

大規模小売店舗状況

平成30年度第3四半期分

(平成30年10月から12月まで)

平成31年1月

神奈川県産業労働局中小企業部
商業流通課

神奈川県内の大規模小売店舗状況 (横浜市、川崎市、相模原市を除きます。)

大規模小売店舗立地法 大型店の状況第3四半期(10月から12月まで)の動き

大規模小売店舗立地法(以下、「大店立地法」といいます。)における新設等の届出、大規模小売店舗の開店、神奈川県大規模小売店舗立地審議会の答申及び大店立地法第8条第4項の県の意見並びに大店立地法の対象店舗数の平成30年12月31日現在の状況は、以下のとおりです。

1 届出の状況

平成30年度第3四半期の届出は、25件でした。届出の種類の内訳は次のとおりです。

- 新 設 : 2件
- 設置者等の変更 : 16件
- 配置や運営方法等の変更 : 4件
- 廃 止 : 0件
- 届 出 の 変 更 : 0件
- 承 継 : 3件
- 既存店の変更 : 0件

2 開店状況(新設)

平成30年度第3四半期における大規模小売店舗の開店は、1件でした。

3 神奈川県大規模小売店舗立地審議会の答申状況

平成30年度第3四半期の知事に対する答申は、4件でした。

4 大店立地法第8条第4項の県意見の状況

平成30年度第3四半期は、県意見はありませんでした。意見なし通知は7件でした。

5 大店立地法の対象店舗数

平成30年12月31日現在、大店立地法対象店舗のうち開店しているものは、447店です。

大規模小売店舗立地法 大型店の状況第3四半期の動き

1 届出の状況

(1) 届出種類別件数及び状況

ア 新設（法第5条第1項）

2件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	店舗面積	新設日	届出日
ノジマ湘南台店	藤沢市	(株)ノジマ	(株)ノジマ	1,419 m ²	H31.6.4	H30.10.3
(仮称) スーパービバホーム小田原国府津店	小田原市	芙蓉総合リース(株)	(株)LIXILビバ	8,453 m ²	H31.7.14	H30.11.13

イ 設置者等の変更（法第6条第1項）

16件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	変更事項	変更日	届出日
ルミネウイング	鎌倉市	(株)ルミネウイングほか18者	(株)京急ストア	小売業者の名称等	H30.9.12 ほか	H30.10.1
MEGA ドン・キホーテ UNY 座間店	座間市	UDリテール(株)	UDリテール(株)	小売業者の名称等	H30.3.14 ほか	H30.10.2
藤沢プラザ	藤沢市	ファースト信託(株)	(株)ユニクロ	小売業者の代表者の氏名	H30.4.1	H30.10.3
ノジマ大和市深見台店	大和市	大和ビルディング(株)	(株)ノジマ	大規模小売店舗の名称	H28.4.29	H30.10.5
コジマ×ビックカメラ 横須賀店	横須賀市	(株)コジマ	(株)コジマ	大規模小売店舗の名称	H26.2.15	H30.10.19
コジマ×ビックカメラ 座間店	座間市	(株)コジマ	(株)コジマ	大規模小売店舗の名称、設置者の代表者の氏名、小売業者の代表者の氏名	H25.9.13 ほか	H30.10.22
コジマ×ビックカメラ 海老名店	海老名市	(株)コジマ	(株)コジマ	大規模小売店舗の名称、設置者の代表者の氏名、小売業者の代表者の氏名	H25.12.14 ほか	H30.10.22
イオン伊勢原店	伊勢原市	イオンリテールストア(株)	イオンリテールストア(株)	大規模小売店舗の名称、小売業者の名称等	H30.3.27 ほか	H30.10.26
ノジマ大和市深見台店	大和市	大和ビルディング(株)	(株)ノジマ	小売業者の名称等	H30.11.22	H30.11.26
ライズモール中井町	中井町	(株)ビックライズホールディングス	(株)ビック・ライズ	大規模小売店舗の名称、小売業者の名称等	H28.9.30	H30.11.27
ノジマ厚木本店	厚木市	(株)ノジマ	(株)ノジマ	大規模小売店舗の名称	H24.10.27	H30.12.11
ベルク座間南栗原店	座間市	テルウェル東日本(株)	(株)ベルク	大規模小売店舗の名称	H29.10.18	H30.12.13
ホームセンターコーナン平塚市役所前店	平塚市	神奈川中央交通(株)	コーナン商事(株)	大規模小売店舗の名称	H30.12.1	H30.12.18
ダイナシティ イースト	小田原市	(株)ダイドーフォワード	(株)イトーヨーカ堂	小売業者の名称等	H30.10.1 ほか	H30.12.21
ダイナシティウエスト	小田原市	(株)ダイドーフォワード	(株)アイプラン	小売業者の名称等	H30.12.3 ほか	H30.12.21

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	変更事項	変更日	届出日
ヨコスカーウィンドウ	横須賀市	ドイツ信託株式会社	(株)ダイエー	設置者の代表者の氏名	H30. 6. 25	H30. 12. 27

ウ 配置や運営方法等の変更（法第6条第2項）

4件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	変更事項	変更日	届出日
MEGA ドン・キホーテ UNY 座間店	座間市	UDリテール(株)	UDリテール(株)	開店時刻、駐車場利用可能時間帯	H30. 10. 21	H30. 10. 2
ノジマ大和市深見台店	大和市	大和ビルディング(株)	(株)ノジマ	駐車場の位置及び収容台数、駐車場利用可能時間帯、駐車場の出入口の数及び位置	H31. 6. 6	H30. 10. 5
伊勢原成瀬複合店舗	伊勢原市	芙蓉総合リース(株)	(株)ヨークマート	駐車場の位置及び収容台数、駐車場利用可能時間帯、駐車場の出入口の数及び位置	H31. 8. 8	H30. 12. 7
ノジマ厚木本店	厚木市	(株)ノジマ	(株)ノジマ	駐車場の位置及び収容台数	H31. 8. 12	H30. 12. 11

エ 廃止（法第6条第5項）

0件

オ 届出の変更（法第8条第7項）

0件

カ 承継（法第11条第3項）

3件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	旧設置者	承継日	届出日
MEGA ドン・キホーテ UNY 座間店	座間市	UDリテール(株)	UDリテール(株)	ユニー(株)	H30. 2. 21	H30. 10. 2
イオン伊勢原店	伊勢原市	イオンリテールストア(株)	イオンリテールストア(株)	(株)ダイエー	H28. 3. 1	H30. 10. 26
ヨコスカーウィンドウ	横須賀市	三井住友信託銀行株式会社	(株)ダイエー	住友生命保険相互会社株式会社	H30. 9. 27	H30. 12. 27

キ 既存店の変更（法附則第5条第1項又は第3項）

0件

(2) 平成30年度月別届出状況表

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	2	0	1	1	0	1	1	0				6	3
設置者等の変更	4	2	5	3	1	3	8	2	6				34	45(3)
配置や運営方法等の変更	1	1	3	0	0	1	2	0	2				10	16
廃止	1	0	0	0	0	0	0	0	0				1	4
届出を変更する旨の届出(変更しない旨の通知を含む)	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0	0
承継	0	0	1	0	0	0	2	0	1				4	3
既存店の変更	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0	2
合計	6	5	9	4	2	4	13	3	9				55	73(3)

※上表の括弧内は取り下げられた届出件数で、内数となっています。

2 開店の状況（新設）

(1) 開店 1件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	店舗面積	開店日
(仮称) マックスバリュ南足柄岩原店	南足柄市	マックスバリュ東海(株)	マックスバリュ東海(株)	1,557 m ²	H30. 11. 15

(2) 平成30年度月別大規模小売店舗開店状況表

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計	開店済店舗数
開店数	0	0	0	0	0	0	0	1	0				1	4	447

3 神奈川県大規模小売店舗立地審議会答申状況

(1) 答申 4件

店舗名称	所在地	届出者	届出の種類	答申
マックスバリュ小田原荻窪店	小田原市	本多 房太郎	法第6条第2項(変更)	特こ申し述べる事項はない
BRANCH茅ヶ崎2	茅ヶ崎市	大和リース(株)	法第6条第2項(変更)	特こ申し述べる事項はない
(仮称) 島半94ビル建設計画	秦野市	(株)島半	法第5条第1項(新設)	特こ申し述べる事項はない
(仮称) ホームセンターコーナン平塚市役所前店	平塚市	神奈川県中央交通(株)	法第5条第1項(新設)	特こ申し述べる事項はない

(2) 平成30年度月別状況表

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	0	0	2	0	1	0	2	0				5	3
配置や運営方法等の変更	0	1	0	0	0	1	0	2	0				4	3
既存店の変更	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0	0
届出を変更する旨の届出(変更しない旨の通知を含む)	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0	0
合計	0	1	0	2	0	2	0	4	0				9	6

※ 審議終了後、知事へ答申がなされたもの

4 大店立地法第8条第4項の県意見の状況

- (1) 意見 0件
- (2) 意見なし通知 7件

店舗名称	所在地	届出者	届出の種類
PAT綾瀬	綾瀬市	(株)マルベシ	法附則第5条第1項
マックスバリュ小田原荻窪店	小田原市	本多 房太郎	法第6条第2項
BRANCH茅ヶ崎2	茅ヶ崎市	大和リース(株)	法第6条第2項
(仮称) 島半94ビル建設計画	秦野市	(株)島半	法第5条第1項
(仮称) ホームセンターコーナン平塚市役所前店	平塚市	神奈川中央交通(株)	法第5条第1項
湘南とうきゅうビル	藤沢市	(株)東急ストア(ほか)10者	法第6条第2項
コトブキホームセンター	小田原市	寿工業(株)	法第6条第2項

(3) 平成30年度月別状況表

ア 意見

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0	0
配置や運営方法等の変更	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0	0
既存店の変更	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0	0

イ 意見なし通知

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	0	0	0	2	1	0	2	0				5	3
配置や運営方法等の変更	0	0	3	0	1	1	0	2	2				9	20
既存店の変更	0	0	0	0	0	0	1	0	0				1	1
合計	0	0	3	0	3	2	1	4	2				15	24

5 大店立地法の対象店舗数

平成30年12月31日

区 分	既存店（附則第5条該当の店舗）			大店立地法（本則が適用される店舗）				合 計 ※4	
	大店法 開店済 ※1	生 協 ※2	計	既存店 の変更 ※3	新 設（法第5条第1項）				計
					開店前	開店後	小計		
横 須 賀 市	12	1	13	18	0	22	22	40	53
平 塚 市	14	0	14	8	1	16	17	25	39
鎌 倉 市	4	0	4	6	0	3	3	9	13
藤 沢 市	18	1	19	22	1	20	21	43	62
小 田 原 市	20	0	20	10	1	11	12	22	42
茅 ヶ 崎 市	7	0	7	7	1	5	6	13	20
逗 子 市	0	0	0	2	0	1	1	3	3
三 浦 市	1	0	1	1	1	2	3	4	5
秦 野 市	11	0	11	9	1	4	5	14	25
厚 木 市	17	0	17	19	1	9	10	29	46
大 和 市	7	0	7	12	0	15	15	27	34
伊 勢 原 市	2	0	2	4	1	6	7	11	13
海 老 名 市	5	1	6	8	0	10	10	18	24
座 間 市	6	0	6	7	0	9	9	16	22
南 足 柄 市	3	0	3	1	0	3	3	4	7
綾 瀬 市	4	0	4	5	0	4	4	9	13
葉 山 町	0	0	0	1	0	0	0	1	1
寒 川 町	1	0	1	0	0	3	3	3	4
大 磯 町	1	0	1	2	0	1	1	3	4
二 宮 町	1	0	1	2	0	1	1	3	4
中 井 町	0	0	0	0	0	1	1	1	1
大 井 町	2	0	2	2	0	2	2	4	6
松 田 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
山 北 町	0	0	0	0	0	1	1	1	1
開 成 町	2	0	2	0	0	2	2	2	4
箱 根 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
真 鶴 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
湯 河 原 町	2	0	2	2	0	1	1	3	5
愛 川 町	2	0	2	2	0	0	0	2	4
清 川 村	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合 計	142	3	145	150	8	152	160	310	455

- ※1 大店法の届出が出ている店舗の総数から店舗面積1,000㎡以下の店舗及び附則第5条に基づく届出を行った店舗を除いた。
- ※2 農協には店舗面積1,000㎡超の店舗なし。
- ※3 既存店のうち、附則第5条第1項又は第3項に基づく届出があり、以後本則適用となる店舗をいう。
- ※4 開店している店舗は、全対象店舗（455店舗）のうち未開店の店舗（8店舗）を除いた「447店舗」である。なお、未開店の店舗とは、上記の表中「大店立地法>新設>開店前」の店舗（8店舗）のことである。