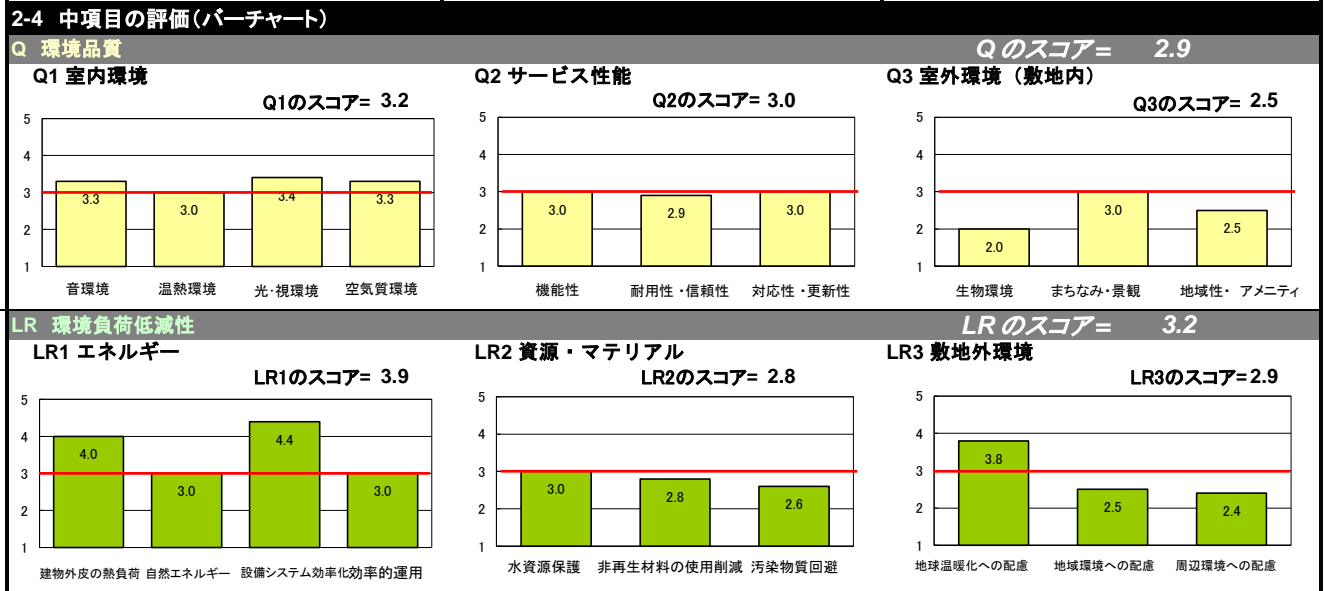
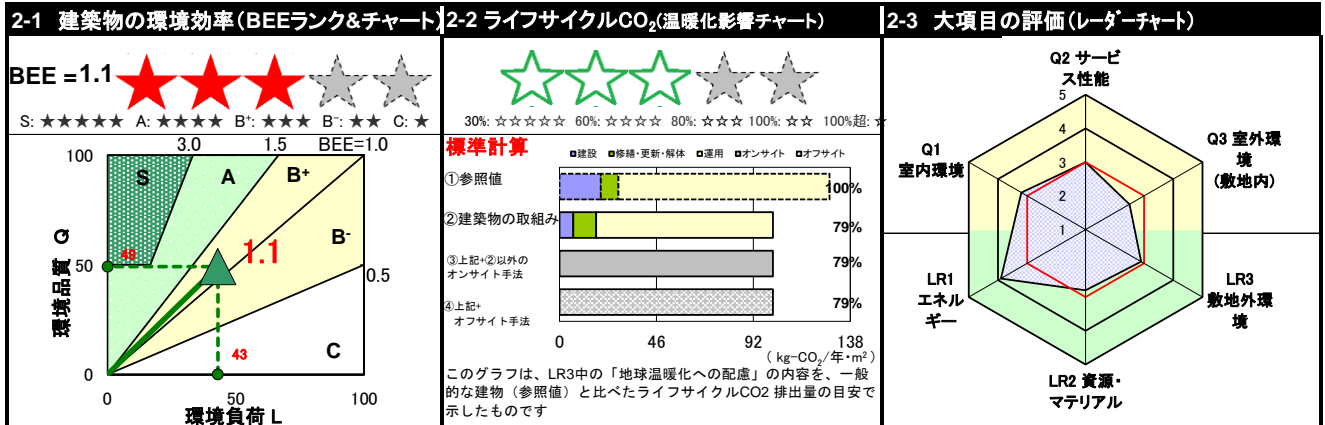


1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)ミオカステーロ鎌倉大船2	階数	地上7F
建設地	鎌倉市大船五丁目1506番他3筆	構造	RC造
用途地域	準工業地域、防火指定なし	平均居住人員	84人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760時間/年(想定値)
建物用途	集合住宅	評価の段階	
竣工年	2019年3月 予定	評価の実施日	2018年1月31日
敷地面積	1,009㎡	作成者	(有)OKI建築事務所
建築面積	396㎡	確認日	
延床面積	2,192㎡	確認者	

外観パース等
図を貼り付けるときは
シートの保護を解除してください



3 設計上の配慮事項		
総合 地域の景観に配慮し、落ち着いた色合いをメインとする外観デザインを採用し、前面道路と建物との間に緑化を設け、まちなみに調和させている。	その他	
Q1 室内環境 開口部サッシにはT-2を採用し、建材はF☆☆☆☆の材料を使用し、環境への配慮をした。	Q2 サービス性能 居室天井高さ2.40m、階高2.91mを確保した。	Q3 室外環境(敷地内) 緑化率を20%超を敷地内で確保し、地球環境に貢献できるよう考慮した。
LR1 エネルギー LED照明、潜熱回収型給湯器を採用し、省エネに配慮した。	LR2 資源・マテリアル 躯体と仕上材が容易に分別可能とした。	LR3 敷地外環境

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修・解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される