

大規模小売店舗状況

平成30年度第1四半期分

(平成30年4月から6月まで)

平成30年7月

神奈川県産業労働局中小企業部
商業流通課

神奈川県内の大規模小売店舗状況 (横浜市、川崎市、相模原市を除きます。)

大規模小売店舗立地法 大型店の状況第1四半期（4月から6月まで）の動き

大規模小売店舗立地法（以下、「大店立地法」といいます。）における新設等の届出、大規模小売店舗の開店、神奈川県大規模小売店舗立地審議会の答申及び大店立地法第8条第4項の県の意見並びに大店立地法の対象店舗数の平成30年6月30日現在の状況は、以下のとおりです。

1 届出の状況

平成30年度第1四半期の届出は、20件でした。届出の種類の内訳は次のとおりです。

- 新 設 : 2件
- 設置者等の変更 : 11件
- 配置や運営方法等の変更 : 5件
- 廃 止 : 1件
- 届 出 の 変 更 : 0件
- 承 継 : 1件
- 既存店の変更 : 0件

2 開店状況（新設）

平成30年度第1四半期における大規模小売店舗の開店は、0件でした。

3 神奈川県大規模小売店舗立地審議会の答申状況

平成30年度第1四半期の知事に対する答申は、1件でした。

4 大店立地法第8条第4項の県意見の状況

平成30年度第1四半期は、県意見はありませんでした。意見なし通知は3件でした。

5 大店立地法の対象店舗数

平成30年6月30日現在、大店立地法対象店舗のうち開店しているものは、446店です。

大規模小売店舗立地法 大型店の状況第1四半期の動き

1 届出の状況

(1) 届出種類別件数及び状況

ア 新設（法第5条第1項）

2件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	店舗面積	新設日	届出日
(仮称) 島半94ビル建設計画	秦野市	(株)島半	(株)ドン・キホーテ	3,029㎡	H31.1.9	H30.5.8
(仮称) ホームセンターコーナン平塚市役所前店	平塚市	神奈川中央交通(株)	コーナン商事(株)	2,550㎡	H31.1.19	H30.5.18

イ 設置者等の変更（法第6条第1項）

11件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	変更事項	変更日	届出日
ルミネウイング	鎌倉市	(株)ルミネウイングほか18者	(株)京急ストア	小売業者の名称等	H30.3.16 ほか	H30.4.2
BRANCH茅ヶ崎2	茅ヶ崎市	大和リース(株)	(株)たまや	大規模小売店舗の名称、小売業者の名称等	H29.3.1	H30.4.25
ダイナシティイースト	小田原市	(株)ダイドーフォワード	パレモ・ホールディングス(株)	設置者の名称等、小売業者の名称等	H30.1.1 ほか	H30.4.27
ダイナシティウエスト	小田原市	(株)ダイドーフォワード	ウエルシア薬局(株)	設置者の名称等、小売業者の名称等	H30.4.10 ほか	H30.4.27
ダイエー相武台店	座間市	新生信託銀行(株)	(株)ダイエー	設置者の代表者の氏名	H30.4.1	H30.5.15
コトブキホームセンター	小田原市	寿工業(株)	ウエルシア薬局(株)	小売業者の名称等	H28.9.1	H30.5.25
湘南とうきゅうビル	藤沢市	(株)東急ストアほか10者	(株)東急ストア	設置者の名称等、小売業者の名称等	H25.11.13 ほか	H30.6.6
ホームセンターコーナン中央林間店	大和市	J A三井リース建物(株)	コーナン商事(株)	設置者の代表者の氏名	H30.4.1	H30.6.12
ルミネウイング	鎌倉市	(株)ルミネウイングほか18者	(株)京急ストア	設置者の住所、小売業者の名称等	H30.6.1 ほか	H30.6.14
イオンモール座間	座間市	イオンモール(株)	イオンリテール(株)	大規模小売店舗の名称、小売業者の名称等	H30.3.16	H30.6.19
中央林間東急スクエア	大和市	東京急行電鉄(株)	(株)東急ストア	大規模小売店舗の名称、設置者の代表者の氏名、小売業者の名称等	H30.4.1 ほか	H30.6.27

ウ 配置や運営方法等の変更（法第6条第2項）

5件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	変更事項	変更日	届出日
BRANCH茅ヶ崎2	茅ヶ崎市	大和リース(株)	(株)たまや	駐車場の位置及び収容台数、駐輪場の位置及び収容台数	H30.12.26	H30.4.25
コトブキホームセンター	小田原市	寿工業(株)	ウエルシア薬局(株)	閉店時刻、駐車場利用可能時間帯、荷さばき施設の利用可能時間帯	H30.5.26	H30.5.25
湘南とうきゅうビル	藤沢市	(株)東急ストアほか10者	(株)東急ストア	閉店時刻	H30.7.1	H30.6.6
ルミネウイング	鎌倉市	(株)ルミネウイングほか18者	(株)京急ストア	駐車場の位置及び収容台数、駐車場利用可能時間帯、駐車場の出入口の数及び位置	H31.6.1	H30.6.14
スーパービバホーム厚木南インター店	厚木市	三井住友ファイナンス&リース(株)	(株)LIXILビバ	駐車場の位置及び収容台数、駐輪場の位置及び収容台数、駐車場利用可能時間帯、駐車場の出入口の数及び位置	H31.2.23	H30.6.22

エ 廃止（法第6条第5項）

1件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	廃止前店舗面積	廃止後店舗面積	廃止日	届出日
ヨークショッピングスクエア秦野店	秦野市	(株)イトーヨーカ堂	(株)イトーヨーカ堂	5,003㎡	0㎡	H29.12.5	H30.4.12

オ 届出の変更（法第8条第7項）

0件

カ 承継（法第11条第3項）

1件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	旧設置者	承継日	届出日
湘南とうきゅうビル	藤沢市	(株)東急ストアほか10者	(株)東急ストア	(株)東急ストアほか10者	H29.5.16 ほか	H30.6.6

キ 既存店の変更（法附則第5条第1項又は第3項）

0件

(2) 平成30年度月別届出状況表

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	2	0										2	3
設置者等の変更	4	2	5										11	45(3)
配置や運営方法等の変更	1	1	3										5	16
廃止	1	0	0										1	4
届出を変更する旨の届出(変更しない旨の通知を含む)	0	0	0										0	0
承継	0	0	1										1	3
既存店の変更	0	0	0										0	2
合計	6	5	9										20	73(3)

※上表の括弧内は取り下げられた届出件数で、内数となっています。

2 開店の状況（新設）

(1) 開店 0件

(2) 平成30年度月別大規模小売店舗開店状況表

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計	開店済店舗数
開店数	0	0	0										0	4	446

※（参考）神奈川県全体（横浜市、川崎市、相模原市を含む）での開店数は、以下のとおりです。

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計	開店済店舗数
開店数	1	1	1										3	13	1,089

3 神奈川県大規模小売店舗立地審議会答申状況

(1) 答申 1件

店舗名称	所在地	届出者	届出の種類	答申
株式会社イトーヨーカ堂藤沢店	藤沢市	神中興業株	法第6条第2項 (変更)	特に申し述べる事項はない

(2) 平成30年度月別状況表

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	0	0										0	3
配置や運営方法等の変更	0	1	0										1	3
既存店の変更	0	0	0										0	0
届出を変更する旨の届出 (変更しな し旨の通知を含む)	0	0	0										0	0
合計	0	1	0										1	6

※ 審議終了後、知事へ答申がなされたもの

4 大店立地法第8条第4項の県意見の状況

(1) 意見 0件

(2) 意見なし通知 3件

店舗名称	所在地	届出者	届出の種類
住DEPOT厚木店	厚木市	(株)杉田商事	法第6条第2項
株式会社イトーヨーカ堂藤沢店	藤沢市	神中興業株	法第6条第2項
ユーコープ 厚木戸室店	厚木市	生活協同組合ユーコープ	法第6条第2項

(3) 平成30年度月別状況表

ア 意見

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	0	0										0	0
配置や運営方法等の変更	0	0	0										0	0
既存店の変更	0	0	0										0	0
合計	0	0	0										0	0

イ 意見なし通知

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	0	0										0	3
配置や運営方法等の変更	0	0	3										3	20
既存店の変更	0	0	0										0	1
合計	0	0	3										3	24

5 大店立地法の対象店舗数

平成30年6月30日

区 分	既存店（附則第5条該当の店舗）			大店立地法（本則が適用される店舗）				合 計 ※4	
	大店法 開店済 ※1	生 協 ※2	計	既存店 の変更 ※3	新 設（法第5条第1項）				計
					開店前	開店後	小計		
横 須 賀 市	12	1	13	18	0	22	22	40	53
平 塚 市	14	0	14	8	1	16	17	25	39
鎌 倉 市	4	0	4	6	0	3	3	9	13
藤 沢 市	18	1	19	22	0	20	20	42	61
小 田 原 市	20	0	20	10	0	11	11	21	41
茅ヶ 崎 市	7	0	7	7	1	5	6	13	20
逗 子 市	0	0	0	2	0	1	1	3	3
三 浦 市	1	0	1	1	0	2	2	3	4
秦 野 市	11	0	11	9	1	4	5	14	25
厚 木 市	17	0	17	19	1	9	10	29	46
大 和 市	7	0	7	12	0	15	15	27	34
伊 勢 原 市	2	0	2	4	0	6	6	10	12
海 老 名 市	5	1	6	8	0	10	10	18	24
座 間 市	6	0	6	7	0	9	9	16	22
南 足 柄 市	3	0	3	1	1	2	3	4	7
綾 瀬 市	4	0	4	5	0	4	4	9	13
葉 山 町	0	0	0	1	0	0	0	1	1
寒 川 町	1	0	1	0	0	3	3	3	4
大 磯 町	1	0	1	2	0	1	1	3	4
二 宮 町	1	0	1	2	0	1	1	3	4
中 井 町	0	0	0	0	0	1	1	1	1
大 井 町	2	0	2	2	0	2	2	4	6
松 田 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
山 北 町	0	0	0	0	0	1	1	1	1
開 成 町	2	0	2	0	0	2	2	2	4
箱 根 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
真 鶴 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
湯 河 原 町	2	0	2	2	0	1	1	3	5
愛 川 町	2	0	2	2	0	0	0	2	4
清 川 村	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合 計	142	3	145	150	5	151	156	306	451

- ※1 大店法の届出が出ている店舗の総数から店舗面積1,000㎡以下の店舗及び附則第5条に基づく届出を行った店舗を除いた。
- ※2 農協には店舗面積1,000㎡超の店舗なし。
- ※3 既存店のうち、附則第5条第1項又は第3項に基づく届出があり、以後本則適用となる店舗をいう。
- ※4 開店している店舗は、全対象店舗（451店舗）のうち未開店の店舗（5店舗）を除いた「446店舗」である。なお、未開店の店舗とは、上記の表中「大店立地法>新設>開店前」の店舗（5店舗）のことである。