

## 工事区分(スタンドカフェ)

工事区分		本体工事	運営事業者独自工事 (引渡し後に施工)	備考
建築	床	コンクリート金コテ押え 床仕上げ工事		
	外壁	断熱、壁下地及び仕上げ工事		
	区画形成間仕切壁	壁下地及び仕上げ工事		
	区画内間仕切壁	天井まで到達せずかつ設備機器を設置しない壁を設置		
	天井	天井下地及び仕上げ工事		
	外部建具	アルミ製両袖FIX付4枚引き分け戸		
	その他建具	区画内間仕切壁に準ずる		
	家具	なし	本体工事以外の全工事	
	サイン	なし	本体工事以外の全工事	
電気設備	電灯	専用区画内の電灯動力分電盤設置 電灯動力分電盤以降の専用区画内工事		積算電力量計は本体工事にて電灯動力分電盤に設置
	動力	専用区画内の電灯動力分電盤設置 電灯動力分電盤以降の専用区画内工事		積算電力量計は本体工事にて電灯動力分電盤に設置
	非常放送	専用区画内所定の非常放送スピーカー設置、電灯動力分電盤への非常カット信号供給 個別放送用アンプ・スピーカの配管・配線、カットリレー本体の設置、配管配線、スピーカ本体の設置	個別放送用アンプの設置	
	自火報	専用区画内所定の感知器設置		
	非常用照明	専用区画内所定の非常用照明(電源別置型)の設置		施設側電灯分電盤より電源供給
	誘導灯	なし		
機械設備	空調	全工事 (機器設置、冷媒管設置等の全工事)		空調機はPACを設置 天井埋込型カセットパッケージエアコン 冷房能力:6.3kw
	給気	給気ガラリより専用区画天井VDまでのダクト工事 専用区画天井内VDから各制気口までの機器設置・ダクト工事		第3種換気方式 給気量200m <sup>3</sup> /h程度

工事区分	本体工事	運営事業者独自工事 (引渡し後に施工)	備考
厨房排気	排気ガラリより専用区画天井内排気ダクトVDまでのダクト工事 専用区画天井内VDから各制気口および排気ファンまでの機器設置・ダクト工事		中間ダクトファン:風量200m <sup>3</sup> /h
給水	専用区画内バルブ位置まで配管敷設 (量水器(課金用)含む)	専用区画内バルブ以降、給水供給箇所までの全工事	中央監視装置にて隔測対応はA工事
排水	専用区画内プラグ止まで配管敷設	専用区画内プラグ止めから衛生機具類等の接続まで	
スプリンクラー	専用区画内スプリンクラー設備設置		
消火器(建築)	法定基準工事のすべて		ABC10型を基本設置