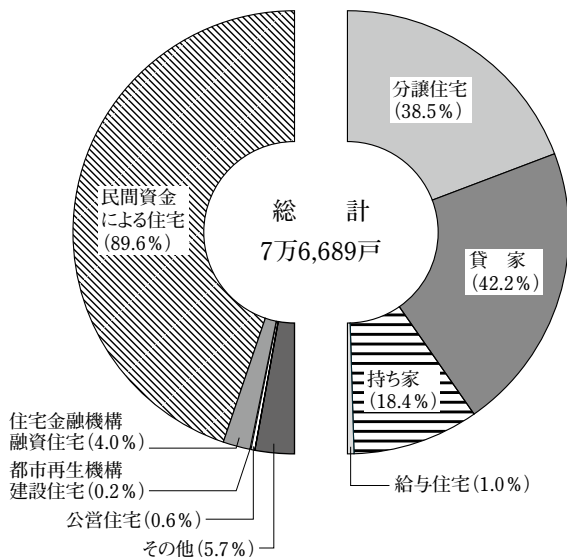


# 13

## 建設・住宅

着工新設住宅（平成29年）



建築着工統計調査（国土交通省総合政策局調）  
資料提供：建築指導課

## 13 建設・住宅

122	概況(住宅) .....	189
123	着工建築物 ー用途別ー .....	190
124	着工建築物 ー建築主別ー .....	191
125	着工建築物 ー構造別ー .....	191
126	着工住宅 ー新設・その他ー .....	191
127	着工新設住宅 ー構造・建て方別ー .....	192
128	着工新設住宅 ー利用関係・種類別ー .....	192
129	着工新設住宅 ー資金・利用関係別ー .....	193
130	着工建築物・着工新設住宅 ー構造・市別ー .....	193
131	公共工事費評価額 ー発注者別ー .....	194
132	公共工事費評価額 ー工事種類別ー .....	194
133	建築許可処理状況 .....	194
134	住宅状況 .....	195
135	家屋棟数と床面積 ー非課税分を除くー .....	196
136	公共賃貸住宅管理戸数 .....	197
137	公営住宅建設戸数 .....	198
138	開発許可処理状況 .....	199

**着工建築物**

平成29年の本県の全建築物の着工数は、3万9,403むね、床面積の合計は、839万9,504㎡であり、平成28年に比べて194むねの減、19万8,529㎡の増である。

また、建築主別では、個人の建築物の数が1万7,884むね、床面積の合計が268万9,882㎡と、総計に対する割合として建築物の数では45.4%、床面積の合計では32.0%である。

構造別では、木造の建築物が3万1,294むね、床面積の合計が358万1,413㎡と、総計に対する割合として建築物の数では79.4%、床面積の合計では42.6%である。

**着工新設住宅**

平成29年の、本県の着工新設住宅の、構造・建て方別着工戸数は、共同住宅の総計が4万4,988戸、一戸建て・長屋建ての総数が3万1,701戸となっている。

(建築指導課)

**住宅状況**

平成25年の住宅・土地統計調査結果によると、本県の住宅総数は、435万1,000戸、内居住世帯ありが384万3,000戸、空き家が48万7,000戸(11.2%)となっている。

(統計センター)

**公共賃貸住宅管理戸数**

平成29年度末の公共賃貸住宅管理戸数は、総計が19万5,150戸、うち県営住宅は4万4,665戸となっている。

(住宅計画課)

**開発許可処理状況**

平成29年の開発許可処理状況は、許可件数が市街化区域、市街化調整区域、非線引都市計画区域の計で、1,105件、同じく面積の計で209.03haとなっている。

(建築指導課)

123 着 工 建 築 物 — 用 途 別 —

資料提供：建築指導課

区 分	平成 27 年		28 年		29 年	
	工事費予定額		工事費予定額		工事費予定額	
全 建 築 物 計	万円 171,869,325		万円 179,088,832		万円 191,997,901	
区 分	平成 27 年		28 年		29 年	
	建築物 の数	床 面 積 の 合 計	建築物 の数	床 面 積 の 合 計	建築物 の数	床 面 積 の 合 計
全 建 築 物 計	むね 38,888	m <sup>2</sup> 8,332,606	むね 39,597	m <sup>2</sup> 8,200,975	むね 39,403	m <sup>2</sup> 8,399,504
居 住 専 用 住 宅	35,250	5,140,487	36,068	5,421,149	35,786	5,303,994
居 住 専 用 準 住 宅	132	60,175	163	59,134	161	76,203
居 住 産 業 併 用 建 築	420	448,974	404	389,621	398	388,387
農 林 水 産 業 用 建 築 物	203	15,863	154	14,926	149	12,657
飲 業、 建 設 業 用 建 築	70	19,089	72	13,319	95	30,403
製 造 業 用 建 築 物	320	275,022	302	302,779	278	260,602
電 気・ガ ス・熱 供 給・ 水 道 業 用 建 築 物	21	11,137	45	19,294	32	10,057
情 報 通 信 業 用 建 築	9	26,593	7	2,228	16	20,961
運 輸 業 用 建 築 物	130	390,147	123	290,262	143	425,898
卸 売・小 売 業 用 建 築	366	614,160	361	541,504	320	207,854
金 融・保 険 業 用 建 築	26	13,722	13	7,465	15	5,854
不 動 産 業 用 建 築	162	284,350	197	42,794	242	246,705
飲 食 店、宿 泊 業 用 建 築	154	62,435	112	77,421	177	204,986
教 育、学 習 支 援 業 用 建 築	270	151,992	237	201,085	239	147,425
医 療、福 祉 業 用 建 築	371	417,411	330	340,508	297	338,430
そ の 他 の サ ー ビ ス 業 用 建 築	716	285,747	756	343,701	773	371,273
公 務 用 建 築 物	160	101,058	140	106,463	180	318,502
他 に 分 類 さ れ な い 建 築	108	14,244	113	27,322	102	29,313

(注) 国土交通省「建築着工統計調査」による。

## 124 着工建築物－建築主別－

資料提供：建築指導課

年 別	総 計		国		都 道 府 県	
	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計
	むね	m <sup>2</sup>	むね	m <sup>2</sup>	むね	m <sup>2</sup>
平成27年	38,888	8,332,606	21	40,611	43	38,126
28年	39,597	8,200,975	12	23,950	34	40,153
29年	39,403	8,399,504	18	67,974	71	59,475

年 別	市 区 町 村		会 社		会社でない団体		個 人	
	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計
	むね	m <sup>2</sup>	むね	m <sup>2</sup>	むね	m <sup>2</sup>	むね	m <sup>2</sup>
平成27年	383	174,271	18,268	4,655,062	599	452,330	19,574	2,972,206
28年	270	130,454	19,493	4,643,354	601	516,084	19,187	2,846,980
29年	301	373,444	20,653	4,829,410	476	379,319	17,884	2,689,882

(注) 国土交通省「建築着工統計調査」による。

## 125 着工建築物－構造別－

資料提供：建築指導課

年 別	総 計		木 造		鉄骨鉄筋コンクリート造	
	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計
	むね	m <sup>2</sup>	むね	m <sup>2</sup>	むね	m <sup>2</sup>
平成27年	38,888	8,332,606	30,298	3,448,343	63	212,801
28年	39,597	8,200,975	31,192	3,567,994	55	177,339
29年	39,403	8,399,504	31,294	3,581,413	61	173,699

年 別	鉄筋コンクリート造		鉄 骨 造		コンクリートブロック造		そ の 他	
	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計
	むね	m <sup>2</sup>	むね	m <sup>2</sup>	むね	m <sup>2</sup>	むね	m <sup>2</sup>
平成27年	1,273	1,640,362	6,904	3,012,957	11	280	339	17,863
28年	1,173	1,772,773	6,809	2,570,826	12	5,558	356	106,485
29年	1,081	1,786,171	6,622	2,833,506	9	184	336	24,531

(注) 国土交通省「建築着工統計調査」による。

## 126 着工住宅－新設・その他－

資料提供：建築指導課

年 別	総 計				市 部	
	新 設		そ の 他		新 設	
	戸 数	床面積の合計	件 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計
	戸	m <sup>2</sup>	件	m <sup>2</sup>	戸	m <sup>2</sup>
平成27年	73,271	5,399,646	1,287	44,247	71,432	5,227,225
28年	77,054	5,646,422	1,313	56,612	75,244	5,476,956
29年	76,689	5,529,995	1,141	45,157	74,888	5,367,630

年 別	市 部		郡 部		そ の 他	
	そ の 他		新 設		そ の 他	
	件 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	件 数	床面積の合計
	件	m <sup>2</sup>	戸	m <sup>2</sup>	件	m <sup>2</sup>
平成27年	1,243	42,787	1,839	172,421	44	1,460
28年	1,270	55,372	1,810	169,466	43	1,240
29年	1,102	44,170	1,801	162,365	39	987

(注) 国土交通省「建築着工統計調査」による。

127 着工新設住宅 — 構造・建て方別 —

資料提供：建築指導課

年 別	総 計				木 造	
	一戸建・長屋建		共 同 建		一 戸 建 長 屋 建	共 同 建
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積		
平成 27 年	戸 31,198	㎡ 3,332,645	戸 42,073	㎡ 2,067,001	戸 27,879	戸 11,590
28 年	31,886	3,396,706	45,168	2,249,716	28,743	12,774
29 年	31,701	3,356,874	44,988	2,173,121	28,798	14,010

年 別	鉄骨鉄筋コンクリート造		鉄筋コンクリート造		鉄 骨 造		コンクリートブロック造		そ の 他	
	一戸建 長屋建	共同建	一戸建 長屋建	共同建	一戸建 長屋建	共同建	一戸建 長屋建	共同建	一戸建 長屋建	共同建
	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸
平成 27 年	21	119	203	18,065	3,093	12,299	-	-	2	-
28 年	6	870	193	20,005	2,942	11,519	-	-	2	-
29 年	4	345	110	18,092	2,785	12,541	-	-	4	-

(注) 国土交通省「建築着工統計調査」による。

128 着工新設住宅 — 利用関係・種類別 —

資料提供：建築指導課

年 別	総 計		利 用 関 係 別					
			持 ち 家		貸 家		給 与 住 宅	
	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積
平成 27 年	戸 73,271	㎡ 5,399,646	戸 15,222	㎡ 1,773,344	戸 29,641	㎡ 1,265,990	戸 179	㎡ 11,113
28 年	77,054	5,646,422	15,152	1,755,286	31,336	1,279,331	183	11,667
29 年	76,689	5,529,995	14,129	1,630,185	32,333	1,303,848	725	29,792

年 別	利用関係別 (つづき)		種 類 別					
	分 譲 住 宅		専 用 住 宅		併 用 住 宅		そ の 他	
	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積
平成 27 年	戸 28,229	㎡ 2,349,199	戸 73,008	㎡ 5,368,552	戸 247	㎡ 29,926	戸 16	㎡ 1,168
28 年	30,383	2,600,138	76,850	5,621,780	199	24,159	5	483
29 年	29,502	2,566,170	76,421	5,503,551	190	23,428	78	3,016

(注) 国土交通省「建築着工統計調査」による。

## 129 着工新設住宅 - 資金・利用関係別 -

資料提供：建築指導課

年 利 用 関 係 別	総 計	民間資金に よる住宅		公営住宅	住宅金融機 構融資住宅	都市再生機構 建設住宅	そ の 他
		戸	戸	戸	戸	戸	
平成 27 年	73,271	65,174	384	2,880	-	4,833	
28 年	77,054	69,424	108	3,094	-	4,428	
29 年	76,689	68,703	432	3,038	119	4,397	
持ち家	14,129	12,146	-	769	-	1,214	
貸家	32,333	28,940	432	309	119	2,533	
給与住宅	725	725	-	-	-	-	
分譲住宅	29,502	26,892	-	1,960	-	650	

(注) 国土交通省「建築着工統計調査」による。

## 130 着工建築物・着工新設住宅 - 構造・市別 -

(平成29年) 資料提供：建築指導課

市 別	着工建築物 (床面積の合計)						着工新設住宅		
	総計	木造	鉄骨鉄筋 コンクリート造	鉄筋コン クリート 造	鉄骨造	コン クリート ブロッ ク造	その他	戸数	床面積計
	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	戸	㎡
横浜市	3,504,503	1,414,324	98,040	789,022	1,194,679	94	8,344	33,053	2,237,891
川崎市	1,243,363	426,963	28,530	389,420	397,001	45	1,404	12,898	854,395
相模原市	665,251	305,728	-	66,428	292,525	-	570	5,667	420,374
横須賀市	301,708	142,052	36,173	51,128	72,183	-	172	2,293	177,663
平塚市	236,607	131,632	-	30,298	74,487	-	190	1,989	159,942
鎌倉市	139,415	102,108	1,903	6,072	28,901	-	431	1,402	119,806
藤沢市	432,346	178,455	7,973	110,912	128,909	-	6,097	4,025	313,345
小田原市	167,554	86,228	-	12,232	68,805	23	266	1,324	115,975
茅ヶ崎市	202,100	128,913	-	30,020	43,084	-	83	2,051	168,679
逗子市	38,288	26,651	22	1,547	4,954	-	5,114	313	30,171
三浦市	28,578	16,003	-	6,603	5,944	-	28	150	14,301
秦野市	107,974	70,153	-	5,104	32,564	-	153	963	82,478
厚木市	271,365	84,272	-	16,207	170,571	-	315	1,414	109,743
大和市	217,886	73,824	979	95,752	47,189	-	142	2,887	193,479
伊勢原市	130,259	49,460	-	57,838	22,723	-	238	720	57,443
海老名市	194,423	62,674	-	92,203	39,506	-	40	2,062	170,700
座間市	120,391	57,723	-	6,234	56,317	-	117	927	70,069
南足柄市	53,166	19,130	-	-	33,990	-	46	202	20,771
綾瀬市	76,150	46,168	-	11	29,705	22	244	548	50,405

(注) 国土交通省「建築着工統計調査」による。

### 131 公共工事費評価額 一発注者別一

単位 百万円

資料提供：技術管理課

年度別	国	独立行政 法人	政府企業	都道府県	市区町村	地方 公営企業	その他
平成27年度	54,245	41,176	273,491	33,799	256,950	64,767	26,101
28年度	65,461	27,770	277,237	177,469	223,432	106,794	7,662
29年度	66,108	26,343	89,102	62,750	400,288	103,649	5,446

(注) 国土交通省総合政策局「建設工事受注動態統計調査報告」による。

### 132 公共工事費評価額 一工事種類別一

単位 百万円

資料提供：技術管理課

年度別	治山治水	農林水産	道路	港湾空港	下水道 公園	教育病院	住宅宿舍	庁舎 その他
平成27年度	14,164	884	337,168	14,413	51,690	67,475	30,395	111,496
28年度	21,446	10,947	354,236	19,909	79,921	217,013	8,760	66,562
29年度	22,781	1,754	213,158	17,092	124,233	120,675	22,333	124,202

年度別	災害復旧	土地造成	鉄道軌道	郵便	電気・ ガス	上・工業 用水道	維持補修	廃棄物処 理施設等	再開発ビ ル等建設
平成27年度	…	11,261	46,018	10,635	971	43,427	…	10,464	69
28年度	…	2,640	62,462	1,711	77	26,173	…	13,966	0
29年度	…	2,407	18,841	774	464	47,665	…	37,299	10

(注) 国土交通省総合政策局「建設工事受注動態統計調査報告」による。

### 133 建築許可処理状況

単位 件

建築指導課調

市町別	申請件数	許可件数	市町別	申請件数	許可件数
平成27年度	818	781	大和市	21	23
28年度	745	717	伊勢原市	16	17
29年度	730	750	海老名市	9	7
横浜 川崎市	499	512	座間市	6	6
相模原 市	20	22	南足柄市	-	-
横須賀 市	11	11	綾瀬市	9	10
平塚 市	7	9	葉山町	5	5
鎌倉 市	27	24	寒川町	-	-
藤沢 市	2	2	大磯町	13	12
小田原 市	24	23	二宮町	1	1
茅ヶ崎 市	16	19	中井町	2	2
逗子 市	3	3	大井町	2	2
三浦 市	-	-	松田町	-	-
秦野 市	9	10	開成町	1	1
厚木 市	7	9	愛川町	5	5
	15	15			

(注) ここでいう建築許可とは、都市計画法上のものである。



# 134 住 宅 状 況

(平成25年10月1日現在) 住宅・土地統計調査結果

区 分	実 数 ( )は内数	区 分	実 数 ( )は内数	割 合
1 住宅当たり室数(室)	3.96	<b>住 宅 総 数</b>	千戸 <b>4,351</b>	% <b>100.0</b>
1 住宅当たり畳数(畳)	28.58	居 住 世 帯 あ り	3,843	88.3
1 住宅当たり延べ面積(m <sup>2</sup> )	76.62	居 住 世 帯 な し	508	11.7
1 人当たり畳数(畳)	12.17	一 時 現 在 者 の み	(15)	0.3
1 か月当たり家賃(円) <sup>(注1)</sup>	67,940	空 き 家	(487)	11.2
1 畳当たり家賃(円) <sup>(注1)</sup>	4,019	建 築 中	(6)	0.1
1 住宅当たり敷地面積(m <sup>2</sup> ) <sup>(注2)</sup>	170.15			
<b>持 ち 家 総 数 (千戸)</b>	<b>2,252</b>	<b>住 宅 総 数</b> <sup>(注5)</sup>	<b>3,843</b>	<b>100.0</b>
高齢者用等設備工事をしたもの <sup>(注3)</sup>	240	専 用 住 宅	3,794	98.7
階段・廊下の手すり	132	併 用 住 宅	49	1.3
屋内段差の解消	34			
浴室・トイレの工事	189	持 ち 家	2,252	58.6
その他	44	公営・都市再生機構・公社の借家	183	4.8
高齢者用等設備工事をしないもの	2,012	民 営 借 家	1,186	30.9
		給 与 住 宅	87	2.3
<b>平成21年以降建築の持ち家総数(千戸)</b>	<b>177</b>			
建売り・分譲住宅購入(千戸)	(78)	木 造 非 防 火	542	14.1
中古住宅購入(千戸)	(5)	” 防 火	1,352	35.2
新築した(千戸)	(57)	非 木 造	1,950	50.7
建てかえ(千戸)	(31)			
		一 戸 建	1,599	41.6
<b>む ね 総 数 (千むね)</b>	<b>1,955</b>	長 屋 建	81	2.1
一 戸 建	1,703	共 同 住 宅	2,155	56.1
うち2階以上	(1,586)	木 造	(322)	8.4
長 屋 建	35	非 木 造	(1,834)	47.7
うち2階以上	(30)	そ の 他	8	0.2
共 同 住 宅	207			
うち2階	(126)			
3階以上	(80)			
そ の 他	10			

(注) 1 家賃50円未満を含む。  
 2 一戸建、長屋建の住宅総数の数値。  
 3 平成21年以降。  
 4 複数回答有り。  
 5 居住世帯なしの住宅を除く。  
 6 標本調査による推計であるため、10位を四捨五入して100位まで有効数字とした統計表を100位を四捨五入して1000位までを表章したため、この数字の合計は必ずしも総数と一致しない。

135 家屋棟数と床面積 —非課税分を除く—

(各年1月1日現在) 市町村課調

市町村別	棟 数			床 面 積		
	計	木 造	木造以外	計	木 造	木造以外
				m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
平成 28 年	2,377,184	1,765,240	611,944	454,703,530	181,503,608	273,199,922
29 年	2,387,196	1,773,341	613,855	457,590,782	182,831,998	274,758,784
30 年	2,397,805	1,782,713	615,092	460,808,306	184,284,278	276,524,028
横 浜 市	847,700	607,026	240,674	179,125,651	63,822,354	115,303,297
川 崎 市	279,756	185,280	94,476	70,334,352	19,667,750	50,666,602
相 模 原 市	196,290	151,872	44,418	34,864,766	15,501,025	19,363,741
横 須 賀 市	136,540	104,632	31,908	20,575,892	10,283,517	10,292,375
平 塚 市	81,522	62,457	19,065	14,118,174	6,527,247	7,590,927
鎌 倉 市	60,662	47,240	13,422	9,465,292	5,437,273	4,028,019
藤 沢 市	126,589	96,486	30,103	21,612,651	9,097,338	12,515,313
小 田 原 市	76,344	60,525	15,819	11,658,008	6,249,023	5,408,985
茅 ヶ 崎 市	69,319	56,788	12,531	10,727,957	5,895,055	4,832,902
逗 子 市	20,881	16,993	3,888	2,972,841	1,872,106	1,100,735
三 浦 市	20,709	17,685	3,024	2,576,464	1,738,262	838,202
秦 野 市	68,831	55,765	13,066	8,956,875	4,968,165	3,988,710
厚 木 市	70,206	52,725	17,481	14,926,322	5,553,557	9,372,765
大 和 市	57,814	42,801	15,013	10,434,841	4,277,631	6,157,210
伊 勢 原 市	32,909	24,496	8,413	5,734,473	2,723,347	3,011,126
海 老 名 市	35,324	26,865	8,459	7,117,358	2,759,940	4,357,418
座 間 市	34,246	27,283	6,963	6,517,621	2,684,462	3,833,159
南 足 柄 市	19,470	16,027	3,443	2,965,483	1,682,337	1,283,146
綾 瀬 市	28,372	22,802	5,570	4,601,858	2,225,923	2,375,935
葉 山 町	13,830	11,522	2,308	1,867,944	1,286,292	581,652
寒 川 町	16,567	12,901	3,666	2,897,950	1,322,981	1,574,969
大 磯 町	14,201	11,143	3,058	1,725,455	1,202,421	523,034
二 宮 町	11,985	9,396	2,589	1,443,113	1,033,815	409,298
中 井 町	5,303	4,314	989	1,057,576	431,043	626,533
大 井 町	7,527	6,107	1,420	1,180,945	661,786	519,159
松 田 町	5,769	4,907	862	681,081	483,888	197,193
山 北 町	6,899	5,615	1,284	857,622	557,586	300,036
開 成 町	6,352	5,147	1,205	1,126,125	572,022	554,103
箱 根 町	9,665	6,833	2,832	2,768,866	785,913	1,982,953
真 鶴 町	4,648	3,578	1,070	522,010	360,629	161,381
湯 河 原 町	11,511	9,089	2,422	1,889,121	998,612	890,509
愛 川 町	18,304	14,851	3,453	3,305,963	1,473,724	1,832,239
清 川 村	1,760	1,562	198	197,656	147,254	50,402

136 公共賃貸住宅管理戸数

単位 戸

(各年度3月31日現在) 住宅計画課調

市町村別	総計	県営	市町営	公社	都市再生機構
平成27年度	( 1,220 ) 195,826	( 214 ) 44,567	( 676 ) 63,271	( 128 ) 14,074	( 202 ) 73,914
28年度	( 1,208 ) 195,040	( 213 ) 44,663	( 672 ) 63,120	( 126 ) 14,134	( 197 ) 73,123
29年度	( 1,199 ) 195,150	( 213 ) 44,665	( 666 ) 63,139	( 126 ) 14,318	( 194 ) 73,028
横浜市 (市公社)	( 479 ) 97,264 ( 7 ) 448	( 51 ) 17,717 -	( 266 ) 29,888 -	( 40 ) 4,844 ( 7 ) 448	( 122 ) 44,815 -
川崎市 (市公社)	( 169 ) 30,447 ( 4 ) 178	( 23 ) 4,086 -	( 101 ) 17,135 -	( 15 ) 1,951 ( 4 ) 178	( 30 ) 7,275 -
相模原市	( 110 ) 12,943	( 26 ) 4,069	( 61 ) 2,843	( 11 ) 1,672	( 12 ) 4,359
横須賀市	( 56 ) 8,576	( 16 ) 3,733	( 34 ) 4,061	( 3 ) 396	( 3 ) 386
平塚市	( 30 ) 5,556	( 9 ) 2,336	( 15 ) 1,499	( 3 ) 532	( 3 ) 1,189
鎌倉市	( 13 ) 1,120	( 1 ) 38	( 11 ) 642	-	( 1 ) 440
藤沢市	( 55 ) 9,548	( 16 ) 1,957	( 24 ) 1,740	( 7 ) 972	( 8 ) 4,879
小田原市	( 28 ) 2,499	( 7 ) 594	( 17 ) 1,588	( 4 ) 317	-
茅ヶ崎市	( 25 ) 5,746	( 6 ) 393	( 14 ) 490	-	( 5 ) 4,863
逗子市	( 9 ) 497	( 5 ) 384	( 3 ) 89	( 1 ) 24	-
三浦市	( 5 ) 965	( 2 ) 831	( 3 ) 134	-	-
秦野市	( 18 ) 2,658	( 4 ) 935	( 13 ) 229	-	( 1 ) 1,494
厚木市	( 28 ) 3,778	( 9 ) 2,071	( 11 ) 411	( 6 ) 400	( 2 ) 896
大和市	( 18 ) 4,645	( 7 ) 2,069	( 5 ) 564	( 3 ) 172	( 3 ) 1,840
伊勢原市	( 17 ) 1,398	( 7 ) 828	( 5 ) 164	( 5 ) 406	-
海老名市	( 15 ) 949	( 5 ) 510	( 7 ) 117	-	( 3 ) 322
座間市	( 29 ) 1,731	( 9 ) 678	( 17 ) 313	( 2 ) 470	( 1 ) 270
南足柄市	( 5 ) 297	-	( 5 ) 297	-	-
綾瀬市	( 7 ) 697	( 3 ) 355	( 2 ) 32	( 2 ) 310	-
葉山町	( 3 ) 55	( 1 ) 18	( 2 ) 37	-	-
寒川町	( 2 ) 666	( 2 ) 666	-	-	-
大磯町	( 2 ) 25	-	( 2 ) 25	-	-
二宮町	( 11 ) 1,187	( 2 ) 331	-	( 9 ) 856	-
中井町	( 1 ) 5	-	( 1 ) 5	-	-
大井町	( 2 ) 26	-	( 2 ) 26	-	-
松田町	( 7 ) 82	-	( 7 ) 82	-	-
山北町	( 16 ) 198	( 1 ) 40	( 15 ) 158	-	-
開成町	( 2 ) 40	-	( 2 ) 40	-	-
箱根町	( 8 ) 241	-	( 8 ) 241	-	-
真鶴町	( 2 ) 29	-	( 2 ) 29	-	-
湯河原町	( 4 ) 223	-	( 3 ) 73	( 1 ) 150	-
愛川町	( 12 ) 433	( 1 ) 26	( 8 ) 187	( 3 ) 220	-
清川村	-	-	-	-	-

(注) 1 ( ) 内は団地数を示す。なお、団地名の異なるものは、すべて1団地とした。

2 県営及び市町営は、公営住宅の戸数である。(改良住宅は含まない。)

3 公社の欄・横浜市及び川崎市については、上段は県住宅供給公社、下段は市住宅供給公社による管理戸数。その他の市町については、すべて県住宅供給公社によるもの。

# 137 公営住宅建設戸数

単位 戸

(各年度3月31日現在) 住宅計画課調

市町村別		平成27年度			28年度			29年度		
		計	県営	市町村営	計	県営	市町村営	計	県営	市町村営
<b>合</b>	<b>計</b>	<b>214</b>	<b>106</b>	<b>108</b>	<b>250</b>	<b>92</b>	<b>158</b>	<b>449</b>	<b>109</b>	<b>340</b>
横 浜 市		66	66	-	60	60	-	80	-	80
川 崎 市		88	-	88	158	-	158	116	-	116
相 模 原 市		-	-	-	32	32	-	-	-	-
横 須 賀 市		40	40	-	-	-	-	-	-	-
平 塚 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
鎌 倉 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
藤 沢 市		-	-	-	-	-	-	69	69	-
小 田 原 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
茅 ヶ 崎 市		20	-	20	-	-	-	-	-	-
逗 子 市		-	-	-	-	-	-	25	-	25
三 浦 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
秦 野 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
厚 木 市		-	-	-	-	-	-	110	40	70
大 和 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
伊 勢 原 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
海 老 名 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
座 間 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
南 足 柄 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
綾 瀬 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
葉 山 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
寒 川 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
大 磯 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
二 宮 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
中 井 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
大 井 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
松 田 町		-	-	-	-	-	-	49	-	49
山 北 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
開 成 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
箱 根 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
真 鶴 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
湯 河 原 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
愛 川 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
清 川 村		-	-	-	-	-	-	-	-	-

# 138 開発許可処理状況

建築指導課調

市町別	申請件数				許可件数				許可面積			
	市街化区域	市調整区域	非計画引都市区域	計	市街化区域	市調整区域	非計画引都市区域	計	市街化区域	市調整区域	非計画引都市区域	計
	件	件	件	件	件	件	件	件	ha	ha	ha	ha
平成27年度	852	212	12	1,076	849	211	11	1,071	150.17	40.26	2.51	192.94
28年度	930	197	11	1,138	936	197	11	1,144	196.19	17.34	3.84	217.37
29年度	908	195	15	1,118	905	186	14	1,105	115.70	36.83	16.50	209.03
横浜市	199	23	-	222	200	19	-	219	39.63	3.89	-	43.52
川崎市	103	2	-	105	97	2	-	99	14.85	7.47	-	22.32
相模原市	76	9	8	93	77	9	8	94	10.95	0.71	14.55	26.21
横須賀市	46	6	-	52	42	5	-	47	9.07	0.23	-	9.30
平塚市	71	9	-	80	68	8	-	76	7.78	2.54	-	10.32
鎌倉市	24	3	-	27	25	4	-	29	6.43	0.23	-	6.66
藤沢市	60	21	-	81	61	20	-	81	8.28	1.71	-	9.99
小田原市	44	36	-	80	42	37	-	79	8.89	4.15	-	13.04
茅ヶ崎市	47	10	-	57	47	11	-	58	4.85	2.92	-	7.77
逗子市	2	1	-	3	2	1	-	3	0.13	0.07	-	0.20
三浦市	1	2	-	3	1	2	-	3	0.93	0.09	-	1.02
秦野市	38	4	-	42	38	5	-	43	6.63	0.19	-	6.82
厚木市	36	22	-	58	37	19	-	56	7.91	6.54	-	14.45
大和市	19	4	-	23	20	4	-	24	2.99	1.99	-	4.98
伊勢原市	17	10	-	27	18	9	-	27	2.33	0.45	-	2.78
海老名市	27	7	-	34	27	6	-	33	4.34	1.87	-	6.21
座間市	17	2	-	19	17	2	-	19	2.22	0.05	-	2.27
南足柄市	11	1	-	12	11	1	-	12	1.35	0.17	-	1.52
綾瀬市	17	5	-	22	19	4	-	23	3.29	0.23	-	3.52
葉山町	4	4	-	8	4	4	-	8	1.12	0.15	-	1.27
寒川町	2	1	-	3	2	1	-	3	0.23	0.02	-	0.25
大磯町	12	7	-	19	15	7	-	22	2.88	0.57	-	3.45
二宮町	5	1	-	6	5	1	-	6	0.46	0.09	-	0.55
中井町	3	-	-	3	3	-	-	3	2.84	-	-	2.84
大井町	7	-	-	7	7	-	-	7	1.32	-	-	1.32
松田町	1	-	-	1	2	-	-	2	0.19	-	-	0.19
山北町	-	-	1	1	-	-	1	1	-	-	0.19	0.19
開成町	6	3	-	9	6	3	-	9	1.42	0.28	-	1.70
箱根町	-	-	4	4	-	-	3	3	-	-	1.40	1.40
真鶴町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
湯河原町	-	-	2	2	-	-	2	2	-	-	0.36	0.36
愛川町	13	2	-	15	12	2	-	14	2.39	0.23	-	2.62

(注) 清川村は都市計画区域外。相模原市の都市計画区域外で申請及び許可件数に1件、許可面積42.91ha 外数

