

# 大規模小売店舗状況

令和元年度第1四半期分

(平成31年4月から令和元年6月まで)

令和元年7月

神奈川県産業労働局中小企業部  
商業流通課

## 神奈川県内の大規模小売店舗状況 (横浜市、川崎市、相模原市を除きます。)

### 大規模小売店舗立地法 大型店の状況第1四半期（4月から6月まで）の動き

大規模小売店舗立地法（以下、「大店立地法」といいます。）における新設等の届出、大規模小売店舗の開店、神奈川県大規模小売店舗立地審議会の答申及び大店立地法第8条第4項の県の意見並びに大店立地法の対象店舗数の令和元年6月30日現在の状況は、以下のとおりです。

#### 1 届出の状況

今期の届出は、17件でした。届出の種類の内訳は次のとおりです。

- 新 設 : 0件
- 設置者等の変更 : 12件
- 配置や運営方法等の変更 : 3件
- 廃 止 : 0件
- 届 出 の 変 更 : 0件
- 承 継 : 2件
- 既存店の変更 : 0件

#### 2 開店状況（新設）

今期における大規模小売店舗の開店は、3件でした。

#### 3 神奈川県大規模小売店舗立地審議会の答申状況

今期の知事に対する答申は、6件でした。

#### 4 大店立地法第8条第4項の県意見の状況

今期は、県意見はありませんでした。意見なし通知は6件でした。

#### 5 大店立地法の対象店舗数

今期末現在、大店立地法対象店舗のうち開店しているものは、452店です。

# 大規模小売店舗立地法 大型店の状況第1四半期の動き

## 1 届出の状況

### (1) 届出種類別件数及び状況

#### ア 新設（法第5条第1項）

0件

#### イ 設置者等の変更（法第6条第1項）

12件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	変更事項	変更日	届出日
小田急マルシェ座間店	座間市	小田急電鉄(株)	小田急商事(株)	設置者の代表者の氏名、小売業者の名称等	H31. 3. 23 ほか	H31. 4. 1
イトーヨーカドー食品館厚木店	厚木市	(株)イトーヨーカ堂	(株)イトーヨーカ堂	大規模小売店舗の名称、小売業者の名称等	H31. 3. 15 ほか	H31. 4. 1
藤沢プラザ	藤沢市	ファースト信託(株)	(株)ユニクロ	小売業者の住所	H30. 12. 1	H31. 4. 4
藤沢プラザ	藤沢市	ファースト信託(株)	(株)ユニクロ	小売業者の名称等	H31. 4. 15	H31. 4. 18
大和ショッピングセンター	大和市	イオンリテール(株)	イオンリテール(株)	設置者の代表者の氏名、小売業者の名称等	H31. 3. 1 ほか	H31. 4. 25
藤沢プラザ	藤沢市	ファースト信託(株)	未定	小売業者の名称等	R1. 5. 6	R1. 5. 13
ダイナシティウエスト	小田原市	(株)ダイドーフォワード	(株)ヤオコー	設置者の代表者の氏名、小売業者の名称等	H31. 4. 18 ほか	R1. 5. 20
ダイナシティ イースト	小田原市	(株)ダイドーフォワード	(株)イトーヨーカ堂	設置者の代表者の氏名、小売業者の名称等	H31. 4. 1 ほか	R1. 5. 20
ヨコスカシーウインドウ	横須賀市	三井住友信託銀行(株)	イオンリテールストア(株)	小売業者の名称等	H30. 9. 30 ほか	R1. 6. 5
マックスバリュ南足柄岩原店	南足柄市	マックスバリュ東海(株)	マックスバリュ東海(株)	大規模小売店舗の名称	H30. 11. 15	R1. 6. 10
ルミネウイング	鎌倉市	(株)ルミネウイングほか17者	(株)京急ストア	小売業者の名称等	H31. 1. 11 ほか	R1. 6. 13
海老名ショッピングデパート	海老名市	イオンリテール(株)	イオンリテール(株)	設置者の代表者の氏名、小売業者の名称等	H31. 3. 1 ほか	R1. 6. 26

#### ウ 配置や運営方法等の変更（法第6条第2項）

3件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	変更事項	変更日	届出日
ルミネウイング	鎌倉市	(株)ルミネウイング	(株)京急ストア	駐車場の位置及び収容台数、 駐車場利用可能時間帯、 駐車場の出入口の数及び位置	R2. 2. 14	R1. 6. 13
イオンモール座間	座間市	イオンモール(株)	イオンリテール(株)	駐車場の位置及び収容台数	R2. 2. 26	R1. 6. 25
イオンモール座間	座間市	イオンモール(株)	イオンリテール(株)	駐車場利用可能時間帯	R1. 6. 26	R1. 6. 25

エ	廃止（法第6条第5項）	0件
オ	届出の変更（法第8条第7項）	0件
カ	承継（法第11条第3項）	2件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	旧設置者	承継日	届出日
ヨコスカシーウインドウ	横須賀市	三井住友信託銀行(株)	イオンリテールストア(株)	ドイチェ信託(株)	H31.3.27	R1.6.5
ルミネウイング	鎌倉市	(株)ルミネウイングほか17者	(株)京急ストア	(株)ルミネウイングほか18者	H30.7.30	R1.6.13

キ 既存店の変更（法附則第5条第1項又は第3項） 0件

## (2) 令和元年度月別届出状況表

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	0	0										0	6
設置者等の変更	5	3	4										12	40
配置や運営方法等の変更	0	0	3										3	12
廃止	0	0	0										0	1
届出を変更する旨の届出(変更しない旨の通知を含む)	0	0	0										0	0
承継	0	0	2										2	6
既存店の変更	0	0	0										0	1
合計	5	3	9										17	66

※上表の括弧内は取り下げられた届出件数で、内数となっています。

## 2 開店の状況（新設）

### (1) 開店 3件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	店舗面積	開店日
(仮称) 島半94ビル建設計画	秦野市	(株)島半	(株)ドン・キホーテ	3,029 m <sup>2</sup>	H31.4.26
(仮称) ベルク伊勢原白根店	伊勢原市	(株)ベルク	(株)ベルク	2,077 m <sup>2</sup>	R1.5.22
ベイスシア三浦店	三浦市	(株)ベイスシア	(株)ベイスシア	3,321 m <sup>2</sup>	R1.5.22

### (2) 令和元年度月別大規模小売店舗開店状況表

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計	開店済店舗数
開店数	1	2	0										3	3	452

### 3 神奈川県大規模小売店舗立地審議会答申状況

#### (1) 答申 6件

店舗名称	所在地	届出者	届出の種類	答申
ラスカ小田原	小田原市	東日本旅客鉄道株	法第6条第2項	特に申し述べる事項はない
ノジマ湘南台店	藤沢市	(株)ノジマ	法第5条第1項	特に申し述べる事項はない
ノジマ大和市深見台店	大和市	大和ビルディング株	法第6条第2項	特に申し述べる事項はない
(仮称)スーパービバホーム小田原国府津店	小田原市	芙蓉総合リース株	法第5条第1項	特に申し述べる事項はない
伊勢原成瀬複合店舗	伊勢原市	芙蓉総合リース株	法第6条第2項	特に申し述べる事項はない
ノジマ厚木本店	厚木市	(株)ノジマ	法第6条第2項	特に申し述べる事項はない

#### (2) 令和元年度月別状況表

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	2	0										2	7
配置や運営方法等の変更	0	4	0										4	6
既存店の変更	0	0	0										0	0
届出を変更する旨の届出（変更しない旨の通知を含む）	0	0	0										0	0
合計	0	6	0										6	13

※ 審議終了後、知事へ答申がなされたもの

### 4 大店立地法第8条第4項の県意見の状況

(1) 意見 0件

(2) 意見なし通知 6件

店舗名称	所在地	届出者	届出の種類
ラスカ小田原	小田原市	東日本旅客鉄道株	法第6条第2項
ノジマ湘南台店	藤沢市	(株)ノジマ	法第5条第1項
ノジマ大和市深見台店	大和市	大和ビルディング株	法第6条第2項
(仮称)スーパービバホーム小田原国府津店	小田原市	芙蓉総合リース株	法第5条第1項
伊勢原成瀬複合店舗	伊勢原市	芙蓉総合リース株	法第6条第2項
ノジマ厚木本店	厚木市	(株)ノジマ	法第6条第2項

(3) 令和元年度月別状況表

ア 意見

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	0	0										0	0
配置や運営方法等の変更	0	0	0										0	0
既存店の変更	0	0	0										0	0
合計	0	0	0										0	0

イ 意見なし通知

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	2	0										2	7
配置や運営方法等の変更	0	4	0										4	12
既存店の変更	0	0	0										0	1
合計	0	6	0										6	20

5 大店立地法の対象店舗数

令和元年6月30日

区 分	既存店（附則第5条該当の店舗）			大店立地法（本則が適用される店舗）				合 計 ※4	
	大店法 開店済 ※1	生 協 ※2	計	既存店 の変更 ※3	新 設（法第5条第1項）				計
					開店前	開店後	小計		
横 須 賀 市	12	1	13	18	0	22	22	40	53
平 塚 市	14	0	14	8	0	17	17	25	39
鎌 倉 市	4	0	4	6	0	3	3	9	13
藤 沢 市	18	1	19	22	1	20	21	43	62
小 田 原 市	20	0	20	10	1	11	12	22	42
茅ヶ 崎 市	7	0	7	7	1	5	6	13	20
逗 子 市	0	0	0	2	0	1	1	3	3
三 浦 市	0	0	0	2	0	3	3	5	5
秦 野 市	11	0	11	9	0	5	5	14	25
厚 木 市	17	0	17	19	0	10	10	29	46
大 和 市	7	0	7	12	0	15	15	27	34
伊 勢 原 市	2	0	2	4	0	7	7	11	13
海 老 名 市	5	1	6	8	0	10	10	18	24
座 間 市	6	0	6	7	0	9	9	16	22
南 足 柄 市	3	0	3	1	0	3	3	4	7
綾 瀬 市	4	0	4	5	0	4	4	9	13
葉 山 町	0	0	0	1	0	0	0	1	1
寒 川 町	1	0	1	0	0	3	3	3	4
大 磯 町	1	0	1	2	0	1	1	3	4
二 宮 町	1	0	1	2	0	1	1	3	4
中 井 町	0	0	0	0	0	1	1	1	1
大 井 町	2	0	2	2	0	2	2	4	6
松 田 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
山 北 町	0	0	0	0	0	1	1	1	1
開 成 町	2	0	2	0	0	2	2	2	4
箱 根 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
真 鶴 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
湯 河 原 町	2	0	2	2	0	1	1	3	5
愛 川 町	2	0	2	2	0	0	0	2	4
清 川 村	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合 計	141	3	144	151	3	157	160	311	455

- ※1 大店法の届出が出ている店舗の総数から店舗面積1,000㎡以下の店舗及び附則第5条に基づく届出を行った店舗を除いた。
- ※2 農協には店舗面積1,000㎡超の店舗なし。
- ※3 既存店のうち、附則第5条第1項又は第3項に基づく届出があり、以後本則適用となる店舗をいう。
- ※4 開店している店舗は、全対象店舗（455店舗）のうち未開店の店舗（3店舗）を除いた「452店舗」である。なお、未開店の店舗とは、上記の表中「大店立地法>新設>開店前」の店舗（3店舗）のことである。