

大規模小売店舗状況

令和5年度第2四半期分

(令和5年7月から9月まで)

令和5年10月

神奈川県産業労働局中小企業部
商業流通課

神奈川県内の大規模小売店舗状況 (横浜市、川崎市、相模原市を除きます。)

大規模小売店舗立地法 大型店の状況第2四半期（7月から9月まで）の動き

大規模小売店舗立地法（以下、「大店立地法」といいます。）における新設等の届出、大規模小売店舗の開店、神奈川県大規模小売店舗立地審議会の答申及び大店立地法第8条第4項の県の意見並びに大店立地法の対象店舗数の令和5年9月30日現在の状況は、以下のとおりです。

1 届出の状況

今期の届出は、17件でした。届出の種類の内訳は次のとおりです。

- 新 設 : 0件
- 設置者等の変更 : 13件
- 配置や運営方法等の変更 : 3件
- 廃 止 : 0件
- 届 出 の 変 更 : 0件
- 承 継 : 1件
- 既存店の変更 : 0件

2 開店状況（新設）

今期における大規模小売店舗の開店は、1件でした。

3 神奈川県大規模小売店舗立地審議会の答申状況

今期の知事に対する答申は、3件でした。

4 大店立地法第8条第4項の県意見の状況

今期は、県意見はありませんでした。意見なし通知は3件でした。

5 大店立地法の対象店舗数

今期末現在、大店立地法対象店舗のうち開店しているものは、473店です。

大規模小売店舗立地法 大型店の状況第2四半期の動き

1 届出の状況

(1) 届出種類別件数及び状況

ア 新設（法第5条第1項）

0件

イ 設置者等の変更（法第6条第1項）

13件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	変更事項	変更日	届出日
三和厚木飯山店	厚木市	(株)三和ホールディングス	(株)三和	大規模小売店舗の名称 小売業者の名称等	R5.4.25ほか	R5.7.4
いせはらcoma	伊勢原市	合同会社伊勢原coma	相鉄ローゼン(株)	設置者の名称等 小売業者の名称等	R5.4.3ほか	R5.7.6
VINA GARDENS PERCH	海老名市	小田急電鉄(株)	(株)明治屋	小売業者の名称等	R5.7.7	R5.7.12
ヨークタウン北金目	平塚市	三井住友信託銀行(株)	(株)ヨーク	設置者の名称等 小売業者の名称等	R5.5.18ほか	R5.7.18
コースカベイサイドストアーズ横須賀	横須賀市	三井住友信託銀行(株)	イオンリテールストア(株)	設置者の名称等 小売業者の名称等	R5.7.14ほか	R5.8.28
秦野南が丘商業施設	秦野市	神奈川県住宅供給公社	(株)クリエイトエス・ディー	設置者の名称等 小売業者の名称等	R5.8.25ほか	R5.8.28
ルミネウイング	鎌倉市	(株)ルミネほか17者	(株)京急ストア	設置者の名称等 小売業者の名称等	R5.8.1ほか	R5.9.1
綾瀬タウンヒルズショッピングセンター	綾瀬市	三菱HCキャピタル(株)	サミット(株)	設置者の名称等 小売業者の名称等	R5.6.29ほか	R5.9.5
Olympic 藤沢店	藤沢市	宗教法人天嶽院	(株)Olympic	設置者の名称等 小売業者の名称等	R4.6.16ほか	R5.9.11
ダイナシティ イースト	小田原市	(株)ダイドーフオワード	(株)イトーヨーカ堂	小売業者の名称等	R5.7.1ほか	R5.9.14
ダイナシティウエスト	小田原市	(株)ダイドーフオワード	(株)ヤオコー	小売業者の名称等	R5.8.1ほか	R5.9.14
THE OUTLETS SHONAN HIRATSUKA	平塚市	三井住友信託銀行(株)	(株)リンク・セオリー・ジャパン	大規模小売店舗の名称 小売業者の名称等	R5.4.25	R5.9.20
ノジマ大和市深見台店	大和市	大和ビルディング(株)	(株)ノジマ	設置者の名称等 小売業者の名称等	R5.2.26ほか	R5.9.27

ウ 配置や運営方法等の変更（法第6条第2項）

3件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	変更事項	変更日	届出日
Olympic 藤沢店	藤沢市	宗教法人天嶽院	(株)Olympic	駐車場の位置及び収容台数 駐車場の出入口の数及び位置	R6.5.12	R5.9.11

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	変更事項	変更日	届出日
THE OUTLETS SHONAN HIRATSUKA	平塚市	三井住友信託銀行(株)	(株)リンク・セオリー・ジャパン	開店時刻 駐車場利用可能時間帯 駐車場の出入口の数及び位置	R5. 9. 21	R5. 9. 20
ノジマ大和市深見台店	大和市	大和ビルディング(株)	(株)ノジマ	開店時刻 閉店時刻 駐車場利用可能時間帯	R5. 11. 1	R5. 9. 27

エ 廃止（法第6条第5項）

0件

オ 届出の変更（法第8条第7項）

0件

カ 承継（法第11条第3項）

1件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	旧設置者	承継日	届出日
THE OUTLETS SHONAN HIRATSUKA	平塚市	三井住友信託銀行(株)	(株)リンク・セオリー・ジャパン	イオンモール(株)	R5. 5. 19	R5. 9. 20

キ 既存店の変更（法附則第5条第1項又は第3項）

0件

(2) 令和5年度月別届出状況表

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	2	0	0	0	0							2	8 (1)
設置者等の変更	1	2	2	4	2	7							18	61
配置や運営方法等の変更	1	2	0	0	0	3							6	9 (1)
廃止	0	0	0	0	0	0							0	0
届出を変更する旨の届出(変更しない旨の通知を含む)	0	0	0	0	0	0							0	0
承継	0	0	0	0	0	1							1	7
既存店の変更	0	0	0	0	0	0							0	0
合計	2	6	2	4	2	11	0	0	0	0	0	0	27	85 (2)

※上表の括弧内は取り下げられた届出件数で、外数となっています。

2 開店の状況（新設）

(1) 開店 1件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	店舗面積	開店日
(仮称) 大和ビルディング大和南ビル	大和市	大和ビルディング(株)	(株)三和	1,176㎡	R5. 9. 7

(2) 令和5年度月別大規模小売店舗開店状況表

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計	開店済店舗数
開店数	3	0	0	0	0	1							4	5	473

3 神奈川県大規模小売店舗立地審議会答申状況

(1) 答申 3件

店舗名称	所在地	届出者	届出の種類	答申
クリエイトSD平塚北店	平塚市	(株)クリエイトエス・ディー	法第5条第1項	特ご申し述べる事項はない
(仮称)クリエイトエス・ディー愛川春日台店	愛川町	(株)クリエイトエス・ディー	法第5条第1項	特ご申し述べる事項はない
ドラッグコスモス綾瀬市役所前店	綾瀬市	(株)コスモス薬品	法第5条第1項	特ご申し述べる事項はない

(2) 令和5年度月別状況表

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	1	0	2	0	1							4	6
配置や運営方法等の変更	0	0	0	0	0	0							0	1
既存店の変更	0	0	0	0	0	0							0	0
届出を変更する旨の届出(変更しない旨の通知を含む)	0	0	0	0	0	0							0	0
合計	0	1	0	2	0	1	0	0	0	0	0	0	4	7

※ 審議終了後、知事へ答申がなされたもの

4 大店立地法第8条第4項の県意見の状況

(1) 意見 0件

(2) 意見なし通知 3件

店舗名称	所在地	届出者	届出の種類
クリエイトSD平塚北店	平塚市	(株)クリエイトエス・ディー	法第5条第1項
(仮称)クリエイトエス・ディー愛川春日台店	愛川町	(株)クリエイトエス・ディー	法第5条第1項
ドラッグコスモス綾瀬市役所前店	綾瀬市	(株)コスモス薬品	法第5条第1項

(3) 令和5年度月別状況表

ア 意見

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	0	0	0	0	0							0	0
配置や運営方法等の変更	0	0	0	0	0	0							0	0
既存店の変更	0	0	0	0	0	0							0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

イ 意見なし通知

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	1	0	2	0	1							4	6
配置や運営方法等の変更	3	0	0	0	0	0							3	6
既存店の変更	0	0	0	0	0	0							0	1
合 計	3	1	0	2	0	1	0	0	0	0	0	0	7	13

5 大店立地法の対象店舗数

令和5年9月30日

区 分	既存店（附則第5条該当の店舗）			大店立地法（本則が適用される店舗）					合 計 ※4
	大店法 開店済 ※1	生 協 ※2	計	既存店 の変更 ※3	新 設（法第5条第1項）			計	
					開店前	開店後	小計		
横 須 賀 市	12	1	13	18	0	23	23	41	54
平 塚 市	13	0	13	9	2	20	22	31	44
鎌 倉 市	4	0	4	6	0	3	3	9	13
藤 沢 市	17	1	18	21	0	25	25	46	64
小 田 原 市	20	0	20	10	0	13	13	23	43
茅ヶ 崎 市	7	0	7	6	1	7	8	14	21
逗 子 市	0	0	0	2	0	2	2	4	4
三 浦 市	0	0	0	2	0	4	4	6	6
秦 野 市	9	0	9	11	0	7	7	18	27
厚 木 市	15	0	15	21	0	13	13	34	49
大 和 市	7	0	7	12	0	16	16	28	35
伊 勢 原 市	2	0	2	4	0	7	7	11	13
海 老 名 市	5	1	6	8	0	12	12	20	26
座 間 市	6	0	6	7	0	10	10	17	23
南 足 柄 市	3	0	3	1	0	3	3	4	7
綾 瀬 市	4	0	4	5	2	4	6	11	15
葉 山 町	0	0	0	1	0	0	0	1	1
寒 川 町	1	0	1	0	0	3	3	3	4
大 磯 町	1	0	1	2	0	1	1	3	4
二 宮 町	1	0	1	2	0	1	1	3	4
中 井 町	0	0	0	0	0	1	1	1	1
大 井 町	2	0	2	2	0	2	2	4	6
松 田 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
山 北 町	0	0	0	0	0	1	1	1	1
開 成 町	2	0	2	0	0	2	2	2	4
箱 根 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
真 鶴 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
湯 河 原 町	2	0	2	1	0	1	1	2	4
愛 川 町	2	0	2	2	1	1	2	4	6
清 川 村	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合 計	135	3	138	153	6	182	188	341	479

- ※1 大店法の届出が出ている店舗の総数から店舗面積1,000㎡以下の店舗及び附則第5条に基づく届出を行った店舗を除いた。
- ※2 農協には店舗面積1,000㎡超の店舗なし。
- ※3 既存店のうち、附則第5条第1項又は第3項に基づく届出があり、以後本則適用となる店舗をいう。
- ※4 開店している店舗は、全対象店舗（479店舗）のうち未開店の店舗（6店舗）を除いた「473店舗」である。なお、未開店の店舗とは、上記の表中「大店立地法>新設>開店前」の店舗（6店舗）のことである。