

大規模小売店舗状況

令和元年度第3四半期分

(令和元年10月から12月まで)

令和2年1月

神奈川県産業労働局中小企業部
商業流通課

神奈川県内の大規模小売店舗状況 (横浜市、川崎市、相模原市を除きます。)

大規模小売店舗立地法 大型店の状況第3四半期（10月から12月まで）の動き

大規模小売店舗立地法（以下、「大店立地法」といいます。）における新設等の届出、大規模小売店舗の開店、神奈川県大規模小売店舗立地審議会の答申及び大店立地法第8条第4項の県の意見並びに大店立地法の対象店舗数の令和元年12月31日現在の状況は、以下のとおりです。

1 届出の状況

今期の届出は、27件でした。届出の種類の内訳は次のとおりです。

- 新 設 : 2件
- 設置者等の変更 : 19件
- 配置や運営方法等の変更 : 4件
- 廃 止 : 1件
- 届 出 の 変 更 : 0件
- 承 継 : 1件
- 既存店の変更 : 0件

2 開店状況（新設）

今期における大規模小売店舗の開店は、0件でした。

3 神奈川県大規模小売店舗立地審議会の答申状況

今期の知事に対する答申は、0件でした。

4 大店立地法第8条第4項の県意見の状況

今期は、県意見はありませんでした。意見なし通知は2件でした。

5 大店立地法の対象店舗数

今期末現在、大店立地法対象店舗のうち開店しているものは、453店です。

大規模小売店舗立地法 大型店の状況第3四半期の動き

1 届出の状況

(1) 届出種類別件数及び状況

ア 新設（法第5条第1項）

2件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	店舗面積	新設日	届出日
(仮称) 亀井野一丁目計画	藤沢市	飯島 武彦	(株)ヨークマート	1,346 m ²	R2.7.1	R1.10.31
第一菊池ビル	逗子市	菊池地研(株)	(株)スズキヤ	1,494 m ²	R2.8.27	R1.12.26

イ 設置者等の変更（法第6条第1項）

19件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	変更事項	変更日	届出日
スーパービバホーム小田原国府津店	小田原市	芙蓉総合リース(株)	(株)LIXILビバ	大規模小売店舗の名称	R1.9.25	R1.10.8
アツギトレリス	厚木市	(株)東京リアルエステート	(株)インテリア計画	大規模小売店舗の名称、小売業者の名称等	R1.9.1 ほか	R1.10.9
ザ・ビッグ小田原寿町店	小田原市	穂谷野 俊雄	イオンビッグ(株)	小売業者の代表者の氏名	R1.9.6	R1.10.11
ザ・ビッグ二宮店	二宮町	イオンビッグ(株)	イオンビッグ(株)	設置者の代表者の氏名、小売業者の代表者の氏名	R1.9.6	R1.10.11
ザ・ビッグ平塚真田店	平塚市	イオンビッグ(株)	イオンビッグ(株)	設置者の代表者の氏名、小売業者の代表者の氏名	R1.9.6	R1.10.11
アクロスプラザ伊勢原	伊勢原市	大和情報サービス(株)	(株)スーパーアルプス	小売業者の名称等	R1.5.1 ほか	R1.10.23
スーパーセカンドストリート厚木林店	厚木市	(株)杉田商事	(株)ゲオホールディングス	大規模小売店舗の名称、設置者の代表者の氏名、小売業者の名称等	R1.10.19 ほか	R1.10.29
西友大船店	鎌倉市	(同)西友	(同)西友	設置者の代表者の氏名、小売業者の代表者の氏名	H31.3.15	R1.11.8
西友藤沢石川店	藤沢市	(有)千和	(同)西友	設置者の住所、小売業者の名称等	H31.3.15 ほか	R1.11.8
西友平塚店	平塚市	(同)西友	(同)西友	設置者の代表者の氏名、小売業者の代表者の氏名	H31.3.15	R1.11.8
西友二宮店	二宮町	(同)西友	(同)西友	設置者の代表者の氏名、小売業者の代表者の氏名	H31.3.15 ほか	R1.11.8
西友衣笠店	横須賀市	(株)タカラゲンほか1者	(同)西友	設置者の名称等、小売業者の代表者の氏名	H31.3.15 ほか	R1.11.8
LIVIN よこすか店	横須賀市	中島 正吉	(同)西友	小売業者の名称等	R1.5.15 ほか	R1.11.8
コーナン鎌倉大船モール	鎌倉市	山陰総合リース(株)ほか2者	コーナン商事(株)	設置者の代表者の氏名、小売業者の名称等	R1.8.31 ほか	R1.11.13
秦野ショッピングセンター	秦野市	三井住友信託銀行(株)	イオンリテール(株)	設置者の代表者の氏名、小売業者の名称等	R1.7.8 ほか	R1.12.16

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	変更事項	変更日	届出日
ダイナシティウエスト	小田原市	(株)ダイドーフォワード	(株)ヤオコー	小売業者の名称等	R1. 12. 1 ほか	R1. 12. 17
ダイナシティ イースト	小田原市	(株)ダイドーフォワード	(株)イトーヨーカ堂	小売業者の名称等	R1. 7. 8 ほか	R1. 12. 17
湘南台ビル	藤沢市	(有)カクダイ商事ほか2者	(株)ダイエー	小売業者の名称等	H31. 4. 1 ほか	R1. 12. 25
大和駅共同ビル	大和市	(株)相鉄アーバンクリエイツほか1者	(株)ランドフローラ	設置者の代表者の氏名、小売業者の名称等	R1. 6. 27 ほか	R1. 12. 27

ウ 配置や運営方法等の変更（法第6条第2項）

4件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	変更事項	変更日	届出日
小田急マルシェ座間店	座間市	小田急電鉄(株)	小田急商事(株)	駐輪場の位置及び収容台数	R2. 6. 5	R1. 10. 4
アツギトレリス	厚木市	(株)東京リアルエステート	(株)インテリア計画	駐車場の位置及び収容台数	R2. 6. 10	R1. 10. 9
湘南台ビル	藤沢市	(有)カクダイ商事ほか2者	(株)ダイエー	駐車場の位置及び収容台数、駐車場利用可能時間帯、駐車場の出入口の数及び位置	R2. 8. 26	R1. 12. 25
大和駅共同ビル	大和市	(株)相鉄アーバンクリエイツほか1者	(株)ランドフローラ	駐車場の位置及び収容台数、駐車場の出入口の数及び位置	R2. 8. 28	R1. 12. 27

エ 廃止（法第6条第5項）

1件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	廃止前店舗面積	廃止後店舗面積	廃止日	届出日
マックスバリュ湯河原店	湯河原町	(有)上野ビル	マックスバリュ東海(株)	1,731㎡	0㎡	R1. 9. 17	R1. 10. 28

オ 届出の変更（法第8条第7項）

0件

カ 承継（法第11条第3項）

1件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	旧設置者	承継日	届出日
湘南台ビル	藤沢市	(有)カクダイ商事ほか2者	(株)ダイエー	金子 安孝ほか2者	H29. 10. 1	R1. 12. 25

キ 既存店の変更（法附則第5条第1項又は第3項）

0件

(2) 令和元年度月別届出状況表

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	0	0	2	1	1	1	0	1				6	6
設置者等の変更	5	3	4	2	2	9	7	7	5				44	40
配置や運営方法等の変更	0	0	3	2	1	0	2	0	2				10	12
廃止	0	0	0	0	0	0	1	0	0				1	1
届出を変更する旨の届出(変更しない旨の通知を含む)	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0	0
承継	0	0	2	1	0	3	0	0	1				7	6
既存店の変更	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0	1
合計	5	3	9	7	4	13	11	7	9				68	66

※上表の括弧内は取り下げられた届出件数で、内数となっています。

2 開店の状況(新設)

(1) 開店 0件

(2) 令和元年度月別大規模小売店舗開店状況表

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計	開店済店舗数
開店数	1	2	0	0	1	1	0	0	0				5	3	453

3 神奈川県大規模小売店舗立地審議会答申状況

(1) 答申 0件

(2) 令和元年度月別状況表

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	2	0	0	0	0	0	0	0				2	7
配置や運営方法等の変更	0	4	0	0	0	0	0	0	0				4	6
既存店の変更	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0	0
届出を変更する旨の届出(変更しない旨の通知を含む)	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0	0
合計	0	6	0	0	0	0	0	0	0				6	13

※ 審議終了後、知事へ答申がなされたもの

4 大店立地法第8条第4項の県意見の状況

(1) 意見 0件

(2) 意見なし通知 2件

店舗名称	所在地	届出者	届出の種類
ルミネウイング	鎌倉市	(株)ルミネウイングほか17者	法第6条第2項
イオンモール座間	座間市	イオンモール(株)	法第6条第2項

(3) 令和元年度月別状況表

ア 意見

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0	0
配置や運営方法等の変更	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0	0
既存店の変更	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0	0

イ 意見なし通知

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	2	0	0	0	0	0	0	0				2	7
配置や運営方法等の変更	0	4	0	1	1	0	0	1	1				8	12
既存店の変更	0	0	0	0	1	0	0	0	0				1	1
合計	0	6	0	1	2	0	0	1	1				11	20

5 大店立地法の対象店舗数

令和元年12月31日

区 分	既存店（附則第5条該当の店舗）			大店立地法（本則が適用される店舗）				合 計 ※4	
	大店法 開店済 ※1	生 協 ※2	計	既存店 の変更 ※3	新 設（法第5条第1項）				計
					開店前	開店後	小計		
横 須 賀 市	12	1	13	18	0	22	22	40	53
平 塚 市	14	0	14	8	0	17	17	25	39
鎌 倉 市	4	0	4	6	0	3	3	9	13
藤 沢 市	18	1	19	22	2	21	23	45	64
小 田 原 市	20	0	20	10	1	12	13	23	43
茅ヶ崎 市	7	0	7	7	1	5	6	13	20
逗 子 市	0	0	0	2	1	1	2	4	4
三 浦 市	0	0	0	2	0	3	3	5	5
秦 野 市	11	0	11	9	2	5	7	16	27
厚 木 市	17	0	17	19	0	10	10	29	46
大 和 市	7	0	7	12	0	15	15	27	34
伊 勢 原 市	2	0	2	4	0	7	7	11	13
海 老 名 市	5	1	6	8	0	10	10	18	24
座 間 市	6	0	6	7	0	9	9	16	22
南 足 柄 市	3	0	3	1	0	3	3	4	7
綾 瀬 市	4	0	4	5	0	4	4	9	13
葉 山 町	0	0	0	1	0	0	0	1	1
寒 川 町	1	0	1	0	0	3	3	3	4
大 磯 町	1	0	1	2	0	1	1	3	4
二 宮 町	1	0	1	2	0	1	1	3	4
中 井 町	0	0	0	0	0	1	1	1	1
大 井 町	2	0	2	2	0	2	2	4	6
松 田 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
山 北 町	0	0	0	0	0	1	1	1	1
開 成 町	2	0	2	0	0	2	2	2	4
箱 根 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
真 鶴 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
湯 河 原 町	2	0	2	1	0	1	1	2	4
愛 川 町	2	0	2	2	0	0	0	2	4
清 川 村	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合 計	141	3	144	150	7	159	166	316	460

- ※1 大店法の届出が出ている店舗の総数から店舗面積1,000㎡以下の店舗及び附則第5条に基づく届出を行った店舗を除いた。
- ※2 農協には店舗面積1,000㎡超の店舗なし。
- ※3 既存店のうち、附則第5条第1項又は第3項に基づく届出があり、以後本則適用となる店舗をいう。
- ※4 開店している店舗は、全対象店舗（460店舗）のうち未開店の店舗（7店舗）を除いた「453店舗」である。なお、未開店の店舗とは、上記の表中「大店立地法>新設>開店前」の店舗（7店舗）のことである。
- ※5 令和2年8月21日 更新