

県営住宅管理事業会計歳入歳出予算事項別明細書

1 総 括

(歳 入)

款	本年度予算額	前年度予算額	比 較
	千円	千円	千円
1 県営住宅管理事業収入	17,789,220	17,144,304	644,916

(歳 出)

款	本 年 度 本 予 算 額	前 年 度 前 予 算 額	比 較	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			繰越金
				国庫支出金	県 債	その他	
	千円	千円	千円	千円	千円	千円	千円
1 県営住宅 管理事業費	17,789,220	17,144,304	644,916	525,392	-	17,262,828	1,000

県営住宅管理事業会計

2 歳 入

1款 県営住宅管理事業収入 1項 事業収入

目	本年度	前年度	比較	節		説明
				区分	金額	
1 家賃収入	千円 11,232,106	千円 11,274,404	千円 △42,298	1 家賃収入	千円 11,232,106	千円 管理戸数 45,471戸の家賃収入

1款 県営住宅管理事業収入 2項 分担金及び負担金

目	本年度	前年度	比較	節		説明
				区分	金額	
1 負担金	千円 48,900	千円 55,332	千円 △6,432	1 住宅管理費負担金	千円 48,900	千円 東日本大震災災害救助費負担金

1款 県営住宅管理事業収入 3項 使用料及び手数料

目	本年度	前年度	比較	節		説明
				区分	金額	
1 使用料	千円 1,056,491	千円 895,795	千円 160,696	1 使用料	千円 1,056,491	千円

1款 県営住宅管理事業収入 4項 国庫支出金

目	本年度	前年度	比較	節		説明
				区分	金額	
1 国庫補助金	千円 525,392	千円 550,718	千円 △25,326	1 住宅団地維持整備費補助金	千円 525,392	千円

1款 県営住宅管理事業収入 5項 財産収入

目	本年度	前年度	比較	節		説明
				区分	金額	
1 財産運用収入	千円 22,454	千円 46,074	千円 △23,620	1 財産貸付収入	千円 22,454	千円
2 財産売払収入	236,000	906,259	△670,259	1 公有財産売払収入	236,000	
財産収入計	258,454	952,333	△693,879			

1款 県営住宅管理事業収入 6項 繰入金

目	本年度	前年度	比較	節		説明
				区分	金額	
1 一般会計繰入金	千円 4,606,832	千円 3,354,677	千円 1,252,155		千円	千円

1款 県営住宅管理事業収入 7項 繰越金

目	本年度	前年度	比較	節		説明
				区分	金額	
1 繰越金	千円 1,000	千円 1,000	千円 0		千円	千円

1款 県営住宅管理事業収入 8項 諸収入

目	本年度	前年度	比較	節		説明
				区分	金額	
1 預金利子	千円 20,000	千円 20,000	千円 0		千円	千円
2 立替収入	45	45	0			
3 雑入	40,000	40,000	0			
諸収入計	60,045	60,045	0			

3 歳 出

1款 県営住宅管理事業費 1項 住宅管理費

目	予算額	本年度の 財源内訳	節		説明
			区 分	金 額	
1 管理事務費	千円 (本年度) 1,711,725	千円 (国庫支出金) 3,031	1 報酬	15,455	千円 1 公営住宅等管理事務費 1,225,205 (1) 給与費 199,618 26人 (2) 事務費 1,025,587 2 県営住宅指定管理費 486,520
	(前年度) 1,798,876	(事業収入) 1,462,288	2 給料	93,106	
	(比 較) △87,151	(使用料及び 手数料) 133,330	3 職員手当等	72,414	
		(財産収入) 95,138	4 共済費	36,852	
		(諸収入) 16,938	7 賃金	5,325	
		(繰越金) 1,000	8 報償費	720	
			9 旅費	3,062	
			11 需用費	12,490	
			12 役務費	87,966	
			13 委託料	1,333,681	
			14 使用料及び 賃借料	15,462	
			19 負担金、補 助及び交付 金	1,694	
			23 償還金、利 子及び割引 料	120	
		27 公課費	33,378		
2 住宅団地維持整備費	(本年度) 2,949,030	(国庫支出金) 522,361	12 役務費	840	1 公営住宅等維持修繕費 2,768,586 2 住宅団地整備費 94,380 3 住宅団地駐車場整備費 44,210 4 住宅団地地震対策事業費 41,854
	(前年度) 2,863,743	(事業収入) 1,248,185	13 委託料	2,910,876	
	(比 較) 85,287	(分担金及び 負担金) 48,900	14 使用料及び 賃借料	1,161	
		(使用料及び 手数料) 923,161	15 工事請負費	33,200	
		(財産収入) 163,316			

目	予算額	本年度の 財源内訳	節		説明
			区 分	金 額	
	千円	千円 (諸収入) 43,107	22 補償、補填 及び賠償金	千円 2,953	千円
3 国有資産等 所在市町村 交付金	(本年度) 1,420,000 (前年度) 1,610,000 (比較) △190,000	(事業収入) 1,420,000	19 負担金、補 助及び交付 金	1,420,000	
住宅管理費 計	(本年度) 6,080,755 (前年度) 6,272,619 (比較) △191,864	(国庫支出金) 525,392 (事業収入) 4,130,473 (分担金及び 負担金) 48,900 (使用料及び 手数料) 1,056,491 (財産収入) 258,454 (諸収入) 60,045 (繰越金) 1,000			

1款 県営住宅管理事業費 2項 公債費

目	予算額	本年度の 財源内訳	節		説明
			区 分	金 額	
1 元金	千円 (本年度) 9,914,728 (前年度) 8,882,878 (比較) 1,031,850	千円 (事業収入) 5,772,761 (繰入金) 4,141,967	28 繰出金	千円 9,914,728	公債管理特別会計繰出金 (1) 県債償還元金 (定時償還分) 6,224,048 (2) 県債償還元金 (満期一括償還 分) 3,690,680
2 利子	(本年度) 1,769,935 (前年度) 1,943,648 (比較) △173,713	(事業収入) 1,305,070 (繰入金) 464,865	28 繰出金	1,769,935	公債管理特別会計繰出金
3 公債諸費	(本年度) 21,802 (前年度) 43,159 (比較) △21,357	(事業収入) 21,802	28 繰出金	21,802	公債管理特別会計繰出金 県債借入及び償還諸費

県営住宅管理事業会計

目	予算額	本年度の 財源内訳	節		説明
			区 分	金 額	
公債費計	千円 (本年度) 11,706,465 (前年度) 10,869,685 (比較) 836,780	千円 (事業収入) 7,099,633 (繰入金) 4,606,832		千円	千円

1款 県営住宅管理事業費 3項 予備費

目	予算額	本年度の 財源内訳	節		説明
			区 分	金 額	
1 予備費	千円 (本年度) 2,000 (前年度) 2,000 (比較) 0	千円 (事業収入) 2,000		千円	千円

債務負担行為で翌年度以降にわたるものについての前年度末までの支出額
又は支出額の見込み及び当該年度以降の支出予定額等に関する調書

(既設定及び新規設定)

事 項	限 度 額	区 分	期 間	金 額	左 の 財 源 内 訳		
	千円			千円			千円
県営住宅指定管理費	2,365,000千円に、国の交付金等を受けて実施する維持修繕業務に係る費用に横浜・川崎等地域及び相模原地域にあつては5.5パーセントを、横須賀三浦地域にあつては4.5パーセントを、それぞれ乗じて得た額を加えた額	前年度末までの支出(見込)額	平成23年度～平成25年度	1,043,227	特定財源	国庫支出金	—
						県 債	—
		当該年度以降の支出予定額	平成26年度～平成28年度	1,419,000千円に、国の交付金等を受けて実施する維持修繕業務に係る費用に横浜・川崎等地域及び相模原地域にあつては5.5パーセントを、横須賀三浦地域にあつては4.5パーセントを、それぞれ乗じて得た額を加えた額		そ の 他	事業収入、使用料及び手数料並びに財産収入
						繰越金	—
同 上	40,560	前年度末までの支出(見込)額		—	特定財源	国庫支出金	—
						県 債	—
		当該年度以降の支出予定額	平成26年度～平成28年度	40,560	そ の 他	事業収入、使用料及び手数料並びに財産収入	
						繰越金	—

県営住宅管理事業会計

地方債の前前年度末における現在高並びに前年度末及び当該年度末における現在高の見込みに関する調書

区 分	前 前 年 度 末 現 在 高	前 年 度 末 見 込 高	前 年 度 末 現 在 高 見 込 額	当 該 年 度 中 増 減 見 込 み		当 該 年 度 末 現 在 高 見 込 額
				当 該 年 度 中 起 債 見 込 額	当 該 年 度 中 元 金 償 還 見 込 額	
県 営 住 宅 管 理 事 業 会 計	(108,063,171) 124,587,525	(100,734,293) 113,518,657		-	(9,914,728) 10,922,932	(90,819,565) 102,595,725
1 普 通 債	(108,063,171) 124,587,525	(100,734,293) 113,518,657		-	(9,914,728) 10,922,932	(90,819,565) 102,595,725
(1) 土 木	(108,063,171) 124,587,525	(100,734,293) 113,518,657		-	(9,914,728) 10,922,932	(90,819,565) 102,595,725

備考 () は満期一括償還に係る積立額を元金償還見込額に含めた額を示す。