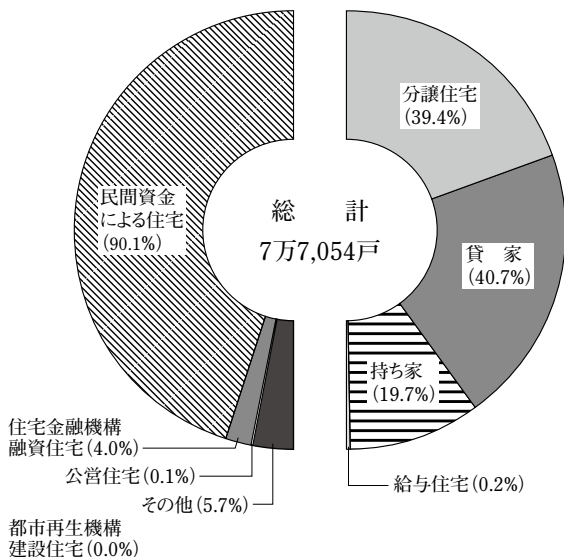


# 13

## 建設・住宅

着工新設住宅（平成28年）



建築着工統計調査（国土交通省総合政策局調）  
資料提供：建築指導課

## 13 建設・住宅

129	概況(住宅) .....	203
130	着工建築物 ー用途別ー .....	204
131	着工建築物 ー建築主別ー .....	205
132	着工建築物 ー構造別ー .....	205
133	着工住宅 ー新設・その他ー .....	205
134	着工新設住宅 ー構造・建て方別ー .....	206
135	着工新設住宅 ー利用関係・種類別ー .....	206
136	着工新設住宅 ー資金・利用関係別ー .....	207
137	着工建築物・着工新設住宅 ー構造・市別ー .....	207
138	公共工事費評価額 ー発注者別ー .....	208
139	公共工事費評価額 ー工事種類別ー .....	208
140	建築許可処理状況 .....	208
141	住宅状況 .....	209
142	家屋棟数と床面積 ー非課税分を除くー .....	210
143	公共賃貸住宅管理戸数 .....	211
144	公営住宅建設戸数 .....	212
145	開発許可処理状況 .....	213

**着工建築物**

平成28年の本県の全建築物の着工数は、3万9,597むね、床面積の合計は、820万975㎡であり、平成27年に比べて709むねの増、13万1,631㎡の減である。

また、建築主別では、個人の建築物の数が1万9,187むね、床面積の合計が284万6,980㎡と、総計に対する割合として建築物の数では48.5%、床面積の合計では34.7%である。

構造別では、木造の建築物が3万1,192むね、床面積の合計が356万7,994㎡と、総計に対する割合として建築物の数では78.8%、床面積の合計では43.5%である。

**着工新設住宅**

平成28年の、本県の着工新設住宅の、構造・建て方別着工戸数は、共同住宅の総計が4万5,168戸、一戸建て・長屋建ての総数が3万1,886戸となっている。

(建築指導課)

**住宅状況**

平成25年の住宅・土地統計調査結果によると、本県の住宅総数は、435万1,000戸、内居住世帯ありが384万3,000戸、空き家が48万7,000戸(11.2%)となっている。

(統計センター)

**公共賃貸住宅管理戸数**

平成28年度末の公共賃貸住宅管理戸数は、総計が19万5,040戸、うち県営住宅は4万4,663戸となっている。

(住宅計画課)

**開発許可処理状況**

平成28年の開発許可処理状況は、許可件数が市街化区域、市街化調整区域、非線引都市計画区域の計で、1,144件、同じく面積の計で217.37haとなっている。

(建築指導課)

130 着 工 建 築 物 — 用 途 別 —

資料提供：建築指導課

区 分	平成 26 年		27 年		28 年	
	工事費予定額		工事費予定額		工事費予定額	
全 建 築 物 計	万円 149,730,258		万円 171,869,325		万円 179,088,832	
区 分	平成 26 年		27 年		28 年	
	建築物 の数	床 面 積 の 合 計	建築物 の数	床 面 積 の 合 計	建築物 の数	床 面 積 の 合 計
全 建 築 物 計	むね 37,342	m <sup>2</sup> 7,852,616	むね 38,888	m <sup>2</sup> 8,332,606	むね 39,597	m <sup>2</sup> 8,200,975
居 住 専 用 住 宅	33,803	4,881,274	35,250	5,140,487	36,068	5,421,149
居 住 専 用 準 住 宅	115	44,904	132	60,175	163	59,134
居 住 産 業 併 用 建 築	410	256,750	420	448,974	404	389,621
農 林 水 産 業 用 建 築 物	193	15,639	203	15,863	154	14,926
飲 業、 建 設 業 用 建 築	67	24,907	70	19,089	72	13,319
製 造 業 用 建 築 物	255	257,138	320	275,022	302	302,779
電 気・ガ ス・熱 供 給・ 水 道 業 用 建 築 物	40	10,559	21	11,137	45	19,294
情 報 通 信 業 用 建 築	14	15,633	9	26,593	7	2,228
運 輸 業 用 建 築 物	105	539,488	130	390,147	123	290,262
卸 売・ 小 売 業 用 建 築	466	468,366	366	614,160	361	541,504
金 融・ 保 険 業 用 建 築	17	9,437	26	13,722	13	7,465
不 動 産 業 用 建 築	97	41,110	162	284,350	197	42,794
飲 食 店、 宿 泊 業 用 建 築	113	78,012	154	62,435	112	77,421
教 育、 学 習 支 援 業 用 建 築	256	197,102	270	151,992	237	201,085
医 療、 福 祉 業 用 建 築	399	568,699	371	417,411	330	340,508
そ の 他 の サ ー ビ ス 業 用 建 築	710	283,355	716	285,747	756	343,701
公 務 用 建 築 物	175	150,736	160	101,058	140	106,463
他 に 分 類 さ れ な い 建 築	107	9,507	108	14,244	113	27,322

(注) 国土交通省「建築着工統計調査」による。

## 131 着工建築物－建築主別－

資料提供：建築指導課

年 別	総 計		国		都 道 府 県	
	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計
	むね	m <sup>2</sup>	むね	m <sup>2</sup>	むね	m <sup>2</sup>
平成26年	37,342	7,852,616	113	76,443	50	97,295
27年	38,888	8,332,606	21	40,611	43	38,126
28年	39,597	8,200,975	12	23,950	34	40,153

年 別	市 区 町 村		会 社		会社でない団体		個 人	
	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計
	むね	m <sup>2</sup>	むね	m <sup>2</sup>	むね	m <sup>2</sup>	むね	m <sup>2</sup>
平成26年	346	223,219	17,443	4,150,400	742	479,003	18,648	2,826,256
27年	383	174,271	18,268	4,655,062	599	452,330	19,574	2,972,206
28年	270	130,454	19,493	4,643,354	601	516,084	19,187	2,846,980

(注) 国土交通省「建築着工統計調査」による。

## 132 着工建築物－構造別－

資料提供：建築指導課

年 別	総 計		木 造		鉄骨鉄筋コンクリート造	
	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計
	むね	m <sup>2</sup>	むね	m <sup>2</sup>	むね	m <sup>2</sup>
平成26年	37,342	7,852,616	28,920	3,247,117	52	107,382
27年	38,888	8,332,606	30,298	3,448,343	63	212,801
28年	39,597	8,200,975	31,192	3,567,994	55	177,339

年 別	鉄筋コンクリート造		鉄 骨 造		コンクリートブロック造		そ の 他	
	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計
	むね	m <sup>2</sup>	むね	m <sup>2</sup>	むね	m <sup>2</sup>	むね	m <sup>2</sup>
平成26年	1,368	1,946,256	6,634	2,539,201	10	264	358	12,396
27年	1,273	1,640,362	6,904	3,012,957	11	280	339	17,863
28年	1,173	1,772,773	6,809	2,570,826	12	5,558	356	106,485

(注) 国土交通省「建築着工統計調査」による。

## 133 着工住宅－新設・その他－

資料提供：建築指導課

年別	総 計				市 部	
	新 設		そ の 他		新 設	
	戸 数	床面積の合計	件 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計
	戸	m <sup>2</sup>	件	m <sup>2</sup>	戸	m <sup>2</sup>
平成26年	65,157	5,011,595	1,408	42,989	63,307	4,832,798
27年	73,271	5,399,646	1,287	44,247	71,432	5,227,225
28年	77,054	5,646,422	1,313	56,612	75,244	5,476,956

年別	市 部		郡 部	
	そ の 他		新 設	
	件 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計
	件	m <sup>2</sup>	戸	m <sup>2</sup>
平成26年	1,338	41,168	1,850	178,797
27年	1,243	42,787	1,839	172,421
28年	1,270	55,372	1,810	169,466

(注) 国土交通省「建築着工統計調査」による。

134 着工新設住宅 — 構造・建て方別 —

資料提供：建築指導課

年 別	総 計				木 造	
	1戸建・長屋建		共 同 建		1戸建 長屋建	共 同 建
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積		
平成 26 年	戸 30,202	m <sup>2</sup> 3,220,940	戸 34,955	m <sup>2</sup> 1,790,655	戸 26,849	戸 8,762
27 年	31,198	3,332,645	42,073	2,067,001	27,879	11,590
28 年	31,886	3,396,706	45,168	2,249,716	28,743	12,774

年 別	鉄骨鉄筋コンクリート造		鉄筋コンクリート造		鉄 骨 造		コンクリートブロック造		そ の 他	
	1戸建 長屋建	共同建	1戸建 長屋建	共同建	1戸建 長屋建	共同建	1戸建 長屋建	共同建	1戸建 長屋建	共同建
平成 26 年	戸 6	戸 110	戸 293	戸 16,508	戸 3,052	戸 9,575	戸 1	戸 -	戸 1	戸 -
27 年	21	119	203	18,065	3,093	12,299	-	-	2	-
28 年	6	870	193	20,005	2,942	11,519	-	-	2	-

(注) 国土交通省「建築着工統計調査」による。

135 着工新設住宅 — 利用関係・種類別 —

資料提供：建築指導課

年 別	総 計		利 用 関 係 別					
			持 ち 家		貸 家		給 与 住 宅	
	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積
平成 26 年	戸 65,157	m <sup>2</sup> 5,011,595	戸 14,591	m <sup>2</sup> 1,704,765	戸 26,108	m <sup>2</sup> 1,188,079	戸 721	m <sup>2</sup> 59,768
27 年	73,271	5,399,646	15,222	1,773,344	29,641	1,265,990	179	11,113
28 年	77,054	5,646,422	15,152	1,755,286	31,336	1,279,331	183	11,667

年 別	利用関係別 (つづき)		種 類 別					
	分 譲 住 宅		専 用 住 宅		併 用 住 宅		そ の 他	
	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積
平成 26 年	戸 23,737	m <sup>2</sup> 2,058,983	戸 64,466	m <sup>2</sup> 4,939,814	戸 685	m <sup>2</sup> 71,096	戸 6	m <sup>2</sup> 685
27 年	28,229	2,349,199	73,008	5,368,552	247	29,926	16	1,168
28 年	30,383	2,600,138	76,850	5,621,780	199	24,159	5	483

(注) 国土交通省「建築着工統計調査」による。

## 136 着工新設住宅 - 資金・利用関係別 -

資料提供：建築指導課

年 利 用 関 係 別	総 計	民間資金に よる住宅	公営住宅	住宅金融機 構融資住宅	都市再生機構 建設住宅	その他
		戸	戸	戸	戸	戸
平成 26 年	65,157	56,761	703	3,093	394	4,206
27 年	73,271	65,174	384	2,880	-	4,833
28 年	77,054	69,424	108	3,094	-	4,428
持ち家	15,152	13,042	-	809	-	1,301
貸家	31,336	29,005	108	241	-	1,982
給与住宅	183	183	-	-	-	-
分譲住宅	30,383	27,194	-	2,044	-	1,145

(注) 国土交通省「建築着工統計調査」による。

## 137 着工建築物・着工新設住宅 - 構造・市別 -

(平成28年) 資料提供：建築指導課

市 別	着 工 建 築 物 ( 床 面 積 の 合 計 )						着工新設住宅		
	総 計	木 造	鉄骨鉄筋 コンクリ ート造	鉄筋コン クリート 造	鉄骨造	コン クリート ブロッ ク造	その他	戸 数	床面積計
	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	戸	㎡
横 浜 市	3,070,957	1,285,728	70,161	790,437	830,198	73	94,360	29,636	2,129,766
川 崎 市	1,316,625	466,594	27,845	379,553	441,174	36	1,423	16,137	989,766
相 模 原 市	551,580	288,813	7,083	68,585	185,004	211	1,884	4,926	387,197
横 須 賀 市	259,499	153,284	73	38,766	67,326	-	50	2,364	182,687
平 塚 市	289,920	146,754	-	30,714	112,300	-	152	2,084	176,515
鎌 倉 市	177,195	105,911	71	28,559	42,517	16	121	1,582	135,183
藤 沢 市	550,386	196,449	710	174,742	177,039	-	1,446	5,204	407,957
小 田 原 市	136,389	84,884	285	11,274	39,721	-	225	1,260	108,252
茅 ヶ 崎 市	237,434	134,289	284	56,649	46,060	13	139	2,358	205,484
逗 子 市	41,413	28,795	-	506	6,965	5,125	22	347	33,543
三 浦 市	41,481	15,301	-	290	22,189	-	3,701	149	15,293
秦 野 市	109,818	71,469	-	8,131	29,852	-	366	1,004	84,160
厚 木 市	225,723	93,397	5,488	8,929	117,590	-	319	1,559	119,672
大 和 市	216,084	96,714	46,060	3,686	69,376	-	248	2,077	134,002
伊 勢 原 市	104,726	55,798	-	14,763	33,811	-	354	840	73,704
海 老 名 市	214,085	64,870	18,902	44,180	85,867	84	182	1,597	121,811
座 間 市	251,738	57,109	377	40,876	153,227	-	149	1,368	104,189
南 足 柄 市	28,464	22,100	-	-	6,196	-	168	235	23,254
綾 瀬 市	69,390	40,060	-	9,510	19,782	-	38	517	44,521

(注) 国土交通省「建築着工統計調査」による。

## 138 公共工事費評価額 一発注者別一

単位 百万円

資料提供：技術管理課

年度別	国	独立行政 法人	政府企業	都道府県	市区町村	地方 公営企業	その他
平成26年度	148,282	17,945	166,376	67,818	249,375	94,068	6,489
27年度	54,245	41,176	273,491	33,799	256,950	64,767	26,101
28年度	65,461	27,770	277,237	177,469	223,432	106,794	7,662

(注) 国土交通省総合政策局「建設工事受注動態統計調査報告」による。

## 139 公共工事費評価額 一工事種類別一

単位 百万円

資料提供：技術管理課

年度別	治山治水	農林水産	道 路	港湾空港	下水道 公 園	教育病院	住宅宿舍	庁 舎 その他
平成26年度	18,879	2,237	299,513	13,657	83,884	88,457	46,375	84,796
27年度	14,164	884	337,168	14,413	51,690	67,475	30,395	111,496
28年度	21,446	10,947	354,236	19,909	79,921	217,013	8,760	66,562

年度別	災害復旧	土地造成	鉄道軌道	郵 便	電気・ ガ ス	上・工業 用 水 道	維持補修	廃棄物処 理施設等	再開発ビ ル等建設
平成26年度	…	2,318	16,394	3,831	516	65,031	…	23,898	566
27年度	…	11,261	46,018	10,635	971	43,427	…	10,464	69
28年度	…	2,640	62,462	1,711	77	26,173	…	13,966	0

(注) 国土交通省総合政策局「建設工事受注動態統計調査報告」による。

## 140 建築許可処理状況

単位 件

建築指導課調

市 町 別	申請件数	許可件数	市 町 別	申請件数	許可件数
平 成 26 年 度	<b>862</b>	<b>839</b>	大 和 市	21	19
27 年 度	<b>818</b>	<b>781</b>	伊 勢 原 市	25	22
28 年 度	<b>745</b>	<b>717</b>	海 老 名 市	12	13
横 浜 市	465	451	座 間 市	5	5
川 崎 市	21	19	南 足 柄 市	10	10
相 模 原 市	17	17	綾 瀬 市	10	9
横 須 賀 市	8	7	葉 山 町	7	6
平 塚 市	23	23	寒 川 町	15	15
鎌 倉 市	3	3	大 磯 町	3	4
藤 沢 市	16	14	二 宮 町	4	4
小 田 原 市	22	21	中 井 町	2	2
茅 ヶ 崎 市	4	4	大 井 町	3	3
逗 子 市	1	1	松 田 町	-	-
三 浦 市	7	6	開 成 町	8	8
秦 野 市	9	7	愛 川 町	3	3
厚 木 市	21	21			

(注) ここでいう建築許可とは、都市計画法上のものである。



# 141 住 宅 状 況

(平成25年10月1日現在) 住宅・土地統計調査結果

区 分	実 数 ( )は内数	区 分	実 数 ( )は内数	割 合
1 住宅当たり室数(室)	3.96	<b>住 宅 総 数</b>	千戸 <b>4,351</b>	% <b>100.0</b>
1 住宅当たり畳数(畳)	28.58	居住世帯あり	3,843	88.3
1 住宅当たり延べ面積(m <sup>2</sup> )	76.62	居住世帯なし	508	11.7
1 人当たり畳数(畳)	12.17	一時現在者のみ	(15)	0.3
1 か月当たり家賃(円) <sup>(注1)</sup>	67,940	空き家	(487)	11.2
1 畳当たり家賃(円) <sup>(注1)</sup>	4,019	建築中	(6)	0.1
1 住宅当たり敷地面積(m <sup>2</sup> ) <sup>(注2)</sup>	170.15			
<b>持 ち 家 総 数 (千戸)</b>	<b>2,252</b>	<b>住 宅 総 数</b> <sup>(注5)</sup>	<b>3,843</b>	<b>100.0</b>
高齢者用等設備工事をしたもの <sup>(注3)</sup>	240	専用住宅	3,794	98.7
階段・廊下の手すり	132	併用住宅	49	1.3
屋内段差の解消	34			
浴室・トイレの工事	189	持ち家	2,252	58.6
その他	44	公営・都市再生機構・公社の借家	183	4.8
高齢者用等設備工事をしないもの	2,012	民営借家	1,186	30.9
		給与住宅	87	2.3
<b>平成21年以降建築の持ち家総数(千戸)</b>	<b>177</b>			
建売り・分譲住宅購入(千戸)	(78)	木造非防火	542	14.1
中古住宅購入(千戸)	(5)	〃 防火	1,352	35.2
新築した(千戸)	(57)	非木造	1,950	50.7
建てかえ(千戸)	(31)			
		1 戸建	1,599	41.6
<b>む ね 総 数 (千むね)</b>	<b>1,955</b>	長屋建	81	2.1
1 戸建	1,703	共同住宅	2,155	56.1
うち2階以上	(1,586)	木造	(322)	8.4
長屋建	35	非木造	(1,834)	47.7
うち2階以上	(30)	その他	8	0.2
共同住宅	207			
うち2階	(126)			
3階以上	(80)			
その他	10			

(注) 1 家賃50円未満を含む。  
 2 1戸建、長屋建の住宅総数の数値。  
 3 平成21年以降。  
 4 複数回答有り。  
 5 居住世帯なしの住宅を除く。  
 6 標本調査による推計であるため、10位を四捨五入して100位まで有効数字とした統計表を100位を四捨五入して1000位までを表章したため、この数字の合計は必ずしも総数と一致しない。

142 家屋棟数と床面積 — 非課税分を除く —

(各年1月1日現在) 市町村課調

市町村別	総棟数			総床面積		
	計	木造	木造以外	計	木造	木造以外
平成27年	2,372,251	1,757,691	614,560	450,587,511	180,135,914	270,451,597
28年	2,377,184	1,765,240	611,944	454,703,530	181,503,608	273,199,922
29年	2,387,196	1,773,341	613,855	457,590,782	182,831,998	274,758,784
横浜市	844,403	603,857	240,546	178,155,392	63,350,573	114,804,819
川崎市	278,327	184,023	94,304	69,448,808	19,487,847	49,960,961
相模原市	195,520	150,981	44,539	34,564,853	15,376,425	19,188,428
横須賀市	136,307	104,394	31,913	20,545,045	10,236,402	10,308,643
平塚市	80,916	61,952	18,964	14,037,842	6,447,747	7,590,095
鎌倉市	60,389	47,038	13,351	9,410,182	5,398,856	4,011,326
藤沢市	125,985	96,062	29,923	21,416,085	9,018,685	12,397,400
小田原市	76,139	60,360	15,779	11,690,423	6,212,692	5,477,731
茅ヶ崎市	68,642	56,211	12,431	10,630,805	5,822,209	4,808,596
逗子市	20,823	16,941	3,882	2,964,279	1,863,289	1,100,990
三浦市	20,722	17,704	3,018	2,574,244	1,734,605	839,639
秦野市	68,737	55,741	12,996	8,913,325	4,938,091	3,975,234
厚木市	69,929	52,500	17,429	14,814,442	5,510,181	9,304,261
大和市	57,310	42,434	14,876	10,368,846	4,230,793	6,138,053
伊勢原市	32,763	24,382	8,381	5,716,026	2,700,221	3,015,805
海老名市	35,024	26,616	8,408	7,017,585	2,722,019	4,295,566
座間市	33,705	26,855	6,850	6,450,592	2,650,679	3,799,913
南足柄市	19,407	15,960	3,447	2,947,901	1,670,325	1,277,576
綾瀬市	28,240	22,691	5,549	4,569,717	2,205,737	2,363,980
葉山町	13,740	11,441	2,299	1,853,497	1,274,591	578,906
寒川町	16,426	12,794	3,632	2,868,689	1,308,040	1,560,649
大磯町	14,126	11,083	3,043	1,715,625	1,194,875	520,750
二宮町	11,931	9,347	2,584	1,434,650	1,026,525	408,125
中井町	5,311	4,321	990	1,055,372	428,765	626,607
大井町	7,465	6,060	1,405	1,171,519	654,859	516,660
松田町	5,746	4,887	859	678,163	480,556	197,607
山北町	6,948	5,664	1,284	860,454	560,465	299,989
開成町	6,288	5,098	1,190	1,105,772	564,004	541,768
箱根町	9,705	6,874	2,831	2,747,011	790,242	1,956,769
真鶴町	4,674	3,600	1,074	524,087	361,388	162,699
湯河原町	11,504	9,092	2,412	1,835,869	996,729	839,140
愛川町	18,296	14,824	3,472	3,307,414	1,467,643	1,839,771
清川村	1,748	1,554	194	196,268	145,940	50,328

## 143 公共賃貸住宅管理戸数

単位 戸

(各年度3月31日現在) 住宅計画課調

市町村別	総計	県営	市町営	公社	都市再生機構
平成26年度	( 1,226 ) 195,243	( 214 ) 44,618	( 681 ) 62,963	( 127 ) 14,012	( 204 ) 73,650
27年度	( 1,220 ) 195,826	( 214 ) 44,567	( 676 ) 63,271	( 128 ) 14,074	( 202 ) 73,914
28年度	( 1,208 ) 195,040	( 213 ) 44,663	( 672 ) 63,120	( 126 ) 14,134	( 197 ) 73,123
横浜市 (市公社)	( 480 ) 97,228 ( 6 ) 426	( 51 ) 17,657 -	( 266 ) 29,888 -	( 41 ) 4,856 ( 6 ) 426	( 122 ) 44,827 -
川崎市 (市公社)	( 172 ) 30,225 ( 4 ) 178	( 23 ) 4,086 -	( 102 ) 17,037 -	( 15 ) 1,777 ( 4 ) 178	( 32 ) 7,325 -
相模原市	( 112 ) 12,980	( 26 ) 4,069	( 62 ) 2,848	( 11 ) 1,672	( 13 ) 4,391
横須賀市	( 56 ) 8,577	( 16 ) 3,733	( 34 ) 4,062	( 3 ) 396	( 3 ) 386
平塚市	( 30 ) 5,575	( 9 ) 2,336	( 15 ) 1,518	( 3 ) 532	( 3 ) 1,189
鎌倉市	( 13 ) 1,120	( 1 ) 38	( 11 ) 642	-	( 1 ) 440
藤沢市	( 55 ) 9,606	( 16 ) 2,015	( 24 ) 1,740	( 7 ) 972	( 8 ) 4,879
小田原市	( 28 ) 2,499	( 7 ) 594	( 17 ) 1,588	( 4 ) 317	-
茅ヶ崎市	( 25 ) 5,746	( 6 ) 393	( 14 ) 490	-	( 5 ) 4,863
逗子市	( 10 ) 518	( 5 ) 384	( 4 ) 110	( 1 ) 24	-
三浦市	( 5 ) 965	( 2 ) 831	( 3 ) 134	-	-
秦野市	( 18 ) 2,659	( 4 ) 935	( 13 ) 230	-	( 1 ) 1,494
厚木市	( 28 ) 3,778	( 9 ) 2,071	( 11 ) 411	( 6 ) 400	( 2 ) 896
大和市	( 18 ) 4,646	( 7 ) 2,069	( 5 ) 564	( 3 ) 172	( 3 ) 1,841
伊勢原市	( 18 ) 1,399	( 7 ) 828	( 6 ) 165	( 5 ) 406	-
海老名市	( 15 ) 949	( 5 ) 510	( 7 ) 117	-	( 3 ) 322
座間市	( 29 ) 1,731	( 9 ) 678	( 17 ) 313	( 2 ) 470	( 1 ) 270
南足柄市	( 5 ) 297	-	( 5 ) 297	-	-
綾瀬市	( 7 ) 697	( 3 ) 355	( 2 ) 32	( 2 ) 310	-
葉山町	( 3 ) 55	( 1 ) 18	( 2 ) 37	-	-
寒川町	( 2 ) 666	( 2 ) 666	-	-	-
大磯町	( 2 ) 25	-	( 2 ) 25	-	-
二宮町	( 11 ) 1,187	( 2 ) 331	-	( 9 ) 856	-
中井町	( 1 ) 5	-	( 1 ) 5	-	-
大井町	( 2 ) 26	-	( 2 ) 26	-	-
松田町	( 7 ) 87	-	( 7 ) 87	-	-
山北町	( 16 ) 200	( 1 ) 40	( 15 ) 160	-	-
開成町	( 3 ) 52	-	( 3 ) 52	-	-
箱根町	( 8 ) 241	-	( 8 ) 241	-	-
真鶴町	( 3 ) 37	-	( 3 ) 37	-	-
湯河原町	( 4 ) 223	-	( 3 ) 73	( 1 ) 150	-
愛川町	( 12 ) 437	( 1 ) 26	( 8 ) 191	( 3 ) 220	-
清川村	-	-	-	-	-

(注) 1 ( ) 内は団地数を示す。なお、団地名の異なるものは、すべて1団地とした。

2 県営及び市町営は、公営住宅の戸数である。(改良住宅は含まない。)

3 公社の欄・横浜市及び川崎市については、上段は県住宅供給公社、下段は市住宅供給公社による管理戸数。その他の市町については、すべて県住宅供給公社によるもの。

## 144 公営住宅建設戸数

単位 戸

(各年度3月31日現在) 住宅計画課調

市町村別		平成26年度			27年度			28年度		
		計	県営	市町村営	計	県営	市町村営	計	県営	市町村営
<b>合</b>	<b>計</b>	<b>741</b>	<b>60</b>	<b>681</b>	<b>214</b>	<b>106</b>	<b>108</b>	<b>250</b>	<b>92</b>	<b>158</b>
横 浜 市		-	-	-	66	66	-	60	60	-
川 崎 市		518	-	518	88	-	88	158	-	158
相 模 原 市		163	-	163	-	-	-	32	32	-
横 須 賀 市		-	-	-	40	40	-	-	-	-
平 塚 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
鎌 倉 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
藤 沢 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
小 田 原 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
茅 ヶ 崎 市		-	-	-	20	-	20	-	-	-
逗 子 市		60	60	-	-	-	-	-	-	-
三 浦 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
秦 野 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
厚 木 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
大 和 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
伊 勢 原 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
海 老 名 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
海 座 間 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
南 足 柄 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
綾 瀬 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
葉 山 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
寒 川 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
大 磯 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
二 宮 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
中 井 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
大 井 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
松 田 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
山 北 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
開 成 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
箱 根 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
真 鶴 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
湯 河 原 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
愛 川 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
清 川 村		-	-	-	-	-	-	-	-	-

145 開発許可処理状況

建築指導課調

市町別	申請件数				許可件数				許可面積			
	市街化区域	市調整区域	非計画引都市区域	計	市街化区域	市調整区域	非計画引都市区域	計	市街化区域	市調整区域	非計画引都市区域	計
	件	件	件	件	件	件	件	件	ha	ha	ha	ha
平成26年度	1,000	229	13	1,242	995	236	14	1,245	185.02	146.77	12.24	344.03
27年度	852	212	12	1,076	849	211	11	1,071	150.17	40.26	2.51	192.94
28年度	930	197	11	1,138	936	197	11	1,144	196.19	17.34	3.84	217.37
横浜市	196	19	-	215	197	18	-	215	48.36	2.82	-	51.18
川崎市	113	2	-	115	115	2	-	117	20.23	0.33	-	20.56
相模原市	74	12	5	91	76	13	6	95	17.12	1.84	1.26	20.22
横須賀市	34	6	-	40	35	8	-	43	13.90	0.43	-	14.33
平塚市	63	11	-	74	66	11	-	77	10.96	0.58	-	11.54
鎌倉市	19	2	-	21	17	1	-	18	3.17	0.02	-	3.19
藤沢市	72	22	-	94	74	20	-	94	13.44	1.04	-	14.48
小田原市	42	23	-	65	43	20	-	63	4.72	2.03	-	6.75
茅ヶ崎市	56	13	-	69	57	13	-	70	6.22	0.64	-	6.86
逗子市	2	-	-	2	2	-	-	2	0.26	-	-	0.26
三浦市	6	-	-	6	7	-	-	7	1.55	-	-	1.55
秦野市	38	13	-	51	39	13	-	52	4.88	1.58	-	6.46
厚木市	28	20	-	48	26	20	-	46	7.08	1.65	-	8.73
大和市	23	7	-	30	22	7	-	29	6.73	0.42	-	7.15
伊勢原市	17	15	-	32	16	16	-	32	4.98	1.08	-	6.06
海老名市	35	7	-	42	34	8	-	42	5.05	1.13	-	6.18
座間市	20	1	-	21	23	1	-	24	5.07	0.04	-	5.11
南足柄市	14	3	-	17	14	3	-	17	2.36	0.17	-	2.53
綾瀬市	15	4	-	19	13	4	-	17	1.93	0.16	-	2.09
葉山町	5	4	-	9	5	4	-	9	0.54	0.17	-	0.71
寒川町	15	4	-	19	13	4	-	17	11.33	0.24	-	11.57
大磯町	8	2	-	10	8	3	-	11	0.78	0.38	-	1.16
二宮町	4	3	-	7	5	3	-	8	1.82	0.42	-	2.24
中井町	1	2	-	3	1	2	-	3	0.06	0.05	-	0.11
大井町	10	-	-	10	10	-	-	10	1.05	-	-	1.05
松田町	5	-	-	5	4	-	-	4	0.60	-	-	0.60
山北町	-	-	1	1	-	-	1	1	-	-	0.94	0.94
開成町	6	-	-	6	6	-	-	6	0.80	-	-	0.80
箱根町	-	-	3	3	-	-	2	2	-	-	1.21	1.21
真鶴町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
湯河原町	-	-	2	2	-	-	2	2	-	-	0.43	0.43
愛川町	9	2	-	11	8	3	-	11	1.18	0.11	-	1.29

(注) 清川村は都市計画区域外。

