

参考資料 6

過去3年間の修繕費
平成28年度

修繕費内訳(管理費)	金額(円)
高温水配管吊り修繕	102,600
水面計修理	30,240
蒸気ヘッダーバルブボンネットパッキン修理	38,880
ベランダ照明修繕	26,460
電磁開閉器交換	54,302
冷却塔水位調整作業	118,800
冷却塔用Vベルト交換	8,100
自動ドア修理	18,144
ロビー蛍光灯修理	29,160
自動制御不具合修理	198,720
オイルタンク油量計修理	78,840
2F女子トイレ個室ドア改修	183,600
1F男女トイレ入口ドアクローザー	81,000
自動制御不具合修理	198,720
貯湯槽蒸気ドレン抜きバルブ交換	54,000
蒸気ヘッダードレン抜きバルブ交換	38,880
管理費計	1,260,446
修繕費内訳(事業費)	金額(円)
磁気ループシステム(会議室)電気工事	162,000
磁界強度調整(会議室)	54,000
磁気ループシステム(ボランテニア室)電気工事	169,560
磁界強度調整(ボランテニア室)	54,000
補聴器修理	5,000
補聴器修理	10,100
プレイルームドア改修	199,800
プレイルーム吸音材改修	161,352
事業費計	815,812

平成30年度

修繕費内訳(管理費)	金額(円)
エレベーター停電管制用バッテリー交換	186,840
トイレ扉改修	158,220
油量計バッテリー交換	10,800
冷却塔整備	56,160
管理費計	412,020
修繕費内訳(事業費)	金額(円)
カーテン改修(大・小講習室)	182,952
ロビーLAN配線工事	68,580
大講習室天吊りスクリーン改修	185,760
エアコン改修	110,052
福祉機器修理	3,240
キャビネット修理	25,920
1階給湯器改修	192,240
給水配管等工事	164,160
2階給湯器改修	192,240
事業費計	1,125,144

平成29年度

修繕費内訳(管理費)	金額(円)
電話機障害修繕	14,040
自動ドア修理	18,144
配管漏れ修理	82,620
地下手すり設置工事	63,936
2階女性洋式トイレ修理	11,880
冷却塔整備	56,160
冷凍機蒸気ヘッダーピンホール修理	190,080
裏通開口扉修理	176,040
外壁灯用タイマー交換	24,840
閉止フランジ改修	19,980
膨張タンクNo2給水ボールタップ交換	35,640
連動制御盤バッテリー、パトライト修理	56,160
管理費計	749,520
修繕費内訳(事業費)	金額(円)
大講習室スピーカー応急処置	8,640
大講習室スピーカー修理	194,605
電光表示器修繕	149,040
電光表示器修繕	149,040
パトライト修理	53,460
プレイルーム検査室ドア改修	70,200
光るチャイム修理	6,480
事業費計	631,465