

大規模小売店舗状況

令和3年度第4四半期分

(令和4年1月から3月まで)

令和4年4月

神奈川県産業労働局中小企業部
商業流通課

神奈川県内の大規模小売店舗状況 (横浜市、川崎市、相模原市を除きます。)

大規模小売店舗立地法 大型店の状況第4四半期（1月から3月まで）の動き

大規模小売店舗立地法（以下、「大店立地法」といいます。）における新設等の届出、大規模小売店舗の開店、神奈川県大規模小売店舗立地審議会の答申及び大店立地法第8条第4項の県の意見並びに大店立地法の対象店舗数の令和4年3月31日現在の状況は、以下のとおりです。

1 届出の状況

今期の届出は、16件でした。届出の種類の内訳は次のとおりです。

- 新 設 : 2件
- 設置者等の変更 : 11件
- 配置や運営方法等の変更 : 3件
- 廃 止 : 0件
- 届 出 の 変 更 : 0件
- 承 継 : 0件
- 既存店の変更 : 0件

2 開店状況（新設）

今期における大規模小売店舗の開店は、1件でした。

3 神奈川県大規模小売店舗立地審議会の答申状況

今期の知事に対する答申は、3件でした。

4 大店立地法第8条第4項の県意見の状況

今期は、県意見はありませんでした。意見なし通知は7件でした。

5 大店立地法の対象店舗数

今期末現在、大店立地法対象店舗のうち開店しているものは、464店です。

大規模小売店舗立地法 大型店の状況第4四半期の動き

1 届出の状況

(1) 届出種類別件数及び状況

ア 新設（法第5条第1項）

2件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	店舗面積	新設日	届出日
クリエイトエス・ディー 横須賀湘南池上店	横須賀市	(株)クリエイトエス・ディー	(株)クリエイトエス・ディー	1,838 m ²	R4.11.1	R4.2.28
(仮称) ドラッグコスモ ス戸室店	厚木市	(株)コスモス薬品	(株)コスモス薬品	1,314 m ²	R4.11.9	R4.3.8

イ 設置者等の変更（法第6条第1項）

11件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	変更事項	変更日	届出日
ブランチ茅ヶ崎3	茅ヶ崎市	大和リース(株)	DAIWA CYCLE(株)	大規模小売店舗の名称 小売業者の名称等	R3.10.29	R4.2.8
コーナン鎌倉大船モ ール	鎌倉市	ごうぎんリース(株) ほか2者	コーナン商事(株)	設置者の名称等 小売業者の名称等	R4.1.1ほか	R4.3.1
島半94ビル	秦野市	(株)島半	(株)ドン・キホーテ	大規模小売店舗の名称 小売業者の名称等	R1.9.25ほか	R4.3.1
フォルテ秦野	秦野市	(株)ベルク	(株)ベルク	大規模小売店舗の名称 設置者の名称等 小売業者の名称等	R2.9.9ほか	R4.3.1
大和ショッピングセン ター	大和市	イオンリテール(株)	イオンリテール(株)	小売業者の名称等	R3.10.1ほか	R4.3.7
LABI LIFE SELECT 茅 ヶ崎店	茅ヶ崎市	(株)ヤマダデンキ	(株)ヤマダデンキ	大規模小売店舗の名称	R3.11.26	R4.3.18
西友二宮店	二宮町	(株)西友	(株)西友	設置者の名称等 小売業者の名称等	R4.1.6ほか	R4.3.22
森の里ショッピングプ ラザ	厚木市	(株)新都市ライフホー ルディングス	(株)三和	設置者の名称等	R3.10.1	R4.3.25
クロスガーデン平塚	平塚市	オリックス(株)	(株)ユニクロ	大規模小売店舗の名称 小売業者の名称等	R2.7.17ほか	R4.3.28
ヤオコー三浦初声店	三浦市	(株)ヤオコー	(株)ヤオコー	大規模小売店舗の名称等 小売業者の名称等	R3.4.20	R4.3.28
クロスガーデン茅ヶ崎 萩園	茅ヶ崎市	オリックス(株)	(株)ロピア	小売業者の名称等	H31.3.1ほか	R4.3.28

ウ 配置や運営方法等の変更（法第6条第2項）

3件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	変更事項	変更日	届出日
ロイヤルプロ藤沢並木台	藤沢市	ロイヤルホームセンター(株)	ロイヤルホームセンター(株)	駐車場の位置及び収容台数 駐車場の位置及び収容台数 駐車場利用可能時間帯 駐車場の出入口の数及び位置	R4. 9. 22	R4. 1. 21
大和ショッピングセンター	大和市	イオンリテール(株)	イオンリテール(株)	駐車場の位置及び収容台数 駐車場利用可能時間帯 駐車場の出入口の数及び位置	R4. 11. 10	R4. 3. 9
西友二宮店	二宮町	(株)西友	(株)西友	駐車場の位置及び収容台数 駐車場利用可能時間帯 駐車場の出入口の数及び位置	R4. 11. 30	R4. 3. 22

エ 廃止（法第6条第5項）

0件

オ 届出の変更（法第8条第7項）

0件

カ 承継（法第11条第3項）

0件

キ 既存店の変更（法附則第5条第1項又は第3項）

0件

(2) 令和3年度月別届出状況表

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	1	0	1	1	0	0	0	1	0	1	1	6	4
設置者等の変更	1	1	1	8	7	12	2	0	1	0	1	10	44	60(2)
配置や運営方法等の変更	0	0	0	1	0	2	0	0	0	1	0	2	6	12(2)
廃止	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
届出を変更する旨の届出(変更しない旨の通知を含む)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
承継	1	1	0	2	0	0	1	0	0	0	0	0	5	10(1)
既存店の変更	0	0	0	1	0	1	1	0	0	0	0	0	3	1
合計	2	3	1	13	8	15	4	0	2	1	2	13	64	89(5)

※上表の括弧内は取り下げられた届出件数で、外数となっています。

2 開店の状況（新設）

(1) 開店 1件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	店舗面積	開店日
(仮称) エイビー海老名店	海老名市	(株)エイヴイ	(株)エイヴイ	5,645 m ²	R4. 2. 16

(2) 令和3年度月別大規模小売店舗開店状況表

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計	開店済店舗数
開店数	1	0	0	0	0	0	1	1	0	0	1	0	4	9	464

3 神奈川県大規模小売店舗立地審議会答申状況

(1) 答申 3件

店舗名称	所在地	届出者	届出の種類	答申
(仮称) ViNA GARDENS B-1地区施設建設事業(サービス施設)	海老名市	小田急電鉄株	法第5条第1項	特に申し述べる事項はない
島半86ビル	秦野市	(株)島半	法附則第5条第1項	特に申し述べる事項はない
(仮称) コスモス平塚四之宮店	平塚市	(株)コスモス薬品	法第5条第1項	特に申し述べる事項はない

(2) 令和3年度月別状況表

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	0	0	0	1	0	1	0	1	0	1	1	5	8
配置や運営方法等の変更	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
既存店の変更	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0
届出を変更する旨の届出(変更しない旨の通知を含む)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	1	0	1	0	1	0	2	1	6	11

※ 審議終了後、知事へ答申がなされたもの

4 大店立地法第8条第4項の県意見の状況

(1) 意見 0件

(2) 意見なし通知 7件

店舗名称	所在地	届出者	届出の種類
(仮称) ViNA GARDENS B-1地区施設建設事業(サービス施設)	海老名市	小田急電鉄株	法第5条第1項
島半86ビル	秦野市	(株)島半	法附則第5条第1項
ヤオコー秦野店	秦野市	(株)ヤオコー	法第6条第2項
カインズ秦野店	秦野市	(株)カインズ	法附則第5条第1項
ヤオコー平塚宮松町店	平塚市	(株)ヤオコー	法第6条第2項
綾瀬タウンヒルズショッピングセンター	綾瀬市	三菱HCキャピタル株	法第6条第2項
(仮称) コスモス平塚四之宮店	平塚市	(株)コスモス薬品	法第5条第1項

(3) 令和3年度月別状況表

ア 意見

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
配置や運営方法等の変更	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
既存店の変更	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

イ 意見なし通知

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	0	0	0	1	0	1	0	1	0	1	1	5	8
配置や運営方法等の変更	0	0	0	1	3	0	0	0	0	0	0	3	7	10
既存店の変更	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	3	1
合計	1	0	0	1	4	0	1	0	1	0	2	5	15	19

5 大店立地法の対象店舗数

令和4年3月31日

区 分	既存店（附則第5条該当の店舗）			大店立地法（本則が適用される店舗）				合 計 ※4	
	大店法 開店済 ※1	生 協 ※2	計	既存店 の変更 ※3	新 設（法第5条第1項）				計
					開店前	開店後	小計		
横 須 賀 市	12	1	13	18	1	22	23	41	54
平 塚 市	13	0	13	9	1	18	19	28	41
鎌 倉 市	4	0	4	6	0	3	3	9	13
藤 沢 市	17	1	18	21	0	25	25	46	64
小 田 原 市	20	0	20	10	0	13	13	23	43
茅 ヶ 崎 市	7	0	7	6	1	7	8	14	21
逗 子 市	0	0	0	2	0	2	2	4	4
三 浦 市	0	0	0	2	0	4	4	6	6
秦 野 市	9	0	9	11	0	7	7	18	27
厚 木 市	15	0	15	21	1	10	11	32	47
大 和 市	7	0	7	12	0	15	15	27	34
伊 勢 原 市	2	0	2	4	0	7	7	11	13
海 老 名 市	5	1	6	8	1	11	12	20	26
座 間 市	6	0	6	7	0	10	10	17	23
南 足 柄 市	3	0	3	1	0	3	3	4	7
綾 瀬 市	4	0	4	5	0	4	4	9	13
葉 山 町	0	0	0	1	0	0	0	1	1
寒 川 町	1	0	1	0	0	3	3	3	4
大 磯 町	1	0	1	2	0	1	1	3	4
二 宮 町	1	0	1	2	0	1	1	3	4
中 井 町	0	0	0	0	0	1	1	1	1
大 井 町	2	0	2	2	0	2	2	4	6
松 田 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
山 北 町	0	0	0	0	0	1	1	1	1
開 成 町	2	0	2	0	0	2	2	2	4
箱 根 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
真 鶴 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
湯 河 原 町	2	0	2	1	0	1	1	2	4
愛 川 町	2	0	2	2	1	0	1	3	5
清 川 村	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合 計	135	3	138	153	6	173	179	332	470

- ※1 大店法の届出が出ている店舗の総数から店舗面積1,000㎡以下の店舗及び附則第5条に基づく届出を行った店舗を除いた。
- ※2 農協には店舗面積1,000㎡超の店舗なし。
- ※3 既存店のうち、附則第5条第1項又は第3項に基づく届出があり、以後本則適用となる店舗をいう。
- ※4 開店している店舗は、全対象店舗（470店舗）のうち未開店の店舗（6店舗）を除いた「464店舗」である。なお、未開店の店舗とは、上記の表中「大店立地法>新設>開店前」の店舗（6店舗）のことである。