)

：国有林、地域森林計画対象民有林は県森林再生課調べ。

注1：地域区分は国土利用計画法第9条の規定による(次ページ地域区分の定義参照)

注2：地域相互に重複部分があり、また、いずれの地域にも区分されない部分があるため、地域区分の面積の合計値は県土面積に一致しない。

注3：地域区分のいずれにも区分されない部分の面積は、約412ha(県土面積の約0.17%)である。

注4：自然公園地域の特別地域の面積は、特別保護地区の面積を除いたものである。

第8表 神奈川県土地利用基本計画における地域区分上の重複面積

地域区分	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域
	ha	ha	ha	ha	ha
都市地域	*112,874	30,791	15,334	2,869	173
農業地域	—	*1,025	1,645	213	85
森林地域	—	—	*2,110	29,783	1,017
自然公園地域	—	—	—	*1,476	—
自然保全地域	—	—	—	—	*23
都市地域と農業地域	—	—	10,531	357	90
都市地域と森林地域	—	—	—	18,355	6,425
農業地域と森林地域	—	—	—	1,140	2,490
都市地域と農業地域 と森林地域	—	—	—	1,100	932

資料：県土地水資源対策課「神奈川県土地利用基本計画」(平成31年3月現在)による。

注：\*＝同地域の重複の面積(例、都市地域と都市地域)は、他地域との重複のない当該地域の面積を示す。

■地域区分の定義

地域区分	定義
都市地域	<p>一体の都市として総合的に開発し、整備し、及び保全する必要がある地域であり、都市計画法第5条により都市計画区域として指定されることが相当な地域</p> <p>市街化区域…………… 都市計画法第7条第1項の規定に基づく区域</p> <p>市街化調整区域…………… 都市計画法第7条第1項の規定に基づく区域</p> <p>用途地域…………… 市街化区域及び市街化調整区域に関する都市計画が定められていない都市計画区域における都市計画法第8条第1項第1号の規定に基づく地域</p>
農業地域	<p>農用地として利用すべき土地があり、総合的に農業の振興を図る必要がある地域であり、農業振興地域の整備に関する法律第6条により農業振興地域として指定されることが相当な地域</p> <p>農用地区域…………… 農業振興地域の整備に関する法律第8条第2項第1号の規定に基づく区域</p>
森林地域	<p>森林の土地として利用すべき土地があり、林業の振興又は森林の有する諸機能の維持増進を図る必要がある地域であり、森林法第2条第3項に規定する国有林の区域又は同法第5条第1項の地域森林計画の対象となる民有林の区域として定めることが相当な地域</p> <p>国有林…………… 森林法第2条第3項の規定に基づく国有林</p> <p>地域森林計画対象民有林… 森林法第5条第1項の規定に基づく森林計画区に係る民有林</p> <p>保安林…………… 森林法第25条及び第25条の2第1項の規定に基づく保安林</p>
自然公園地域	<p>優れた自然の風景地で、その保護及び利用の増進を図る必要がある地域であり、自然公園法第2条第1号の自然公園として指定されることが相当な地域</p> <p>特別地域…………… 自然公園法第20条第1項及び神奈川県立自然公園条例第11条第1項の規定に基づく地域</p> <p>特別保護地区…………… 自然公園法第21条第1項の規定に基づく地域</p>
自然環境保全地域	<p>良好な自然環境を形成している地域で、その自然環境の保全を図る必要がある地域であり、自然環境保全条例第2条による自然環境保全地域として指定されることが相当な地域</p> <p>特別地区…………… 自然環境保全条例第6条の規定に基づく区域</p>

## 2 県土利用の現況及び推移

- (1) 総説
- (2) **都市地域等の状況**
- (3) 農業地域の状況
- (4) 森林地域の状況
- (5) 自然公園地域の状況
- (6) 自然環境保全地域の状況
- (7) その他

# (2) 都市地域等の状況

- 第 9 表 都市計画区域の状況
- 第 10 表 市街化区域の決定状況
- 第 11 表 用途地域面積
- 第 12 表 特定保留区域面積
- 第 13 表 都市計画区域等の土地利用状況
- 第 14 表 宅地面積
- 第 15 表 新設住宅の利用関係別戸数・床面積
- 第 16 表 公民営別住宅団地の立地状況
- 第 17 表 工場敷地面積の推移
- 第 18 表 県内道路延長及び道路敷面積
- 第 19 表 特別緑地保全地区の状況
- 第 20 表 風致地区の状況
- 第 21 表 近郊緑地保全区域の状況
- 第 22 表 歴史的風土保存区域の状況
- 第 23 表 都市公園面積
- 第 24 表 土地区画整理状況
- 第 25 表 都市再開発状況
- 第 26 表 都市計画法に基づく開発許可の件数・面積

## (2) 都市地域等の状況

第9表 都市計画区域の状況

都市圏	都市計画区域名	都市計画法適用年月日	最終区域決定年月日	都市計画区域		適用区域
				面積(ha)	人口(千人)	
川崎・横浜	横浜	大 9. 1. 1	昭 61. 7. 15	43,653	3,741.3	横浜市全域
	川崎	昭 3. 4. 1	昭 50. 5. 30	14,435	1,522.2	川崎市全域
				<b>58,088</b>	<b>5,263.6</b>	
三浦半島	横須賀	昭 3. 1. 1	昭 25. 7. 1	10,083	394.1	横須賀市全域
	鎌倉	昭 8.11.18	昭 52. 3. 30	3,953	172.3	鎌倉市全域
	逗子	昭 9.11.21	昭 52. 3. 30	1,728	57.0	逗子市全域
	三浦	昭 9. 2. 26	昭 30.11.15	3,144	42.8	三浦市全域
	葉山	昭 12. 5. 31	昭 52. 3. 30	1,704	31.7	葉山町全域
				<b>20,612</b>	<b>697.9</b>	
県 央	相模原	昭 16. 4. 29	平 28.12. 1	11,027	680.9	相模原市緑区一部、中央区及び南区
	厚木	昭 13. 8. 23	平 元. 7. 14	9,384	224.7	厚木市全域
	大和	昭 17. 9. 1	平 11.12. 1	2,709	236.1	大和市全域
	海老名	昭 13. 8. 23	平 元. 7. 14	2,659	132.9	海老名市全域
	座間	昭 28.10.21	昭 28.10.21	1,757	130.2	座間市全域
	綾瀬	昭 17. 9. 1	昭 17. 9. 1	2,214	84.4	綾瀬市全域
	愛川	昭 37. 6. 8	昭 52. 3. 30	3,428	39.5	愛川町全域
				<b>33,178</b>	<b>1,528.6</b>	
湘 南	平塚	昭 7.11.15	昭 33. 4. 18	6,788	257.5	平塚市全域
	藤沢	昭 9. 2. 26	昭 52. 3. 30	6,957	433.1	藤沢市全域
	茅ヶ崎	昭 9. 2. 26	昭 34.12.15	4,918	290.0	茅ヶ崎市及び寒川町全域
	秦野	昭 23.10.26	昭 52. 3. 30	10,376	165.0	秦野市全域
	伊勢原	昭 28. 9. 25	昭 34.12.24	5,556	102.2	伊勢原市全域
	大磯	昭 9. 2. 26	昭 29. 4. 15	1,723	31.3	大磯町全域
	二宮	昭 15. 3. 25	昭 15. 3. 25	908	27.8	二宮町全域
				<b>37,226</b>	<b>1,306.9</b>	
県 西	小田原	昭 11. 3. 18	昭 45. 6. 9	11,380	190.5	小田原市全域
	南足柄	昭 29. 7. 29	平 14. 9. 10	7,712	42.0	南足柄市全域
	大井	昭 38. 2. 11	平 10.11.24	3,437	26.4	大井町及び中井町全域
	松田	昭 38. 2. 11	平 10.11.24	571	9.0	松田町一部
	開成	昭 40. 8. 11	平 14. 9. 10	655	17.8	開成町全域
				<b>23,755</b>	<b>285.7</b>	
非 線 引	山北	昭 30.12.15	昭 31. 1. 27	2,153	8.6	山北町一部
	箱根	昭 31. 4. 23	昭 46.12.28	9,286	11.2	箱根町全域
	湯河原	昭 11. 3. 18	昭 25.12. 8	4,801	30.8	湯河原町及び真鶴町全域
	相模湖 旧津久井 津久井 旧相模湖	昭 51. 9. 1 昭 23. 3. 11	平 29. 3. 31	10,677	37.7	相模原市緑区一部
				<b>26,917</b>	<b>88.3</b>	
30 都市計画区域		合 計		199,776	9,171.1	19 市 13 町

資料：県都市計画課調べ（平成31年4月1日現在）による。

注：本表では、各都市圏域から非線引き都市計画区域を分けて記載している。

第10表 市街化区域の決定状況

都市圏域	都市計画区域名	市町名	都市計画区域面積	市街化区域面積	市街化区域率
川崎・横浜	横 浜	横 浜 市	43,653	33,743	77.3
	川 崎	川 崎 市	14,435	12,728	88.2
			<b>58,088</b>	<b>46,471</b>	<b>80.0</b>
三浦半島	横 須 賀	横 須 賀 市	10,083	6,627	65.7
	鎌 倉	鎌 倉 市	3,953	2,569	65.0
	逗 子	逗 子 市	1,728	832	48.1
	三 浦	三 浦 市	3,144	729	23.2
	葉 山	葉 山 町	1,704	513	30.1
		<b>20,612</b>	<b>11,270</b>	<b>54.7</b>	
県 央	相 模 原	相 模 原 市	11,027	6,820	61.8
	厚 木	厚 木 市	9,384	3,173	33.8
	大 和	大 和 市	2,709	2,008	74.1
	海 老 名	海 老 名 市	2,659	1,440	54.2
	座 間	座 間 市	1,757	1,253	71.3
	綾 瀬	綾 瀬 市	2,214	1,028	46.4
	愛 川	愛 川 町	3,428	855	24.9
		<b>33,178</b>	<b>16,577</b>	<b>50.0</b>	
湘 南	平 塚	平 塚 市	6,788	3,152	46.4
	藤 沢	藤 沢 市	6,957	4,754	68.3
	茅ヶ崎	茅ヶ崎市	3,576	2,221	62.1
		寒川町	1,342	698	52.0
	計		4,918	2,919	59.4
	秦 野	秦 野 市	10,376	2,438	23.5
	伊 勢 原	伊 勢 原 市	5,556	1,179	21.2
	大 磯	大 磯 町	1,723	548	31.8
二 宮	二 宮 町	908	434	47.8	
		<b>37,226</b>	<b>15,424</b>	<b>41.4</b>	
県 西	小 田 原	小 田 原 市	11,380	2,802	24.6
	南 足 柄	南 足 柄 市	7,712	717	9.3
	大 井	大 井 町	1,438	348	24.2
		中 井 町	1,999	225	11.3
	計		3,437	573	16.7
	松 田	松 田 町	571	198	34.7
開 成	開 成 町	655	284	43.4	
		<b>23,755</b>	<b>4,574</b>	<b>19.3</b>	
<b>合計(19市9町)</b>			<b>172,859</b>	<b>94,316</b>	<b>54.6</b>

資料：県都市計画課調べ（平成31年4月1日現在）による。

第11表 用途地域面積

市町村名	第一種低層住居専用地域		第二種低層住居専用地域		第一種中高層住居専用地域		第二種中高層住居専用地域		第一種住居地域		第二種住居地域	
	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比
県計	29,358.6	30.2	763.5	0.8	15,251.6	15.7	2,947.4	3.0	16,732.2	17.2	3,126.0	3.2
横浜・川崎	16,463	35.5	189	0.4	4,887	10.5	2,207	4.8	6,011	12.9	1,469	3.2
横浜市	13,710		174		2,682		1,765		4,614		527	
川崎市	2,753		15		2,205		442		1,397		942	
三浦半島	4,018	35.7	11	0.1	2,731	24.2	99.1	0.9	1,548	13.7	308	2.7
横須賀市	1,740		11		1,968		94		710		106	
鎌倉市	1,294		-		515		1.7		268		108	
逗子市	502		-		59		1		197		15	
三浦市	186		-		109		-		245		79	
葉山町	296		-		80		2.4		128		-	
県央	3,618	21.1	16.6	0.1	3,246	18.9	393.4	2.3	3,786	22.0	734	4.3
相模原市 (旧相模原市及び旧城山町)	1,672		16		1,293		307		1,152		435	
相模原市 (旧津久井町、旧相模湖町及び旧藤野町)	148		-		291		9		199		18	
厚木市	404		-		555		41		734		188	
大和市	705		-		163		-		537		34	
海老名市	178		-		121		20		662		15	
座間市	310		-		302		-		279		16	
綾瀬市	130		0.6		341		13		183		-	
愛川町	71		-		180		3.4		40		28	
湘南	4,414	28.6	40.9	0.3	3,238	21.0	193	1.3	3,051	19.8	509	3.3
平塚市	363		0.7		911		24		792		5.5	
藤沢市	2,196		33		297		83		719		196	
茅ヶ崎市	555		5.3		820		43		380		47	
秦野市	612		1.9		666		8.5		442		129	
伊勢原市	312		-		216		33		199		104	
寒川町	66		-		92		-		231		-	
大磯町	175		-		126		-		136		24	
二宮町	135		-		110		1.5		152		3.5	
県西	845.6	12.3	506	7.4	1,149.6	16.8	54.9	0.8	2,336.2	34.1	106	1.5
小田原市	235		-		602		-		954		46	
南足柄市	240		-		159		5.9		131		-	
中井町	1.6		-		45		-		45		9	
大井町	61		-		131		36		31		26	
松田町	-		-		56		-		124		-	
山北町	-		-		54		-		196		-	
開成町	20		35		39		-		128		-	
箱根町	288		471		25		-		490		-	
真鶴町	-		-		38.6		-		55.2		-	
湯河原町	-		-		-		13		182		25	

資料：県都市計画課調べ（平成31年4月1日現在）による。

注：用途地域面積は、都市計画法で定める都市計画の図書（計画書）に表示された数値を引用しているため、端数が整合しない場合がある。

準住居地域		田園住居地域		近隣商業地域		商業地域		準工業地域		工業地域		工業専用地域		計
面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比	面積
ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha
2,683.4	2.8	0.0	0.0	3,827.7	3.9	4,161.5	4.3	6,689	6.9	4,962	5.1	6,659.1	6.9	97,163.8
2,122	4.6			2,046	4.4	2,730	5.9	2,516	5.4	2,161	4.7	3,634	7.8	46,437
1,490				1,424		1,928		1,843		1,700		1,852		33,709
632				622		802		673		461		1,782		12,728
23	0.2			345	3.1	228	2.0	823.9	7.3	609	5.4	527	4.7	11,270
-				180		160		707		457		494		6,627
23				86		31		77		133		33		2,569
-				38		18		1.9		-		-		832
-				34		19		38		19		-		729
-				7		-		-		-		-		513
211	1.2			566	3.3	484	2.8	1,941	11.3	1,104	6.4	1,079	6.3	17,179
81				270		196		454		311		415		6,602
-				26		83		26		-		-		800
44				71		103		510		353		190		3,193
43				102		45		321		58		-		2,008
-				28		45		166		143		62		1,440
10				41		12		75		125		83		1,253
33				17		-		94		71		145		1,028
-				11		-		295		43		184		855
175.4	1.1			578.7	3.8	358.3	2.3	1,065.4	6.9	635	4.1	1,166.1	7.6	15,424
7.7				188		90		316		138		316		3,152
130				158		171		293		115		363		4,754
9.7				63		27		124		47		100		2,221
28				55		28		107		149		212		2,438
-				24		40		83		102		66		1,179
p-				18.7		2.3		110		75		103		698
-				48		-		30		9		-		548
-				24		-		2.4		-		6.1		434
152	2.2			292	4.3	361.2	5.3	342.7	5.0	453	6.6	253	3.7	6,853.8
101				200		83		156		358		67		2,802
-				13		2.8		42		14		109		717
-				-		-		29		33		62		225
30				3		-		23		7		-		348
-				9		6		2.7		-		-		198
-				5		4		56		22		-		337
-				15		3.4		9		19		15		284
-				28		110		-		-		-		1,412
-				16		-		22		-		-		131.8
21				3		152		3		-		-		399

第12表 特定保留区域面積

都市計画区域名	市 町 名	地 区 名	面 積	土地利用
茅ヶ崎	寒川町	田端西地区	24.7 ha	工業系
県 合 計		1地区	24.7	

資料：県都市計画課調べ（平成31年4月1日現在）による。



第13表 都市計画区域等の土地利用状況(1)

市区町村名	区域区分	農地			山林		河川水路	荒地海河川敷	住宅地	集合住宅用地	店舗併用住宅用地	作業併用住宅用地	併用集合住宅用地	業務施設地	商業地	宿泊施設地	重化学工業地
		田	畑	耕作放棄地	平地山林A	傾斜地山林											
県計	市街化区域	152.8	3,136.1	54.6	1,681.3	2,304.1	659.2	1,120.6	26,021	10,237.6	1,245.5	111.5	743.3	1,738.8	2,367.7	582.8	4,597.1
	市街化調整区域	3,787.3	14,282.2	462.3	3,704.9	29,214.3	1,994.5	4,739.1	4,019.2	203.1	182.8	24.2	6.4	418.1	231.6	245.2	208.6
	用途指定区域	13.9	242.4	15.6	203.1	512.1	34.6	95.3	593.2	105.9	43.4	4.4	8.0	25.2	34.2	238.6	12.8
	用途無指定区域	22.3	1,243.5	170.2	895.9	17,010.5	1,342.6	575.6	437.2	19.3	15.3	5.8	1.0	15.7	17.6	237.0	12.2
	都市計画区域外	49.1	571.3	75.0	197.1	38,305.3	820.3	538.6	189.6	1.7	13.2	2.6	0.2	7.7	6.3	41.5	0.7
	合計	4,025.4	19,433.5	777.7	6,682.3	87,346.3	4,851.2	7,069.2	31,291.3	10,567.6	1,500.2	148.5	763.9	2,203.5	2,664.4	1,346.1	4,831.4
横浜・川崎	市街化区域	9.7	1,099.8	4.5	1,271.8	349.6	366.2	506.4	11,461.1	6,395.3	409.9	29.0	468.5	1,024.8	1,033.0	305.9	3,119.7
	市街化調整区域	194.4	2,513.0	2.5	2,308.3	200.0	716.2	787.4	1,004.6	123.2	37.0	3.4	3.3	146.3	53.5	74.3	163.8
	小計	204.1	3,612.8	7.0	3,580.1	549.6	1,082.4	1,293.8	12,465.7	6,518.5	446.9	32.4	471.8	1,171.1	1,086.5	380.2	3,283.5
横浜市計	市街化区域	2.3	657.4	0.7	1,214.1	0.0	301.6	356.0	8,981.8	4,562.3	276.2	4.9	235.1	730.9	835.3	192.0	1,810.9
	市街化調整区域	180.4	2,353.5	0.6	2,287.7	0.0	247.9	527.5	961.9	121.0	34.8	2.7	3.1	135.8	51.6	69.5	150.6
	小計	182.7	3,010.9	1.3	3,501.8	0.0	549.5	883.5	9,943.7	4,683.3	311.0	7.6	238.2	866.7	886.9	261.5	1,961.5
鶴見区	市街化区域	0.0	19.0	0.0	49.6	0.0	18.2	16.8	538.0	304.9	22.0	0.2	7.3	137.0	60.7	15.4	545.2
	市街化調整区域	0.0	9.4	0.0	14.7	0.0	69.6	14.6	6.2	0.7	0.1	0.0	0.2	0.0	0.3	0.1	
	小計	0.0	28.4	0.0	64.3	0.0	87.8	31.4	544.2	305.6	22.1	0.2	7.3	137.2	60.7	15.7	545.3
神奈川区	市街化区域	0.2	26.0	0.4	37.8	0.0	42.1	10.4	459.8	281.5	17.9	0.6	14.8	45.1	38.4	9.4	122.4
	市街化調整区域	0.0	178.7	0.4	53.3	0.0	2.2	12.3	42.5	6.9	1.4	0.2	0.2	6.4	2.1	3.1	6.7
	小計	0.2	204.7	0.8	91.1	0.0	44.3	22.7	502.3	288.4	19.3	0.8	15.0	51.5	40.5	12.5	129.1
西区	市街化区域	0.0	0.1	0.1	8.8	0.0	19.4	4.4	138.2	79.0	10.1	0.5	11.7	25.6	50.8	5.3	7.1
	市街化調整区域	0.0	0.1	0.1	8.8	0.0	19.4	4.4	138.2	79.0	10.1	0.5	11.7	25.6	50.8	5.3	7.1
	小計	0.0	0.1	0.0	32.3	0.0	52.7	10.0	252.3	124.0	19.6	0.3	29.3	57.6	89.7	17.9	230.9
中区	市街化区域	0.0	1.0	0.0	32.3	0.0	52.7	10.0	252.3	124.0	19.6	0.3	29.3	57.6	89.7	17.9	230.9
	市街化調整区域	0.0	5.7	0.2	54.9	0.0	12.0	24.5	448.2	171.7	20.9	0.1	19.6	12.9	20.2	4.6	7.5
	小計	0.0	5.9	0.2	55.0	0.0	12.0	24.5	448.5	171.7	20.9	0.1	19.6	12.9	20.2	4.6	7.5
保土ヶ谷区	市街化区域	0.0	35.3	0.0	83.0	0.0	12.2	34.3	500.9	243.2	18.5	0.6	15.4	23.3	24.2	4.9	13.2
	市街化調整区域	0.3	81.5	0.0	93.6	0.0	3.7	35.8	65.9	14.9	1.7	0.0	1.6	10.4	1.7	12.4	7.2
	小計	0.3	116.8	0.0	176.6	0.0	15.9	70.1	566.8	258.1	20.2	0.6	17.0	33.7	25.9	17.3	20.4
磯子区	市街化区域	0.0	6.6	0.0	71.3	0.0	17.0	12.9	423.0	231.7	15.5	0.0	20.6	25.6	25.1	7.1	221.6
	市街化調整区域	0.0	16.0	0.0	114.7	0.0	1.3	3.1	11.4	6.7	0.9	0.1	0.0	1.8	0.4	1.1	2.7
	小計	0.0	22.6	0.0	186.0	0.0	18.3	16.0	434.4	238.4	16.4	0.1	20.6	27.4	25.5	8.2	224.3
金沢区	市街化区域	0.0	16.5	0.0	193.0	0.0	22.8	12.0	610.1	280.5	15.7	0.1	9.7	92.7	52.9	35.5	191.7
	市街化調整区域	0.0	19.6	0.0	294.0	0.0	1.2	11.7	7.5	1.0	0.2	0.0	0.1	0.7	1.4	0.1	2.9
	小計	0.0	36.1	0.0	487.0	0.0	24.0	23.7	617.6	281.5	15.9	0.1	9.8	93.4	54.3	35.6	194.6
港北区	市街化区域	0.2	74.3	0.0	120.2	0.0	4.4	24.4	667.8	427.4	19.9	0.4	18.0	49.6	65.5	11.1	78.8
	市街化調整区域	1.7	161.1	0.0	72.9	0.0	49.8	84.2	73.6	7.3	2.2	0.3	0.2	5.9	6.2	0.2	26.9
	小計	1.9	235.4	0.0	193.1	0.0	54.2	108.6	741.4	434.7	22.1	0.7	18.2	55.5	71.7	11.3	105.7
戸塚区	市街化区域	0.7	52.4	0.0	136.3	0.0	16.4	26.4	682.7	321.7	16.7	0.2	11.7	61.4	53.1	9.4	126.5
	市街化調整区域	11.7	234.7	0.0	278.5	0.0	17.8	53.6	141.4	16.5	4.8	0.1	0.0	16.7	7.0	15.6	13.2
	小計	12.4	287.1	0.0	414.8	0.0	34.2	80.0	824.1	338.2	21.5	0.3	11.7	78.1	60.1	25.0	139.7
港南区	市街化区域	0.0	31.4	0.0	74.5	0.0	15.6	30.9	612.2	320.0	15.4	0.1	9.4	17.0	50.0	8.0	6.3
	市街化調整区域	0.9	20.9	0.0	30.8	0.0	0.6	7.4	7.0	0.6	0.4	0.1	0.0	0.3	0.0	0.0	2.0
	小計	0.9	52.3	0.0	105.3	0.0	16.2	38.3	619.2	320.6	15.8	0.2	9.4	17.3	50.3	8.0	8.3
旭区	市街化区域	0.2	50.6	0.0	60.6	0.0	17.8	16.5	730.3	302.2	15.8	0.4	11.9	27.3	42.9	9.2	16.5
	市街化調整区域	1.8	229.2	0.0	256.0	0.0	10.0	58.3	122.1	12.1	3.0	0.3	0.4	24.8	4.9	13.9	17.4
	小計	2.0	279.8	0.0	316.6	0.0	27.8	74.8	852.4	314.3	18.8	0.7	12.3	52.1	47.8	23.1	33.9
緑区	市街化区域	0.2	55.9	0.0	69.2	0.0	6.1	19.1	416.5	276.8	9.8	0.1	7.5	16.8	37.9	7.1	28.6
	市街化調整区域	50.6	233.2	0.0	350.8	0.0	21.0	59.8	60.4	8.9	1.7	0.3	0.3	10.7	3.5	4.6	6.3
	小計	50.8	289.1	0.0	420.0	0.0	27.1	78.9	476.9	285.7	11.5	0.4	7.8	27.5	41.4	11.7	34.9
瀬谷区	市街化区域	0.0	67.6	0.0	34.8	0.0	6.2	29.9	391.3	158.5	13.6	0.3	3.9	18.5	30.0	3.9	40.8
	市街化調整区域	7.6	210.4	0.0	66.6	0.0	5.4	31.3	34.5	5.0	1.6	0.1	0.0	7.6	4.3	2.4	6.7
	小計	7.6	278.0	0.0	101.4	0.0	11.6	61.2	425.8	163.5	15.2	0.4	3.9	26.1	34.3	6.3	47.5
栄区	市街化区域	0.4	33.7	0.0	81.6	0.0	8.5	31.2	439.8	154.2	10.4	0.0	2.9	13.4	18.6	10.2	58.1
	市街化調整区域	11.1	51.2	0.0	249.2	0.0	8.9	35.5	33.2	3.5	1.2	0.1	0.0	1.1	2.1	2.9	5.5
	小計	11.5	84.9	0.0	330.8	0.0	17.4	66.7	473.0	157.7	11.6	0.1	2.9	14.5	20.7	13.1	63.6

(単位：ha)

軽工業用地	運輸施設用地	広場・運動場等用地	都市公園用地		文庫・教生地	公共用地	供処施設用地	給理施設用地	その他の空き地B	防衛用地	道路用地	鉄道用地	都市的土地利用計	農振農用地小計	非農振農用地小計C	自然的土地利用計	住宅用地併用住宅用地D(可住地1)	小計A+B+C+D(可住地2)	合計
			都市公園用地	ゴルフ場用地															
2,287	2,627.0	3,140.7	2,780.0	94.0	5,381.1	348.9	1,087.7	5,446.2	933.7	14,457.7	972.6	84,219.7	0.1	3,343.4	9,108.7	38,385.0	48,885.9	93,328.4	
388.2	546.3	4,220.1	1,343.2	2,481.1	2,181.7	59.4	493.5	1,963.4	1,113.5	4,609.4	164.3	21,279.0	10,332.9	8,176.9	58,162.6	4,435.7	18,200.9	79,441.6	
37.3	29.8	37.5	16.1	8.8	155.8	9.8	9.5	180.4	0.0	333.2	36.8	1,895.8	1.5	270.4	1,117.0	754.9	1,408.8	3,012.8	
38.3	19.4	938.1	152.1	704.4	117.9	5.0	48.8	160.3	0.0	534.3	16.4	2,639.6	573.9	862.1	21,260.6	478.6	2,396.9	23,900.2	
28.9	12.0	447.3	57.3	384.8	70.4	4.5	11.3	45.8	0.0	377.7	8.9	1,270.3	185.6	509.8	40,556.7	207.3	960.0	41,827.0	
2,732.4	3,234.5	8,783.7	4,288.7	3,601.1	7,864.9	427.6	1,608.8	7,796.1	2,047.2	20,303.3	1,190.0	111,304.4	11,094.0	13,162.6	130,206.6	44,271.5	71,912.5	241,510.0	
293.0	1,565.9	1,759.9	1,619.0	64.8	2,983.6	184.1	654.3	2,768.8	133.1	7,433.7	579.4	42,213.0	0.1	1,113.9	3,608.0	18,783.8	23,983.3	45,821.0	
3.0	135.1	954.9	437.0	476.3	684.5	12.3	146.0	659.9	115.9	1,098.3	51.9	5,471.2	1,003.7	1,706.2	6,721.8	1,171.5	5,845.9	12,193.0	
296.0	1,701.0	2,714.8	2,066.0	541.1	3,278.1	196.4	800.3	3,428.7	249.0	8,532.0	631.3	47,684.2	1,003.8	2,820.1	10,329.8	19,955.3	29,784.2	58,014.0	
0.0	1,011.5	1,296.2	1,217.7	12.4	1,851.8	144.5	410.4	2,172.1	133.1	5,539.9	374.0	30,562.9	0.1	660.3	2,532.1	14,003.3	18,106.8	33,065.0	
0.0	121.8	749.1	299.1	419.8	619.0	11.9	110.3	581.5	115.9	997.0	48.9	4,886.4	932.2	1,602.3	5,597.6	1,123.5	5,595.0	10,484.0	
0.0	1,133.3	2,045.3	1,516.8	432.2	2,408.8	156.4	520.7	2,753.6	249.0	6,536.9	422.9	35,443.3	932.3	2,262.6	8,129.7	15,183.8	23,701.8	43,579.0	
0.0	221.8	84.9	68.5	0.0	150.1	13.3	110.0	329.6	22.6	395.2	56.1	3,014.3	0.0	19.0	103.6	872.4	1,270.6	3,117.9	
0.0	0.7	0.4	0.3	0.0	0.6	0.0	0.3	4.4	0.0	10.9	1.1	26.0	0.0	9.4	108.3	7.0	35.5	134.3	
0.0	222.5	85.3	68.8	0.0	150.7	13.3	110.3	334.0	22.6	406.1	57.2	3,040.3	0.0	28.4	211.9	879.4	1,306.1	3,252.2	
0.0	87.4	68.4	66.7	0.0	107.3	15.0	13.9	97.7	52.0	305.9	51.8	1,789.3	0.0	26.6	116.9	774.6	936.7	1,906.2	
0.0	19.5	7.4	7.1	0.3	15.3	0.3	1.6	29.5	0.0	49.9	13.5	206.5	59.8	119.3	246.9	51.2	253.3	453.4	
0.0	106.9	75.8	73.8	0.3	122.6	15.3	15.5	127.2	52.0	355.8	65.3	1,995.8	59.8	145.9	363.8	825.8	1,190.0	2,359.6	
0.0	10.8	31.2	29.8	0.0	59.8	3.6	6.2	67.5	0.0	148.0	12.0	667.4	0.0	0.2	32.8	239.5	316.0	700.2	
0.0	10.8	31.2	29.8	0.0	59.8	3.6	6.2	67.5	0.0	148.0	12.0	667.4	0.0	0.2	32.8	239.5	316.0	700.2	
0.0	354.3	97.5	97.0	0.0	109.8	22.7	8.5	181.9	23.9	346.1	15.0	1,981.3	0.0	1.0	96.0	425.5	640.7	2,077.3	
0.0	354.3	97.5	97.0	0.0	109.8	22.7	8.5	181.9	23.9	346.1	15.0	1,981.3	0.0	1.0	96.0	425.5	640.7	2,077.3	
0.0	9.8	35.2	34.7	0.0	98.6	5.8	1.5	63.2	5.0	233.3	6.6	1,164.7	0.0	5.9	97.3	660.5	784.5	1,262.0	
0.0	0.0	2.5	2.5	0.0	0.3	0.0	0.0	0.1	0.0	0.1	0.0	3.3	0.0	0.2	0.3	0.3	0.7	3.6	
0.0	9.8	37.7	37.2	0.0	98.9	5.8	1.5	63.3	5.0	233.4	6.6	1,168.0	0.0	6.1	97.6	660.8	785.2	1,265.6	
0.0	12.4	67.4	67.1	0.0	110.5	5.0	20.1	106.4	2.2	279.8	24.5	1,472.5	0.1	35.2	164.8	778.6	1,003.2	1,637.3	
0.0	6.6	74.5	39.3	34.0	38.7	0.2	2.2	34.3	0.0	58.9	1.5	332.7	14.0	67.8	214.9	84.1	279.8	547.6	
0.0	19.0	141.9	106.4	34.0	149.2	5.2	22.3	140.7	2.2	338.7	26.0	1,805.2	14.1	103.0	379.7	862.7	1,283.0	2,184.9	
0.0	8.8	48.9	42.8	1.5	73.1	10.3	95.4	64.7	9.5	244.2	29.5	1,554.6	0.0	6.6	107.8	690.8	833.4	1,662.4	
0.0	0.8	49.2	0.5	48.6	8.7	0.0	0.7	7.0	0.0	12.9	0.0	104.4	4.9	11.1	135.1	19.1	151.9	239.5	
0.0	9.6	98.1	43.3	50.1	81.8	10.3	96.1	71.7	9.5	257.1	29.5	1,659.0	4.9	17.7	242.9	709.9	985.3	1,901.9	
0.0	102.0	172.1	165.1	1.8	142.6	10.8	29.9	135.9	17.9	427.1	26.4	2,353.6	0.0	16.5	244.3	916.1	1,261.5	2,597.9	
0.0	2.8	28.9	28.9	0.0	19.8	1.5	1.3	25.5	1.4	49.3	1.6	146.0	8.5	11.1	326.5	8.8	339.4	472.5	
0.0	104.8	201.0	194.0	1.8	162.4	12.3	31.2	161.4	19.3	476.4	28.0	2,499.6	8.5	27.6	570.8	924.9	1,600.9	3,070.4	
0.0	39.9	71.3	67.4	0.0	153.5	6.1	24.9	162.5	0.0	371.6	28.8	2,197.1	0.0	74.5	223.5	1,133.5	1,490.7	2,420.6	
0.0	7.9	48.2	34.1	0.5	39.1	1.0	6.2	36.6	0.0	89.5	2.7	354.0	50.4	112.4	369.7	83.6	305.5	723.7	
0.0	47.8	119.5	101.5	0.5	192.6	7.1	31.1	199.1	0.0	461.1	31.5	2,551.1	50.4	186.9	593.2	1,217.1	1,796.2	3,144.3	
0.0	22.6	52.5	42.9	6.7	130.9	4.9	14.4	149.0	0.0	370.6	23.0	2,051.3	0.0	53.1	232.2	1,033.0	1,371.4	2,283.5	
0.0	13.2	215.6	32.2	179.8	65.6	0.0	17.0	71.0	0.0	98.9	2.2	698.8	98.4	148.0	596.3	162.8	660.3	1,295.1	
0.0	35.8	268.1	75.1	186.5	196.5	4.9	31.4	220.0	0.0	469.5	25.2	2,750.1	98.4	201.1	828.5	1,195.8	2,031.7	3,578.6	
0.0	12.6	73.8	70.5	0.0	136.8	10.4	7.3	100.3	0.0	349.9	8.7	1,738.2	0.0	31.4	152.4	957.1	1,163.3	1,890.6	
0.0	1.5	2.7	2.6	0.0	8.2	0.0	0.9	9.8	0.0	7.2	0.0	41.0	10.1	11.7	60.6	8.1	60.4	101.6	
0.0	14.1	76.5	73.1	0.0	145.0	10.4	8.2	110.1	0.0	357.1	8.7	1,779.2	10.1	43.1	213.0	965.2	1,223.7	1,992.2	
0.0	14.4	60.6	60.6	0.0	119.5	13.1	14.2	122.3	0.0	335.4	16.8	1,852.8	0.0	50.8	145.7	1,060.6	1,294.3	1,998.5	
0.0	16.4	221.1	105.6	115.3	60.3	2.9	7.1	87.7	13.8	112.1	4.0	724.3	32.5	198.5	555.3	137.9	680.1	1,279.6	
0.0	30.8	281.7	166.2	115.3	179.8	16.0	21.3	210.0	13.8	447.5	20.8	2,577.1	32.5	249.3	701.0	1,198.5	1,974.4	3,278.1	
0.0	13.5	65.1	65.1	0.0	80.3	3.5	7.4	100.7	0.0	252.4	20.4	1,344.4	0.0	56.1	150.5	710.7	936.7	1,494.9	
0.0	7.6	9.8	9.8	0.0	69.2	0.1	6.3	46.7	0.0	93.8	3.3	333.5	162.3	121.5	715.4	71.6	590.6	1,048.9	
0.0	21.1	74.9	74.9	0.0	149.5	3.6	13.7	147.4	0.0	346.2	23.7	1,677.9	162.3	177.6	865.9	782.3	1,527.3	2,543.8	
0.0	28.9	27.2	27.0	0.0	55.5	2.3	2.3	65.5	0.0	189.3	6.6	1,038.4	0.0	67.6	138.5	567.6	735.5	1,176.9	
0.0	5.9	13.8	11.7	0.0	21.2	0.1	0.5	30.5	32.8	47.9	1.6	216.5	84.4	133.6	321.3	41.2	271.9	537.8	
0.0	34.8	41.0	38.7	0.0	76.7	2.4	2.8	96.0	32.8	237.2	8.2	1,254.9	84.4	201.2	459.8	608.8	1,007.4	1,714.7	
0.0	8.8	44.5	43.3	0.0	64.0	9.1	12.7	68.5	0.0	208.5	20.7	1,144.4	0.0	34.1	155.4	607.3	791.5	1,299.8	
0.0	4.1	45.2	4.9	39.8	39.6	1.3	9.4	19.0	0.0	29.3	0.0	197.5	21.0	41.3	355.9	38.0	347.5	553.4	
0.0	12.9	89.7	48.2	39.8	103.6	10.4	22.1	87.5	0.0	237.8	20.7	1,341.9	21.0	75.4	511.3	645.3	1,139.0	1,853.2	

第 13 表 都市計画区域等の土地利用状況(2)

市区町村名	区 域 区 分	農 地			山 林		河 川 水 路	荒 地 海 浜 河 川 敷	住 宅 地	集 合 住 宅 地	店 舗 併 用 住 宅 地	作 業 所 用 住 宅 地	併 用 集 住 宅 地	業 務 施 設 地	商 業 地	宿 娯 施 設 地	泊 娯 施 設 地	重 化 学 工 業 地
		田	畑	耕 作 放 棄 地	平 坦 地 山 林 A	傾 斜 地 山 林												
京区	市街化区域	0.2	51.3	0.0	35.0	0.0	11.8	13.1	466.7	150.3	9.4	0.0	5.4	10.1	29.0	4.3	9.5	
	市街化調整区域	26.8	387.4	0.2	110.1	0.0	22.7	37.3	130.9	11.9	4.3	0.4	0.1	16.5	9.6	5.0	22.2	
	小 計	27.0	438.7	0.2	145.1	0.0	34.5	50.4	597.6	162.2	13.7	0.4	5.5	26.6	38.6	9.3	31.7	
青葉区	市街化区域	0.2	73.5	0.0	42.6	0.0	11.6	22.4	866.0	458.9	13.4	0.4	17.5	25.6	64.2	17.2	14.6	
	市街化調整区域	55.6	207.4	0.0	193.0	0.0	19.1	35.2	77.1	9.0	3.4	0.3	0.1	14.5	3.4	3.7	11.2	
	小 計	55.8	280.9	0.0	235.6	0.0	30.7	57.6	943.1	467.9	16.8	0.7	17.6	40.1	67.6	20.9	25.8	
都筑区	市街化区域	0.0	56.5	0.0	28.6	0.0	6.8	16.8	338.0	275.8	11.6	0.6	18.5	71.4	82.1	11.5	91.6	
	市街化調整区域	12.3	312.6	0.0	109.4	0.0	14.6	47.4	147.9	16.0	7.9	0.4	0.1	18.2	4.7	4.2	19.6	
	小 計	12.3	369.1	0.0	138.0	0.0	21.4	64.2	485.9	291.8	19.5	1.0	18.6	89.6	86.8	15.7	111.2	
川崎市計	市街化区域	7.4	442.4	3.8	57.7	349.6	64.6	150.4	2,479.3	1,833.0	133.7	24.1	233.4	293.9	197.7	113.9	1,308.8	
	市街化調整区域	14.0	159.5	1.9	20.6	200.0	468.3	259.9	42.7	2.2	2.2	0.7	0.2	10.5	1.9	4.8	13.2	
	小 計	21.4	601.9	5.7	78.3	549.6	532.9	410.3	2,522.0	1,835.2	135.9	24.8	233.6	304.4	199.6	118.7	1,322.0	
川崎区	市街化区域	0.0	0.7	0.0	0.4	0.0	6.0	7.6	266.6	181.9	31.1	4.4	45.4	122.9	39.7	40.9	1,333.3	
	市街化調整区域	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	297.8	19.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3.7	0.0	0.0	0.0	12.2	
	小 計	0.0	0.7	0.0	0.4	0.0	303.8	26.6	266.6	181.9	31.1	4.4	45.4	126.6	39.7	40.9	1,255.5	
幸区	市街化区域	0.0	4.4	0.0	0.3	4.2	1.0	3.3	182.0	168.4	17.2	2.3	26.0	42.2	24.3	8.4	2.4	
	市街化調整区域	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	50.1	15.2	0.1	0.1	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0		
	小 計	0.0	4.4	0.0	0.3	4.2	51.1	18.5	182.1	168.5	17.2	2.3	26.0	42.3	24.3	8.4	2.4	
中原区	市街化区域	0.0	27.9	0.0	1.1	4.7	10.3	2.7	281.8	281.9	18.5	4.6	45.9	29.1	18.2	4.2	15.7	
	市街化調整区域	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	34.6	42.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0		
	小 計	0.0	27.9	0.0	1.1	4.7	44.9	45.6	281.8	281.9	18.5	4.6	45.9	29.1	18.2	4.2	15.7	
高津区	市街化区域	0.1	68.0	0.1	7.0	55.6	9.9	23.3	309.6	306.6	16.4	6.2	34.7	38.4	32.1	6.7	13.6	
	市街化調整区域	0.0	15.2	0.1	3.2	13.9	39.6	94.2	3.2	0.0	0.0	0.1	0.0	0.1	0.0	0.0		
	小 計	0.1	83.2	0.2	10.2	69.5	49.5	117.5	312.8	306.6	16.4	6.3	34.7	38.5	32.1	6.7	13.6	
多摩区	市街化区域	4.7	107.3	1.4	19.6	124.0	17.2	34.7	441.6	335.3	18.4	2.4	35.7	14.7	20.2	40.5	6.0	
	市街化調整区域	0.1	1.4	0.0	0.0	0.0	38.0	51.2	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0		
	小 計	4.8	108.7	1.4	19.6	124.0	55.2	85.9	441.6	335.3	18.5	2.4	35.7	14.7	20.3	40.5	6.0	
宮前区	市街化区域	1.6	152.7	1.5	17.2	69.7	8.3	43.6	442.3	327.0	18.1	3.7	27.4	27.8	38.7	7.0	2.0	
	市街化調整区域	0.0	4.0	0.0	0.0	0.8	0.0	0.0	0.4	0.0	0.0	0.0	0.2	0.3	0.0	0.0		
	小 計	1.6	156.7	1.5	17.2	70.5	8.3	43.6	442.7	327.0	18.1	3.7	27.4	28.0	39.0	7.0	2.0	
麻生区	市街化区域	1.0	81.4	0.8	12.1	91.4	11.9	35.2	555.4	231.9	14.0	0.5	18.3	18.8	24.5	6.2	5.8	
	市街化調整区域	13.9	138.9	1.8	17.4	185.3	8.2	37.4	39.0	2.1	2.1	0.6	0.2	6.4	1.5	4.8	1.0	
	小 計	14.9	220.3	2.6	29.5	276.7	20.1	72.6	594.4	234.0	16.1	1.1	18.5	25.2	26.0	11.0	6.8	
三浦半島	市街化区域	3.8	213.7	5.1	89.1	1,475.0	79.7	208.9	3,555.4	667.6	204.7	11.2	43.9	108.6	197.3	63.8	331.4	
	市街化調整区域	24.8	1,961.2	22.2	168.1	4,411.5	50.8	499.2	330.9	8.9	16.7	1.7	0.3	29.7	14.1	21.9	0.2	
	小 計	28.6	2,174.9	27.3	257.2	5,886.5	130.5	708.1	3,886.3	676.5	221.4	12.9	44.2	138.3	211.4	85.7	331.6	
横須賀市	市街化区域	2.2	89.0	1.2	44.5	814.8	45.0	141.7	1,807.4	395.3	95.0	3.6	27.6	62.8	118.3	25.8	319.2	
	市街化調整区域	12.7	545.1	5.1	66.5	1,668.7	20.9	236.4	113.8	3.6	6.9	0.5	0.1	19.0	8.5	7.7	0.2	
	小 計	14.9	634.1	6.3	111.0	2,483.5	65.9	378.1	1,921.2	398.9	101.9	4.1	27.7	81.8	126.8	33.5	319.4	
鎌倉市	市街化区域	0.8	38.9	2.2	22.7	298.5	15.8	39.1	972.0	165.0	59.6	4.3	10.1	29.1	46.4	18.8	6.4	
	市街化調整区域	0.5	78.8	1.3	25.4	897.7	14.3	57.0	50.5	0.4	2.0	0.1	0.0	2.2	0.6	2.5	0.0	
	小 計	1.3	117.7	3.5	48.1	1,196.2	30.1	96.1	1,022.5	165.4	61.6	4.4	10.1	31.3	47.0	21.3	6.4	
逗子市	市街化区域	0.0	7.4	0.0	3.0	153.5	9.7	5.0	338.1	55.3	18.8	1.5	3.7	2.8	10.2	2.0	0.0	
	市街化調整区域	0.0	3.8	0.0	0.0	573.7	2.2	5.7	2.5	0.0	0.0	0.1	0.0	0.2	0.1	0.0		
	小 計	0.0	11.2	0.0	3.0	727.2	11.9	10.7	340.6	55.3	18.8	1.6	3.7	3.0	10.3	2.0	0.0	
三浦市	市街化区域	0.0	65.2	0.0	5.6	158.0	3.3	17.3	199.0	30.3	16.9	1.1	1.9	9.6	13.7	11.3	5.8	
	市街化調整区域	6.6	1,286.6	11.6	27.2	465.0	6.0	154.9	116.0	3.1	4.7	0.4	0.2	5.2	2.3	9.5	0.0	
	小 計	6.6	1,351.8	11.6	32.8	623.0	9.3	172.2	315.0	33.4	21.6	1.5	2.1	14.8	16.0	20.8	5.8	
葉山町	市街化区域	0.8	13.2	1.7	13.3	50.2	5.9	5.8	238.9	21.7	14.4	0.7	0.6	4.3	8.7	5.9	0.0	
	市街化調整区域	5.0	46.9	4.2	49.0	806.4	7.4	45.2	48.1	1.8	3.1	0.6	0.0	3.1	2.6	2.2	0.0	
	小 計	5.8	60.1	5.9	62.3	856.6	13.3	51.0	287.0	23.5	17.5	1.3	0.6	7.4	11.3	8.1	0.0	

(単位：ha)

軽工業用地	運輸施設用地	広場・運動場等用地	都市公園用地		文庫・厚生用地	教生用地	公共用地	供処施用	給理施設	その他の空き地B	防衛用地	道路用地	鉄道用地	都市的土地利用計	農振農用地小計	非農振農用地小計C	自然的土地利用計	住宅用地併用住宅用地D(可住地1)	小計A+B+C+D(可住地2)	合計
			都市公園用地	ゴルフ場用地																
0.0	5.9	32.3	27.4	0.0	59.1	0.5	13.6	57.6	0.0	211.3	6.6	1,071.6	0.0	51.5	111.4	631.8	775.9	1,183.0		
0.0	13.7	16.8	11.7	0.0	46.6	2.2	53.7	66.9	67.9	108.0	8.7	585.4	88.6	325.8	584.5	147.6	650.4	1,169.9		
0.0	19.6	49.1	39.1	0.0	105.7	2.7	67.3	124.5	67.9	319.3	15.3	1,657.0	88.6	377.3	695.9	779.4	1,426.3	2,352.9		
0.0	13.4	107.5	96.1	2.4	117.6	1.8	9.5	149.2	0.0	505.5	14.2	2,396.5	0.0	73.7	150.3	1,356.2	1,621.7	2,546.8		
0.0	6.0	4.7	2.8	1.5	158.8	2.1	2.3	52.3	0.0	105.9	4.4	459.2	167.3	95.7	510.3	89.9	430.9	969.5		
0.0	19.4	112.2	98.9	3.9	276.4	3.9	11.8	201.5	0.0	611.4	18.6	2,855.7	167.3	169.4	660.6	1,446.1	2,052.6	3,516.3		
0.0	44.2	155.8	145.7	0.0	82.8	6.3	18.6	149.6	0.0	365.8	6.3	1,730.5	0.0	56.5	108.7	644.5	879.2	1,839.2		
0.0	15.1	8.3	5.1	0.0	27.0	0.2	0.8	60.2	0.0	122.4	4.3	457.3	130.0	194.9	496.3	172.3	536.8	953.6		
0.0	59.3	164.1	150.8	0.0	109.8	6.5	19.4	209.8	0.0	488.2	10.6	2,187.8	130.0	251.4	605.0	816.8	1,416.0	2,792.8		
293.0	554.4	463.7	401.3	52.4	741.8	39.6	243.9	596.7	0.0	1,893.8	205.4	11,650.1	0.0	453.6	1,075.9	4,703.5	5,811.5	12,726.0		
3.0	13.3	205.8	137.9	56.5	65.5	0.4	35.7	78.4	0.0	101.3	3.0	584.8	71.5	103.9	1,124.2	48.0	250.9	1,709.0		
296.0	567.7	669.5	539.2	108.9	807.3	40.0	279.6	675.1	0.0	1,995.1	208.4	12,234.9	71.5	557.5	2,200.1	4,751.5	6,062.4	14,435.0		
115.2	441.4	128.3	127.4	0.0	114.9	14.1	138.1	127.8	0.0	437.8	78.0	3,591.8	0.0	0.7	14.7	529.4	658.3	3,606.5		
0.6	9.0	7.9	7.9	0.0	0.0	0.2	27.3	23.0	0.0	17.6	0.2	101.7	0.0	0.0	316.8	0.0	23.0	418.5		
115.8	450.4	136.2	135.3	0.0	114.9	14.3	165.4	150.8	0.0	455.4	78.2	3,693.5	0.0	0.7	331.5	529.4	681.3	4,025.0		
32.5	21.1	22.6	22.4	0.0	60.6	2.8	15.2	52.6	0.0	147.3	27.5	855.4	0.0	4.4	13.2	395.9	453.2	868.6		
0.1	0.1	41.6	16.9	24.7	0.1	0.0	0.5	26.0	0.0	6.3	0.1	75.1	0.0	0.0	65.3	0.2	26.2	140.4		
32.6	21.2	64.2	39.3	24.7	60.7	2.8	15.7	78.6	0.0	153.6	27.6	930.5	0.0	4.4	78.5	396.1	479.4	1,009.0		
79.9	18.9	33.5	33.5	0.0	143.5	5.2	7.4	62.9	0.0	212.2	28.3	1,291.7	0.0	27.9	46.7	632.7	724.6	1,338.4		
0.0	0.0	53.0	39.9	13.1	0.0	0.0	0.0	2.7	0.0	8.5	1.3	65.5	0.0	0.0	77.5	0.0	2.7	143.0		
79.9	18.9	86.5	73.4	13.1	143.5	5.2	7.4	65.6	0.0	220.7	29.6	1,357.2	0.0	27.9	124.2	632.7	727.3	1,481.4		
43.2	21.9	22.9	21.7	0.0	83.7	4.4	9.1	81.0	0.0	229.8	9.8	1,270.1	0.0	68.2	164.0	673.5	829.7	1,434.1		
0.2	0.3	59.6	49.9	8.6	27.2	0.0	0.1	1.1	0.0	17.3	0.6	109.8	0.0	15.3	166.2	3.3	22.9	276.0		
43.4	22.2	82.5	71.6	8.6	110.9	4.4	9.2	82.1	0.0	247.1	10.4	1,379.9	0.0	83.5	330.2	676.8	852.6	1,710.1		
4.9	11.8	102.3	75.7	20.9	163.2	3.5	45.9	89.0	0.0	261.1	14.6	1,611.1	0.0	113.4	308.9	833.4	1,055.4	1,920.0		
0.0	0.0	16.8	8.6	0.0	0.2	0.2	0.1	0.5	0.0	9.6	0.6	28.2	0.0	1.5	90.7	0.1	2.1	118.9		
4.9	11.8	119.1	84.3	20.9	163.4	3.7	46.0	89.5	0.0	270.7	15.2	1,639.3	0.0	114.9	399.6	833.5	1,057.5	2,038.9		
12.7	27.6	81.8	53.8	26.3	84.2	6.9	15.1	99.4	0.0	311.9	22.9	1,556.5	0.0	155.8	294.6	818.5	1,090.9	1,851.1		
0.0	0.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.4	0.0	1.5	0.0	4.2	0.0	4.0	4.8	0.4	5.8	9.0		
12.7	28.0	81.8	53.8	26.3	84.2	6.9	15.1	100.8	0.0	313.4	22.9	1,560.7	0.0	159.8	299.4	818.9	1,096.7	1,860.1		
4.6	11.7	72.3	66.8	5.2	91.7	2.7	13.1	84.0	0.0	293.7	24.3	1,473.5	0.0	83.2	233.8	820.1	999.4	1,707.3		
2.1	3.5	26.9	14.7	10.1	38.0	0.0	7.7	23.7	0.0	40.5	0.2	200.3	71.5	83.1	402.9	44.0	168.2	603.2		
6.7	15.2	99.2	81.5	15.3	129.7	2.7	20.8	107.7	0.0	334.2	24.5	1,673.8	71.5	166.3	636.7	864.1	1,167.6	2,310.5		
143.3	145.8	462.2	431.7	0.0	610.3	48.4	168.6	476.0	517.9	1,414.6	84.1	9,255.1	0.0	222.6	2,075.3	4,482.8	5,270.5	11,334.4		
22.8	41.1	539.9	368.1	164.6	282.0	8.4	47.1	106.2	258.3	402.0	4.6	2,136.8	1,537.2	471.0	7,137.8	358.5	1,103.8	9,274.6		
166.1	186.9	1,021.1	799.8	164.6	892.3	56.8	215.7	582.2	776.2	1,816.6	88.7	11,391.9	1,537.2	693.6	9,213.1	4,841.3	6,374.3	20,650.0		
52.9	98.9	316.4	300.4	0.0	354.5	30.6	144.9	254.8	517.7	811.7	47.2	5,484.6	0.0	92.4	1,138.4	2,328.9	2,720.6	6,623.0		
14.1	18.9	360.2	290.1	63.9	90.6	1.5	14.0	56.6	17.1	156.2	0.1	889.6	294.0	268.9	2,555.4	124.9	516.9	3,445.0		
67.0	117.8	676.6	590.5	63.9	445.1	32.1	158.9	311.4	534.8	967.9	47.3	6,374.2	294.0	361.3	3,693.8	2,453.8	3,237.5	10,080.0		
79.9	16.4	109.7	95.8	0.0	163.3	5.9	15.1	103.0	0.0	323.4	22.0	2,150.4	0.0	41.9	418.0	1,211.0	1,378.6	2,568.4		
0.9	2.4	76.3	35.9	39.6	100.0	2.6	13.9	12.9	0.0	41.0	1.3	309.6	44.5	36.1	1,075.0	53.0	127.4	1,384.6		
80.8	18.8	186.0	131.7	39.6	263.3	8.5	29.0	115.9	0.0	364.4	23.3	2,460.0	44.5	78.0	1,493.0	1,264.0	1,506.0	3,953.0		
2.2	7.8	15.2	15.2	0.0	33.0	1.2	5.1	28.4	0.2	115.8	12.1	653.4	0.0	7.4	178.6	417.4	456.2	832.0		
0.4	1.4	13.4	13.4	0.0	22.1	0.0	5.4	1.1	241.2	27.0	1.7	316.6	0.0	3.8	585.4	2.6	7.5	902.0		
2.6	9.2	28.6	28.6	0.0	55.1	1.2	10.5	29.5	241.4	142.8	13.8	970.0	0.0	11.2	764.0	420.0	463.7	1,734.0		
8.0	19.2	11.9	11.9	0.0	40.3	2.8	2.6	68.2	0.0	99.2	2.8	544.6	0.0	65.2	249.4	249.2	388.2	794.0		
4.2	12.2	13.8	13.8	0.0	41.8	3.5	11.1	23.3	0.0	139.3	1.5	392.1	1,198.7	106.1	1,957.9	124.4	281.0	2,350.0		
12.2	31.4	25.7	25.7	0.0	82.1	6.3	13.7	91.5	0.0	238.5	4.3	936.7	1,198.7	171.3	2,207.3	373.6	669.2	3,144.0		
0.3	3.5	9.0	8.4	0.0	19.2	7.9	0.9	21.6	0.0	64.5	0.0	422.1	0.0	15.7	90.9	276.3	326.9	513.0		
3.2	6.2	76.2	14.9	61.1	27.5	0.8	2.7	12.3	0.0	38.5	0.0	228.9	0.0	56.1	964.1	53.6	171.0	1,193.0		
3.5	9.7	85.2	23.3	61.1	46.7	8.7	3.6	33.9	0.0	103.0	0.0	651.0	0.0	71.8	1,055.0	329.9	497.9	1,706.0		

第13表 都市計画区域等の土地利用状況(3)

市区町村名	区域区分	農地			山林		河川 水路	荒地 海河川 地浜敷	住宅 用地	集合 住宅用地	店舗併用 住宅用地	作業所 併用住宅 用地	併用 集合住宅 用地	業務 施設 用地	商業 用地	宿舎 施設 用地	泊乗 施設 用地	重化学 工業 用地
		田	畑	耕作 放棄地	平地 山林A	傾斜 山林												
県央	市街化区域	25.6	739.9	23.1	152.3	191.1	68.5	135.1	4,715.2	1,517.2	276.8	27.9	153.4	309.9	588.7	96.7	443.7	
	市街化調整区域	1,066.2	2,362.7	142.3	403.7	4,853.6	526.2	1,401.9	829.9	29.7	43.1	8.4	0.8	119.4	73.3	56.6	33.2	
	用途指定区域	1.9	108.5	11.4	29.3	121.1	2.9	29.4	183.8	9.4	10.0	1.8	0.4	4.5	9.5	3.5	4.3	
	用途無指定区域	15.4	574.3	138.3	275.7	6,920.9	577.7	187.0	306.2	4.3	10.5	3.9	0.2	11.5	7.4	146.9	8.6	
	都市計画区域外	19.7	247.7	64.7	84.7	16,594.6	453.8	178.3	110.9	1.2	6.3	1.7	0.2	3.7	3.3	20.2	0.0	
	小計	1,188.8	4,033.1	379.8	945.7	28,681.3	1,621.1	1,931.7	6,146.0	1,561.8	346.7	43.7	155.0	449.0	652.2	323.9	489.8	
相模原市計	市街化区域	2.5	292.3	14.1	49.6	37.5	30.9	35.9	2,000.1	669.1	119.6	16.1	66.5	93.6	217.2	41.0	112.3	
	市街化調整区域	117.8	728.4	71.5	119.5	963.7	197.4	390.6	180.5	6.1	10.2	2.1	0.1	42.8	19.6	10.9	6.0	
	用途指定区域	1.9	108.5	11.4	29.3	121.1	2.9	29.4	183.8	9.4	10.0	1.8	0.4	4.5	9.5	3.5	4.3	
	用途無指定区域	15.4	574.3	138.3	275.7	6,920.9	577.7	187.0	306.2	4.3	10.5	3.9	0.2	11.5	7.4	146.9	8.6	
	都市計画区域外	14.3	187.8	57.0	61.3	10,183.5	123.3	142.6	72.3	0.5	3.2	0.9	0.0	1.8	2.3	11.9	0.0	
	小計	151.9	1,891.3	292.3	535.4	18,226.7	932.2	785.5	2,742.9	689.4	153.5	24.8	67.2	154.2	256.0	214.2	131.2	
緑区	市街化区域	0.1	65.6	1.8	11.0	10.5	3.1	6.8	452.0	121.2	23.3	3.5	9.3	16.6	56.3	9.6	50.0	
	市街化調整区域	31.8	295.6	31.9	18.2	874.3	123.5	228.3	83.9	2.6	3.3	0.7	0.0	7.5	4.4	4.3	0.0	
	用途指定区域	1.9	108.5	11.4	29.3	121.1	2.9	29.4	183.8	9.4	10.0	1.8	0.4	4.5	9.5	3.5	4.3	
	用途無指定区域	15.4	574.3	138.3	275.7	6,920.9	577.7	187.0	306.2	4.3	10.5	3.9	0.2	11.5	7.4	146.9	8.6	
	都市計画区域外	14.3	187.8	57.0	61.3	10,183.5	123.3	142.6	72.3	0.5	3.2	0.9	0.0	1.8	2.3	11.9	0.0	
	小計	63.5	1,231.8	240.4	395.5	18,110.3	830.5	594.1	1,098.2	138.0	50.3	10.8	9.9	41.9	79.9	176.2	62.9	
中央区	市街化区域	0.2	114.2	6.6	19.4	11.1	10.6	14.7	817.4	241.5	56.4	7.2	33.3	53.7	98.0	20.0	54.5	
	市街化調整区域	17.4	199.5	10.8	10.1	35.6	31.0	67.4	30.9	0.7	1.8	0.8	0.0	7.8	7.1	0.4	6.0	
	小計	17.6	313.7	17.4	29.5	46.7	41.6	82.1	848.3	242.2	58.2	8.0	33.3	61.5	105.1	20.4	60.5	
南区	市街化区域	2.2	112.5	5.7	19.2	15.9	17.2	14.4	730.7	306.4	39.9	5.4	23.9	23.3	62.9	11.4	7.8	
	市街化調整区域	68.6	233.3	28.8	91.2	53.8	42.9	94.9	65.7	2.8	5.1	0.6	0.1	27.5	8.1	6.2	0.0	
	小計	70.8	345.8	34.5	110.4	69.7	60.1	109.3	796.4	309.2	45.0	6.0	24.0	50.8	71.0	17.6	7.8	
厚木市	市街化区域	7.4	115.8	0.4	13.6	80.8	5.8	39.4	816.0	264.7	44.8	5.0	24.0	115.0	103.4	18.8	126.7	
	市街化調整区域	533.1	678.7	0.3	77.5	2,464.9	168.7	608.1	324.7	8.5	16.1	4.2	0.1	49.4	22.6	25.7	3.2	
	小計	540.5	794.5	0.7	91.1	2,545.7	174.5	647.5	1,140.7	273.2	60.9	9.2	24.1	164.4	126.0	44.5	129.9	
大和市	市街化区域	1.0	94.9	0.7	23.9	15.1	12.1	17.4	578.6	244.0	36.3	1.6	34.4	22.0	97.3	15.2	39.8	
	市街化調整区域	9.6	122.5	1.6	39.7	33.4	4.0	8.9	65.0	6.4	2.5	0.3	0.2	3.9	9.2	5.6	6.2	
	小計	10.6	217.4	2.3	63.6	48.5	16.1	26.3	643.6	250.4	38.8	1.9	34.6	25.9	106.5	20.8	46.0	
海老名市	市街化区域	2.7	67.3	0.0	25.1	8.7	6.5	17.7	397.1	122.5	20.2	0.9	10.1	14.2	47.1	7.7	35.9	
	市街化調整区域	267.8	252.9	2.1	41.0	7.6	71.3	125.2	87.1	2.0	4.1	0.3	5.7	15.1	1.2	8.8		
	小計	270.5	320.2	2.1	66.1	16.3	77.8	142.9	484.2	124.5	24.3	1.2	10.4	19.9	62.2	8.9	44.7	
座間市	市街化区域	6.2	42.8	0.1	13.4	15.0	5.3	5.2	374.5	131.2	26.3	1.3	13.0	26.8	43.4	6.0	70.8	
	市街化調整区域	83.7	110.2	5.0	16.2	12.3	12.4	35.1	21.1	2.3	1.2	0.0	2.4	1.2	2.3	0.0		
	小計	89.9	153.0	5.1	29.6	27.3	17.7	40.3	395.6	133.5	27.5	1.3	13.0	29.2	44.6	8.3	70.8	
綾瀬市	市街化区域	0.0	45.1	0.1	16.6	4.3	4.0	11.9	322.6	57.0	13.4	0.2	3.4	28.6	28.9	6.5	31.9	
	市街化調整区域	17.0	235.4	3.8	46.6	52.4	12.9	39.1	62.2	3.6	3.8	0.2	0.1	10.2	2.7	3.1	6.3	
	小計	17.0	280.5	3.9	63.2	56.7	16.9	51.0	384.8	60.6	17.2	0.4	3.5	38.8	31.6	9.6	38.2	
愛川町	市街化区域	5.8	81.7	7.7	10.1	29.7	3.9	7.6	226.3	28.7	16.2	2.8	2.0	9.7	21.4	1.5	26.3	
	市街化調整区域	67.2	234.6	58.0	63.2	1,319.3	59.5	194.9	89.3	0.8	5.2	1.3	0.0	5.0	2.9	7.8	2.7	
	小計	73.0	316.3	65.7	73.3	1,349.0	63.4	202.5	315.6	29.5	21.4	4.1	2.0	14.7	24.3	9.3	29.0	
清川村	都市計画区域外	5.4	59.9	7.7	23.4	6,411.1	330.5	35.7	38.6	0.7	3.1	0.8	0.2	1.9	1.0	8.3	0.0	
	小計	5.4	59.9	7.7	23.4	6,411.1	330.5	35.7	38.6	0.7	3.1	0.8	0.2	1.9	1.0	8.3	0.0	
	小計	5.4	59.9	7.7	23.4	6,411.1	330.5	35.7	38.6	0.7	3.1	0.8	0.2	1.9	1.0	8.3	0.0	
湘南	市街化区域	23.2	831.0	19.7	143.6	185.4	94.7	196.9	4,853.2	1,399.3	245.8	31.3	74.9	177.0	431.3	99.4	606.8	
	市街化調整区域	1,589.9	4,279.0	256.4	707.7	8,580.8	404.4	1,047.8	1,219.2	27.6	56.5	7.7	2.0	76.6	65.2	64.7	8.2	
	小計	1,613.1	5,110.0	276.1	851.3	8,766.2	499.1	1,244.7	6,072.4	1,426.9	302.3	39.0	76.9	253.6	496.5	164.1	615.0	
平塚市	市街化区域	4.4	123.6	0.3	12.9	4.8	6.1	26.8	925.6	236.6	65.1	18.1	4.1	57.4	78.9	17.7	254.6	
	市街化調整区域	760.8	852.0	44.4	68.2	438.7	210.6	281.0	232.7	7.3	11.7	0.1	1.6	18.5	14.9	5.2	3.9	
	小計	765.2	975.6	44.7	81.1	443.5	216.7	307.8	1,158.3	243.9	76.8	18.2	5.7	75.9	93.8	22.9	258.5	
藤沢市	市街化区域	0.8	198.1	4.2	66.7	61.9	43.0	64.2	1,355.4	536.7	59.2	1.8	38.2	53.1	140.4	29.7	222.1	
	市街化調整区域	156.7	756.9	19.9	219.3	44.4	29.7	153.3	223.1	8.4	8.6	2.0	0.0	7.7	14.5	8.4	0.0	
	小計	157.5	955.0	24.1	286.0	106.3	72.7	217.5	1,578.5	545.1	67.8	3.8	38.2	60.8	154.9	38.1	222.1	

(単位：ha)

軽工業用地	運輸施設用地	広場・運動場等用地	都市公園用地		文庫・教生用地	公共用地	供処施設用地	給処施設用地	その他の空き地B	防衛用地	道路用地	鉄道用地	都市的土地利用計	農振農用地小計	非農振農用地小計C	自然的土地利用計	住宅用地併用住宅用地D(可住地1)	小計A+B+C+D(可住地2)	合計
			公園用地	ゴルフ場用地															
906.2	578.3	423.8	322.0	2.2	952.1	47.0	82.0	962.4	282.7	2,607.1	110.3	15,051.4	0.0	788.6	1,335.6	6,690.5	8,593.8	16,387.0	
183.1	201.8	1,419.0	256.6	908.8	470.9	22.5	158.0	587.8	739.3	1,012.8	17.8	6,007.4	2,175.2	1,426.0	10,786.6	911.9	3,329.4	16,794.0	
11.9	6.8	6.1	6.0	0.1	39.1	3.9	0.9	39.4	0.0	85.7	7.5	428.5	1.4	120.4	304.5	205.4	394.5	733.0	
29.1	7.3	319.6	116.2	203.4	62.5	2.8	17.8	84.5	0.0	229.4	2.2	1,254.7	310.4	417.6	8,689.3	325.1	1,102.9	9,944.0	
13.7	5.8	259.9	47.2	210.7	38.9	2.7	4.9	29.8	0.0	159.3	0.0	662.5	68.5	263.6	17,643.5	120.3	498.4	18,306.0	
1,144.0	800.0	2,424.4	748.0	1,325.2	1,563.5	78.9	263.6	1,703.9	1,022.0	4,094.3	137.8	23,404.5	2,555.5	3,016.2	38,759.5	8,253.2	13,919.0	62,164.0	
349.6	194.3	105.6	60.5	1.5	489.3	16.5	37.7	359.3	281.7	1,057.5	49.2	6,276.2	0.0	308.9	462.8	2,871.4	3,589.2	6,739.0	
50.6	57.6	483.2	110.9	323.3	142.0	3.3	77.1	193.1	165.7	248.2	2.0	1,701.1	368.7	549.0	2,588.9	199.0	1,060.6	4,290.0	
11.9	6.8	6.1	6.0	0.1	39.1	3.9	0.9	39.4	0.0	85.7	7.5	428.5	1.4	120.4	304.5	205.4	394.5	733.0	
29.1	7.3	319.6	116.2	203.4	62.5	2.8	17.8	84.5	0.0	229.4	2.2	1,254.7	310.4	417.6	8,689.3	325.1	1,102.9	9,944.0	
8.7	4.1	148.6	0.6	147.0	24.0	1.0	2.9	20.5	0.0	104.5	0.0	407.2	68.5	190.6	10,769.8	76.9	349.3	11,177.0	
449.9	270.1	1,031.1	294.2	675.3	756.9	27.5	136.4	696.8	447.4	1,725.3	60.9	10,067.7	749.0	1,586.5	22,815.3	3,677.8	6,496.5	32,883.0	
60.6	31.3	15.3	12.0	0.0	84.5	3.6	14.7	83.3	0.0	221.9	10.2	1,267.2	0.0	67.5	98.9	609.3	771.1	1,366.1	
10.5	7.6	202.9	35.7	155.5	52.8	0.6	19.5	78.4	0.0	90.5	0.0	569.5	178.6	180.7	1,603.6	90.5	367.8	2,173.1	
11.9	6.8	6.1	6.0	0.1	39.1	3.9	0.9	39.4	0.0	85.7	7.5	428.5	1.4	120.4	304.5	205.4	394.5	733.0	
29.1	7.3	319.6	116.2	203.4	62.5	2.8	17.8	84.5	0.0	229.4	2.2	1,254.7	310.4	417.6	8,689.3	325.1	1,102.9	9,944.0	
8.7	4.1	148.6	0.6	147.0	24.0	1.0	2.9	20.5	0.0	104.5	0.0	407.2	68.5	190.6	10,769.8	76.9	349.3	11,177.0	
120.8	57.1	692.5	170.5	506.0	262.9	11.9	55.8	306.1	0.0	732.0	19.9	3,927.1	558.9	976.8	21,466.1	1,307.2	2,985.6	25,382.2	
258.9	90.5	45.4	26.8	1.1	227.9	7.5	7.9	159.8	218.1	488.9	18.6	2,905.5	0.0	121.0	176.8	1,155.8	1,456.0	3,082.3	
15.5	15.6	20.0	8.2	4.2	16.2	0.0	8.0	42.0	0.0	47.3	0.4	220.5	92.5	135.2	371.8	34.2	221.5	592.3	
274.4	106.1	65.4	35.0	5.3	244.1	7.5	15.9	201.8	218.1	536.2	19.0	3,126.0	92.5	256.2	548.6	1,190.0	1,677.5	3,674.6	
30.1	72.5	44.9	21.7	0.4	176.9	5.4	15.1	116.2	63.6	346.7	20.4	2,103.5	0.0	120.4	187.1	1,106.3	1,362.1	2,290.6	
24.6	34.4	260.3	67.0	163.6	73.0	2.7	49.6	72.7	165.7	110.4	1.6	911.1	97.6	233.1	613.5	74.3	471.3	1,524.6	
54.7	106.9	305.2	88.7	164.0	249.9	8.1	64.7	188.9	229.3	457.1	22.0	3,014.6	97.6	353.5	800.6	1,180.6	1,833.4	3,815.2	
116.1	166.4	153.4	135.7	0.1	178.0	13.3	13.0	179.8	0.0	498.1	3.3	2,839.8	0.0	123.6	263.2	1,154.5	1,471.5	3,103.0	
64.0	77.6	490.4	19.3	378.7	125.8	4.0	13.8	179.2	0.0	338.0	1.4	1,748.7	1,154.3	57.8	4,531.3	353.6	668.1	6,280.0	
180.1	244.0	643.8	155.0	378.8	303.8	17.3	26.8	359.0	0.0	836.1	4.7	4,588.5	1,154.3	181.4	4,794.5	1,508.1	2,139.6	9,383.0	
75.2	38.2	61.6	38.8	0.5	103.7	6.0	9.9	107.2	0.5	349.8	20.6	1,841.9	0.0	96.6	165.1	894.9	1,122.6	2,007.0	
8.6	9.6	109.6	15.5	43.9	28.5	1.4	8.6	23.1	120.4	66.7	3.5	479.3	25.0	108.7	219.7	74.4	245.9	699.0	
83.8	47.8	171.2	54.3	44.4	132.2	7.4	18.5	130.3	120.9	416.5	24.1	2,321.2	25.0	205.3	384.8	969.3	1,368.5	2,706.0	
81.4	52.3	46.6	44.6	0.0	60.9	1.0	9.9	109.0	0.0	221.0	27.2	1,265.0	0.0	70.0	128.0	550.8	754.9	1,393.0	
7.0	29.8	18.3	17.7	0.0	80.9	7.0	12.8	69.4	0.0	131.5	5.8	487.1	89.3	433.5	767.9	93.8	637.7	1,255.0	
88.4	82.1	64.9	62.3	0.0	141.8	8.0	22.7	178.4	0.0	352.5	33.0	1,752.1	89.3	503.5	895.9	644.6	1,392.6	2,648.0	
45.3	39.8	22.8	14.2	0.0	69.1	3.9	3.8	79.8	0.4	196.8	10.0	1,165.0	0.0	49.1	88.0	546.3	688.6	1,253.0	
2.5	3.5	67.9	49.4	0.0	15.6	0.2	1.3	7.8	59.3	39.7	1.8	230.1	165.6	33.3	274.9	24.6	81.9	505.0	
47.8	43.3	90.7	63.6	0.0	84.7	4.1	5.1	87.6	59.7	236.5	11.8	1,395.1	165.6	82.4	362.9	570.9	770.5	1,758.0	
121.0	29.2	24.9	22.0	0.1	27.2	3.3	2.1	79.5	0.1	166.2	0.0	946.0	0.0	45.2	82.0	396.6	537.9	1,028.0	
19.8	13.0	68.2	12.2	38.7	48.4	4.5	31.4	42.2	393.9	75.9	3.3	792.8	147.3	108.9	407.2	69.9	267.6	1,200.0	
140.8	42.2	93.1	34.2	38.8	75.6	7.8	33.5	121.7	394.0	242.1	3.3	1,738.8	147.3	154.1	489.2	466.5	805.5	2,228.0	
117.6	58.1	8.9	6.2	0.0	23.9	3.0	5.6	47.8	0.0	117.7	0.0	717.5	0.0	95.2	146.5	276.0	429.1	864.0	
30.6	10.7	181.4	31.6	124.2	29.7	2.1	13.0	73.0	0.0	112.8	0.0	568.3	225.0	134.8	1,996.7	96.6	367.6	2,565.0	
148.2	68.8	190.3	37.8	124.2	53.6	5.1	18.6	120.8	0.0	230.5	0.0	1,285.8	225.0	230.0	2,143.2	372.6	796.7	3,429.0	
5.0	1.7	111.3	46.6	63.7	14.9	1.7	2.0	9.3	0.0	54.8	0.0	255.3	0.0	73.0	6,873.7	43.4	149.1	7,129.0	
5.0	1.7	111.3	46.6	63.7	14.9	1.7	2.0	9.3	0.0	54.8	0.0	255.3	0.0	73.0	6,873.7	43.4	149.1	7,129.0	
649.0	234.7	444.9	324.2	27.0	922.1	51.8	100.9	977.2	0.0	2,328.7	121.2	13,749.5	0.0	873.9	1,494.5	6,604.5	8,599.2	15,244.0	
83.6	99.0	1,010.4	190.0	739.8	527.7	12.6	106.5	446.5	0.0	1,229.4	47.6	5,091.0	3,566.4	2,558.9	16,866.0	1,313.0	5,026.1	21,977.0	
732.6	333.7	1,453.3	514.2	766.8	1,492.8	64.4	207.4	1,423.7	0.0	3,558.1	168.8	18,840.5	3,566.4	3,432.8	18,360.5	7,917.5	13,625.3	37,201.0	
82.2	60.7	90.3	71.8	3.9	233.8	11.8	31.8	235.4	0.0	488.3	14.7	2,907.1	0.0	128.3	178.9	1,249.5	1,626.1	3,086.0	
21.5	24.1	186.9	21.0	112.0	105.8	2.6	15.6	96.8	0.0	282.2	14.9	1,046.3	1,062.1	595.1	2,655.7	253.4	1,013.5	3,702.0	
103.7	84.8	277.2	92.8	115.9	339.6	14.4	47.4	332.2	0.0	770.5	29.6	3,953.4	1,062.1	723.4	2,834.6	1,502.9	2,639.6	6,788.0	
134.2	70.4	197.8	144.0	3.3	309.2	23.0	36.3	288.9	0.0	714.3	36.4	4,247.1	0.0	203.1	438.9	1,991.3	2,550.0	4,686.0	
20.2	24.7	115.1	48.6	65.4	108.7	3.6	15.3	103.2	0.0	213.0	8.3	884.8	580.1	353.4	1,380.2	242.1	918.0	2,265.0	
154.4	95.1	312.9	192.6	68.7	417.9	26.6	51.6	392.1	0.0	927.3	44.7	5,131.9	580.1	556.5	1,819.1	2,233.4	3,468.0	6,951.0	

第13表 都市計画区域等の土地利用状況(4)

市区町村名	区域区分	農地			山林		河川水路	荒地海河	地浜敷	住宅地	集合住宅用地	店舗併用住宅用地	作業併用住宅用地	併用集合住宅用地	業務施設用地	商業地	宿娯施設用地	泊娯施設用地	重化学工業地
		田	畑	耕作放棄地	平地山林A	傾斜地山林													
茅ヶ崎市	市街化区域	4.1	117.0	1.9	12.7	2.2	9.7	18.8	879.0	233.3	45.5	3.8	11.8	16.0	63.8	11.0	36.2		
	市街化調整区域	41.7	325.1	22.8	128.5	81.4	35.9	105.4	115.1	1.5	6.7	0.9	0.0	7.6	3.9	7.9	1.1		
	小計	45.8	442.1	24.7	141.2	83.6	45.6	124.2	994.1	234.8	52.2	4.7	11.8	23.6	67.7	18.9	37.3		
秦野市	市街化区域	8.3	247.7	9.2	22.8	57.1	12.3	29.4	779.2	185.4	26.2	5.0	8.5	22.1	67.4	12.7	25.0		
	市街化調整区域	130.9	1,031.6	106.1	152.1	5,354.8	41.3	152.5	253.4	2.2	6.8	1.8	0.0	4.6	2.6	13.9	0.1		
	小計	139.2	1,279.3	115.3	174.9	5,411.9	53.6	181.9	1,032.6	187.6	33.0	6.8	8.5	26.7	70.0	26.6	25.1		
伊勢原市	市街化区域	1.5	51.7	0.4	6.2	6.6	5.1	21.9	347.6	121.5	20.1	0.8	8.2	11.0	42.3	5.5	31.8		
	市街化調整区域	407.1	763.0	9.1	90.9	1,993.1	34.8	164.8	249.3	4.4	15.4	2.1	0.4	29.3	20.8	13.7	2.0		
	小計	408.6	814.7	9.5	97.1	1,999.7	39.9	186.7	596.9	125.9	35.5	2.9	8.6	40.3	63.1	19.2	33.8		
寒川町	市街化区域	3.3	43.9	1.9	4.2	0.0	8.8	18.0	177.1	44.1	11.0	1.0	2.9	6.7	17.1	4.4	36.4		
	市街化調整区域	73.7	165.2	13.2	14.1	1.2	40.9	93.4	63.8	2.2	4.6	0.6	0.0	3.5	6.4	1.0	0.7		
	小計	77.0	209.1	15.1	18.3	1.2	49.7	111.4	240.9	46.3	15.6	1.6	2.9	10.2	23.5	5.4	37.1		
大磯町	市街化区域	0.6	32.3	1.1	11.8	24.7	6.2	10.9	207.0	20.4	11.6	0.5	0.3	7.3	10.0	18.3	0.0		
	市街化調整区域	17.4	243.6	32.4	23.0	529.9	8.5	71.0	49.1	1.2	2.1	0.0	0.0	5.2	1.4	13.9	0.0		
	小計	18.0	275.9	33.5	34.8	554.6	14.7	81.9	256.1	21.6	13.7	0.5	0.3	12.5	11.4	32.2	0.0		
二宮町	市街化区域	0.2	16.7	0.7	6.3	28.1	3.5	6.9	182.3	21.3	7.1	0.3	0.9	3.4	11.4	0.1	0.7		
	市街化調整区域	1.6	141.6	8.5	11.6	137.3	2.7	26.4	32.7	0.4	0.6	0.2	0.0	0.2	0.7	0.7	0.4		
	小計	1.8	158.3	9.2	17.9	165.4	6.2	33.3	215.0	21.7	7.7	0.5	0.9	3.6	12.1	0.8	1.1		
県西	市街化区域	90.5	251.7	2.2	24.5	103.0	50.1	73.3	1,467.2	258.2	108.3	12.1	7.6	116.5	146.4	17.0	95.5		
	市街化調整区域	882.0	3,144.3	38.9	117.1	11,108.4	296.9	1,002.8	634.6	13.7	29.5	3.0	0.0	46.1	25.5	27.7	3.2		
	用途指定区域	12.0	133.9	4.2	173.8	391.0	31.7	65.9	409.4	96.5	33.4	2.6	7.6	20.7	24.7	235.1	8.5		
	用途無指定区域	6.9	669.2	31.9	620.2	10,089.6	764.9	388.6	131.0	15.0	4.8	1.9	0.8	4.2	10.2	90.1	3.6		
	都市計画区域外	29.4	323.6	10.3	112.4	21,710.7	366.5	360.3	78.7	0.5	6.9	0.9	0.0	4.0	3.0	21.3	0.7		
	小計	1,000.8	4,522.7	87.5	1,048.0	43,482.7	1,510.1	1,890.9	2,720.9	383.9	182.9	20.5	16.0	191.5	208.8	391.2	111.5		
小田原市	市街化区域	54.0	121.0	0.0	12.9	40.2	30.5	36.7	912.0	185.5	78.3	9.4	4.1	55.8	104.3	8.2	29.8		
	市街化調整区域	443.0	1,615.2	0.0	45.2	4,642.2	169.4	444.2	302.6	8.2	14.6	0.1	0.0	27.7	14.1	15.5	1.8		
	小計	497.0	1,736.2	0.0	58.1	4,682.4	199.9	480.9	1,214.6	193.7	92.9	9.5	4.1	83.5	118.4	23.7	31.6		
南足柄市	市街化区域	12.0	41.1	0.7	2.6	20.4	9.7	7.5	265.7	30.1	13.9	0.9	1.9	11.5	12.5	1.5	37.3		
	市街化調整区域	184.1	683.1	32.6	14.1	5,387.7	59.3	120.0	147.9	2.8	7.3	0.9	0.0	2.6	3.6	1.8	0.2		
	小計	196.1	724.2	33.3	16.7	5,408.1	69.0	127.5	413.6	32.9	21.2	1.8	1.9	14.1	16.1	3.3	37.5		
中井町	市街化区域	0.0	17.1	0.0	4.1	10.7	1.9	8.3	46.0	3.7	2.5	0.2	0.3	29.3	5.0	1.0	0.1		
	市街化調整区域	25.2	441.9	0.0	50.5	624.0	12.6	226.0	77.4	0.3	2.1	1.3	0.0	1.4	3.6	2.9	0.2		
	小計	25.2	459.0	0.0	54.6	634.7	14.5	234.3	123.4	4.0	4.6	1.5	0.3	30.7	8.6	3.9	0.3		
大井町	市街化区域	6.6	37.9	0.0	2.8	28.7	1.0	16.0	95.3	17.5	5.1	1.3	0.8	12.8	14.4	5.6	0.7		
	市街化調整区域	92.2	263.2	0.0	5.0	373.1	17.9	101.4	62.3	0.9	2.9	0.7	0.0	14.0	2.6	4.2	0.2		
	小計	98.8	301.1	0.0	7.8	401.8	18.9	117.4	157.6	18.4	8.0	2.0	0.8	26.8	17.0	9.8	0.9		
松田町	市街化区域	3.6	18.3	0.1	2.1	3.0	1.7	4.5	69.3	8.6	4.5	0.2	0.1	3.4	2.6	0.2	0.0		
	市街化調整区域	1.6	100.5	0.0	2.2	141.4	13.5	62.6	2.1	0.0	0.2	0.0	0.0	0.1	0.2	0.9	0.0		
	都市計画区域外	4.7	185.0	0.0	77.6	2,617.0	12.1	67.6	36.7	0.1	3.7	0.4	0.0	2.1	0.1	4.8	0.0		
小計	9.9	303.8	0.1	81.9	2,761.4	27.3	134.7	108.1	8.7	8.4	0.6	0.1	5.6	2.9	5.9	0.0			
山北町	用途指定区域	10.6	68.5	1.7	1.8	5.3	5.1	10.0	98.5	4.1	5.8	0.3	0.0	2.0	1.8	1.1	8.5		
	用途無指定区域	6.9	308.3	10.4	4.8	1,266.0	22.4	66.3	13.4	0.3	0.3	0.0	0.0	0.6	0.3	0.4	3.4		
	都市計画区域外	24.7	138.6	10.3	34.8	19,083.7	354.4	292.7	42.0	0.4	3.2	0.5	0.0	1.9	2.9	16.5	0.7		
小計	42.2	515.4	22.4	41.4	20,355.0	381.9	369.0	153.9	4.8	9.3	0.8	0.0	4.5	5.0	18.0	12.6			
開成町	市街化区域	14.3	16.3	1.4	0.0	0.0	5.3	0.3	78.9	12.8	4.0	0.1	0.4	3.7	7.6	0.5	27.6		
	市街化調整区域	135.9	40.4	6.3	0.1	0.0	24.2	48.6	42.3	1.5	2.4	0.0	0.0	0.3	1.4	2.4	0.8		
	小計	150.2	56.7	7.7	0.1	0.0	29.5	48.9	121.2	14.3	6.4	0.1	0.4	4.0	9.0	2.9	28.4		
箱根町	用途指定区域	1.4	15.4	0.4	162.3	351.4	20.7	36.3	167.5	66.8	11.2	0.6	3.5	13.7	13.9	213.1	0.0		
	用途無指定区域	0.0	24.3	0.2	436.2	5,781.4	731.0	74.0	9.8	5.1	0.8	0.2	0.1	1.4	6.4	72.5	0.0		
	小計	1.4	39.7	0.6	598.5	6,132.8	751.7	110.3	177.3	71.9	12.0	0.8	3.6	15.1	20.3	285.6	0.0		
真鶴町	用途指定区域	0.0	6.3	0.2	4.0	14.5	0.2	9.7	44.0	2.4	3.2	0.5	0.4	1.1	2.0	1.3	0.0		
	用途無指定区域	0.0	74.3	6.5	46.2	261.5	1.6	73.2	34.6	3.2	0.9	0.6	0.2	0.4	1.5	3.4	0.0		
	小計	0.0	80.6	6.7	50.2	276.0	1.8	82.9	78.6	5.6	4.1	1.1	0.6	1.5	3.5	4.7	0.0		

(単位：ha)

軽工業用地	運輸施設用地	広場・運動場等用地	都市公園用地		文庫・教生地	公用地	供処施用地	給理設地	その他の空き地B	防衛用地	道路用地	鉄道用地	都市的土地利用計	農振農用地小計	非農振農用地小計C	自然的土地利用計	住宅用地併用住宅用地D(可住地1)	小計A+B+C+D(可住地2)	合計
			公園用地	コレブ場用地															
73.7	21.3	52.2	23.6	19.8	121.3	6.2	5.6	112.9	0.0	332.0	21.0	2,046.6	0.0	123.0	166.4	1,173.4	1,422.0	2,213.0	
9.7	12.8	202.8	33.3	159.5	61.1	0.5	28.9	46.4	0.0	115.0	0.3	622.2	86.8	302.8	740.8	124.2	601.9	1,363.0	
83.4	34.1	255.0	56.9	179.3	182.4	6.7	34.5	159.3	0.0	447.0	21.3	2,668.8	86.8	425.8	907.2	1,297.6	2,023.9	3,576.0	
162.1	23.6	58.7	46.1	0.0	124.6	4.3	9.6	159.7	0.0	363.2	13.9	2,051.2	0.0	265.2	386.8	1,004.3	1,452.0	2,438.0	
8.8	9.5	278.0	25.0	248.8	65.1	2.6	18.7	41.5	0.0	238.4	5.7	953.7	729.0	539.6	6,969.3	264.2	997.4	7,923.0	
170.9	33.1	336.7	71.1	248.8	189.7	6.9	28.3	201.2	0.0	601.6	19.6	3,004.9	729.0	804.8	7,356.1	1,268.5	2,449.4	10,361.0	
81.1	22.4	19.5	18.9	0.0	58.8	3.8	1.2	76.0	0.0	190.2	5.8	1,047.6	0.0	53.6	93.4	498.2	634.0	1,141.0	
15.1	17.4	98.6	22.4	76.1	115.0	1.2	19.1	111.9	0.0	227.5	5.0	948.2	660.1	519.1	3,462.8	271.6	993.5	4,411.0	
96.2	39.8	118.1	41.3	76.1	173.8	5.0	20.3	187.9	0.0	417.7	10.8	1,995.8	660.1	572.7	3,556.2	769.8	1,627.5	5,552.0	
108.9	22.6	6.2	4.8	0.0	21.2	0.0	14.7	47.5	0.0	90.1	6.0	617.9	0.0	49.1	80.1	236.1	336.9	698.0	
6.3	6.0	21.1	12.5	0.0	31.7	2.1	2.5	32.2	0.0	56.2	1.4	242.3	137.0	115.1	401.7	71.2	232.6	644.0	
115.2	28.6	27.3	17.3	0.0	52.9	2.1	17.2	79.7	0.0	146.3	7.4	860.2	137.0	164.2	481.8	307.3	569.5	1,342.0	
2.5	11.2	10.0	10.0	0.0	35.8	1.4	0.9	31.6	0.0	77.0	14.6	460.4	0.0	34.0	87.6	239.8	317.2	548.0	
1.2	2.7	70.3	15.1	54.5	16.7	0.0	4.6	8.0	0.0	64.7	8.1	249.2	221.1	72.3	925.8	52.4	155.7	1,175.0	
3.7	13.9	80.3	25.1	54.5	52.5	1.4	5.5	39.6	0.0	141.7	22.7	709.6	221.1	106.3	1,013.4	292.2	472.9	1,723.0	
4.3	2.5	10.2	5.0	0.0	17.4	1.3	0.8	25.2	0.0	73.6	8.8	371.6	0.0	17.6	62.4	211.9	261.0	434.0	
0.8	1.8	37.6	12.1	23.5	23.6	0.0	1.8	6.5	0.0	32.4	3.9	144.3	90.2	61.5	329.7	33.9	113.5	474.0	
5.1	4.3	47.8	17.1	23.5	41.0	1.3	2.6	31.7	0.0	106.0	12.7	515.9	90.2	79.1	392.1	245.8	374.5	908.0	
248.2	102.3	49.9	33.1	0.0	261.0	17.6	31.9	261.8	0.0	671.6	77.6	3,950.7	0.0	344.4	595.3	1,853.4	2,484.1	4,546.0	
95.7	69.3	295.9	91.5	188.6	216.6	3.6	35.9	163.0	0.0	866.9	42.4	2,572.6	2,050.4	2,014.8	16,650.4	680.8	2,975.7	19,223.0	
25.4	23.0	31.4	10.1	8.7	116.7	5.9	8.6	141.0	0.0	247.5	29.3	1,467.3	0.1	150.0	812.5	549.5	1,014.3	2,279.8	
9.2	12.1	618.5	35.9	501.0	55.4	2.2	31.0	75.8	0.0	304.9	14.2	1,384.9	263.5	444.5	12,571.3	153.5	1,294.0	13,966.2	
15.2	6.2	187.4	10.1	174.1	31.5	1.8	6.4	16.0	0.0	218.4	8.9	607.8	117.1	246.2	22,913.2	87.0	461.6	23,521.0	
393.7	212.9	1,183.1	180.7	872.4	681.2	31.1	113.8	657.6	0.0	2,309.3	172.4	9,983.3	2,431.1	3,199.9	53,542.7	3,324.2	8,229.7	63,526.0	
150.8	59.5	26.4	21.4	0.0	190.4	11.5	27.4	157.8	0.0	430.4	60.1	2,501.7	0.0	175.0	295.3	1,189.3	1,535.0	2,797.0	
43.6	42.6	109.4	39.4	68.8	106.1	1.0	15.7	104.8	0.0	405.9	36.1	1,249.8	867.9	1,190.3	7,359.2	325.5	1,665.8	8,609.0	
194.4	102.1	135.8	60.8	68.8	296.5	12.5	43.1	262.6	0.0	836.3	96.2	3,751.5	867.9	1,365.3	7,654.5	1,514.8	3,200.8	11,406.0	
62.2	13.3	11.4	2.1	0.0	31.9	1.8	0.5	36.9	0.0	86.5	3.2	623.0	0.0	53.8	94.0	312.5	405.8	717.0	
9.3	9.3	27.3	16.6	1.8	43.8	0.8	14.1	21.7	0.0	201.3	0.4	495.1	587.9	311.9	6,480.9	158.9	506.6	6,976.0	
71.5	22.6	38.7	18.7	1.8	75.7	2.6	14.6	58.6	0.0	287.8	3.6	1,118.1	587.9	365.7	6,574.9	471.4	912.4	7,693.0	
25.3	13.7	5.8	5.7	0.0	3.4	0.0	2.8	12.0	0.0	31.8	0.0	182.9	0.0	17.1	42.1	52.7	85.9	225.0	
16.7	1.5	138.3	20.6	116.5	20.9	0.8	3.1	16.1	0.0	110.2	0.0	396.8	251.0	216.1	1,380.2	81.1	363.8	1,777.0	
42.0	15.2	144.1	26.3	116.5	24.3	0.8	5.9	28.1	0.0	142.0	0.0	579.7	251.0	233.2	1,422.3	133.8	449.7	2,002.0	
2.1	8.1	0.7	0.7	0.0	6.4	0.2	1.0	13.0	0.0	43.3	3.7	232.0	0.0	44.5	93.0	120.0	180.3	325.0	
19.2	11.8	1.9	0.4	1.5	39.5	1.0	1.8	9.3	0.0	88.8	2.1	263.2	189.3	166.1	852.8	66.8	247.2	1,116.0	
21.3	19.9	2.6	1.1	1.5	45.9	1.2	2.8	22.3	0.0	132.1	5.8	495.2	189.3	210.6	945.8	186.8	427.5	1,441.0	
5.3	3.2	1.1	1.1	0.0	11.2	1.6	0.2	11.5	0.0	32.7	9.0	164.7	0.0	22.0	33.3	82.7	118.3	198.0	
3.7	2.0	7.9	4.1	0.0	1.4	0.0	0.2	2.3	0.0	28.7	1.5	51.2	36.2	65.9	321.8	2.3	72.7	373.0	
3.1	0.9	127.5	3.5	121.2	15.5	0.0	1.2	6.0	0.0	37.8	0.1	240.0	68.5	121.2	2,964.0	40.9	245.7	3,204.0	
12.1	6.1	136.5	8.7	121.2	28.1	1.6	1.6	19.8	0.0	99.2	10.6	455.9	104.7	209.1	3,319.1	125.9	436.7	3,775.0	
18.6	6.3	2.7	0.7	0.0	15.8	1.9	1.1	10.3	0.0	42.7	12.5	234.0	0.1	80.7	103.0	108.7	201.5	337.0	
1.8	2.5	2.3	1.3	0.0	4.0	0.0	1.2	19.5	0.0	79.9	1.0	130.9	105.8	219.8	1,685.1	14.0	258.1	1,816.0	
12.1	5.3	59.9	6.6	52.9	16.0	1.8	5.2	10.0	0.0	180.6	8.8	367.8	48.6	125.0	19,949.2	46.1	215.9	20,317.0	
32.5	14.1	64.9	8.6	52.9	35.8	3.7	7.5	39.8	0.0	303.2	22.3	732.7	154.5	425.5	21,737.3	168.8	675.5	22,400.0	
2.5	4.5	4.5	2.1	0.0	17.7	2.5	0.0	30.6	0.0	46.9	1.6	246.4	0.0	32.0	37.6	96.2	158.8	284.0	
3.2	2.1	11.1	10.4	0.0	4.9	0.0	1.0	8.8	0.0	32.0	2.3	116.5	118.1	64.5	255.5	46.2	119.6	372.0	
5.7	6.6	15.6	12.5	0.0	22.6	2.5	1.0	39.4	0.0	78.9	3.9	362.9	118.1	96.5	293.1	142.4	278.4	656.0	
2.8	5.5	23.5	4.4	8.7	70.7	2.5	5.2	90.0	0.0	129.1	4.5	824.1	0.0	17.2	587.9	249.6	519.1	1,412.0	
0.0	3.4	524.0	16.6	426.8	35.5	1.2	21.0	26.9	0.0	104.6	10.0	822.9	0.0	24.5	7,047.1	16.0	503.6	7,870.0	
2.8	8.9	547.5	21.0	435.5	106.2	3.7	26.2	116.9	0.0	233.7	14.5	1,647.0	0.0	41.7	7,635.0	265.6	1,022.7	9,282.0	
1.9	6.5	0.1	0.1	0.0	7.8	0.5	0.1	8.6	0.0	14.9	1.6	96.9	0.0	6.5	34.9	50.5	69.6	131.8	
4.0	3.6	4.6	4.6	0.0	3.4	0.2	1.8	10.2	0.0	32.6	1.7	106.9	23.2	57.6	463.3	39.5	153.5	570.2	
5.9	10.1	4.7	4.7	0.0	11.2	0.7	1.9	18.8	0.0	47.5	3.3	203.8	23.2	64.1	498.2	90.0	223.1	702.0	

第 13 表 都市計画区域等の土地利用状況 (5)

市区町村名	区域区分	農地			山林		河川 水路	荒地 海浜 河川 敷	住宅 用地	集合 住宅 用地	店舗併用 住宅用地	作業所併用 住宅用地	併用 集合 住宅 用地	業務 施設 用地	商業 用地	宿 泊 施設 用地	重化学 工業 用地
		田	畑	耕作 放棄地	平地 山林 A	傾斜 地 山林											
湯河原町	用途指定区域	0.0	43.7	1.9	5.7	19.8	5.7	9.9	99.4	23.2	13.2	1.2	3.7	3.9	7.0	19.6	0.0
	用途無指定区域	0.0	262.3	14.8	133.0	2,780.7	9.9	175.1	73.2	6.4	2.8	1.1	0.5	1.8	2.0	13.8	0.2
	小計	0.0	306.0	16.7	138.7	2,800.5	15.6	185.0	172.6	29.6	16.0	2.3	4.2	5.7	9.0	33.4	0.2

資料：県都市計画課「平成22年度神奈川県都市計画基礎調査 集計結果データ」による。

注：計は端数処理により一致しない場合がある。

(参考) 都市計画基礎調査 土地利用区分

土地利用分類		摘 要	
自然的 土地利用	農地	田	水田
		畑	畑、果樹園
		耕作放棄地	耕作放棄地
	山林	平地地山林	傾斜度 15 度未満の山林
		傾斜地山林	傾斜度 15 度以上の山林
	河川、水面、水路	※河川については、水面の部分のみ摘要	
荒地、海浜、河川敷	※荒地とは、雑草地、裸地等（湿地、沼地等で水草が点々と生えている地域を含む）のこと。 ※河川敷とは、河川の水面以外の部分のこと		
都市的 土地利用	住宅用地	住宅	
	集合住宅用地	集合住宅	
	併用住宅用地	店舗併用住宅	
		作業所併用住宅	
	併用集合住宅用地	店舗・事務所等との併用集合住宅	
	業務用施設用地	業務施設	
	商業用地	店舗等	
	宿泊娯楽施設用地	宿泊、娯楽、遊戯施設	
	重化学工業用地	重化学工業施設	
	軽工業用地	軽工業施設	
	運輸施設用地	飛行場、港湾、倉庫	
	公共用地	官公庁	
	供給処理施設用地	供給処理施設	
	文教・厚生用地	学校、病院、図書館、寺院	
広場・運動場等用地	都市公園、広場、運動場、ゴルフ場		
その他の空地	未建築宅地、用途変更中の土地、屋外駐車場、資材置場		
防衛用地	自衛隊、米軍提供施設		
道路用地	幅員 4 m 以上の道路、農道、林道、駅前広場		
鉄道用地			

(単位：ha)

軽 工 業 用 地	運 輸 施 設 用 地	広 場 ・ 運 動 場 等 用 地	公園用地		文 教 厚 生 用 地	公 用 共 地	供 給 施 設 用 地	給 理 施 設 用 地	そ の 他 の 空 き 地 B	防 衛 用 地	道 路 用 地	鉄 道 用 地	都 市 的 土 地 利 用 計	農 振 農 用 地 小 計	非 農 振 農 用 地 小 計 C	自 然 的 土 地 利 用 計	住 宅 用 地 併 用 住 宅 用 地 D (可住地1)	小 計 A+B+C+D (可住地2)	合 計
			都 市 公 園 用 地	コ レ レ フ 場 用 地															
2.1	4.7	5.1	4.9	0.0	22.4	1.0	2.2	32.1	0.0	60.8	10.7	312.3	0.0	45.6	86.7	140.7	224.1	399.0	
3.4	2.6	87.6	13.4	74.2	12.5	0.8	7.0	19.2	0.0	87.8	1.5	324.2	134.5	142.6	3,375.8	84.0	378.8	3,700.0	
5.5	7.3	92.7	18.3	74.2	34.9	1.8	9.2	51.3	0.0	148.6	12.2	636.5	134.5	188.2	3,462.5	224.7	602.9	4,099.0	

第 14 表 宅地面積

市 町 村 名	住 宅 用 地		非 住 宅 用 地	合 計
	小規模住宅用地	一般住宅用地		
県 計	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
昭 和 60 年	253, 157, 752	69, 610, 583	175, 462, 480	498, 230, 815
平 成 3 年	277, 996, 803	68, 864, 374	181, 023, 921	527, 885, 098
平 成 4 年	281, 650, 578	68, 611, 179	181, 541, 121	531, 802, 878
平 成 5 年	285, 653, 221	68, 534, 308	182, 882, 965	537, 070, 494
平 成 6 年	290, 122, 038	68, 635, 272	183, 098, 928	541, 856, 238
平 成 7 年	294, 231, 894	68, 325, 711	183, 340, 543	545, 898, 148
平 成 8 年	297, 630, 592	68, 045, 008	183, 205, 604	548, 881, 204
平 成 9 年	301, 234, 489	67, 893, 895	183, 660, 135	552, 788, 519
平 成 10 年	305, 043, 213	67, 615, 777	183, 189, 206	555, 848, 196
平 成 11 年	308, 769, 360	67, 431, 918	182, 499, 899	558, 701, 177
平 成 12 年	312, 138, 878	67, 174, 953	182, 403, 632	561, 717, 463
平 成 13 年	315, 631, 055	66, 892, 708	181, 634, 938	564, 158, 701
平 成 14 年	319, 431, 668	66, 416, 679	180, 695, 387	566, 543, 734
平 成 15 年	323, 084, 195	66, 228, 674	180, 326, 865	569, 639, 734
平 成 16 年	327, 241, 719	65, 928, 710	179, 238, 081	572, 408, 510
平 成 17 年	331, 337, 690	65, 579, 379	178, 313, 951	575, 231, 020
平 成 18 年	334, 894, 809	65, 292, 150	177, 693, 627	577, 880, 586
平 成 19 年	338, 281, 089	64, 993, 713	176, 609, 762	579, 884, 564
平 成 20 年	341, 379, 399	64, 700, 797	176, 353, 790	582, 433, 986
平 成 21 年	344, 241, 186	64, 598, 230	175, 223, 910	584, 063, 326
平 成 22 年	346, 714, 957	64, 441, 404	174, 525, 407	585, 681, 768
平 成 23 年	349, 314, 532	64, 233, 284	173, 981, 678	587, 529, 494
平 成 24 年	351, 942, 438	63, 962, 183	173, 193, 473	589, 098, 094
平 成 25 年	354, 380, 972	63, 673, 930	172, 975, 679	591, 030, 581
平 成 26 年	356, 832, 027	63, 363, 168	173, 058, 535	593, 253, 730
平 成 27 年	359, 348, 921	62, 992, 047	173, 268, 213	595, 609, 181
平 成 28 年	361, 610, 331	62, 648, 038	173, 266, 502	597, 524, 871
平 成 29 年	363, 780, 662	62, 312, 120	172, 917, 052	599, 009, 834
平 成 30 年	366, 029, 386	61, 949, 440	171, 291, 174	599, 270, 000
令 和 元 年	368, 122, 806	61, 564, 916	170, 672, 510	600, 360, 232

市町村名	住宅用地		非住宅用地	合計
	小規模住宅用地	一般住宅用地		
<b>横浜・川崎</b>	<b>180,883,374</b> <sup>m<sup>2</sup></sup>	<b>16,067,729</b> <sup>m<sup>2</sup></sup>	<b>80,602,333</b> <sup>m<sup>2</sup></sup>	<b>277,553,436</b> <sup>m<sup>2</sup></sup>
横浜市	137,991,948	12,832,956	52,687,473	203,512,377
川崎市	42,891,426	3,234,773	27,914,860	74,041,059
<b>三浦半島</b>	<b>37,821,621</b>	<b>6,568,695</b>	<b>13,122,500</b>	<b>57,512,816</b>
横須賀市	19,523,376	2,250,688	8,774,136	30,548,200
鎌倉市	10,120,300	2,111,507	2,486,614	14,718,421
逗子市	3,350,727	600,718	358,936	4,310,381
三浦市	2,624,382	914,979	1,055,909	4,595,270
葉山町	2,202,836	690,803	446,905	3,340,544
<b>県 央</b>	<b>65,680,022</b>	<b>14,686,098</b>	<b>34,356,535</b>	<b>114,722,655</b>
相模原市	29,149,978	6,365,919	12,206,888	47,722,785
厚木市	10,810,719	3,348,560	7,591,803	21,751,082
大和市	8,823,175	1,033,531	3,693,304	13,550,010
海老名市	5,475,089	1,241,181	3,013,682	9,729,952
座間市	5,021,047	675,821	2,395,490	8,092,358
綾瀬市	3,836,593	738,519	2,787,249	7,362,361
愛川町	2,349,064	1,127,588	2,569,641	6,046,293
清川村	214,357	154,979	98,478	467,814
<b>湘 南</b>	<b>63,139,822</b>	<b>15,453,215</b>	<b>26,310,879</b>	<b>104,903,916</b>
平塚市	12,119,288	3,056,160	7,250,259	22,425,707
藤沢市	19,054,184	3,350,474	6,842,159	29,246,817
茅ヶ崎市	11,091,600	1,833,926	2,317,314	15,242,840
秦野市	9,246,475	3,125,522	4,412,096	16,784,093
伊勢原市	5,350,954	2,153,006	2,464,897	9,968,857
寒川町	2,318,275	668,719	2,092,556	5,079,550
大磯町	2,110,277	760,869	586,823	3,457,969
二宮町	1,848,769	504,539	344,775	2,698,083
<b>県 西</b>	<b>20,597,967</b>	<b>8,789,179</b>	<b>16,280,263</b>	<b>45,667,409</b>
小田原市	10,515,171	3,113,780	4,815,018	18,443,969
南足柄市	2,819,525	1,611,941	1,756,569	6,188,035
中井町	619,444	605,039	961,215	2,185,698
大井町	1,043,297	654,822	984,434	2,682,553
松田町	765,433	360,179	317,050	1,442,662
山北町	717,564	565,183	676,617	1,959,364
開成町	979,231	435,585	690,673	2,105,489
箱根町	914,737	743,520	5,025,247	6,683,504
真鶴町	573,383	202,325	301,507	1,077,215
湯河原町	1,650,182	496,805	751,933	2,898,920

資料：令和元年度 総務省「固定資産の価格等の概要調書」（平成31年1月1日現在）による。

注：一般住宅用地とは、地方税法第349条の3の2第1項に規定する土地をいい、小規模住宅用地とは、同法同条第2項に規定する住宅用地（原則として面積200㎡以下のもの等）をいう。

第15表 新設住宅の利用関係別戸数・床面積

市町村名	総計		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
県計	73,209	5,444,558	14,678	1,677,284	27,988	1,191,845	179	10,469	30,364	2,564,960
横浜・川崎	46,271	3,166,243	6,086	704,591	19,062	763,585	106	6,786	21,017	1,691,281
横浜市	29,306	2,114,182	4,328	502,004	10,815	417,071	26	1,104	14,137	1,194,003
川崎市	16,965	1,052,061	1,758	202,587	8,247	346,514	80	5,682	6,880	497,278
三浦半島	3,635	343,165	1,349	158,526	888	47,520	2	1,311	1,396	135,808
横須賀市	1,662	159,947	598	67,546	330	18,186	1	474	733	73,741
鎌倉市	1,145	103,847	420	52,248	418	21,692	0	0	307	29,907
逗子市	475	42,476	160	18,116	91	5,000	1	837	223	18,523
三浦市	142	13,400	73	8,074	26	976	0	0	43	4,350
葉山町	211	23,495	98	12,542	23	1,666	0	0	90	9,287
県央	11,489	930,398	3,043	336,296	3,908	183,783	61	1,880	4,477	408,439
相模原市	4,721	375,772	1,251	136,249	1,670	75,567	61	1,880	1,739	162,076
厚木市	1,791	145,934	561	62,897	529	24,404	0	0	701	58,633
大和市	2,399	185,360	446	49,425	867	41,720	0	0	1,086	94,215
海老名市	1,065	85,325	268	31,896	493	23,483	0	0	304	29,946
座間市	800	71,631	231	25,104	197	10,251	0	0	372	36,276
綾瀬市	451	42,648	201	21,528	85	5,114	0	0	165	16,006
愛川町	252	22,646	76	8,259	67	3,244	0	0	109	11,143
清川村	10	1,082	9	938	0	0	0	0	1	144
湘南	9,578	813,937	3,208	364,038	3,222	155,259	10	492	3,138	294,148
平塚市	1,899	155,338	563	64,619	742	34,544	8	289	586	55,886
藤沢市	3,573	294,811	1,023	115,754	1,274	63,500	2	203	1,274	115,354
茅ヶ崎市	1,796	159,931	587	66,404	446	23,029	0	0	763	70,498
秦野市	948	82,955	471	52,223	317	14,366	0	0	160	16,366
伊勢原市	683	54,062	251	28,796	301	11,973	0	0	131	13,293
寒川町	366	34,094	134	14,830	75	3,635	0	0	157	15,629
大磯町	194	19,993	105	12,333	40	2,399	0	0	49	5,261
二宮町	119	12,753	74	9,079	27	1,813	0	0	18	1,861
県西	2,236	190,815	992	113,833	908	41,698	0	0	336	35,284
小田原市	1,301	113,907	603	68,723	512	25,833	0	0	186	19,351
南足柄市	141	14,467	80	9,189	16	671	0	0	45	4,607
中井町	32	3,341	26	2,916	4	213	0	0	2	212
大井町	135	11,285	57	6,049	61	3,523	0	0	17	1,713
松田町	47	4,001	26	2,836	15	549	0	0	6	616
山北町	22	2,632	21	2,537	0	0	0	0	1	95
開成町	192	19,227	93	11,335	54	3,273	0	0	45	4,619
箱根町	269	12,842	31	3,612	213	6,348	0	0	25	2,882
真鶴町	17	1,884	16	1,762	0	0	0	0	1	122
湯河原町	80	7,229	39	4,874	33	1,288	0	0	8	1,067

資料：総務省統計局 e-Stat「住宅着工統計」（2019年）による。

第16表 公民営別住宅団地の立地状況

市区町村名	団地数			総面積			戸数			宅地分譲区画数		
	公共	民間	計	公共	民間	計	公共	民間	計	公共	民間	計
<b>県計</b>				ha	ha	ha	戸	戸	戸	区画	区画	区画
40年度完成分	1	1	2	4	16	20	812	0	812	0	630	630
S41~50年度完成分	216	954	1,170	1,325	4,451	5,776	108,167	22,195	130,362	5,856	118,822	124,678
S51~60年度完成分	206	591	797	616	2,006	2,622	52,696	55,179	107,875	487	29,983	30,470
S61~H7年度完成分	209	467	676	582	1,050	1,632	42,354	54,644	96,998	250	7,480	7,730
H8~19年度完成分	144	557	701	260	778	1,038	36,203	67,904	104,107	112	6,844	6,956
H19年度完成分	5	36	41	14	41	55	1,784	7,854	9,638	0	715	715
工事中	25	129	154	321	532	853	15,518	26,957	42,475	3	3,166	3,169
<b>総計</b>	<b>807</b>	<b>2,712</b>	<b>3,519</b>	<b>3,139</b>	<b>8,845</b>	<b>11,984</b>	<b>260,349</b>	<b>230,071</b>	<b>490,420</b>	<b>6,516</b>	<b>166,815</b>	<b>173,331</b>
<b>横浜・川崎</b>	<b>484</b>	<b>1,624</b>	<b>2,108</b>	<b>1,957</b>	<b>4,447</b>	<b>6,404</b>	<b>181,895</b>	<b>145,304</b>	<b>327,199</b>	<b>2,344</b>	<b>80,174</b>	<b>82,518</b>
横浜市	345	1,297	1,642	1,687	3,850	5,537	145,017	96,108	241,125	2,077	74,268	76,345
鶴見区	8	38	46	8	52	60	1,408	3,718	5,126	0	384	384
神奈川区	24	41	65	82	48	130	8,470	3,681	12,151	0	716	716
西区	3	4	7	3	5	8	588	147	735	0	44	44
中区	10	16	26	105	20	125	3,440	1,345	4,785	18	0	18
南区	5	61	66	31	129	159	3,759	4,598	8,357	3	2,198	2,201
港南区	20	96	116	166	283	449	13,366	5,937	19,303	85	5,188	5,273
保土ヶ谷区	32	70	102	110	185	295	13,124	6,959	20,083	107	3,511	3,618
旭区	26	90	116	224	284	508	19,030	4,163	23,193	0	7,492	7,492
磯子区	23	42	65	215	128	343	10,905	3,242	14,147	1,519	2,325	3,844
金沢区	27	83	110	86	758	844	10,042	13,617	23,659	0	12,514	12,514
港北区	7	67	74	17	112	130	2,115	5,444	7,559	0	1,700	1,700
緑区	39	50	89	179	155	334	11,097	3,493	14,590	147	3,635	3,782
戸塚区	31	109	140	106	322	427	12,195	10,435	22,630	79	6,705	6,784
栄区	11	63	74	38	592	630	4,562	6,537	11,099	0	12,340	12,340
泉区	8	35	43	42	66	108	4,221	4,025	8,246	119	836	955
瀬谷区	19	20	39	79	72	152	6,894	997	7,891	0	2,078	2,078
青葉区	20	379	399	97	563	661	8,950	13,331	22,281	0	11,108	11,108
都筑区	32	33	65	97	77	173	10,851	4,439	15,290	0	1,494	1,494
川崎市	139	327	466	270	598	867	36,878	49,196	86,074	267	5,906	6,173
川崎区	18	16	34	19	22	41	3,664	5,102	8,766	0	0	0
幸区	26	22	48	45	30	75	8,628	11,027	19,655	0	0	0
中原区	8	23	31	10	30	40	2,027	5,679	7,706	0	35	35
高津区	26	48	74	45	63	107	4,759	8,647	13,406	0	311	311
宮前区	22	60	82	52	81	132	5,731	5,757	11,488	125	851	976
多摩区	24	56	80	50	88	138	6,071	3,902	9,973	142	1,476	1,618
麻生区	15	102	117	49	284	333	5,998	9,082	15,080	0	3,233	3,233
<b>三浦半島</b>	<b>49</b>	<b>318</b>	<b>367</b>	<b>156</b>	<b>2,396</b>	<b>2,551</b>	<b>11,410</b>	<b>29,908</b>	<b>41,318</b>	<b>521</b>	<b>43,164</b>	<b>43,685</b>
横須賀市	34	146	180	130	1,301	1,430	8,659	19,412	28,071	521	23,660	24,181
鎌倉市	5	99	104	4	505	509	576	4,682	5,258	0	11,638	11,638
逗子市	4	41	45	5	412	417	591	3,485	4,076	0	5,754	5,754
三浦市	6	16	22	16	63	79	1,584	2,070	3,654	0	462	462
葉山町	0	16	16	0	115	115	0	259	259	0	1,650	1,650
<b>県央</b>	<b>132</b>	<b>352</b>	<b>484</b>	<b>430</b>	<b>881</b>	<b>1,311</b>	<b>34,529</b>	<b>30,146</b>	<b>64,675</b>	<b>1,499</b>	<b>20,946</b>	<b>22,445</b>
相模原市	48	154	202	180	321	501	17,415	15,638	33,053	700	5,286	5,986
厚木市	37	49	86	120	157	277	7,226	2,447	9,673	230	3,627	3,857
大和市	14	36	50	41	78	119	4,606	2,938	7,544	0	2,518	2,518
海老名市	12	40	52	19	133	152	1,913	4,153	6,066	69	3,686	3,755
座間市	12	42	54	17	80	97	1,985	4,633	6,618	0	2,141	2,141
綾瀬市	5	27	32	10	110	119	1,109	228	1,337	0	3,607	3,607
愛川町	3	4	7	40	3	43	275	109	384	394	81	475
清川村	1	0	1	5	0	5	0	0	0	106	0	106

市区町村名	団地数			総面積			戸数			宅地分譲区画数		
	公共	民間	計	公共	民間	計	公共	民間	計	公共	民間	計
				ha	ha	ha	戸	戸	戸	区画	区画	区画
<b>湘南</b>	<b>109</b>	<b>322</b>	<b>431</b>	<b>533</b>	<b>723</b>	<b>1,255</b>	<b>29,984</b>	<b>21,210</b>	<b>51,194</b>	<b>1,478</b>	<b>18,729</b>	<b>20,207</b>
平塚市	21	50	71	135	83	219	6,517	3,006	9,523	103	2,318	2,421
藤沢市	42	89	131	108	186	293	8,552	7,974	16,526	555	4,461	5,016
茅ヶ崎市	14	57	71	47	113	159	4,274	3,964	8,238	0	3,171	3,171
秦野市	6	68	74	84	158	242	5,033	4,621	9,654	0	3,089	3,089
伊勢原市	17	24	41	65	92	157	3,076	496	3,572	328	3,266	3,594
寒川町	2	10	12	8	16	24	716	826	1,542	0	402	402
大磯町	3	13	16	4	42	46	326	323	649	0	995	995
二宮町	4	11	15	83	33	116	1,490	0	1,490	492	1,027	1,519
<b>県西</b>	<b>33</b>	<b>96</b>	<b>129</b>	<b>63</b>	<b>399</b>	<b>462</b>	<b>2,531</b>	<b>3,503</b>	<b>6,034</b>	<b>674</b>	<b>3,802</b>	<b>4,476</b>
小田原市	15	27	42	31	36	68	1,947	1,180	3,127	230	787	1,017
南足柄市	5	6	11	6	96	102	274	318	592	47	506	553
中井町	2	2	4	10	2	12	0	0	0	126	42	168
大井町	0	8	8	0	21	21	0	0	0	0	348	348
松田町	1	1	2	1	6	7	0	0	0	43	134	177
山北町	7	0	7	12	0	12	103	0	103	210	0	210
開成町	1	3	4	1	2	3	0	64	64	18	71	89
箱根町	0	32	32	0	206	206	0	1,487	1,487	0	1,316	1,316
真鶴町	1	6	7	1	5	6	57	231	288	0	79	79
湯河原町	1	11	12	1	25	26	150	223	373	0	519	519

資料：県住宅課「住宅団地立地調査」（平成20年3月31日現在）による。平成21年度以降集計廃止。

注1：市区町村別の数値は、昭和40年以降県内で計画的に造成または建設に着手した0.5ha以上の集団住宅地の総計である。

注2：計は端数処理により一致しない場合がある。

第17表 工場敷地面積の推移

年次 市区町村名	平成27年		平成28年		平成29年	
	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比
	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>	%
<b>県計</b>	<b>52,159,719</b>	<b>100.0</b>	<b>50,992,489</b>	<b>100.0</b>	<b>51,630,350</b>	<b>100.0</b>
<b>横浜市</b>	<b>12,165,011</b>	<b>23.3</b>	<b>10,570,256</b>	<b>20.7</b>	<b>10,811,638</b>	<b>20.9</b>
鶴見区	2,723,062	5.2	2,687,821	5.3	2,758,116	5.3
神奈川区	1,103,426	2.1	919,319	1.8	1,098,236	2.1
西区	X	X	21,650	0.0	X	X
中区	989,920	1.9	186,859	0.4	186,860	0.4
南区	8,963	0.0	14,073	0.0	11,753	0.0
保土ヶ谷区	87,398	0.2	43,314	0.1	50,870	0.1
磯子区	3,587,281	6.9	3,358,550	6.6	3,273,900	6.3
金沢区	1,422,801	2.7	1,255,225	2.5	1,278,223	2.5
港北区	237,100	0.5	177,547	0.3	187,685	0.4
戸塚区	680,522	1.3	615,627	1.2	626,879	1.2
港南区	X	X	1,177	0.0	X	X
旭区	75,181	0.1	75,853	0.1	75,853	0.1
緑区	184,577	0.4	178,999	0.4	180,378	0.3
瀬谷区	93,852	0.2	103,474	0.2	103,609	0.2
栄区	568,046	1.1	569,189	1.1	569,350	1.1
泉区	69,639	0.1	53,102	0.1	52,984	0.1
青葉区	19,066	0.0	21,483	0.0	26,293	0.1
都筑区	286,105	0.5	286,994	0.6	306,687	0.6
<b>川崎市</b>	<b>15,795,208</b>	<b>30.3</b>	<b>15,458,703</b>	<b>30.3</b>	<b>15,225,054</b>	<b>29.5</b>
川崎区	14,674,196	28.1	14,166,656	27.8	14,123,477	27.4
幸区	251,757	0.5	459,286	0.9	289,608	0.6
中原区	495,135	0.9	489,207	1.0	482,738	0.9
高津区	180,319	0.3	172,040	0.3	168,344	0.3
多摩区	71,150	0.1	61,690	0.1	62,595	0.1
宮前区	30,624	0.1	30,003	0.1	15,519	0.0
麻生区	92,027	0.2	79,821	0.2	82,773	0.2
<b>相模原市</b>	<b>3,130,087</b>	<b>6.0</b>	<b>3,415,288</b>	<b>6.7</b>	<b>3,623,965</b>	<b>7.0</b>
緑区	713,514	1.4	759,791	1.5	840,596	1.6
中央区	2,078,769	4.0	2,324,911	4.6	2,378,532	4.6
南区	337,804	0.6	330,586	0.6	404,837	0.8
<b>横須賀市</b>	<b>3,533,994</b>	<b>6.8</b>	<b>3,017,909</b>	<b>5.9</b>	<b>3,204,087</b>	<b>6.2</b>
平塚市	2,351,100	4.5	2,401,525	4.7	2,436,745	4.7
鎌倉市	328,468	0.6	346,365	0.7	352,985	0.7
藤沢市	2,505,372	4.8	2,557,324	5.0	2,584,340	5.0
小田原市	1,374,828	2.6	1,228,269	2.4	1,236,080	2.4
茅ヶ崎市	635,529	1.2	731,735	1.4	737,863	1.4
三浦市	65,877	0.1	66,383	0.1	66,383	0.1
秦野市	1,330,118	2.6	1,390,492	2.7	1,569,753	3.0

年次 市区町村名	平成 27 年		平成 28 年		平成 29 年	
	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比
	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>	%
厚 木 市	1,634,407	3.1	2,626,919	5.2	2,600,232	5.0
大 和 市	733,805	1.4	693,250	1.4	618,981	1.2
伊 勢 原 市	548,428	1.1	526,973	1.0	596,857	1.2
海 老 名 市	652,058	1.3	601,169	1.2	533,738	1.0
座 間 市	802,847	1.5	826,142	1.6	825,040	1.6
南 足 柄 市	1,016,968	1.9	1,015,907	2.0	1,022,078	2.0
綾 瀬 市	973,107	1.9	897,234	1.8	921,437	1.8
葉 山 町	X	X	X	X	X	X
寒 川 町	1,122,013	2.2	1,087,429	2.1	1,062,731	2.1
大 磯 町	X	X	X	X	X	X
二 宮 町	17,014	0.0	X	X	18,387	0.0
中 井 町	208,216	0.4	211,304	0.4	208,604	0.4
大 井 町	86,436	0.2	87,207	0.2	87,146	0.2
松 田 町	X	X	X	X	X	X
山 北 町	209,836	0.4	232,616	0.5	283,027	0.5
開 成 町	187,408	0.4	204,998	0.4	205,401	0.4
湯 河 原 町	X	X	X	X	X	X
愛 川 町	690,932	1.3	733,281	1.4	735,895	1.4
清 川 村	X	X	X	X	X	X

資料：平成 28 年、29 年は県統計センター「神奈川県工業統計調査結果報告」（各年翌年 6 月 1 日現在）による。

平成 27 年は県統計センター「平成 28 年経済センサス-活動調査【製造業】神奈川県結果（工業統計調査結果との比較）」（平成 28 年 6 月 1 日現在）による。

注 1：従業者数が 30 人以上の製造業に属する事業所の敷地面積を集計している。

注 2：1 または 2 事業所の場合、敷地面積は秘匿値として「X」と表示している。

注 3：計は端数処理により一致しない場合がある。

注 4：政令市の構成比と、区の構成比の合計したものは一致しない場合がある。

注 5：従業者 30 人以上の事業所がない市町村は掲載していない。

第 18 表 県内道路延長及び道路敷面積

道路種別	管理者	計		管 理 者				
	実延長	道路敷面積	国	高速会社等	県	指定市	市町村 (指定市除く)	その他
	Km	km <sup>2</sup>	Km	Km	Km	Km	Km	Km
高速自動車国道	80.5	5.9	0.0	80.5	0.0	0.0	0.0	0.0
一般国道	716.9	20.9	290.5	165.1	176.6	84.8	0.0	0.0
小 計	797.4	26.9	290.5	245.6	176.6	84.8	0.0	0.0
主要地方道	757.8	11.7	0.0	7.3	487.4	260.8	2.4	0.0
一般県道	661.7	9.0	0.0	51.8	406.3	203.5	0.1	0.0
小 計	1,419.5	20.8	0.0	59.1	893.7	464.2	2.5	0.0
市町村道	23,631.0	139.7	0.0	28.4	0.0	11,910.2	11,692.5	0.0
計	25,847.9	187.3	290.5	333.0	1,070.3	12,459.1	11,695.0	0.0
道路運送法による 一般自動車道	26.7	0.7	0.0	2.1	0.0	0.0	0.0	24.7

資料：県道路管理課調べ（平成30年4月1日現在）による。

注 1：「主要地方道」の欄には、主要地方道のうち県道のみを記載し、市道である主要地方道については、「市町村道」欄に含めた。

注 2：「管理者」のうち「高速会社等」欄には、神奈川県道路公社も含む。

注 3：実延長の計は端数処理により一致しない場合がある。

第 19 表 特別緑地保全地区の状況

所 在	特別緑地保全地区名	面積 (ha)	所 在	特別緑地保全地区名	面積 (ha)
横浜市	大倉山	5.4	横浜市 (続き)	古橋	2.2
	上郷・釜利谷	7.5		岡津町	2.2
	獅子ヶ谷・師岡	17.0		馬場四丁目	0.8
	朝比奈	22.8		上星川一丁目	0.1
	柴・長浜	1.3		権太坂	2.2
	森浅間社	2.7		港南一丁目	0.6
	川島	2.0		飯島町	6.7
	上郷・中野	3.1		馬場二丁目	0.3
	猪子山	1.9		三枚町牛道根	1.9
	宮沢・蟹沢	2.0		川和	4.1
	日吉	3.8		北寺尾七丁目	1.3
	大曾根台	2.5		鶴ヶ峰一丁目	0.2
	鴨居原	3.4		上川井町大貫谷	1.0
	南本宿	5.2		上川井町堀谷	1.5
	釜利谷	12.0		鍋屋	1.1
	駒岡・梶山	2.9		菅田町出戸谷	0.6
	公田・荒井沢	7.0		菅田町堀上	1.0
	川井	5.3		今井町根下	0.3
	上山・白山	6.3		上菅田町笹山	1.4
	大岡	0.7		市沢町	4.7
	東山	1.8		柏町	1.9
	三保	56.5		鶴ヶ峰二丁目	0.6
	上郷・尾月	4.2		西八朔町藤林	1.1
	鶴ヶ峰	1.4		綱島	3.2
	鯉ヶ久保	1.7		上菅田町金草沢	0.9
	宮沢	2.2		池辺滝ヶ谷戸	3.5
	寺家	12.3		池辺町八所谷戸	1.4
	小机城址	4.2		峰	1.2
	駒岡中郷	0.8		上川井町中田谷	3.1
	熊野神社	4.1		新吉田町	1.5
	追分	19.1		神大寺二丁目	0.8
	金井	4.1		三枚町	2.7
	中田北	1.3		芹が谷五丁目	0.5
	名瀬北	6.5		上菅田町寺下橋	2.2
	御伊勢山・権現山	11.9		汲沢四丁目	0.7
	俣野	4.1		鴨居四丁目	0.4
今井町	0.6	恩田東部	14.0		
善部町	1.8	上川井町堂谷	3.5		
天神の杜	1.3	市沢町日向	0.6		
鍛冶ヶ谷	2.9	三保町東谷	2.9		
寺山町	0.7	下倉田町	1.4		
菅田町	1.1	東寺尾六丁目	0.9		
本牧十二天	0.6	片倉三丁目	1.0		
舞岡	5.9	恩田町	4.4		
野七里	5.6	恩田町九郎治谷	0.7		
下永谷	3.7	恩田町番匠谷	1.4		
今宿町	2.8	鉄町富士塚台	0.8		

所 在	特別緑地保全地区名	面積 (ha)	所 在	特別緑地保全地区名	面積 (ha)	
横浜市 (続き)	阿久和南一丁目	1.3	横浜市 (続き)	氷取沢町	2.2	
	野庭・上永谷	1.1		長津田町馬ノ背	0.8	
	今井町多子谷	2.1		奈良町西ノ谷	1.4	
	上白根町小池	2.7		宮沢三丁目	0.3	
	川島町二ノ沢	0.8		名瀬・上矢部	0.4	
	六浦東三丁目	0.6		菅田町赤坂	1.1	
	北八朔町北	1.2		羽沢町相原	0.6	
	三保町杉沢堰	0.6		羽沢南四丁目	0.3	
	大圃町	0.5		今井町大久保	0.3	
	和泉町早稲田	2.0		仏向西	0.4	
	北八朔町中	1.0		今井町	1.2	
	三保町杉沢	0.2		上川井町大竹谷	1.0	
	鉄町稻荷谷戸	1.1		中沢二丁目	1.0	
	元石川町平崎	1.0		富岡東三丁目	1.6	
	今井町美立橋	5.0		東俣野町	1.3	
	上川井町露木谷	10.3		長津田町長月	1.2	
	上郷町瀬上	1.5		恩田町日影山	1.3	
	本郷三丁目	0.3		鉄町下ノ谷戸	1.2	
	馬場五丁目	0.4		桜台	0.8	
	東寺尾六丁目南	0.3		上郷町石原	10.9	
	三枚町矢崎	0.2		上郷町瀬上	0.3	
	羽沢町綿打	0.4		下川井町	0.4	
	上菅田町金草沢東	1.0		篠原町	0.7	
	境木本町	0.8		台村町	1.5	
	仏向町	1.9		釜利谷東五丁目	10.2	
	川井本町	2.3		計 (164 地区)	486.8	
	関ヶ谷	2.8		川崎市	久末	1.1
	富岡東五丁目	0.9			小沢城址	6.8
	奈良町宮ノ谷	5.4			多摩	6.8
	菅田町南出戸	3.0			橋	5.5
	野庭町	3.7			久末東	0.8
	都岡町	1.6			野川	0.5
	大道二丁目	2.3			井田山	1.1
北八朔町南	2.5		南野川	1.0		
長津田町深田	1.7		生田寒谷	1.5		
十日市場町笹山	0.7		井田伊勢台	0.9		
元石川町平崎北	1.2		久末イノ木	0.9		
新橋町	2.2		久地	0.8		
岡津町金堀谷	0.5		菅馬場谷	2.0		
羽沢南三丁目	0.4		神庭	2.3		
寺山町本谷	0.4		井田平台	0.3		
奈良町神戸	0.4		生田覆戸	1.7		
和泉町関島	1.5		向原の里	1.1		
和泉町天皇森	0.6		野川十三坊台	1.4		
上白根町後谷	2.5		五力田小台	0.3		

所 在	特別緑地保全地区名	面積 (ha)	所 在	特別緑地保全地区名	面積 (ha)
川崎市 (続き)	細山大久保	0.5	川崎市 (続き)	平	0.3
	黒川西谷	4.7		白山南	1.5
	岡上梨子ノ木	2.5		上麻生仲村東	0.3
	千年	0.3		岡上丸山東	0.3
	黒川海道	8.6		黒川明坪	0.8
	久末楸谷	1.0		真福寺谷	0.2
	早野梅ヶ谷	10.9		上麻生仲村西	0.4
	黒川よこみね	7.2	久末小貝谷	1.1	
	早野五郎池	0.4	電車山	0.7	
	東野川	0.7	上麻生仲村	0.9	
	黒川広町	0.8	計 (77 地区)		130.2
	生田東五反田	1.0	相模原市	若葉台南側斜面	6.0
	岡上小塚	1.0		下九沢内出	3.9
	岡上自正寺	0.7	計 (2 地区)		9.9
	黒川鷹ノ巣	1.5	<b>政令市</b>		<b>計 243 地区</b>
	西黒川	9.6	鎌倉市	城廻	3.7
	岡上川井田	0.3		昌清院	0.8
	早野矢崎前	0.4		岡本	3.2
	王禅寺日吉谷	1.2		玉縄城址	2.4
	久地東	0.6		常盤山	19.0
	五力田谷戸	0.7		寺分一丁目	2.3
	黒川沢谷戸	1.8		天神山	5.0
	黒川丸山	0.9		手広・笛田	6.0
	黒川橋場	0.3		梶原五丁目	4.6
	菅生ヶ丘	0.3		等覚寺	1.8
	王禅寺源左衛門	2.4		上町屋	0.7
	黒川腰巻	1.1	計 (11 地区)		49.5
	黒川七ツ谷	0.6	藤沢市	引地川	16.0
	黒川南	0.8		境川	15.0
	黒川入り谷戸	2.0		城南	4.8
	黒川石神谷戸	1.1	計 (3 地区)		35.8
	黒川伏越	0.6	茅ヶ崎市	清水谷	4.9
	栗木山王山	2.0		赤羽根字十三区周辺	2.9
	五力田寺谷戸	0.6	計 (2 地区)		7.8
	柿生の里	1.9	逗子市	山の根一丁目	0.4
	岡上杉山下	1.4	計 (1 地区)		0.4
	王禅寺東	0.9	厚木市	恩曾恩名	0.2
	高石	0.3		計 (1 地区)	
	多摩美	0.2	大和市	泉の森	17.0
	王禅寺瓦谷	0.5		計 (1 地区)	
水沢	0.9	座間市	相模川	10.3	
王禅寺西	0.3		計 (1 地区)		10.3
王禅寺日吉の辻	0.5	大磯町	小洵綾海岸松林	1.3	
岡上丸山	1.3		計 (1 地区)		1.3
長尾	0.4	<b>政令市以外の市町</b>		<b>計 21 地区</b>	
久末籠場谷	0.8				
王禅寺四ッ田	7.1				
黒川宮添	1.3				
		<b>総 計</b>		<b>264 地区</b>	<b>749.2</b>

資料：県自然環境保全課調べ（平成31年3月31日現在）による。  
備考：特別緑地保全地区とは、都市緑地法第12条に規定する地区である。

第 20 表 風致地区の状況

都市計画名称	風致地区名	面積	種別指定面積	
横 浜	山手	104.0	第 3 種	78.0
			第 4 種	26.0
	本牧	66.0	第 3 種	49.0
			第 4 種	17.0
	根岸	111.0	第 3 種	96.0
			第 4 種	15.0
	磯子	199.0	第 3 種	108.0
			第 4 種	91.0
	峰沢・常盤台	79.0	第 3 種	36.0
			第 4 種	43.0
	三ツ沢	35.0	第 3 種	11.0
			第 4 種	24.0
	三ツ池	159.0	第 3 種	154.0
			第 4 種	5.0
	日吉	57.0	第 3 種	23.0
			第 4 種	34.0
	富岡・長浜	153.0	第 3 種	137.0
第 4 種			16.0	
円海山	794.0	第 1 種	599.0	
		第 2 種	145.0	
		第 3 種	50.0	
大池・今井・名瀬	396.0	第 3 種	396.0	
仏向・花見台	107.0	第 3 種	77.0	
		第 4 種	30.0	
川井・矢指	503.0	第 3 種	503.0	
新治・三保	590.0	第 3 種	387.0	
		第 4 種	203.0	
八朔	134.0	第 3 種	111.0	
		第 4 種	23.0	
奈良	223.0	第 3 種	167.0	
		第 4 種	56.0	
横浜市 計	(16地区)	3,710.0	第 1 種	599.0
			第 2 種	145.0
			第 3 種	2,383.0
			第 4 種	583.0
川 崎	多摩川	284.8	特 別	277.3
			その他	7.5
川崎市 計	(1地区)	284.8	特 別	277.3
			その他	7.5
横須賀	塚山	26.8	第 1 種	5.6
			第 4 種	21.2
	衣笠・大楠山	682.0	第 1 種	3.4
			第 4 種	678.6

都市計画名称	風致地区名	面積	種別指定面積
横須賀市 計	浦賀半島	284.0	第1種 103.6 第4種 180.4
	武山	326.7	第1種 34.5 第4種 292.2
	荒崎	36.2	第4種 36.2
	(5地区)	1,355.7	第1種 147.1 第4種 1,208.6
	平塚	湘南海岸	96.2
平塚市 計	(1地区)	96.2	第1種 79.7 第3種 3.9 第4種 12.6
鎌倉	鎌倉	2,194.0	第2種 2,033.0 第3種 156.0 第4種 5.0
鎌倉市 計	(1地区)	2,194.0	第2種 2,033.0 第3種 156.0 第4種 5.0
藤沢	片瀬山	145.3	第4種 145.3
	江の島	26.2	第4種 26.2
	鶴沼	138.4	第4種 138.4
	湘南海岸	224.1	第4種 224.1
	太平台	50.1	第4種 50.1
藤沢市 計	(5地区)	584.1	第4種 584.1
小田原	小田原城址	15.0	第1種 13.0 第4種 2.0
	城山	51.0	第1種 21.0 第3種 16.0 第4種 14.0
	海岸	254.0	第1種 234.0 第2種 17.0 第3種 3.0
	小田原市 計	(3地区)	320.0
逗子	披露山・逗子海岸	90.2	第1種 40.2 第4種 50.0
逗子市 計	(1地区)	90.2	第1種 40.2 第4種 50.0
三浦	油壺	253.8	第1種 67.3 第4種 186.5
	城ヶ島	56.7	第1種 55.4 第4種 1.3

都市計画名称	風致地区名	面積	種別指定面積
三浦市	下浦海岸	150.0	第1種 56.0 第4種 94.0
	松輪・毘沙門	326.1	第1種 147.5 第4種 178.6
	黒崎	80.4	第1種 33.4 第4種 47.0
	和田	37.4	第1種 14.6 第4種 22.8
	計 (6地区)	904.4	第1種 374.2 第4種 530.2
葉山	一色	307.8	第1種 58.2 第4種 249.6
	大楠山	98.7	第4種 98.7
葉山町	計 (2地区)	406.5	第1種 58.2 第4種 348.3
大磯	小洵綾海岸松林	11.0	第3種 11.0
大磯町	計 (1地区)	11.0	第3種 11.0
二宮	吾妻山	57.9	第1種 9.4 第4種 48.5
二宮町	計 (1地区)	57.9	第1種 9.4 第4種 48.5
湯河原	湯河原	3,436.0	第1種 266.0 第2種 2,620.0 第3種 439.0 第4種 111.0
	福浦	12.0	第3種 5.0 第4種 7.0
湯河原町	計 (2地区)	3,448.0	第1種 266.0 第2種 2,620.0 第3種 444.0 第4種 118.0
愛川	高取・中津溪谷	305.5	第4種 305.5
	仏果山・経ヶ岳	606.2	第4種 606.2
	志田・三栗山	460.5	第4種 460.5
	中津川東	47.3	第4種 47.3
	八菅山	76.7	第4種 76.7
	相模川西	18.5	第4種 18.5
愛川町	計 (6地区)	1,514.7	第4種 1,514.7
総計		51地区	14,977.5

資料：県自然環境保全課調べ（平成31年3月31日現在）による。

備考：風致地区とは、都市計画法第8条に規定する地区であり、地区の種別を条例で指定する。

第 21 表 近郊緑地保全区域の状況

所 在	近郊緑地保全区域		近郊緑地特別保全地区	
	区域名	面積 (ha)	地区名	面積 (ha)
横浜市 鎌倉市	円海山・北鎌倉	1,096 (うち横浜市分 約802)	円海山	116.0
			大丸山	72.6
			公田	5.4
			鎌倉	131.0
横須賀市	武山	327	武山	194.5
横須賀市 葉山町	衣笠・大楠山	958 (うち葉山町分 約273)	衣笠・大楠山	49.5
逗子市 葉山町	逗子・葉山	1,087 (うち葉山町分 約805)	三ヶ岡山	33.2
相模原市	相模原	644	相模原	73.0
			相模横山・相模川	103.8
三浦市	剣崎・岩堂山	618		
	小網代	70	小網代	65.0
計	7 区 域	4,800	10 地 区	844.0

資料：県自然環境保全課調べ（平成31年3月31日現在）による。

備考：近郊緑地保全区域とは、首都圏近郊緑地保全法第3条に規定する区域であり、近郊緑地特別保全地区とは同法第5条に規定する地区である。

第 22 表 歴史的風土保存区域の状況

所 在	歴史的風土保存区域		歴史的風土特別保存地区	
	区域名	面積 (ha)	地区名	面積 (ha)
鎌倉市	朝比奈	142.3	朝比奈切通し	7.0
			瑞泉寺	119.0
	八幡宮 ※面積は、大仏・長谷観音特別保存地区分を含む	308.3	護良親王墓	2.0
			浄妙寺	8.1
			永福寺跡	5.7
			寿福寺	18.0
			建長寺・浄智寺・八幡宮	172.0
	山ノ内	158.0	円覚寺	29.0
	(八幡宮=再掲)		大仏・長谷観音	110.0
	長谷・極楽寺	207.0	極楽寺	9.8
稲村ヶ崎			6.0	
鎌倉市及び逗子市	大町・材木座	173.4	妙本寺・衣張山	67.0
			名越切通し	20.0
計	5 区 域	989.0	13 地 区	573.6

資料：県自然環境保全課調べ（平成31年3月31日現在）による。

備考：歴史的風土保存区域とは、古都における歴史的風土の保存に関する特別措置法第4条で規定する区域であり、歴史的風土特別保存地区とは、同法第6条で規定する地区である。



第 23 表 都市公園面積

市町村名	街区公園		近隣公園		地区公園		住区基幹公園 (A)		総合公園		運動公園		都市基幹公園 (B)	
	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積
横浜市	2,306	386.27	196	326.91	45	206.43	2,547	919.61	17	288.00	7	180.21	24	468.21
川崎市	946	115.61	32	56.77	6	27.28	984	199.66	4	176.79	1	77.43	5	254.22
相模原市	558	47.45	12	18.72	3	12.19	573	78.36	5	76.76	2	29.20	7	105.96
横須賀市	375	77.61	22	39.05	2	9.00	399	125.66	1	16.74	5	33.47	6	50.21
平塚市	216	27.43	13	16.36	0	0.00	229	43.79	2	42.58	1	10.04	3	52.62
鎌倉市	234	21.49	2	1.39	2	15.40	238	38.28	1	6.98	0	0.00	1	6.98
藤沢市	265	44.05	24	26.20	2	19.55	291	89.80	3	48.88	2	13.42	5	62.30
小田原市	136	13.65	0	0.00	0	0.00	136	13.65	3	33.52	1	13.58	4	47.10
茅ヶ崎市	149	14.73	5	6.07	4	20.95	158	41.75	0	0.00	1	6.47	1	6.47
逗子市	71	10.09	3	7.04	2	15.04	76	32.17	0	0.00	0	0.00	0	0.00
三浦市	58	10.02	1	3.69	0	0.00	59	13.71	0	0.00	1	8.16	1	8.16
秦野市	179	15.18	2	3.33	1	6.82	182	25.33	0	0.00	1	17.75	1	17.75
厚木市	224	29.03	5	7.69	1	8.86	230	45.58	1	9.38	1	23.70	2	33.08
大和市	225	29.67	4	6.51	0	0.00	229	36.18	2	26.85	0	0.00	2	26.85
伊勢原市	137	13.69	7	11.37	0	0.00	144	25.06	0	0.00	1	12.87	1	12.87
海老名市	49	12.03	5	9.92	0	0.00	54	21.95	0	0.00	1	17.47	1	17.47
座間市	37	6.80	3	6.78	1	4.39	41	17.97	1	15.83	0	0.00	1	15.83
南足柄市	25	4.71	2	1.69	0	0.00	27	6.40	0	0.00	1	14.07	1	14.07
綾瀬市	98	13.28	4	5.94	3	14.33	105	33.55	0	0.00	1	13.59	1	13.59
政令市以外	2,478	343.46	102	153.03	18	114.34	2,598	610.83	14	200.76	17	184.59	31	385.35
市合計	6,288	892.79	342	555.43	72	360.24	6,702	1,808.46	40	742.31	27	471.43	67	1,213.74
葉山町	1	0.17	1	1.69	0	0.00	2	1.86	1	28.84	0	0.00	1	28.84
寒川町	31	2.45	1	1.50	1	4.77	33	8.72	0	0.00	1	7.22	1	7.22
大磯町	41	4.74	0	0.00	0	0.00	41	4.74	0	0.00	1	11.70	1	11.70
二宮町	14	5.61	0	0.00	0	0.00	14	5.61	1	11.37	0	0.00	1	11.37
中井町	1	1.72	0	0.00	0	0.00	1	1.72	0	0.00	1	17.80	1	17.80
大井町	4	0.48	0	0.00	0	0.00	4	0.48	0	0.00	0	0.00	0	0.00
松田町	5	4.97	0	0.00	0	0.00	5	4.97	0	0.00	0	0.00	0	0.00
山北町	5	1.51	1	1.69	0	0.00	6	3.20	0	0.00	0	0.00	0	0.00
開成町	13	3.19	0	0.00	0	0.00	13	3.19	0	0.00	0	0.00	0	0.00
箱根町	10	1.66	1	1.14	0	0.00	11	2.80	0	0.00	0	0.00	0	0.00
真鶴町	0	0.00	1	2.18	0	0.00	1	2.18	0	0.00	0	0.00	0	0.00
湯河原町	15	3.91	2	3.77	0	0.00	17	7.68	1	10.13	0	0.00	1	10.13
愛川町	15	3.55	2	4.93	2	11.17	19	19.65	0	0.00	0	0.00	0	0.00
清川村	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
町村合計	155	33.96	9	16.90	3	15.94	167	66.80	3	50.34	3	36.72	6	87.06
政令市以外	2,633	377.42	111	169.93	21	130.28	2,765	677.63	17	251.10	20	221.31	37	472.41
県全体	6,443	926.75	351	572.33	75	376.18	6,869	1,875.26	43	792.65	30	508.15	73	1,300.80

資料：国による都市公園等整備現況調査（平成30年3月31日現在）を基に作成。

注1：都市緑地等には、都市緑地、緩衝緑地、都市林、広場公園を含む。

注2：特殊公園とは、風致公園、動植物公園、歴史公園及び墓園をいう。

注3：人口とは、都市計画区域人口をいう。

注4：県立公園は、内数。

(面積単位：ha)

特殊公園(C)	広域公園(D)	都市緑地等(E)	緑道(F)	都市公園全体 (G)=A+B+C+D+E+F	都市計画区域	人口 (H)	ひとりあたりの 都市公園面積 (G/H×10)	県立公園
箇所 面積	箇所 面積	箇所 面積	箇所 面積	箇所 面積	全面積 公園割合	(千人)	(㎡/人)	箇所 面積
21 121.17	4 189.64	61 91.24	22 45.36	2,679 1,835.23	43,579.0 4.21%	3,725	4.93	4 127.90
4 29.18	0 0.00	117 84.22	19 7.55	1,129 574.83	14,435.0 3.98%	1,506	3.82	1 11.80
6 36.73	1 77.68	23 24.78	6 12.99	616 336.50	21,704.0 1.55%	719	4.68	3 106.21
9 38.75	1 70.36	112 250.99	3 0.73	530 536.70	10,083.0 5.32%	399	13.45	2 75.09
2 34.34	0 0.00	42 8.69	4 2.34	280 141.78	6,788.0 2.09%	258	5.50	
4 50.00	0 0.00	8 54.92	0 0.00	251 150.18	3,953.0 3.80%	172	8.73	
2 20.10	2 19.06	8 5.24	2 8.50	310 205.00	6,957.0 2.95%	429	4.78	2 37.30
3 12.03	1 15.37	0 0.00	4 1.83	148 89.98	11,381.0 0.79%	191	4.71	1 15.37
1 0.28	1 35.21	13 1.84	0 0.00	174 85.55	3,576.0 2.39%	240	3.56	2 36.80
2 8.41	0 0.00	7 49.85	0 0.00	85 90.43	1,728.0 5.23%	57	15.86	
2 14.80	0 0.00	2 1.83	0 0.00	64 38.50	3,144.0 1.22%	43	8.95	1 14.56
2 1.68	1 36.10	12 25.05	0 0.00	198 105.91	10,361.0 1.02%	166	6.38	1 36.10
0 0.00	1 64.60	3 38.60	0 0.00	236 181.86	9,384.0 1.94%	225	8.08	1 64.60
0 0.00	0 0.00	5 11.84	0 0.00	236 74.87	2,706.0 2.77%	235	3.19	
0 0.00	0 0.00	1 1.21	0 0.00	146 39.14	5,556.0 0.70%	102	3.84	1 1.21
4 2.11	0 0.00	13 19.02	3 0.97	75 61.52	2,659.0 2.31%	132	4.66	1 13.78
1 30.55	0 0.00	0 0.00	0 0.00	43 64.35	1,758.0 3.66%	129	4.99	1 30.55
0 0.00	0 0.00	0 0.00	0 0.00	28 20.47	7,712.0 0.27%	43	4.76	
1 0.73	0 0.00	17 6.14	5 1.93	129 55.94	2,214.0 2.53%	84	6.66	
<b>33 213.78</b>	<b>7 240.70</b>	<b>243 475.22</b>	<b>21 16.30</b>	<b>2,933 1,942.18</b>	<b>89,960.0 2.16%</b>	<b>2,905</b>	<b>6.69</b>	<b>13 325.36</b>
<b>64 400.86</b>	<b>12 508.02</b>	<b>444 675.46</b>	<b>68 82.20</b>	<b>7,357 4,688.74</b>	<b>169,678.0 2.76%</b>	<b>8,855</b>	<b>5.30</b>	<b>21 571.27</b>
1 1.80	0 0.00	3 31.83	0 0.00	7 64.33	1,704.0 3.78%	33	19.49	2 31.26
0 0.00	0 0.00	4 0.48	3 1.85	41 18.27	1,342.0 1.36%	48	3.81	
1 10.04	0 0.00	8 1.21	0 0.00	51 27.69	1,723.0 1.61%	31	8.93	1 10.04
2 6.60	0 0.00	0 0.00	0 0.00	17 23.58	908.0 2.60%	29	8.13	
0 0.00	0 0.00	0 0.00	0 0.00	2 19.52	1,999.0 0.98%	10	19.52	
0 0.00	0 0.00	0 0.00	0 0.00	4 0.48	1,438.0 0.03%	17	0.28	
0 0.00	0 0.00	4 1.50	0 0.00	9 6.47	571.0 1.13%	9	7.19	
1 0.90	1 17.90	0 0.00	0 0.00	8 22.00	2,153.0 1.02%	10	22.00	1 17.90
0 0.00	0 0.00	0 0.00	0 0.00	13 3.19	655.0 0.49%	18	1.77	
1 15.89	0 0.00	1 0.70	0 0.00	13 19.39	9,286.0 0.21%	12	16.16	1 15.89
0 0.00	0 0.00	0 0.00	0 0.00	1 2.18	702.0 0.31%	8	2.73	
0 0.00	0 0.00	2 0.54	0 0.00	20 18.35	4,097.0 0.45%	26	7.06	
1 22.60	1 51.83	1 3.40	0 0.00	22 97.48	3,428.0 2.84%	41	23.78	1 51.83
0 0.00	0 0.00	0 0.00	0 0.00	0 0.00	0.0 -	0	0.0	
<b>7 57.83</b>	<b>2 69.73</b>	<b>23 39.66</b>	<b>3 1.85</b>	<b>208 322.93</b>	<b>30,006.0 1.08%</b>	<b>292</b>	<b>11.06</b>	<b>6 126.92</b>
<b>40 271.61</b>	<b>9 310.43</b>	<b>266 514.88</b>	<b>24 18.15</b>	<b>3,141 2,265.11</b>	<b>119,966.0 1.89%</b>	<b>3,197</b>	<b>7.09</b>	<b>19 452.28</b>
<b>71 458.69</b>	<b>14 577.75</b>	<b>467 715.12</b>	<b>71 84.05</b>	<b>7,565 5,011.67</b>	<b>199,684.0 2.51%</b>	<b>9,147</b>	<b>5.48</b>	<b>27 698.19</b>

第24表 土地区画整理状況

(面積単位：m<sup>2</sup>)

市町村名	区分	市町村施行				市町村以外のもの	
		計 画		実 施 済		実 施 状 況	
		地区数	面 積	地区数	面 積	地区数	面 積
<b>県 計</b>		<b>102</b>	<b>46,286,302</b>	<b>102</b>	<b>42,733,530</b>	<b>367</b>	<b>126,540,798</b>
<b>横 浜 ・ 川 崎</b>		<b>44</b>	<b>21,917,839</b>	<b>44</b>	<b>21,701,888</b>	<b>140</b>	<b>71,169,672</b>
横 浜 市		30	11,598,000	30	11,618,203	105	56,446,273
川 崎 市		14	10,319,839	14	10,083,685	35	14,723,399
<b>三 浦 半 島</b>		<b>8</b>	<b>2,341,446</b>	<b>8</b>	<b>2,341,446</b>	<b>26</b>	<b>2,701,680</b>
横 須 賀 市		6	1,701,351	6	1,701,351	18	2,195,495
鎌 倉 市		1	363,666	1	363,666	1	261,569
逗 子 市		0	0	0	0	3	78,400
三 浦 市		1	276,429	1	276,429	4	166,216
葉 山 町		0	0	0	0	0	0
<b>県 央</b>		<b>12</b>	<b>3,350,017</b>	<b>12</b>	<b>2,987,610</b>	<b>84</b>	<b>37,628,503</b>
相 模 原 市		3	1,082,927	3	1,082,927	34	19,985,373
厚 木 市		2	507,589	2	507,589	21	6,030,889
大 和 市		2	651,600	2	502,620	11	9,784,241
海 老 名 市		0	0	0	0	10	714,388
座 間 市		0	0	0	0	4	592,047
綾 瀬 市		5	1,107,901	5	894,474	4	521,565
愛 川 町		0	0	0	0	0	0
清 川 村		0	0	0	0	0	0
<b>湘 南</b>		<b>26</b>	<b>16,096,737</b>	<b>26</b>	<b>13,132,937</b>	<b>83</b>	<b>12,045,990</b>
平 塚 市		5	1,613,961	5	1,613,961	7	3,561,469
藤 沢 市		14	13,206,890	14	10,323,298	28	3,563,778
茅 ヶ 崎 市		1	374,000	1	373,618	5	998,200
秦 野 市		2	310,361	2	271,177	16	1,175,954
伊 勢 原 市		1	317,156	1	317,156	17	1,685,327
寒 川 町		1	99,369	1	58,727	1	219,262
大 磯 町		2	175,000	2	175,000	0	0
二 宮 町		0	0	0	0	9	842,000
<b>県 西</b>		<b>12</b>	<b>2,580,263</b>	<b>12</b>	<b>2,569,649</b>	<b>31</b>	<b>2,649,869</b>
小 田 原 市		6	1,248,354	6	1,248,354	13	1,003,077
南 足 柄 市		1	22,252	1	11,638	5	486,300
中 井 町		0	0	0	0	7	915,394
大 井 町		0	0	0	0	2	125,561
松 田 町		1	45,569	1	45,569	0	0
山 北 町		0	0	0	0	0	0
開 成 町		2	291,472	2	291,472	4	119,537
箱 根 町		0	0	0	0	0	0
真 鶴 町		0	0	0	0	0	0
湯 河 原 町		2	972,616	2	972,616	0	0
<b>旧 津 久 井</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>345,084</b>
旧 城 山 町		0	0	0	0	3	345,084
旧 藤 野 町		0	0	0	0	0	0

資料：県市町村課「市町村公共施設概要」（平成18年3月31日現在）による。平成18年度以降集計廃止。

第 25 表 都市再開発状況

(面積単位：m<sup>2</sup>)

市町村名	区分	市町村施行				市町村以外のもの	
		計画		実施済		実施状況	
		地区数	面積	地区数	面積	地区数	面積
県	計	15	748,148	12	220,037	35	339,817
横 浜 ・ 川 崎		6	153,796	6	132,755	21	234,540
横 浜 市		5	127,696	5	106,655	16	200,707
川 崎 市		1	26,100	1	26,100	5	33,833
三 浦 半 島		1	14,700	1	14,700	4	27,537
横 須 賀 市		0	0	0	0	4	27,537
鎌 倉 市		1	14,700	1	14,700	0	0
逗 子 市		0	0	0	0	0	0
三 浦 市		0	0	0	0	0	0
葉 山 町		0	0	0	0	0	0
県	央	4	59,737	3	45,507	8	50,910
相 模 原 市		3	49,931	2	35,701	2	35,701
厚 木 市		1	9,806	1	9,806	6	15,209
大 和 市		0	0	0	0	0	0
海 老 名 市		0	0	0	0	0	0
座 間 市		0	0	0	0	0	0
綾 瀬 市		0	0	0	0	0	0
愛 川 町		0	0	0	0	0	0
清 川 村		0	0	0	0	0	0
湘	南	4	519,915	2	27,075	0	0
平 塚 市		0	0	0	0	0	0
藤 沢 市		1	20,218	1	20,218	0	0
茅 ヶ 崎 市		1	7,000	1	6,857	0	0
秦 野 市		0	0	0	0	0	0
伊 勢 原 市		1	13,697	0	0	0	0
寒 川 町		0	0	0	0	0	0
大 磯 町		0	0	0	0	0	0
二 宮 町		1	479,000	0	0	0	0
県	西	0	0	0	0	2	26,830
小 田 原 市		0	0	0	0	1	5,300
南 足 柄 市		0	0	0	0	1	21,530
中 井 町		0	0	0	0	0	0
大 井 町		0	0	0	0	0	0
松 田 町		0	0	0	0	0	0
山 北 町		0	0	0	0	0	0
開 成 町		0	0	0	0	0	0
箱 根 町		0	0	0	0	0	0
真 鶴 町		0	0	0	0	0	0
湯 河 原 町		0	0	0	0	0	0
旧 津 久 井		0	0	0	0	0	0
旧 城 山 町		0	0	0	0	0	0
旧 藤 野 町		0	0	0	0	0	0

資料：県市町村課「市町村公共施設概要」（平成18年3月31日現在）による。平成18年度以降集計廃止。

第 26 表 都市計画法に基づく開発許可の件数・面積

市町村名	区分	市街化区域		市街化調整区域		その他の都市計画区域		計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県	計		ha		ha		ha		ha
	平成 10年度	1,206	266.6	625	52.9	19	3.8	1,850	323.3
	11年度	1,222	258.8	531	53.7	18	8.0	1,771	320.5
	12年度	1,183	277.0	522	47.2	20	5.1	1,725	329.3
	13年度	1,228	316.0	497	73.8	24	14.4	1,749	404.2
	14年度	1,128	208.5	362	31.7	23	9.3	1,513	249.5
	15年度	1,388	387.3	420	34.4	16	10.9	1,824	432.6
	16年度	1,320	275.3	434	42.2	21	7.1	1,775	324.6
	17年度	1,148	257.6	396	34.2	22	5.8	1,566	297.6
	18年度	1,182	261.2	374	31.0	28	10.5	1,584	302.8
	19年度	1,104	259.8	327	44.3	27	9.8	1,458	313.9
	20年度	981	206.7	386	59.5	22	5.7	1,389	272.0
	21年度	733	153.4	276	46.2	16	6.1	1,025	205.7
	22年度	978	185.6	316	37.5	14	7.0	1,308	228.3
	23年度	967	206.8	325	42.5	11	2.7	1,303	252.0
	24年度	1,036	208.9	359	57.3	15	4.0	1,410	270.2
	25年度	1,081	203.36	274	142.85	9	7.47	1,364	353.68
	26年度	995	184.94	236	146.69	14	12.23	1,245	343.86
	27年度	849	150.11	211	40.23	11	2.51	1,071	192.85
	28年度	936	224.01	197	17.56	11	3.84	1,144	245.42
	29年度	905	155.70	186	36.84	14	16.50	1,105	209.04
	30年度	897	172.42	230	20.06	13	8.28	1,140	200.76
横浜・川崎		312	58.52	10	1.28	1	2.82	323	62.62
横浜市		207	36.76	10	1.28	1	2.82	218	40.86
川崎市		105	21.76	-	-	-	-	105	21.76
三浦半島		50	16.29	10	0.54	-	-	60	16.83
横須賀市		29	4.07	4	0.19	-	-	33	4.26
鎌倉市		15	10.17	3	0.09	-	-	18	10.26
逗子市		-	-	1	0.12	-	-	1	0.12
三浦市		1	1.50	-	-	-	-	1	1.50
葉山町		5	0.55	2	0.14	-	-	7	0.69
県央		226	46.98	54	5.43	2	0.87	282	53.28
相模原市		75	11.45	13	2.39	2	0.87	90	14.71
厚木市		36	4.73	25	1.74	-	-	61	6.47
大和市		36	12.23	6	0.52	-	-	42	12.75
海老名市		28	8.09	6	0.43	-	-	34	8.52
座間市		25	2.68	2	0.19	-	-	27	2.87
綾瀬市		18	2.68	2	0.16	-	-	20	2.84
愛川町		8	5.12	-	-	-	-	8	5.12
清川村		-	-	-	-	-	-	-	-

市町村名		市街化区域		市街化調整区域		その他の都市計画区域		計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
湘	南	233	36.18	68	4.69	-	-	301	40.87
平塚市		48	6.07	10	0.57	-	-	58	6.64
藤沢市		57	12.08	21	1.33	-	-	78	13.41
茅ヶ崎市		53	7.27	7	0.27	-	-	60	7.54
秦野市		31	4.47	9	0.60	-	-	40	5.07
伊勢原市		18	3.69	12	0.93	-	-	30	4.62
寒川町		15	1.67	7	0.64	-	-	22	2.31
大磯町		8	0.72	1	0.18	-	-	9	0.90
二宮町		3	0.21	1	0.17	-	-	4	0.38
県	西	76	14.45	88	8.12	10	4.59	174	27.16
小田原市		52	10.90	85	8.04	-	-	137	18.94
南足柄市		10	1.60	2	0.05	-	-	12	1.65
中井町		1	0.19	-	-	-	-	1	0.19
大井町		3	0.38	1	0.03	-	-	4	0.41
松田町		1	0.07	-	-	-	-	1	0.07
山北町		-	-	-	-	2	0.60	2	0.60
開成町		9	1.31	-	-	-	-	9	1.31
箱根町		-	-	-	-	7	2.18	7	2.18
真鶴町		-	-	-	-	-	-	-	-
湯河原町		-	-	-	-	1	1.81	1	1.81

資料：県建築指導課、横浜市、川崎市、相模原市、横須賀市、藤沢市、鎌倉市、平塚市、小田原市、茅ヶ崎市、厚木市、大和市、秦野市調べ（平成30年度許可実績）による。

注：計は端数処理により一致しない場合がある。



## 2 県土利用の現況及び推移

- (1) 総説
- (2) 都市地域等の状況
- (3) **農業地域の状況**
- (4) 森林地域の状況
- (5) 自然公園地域の状況
- (6) 自然環境保全地域の状況
- (7) その他

### (3) 農業地域の状況

第 27 表 耕地面積の推移

第 28 表 耕地面積及び耕作放棄地面積

第 29 表 市街化区域農地面積

第 30 表 農業振興地域面積及び農用地区域面積

第 31 表 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積(地域別)

第 32 表 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積(転用目的別)

## (3) 農業地域の状況

第27表 耕地面積の推移

年	区分	合計	田	畑			
				計	普通畑	樹園地	牧草地
		ha	ha	ha	ha	ha	ha
昭和55年		28,900	7,320	21,600	14,600	6,840	141
56年		28,500	7,130	21,400	14,400	6,830	141
57年		28,400	6,960	21,400	14,500	6,780	131
58年		28,300	6,860	21,400	14,600	6,740	111
59年		28,200	6,780	21,400	14,700	6,620	95
60年		28,200	6,630	21,600	15,000	6,520	82
61年		28,100	6,470	21,600	15,100	6,440	83
62年		27,900	6,340	21,600	15,100	6,460	86
63年		27,700	6,200	21,500	15,100	6,360	86
平成元年		27,300	6,000	21,300	15,200	6,060	83
2年		27,000	5,780	21,200	15,200	5,850	86
3年		26,500	5,650	20,800	15,100	5,680	85
4年		26,000	5,510	20,500	14,900	5,510	72
5年		25,500	5,390	20,100	14,700	5,410	72
6年		24,900	5,290	19,600	14,300	5,190	71
7年		24,100	5,170	18,900	13,800	5,020	71
8年		23,400	5,030	18,300	13,500	4,790	68
9年		22,800	4,920	17,800	13,100	4,660	68
10年		22,200	4,780	17,500	12,800	4,550	68
11年		21,900	4,660	17,200	12,700	4,450	68
12年		21,700	4,550	17,100	12,600	4,420	68
13年		21,500	4,460	17,000	12,600	4,400	68
14年		21,400	4,390	17,000	12,600	4,360	68
15年		21,300	4,370	17,000	12,600	4,340	70
16年		21,200	4,310	16,900	12,500	4,300	72
17年		21,100	4,280	16,900	12,500	4,280	72
18年		21,000	4,240	16,800	12,500	4,230	72
19年		20,900	4,170	16,700	12,400	4,200	72
20年		20,700	4,100	16,600	12,300	4,170	72
21年		20,500	4,060	16,500	12,300	4,140	72
22年		20,400	4,030	16,400	12,200	4,120	72
23年		20,300	3,990	16,300	12,100	4,070	72
24年		20,100	3,970	16,200	12,100	3,960	72
25年		20,000	3,920	16,000	12,100	3,860	72
26年		19,700	3,890	15,800	12,000	3,780	72
27年		19,600	3,850	15,700	11,900	3,730	72
28年		19,400	3,790	15,700	12,000	3,680	-
29年		19,200	3,760	15,500	11,900	3,620	-
30年		19,100	3,730	15,400	11,800	3,560	-
令和元年		18,800	3,670	15,100	11,600	3,500	-

資料：農林水産省「面積調査」（各年7月15日現在）による。

注：計は端数処理により一致しない場合がある。

第28表 耕地面積及び耕作放棄地面積

市町村名	区分	合計 (田+畑)	田	畑			耕作 放棄地	
				普通畑	樹園地	牧草地		
県計		18,800 <sup>ha</sup>	3,670 <sup>ha</sup>	15,100 <sup>ha</sup>	11,600 <sup>ha</sup>	3,500 <sup>ha</sup>	- <sup>ha</sup>	2,497 <sup>ha</sup>
横浜・川崎		3,257	159	3,097				132
横浜市		2,710	139	2,570				119
川崎市		547	20	527				13
三浦半島		1,851	16	1,840				X
横須賀市		522	7	515				45
鎌倉市		100	1	99				4
逗子市		6	0	6				X
三浦市		1,190	5	1,190				12
葉山町		33	3	30				16
県央		4,113	1,008	3,102				714
相模原市		1,510	107	1,400				453
厚木市		1,100	478	622				93
大和市		200	11	189				18
海老名市		519	243	276				26
座間市		207	86	121				16
綾瀬市		239	12	227				23
愛川町		293	65	228				60
清川村		45	6	39				24
湘南		5,449	1,497	3,948				674
平塚市		1,460	732	727				93
藤沢市		880	132	748				73
茅ヶ崎市		338	43	295				35
秦野市		1,090	107	979				210
伊勢原市		1,080	394	687				132
寒川町		225	68	157				46
大磯町		261	21	240				62
二宮町		115	0	115				22
県西		4,112	991	3,123				X
小田原市		1,790	492	1,300				364
南足柄市		656	168	488				104
中井町		419	25	394				90
大井町		333	106	227				54
松田町		144	8	136				43
山北町		309	30	279				77
開成町		192	161	31				9
箱根町		8	1	7				X
真鶴町		44	-	44				15
湯河原町		217	-	217				88

資料：農林水産省「農林水産関係市町村別統計」（令和元年7月15日現在）による。ただし、耕作放棄地は「農林業センサス」（平成27年2月1日現在）による。

注1：「X」は集計対象者の秘密を保護するため数値を公表しないものである。

注2：耕作放棄地面積の集計対象は総農家及び「耕地及び耕作放棄地を5a以上所有している世帯（農家世帯を除く）」である。

注3：該当なしは-表示、該当はあるが四捨五入で0となるものは0表示とする。

注4：計は端数処理により一致しない場合がある。

第29表 市街化区域農地面積

市町村名	平成27年度以前参入 市街化区域農地	平成28年度以降参入 市街化区域農地	その他 市街化区域農地	計
	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
<b>県 計</b>	<b>9,955,039</b>	<b>451,370</b>	<b>2,917,986</b>	<b>13,324,395</b>
<b>横 浜 ・ 川 崎</b>	<b>2,849,420</b>	<b>329,193</b>	<b>0</b>	<b>3,178,613</b>
横 浜 市	2,003,768	302,605	0	2,306,373
川 崎 市	845,652	26,588	0	872,240
<b>三 浦 半 島</b>	<b>705,320</b>	<b>6,042</b>	<b>167,639</b>	<b>879,001</b>
横 須 賀 市	364,919	0	0	364,919
鎌 倉 市	108,713	0	0	108,713
逗 子 市	23,109	0	0	23,109
三 浦 市	208,579	6,042	0	214,621
葉 山 町	0	0	167,639	167,639
<b>県 央</b>	<b>2,634,880</b>	<b>60,274</b>	<b>855,635</b>	<b>3,550,789</b>
相 模 原 市	1,157,128	20,116	0	1,177,244
厚 木 市	734,915	0	0	734,915
大 和 市	216,304	2,614	0	218,918
海 老 名 市	249,740	28,903	0	278,643
座 間 市	140,241	0	0	140,241
綾 瀬 市	136,552	8,641	0	145,193
愛 川 町	0	0	855,635	855,635
清 川 村	0	0	0	0
<b>湘 南</b>	<b>2,918,584</b>	<b>35,996</b>	<b>840,838</b>	<b>3,795,418</b>
平 塚 市	771,983	9,526	0	781,509
藤 沢 市	619,910	8,342	0	628,252
茅 ヶ 崎 市	339,489	8,328	0	347,817
秦 野 市	932,328	9,800	0	942,128
伊 勢 原 市	254,874	0	0	254,874
寒 川 町	0	0	395,590	395,590
大 磯 町	0	0	286,000	286,000
二 宮 町	0	0	159,248	159,248
<b>県 西</b>	<b>846,835</b>	<b>19,865</b>	<b>1,053,874</b>	<b>1,920,574</b>
小 田 原 市	622,230	17,725	0	639,955
南 足 柄 市	224,605	2,140	0	226,745
中 井 町	0	0	159,376	159,376
大 井 町	0	0	452,264	452,264
松 田 町	0	0	192,363	192,363
山 北 町	0	0	0	0
開 成 町	0	0	249,871	249,871
箱 根 町	0	0	0	0
真 鶴 町	0	0	0	0
湯 河 原 町	0	0	0	0

資料：令和元年度 総務省「固定資産の価格等の概要調書」（平成31年1月1日現在）による。

注1：平成27年度以前参入市街化区域農地

市の区域内に所在する市街化区域の農地で、地方税法附則第19条の3第4項及び第5項に規定するもの並びに平成6年度から平成27年度までの課税分から新たに同法附則第19条の2第1項に規定する市街化区域農地とされたものをいう。

注2：平成28年度以降参入市街化区域農地

市の区域内に所在する市街化区域の農地で、上記1以外のものをいう。

注3：その他市街化区域農地

上記1及び2以外の市街化区域農地をいう。

第30表 農業振興地域面積及び農用地区域面積

地域 市町村名	農業振興 地 域	農用地区域	地域 市町村名	農業振興 地 域	農用地区域
県 計	ha 50,349	ha 11,123	湘 南	ha 11,301	ha 3,587
横 浜 ・ 川 崎	4,925	1,085	平 塚 市	2,668	1,078
横 浜 市	4,644	996	藤 沢 市	1,734	588
川 崎 市	281	89	茅 ヶ 崎 市	124	85
三 浦 半 島	2,716	1,520	秦 野 市	3,439	716
横 須 賀 市	565	332	伊 勢 原 市	1,844	642
鎌 倉 市	115	48	寒 川 町	433	133
逗 子 市	—	—	大 磯 町	718	249
三 浦 市	2,036	1,140	二 宮 町	341	96
葉 山 町	—	—	県 西	18,007	3,046
県 央	13,400	1,886	小 田 原 市	5,551	1,207
相 模 原 市	6,827	778	南 足 柄 市	1,878	633
厚 木 市	3,659	424	中 井 町	1,562	308
大 和 市	287	27	大 井 町	908	236
海 老 名 市	837	90	松 田 町	427	129
座 間 市	433	166	山 北 町	6,823	222
綾 瀬 市	742	152	開 成 町	183	110
愛 川 町	615	249	箱 根 町	—	—
清 川 村	—	—	真 鶴 町	238	44
			湯 河 原 町	437	157

資料：県農地課調べ（平成30年12月31日現在）による。

注：計は端数処理により一致しない場合がある。

第31表 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積（地域別）

市町村名	許 可		届 出		許可及び届出 合計		許可又は届出 以外のもの
	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積	面 積
県 計	776	71.1 <sup>ha</sup>	4,826	201.2 <sup>ha</sup>	5,602	272.3 <sup>ha</sup>	28.0 <sup>ha</sup>
横 浜・川 崎	219	17.4	1,937	85.3	2,156	102.7	6.0
横 浜 市	203	16.0	1,261	57.6	1,464	73.6	6.0
川 崎 市	16	1.4	676	27.7	692	29.1	0.1
三 浦 半 島	40	4.8	265	8.5	305	13.3	1.8
横 須 賀 市	36	4.4	78	1.9	114	6.3	0.0
鎌 倉 市	2	0.0	74	2.5	76	2.6	0.2
逗 子 市	0	0.0	37	0.8	37	0.8	0.0
三 浦 市	2	0.4	37	1.6	39	2.0	0.0
葉 山 町	0	0.0	39	1.6	39	1.6	1.7
県 央	215	17.7	1,030	41.9	1,245	59.6	15.0
相 模 原 市	203	12.3	527	19.7	730	32.0	1.7
厚 木 市	6	4.0	0	0.0	6	4.0	12.0
大 和 市	1	0.2	115	6.5	116	6.7	0.1
海 老 名 市	1	0.4	119	6.1	120	6.4	0.5
座 間 市	0	0.0	159	5.0	159	5.0	0.1
綾 瀬 市	2	0.7	0	0.0	2	0.7	0.0
愛 川 町	0	0.0	110	4.7	110	4.7	0.4
清 川 村	2	0.0	0	0.0	2	0.0	0.2
湘 南	122	14.9	1,300	51.9	1,422	66.7	3.0
平 塚 市	35	4.5	349	10.5	384	15.0	0.3
藤 沢 市	21	2.6	256	11.6	277	14.2	0.0
茅 ヶ 崎 市	14	0.8	237	11.3	251	12.1	0.4
秦 野 市	11	0.7	198	9.9	209	10.6	0.8
伊 勢 原 市	30	5.8	67	1.9	97	7.7	0.0
寒 川 町	6	0.3	125	4.6	131	4.9	0.0
大 磯 町	4	0.2	52	1.5	56	1.7	1.1
二 宮 町	1	0.1	16	0.4	17	0.5	0.4
県 西	180	16.3	294	13.8	474	30.1	2.1
小 田 原 市	129	13.3	179	7.6	308	20.9	0.3
南 足 柄 市	5	0.2	41	1.9	46	2.0	0.1
中 井 町	11	0.4	12	0.9	23	1.3	0.0
大 井 町	4	0.1	22	1.6	26	1.7	0.0
松 田 町	0	0.0	9	0.5	9	0.5	0.0
山 北 町	15	1.3	0	0.0	15	1.3	0.6
開 成 町	4	0.6	31	1.4	35	2.1	0.0
箱 根 町	1	0.0	0	0.0	1	0.0	0.1
真 鶴 町	3	0.1	0	0.0	3	0.1	0.7
湯 河 原 町	8	0.3	0	0.0	8	0.3	0.3

資料：県農地課調べ（平成30年分）による。

注：計は端数処理により一致しない場合がある。

第32表 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積（転用目的別）

区分 市町村名	宅地系				農林地系		その他			
	住宅用地		鉱工業用地		植 林		砂利・岩石		その他	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県 計	3,638	143.4 <sup>ha</sup>	26	1.8 <sup>ha</sup>	19	2.2 <sup>ha</sup>	1	2.4 <sup>ha</sup>	1,918	122.5 <sup>ha</sup>
横浜・川崎	1,427	55.1	5	0.3	4	0.9	0	0.0	720	46.4
横浜市	946	37.4	1	0.1	1	0.0	0	0.0	516	36.2
川崎市	481	17.8	4	0.3	3	0.8	0	0.0	204	10.2
三浦半島	183	4.8	0	0.0	0	0.0	0	0.0	122	8.5
横須賀市	56	1.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0	58	4.9
鎌倉市	54	1.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0	22	0.9
逗子市	31	0.5	0	0.0	0	0.0	0	0.0	6	0.3
三浦市	23	0.7	0	0.0	0	0.0	0	0.0	16	1.3
葉山町	19	0.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0	20	1.0
県 央	800	29.7	16	1.3	13	0.7	0	0.0	416	28.0
相模原市	433	15.6	5	0.1	13	0.7	0	0.0	279	15.6
厚木市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	6	4.0
大和市	88	4.2	1	0.1	0	0.0	0	0.0	27	2.4
海老名市	83	3.5	7	0.9	0	0.0	0	0.0	30	2.0
座間市	128	3.5	0	0.0	0	0.0	0	0.0	31	1.5
綾瀬市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.7
愛川町	66	2.9	3	0.1	0	0.0	0	0.0	41	1.7
清川村	2	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湘 南	892	33.5	4	0.2	1	0.5	1	2.4	524	30.1
平塚市	149	3.7	1	0.1	0	0.0	0	0.0	234	11.2
藤沢市	236	10.6	1	0.0	0	0.0	0	0.0	40	3.6
茅ヶ崎市	181	6.7	1	0.0	0	0.0	1	2.4	68	3.0
秦野市	157	8.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0	52	2.5
伊勢原市	45	0.9	0	0.0	0	0.0	0	0.0	52	6.7
寒川町	84	2.7	1	0.0	0	0.0	0	0.0	46	2.2
大磯町	29	0.6	0	0.0	1	0.5	0	0.0	26	0.7
二宮町	11	0.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0	6	0.3
県 西	336	20.2	1	0.0	1	0.2	0	0.0	136	9.6
小田原市	233	15.1	1	0.0	0	0.0	0	0.0	74	5.8
南足柄市	31	1.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0	15	0.7
中井町	9	0.4	0	0.0	1	0.2	0	0.0	13	0.6
大井町	18	1.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0	8	0.4
松田町	7	0.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.1
山北町	3	0.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0	12	1.2
開成町	26	1.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0	9	0.7
箱根町	1	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
真鶴町	2	0.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.0
湯河原町	6	0.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.1

資料：県農地課調べ（平成30年分）による。

注：計は端数処理により一致しない場合がある。



## 2 県土利用の現況及び推移

- (1) 総説
- (2) 都市地域等の状況
- (3) 農業地域の状況
- (4) **森林地域の状況**
- (5) 自然公園地域の状況
- (6) 自然環境保全地域の状況
- (7) その他

# (4) 森林地域の状況

第 33 表 森林面積の推移

第 34 表 所有森林面積

第 35 表 森林面積

第 36 表 利用目的別保安林の解除件数・面積

第 37 表 森林法に基づく開発許可の件数・面積

(4) 森林地域の状況

第33表 森林面積の推移

年度	総面積	国有林	民有林
	ha	ha	ha
昭和56	94,294	12,016	82,278
57～58	97,782	12,383	85,399
59～60	98,829	12,416	86,413
61	100,039	12,169	87,870
62～63	98,632	12,117	86,515
平成元～2	98,332	12,450	85,882
3	98,242	11,943	86,299
4～7	97,347	11,593	85,754
8	97,322	11,299	86,023
9	97,312	11,265	86,047
10	95,579	11,006	84,573
11～14	95,415	10,936	84,479
15～17	95,276	10,861	84,415
18～19	95,278	10,861	84,417
20～24	94,902	10,766	84,137
25	94,857	10,659	84,198
26	94,880	10,659	84,221
27～29	94,885	10,659	84,226
30～	94,701	10,653	84,048

資料：県森林再生課「神奈川地域森林計画」による。

注：計は端数処理により一致しない場合がある。

第34表 所有森林面積

区分		年度	平成27年度	平成30年度～	比率 (平成30年度/平成27年度)
		ha			
国	有林		10,659	10,653	99.9
民	有林		84,226	84,048	99.8
(民有林内訳)	公有林	県有林等	25,134	27,774	110.5
		市町村有林	2,813	3,618	128.6
		財産区有林	4,223	4,740	112.2
		小計	32,170	36,132	112.3
	私有林		52,056	47,916	92.0
合計 (国有林+民有林)			94,885	94,701	99.8

資料：県森林再生課「神奈川地域森林計画」による。

注1：計は端数処理により一致しない場合がある。

注2：所有面積とは、権原に基づき各主体が所有する森林面積及び土地上の木竹を所有し育成することができる地上権設定地、借入れ地等の森林面積を加えたものである。

第35表 森林面積

市町村名	民有林		国有林		針・広別民有林面積			保安林
		地域森林 計画対象	林野庁 所管	林野庁 所管外	針葉樹	広葉樹	その他	
	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha
<b>横浜・川崎</b>	<b>4,430</b>	<b>2,663</b>	-	<b>43</b>	<b>706</b>	<b>3,317</b>	<b>407</b>	<b>62</b>
横浜市	3,658	2,420	-	43	663	2,680	314	61
川崎市	773	243	-	-	43	637	93	1
<b>三浦半島</b>	<b>6,217</b>	<b>5,012</b>	-	<b>429</b>	<b>647</b>	<b>5,241</b>	<b>329</b>	<b>345</b>
横須賀市	2,847	2,036	-	163	82	2,498	267	54
鎌倉市	1,278	1,107	-	-	195	1,065	18	171
逗子市	627	498	-	266	193	432	2	60
三浦市	586	504	-	-	10	550	26	20
葉山町	878	869	-	-	166	697	15	39
<b>小計</b>	<b>10,647</b>	<b>7,675</b>	-	<b>472</b>	<b>1,353</b>	<b>8,558</b>	<b>736</b>	<b>407</b>
<b>県央</b>	<b>28,885</b>	<b>28,269</b>	<b>943</b>	<b>95</b>	<b>12,693</b>	<b>15,219</b>	<b>972</b>	<b>20,112</b>
相模原市	17,915	17,697	943	46	8,742	8,605	568	13,398
厚木市	2,645	2,439	-	-	767	1,746	132	814
大和市	160	111	-	-	73	85	3	0
海老名市	74	33	-	-	12	57	5	-
座間市	89	64	-	6	11	75	3	-
綾瀬市	156	112	-	10	50	95	11	-
愛川町	1,486	1,455	-	14	583	846	57	473
清川村	6,359	6,359	-	19	2,456	3,710	193	5,427
<b>湘南</b>	<b>8,944</b>	<b>8,480</b>	<b>651</b>	<b>2</b>	<b>3,596</b>	<b>5,018</b>	<b>330</b>	<b>5,288</b>
平塚市	492	465	-	-	41	424	27	26
藤沢市	559	355	-	-	161	369	29	28
茅ヶ崎市	283	239	-	-	121	151	12	50
秦野市	4,799	4,706	651	-	2,105	2,513	181	3,715
伊勢原市	2,086	2,062	-	-	1,088	932	66	1,425
寒川町	24	16	-	-	3	20	0	-
大磯町	526	490	-	2	59	457	10	42
二宮町	174	147	-	-	18	152	4	1
<b>小計</b>	<b>37,828</b>	<b>36,749</b>	<b>1,593</b>	<b>97</b>	<b>16,289</b>	<b>20,237</b>	<b>1,303</b>	<b>25,400</b>
<b>県西</b>	<b>35,573</b>	<b>35,355</b>	<b>8,492</b>	-	<b>14,677</b>	<b>19,092</b>	<b>1,804</b>	<b>26,116</b>
小田原市	4,228	4,191	26	-	2,849	1,199	180	1,673
箱根町	5,565	5,481	1,408	-	1,626	3,652	286	3,112
真鶴町	353	332	-	-	167	137	49	101
湯河原町	2,975	2,958	85	-	842	1,766	368	886
南足柄市	4,732	4,722	511	-	3,234	1,328	170	3,258
中井町	652	641	-	-	94	467	91	25
大井町	348	317	-	-	84	248	15	27
松田町	2,860	2,857	-	-	1,327	1,463	70	1,740
山北町	13,860	13,857	6,462	-	4,454	8,832	575	15,294
開成町	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>小計</b>	<b>35,573</b>	<b>35,355</b>	<b>8,492</b>	-	<b>14,677</b>	<b>19,092</b>	<b>1,804</b>	<b>26,116</b>
<b>合計</b>	<b>84,048</b>	<b>79,779</b>	<b>10,085</b>	<b>568</b>	<b>32,319</b>	<b>47,887</b>	<b>3,843</b>	<b>51,923</b>

資料：県森林再生課「神奈川地域森林計画」調べ（平成31年4月現在）による。保安林面積は、水源環境保全課調べ（平成31年3月31日現在）による。

注1：該当なしは-表示、該当はあるが四捨五入で0となるものは0表示とする。

注2：計は端数処理により一致しない場合がある。

第 36 表 利用目的別保安林の解除件数・面積

利用目的別 市町村名	道路敷		採石		ゴルフ場		送電		その他		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
<b>県計</b>		ha		ha		ha		ha		ha		ha
平成 6 年度	6	1.40	-	-	-	-	-	-	6	1.00	12	2.40
7 年度	19	4.45	-	-	-	-	1	0.03	20	251.69	40	256.17
8 年度	11	4.00	1	0.20	-	-	-	-	8	2.15	20	6.35
9 年度	9	1.67	4	2.01	-	-	-	-	14	9.60	27	13.28
10 年度	8	0.44	-	-	-	-	-	-	6	0.25	14	0.69
11 年度	6	1.67	-	-	-	-	-	-	10	1.98	16	3.65
12 年度	5	3.47	-	-	-	-	-	-	2	0.52	7	3.99
13 年度	7	0.72	-	-	-	-	-	-	9	1.20	16	1.92
14 年度	3	0.07	-	-	-	-	-	-	6	0.25	9	0.32
15 年度	3	0.31	1	3.36	-	-	-	-	7	1.07	11	4.74
16 年度	20	4.75	-	-	-	-	-	-	14	1.31	34	6.06
17 年度	5	0.39	-	-	-	-	-	-	4	0.48	9	0.87
18 年度	4	0.10	-	-	-	-	-	-	7	1.01	11	1.11
19 年度	4	0.22	-	-	-	-	-	-	5	1.07	9	1.30
20 年度	7	0.59	-	-	-	-	-	-	7	0.47	14	1.06
21 年度	5	0.65	-	-	-	-	-	-	10	2.11	15	2.76
22 年度	3	0.18	-	-	-	-	-	-	4	0.24	7	0.42
23 年度	6	1.09	-	-	-	-	-	-	1	0.02	7	1.11
24 年度	4	2.45	-	-	-	-	-	-	5	1.20	9	3.65
25 年度	5	0.90	-	-	-	-	-	-	2	0.01	7	0.91
26 年度	4	0.64	-	-	-	-	-	-	4	0.29	8	0.93
27 年度	6	2.24	-	-	-	-	-	-	1	0.01	7	2.25
28 年度	5	1.53	1	0.25	-	-	-	-	6	0.68	12	2.46
29 年度	9	1.02	-	-	-	-	-	-	3	0.33	12	1.36
30 年度	6	2.67	-	-	-	-	-	-	2	0.15	8	2.82
<b>横浜・川崎</b>												
横浜市												
川崎市												
<b>三浦半島</b>												
横須賀市												
鎌倉市												
逗子市												
三浦市												
葉山町												

利用目的別 市町村名	道路敷		採石		ゴルフ場		送電		その他		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県 央	2	0.03							1	0.10	3	0.14
相模原市	1	0.03							1	0.10	2	0.13
厚木市												
大和市												
海老名市												
座間市												
綾瀬市												
愛川町	1	0.00									1	0.00
清川村												
湘 南												
平塚市												
藤沢市												
茅ヶ崎市												
秦野市												
伊勢原市												
寒川町												
大磯町												
二宮町												
県 西	4	2.64							1	0.04	5	2.68
小田原市												
南足柄市	2	2.26									2	2.26
中井町												
大井町												
松田町												
山北町									1	0.04	1	0.04
開成町												
箱根町	2	0.38									2	0.38
真鶴町												
湯河原町												

資料：県水源環境保全課調べによる。

注：計は端数処理により一致しない場合がある。

第 37 表 森林法に基づく開発許可の件数・面積

利用目的別 市町村名	宅地の造成		農用地の造成		採石等		産業廃棄物 埋 立 て		その他		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県 計	ha		ha		ha		ha		ha		ha	
平成 6 年度	2	6.3	-	-	1	1.3	-	-	12	40.1	15	47.7
7 年度	1	1.9	-	-	1	3.0	-	-	7	21.4	9	26.3
8 年度	2	10.7	-	-	1	6.4	1	1.2	8	28.1	12	46.4
9 年度	1	1.8	-	-	1	4.7	-	-	3	6.2	5	12.7
10 年度	1	5.2	-	-	-	-	-	-	5	17.5	6	22.7
11 年度	-	-	-	-	-	-	-	-	2	6.1	2	6.1
12 年度	1	19.6	-	-	-	-	-	-	2	6.7	3	26.3
13 年度	4	14.9	1	1.4	-	-	-	-	5	11.1	10	27.4
14 年度	2	53.9	-	-	-	-	1	8.7	2	6.2	5	68.8
15 年度	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.1	1	2.1
16 年度	1	2.4	-	-	-	-	-	-	2	9.5	3	11.9
17 年度	1	1.4	-	-	-	-	-	-	1	1.9	2	3.3
18 年度	1	2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.5
19 年度	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3.5	1	3.5
20 年度	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21 年度	2	4.4	-	-	-	-	-	-	1	1.4	3	5.8
22 年度	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1.6	1	1.6
23 年度	-	-	1	2.5	1	1.3	-	-	-	-	2	3.8
24 年度	3	10.6	-	-	-	-	1	1.9	-	-	4	12.5
25 年度	3	28.5	-	-	-	-	-	-	1	4.1	4	32.6
26 年度	1	8.4	-	-	-	-	-	-	4	5.0	5	13.4
27 年度	1	1.2	-	-	-	-	-	-	6	39.9	7	41.1
28 年度	-	-	-	-	-	-	-	-	10	16.1	10	16.1
29 年度	3	47.3	1	2.3	10	96.8	-	-	10	39.7	24	186.0
30 年度	-	-	1	2.3	5	72.1	-	-	15	80.2	21	154.6
横 浜 ・ 川 崎									2	2.1	2	2.1
横 浜 市									2	2.1	2	2.1
川 崎 市												
三 浦 半 島									1	5.6	1	5.6
横 須 賀 市									1	5.6	1	5.6
鎌 倉 市												
逗 子 市												
三 浦 市												
葉 山 町												

市町村名	宅地の造成		農用地の造成		採石等		産業廃棄物 埋立		その他		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県 央					1	10.7			2	11.6	3	22.3
相模原市									1	8.9	1	8.9
厚木市					1	10.7			1	2.7	2	13.4
大和市												
海老名市												
座間市												
綾瀬市												
愛川町												
清川村												
湘 南									2	20.3	2	20.3
平塚市												
藤沢市												
茅ヶ崎市												
秦野市									1	16.0	1	16.0
伊勢原市									1	4.3	1	4.3
寒川町												
大磯町												
二宮町												
県 西			1	2.3	4	61.4			8	40.6	13	104.3
小田原市					1	4.4					1	4.4
南足柄市												
中井町					1	5.9					1	5.9
大井町			1	2.3							1	2.3
松田町									1	3.1	1	3.1
山北町					2	51.1			7	37.5	9	88.6
開成町												
箱根町												
真鶴町												
湯河原町												

資料：県水源環境保全課調べ（平成30年度実績）による。

注1：森林法第5条に基づく地域森林計画の対象の民有林において、1haを超える開発行為をしようとする場合は、許可が必要になる。

注2：宅地系は住宅用地、工場・事業場用地及び別荘地である。



## 2 県土利用の現況及び推移

- (1) 総説
- (2) 都市地域等の状況
- (3) 農業地域の状況
- (4) 森林地域の状況
- (5) **自然公園地域の状況**
- (6) 自然環境保全地域の状況
- (7) その他

# (5) 自然公園地域の状況

第 38 表 自然公園区域面積

第 39 表 自然公園法及び神奈川県立自然公園条例に基づく許可  
及び届出の件数・面積

(5) 自然公園地域の状況

第38表 自然公園区域面積

区分 市町村名	国立公園				国定公園			県立丹沢大山 自然公園	
	富士箱根伊豆国立公園（箱根地域）				丹沢大山国定公園				
	特別地域		普通 地域	計	特別地域		計	特別 地域	普通 地域
特別 保護地区	第1種－ 第3種	特別 保護地区			第1種－ 第3種				
県計	506	9,379	471	10,356	1,872	25,700	27,572	8,157	3,198
県央					441	4,299	4,740	1,516	2,045
厚木市						871	871		227
愛川町								8	
清川村					441	3,428	3,869	1,508	1,818
湘南					92	5,057	5,149	249	240
秦野市					92	3,846	3,938	194	96
伊勢原市						1,211	1,211	55	144
県西	506	9,379	471	10,356	964	9,994	10,958	5,981	913
小田原市		763		763					
南足柄市	17	69		86					
松田町						1,230	1,230		
山北町					964	8,764	9,728	5,981	913
箱根町	489	8,286	471	9,246					
真鶴町									
湯河原町		261		261					
県北					375	6,350	6,725	411	
相模原市					375	6,350	6,725	411	

資料：県自然環境保全課調べ（平成30年4月1日現在）による。

注1：国立公園は、我が国の風景を代表するに足りる傑出した自然の風景地であって環境大臣が自然公園法第5条第1項の規定により指定したものである。

注2：国定公園は、国立公園に準ずる優れた自然の風景地であって環境大臣が自然公園法第5条第2項の規定により指定したものである。

注3：県立自然公園は、優れた自然の風景地であって県が自然公園法第72条、神奈川県立自然公園条例第3条の規定により指定したものである。

(参考)

種別	名称	区域
国立公園	富士箱根伊豆国立公園	箱根町、小田原市、南足柄市、湯河原町の各一部
国定公園	丹沢大山国定公園	相模原市、秦野市、厚木市、伊勢原市、松田町、山北町、清川村の各一部
県立自然公園	県立丹沢大山自然公園	相模原市、秦野市、厚木市、伊勢原市、山北町、愛川町、清川村の各一部
	県立真鶴半島自然公園	真鶴町の一部
	県立奥湯河原自然公園	湯河原町の一部
	県立陣馬相模湖自然公園	相模原市の一部

県立自然公園									総計
県立真鶴半島自然公園		県立奥湯河原自然公園		県立陣馬相模湖自然公園		小計		計	
特別地域	普通地域	特別地域	普通地域	特別地域	普通地域	特別地域	普通地域		
48	90	1,719	213	2,748	1,037	12,672	4,538	17,210	55,138
						1,516	2,045	3,561	8,301
						8	227	227	1,098
						1,508	1,818	3,326	7,195
						249	240	489	5,638
						194	96	290	4,228
						55	144	199	1,410
48	90	1,719	213			7,748	1,216	8,964	30,278
									763
									86
									1,230
						5,981	913	6,894	16,622
									9,246
48	90					48	90	138	138
		1,719	213			1,719	213	1,932	2,193
				2,748	1,037	3,159	1,037	4,196	10,921
				2,748	1,037	3,159	1,037	4,196	10,921

第 39 表 自然公園法及び神奈川県立自然公園条例に基づく許可及び届出の件数・面積

市町村名	計		地 域			
			特別地域（許可）		普通地域（届出）	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県 計	19	1.4595	18	1.4024	1	0.0571
県 央 厚木市 愛川町 清川村						
湘 南 秦野市 伊勢原市	1	0.0495	1	0.0495		
県 西 小田原市 南足柄市 松田町 山北町 箱根町 真鶴町 湯河原町	17	1.3529	17	1.3529		
県 北 相模原市	1	0.0571			1	0.0571

資料：県自然環境保全センター、環境省関東地方環境事務所富士箱根伊豆国立公園管理事務所調べ（平成 30 年度）。

備考：動植物の採取、建築物の色彩の変更等土地利用転換に関係ないものは除外した。

利 用 目 的									
住宅用地		別荘地		農用地造成		レジャー施設		その 他	
件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
件	ha	件	ha	件	ha	件	ha	件	ha
10	0.8302	6	0.5175			1	0.0571	2	0.0547
								1	0.0495
								1	0.0495
10	0.8302	6	0.5175					1	0.0052
10	0.8302	6	0.5175					1	0.0052
						1	0.0571		
						1	0.0571		



- 2 県土利用の現況及び推移
  - (1) 総説
  - (2) 都市地域等の状況
  - (3) 農業地域の状況
  - (4) 森林地域の状況
  - (5) 自然公園地域の状況
  - (6) **自然環境保全地域の状況**
  - (7) その他

## (6) 自然環境保全地域の状況

第 40 表 自然環境保全地域指定面積の推移

第 41 表 自然環境保全条例に基づく許可及び届出の件数・面積

(6) 自然環境保全地域の状況

第40表 自然環境保全地域指定面積の推移

市町名	地域名	S51.11.26 以前	S58.12.16 解除及 び縮小	H1. 3.31 指定	H2. 3.31 指定	H3. 3.30 指定	H4. 3.31 指定	H5. 3.31 指定	H6. 3.31 指定	H7. 3.31 指定	H8. 3.29 指定	H9. 3.31 指定	H9. 4.1 除外及 び地積 更正
<b>三 浦 半 島</b>		<b>65.0</b>											
横須賀市	田浦大作	4.9											
鎌倉市	今泉北	17.9											
逗子市	披露山・大崎 神武寺	17.0											
三浦市	長浜	13.5											
	三戸	6.0											
	油壺	5.7											
<b>湘 南</b>		<b>317.5</b>		<b>10.0</b>								<b>0.4</b>	
平塚市	平塚高麗山	5.9											
藤沢市	寒川社	1.1											0.4
	皇子大神	1.7											
	宇都母知神社	1.5											
茅ヶ崎市	上赤羽根	2.0											
	中赤羽根	3.7											
	甘沼	2.8											
秦野市	三廻部浅間山	47.1											
	菩提向山	28.7											
	田原・糞毛	91.3											
伊勢原市	大山・日向	43.9		10.0									
寒川町	越山	6.7											
	寒川神社	4.4											
大磯町	大磯高麗山	70.1											
	鷹取山	0.8											
	神揃山	0.4											
二宮町	山王山	3.1											
	川匂神社	2.3											
<b>西 湘</b>		<b>1,568.4</b>											
小田原市	片浦・早川	356.0											
	久野	736.6											
真鶴町	真鶴	96.7											
湯河原町	吉浜	379.1											
<b>足 柄 上</b>		<b>6,698.8</b>			<b>147.9</b>	<b>50.6</b>				<b>12.3</b>			
南足柄市	矢倉岳明神ヶ岳	3,678.9								12.3			
中井町	比奈窪	1.5											
	松本下	3.8											
	松本上	13.2											
	鴨沢	27.3											
	五所宮八幡神社	2.0											
	久所・木舟	2.2											
	巖島神社	2.3											
天井町	了義寺	1.1											
	篠窪	21.3											
	三島神社	0.5											
松田町	寄	437.7			147.9	50.6							
山北町	山北・共和	1,480.0											
	谷ヶ平山	797.0											
	塩沢	230.0											

(単位：ha)

H10.3.31	H11.3.31	H12.3.31	H16.1.6	H19.3.6	H22.3.23	計	市町計
指定	指定	指定	指定	縮小	指定		
16.9	1.1			△17.9		65.1	
						4.9	横須賀市 4.9
				△17.9		0	鎌倉市 0
16.9	1.1					17.0	逗子市 35.0
						18.0	
						13.5	
						6.0	三浦市 25.2
						5.7	
						327.9	
						5.9	平塚市 5.9
						1.5	
						1.7	藤沢市 4.7
						1.5	
						2.0	
						3.7	茅ヶ崎市 8.5
						2.8	
						47.1	
						28.7	秦野市 167.1
						91.3	
						53.9	伊勢原市 53.9
						6.7	
						4.4	寒川町 11.1
						70.1	
						0.8	大磯町 71.3
						0.4	
						3.1	
						2.3	二宮町 5.4
						1,568.4	
						356.0	
						736.6	小田原市 1092.6
						96.7	真鶴町 96.7
						379.1	湯河原町 379.1
					38.4	6,948.0	
						3,691.2	南足柄市 3,691.2
						1.5	
						3.8	
						13.2	
						27.3	中井町 52.3
						2.0	
						2.2	
						2.3	
						1.1	
						21.3	大井町 22.9
						0.5	
						636.2	松田町 636.2
						1,480.0	
					38.4	835.4	山北町 2,545.4
						230.0	

市町名	地域名	S51.11.26	S58.12.16	H1. 3.31	H2. 3.31	H3. 3.30	H4. 3.31	H5. 3.31	H6. 3.31	H7. 3.31	H8. 3.29	H9. 3.31	H9. 4.1
		以前	解除及び 縮小	指定	指定	指定	指定	指定	指定	指定	指定	指定	除外及び地積 更正
県	央	991.3											△4.8
厚木市	飯山	10.7											
	西山	75.6											
座間市	栗原第二水	1.8											0.3
愛川町	三増峠	57.6											
	向山	68.9											
	仏果山	336.9											△5.1
	経ヶ岳	417.2											
	八菅山	22.6											
県	北	1,608.80	△425.3				12.8	113.2 (16.6)		11.4	8.4	5.1	
相模原市		1,608.80	△425.3				12.8	113.2 (16.6)		11.4	8.4	5.1	
	(相模原市内訳)												
旧城山町	城山	2.6											
	城山湖	86.1											
	小倉山	137.5											
旧津久井町	茨菰山	87.2											
	志田山	247.1											
	仙洞寺山	98.1											
	城山	44.2											
	青野原									11.4	8.4	5.1	
旧相模湖町	谷山	86.0	△86.0										
旧藤野町	寸嵐						12.8						
	日連	43.8	△43.7										
	名倉	66.3											
	小淵	21.8											
	吉野	91.6	△90.2										
	沢井	67.2	△65.4										
	佐野川	181.0	△140.0										
	藤野上	29.8											
	牧馬	138.6											
	網子	49.6											
	奥牧野	130.3											
	石砂山							113.2 (16.6)					
計		11,249.80	△425.3	10.0	147.9	50.6	12.8	113.2 (16.6)	12.3	11.4	8.4	5.5	△4.8
		27市町 指定 68	2町 解除 1 縮小 4	1市 拡大 1	1町 拡大 1	1町 拡大 1	1町 指定 1	1町 指定 1	1市 拡大 1	1町 指定 1	1町 拡大 1	1市 1町 拡大 2	1市 1町 拡大 1 縮小 1
累計		11,249.8	10,824.5	10,834.5	10,982.4	11,033.0	11,045.8	11,159.0 (16.6)	11,171.3 (16.6)	11,182.7 (16.6)	11,191.1 (16.6)	11,196.6 (16.6)	11,191.8 (16.6)

資料：県自然環境保全課調べ（平成31年3月31日現在）による。

備考：自然環境保全地域とは、当該地域の自然環境を保全することが特に必要なものについて、自然環境保全条例により指定したものである。（）内は特別地区。

(単位：ha)

H10.3.31	H11.3.31	H12.3.31	H16.1.6	H19.3.6	H22.3.23	計	市町計
指定	指定	指定	指定	縮小	指定		
						986.5	
						10.7	厚木市 86.3
						75.6	
						2.1	座間市 2.1
						57.6	
						68.9	
						331.8	愛川町 898.1
						417.2	
						22.6	
1.5		4.6	0 (16.9)			1,340.5 (33.5)	
1.5		4.6	0 (16.9)			1,340.5 (33.5)	相模原市 1340.5
							(相模原市内訳)
						2.6	
						86.1	旧城山町 226.2
						137.5	
						87.2	
						247.1	
						98.1	旧津久井町 501.5
						44.2	
						24.9	
						0	
						12.8	旧相模湖町 12.8
						0.1	
						66.3	
						21.8	
						1.4	
						1.8	
						41.0	旧藤野町 600.0
						29.8	(33.5)
						138.6	
						49.6	
						130.3	
1.5		4.6	(16.9)			119.3 (33.5)	
18.4	1.1	4.6	(16.9)	△17.9	38.4	11,236.4 (33.5)	
1市1町 指定1 拡大1	1市 拡大1	1町 拡大1	(1町) 特別地区拡大1	1市 解除1	1町 拡大1	23市町 70か所	
11,210.2 (16.6)	11,211.3 (16.6)	11,215.9 (16.6)	11,215.9 (33.5)	11,198.0 (33.5)	11,236.4 (33.5)	11,236.4 (33.5)	

第41表 自然環境保全条例に基づく許可及び届出の件数・面積

区分 市町村名	計		許可又は届出			
	件数	面積	許可		届出	
			件数	面積	件数	面積
県 計	5	1.618353 ha			5	1.618353 ha
三浦半島 横須賀市 逗子市 三浦市	1	0.020153			1	0.020153
県 央 相模原市 厚木市 座間市 愛川町						
湘 南 平塚市 藤沢市 茅ヶ崎市 秦野市 伊勢原市 寒川町 大磯町 二宮町						
県 西 小田原市 南足柄市 中井町 大井町 松田町 山北町 真鶴町 湯河原町	4	1.5982			4	1.5982

資料：県自然環境保全課調べ（平成30年度）による。

備考：動植物の採取等土地利用転換に関係ないものは除外した。

利 用 目 的 別							
住宅用地		農用地造成		レジャー施設		そ の 他	
件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
1	0.020153 <sup>ha</sup>		<sup>ha</sup>		<sup>ha</sup>	4	1.5982 <sup>ha</sup>
1	0.020153						
1	0.020153						
						4	1.5982
						4	1.5982



## 2 県土利用の現況及び推移

- (1) 総説
- (2) 都市地域等の状況
- (3) 農業地域の状況
- (4) 森林地域の状況
- (5) 自然公園地域の状況
- (6) 自然環境保全地域の状況
- (7) **その他**

# (7) その他

第 42 表 河川延長及び流域面積

①一級河川

②二級河川

③準用河川

第 43 表 海岸保全区域の状況

第 44 表 県下ダム一覧

第 45 表 米軍提供施設面積

第 46 表 米軍提供施設全部返還後の利用状況(昭和 50 年以降)

第 47 表 埋蔵文化財(遺跡数)及び史跡・名勝・天然記念物の件数

## (7) その他

第42表 河川延長及び流域面積

## ①一級河川

水系名	河川名	一級河川延長 (m)	流域面積		
			県内 (Km <sup>2</sup> )	県外 (Km <sup>2</sup> )	
多摩川	多摩川	28,360	68.22	947.85	
	平瀬川	8,000	27.05		
	平瀬川支川	2,330	3.07		
	二ヶ領本川	5,900	14.60		
	五反田川	1,480	8.00		
	三沢川	2,400	3.48		
	計	48,470			
鶴見川	鶴見川	31,970	184.40	50.10	
	矢上川	7,845	36.40		
	有馬川	235	5.30		
	早淵川	9,770	27.80		
	鳥山川	4,180	8.00		
	砂田川	1,470	3.48		
	大熊川	2,840	12.70		
	鴨居川	100	1.50		
	恩田川	7,600	29.43		18.20
	梅田川	2,200	3.86		
	麻生川	1,700	8.16		6.32
	真光寺川	150	0.12		4.38
	計	70,060			
相模川	相模川	55,600	672.97	1,121.05	
	小出川	11,250	34.74		
	千の川	1,700	7.73		
	目久尻川	19,850	34.27		
	永池川	5,840	12.30		
	玉川	8,000	38.30		
	細田川	950	2.40		
	小鮎川	13,750	50.01		
	荻野川	8,850	18.77		
	中津川	30,200	143.42		
	早戸川	7,450	39.97		
	川弟川	3,300	5.53		
	鳩川	14,250	54.21		
	鳩川分水路	230			
	鳩川隧道分水路	260			
	道保川	2,400	7.30		
	串川	12,100	26.75		
	道志川	21,700	66.78		80.36
	秋山川	7,000	15.87		48.99
	金山川	500	0.06		6.20
海老名分水路	320				
計	225,500				
合 計	3水系 39河川	344,030			

②二級河川

水系名	河川名	二級河川延長 (m)	流域面積		
			県内(Km <sup>2</sup> )	県外(Km <sup>2</sup> )	
帷子川	帷子川	17,340	57.90		
	帷子川分水路	6,610			
	石崎川	1,600			
	新田間川	2,200			
	幸川	300			
	今井川	5,590			7.19
	中堀川	850			4.30
	計	34,490			
大岡川	大岡川	10,540	35.59		
	中村川	3,000			
	堀割川	2,700			
	堀川	900			
	日野川	1,900			
	大岡川分水路	3,640			
	計	22,680			
宮川	宮川	2,040	7.98		
	計	2,040			
侍従川	侍従川	2,620	5.27		
	計	2,620			
鷹取川	鷹取川	570	2.30		
	計	570			
平作川	平作川	7,070	26.08		
	計	7,070			
松越川	松越川	1,550	11.92		
	竹川	1,940			6.73
	計	3,490			
下山川	下山川	2,000	10.37		
	計	2,000			
森戸川	森戸川	2,000	7.70		
	計	2,000			
田越川	田越川	3,000	13.14		
	計	3,000			
滑川	滑川	2,000	11.87		
	計	2,000			
神戸川	神戸川	1,300	2.50		
	計	1,300			

水系名	河川名	二級河川延長 (m)	流域面積	
			県内(Km <sup>2</sup> )	県外(Km <sup>2</sup> )
境川	境川	52,140	191.95	18.74
	柏尾川	11,120	83.78	
	平戸永谷川	4,900	15.54	
	狹川	7,180	13.88	
	阿久和川	5,510	14.00	
	名瀬川	2,210	3.03	
	宇田川	3,830	11.86	
	和泉川	9,510	11.46	
	小松川	1,210	1.82	
	本沢	2,100	0.88	
	舞岡川	1,640	4.29	
	計		101,350	
引地川	引地川	16,850	66.91	
	蓼川	5,100	18.22	
	計	21,950		
金目川	金目川	19,500	177.25	
	河内川	2,500	5.77	
	鈴川	14,720	89.12	
	渋田川	11,250	48.68	
	歌川	5,500	9.91	
	板戸川	1,930	2.24	
	大根川	4,230	15.20	
	善波川	1,480	4.74	
	座禅川	3,200	6.77	
	室川	5,000	24.42	
	水無川	7,500	17.69	
	葛葉川	6,220	15.76	
	渋田川分水路	320		
	計	83,350		
葛川	葛川	5,660	29.80	
	不動川	4,230	14.10	
	計	9,890		
中村川	中村川	9,000	29.47	
	藤沢川	2,440	5.09	
	計	11,440		
森戸川	森戸川	3,750	24.50	
	計	3,750		

水系名	河川名	二級河川延長 (m)	流域面積	
			県内(Km <sup>2</sup> )	県外(Km <sup>2</sup> )
酒 匂 川	酒匂川	27,190	387.64	194.36
	狩川	13,640	70.57	
	仙了川	5,670	4.85	
	要定川	5,850	5.75	
	洞川	4,500	6.44	
	川音川	3,300	53.25	
	四十八瀬川	7,850	16.72	
	中津川	9,100	31.44	
	虫沢川	1,580	5.94	
	尺里川	2,650	9.80	
	滝沢川	710	3.50	
	内川	7,550	13.40	
	皆瀬川	5,850	14.30	
	河内川	18,080	173.23	
	玄倉川	11,500	43.30	
	世附川	7,800	62.00	
	大又沢	5,800	23.00	
水ノ木沢	1,700	20.40		
計		140,320		
山 王 川	山王川	4,050	27.19	
	計	4,050		
早 川	早川	20,650	80.59	
	芦の湖	周囲長 21,100	26.77	
	須雲川	3,970	22.54	
計		45,720		
新 崎 川	新崎川	4,230	15.64	
	計	4,230		
千 歳 川	千歳川	3,200	18.31	11.37
	藤木川	2,500	11.40	
	アゲジ沢	670	4.00	
計		6,370		
合 計	23 水系 80 河川 1 湖	515,680		

	総 計	河川延長(m)
一級河川・二級河川	26 水系 119 河川 1 湖	859,710

③準用河川

水系名	河川名	準用河川延長 (m)	流域面積 (Km <sup>2</sup> )	
多摩川	五反田川	3,275	6.45	
	三沢川	1,380	3.43	
	二ヶ領用水宿河原線	2,200	0.62	
	二ヶ領本川上河原線	1,200	1.36	
	鶴見川	有馬川	3,635	5.26
		矢上川	2,480	6.63
		麻生川	2,905	9.72
		片平川	2,355	3.41
	真福寺川	1,045	2.70	
<b>川崎市計 9 河川</b>				
鶴見川	黒須田川	2,820	3.41	
	岩川	1,980	4.36	
	奈良川	3,470	6.51	
	早淵川	1,020	5.26	
	布川	780	2.45	
	大岡川	大岡川	3,500	4.04
		日野川	970	5.42
	境川	相沢川	2,158	4.30
		川上川	1,470	4.24
		舞岡川	510	1.93
入江川	芹谷川	800	2.42	
	入江川	2,390	6.40	
	〃 第1派川	1,100		
	〃 第2派川	2,400		
	〃 第1小派川	330		
	〃 第2小派川	300		
	〃 第3小派川	450		
	〃 第4小派川	510		
〃 小派常盤川	620			
滝の川	滝の川	1,160	9.94	
	帷子川	1,000	2.23	
	くぬぎ台川	1,190	3.04	
	矢指川	540	4.53	
<b>横浜市計 23 河川</b>				
松越川	松越川	1,580	1.44	
	竹川	1,430	2.07	
	小田和川	2,300	2.45	
	荻野川	1,910	2.26	
野比川	野比川	2,280	2.90	
長沢川	長沢川	1,580	3.07	
津久井川	津久井川	2,055	2.95	
川間川	川間川	390	3.63	
前田川	前田川	1,120	3.78	
<b>横須賀市計 9 河川</b>				

水系名	河川名	準用河川延長 (m)	流域面積 (Km <sup>2</sup> )
狭 塚 川	狭塚川	2,880	2.38
<b>三浦市計</b>		<b>1 河 川</b>	
田 越 川	田越川	1,120	3.90
	池子川	1,860	3.60
<b>逗子市計</b>		<b>2 河 川</b>	
神 戸 川	神戸川	1,100	1.47
境 川	新川	2,350	3.10
	小袋谷川	2,100	3.81
	砂押川	3,840	3.71
	砂押川左支川	110	
<b>鎌倉市計</b>		<b>5 河 川</b>	
境 川	滝川	1,925	3.98
	滝川分水路	978	3.98
	白旗川	2,300	5.12
引 地 川	不動川	889	2.06
	一色川	1,900	5.45
相 模 川	打戻川	2,250	2.28
<b>藤沢市計</b>		<b>6 河 川</b>	
相 模 川	千の川	1,700	6.60
	松尾川	540	2.25
	駒寄川	1,120	4.76
<b>茅ヶ崎市計</b>		<b>3 河 川</b>	
金 目 川	高根川	480	2.01
	河内川	800	1.30
	三笠川	1,390	1.13
<b>平塚市計</b>		<b>3 河 川</b>	
相 模 川	恩曾川	7,160	12.49
	山際川	1,970	4.21
	善明川	2,440	1.86
<b>厚木市計</b>		<b>3 河 川</b>	
相 模 川	八瀬川	5,000	5.22
	鳩川	6,100	9.71
	姥川	6,500	10.85
<b>相模原市計</b>		<b>3 河 川</b>	
引 地 川	引地川	4,460	11.80
<b>大和市計</b>		<b>1 河 川</b>	
引 地 川	比留川	6,400	5.93
<b>綾瀬市計</b>		<b>1 河 川</b>	
金 目 川	栗原川	3,293	2.62
	善波川	806	0.92
<b>伊勢原市計</b>		<b>2 河 川</b>	
血 洗 川	血洗川	1,600	2.40
金 目 川	小桜川	160	2.02
<b>大磯町計</b>		<b>2 河 川</b>	
金 目 川	室川	2,800	2.59
<b>秦野市計</b>		<b>1 河 川</b>	

水系名	河川名	準用河川延長 (m)	流域面積 (Km <sup>2</sup> )
葛川	葛川	906	8.30
二宮町計 1 河川			
酒匂川	金瀬川	1,650	3.84
	下菊川	3,250	2.60
森戸川	山岸川	800	0.83
	剣沢川	2,050	3.06
	小八幡川	3,612	15.80
	関口川	2,300	2.75
早川	吾性沢	750	0.80
	宮沢川	700	0.73
	万松院川	2,000	1.28
	山谷川	480	0.33
山王川	坊所川	3,600	6.97
	久野川	4,100	19.04
中村川	舟子川	1,700	1.36
	明沢川	2,150	1.44
白糸川	白糸川	1,250	7.65
	萩ノ尾川	600	3.06
塔台川	塔台川	2,600	2.85
	清水川	350	0.59
堀切沢	堀切沢	600	0.74
よもぎ沢	よもぎ沢	600	0.64
清水川	清水川	1,600	3.57
水無川	水無川	400	1.15
玉川	玉川	1,200	4.01
唐沢川	唐沢川	500	0.26
新川	新川	210	1.87
小田原市計 25 河川			
酒匂川	貝沢川	1,120	2.30
南足柄市計 1 河川			
音無川	音無川	456	2.00
湯河原町計 1 河川			
相模川	駒寄川 (分水)	38	
寒川町計 1 河川			
合計	103 河川	188,481	

資料：県河川課調べ（平成 31 年 4 月 1 日現在）による。

第43表 海岸保全区域の状況

海岸名	区域延長	保全施設	指定年月日	海岸名	区域延長	保全施設	指定年月日
湯河原	1,954 <sup>m</sup>	2,825 <sup>m</sup>	昭 34. 04. 09	片瀬漁港	142 <sup>m</sup>	0 <sup>m</sup>	昭 35. 03. 22
			昭 43. 12. 17	小田原漁港	3,900	5,855	昭 35. 04. 01
			平 02. 03. 31				平 04. 09. 08
真鶴（真鶴港）	850	920	昭 35. 01. 29	茅ヶ崎漁港	578	124	昭 36. 06. 16
			平 07. 12. 01	小坪漁港	1,051	953	昭 36. 06. 16
小田原	6,818	7,604	昭 35. 03. 22	久留和漁港	656	665	昭 35. 04. 01
			昭 46. 03. 30				平 13. 08. 28
			平 02. 03. 31	秋谷漁港	1,069	335	昭 35. 04. 01
			平 06. 04. 15	佐島漁港	4,663	1,314	昭 34. 05. 19
二宮	2,333	265	昭 35. 03. 22	長井漁港	3,808	2,182	昭 35. 04. 01
大磯	4,637	785	昭 35. 03. 22				平 18. 03. 24
大磯（大磯港）	652	652	昭 35. 01. 29				平 29. 04. 18
平塚	3,033	1,033	昭 35. 03. 22	三崎漁港	15,489	3,042	昭 36. 08. 01
			昭 44. 12. 23				昭 42. 01. 27
茅ヶ崎	4,793	2,612	昭 35. 03. 22	北下浦漁港	3,880	3,577	昭 35. 04. 01
			昭 38. 09. 20				平 17. 06. 21
			昭 44. 12. 23				平 19. 04. 17
藤沢	5,239	1,996	昭 35. 03. 22				平 20. 07. 08
			昭 44. 12. 23				平 23. 02. 01
藤沢（湘南港）	1,586	1,215	昭 35. 03. 22	腰越漁港	1,028	339	昭 52. 01. 14
			昭 44. 12. 16				平 26. 04. 04
鎌倉	5,931	6,660	昭 34. 04. 09	間口漁港	805	714	昭 46. 05. 25
			昭 40. 11. 12				二宮漁港
逗子	1,901	2,115	昭 34. 04. 09	初声漁港	555	0	昭 34. 04. 09
			昭 40. 11. 12				真名瀬漁港
葉山（葉山港）	257	95	昭 34. 04. 09				平 29. 02. 17
葉山	3,974	2,845	昭 34. 04. 09	小計	37,954	19,281	
			平 25. 09. 06	横須賀港	26,433	20,386	昭 35. 03. 29
			平 29. 02. 17				昭 37. 09. 18
横須賀	3,769	2,872	昭 34. 04. 09				平 08. 11. 29
横須賀三浦	960	324	昭 34. 04. 09				平 10. 04. 28
			平 20. 05. 27				平 14. 07. 16
三浦	4,876	3,141	昭 34. 04. 09				平 20. 08. 22
小計	53,563	37,959					平 21. 10. 13
							平 28. 03. 22
				川崎港	13,515	13,515	昭 37. 08. 21
							平 14. 07. 16
				横浜港	11,000	0	平 30. 01. 26
				小計	50,948	33,901	
				計	142,465	91,141	

資料：県砂防海岸課調べ（平成 31 年 3 月末現在）による。漁港については県水産課調べ。

注：海岸保全区域とは、海岸法第 3 条に規定する区域であり、（海岸）保全施設とは、同法第 2 条で規定する堤防、突堤、護岸、胸壁、離岸堤等をいう。

第44表 県下ダム一覧

名 称	所 在	湛水面積	完 成 年	目 的
相 模 ダ ム	相模原市	326.0 ha	昭和 22 年	W. I. P
沼 本 ダ ム	〃	35.0 ha	昭和 18 年	W. I. P
道 志 ダ ム	〃	14.0 ha	昭和 30 年	P
城 山 ダ ム	〃	247.0 ha	昭和 40 年	F. W. I. P
本 沢 ダ ム	〃	21.0 ha	昭和 40 年	P
三 保 ダ ム	足柄上郡山北町	218.0 ha	昭和 53 年	F. W. P
玄 倉 ダ ム	〃	1.1 ha	昭和 33 年	P
熊 木 ダ ム	〃	1.6 ha	昭和 35 年	P
大 又 沢 ダ ム	〃	1.6 ha	大正 6 年	P
宮 ヶ 瀬 ダ ム	相模原市	460.0 ha	平成 13 年	F. W. P. N
	愛甲郡愛川町			
	〃 清川村			

資料：県河川課調べ（令和2年1月現在）による。

目的：A…かんがい用水 W…水道用水 I…工業用水 P…発電 F…洪水調節  
N…流水の正常な機能の維持

第45表 米軍提供施設面積

所在市名	施設名	軍名	土地面積
			千㎡
横浜市	根岸住宅地区	海	429
横浜市	横浜ノースドック	陸	523
横浜市	鶴見貯油施設	海	184
横須賀市	吾妻倉庫地区	海	802
横須賀市	横須賀海軍施設	海	2,363
横須賀市	浦郷倉庫地区	海	194
横須賀市	長坂小銃射撃場	海	97
逗子市 横浜市	池子住宅地区及び海軍補助施設	海	2,884
相模原市	相模総合補給廠	陸	1,967
相模原市	相模原住宅地区	陸	593
相模原市 座間市	キャンプ座間	陸	2,292
綾瀬市 大和市	厚木海軍飛行場	海	5,056
計	12 施設		17,386

資料：県基地対策課調べ（平成31年3月31日現在）による。

注1：長坂小銃射撃場については、自衛隊が管理・使用し、米軍は年間の一定期間のみの使用となっている。

注2：計は端数処理により一致しない場合がある。

注3：このほか、横浜ノースドックでは、鉄道用軌道用地として、約70㎡の土地が使用されている。

第46表 米軍提供施設全部返還後の利用状況（昭和50年以降）

所在地	施設名	土地面積	返還年月日	跡地利用の現況
横浜市神奈川区金港町	横浜ベーカリー	約6,200	S52.9.9	所有者に返還
〃 神奈川区亀住町ほか	神奈川ミルクプラント	約10,499	H12.3.31	保育所、公園等
〃 中区横浜公園	横浜チャペルセンター	約8,900	S53.6.19	横浜公園(S52.8.17一部返還)
〃 中区本牧町ほか	横浜海浜住宅地区	約705,000	S57.3.31	商業施設、住宅、下水処理場等
〃 中区新山下町ほか	新山下住宅地区	約61,000	S57.3.31	市営住宅等
〃 中区新港町	横浜冷蔵倉庫	約20,300	H6.4.1	道路等
〃 金沢区富岡東ほか	富岡倉庫地区	約29,000	H21.5.25	横浜市衛生研究所
〃 金沢区柴町ほか	小柴貯油施設	約526,205	H17.12.14	都市公園（計画）
〃 泉区和泉町ほか	深谷通信所	約774,000	H26.6.30	検討中
〃 旭区上川井町ほか	上瀬谷通信施設	約2,422,000	H27.6.30	検討中
川崎市中原区木月	米陸軍出版センター	約57,040	S50.10.6	県立高校、市立公園
横須賀市本町	海軍兵員クラブ	約8,500	S58.10.28	商業施設
相模原市南区上鶴間	米陸軍医療センター	約197,437	S56.4.1	県立学校、住宅、文化施設
足柄下郡 湯河原町 箱根町	大観山通信施設	約9,200	H5.8.31	民有地は所有者に返還 県有地は県有林

資料：県基地対策課調べ（令和2年2月現在）による。

注1：土地面積は、最終返還時の面積。閣議決定資料による。

注2：小柴貯油施設については、制限水域約420,000平方メートルが残っている。

第47表 埋蔵文化財(遺跡数)及び史跡・名勝・天然記念物の件数

市町村名	埋蔵文化財 包蔵地	記念物											
		史跡		天然記念物		名勝		史跡・名勝		史跡・天然記念物	名勝・天然記念物		
		国指定	県指定	国指定	県指定	国指定	県指定	国指定	県指定	国指定	県指定		
<b>県計</b>	<b>8,008</b>	<b>60</b>	<b>(4)</b>	<b>24</b>	<b>6</b>	<b>62</b>	<b>(1)</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>横浜・川崎</b>	<b>3,029</b>	<b>5</b>	<b>(1)</b>	<b>7</b>		<b>9</b>		<b>2</b>					
横浜市	2,414	4	(1)	3		7		2					
川崎市	615	1		4		2							
<b>三浦半島</b>	<b>1,356</b>	<b>36</b>	<b>(3)</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>10</b>		<b>1</b>		<b>2</b>			<b>1</b>
横須賀市	479	3		2		5							1
鎌倉市	467	30	(1)	2				1		2			
逗子市	146	2	(1)			2							
三浦市	221	1		1	1	3							
葉山町	43		(1)										
<b>県央</b>	<b>1,393</b>	<b>8</b>		<b>2</b>		<b>13</b>							
相模原市	532	4				5							
厚木市	273					2							
大和市	157					1							
海老名市	89	3		1		2							
座間市	72												
綾瀬市	154	1		1									
愛川町	64					1							
清川村	52					2							
<b>湘南</b>	<b>1,651</b>	<b>5</b>		<b>6</b>		<b>12</b>				<b>1</b>		<b>1</b>	
平塚市	298	1											
藤沢市	359	1								1			
茅ヶ崎市	216	2		1		3						1	
秦野市	221			1		1							
伊勢原市	233	1				4							
寒川町	79												
大磯町	175			4		3							
二宮町	70					1							
<b>県西</b>	<b>579</b>	<b>6</b>		<b>4</b>	<b>5</b>	<b>18</b>	<b>(1)</b>		<b>1</b>				
小田原市	280	3		1	1	4							
南足柄市	100					2							
中井町	56					1							
大井町	17												
松田町	27												
山北町	24			1	1	6		1					
開成町	5												
箱根町	29	3			1	3							
真鶴町	16					2							
湯河原町	25			2	2	(1)							

資料：県教育局文化遺産課調べ(埋蔵文化財包蔵地は平成30年12月31日現在、記念物は平成31年3月31日現在)による。

注：行政区画がまたがっている国指定史跡の「朝夷奈切通」(横浜市・鎌倉市)及び「和賀江嶋」(鎌倉市・逗子市)についてはそれぞれ鎌倉市に、同じく「名越切通」(逗子市・鎌倉市)及び「長柄桜山古墳群」(逗子市・葉山町)についてはそれぞれ逗子市に、また、県指定天然記念物の「真鶴半島沿岸に生息するウメボシイソギンチャクとサンゴイソギンチャク」(真鶴町・湯河原町)については真鶴町に含め、横浜市・鎌倉市・逗子市・葉山町・湯河原町ではそれぞれ( )内に外数で表示した。



3 土地の所有状況及び移動状況

(1) 土地の所有状況

(2) 土地の移動状況

## 3 土地の所有状況及び移動状況

### (1) 土地の所有状況

第 48 表 固定資産税に係る土地の納税義務者

第 49 表 固定資産税が免税点以上の土地の面積

第 50 表 遊休土地実態調査結果

### 3 土地の所有状況及び移動状況

#### (1) 土地の所有状況

第 48 表 固定資産税に係る土地の納税義務者

(単位 人)

市町村名	納税義務者数	市町村名	納税義務者数
<b>県 計</b>	<b>1,895,711</b>	<b>湘 南</b>	<b>330,200</b>
横 浜 ・ 川 崎	867,505	平 塚 市	66,224
横 浜 市	661,224	藤 沢 市	91,622
川 崎 市	206,281	茅ヶ崎 市	61,581
<b>三 浦 半 島</b>	<b>203,339</b>	秦 野 市	47,526
横 須 賀 市	106,477	伊 勢 原 市	27,680
鎌 倉 市	50,085	寒 川 町	13,321
逗 子 市	17,576	大 磯 町	12,272
三 浦 市	15,374	二 宮 町	9,974
葉 山 町	13,827	<b>県 西</b>	<b>114,604</b>
<b>県 央</b>	<b>380,063</b>	小 田 原 市	54,325
相 模 原 市	175,835	南 足 柄 市	14,019
厚 木 市	56,730	中 井 町	4,508
大 和 市	46,681	大 井 町	6,006
海 老 名 市	29,816	松 田 町	4,621
座 間 市	29,648	山 北 町	4,710
綾 瀬 市	24,971	開 成 町	5,135
愛 川 町	14,818	箱 根 町	7,559
清 川 村	1,564	真 鶴 町	3,837
		湯 河 原 町	9,884

資料：令和元年度 総務省「固定資産の価格等の概要調書」（平成31年1月1日現在）による。

第 49 表 固定資産税が免税点以上の土地の面積

(単位 m<sup>2</sup>)

市区町村名	面 積	市区町村名	面 積
<b>県 計</b>	<b>1,186,503,347</b>	<b>湘 南</b>	<b>217,196,535</b>
横 浜 ・ 川 崎	357,912,713	平 塚 市	44,929,104
横 浜 市	268,797,674	藤 沢 市	45,694,269
川 崎 市	89,115,039	茅ヶ崎 市	24,165,494
<b>三 浦 半 島</b>	<b>112,523,801</b>	秦 野 市	46,091,407
横 須 賀 市	54,335,494	伊 勢 原 市	29,591,486
鎌 倉 市	21,187,776	寒 川 町	8,867,430
逗 子 市	6,654,567	大 磯 町	11,959,933
三 浦 市	21,147,949	二 宮 町	5,897,412
葉 山 町	9,198,015	<b>県 西</b>	<b>213,299,284</b>
<b>県 央</b>	<b>285,571,014</b>	小 田 原 市	62,502,059
相 模 原 市	138,095,930	南 足 柄 市	29,306,314
厚 木 市	55,059,481	中 井 町	15,116,169
大 和 市	17,672,447	大 井 町	10,145,658
海 老 名 市	16,639,231	松 田 町	9,478,919
座 間 市	11,501,640	山 北 町	33,195,463
綾 瀬 市	12,272,006	開 成 町	3,967,708
愛 川 町	20,184,939	箱 根 町	27,855,453
清 川 村	14,145,340	真 鶴 町	2,689,264
		湯 河 原 町	19,042,277

資料：令和元年度 総務省「固定資産の価格等の概要調書」（平成31年1月1日現在）による。

第 50 表 遊休土地実態調査結果

(単位：件、千㎡)

調査年度 (期間)	平成 28 年 ( 25. 1. 1～ 25. 12. 31 )		平成 29 年 ( 26. 1. 1～ 26. 12. 31 )		平成 30 年 ( 27. 1. 1～ 27. 12. 31 )		令和元年 ( 28. 1. 1～ 28. 12. 31 )		未利用地	
	件数	件数	件数	件数	件数	面積	件数	面積	件数	面積
神奈川県 (政令市を除く)	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0
横浜市	144	965	180	799	170	849	168	1,117	0	0
川崎市	44	358	-	-	-	-	-	-	0	0
相模原市	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0
県計	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0

資料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市企画財政局企画部土地利用調整課調べによる。

注 1：調査対象は、昭和 49 年 12 月 24 日以降取得された一団の土地（物理的に一体性を有し、一定規模以上の土地）のうち、調査時点で取得後 2 年（平成 2 年 3 月 20 日以前に係る土地については 3 年）を経過したものとする。

注 2：調査年度の欄( )内は、調査対象土地が取得された期間を示す。

未利用地とは平成 30 年度以前の調査において未利用地に認定され、令和元年度調査において未利用地のままであるものを含む。

注 3：未利用地認定の要件は、次のとおりである。

アその土地が、住宅の用、事業の用に供する施設の用途、その他通常と認められる用途のいずれにも供されていないと認められること。

イその土地が、その土地を含む近傍の土地における類似用途等について一般的又は標準的と認められる土地利用の形態又はその利用水準から比較して著しく劣ると認められること。

(判断基準：広大敷地、整備水準、使用頻度、管理状態)

注 4：神奈川県については平成 22 年度から廃止。

川崎市については平成 29 年度から、相模原市については平成 22 年度から調査未実施。



3 土地の所有状況及び移動状況

(1) 土地の所有状況

(2) **土地の移動状況**

## (2) 土地の移動状況

第 51 表 国土利用計画法に係る事前確認の件数・面積

第 52 表 国土利用計画法に基づく届出の件数・面積

①地域別

②利用目的別

③現況地目別

(2) 土地の移動状況

第 51 表 国土利用計画法に係る事前確認の件数・面積

区 別 市町村名	7 号				8 号		
	件 数	区画数	面 積	一区画平均 敷地規模	件 数	区画数	面 積
			100 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>			100 m <sup>2</sup>
昭和 50 年	664	20,281	42,941	211	94	8,020	4,186
55 年	305	5,277	10,514	199	103	8,211	4,566
60 年	439	4,918	10,175	206	206	12,448	7,319
61 年	338	3,801	7,944	209	182	13,752	7,582
62 年	388	3,562	7,296	205	296	15,905	7,597
63 年	937	5,595	9,061	162	594	22,868	9,043
平成 元年	1,896	8,115	12,075	148	1,287	37,371	13,760
2 年	1,658	6,604	9,492	144	1,166	33,731	11,203
3 年	2,141	8,090	12,676	157	1,258	30,103	10,349
4 年	3,218	15,970	27,311	171	1,744	40,069	15,336
5 年	3,468	15,384	20,758	135	1,295	39,659	13,834
6 年	2,648	15,468	22,002	142	974	31,349	12,549
7 年	429	4,427	8,013	181	329	18,101	9,370
8 年	485	4,540	8,287	183	326	20,933	9,802
9 年	462	4,220	7,583	180	311	17,917	9,368
10 年	305	2,770	5,653	204	194	9,314	4,900

資料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局管財部土地審査課調べによる。

注 1：7号とは、住宅地分譲にかかわるものである。

注 2：8号とは、マンション分譲等にかかわるものである。

注 3：数字は、新規・再申請の合計数である。

注 4：計は端数処理により一致しない場合がある。

注 5：事前確認については、事後届出制となったことから、平成 10 年 8 月 31 日をもって終了した。

第 52 表 国土利用計画法に基づく届出の件数・面積

①地域別

区 別 市町村名	計		市街化区域		市街化調整区域		その他の 都市計画区域		都市計画区域 以外の区域	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県 計	700	339.8	565	259.8	80	39.9	48	39.4	7	0.9
横 浜 ・ 川 崎	260	129.0	252	124.7	8	4.3	0	0.0	0	0.0
横 浜 市	196	79.9	188	75.6	8	4.3	0	0.0	0	0.0
川 崎 市	64	49.1	64	49.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0
三 浦 半 島	53	37.2	46	21.3	7	16.0	0	0.0	0	0.0
横 須 賀 市	24	22.3	19	9.2	5	13.1	0	0.0	0	0.0
鎌 倉 市	12	5.7	12	5.7	0	0.0	0	0.0	0	0.0
逗 子 市	4	0.9	4	0.9	0	0.0	0	0.0	0	0.0
三 浦 市	9	5.5	8	4.6	1	0.9	0	0.0	0	0.0
葉 山 町	4	2.8	3	0.9	1	2.0	0	0.0	0	0.0
県 央	169	74.5	117	56.4	33	13.6	19	4.5	0	0.0
相 模 原 市	72	19.7	47	14.4	6	0.8	19	4.5	0	0.0
厚 木 市	41	30.1	17	19.9	24	10.2	0	0.0	0	0.0
大 和 市	11	4.1	9	2.2	2	2.0	0	0.0	0	0.0
海 老 名 市	22	9.8	21	9.2	1	0.6	0	0.0	0	0.0
座 間 市	9	2.8	9	2.8	0	0.0	0	0.0	0	0.0
綾 瀬 市	9	3.9	9	3.9	0	0.0	0	0.0	0	0.0
愛 川 町	5	4.0	5	4.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
清 川 村	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湘 南	166	48.1	140	43.1	26	5.0	0	0.0	0	0.0
平 塚 市	51	16.9	42	16.1	9	0.8	0	0.0	0	0.0
藤 沢 市	22	9.0	21	7.5	1	1.4	0	0.0	0	0.0
茅 ヶ 崎 市	47	10.6	46	9.7	1	0.9	0	0.0	0	0.0
秦 野 市	23	3.6	10	3.2	13	0.5	0	0.0	0	0.0
伊 勢 原 市	17	4.5	16	4.0	1	0.5	0	0.0	0	0.0
寒 川 町	1	0.3	1	0.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0
大 磯 町	4	2.9	3	1.9	1	0.9	0	0.0	0	0.0
二 宮 町	1	0.3	1	0.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県 西	52	51.2	10	14.5	6	1.0	29	34.9	7	0.9
小 田 原 市	15	15.1	9	14.1	6	1.0	0	0.0	0	0.0
南 足 柄 市	1	0.3	1	0.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0
中 井 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
大 井 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
松 田 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
山 北 町	8	1.8	0	0.0	0	0.0	1	1.0	7	0.9
開 成 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
箱 根 町	28	33.9	0	0.0	0	0.0	28	33.9	0	0.0
真 鶴 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯 河 原 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0

資料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市企画財政局企画部土地利用調整課調べ（平成 30 年 1 月～12 月）による。

注：計は端数処理により一致しない場合がある。

②利用目的別

区 別 市町村名	宅 地 系								農林地系	
	住宅用地		別荘		商業用地		生産施設		農林・畜産業	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県 計	234	85.1	2	2.3	174	94.3	105	96.4	0	0.0
横 浜 ・ 川 崎	114	44.6	0	0.0	88	30.4	19	42.2	0	0.0
横 浜 市	74	32.8	0	0.0	78	21.8	12	19.2	0	0.0
川 崎 市	40	11.8	0	0.0	10	8.6	7	23.0	0	0.0
三 浦 半 島	18	10.5	0	0.0	6	4.0	3	7.2	0	0.0
横 須 賀 市	7	3.8	0	0.0	4	2.8	2	6.8	0	0.0
鎌 倉 市	6	3.7	0	0.0	2	1.2	0	0.0	0	0.0
逗 子 市	1	0.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
三 浦 市	3	2.4	0	0.0	0	0.0	1	0.4	0	0.0
葉 山 町	1	0.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県 央	50	13.0	0	0.0	13	12.7	30	28.6	0	0.0
相 模 原 市	15	4.4	0	0.0	3	2.7	8	7.3	0	0.0
厚 木 市	8	1.9	0	0.0	1	0.4	8	16.1	0	0.0
大 和 市	7	1.5	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
海 老 名 市	6	1.7	0	0.0	4	3.6	12	4.5	0	0.0
座 間 市	5	0.9	0	0.0	2	1.3	1	0.4	0	0.0
綾 瀬 市	6	1.7	0	0.0	1	1.6	1	0.3	0	0.0
愛 川 町	3	0.9	0	0.0	2	3.1	0	0.0	0	0.0
清 川 村	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湘 南	46	14.6	0	0.0	43	16.3	45	8.8	0	0.0
平 塚 市	8	4.3	0	0.0	32	11.3	1	0.3	0	0.0
藤 沢 市	16	3.9	0	0.0	3	3.0	1	0.4	0	0.0
茅 ヶ 崎 市	5	1.4	0	0.0	1	1.4	38	5.2	0	0.0
秦 野 市	8	1.9	0	0.0	0	0.0	2	1.2	0	0.0
伊 勢 原 市	4	0.8	0	0.0	7	0.6	3	1.8	0	0.0
寒 川 町	1	0.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
大 磯 町	3	1.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
二 宮 町	1	0.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県 西	6	2.5	2	2.3	24	30.8	8	9.5	0	0.0
小 田 原 市	4	1.6	0	0.0	3	4.0	8	9.5	0	0.0
南 足 柄 市	1	0.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
中 井 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
大 井 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
松 田 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
山 北 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
開 成 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
箱 根 町	1	0.6	2	2.3	21	26.9	0	0.0	0	0.0
真 鶴 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯 河 原 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0

資料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市企画財政局企画部土地利用調整課調べ（平成30年1月～12月）による。

注：計は端数処理により一致しない場合がある。

		そ の 他				計	
レクリエーション施設・ゴルフ場		資産保有等		その他			
件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
	ha		ha		ha		ha
3	4.8	46	29.2	136	28.1	700	339.8
1	0.6	7	4.0	31	7.2	260	129.0
0	0.0	6	3.8	26	2.3	196	79.9
1	0.6	1	0.2	5	4.9	64	49.1
0	0.0	14	7.7	12	7.8	53	37.2
0	0.0	9	4.0	2	4.9	24	22.3
0	0.0	1	0.2	3	0.6	12	5.7
0	0.0	0	0.0	3	0.6	4	0.9
0	0.0	3	1.6	2	1.1	9	5.5
0	0.0	1	2.0	2	0.6	4	2.8
1	3.5	16	8.8	59	7.9	169	74.4
0	0.0	0	0.0	46	5.2	72	19.7
1	3.5	14	8.1	9	0.2	41	30.1
0	0.0	2	0.7	2	2.0	11	4.1
0	0.0	0	0.0	0	0.0	22	9.8
0	0.0	0	0.0	1	0.2	9	2.8
0	0.0	0	0.0	1	0.3	9	3.9
0	0.0	0	0.0	0	0.0	5	4.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
1	0.7	5	4.4	26	3.3	166	48.1
0	0.0	0	0.0	10	1.1	51	16.9
0	0.0	2	1.6	0	0.0	22	9.0
1	0.7	1	1.0	1	0.9	47	10.6
0	0.0	0	0.0	13	0.5	23	3.6
0	0.0	1	0.5	2	0.9	17	4.5
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.3
0	0.0	1	1.3	0	0.0	4	2.9
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.3
0	0.0	4	4.2	8	1.8	52	51.2
0	0.0	0	0.0	0	0.0	15	15.1
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.3
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	0	0.0	8	1.8	8	1.8
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	4	4.2	0	0.0	28	33.9
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0

③現況地目別

地目 市町村名	田		畑		宅地		牧場・原野	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県計	83	7.6	90	11.3	381	209.1	10	8.0
横浜・川崎	0	0.0	7	1.4	228	115.0	1	2.7
横浜市	0	0	2	0.3	184	74.2	0	0
川崎市	0	0	5	1.1	44	40.8	1	2.7
三浦半島	0	0.0	3	0.7	28	13.5	0	0.0
横須賀市	0	0.0	2	0.5	12	5.2	0	0.0
鎌倉市	0	0.0	0	0.0	8	4.8	0	0.0
逗子市	0	0.0	0	0.0	2	0.5	0	0.0
三浦市	0	0.0	1	0.1	3	2.1	0	0.0
葉山町	0	0.0	0	0.0	3	0.9	0	0.0
県央	31	4.5	27	4.9	73	35.0	0	0.0
相模原市	4	0.9	13	2.0	36	11.5	0	0.0
厚木市	20	2.9	3	0.6	8	6.9	0	0.0
大和市	3	0.0	1	0.2	6	3.4	0	0.0
海老名市	2	0.4	4	0.6	11	5.5	0	0.0
座間市	2	0.3	2	0.6	5	2.0	0	0.0
綾瀬市	0	0.0	1	0.1	5	2.5	0	0.0
愛川町	0	0.0	3	0.8	2	3.2	0	0.0
清川村	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湘南	45	1.9	51	4.0	42	30.7	0	0.0
平塚市	31	1.1	7	0.3	11	15.1	0	0.0
藤沢市	3	0.1	2	0.4	12	5.3	0	0.0
茅ヶ崎市	4	0.1	31	1.8	7	5.6	0	0.0
秦野市	0	0.0	10	1.2	4	1.8	0	0.0
伊勢原市	7	0.6	1	0.2	6	2.2	0	0.0
寒川町	0	0.0	0	0.0	1	0.3	0	0.0
大磯町	0	0.0	0	0.0	1	0.3	0	0.0
二宮町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県西	7	1.2	2	0.5	10	15.0	9	5.3
小田原市	7	1.2	0	0.0	7	13.4	0	0.0
南足柄市	0	0.0	1	0.3	0	0.0	0	0.0
中井町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
大井町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
松田町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
山北町	0	0.0	1	0.2	0	0.0	0	0.0
開成町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
箱根町	0	0.0	0	0.0	3	1.6	9	5.3
真鶴町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯河原町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0

資料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市企画財政局企画部土地利用調整課調べ（平成29年1月～12月）による。

注：計は端数処理により一致しない場合がある。

山 林		雑 種 地		そ の 他		計	
件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
	ha		ha		ha		ha
89	76.9	31	17.1	16	9.7	700	339.8
15	6.0	7	3.2	2	0.7	260	129.0
8	4.4	2	1	0	0	196	79.9
7	1.6	5	2.2	2	0.7	64	49.1
17	17.0	3	4.0	2	2.2	53	37.2
7	11.3	2	3.6	1	1.7	24	22.3
3	0.4	0	0.0	1	0.5	12	5.7
2	0.4	0	0.0	0	0.0	4	0.9
4	2.9	1	0.4	0	0.0	9	5.5
1	2.0	0	0.0	0	0.0	4	2.8
18	19.3	15	8.0	5	2.7	169	74.4
11	4.2	7	1.1	1	0.0	72	19.7
4	13.9	6	5.8	0	0.0	41	30.1
1	0.4	0	0.0	0	0.0	11	4.1
1	0.6	0	0.0	4	2.7	22	9.8
0	0.0	0	0.0	0	0.0	9	2.8
1	0.2	2	1.1	0	0.0	9	3.9
0	0.0	0	0.0	0	0.0	5	4.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
17	5.8	5	1.5	6	4.2	166	48.1
0	0.0	2	0.3	0	0.0	51	16.9
2	1.8	1	0.2	2	1.1	22	9.0
1	0.1	2	1.0	2	2.0	47	10.6
9	0.6	0	0.0	0	0.0	23	3.6
1	0.5	0	0.0	2	1.0	17	4.5
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.3
3	2.5	0	0.0	0	0.0	4	2.9
1	0.3	0	0.0	0	0.0	1	0.3
22	28.7	1	0.4	1	0.0	52	51.2
0	0.0	1	0.4	0	0.0	15	15.1
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.3
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
7	1.7	0	0.0	0	0.0	8	1.8
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
15	27.1	0	0.0	1	0.0	28	33.9
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0



- |                                 |
|---------------------------------|
| 4 地価の状況<br>(1) 地価公示<br>(2) 地価調査 |
|---------------------------------|

## 4 地価の状況

### (1) 地価公示

第 53 表 用途別の公示価格の状況

#### 4 地価の状況

##### (1) 地価公示

第53表 用途別の公示価格の状況

市区町村名	住宅地			商業地			工業地		
	標準地数	平均価格	平均変動率	標準地数	平均価格	平均変動率	標準地数	平均価格	平均変動率
<b>県 計</b>	<b>1,343</b>	<b>189,300</b>	<b>0.3</b>	<b>360</b>	<b>503,400</b>	<b>2.4</b>	<b>72</b>	<b>122,100</b>	<b>2.1</b>
<b>横浜市</b>	<b>495</b>	<b>228,000</b>	<b>1.0</b>	<b>162</b>	<b>625,700</b>	<b>3.2</b>	<b>21</b>	<b>179,900</b>	<b>3.1</b>
鶴見区	28	261,200	1.6	14	462,600	2.8	3	184,000	4.0
神奈川区	24	264,700	2.9	12	584,900	5.7	1	119,000	4.4
西区	8	280,500	2.8	18	1,810,600	7.4			
中区	15	342,500	2.6	26	715,100	3.9	3	184,700	4.2
南区	19	216,700	1.3	8	348,600	2.0			
保土ヶ谷区	27	189,000	0.5	6	298,300	2.3			
磯子区	19	184,700	0.0	7	294,000	0.9			
金沢区	32	181,800	0.2	5	295,600	2.1	2	116,500	7.4
港北区	45	296,600	1.9	13	634,500	3.9	4	253,500	1.5
戸塚区	41	194,100	0.7	13	392,000	1.5	1	143,000	2.1
港南区	34	200,800	0.5	9	438,300	1.2			
旭区	31	184,800	0.5	6	302,500	1.4			
緑区	25	214,200	0.6	5	355,600	1.1	2	155,500	1.7
瀬谷区	24	172,700	0.3	2	281,000	2.0	1	171,000	0.6
栄区	23	169,400	0.0	2	222,500	0.9	1	113,000	3.7
泉区	26	198,000	1.0	4	251,800	0.7			
青葉区	49	290,000	1.4	6	457,300	1.8			
都筑区	25	266,000	1.5	6	487,000	1.6	3	189,000	1.8
<b>川崎市</b>	<b>185</b>	<b>267,000</b>	<b>1.7</b>	<b>56</b>	<b>724,200</b>	<b>4.8</b>	<b>7</b>	<b>167,700</b>	<b>2.1</b>
川崎区	17	276,500	1.8	18	773,800	4.3	6	158,300	2.2
幸区	12	307,800	2.2	6	1,061,200	5.8			
中原区	23	383,100	3.1	11	851,600	5.6			
高津区	27	293,900	2.2	5	707,200	6.4	1	224,000	1.4
多摩区	35	231,000	2.4	5	443,800	4.1			
宮前区	36	249,400	1.3	6	392,200	3.7			
麻生区	35	205,400	0.2	5	556,800	4.4			
<b>相模原市</b>	<b>100</b>	<b>158,000</b>	<b>1.2</b>	<b>24</b>	<b>283,600</b>	<b>2.2</b>	<b>7</b>	<b>100,900</b>	<b>2.8</b>
緑区	27	126,100	2.1	7	219,000	3.7	2	105,800	3.9
中央区	36	149,900	0.6	8	245,900	1.2	3	88,300	2.2
南区	37	189,000	1.2	9	367,400	1.9	2	114,900	2.8
<b>三浦半島</b>	<b>159</b>	<b>141,300</b>	<b>-1.6</b>	<b>27</b>	<b>311,500</b>	<b>0.0</b>	<b>5</b>	<b>73,400</b>	<b>-1.3</b>
横須賀市	72	110,300	-2.4	16	283,800	-0.4	5	73,400	-1.3
鎌倉市	43	202,200	-0.2	6	444,000	1.9			
逗子市	16	181,400	-0.3	3	346,000	0.6			
三浦市	14	66,200	-4.6	2	83,500	-3.8			
葉山町	14	142,900	-0.7						

市区町村名	住宅地			商業地			工業地		
	標準地数	平均価格	平均変動率	標準地数	平均価格	平均変動率	標準地数	平均価格	平均変動率
<b>湘 南</b>	<b>163</b>	<b>162,800</b>	<b>-0.5</b>	<b>36</b>	<b>321,700</b>	<b>0.0</b>	<b>12</b>	<b>92,700</b>	<b>1.5</b>
平塚市	42	137,500	-1.2	9	281,400	-0.5	4	89,800	2.2
藤沢市	61	187,700	0.1	17	390,300	0.4	4	92,600	0.0
茅ヶ崎市	33	191,200	0.3	5	297,400	0.8	1	92,000	2.2
寒川町	10	120,800	-0.3	1	215,000	0.0	3	96,800	2.4
大磯町	10	111,100	-2.4	2	193,500	-0.9			
二宮町	7	96,500	-2.6	2	161,500	-2.4			
<b>県 央</b>	<b>171</b>	<b>123,100</b>	<b>-0.7</b>	<b>34</b>	<b>256,400</b>	<b>0.8</b>	<b>16</b>	<b>88,800</b>	<b>2.3</b>
秦野市	35	86,100	-2.4	6	152,800	-1.4	3	53,900	1.0
厚木市	35	113,800	-0.8	10	322,100	1.0	6	95,200	3.2
大和市	27	185,600	0.7	5	312,800	0.7	1	114,000	0.0
伊勢原市	18	107,800	-0.7	6	152,300	2.0	1	105,000	5.5
海老名市	18	153,900	1.0	3	418,300	2.7	2	89,000	1.3
座間市	14	152,600	0.3	3	227,700	1.2	1	117,000	0.9
綾瀬市	13	124,800	-0.6	1	165,000	0.0	2	86,700	2.9
愛川町	10	52,800	-2.3						
清川村	1	39,800	-2.9						
<b>西 湘</b>	<b>43</b>	<b>96,400</b>	<b>-2.0</b>	<b>19</b>	<b>190,000</b>	<b>-0.7</b>	<b>3</b>	<b>60,300</b>	<b>0.0</b>
小田原市	37	103,600	-1.9	15	218,100	-0.6	3	60,300	0.0
箱根町	2	28,800	-2.0	1	102,000	1.0			
真鶴町	2	54,400	-3.0	1	63,700	-3.0			
湯河原町	2	71,900	-2.4	2	86,500	-1.6			
<b>県 西</b>	<b>27</b>	<b>74,000</b>	<b>-2.4</b>	<b>2</b>	<b>98,900</b>	<b>-2.2</b>	<b>1</b>	<b>53,800</b>	<b>0.0</b>
南足柄市	10	65,000	-3.1				1	53,800	0.0
中井町	3	49,200	-2.3						
大井町	3	67,600	-2.3						
松田町	4	94,800	-1.8	1	147,000	-1.3			
山北町	2	38,700	-3.5	1	50,700	-3.1			
開成町	5	108,400	-1.0						

資料：県土地水資源対策課「地価公示」（平成31年1月1日現在）による。

注1：平均価格とは、標準地ごとの価格合計を当該標準地数で除して求めたものである。

注2：平均変動率とは、標準地（選定替及び新規の標準地を除く）ごとの変動率の合計を、当該標準地数で除して求めたものである。



- |  |
|--|
| 4 地価の状況<br>(1) 地価公示<br>(2) <b>地価調査</b> |
|--|

## (2) 地価調査

第 54 表 用途別の基準地価格の状況

第 55 表 地価動向

## (2) 地価調査

第54表 用途別の基準地価格の状況

市区町村名	住宅地			商業地			工業地		
	基準地数	平均価格	平均変動率	基準地数	平均価格	平均変動率	基準地数	平均価格	平均変動率
<b>県 計</b>	<b>646</b>	<b>179,500</b>	<b>0.1</b>	<b>223</b>	<b>583,000</b>	<b>2.5</b>	<b>41</b>	<b>107,500</b>	<b>2.9</b>
<b>横浜市</b>	<b>215</b>	<b>229,600</b>	<b>1.1</b>	<b>93</b>	<b>869,900</b>	<b>3.8</b>	<b>10</b>	<b>142,300</b>	<b>3.4</b>
鶴見区	10	259,500	1.5	7	411,100	3.1	1	121,000	5.2
神奈川区	10	258,100	2.8	8	869,600	7.3			
西区	6	252,300	2.5	10	3,410,60	8.1			
中区	8	345,000	2.9	13	967,200	4.7	1	100,000	6.2
南区	11	226,700	1.5	8	382,800	2.8			
保土ヶ谷区	12	196,000	0.8	4	356,000	3.4			
磯子区	10	184,000	0.0	5	273,200	0.8	1	111,000	5.7
金沢区	14	188,800	0.0	2	319,500	1.2	1	118,000	7.3
港北区	18	326,700	2.2	8	761,000	4.0	1	237,000	1.3
戸塚区	16	182,700	0.4	4	560,000	3.1	2	117,000	1.8
港南区	14	195,300	0.4	3	359,700	1.5			
旭区	14	189,200	0.4	4	293,000	1.5			
緑区	10	205,200	0.4	2	385,500	1.2			
瀬谷区	9	174,900	0.4	4	275,800	1.6	1	171,000	0.6
栄区	11	180,000	0.4	2	252,000	1.3			
泉区	9	195,100	0.8	3	298,700	1.2			
青葉区	19	297,500	1.6	4	766,300	3.2			
都筑区	14	242,300	1.2	2	490,500	2.1	2	165,500	2.2
<b>川崎市</b>	<b>77</b>	<b>273,300</b>	<b>1.7</b>	<b>36</b>	<b>668,800</b>	<b>4.8</b>	<b>3</b>	<b>158,000</b>	<b>3.6</b>
川崎区	7	293,400	1.8	10	873,400	4.8	3	158,000	3.6
幸区	7	342,400	2.3	4	362,500	2.9			
中原区	9	379,900	2.9	8	790,100	5.2			
高津区	15	318,500	2.9	3	555,700	5.0			
多摩区	13	239,400	2.1	5	488,800	4.9			
宮前区	12	237,900	0.5	4	482,800	4.7			
麻生区	14	173,600	-0.1	2	765,000	5.5			
<b>相模原市</b>	<b>51</b>	<b>141,600</b>	<b>1.0</b>	<b>15</b>	<b>231,800</b>	<b>1.4</b>	<b>5</b>	<b>95,500</b>	<b>3.2</b>
緑区	18	103,200	1.2	5	185,600	2.0	1	91,600	3.7
中央区	13	140,300	0.7	7	213,300	0.5	2	90,400	2.6
南区	20	177,000	1.1	3	352,000	2.8	2	102,500	3.7
<b>三浦半島</b>	<b>76</b>	<b>136,000</b>	<b>-1.6</b>	<b>19</b>	<b>336,800</b>	<b>0.3</b>	<b>2</b>	<b>89,300</b>	<b>1.2</b>
横須賀市	35	112,200	-2.3	11	211,100	-1.0	1	70,600	-0.6
鎌倉市	20	192,300	-0.4	4	764,800	3.3	1	108,000	2.9
逗子市	7	168,900	-0.7	2	325,500	1.1			
三浦市	8	70,000	-3.1	1	171,000	-1.7			
葉山町	6	137,200	-0.1	1	197,000	2.1			

区別 市区町村名	住宅地			商業地			工業地		
	基準地数	平均価格	平均変動率	基準地数	平均価格	平均変動率	基準地数	平均価格	平均変動率
<b>湘南</b>	<b>85</b>	<b>160,700</b>	<b>-0.6</b>	<b>21</b>	<b>323,200</b>	<b>0.0</b>	<b>6</b>	<b>88,800</b>	<b>1.6</b>
平塚市	24	120,800	-1.6	7	315,400	-0.3	2	102,400	2.3
藤沢市	31	203,700	0.5	9	380,200	0.7	2	84,900	0.0
茅ヶ崎市	16	189,200	0.1	2	350,000	0.9	1	96,000	2.9
寒川町	4	114,500	-0.1				1	62,400	2.0
大磯町	5	109,300	-3.3	1	110,000	-2.7			
二宮町	5	83,500	-3.1	2	174,000	-1.9			
<b>県央</b>	<b>92</b>	<b>116,000</b>	<b>-0.6</b>	<b>21</b>	<b>264,300</b>	<b>1.0</b>	<b>13</b>	<b>92,000</b>	<b>3.3</b>
秦野市	18	83,400	-2.2	4	172,000	-1.9	1	53,800	2.5
厚木市	19	110,900	-0.8	6	365,500	2.1	3	109,700	3.7
大和市	13	181,400	1.1	4	308,500	1.8	2	117,500	0.0
伊勢原市	10	108,600	-0.2	2	266,000	0.8	2	74,700	4.6
海老名市	9	142,100	0.5	2	220,500	3.1	1	112,000	3.7
座間市	9	143,600	0.1	1	223,000	2.8	1	96,000	3.2
綾瀬市	6	113,700	-0.4	1	153,000	0.0	2	86,300	4.9
愛川町	6	50,000	-2.7	1	87,200	-0.9	1	49,000	3.2
清川村	2	32,000	-0.5						
<b>西湘</b>	<b>29</b>	<b>81,100</b>	<b>-2.0</b>	<b>14</b>	<b>173,500</b>	<b>-0.2</b>	<b>1</b>	<b>61,000</b>	<b>2.2</b>
小田原市	17	103,500	-1.9	8	192,800	-0.4	1	61,000	2.2
箱根町	6	37,500	-1.3	3	198,000	2.9			
真鶴町	3	53,500	-4.0	1	85,400	-4.2			
湯河原町	3	68,700	-1.7	2	104,000	-2.2			
<b>県西</b>	<b>21</b>	<b>63,200</b>	<b>-2.9</b>	<b>4</b>	<b>94,100</b>	<b>-2.7</b>	<b>1</b>	<b>62,200</b>	<b>1.0</b>
南足柄市	8	58,600	-3.4	1	93,500	-3.1			
中井町	3	45,600	-3.5				1	62,200	1.0
大井町	3	63,300	-2.5	1	113,000	-0.9			
松田町	2	96,000	-2.6	1	113,000	-2.6			
山北町	2	43,900	-3.4	1	57,000	-4.2			
開成町	3	84,300	-1.5						

資料：県土地水資源対策課「地価調査」（令和元年7月1日現在）による。

注1：平均価格とは、基準地ごとの価格合計を当該基準地数で除して求めたものである。

注2：平均変動率とは、基準地（選定替及び新規の基準地を除く）ごとの変動率の合計を、当該基準地数で除して求めたものである。

第55表 地価動向

地域 市町村名	年間変動率区分別地点数				備考
	下落	横ばい	上昇	計	
横浜市	30	51	230	311	
川崎市	8	15	93	116	
相模原市	15	13	42	70	
横須賀市	32	12	2	46	
平塚市	24	7	2	33	
鎌倉市	9	7	9	25	
藤沢市	4	25	11	40	
小田原市	21	3	2	26	
茅ヶ崎市	3	7	9	19	
逗子市	4	1	4	9	
三浦市	7	2	0	9	
秦野市	20	1	1	22	
厚木市	9	8	11	28	
大和市	0	6	13	19	
伊勢原市	6	1	7	14	
海老名市	3	2	7	12	
座間市	2	4	5	11	
南足柄市	9	0	0	9	
綾瀬市	2	5	2	9	
葉山町	2	2	3	7	
寒川町	2	1	2	5	
大磯町	6	0	0	6	
二宮町	6	0	0	6	
中井町	3	0	1	4	
大井町	4	0	0	4	
松田町	3	0	0	3	
山北町	3	0	0	3	
開成町	2	0	1	3	
箱根町	2	3	4	9	
真鶴町	4	0	0	4	
湯河原町	5	0	0	5	
愛川町	7	0	1	8	
清川村	2	0	0	2	
県計	259	176	462	897	

資料：県土地水資源対策課「令和元年の都道府県地価調査結果」による。年間変動率を把握できる継続地点のみ。林地は除く。

注：地価調査とは、国土利用計画法施行令第9条に基づき都道府県が地域の標準的な地点（基準地）を選定し、毎年7月1日時点の基準値の1㎡当たりの正常な価格を決定、公表する制度である。

5 土地利用転換動向等

(1) **土地取引動向**

(2) 開発動向

## 5 土地利用転換動向等

### (1) 土地取引動向

第 56 表 全土地取引及び国土利用計画法に基づく土地取引の届出

第 57 表 国土利用計画法に基づく土地取引の届出

## 5 土地利用転換動向等

### (1) 土地取引動向

第56表 全土地取引及び国土利用計画法に基づく土地取引の届出 (単位：件、ha)

土地取引 市町村名	全土地取引 (平成30年1月～12月)		国土利用計画法に基づく土地取引の届出					
	件数	面積	うち市街化区域		うち都市計画区域外		件数	面積
			件数	面積	件数	面積		
横浜市	50,742	592.1	196	79.9	188	75.6	0	0.0
川崎市	19,423	182.5	64	49.1	64	49.1	0	0.0
横須賀市	4,738	116.1	24	22.3	19	9.2	0	0.0
平塚市	3,325	74.0	51	16.9	42	16.1	0	0.0
鎌倉市	2,310	48.9	12	5.7	12	5.7	0	0.0
藤沢市	5,011	79.3	22	9.0	21	7.5	0	0.0
小田原市	2,118	63.7	15	15.1	9	14.1	0	0.0
茅ヶ崎市	3,626	49.3	47	10.6	46	9.7	0	0.0
逗子市	797	13.4	4	0.9	4	0.9	0	0.0
相模原市	7,724	155.8	72	19.7	47	14.4	0	0.0
三浦市	524	23.8	9	5.5	8	4.6	0	0.0
秦野市	1,536	54.5	23	3.6	10	3.2	0	0.0
厚木市	2,413	66.6	41	30.1	17	19.9	0	0.0
大和市	2,384	36.3	11	4.1	9	2.2	0	0.0
伊勢原市	1,005	32.3	17	4.5	16	4.0	0	0.0
海老名市	1,891	34.5	22	9.8	21	9.2	0	0.0
座間市	1,823	24.8	9	2.8	9	2.8	0	0.0
南足柄市	325	11.2	1	0.3	1	0.3	0	0.0
綾瀬市	1,092	22.3	9	3.9	9	3.9	0	0.0
葉山町	509	17.5	4	2.8	3	0.9	0	0.0
寒川町	608	11.6	1	0.3	1	0.3	0	0.0
大磯町	388	11.2	4	2.9	3	1.9	0	0.0
二宮町	277	8.0	1	0.3	1	0.3	0	0.0
中井町	92	3.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0
大井町	281	16.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0
松田町	107	2.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0
山北町	85	8.0	8	1.8	0	0.0	7	0.9
開成町	217	5.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0
箱根町	1,060	63.9	28	33.9	0	0.0	0	0.0
真鶴町	112	6.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯河原町	680	16.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0
愛川町	446	16.5	5	4.0	5	4.0	0	0.0
清川村	40	2.8	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県計	117,709	1,870.7	700	339.8	565	259.8	7	0.9

資料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市企画財政局企画部土地利用調整課調べ（平成30年の届出実績：受理ベース）による。

注1：市街化区域内で2,000㎡以上、市街化調整区域及び非線引き都市計画区域内で5,000㎡以上、都市計画区域以外の区域で10,000㎡以上の土地の取引をしたときは、契約締結後2週間以内に届出が必要になる。

注2：計は端数処理により一致しない場合がある。

第 57 表 国土利用計画法に基づく土地取引の届出

(単位：件)

利用目的 市町村名	宅 地 系				農林地系		そ の 他				計
	住宅 用地	別荘	商業 施設	生産 施設	農林 畜産	森林	レクリエーショ ン施設	ゴルフ 場	資産 保有等	その他	
横浜市	74	0	78	12	0	0	0	0	6	26	196
川崎市	40	0	10	7	0	0	1	0	1	5	64
横須賀市	7	0	4	2	0	0	0	0	9	2	24
平塚市	8	0	32	1	0	0	0	0	0	10	51
鎌倉市	6	0	2	0	0	0	0	0	1	3	12
藤沢市	16	0	3	1	0	0	0	0	2	0	22
小田原市	4	0	3	8	0	0	0	0	0	0	15
茅ヶ崎市	5	0	1	38	0	0	1	0	1	1	47
逗子市	1	0	0	0	0	0	0	0	0	3	4
相模原市	15	0	3	8	0	0	0	0	0	46	72
三浦市	3	0	0	1	0	0	0	0	3	2	9
秦野市	8	0	0	2	0	0	0	0	0	13	23
厚木市	8	0	1	8	0	0	1	0	14	9	41
大和市	7	0	0	0	0	0	0	0	2	2	11
伊勢原市	4	0	7	3	0	0	0	0	1	2	17
海老名市	6	0	4	12	0	0	0	0	0	0	22
座間市	5	0	2	1	0	0	0	0	0	1	9
南足柄市	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
綾瀬市	6	0	1	1	0	0	0	0	0	1	9
葉山町	1	0	0	0	0	0	0	0	1	2	4
寒川町	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
大磯町	3	0	0	0	0	0	0	0	1	0	4
二宮町	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
中井町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
大井町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
松田町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
山北町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	8
開成町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
箱根町	1	2	21	0	0	0	0	0	4	0	28
真鶴町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
湯河原町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
愛川町	3	0	2	0	0	0	0	0	0	0	5
清川村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
県 計	234	2	174	105	0	0	3	0	46	136	700

資料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市企画財政局企画部土地利用調整課調べ（平成 30 年の届出実績：受理ベース）による。



5 土地利用転換動向等

(1) 土地取引動向

(2) **開発動向**

## (2) 開発動向

第 58 表 都市計画法に基づく開発許可

第 59 表 農地法に基づく農地転用の許可及び届出

①地域別

②転用目的別 総計

③転用目的別 1,000 m<sup>2</sup>以上

第 60 表 森林法に基づく開発許可

第 61 表 自然公園法、神奈川県立自然公園条例及び自然環境保全  
条例に基づく許可及び届出

①地域別

②利用目的別

## (2) 開発動向

第 58 表 都市計画法に基づく開発許可

(単位：件、ha)

利用目的 市町村名	宅 地 系 (特定工作物以外)		そ の 他 (特定工作物)		計					
	市 街 化 区 域 又 は 用 途 地 域		そ の 他 の 都 市 計 画 区 域							
	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積		
横 浜 市	207	36.76	10	1.28	-	-	1	2.82	218	40.86
川 崎 市	105	21.76	-	-	-	-	-	-	105	21.76
相 模 原 市	76	11.93	14	2.78	-	-	-	-	90	14.71
横 須 賀 市	29	4.07	4	0.19	-	-	-	-	33	4.26
平 塚 市	48	6.07	10	0.57	-	-	-	-	58	6.64
鎌 倉 市	15	10.17	3	0.09	-	-	-	-	18	10.26
藤 沢 市	57	12.08	21	1.33	-	-	-	-	78	13.41
小 田 原 市	52	10.90	85	8.04	-	-	-	-	137	18.94
茅ヶ 崎 市	53	7.27	7	0.27	-	-	-	-	60	7.54
逗 子 市	-	-	1	0.12	-	-	-	-	1	0.12
三 浦 市	1	1.50	-	-	-	-	-	-	1	1.50
秦 野 市	31	4.47	9	0.60	-	-	-	-	40	5.07
厚 木 市	36	4.73	25	1.74	-	-	-	-	61	6.47
大 和 市	36	12.23	6	0.52	-	-	-	-	42	12.75
伊 勢 原 市	18	3.69	12	0.93	-	-	-	-	30	4.62
海 老 名 市	28	8.09	6	0.43	-	-	-	-	34	8.52
座 間 市	25	2.68	2	0.19	-	-	-	-	27	2.87
南 足 柄 市	10	1.60	2	0.05	-	-	-	-	12	1.65
綾 瀬 市	18	2.68	2	0.16	-	-	-	-	20	2.84
葉 山 町	5	0.55	2	0.14	-	-	-	-	7	0.69
寒 川 町	15	1.67	7	0.64	-	-	-	-	22	2.31
大 磯 町	8	0.72	1	0.18	-	-	-	-	9	0.90
二 宮 町	3	0.21	1	0.17	-	-	-	-	4	0.38
中 井 町	1	0.19	-	-	-	-	-	-	1	0.19
大 井 町	3	0.38	1	0.03	-	-	-	-	4	0.41
松 田 町	1	0.07	-	-	-	-	-	-	1	0.07
山 北 町	2	0.60	-	-	-	-	-	-	2	0.60
開 成 町	9	1.31	-	-	-	-	-	-	9	1.31
箱 根 町	7	2.18	-	-	-	-	-	-	7	2.18
真 鶴 町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
湯 河 原 町	1	1.81	-	-	-	-	-	-	1	1.81
愛 川 町	8	5.12	-	-	-	-	-	-	8	5.12
清 川 村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
県 計	908	177.49	231	20.45	-	-	1	2.82	1,140	200.76

資料：県建築指導課、横浜市、川崎市、相模原市、横須賀市、平塚市、鎌倉市、藤沢市、小田原市、茅ヶ崎市、秦野市、厚木市、大和市調べ（平成30年度許可実績）による。

注1：市街化区域内で500㎡以上、非線引き都市計画区域内で1,000㎡以上の開発行為をしようとする場合などは、許可が必要になる。（市街化調整区域内では、特定の場合を除いて開発行為は原則として認められていない。）

注2：「用途地域」は、非線引き都市計画区域に係わるものである。

注3：計は端数処理により一致しない場合がある。

第 59 表 農地法に基づく農地転用の許可及び届出

①地域別

(単位：件、ha)

地域 市町村名	許 可 及 び 届 出 計						許 可 及 び 届 出 以 外 の も の
			う ち 市 街 化 区 域		う ち 1,000 m <sup>2</sup> 以 上		
	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積	面 積
横 浜 市	1,464	73.6	1,261	57.6	170	32.8	6.0
川 崎 市	692	29.1	676	27.7	55	9.4	0.1
相 模 原 市	730	32.0	527	19.7	67	11.7	1.7
横 須 賀 市	114	6.3	78	1.9	11	2.9	0.0
平 塚 市	384	15.0	349	10.5	18	4.3	0.3
鎌 倉 市	76	2.6	74	2.5	7	0.9	0.2
藤 沢 市	277	14.2	256	11.6	36	7.7	0.0
小 田 原 市	308	20.9	179	7.6	69	12.0	0.3
茅 ヶ 崎 市	251	12.1	237	11.3	14	4.5	0.4
逗 子 市	37	0.8	37	0.8	1	0.2	0.0
三 浦 市	39	2.0	37	1.6	6	1.0	0.0
秦 野 市	209	10.6	198	9.9	29	4.9	0.8
厚 木 市	6	4.0	0	0.0	6	4.0	12.0
大 和 市	116	6.7	115	6.5	19	3.4	0.1
伊 勢 原 市	97	7.7	67	1.9	19	5.4	0.0
海 老 名 市	120	6.4	119	6.1	13	2.4	0.5
座 間 市	159	5.0	159	5.0	10	1.8	0.1
南 足 柄 市	46	2.0	41	1.9	6	0.9	0.1
綾 瀬 市	2	0.7	0	0.0	2	0.7	0.0
葉 山 町	39	1.6	39	1.6	3	0.5	1.7
寒 川 町	131	4.9	125	4.6	11	1.3	0.0
大 磯 町	56	1.7	52	1.5	1	0.5	1.1
二 宮 町	17	0.5	16	0.4	1	0.1	0.4
中 井 町	23	1.3	12	0.9	3	0.6	0.0
大 井 町	26	1.7	22	1.6	4	0.7	0.0
松 田 町	9	0.5	9	0.5	1	0.1	0.0
山 北 町	15	1.3	0	0.0	3	0.9	0.6
開 成 町	35	2.1	31	1.4	7	1.2	0.0
箱 根 町	1	0.0	0	0.0	0	0.0	0.1
真 鶴 町	3	0.1	0	0.0	0	0.0	0.7
湯 河 原 町	8	0.3	0	0.0	0	0.0	0.3
愛 川 町	110	4.7	110	4.7	9	1.6	0.4
清 川 村	2	0.0	0	0.0	0	0.0	0.2
県 計	5,602	272.3	4,826	201.2	601	118.6	28.0

資料：県農地課調べ（平成 30 年実績）による。

注：計は端数処理により一致しない場合がある。

## ②転用目的別 総計

(単位：件、ha)

区分 市町村名	宅 地 系				農 林 地 系		そ の 他		計	
	住 宅 用 地		鉱工業用地		植 林					
	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積
横 浜 市	946	37.4	1	0.1	1	0.0	516	36.2	1,464	73.6
川 崎 市	481	17.8	4	0.3	3	0.8	204	10.2	692	29.1
相 模 原 市	433	15.6	5	0.1	13	0.7	279	15.6	730	32.0
横 須 賀 市	56	1.4	0	0.0	0	0.0	58	4.9	114	6.3
平 塚 市	149	3.7	1	0.1	0	0.0	234	11.2	384	15.0
鎌 倉 市	54	1.6	0	0.0	0	0.0	22	0.9	76	2.6
藤 沢 市	236	10.6	1	0.0	0	0.0	40	3.6	277	14.2
小 田 原 市	233	15.1	1	0.0	0	0.0	74	5.8	308	20.9
茅ヶ 崎 市	181	6.7	1	0.0	0	0.0	69	5.4	251	12.1
逗 子 市	31	0.5	0	0.0	0	0.0	6	0.3	37	0.8
三 浦 市	23	0.7	0	0.0	0	0.0	16	1.3	39	2.0
秦 野 市	157	8.2	0	0.0	0	0.0	52	2.5	209	10.6
厚 木 市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	6	4.0	6	4.0
大 和 市	88	4.2	1	0.1	0	0.0	27	2.4	116	6.7
伊 勢 原 市	45	0.9	0	0.0	0	0.0	52	6.7	97	7.7
海 老 名 市	83	3.5	7	0.9	0	0.0	30	2.0	120	6.4
座 間 市	128	3.5	0	0.0	0	0.0	31	1.5	159	5.0
南 足 柄 市	31	1.4	0	0.0	0	0.0	15	0.7	46	2.0
綾 瀬 市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.7	2	0.7
葉 山 町	19	0.6	0	0.0	0	0.0	20	1.0	39	1.6
寒 川 町	84	2.7	1	0.0	0	0.0	46	2.2	131	4.9
大 磯 町	29	0.6	0	0.0	1	0.5	26	0.7	56	1.7
二 宮 町	11	0.2	0	0.0	0	0.0	6	0.3	17	0.5
中 井 町	9	0.4	0	0.0	1	0.2	13	0.6	23	1.3
大 井 町	18	1.2	0	0.0	0	0.0	8	0.4	26	1.7
松 田 町	7	0.4	0	0.0	0	0.0	2	0.1	9	0.5
山 北 町	3	0.1	0	0.0	0	0.0	12	1.2	15	1.3
開 成 町	26	1.4	0	0.0	0	0.0	9	0.7	35	2.1
箱 根 町	1	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.0
真 鶴 町	2	0.1	0	0.0	0	0.0	1	0.0	3	0.1
湯 河 原 町	6	0.1	0	0.0	0	0.0	2	0.1	8	0.3
愛 川 町	66	2.9	3	0.1	0	0.0	41	1.7	110	4.7
清 川 村	2	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.0
県 計	3,638	143.4	26	1.8	19	2.2	1,919	124.9	5,602	272.3

資料：県農地課調べ（平成30年実績）による。

注1：農地転用のうち、許可又は届出に係るものである。

注2：計は端数処理により一致しない場合がある。

③転用目的別 1,000 m<sup>2</sup>以上

(単位：件、ha)

区分 市町村名	宅 地 系				農 林 地 系		そ の 他		計	
	住 宅 用 地		鉱工業用地		植 林					
	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積
横 浜 市	85	13.5	0	0.0	0	0.0	85	19.3	170	32.8
川 崎 市	26	4.2	1	0.1	2	0.8	26	4.3	55	9.4
相 模 原 市	25	4.4	0	0.0	2	0.3	40	7.0	67	11.7
横 須 賀 市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	11	2.9	11	2.9
平 塚 市	0	0.0	1	0.1	0	0.0	17	4.2	18	4.3
鎌 倉 市	3	0.4	0	0.0	0	0.0	4	0.5	7	0.9
藤 沢 市	26	5.0	0	0.0	0	0.0	10	2.7	36	7.7
小 田 原 市	49	8.2	0	0.0	0	0.0	20	3.9	69	12.0
茅ヶ 崎 市	10	1.5	0	0.0	0	0.0	4	3.0	14	4.5
逗 子 市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.2	1	0.2
三 浦 市	1	0.1	0	0.0	0	0.0	5	0.9	6	1.0
秦 野 市	21	3.7	0	0.0	0	0.0	8	1.2	29	4.9
厚 木 市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	6	4.0	6	4.0
大 和 市	9	1.8	1	0.1	0	0.0	9	1.5	19	3.4
伊 勢 原 市	2	0.2	0	0.0	0	0.0	17	5.2	19	5.4
海 老 名 市	5	1.0	2	0.4	0	0.0	6	1.0	13	2.4
座 間 市	7	1.0	0	0.0	0	0.0	3	0.7	10	1.8
南 足 柄 市	3	0.5	0	0.0	0	0.0	3	0.4	6	0.9
綾 瀬 市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.7	2	0.7
葉 山 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	3	0.5	3	0.5
寒 川 町	3	0.4	0	0.0	0	0.0	8	1.0	11	1.3
大 磯 町	0	0.0	0	0.0	1	0.5	0	0.0	1	0.5
二 宮 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.1	1	0.1
中 井 町	0	0.0	0	0.0	1	0.2	2	0.4	3	0.6
大 井 町	2	0.3	0	0.0	0	0.0	2	0.4	4	0.7
松 田 町	1	0.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.1
山 北 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	3	0.9	3	0.9
開 成 町	3	0.6	0	0.0	0	0.0	4	0.6	7	1.2
箱 根 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
真 鶴 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯 河 原 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
愛 川 町	4	0.9	1	0.1	0	0.0	4	0.7	9	1.6
清 川 村	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県 計	285	47.8	6	0.9	6	1.9	304	68.1	601	118.6

資料：県農地課調べ（平成30年実績）による。

注1：農地転用のうち、許可又は届出に係るものである。

注2：計は端数処理により一致しない場合がある。

第 60 表 森林法に基づく開発許可

(単位：件、ha)

区分 市町村名	宅地系		農林地系		その他				計	
			農用地の造成		土石の採掘		その他			
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
横浜市							2	2.1	2	2.1
川崎市										
相模原市							1	8.9	1	8.9
横須賀市							1	5.6	1	5.6
平塚市										
鎌倉市										
藤沢市										
小田原市					1	4.4			1	4.4
茅ヶ崎市										
三浦市										
秦野市							1	16.0	1	16.0
厚木市					1	10.7	1	2.7	2	13.4
大和市										
伊勢原市							1	4.3	1	4.3
海老名市										
座間市										
南足柄市										
綾瀬市										
葉山町										
寒川町										
大磯町										
二宮町										
中井町					1	5.9			1	5.9
大井町			1	2.3					1	2.3
松田町							1	3.1	1	3.1
山北町					2	51.1	7	37.5	9	88.6
開成町										
箱根町										
真鶴町										
湯河原町										
愛川町										
清川村										
県計			1	2.3	5	72.1	15	80.2	21	154.6

資料：県水源環境保全課調べ（平成30年度実績）による。

注1：森林法第5条に基づく地域森林計画の対象の民有林において、1haを超える開発行為をしようとする場合は、許可が必要になる。

注2：宅地系は住宅用地、工場・事業場用地及び別荘地である。

第 61 表 自然公園法、神奈川県立自然公園条例及び自然環境保全条例に基づく許可及び届出

① 地域別

(単位：件、ha)

	特別地域 (許可)		普通地域 (届出)		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積
横浜市						
川崎市						
相模原市			1	0.0571	1	0.0571
横須賀市						
平塚市						
鎌倉市						
藤沢市						
小田原市						
茅ヶ崎市						
逗子市			1	0.0202	1	0.0202
三浦市						
秦野市						
厚木市						
大和市						
伊勢原市	1	0.0495			1	0.0495
海老名市						
座間市						
南足柄市						
綾瀬市						
葉山町						
寒川町						
大磯町						
二宮町						
中井町						
大井町						
松田町						
山北町	1	0.0052			1	0.0052
開成町						
箱根町	16	1.3477			16	1.3477
真鶴町						
湯河原町			4	1.5982	4	1.5982
愛川町						
清川村						
県 計	18	1.4024	1	0.0571	19	1.4595
			5	1.6184	5	1.6184

資料：県自然環境保全課、県自然環境保全センター、環境省関東地方環境事務所富士箱根伊豆国立公園管理事務所調べ（平成 30 年度実績）による。

注 1：動植物の採取、建築物の色彩の変更等土地利用転換に関係のないものは除外した。

注 2：住宅用地には工場・事業場用地を、別荘地には旅館、保養所用地を、レジャー施設にはゴルフ場用地を含めた。

注 3：県計の上段は自然公園法及び神奈川県立自然公園条例、下段は自然環境保全条例の許可又は届出(協議及び通知を含む)の件数

②利用目的別

(単位：件、ha)

	宅 地 系				農林地系		そ の 他				計	
	住宅用地		別荘地		農用地の造成		レジャー施設		その他		件数	面積
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積		
横浜市												
川崎市												
相模原市							1	0.0571			1	0.0571
横須賀市												
平塚市												
鎌倉市												
藤沢市												
小田原市												
茅ヶ崎市												
逗子市	1	0.0202									1	0.0202
三浦市												
秦野市												
厚木市												
大和市												
伊勢原市									1	0.0495	1	0.0495
海老名市												
座間市												
南足柄市												
綾瀬市												
葉山町												
寒川町												
大磯町												
二宮町												
中井町												
大井町												
松田町												
山北町									1	0.0052	1	0.0052
開成町												
箱根町	10	0.8302	6	0.5175							16	1.3477
真鶴町												
湯河原町									4	1.5982	4	1.5982
愛川町												
清川村												
<b>県 計</b>	10	0.8302	6	0.5175			1	0.0571	2	0.0547	19	1.4595
	1	0.0202							4	1.5982	5	1.6184

資料：県自然環境保全課、県自然環境保全センター、環境省関東地方環境事務所富士箱根伊豆国立公園管理事務所調べ  
(平成30年度の実績)による。

注1：動植物の採取、建築物の色彩の変更等土地利用転換に関係のないものは除外した。

注2：住宅用地には工場・事業場用地を、別荘地には旅館、保養所用地を、レジャー施設にはゴルフ場用地を含めた。

注3：県計の上段は自然公園法及び神奈川県立自然公園条例、下段は自然環境保全条例の許可又は届出(協議及び通知を含む)の件数