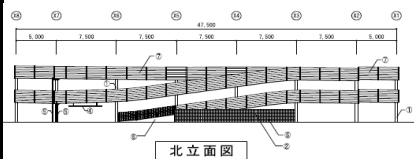


1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	プライムデリカ株式会社 相模原第二工場 自走式駐車場 新築工事	階数	地上2F
建設地	神奈川県相模原市南区当麻宿土地区画整理事業地5街区1、7	構造	S造
用途地域	工業地域	平均居住人員	0人
地域区分	6地域	年間使用時間	2,000時間/年
建物用途	工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2017年6月30日 予定	評価の実施日	2016年12月16日
敷地面積	3,696㎡	作成者	株式会社 樹 一級建築士事務所
建築面積	1,718㎡	確認日	
延床面積	3,162㎡	確認者	



2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 0.9 ★★★★★

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

★★★★★

標準計算

①参照値	100%
②建築物の取組み	54%
③上記+②以外の	54%
④上記+	54%

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q 環境品質

Q1 室内環境

Q1のスコア= 0.0

音環境	温熱環境	光・視環境	空気質環境
N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

Q2 サービス性能

Q2のスコア= 2.6

機能性	耐用性	対応性
N.A.	2.6	2.7

Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア= 2.2

生物環境	まちなみ	地域性
1.0	3.0	2.5

LR 環境負荷低減性

LR1 エネルギー

LR1のスコア= 3.6

建物外皮の	自然エネ	設備システ	効率的
N.A.	3.0	4.0	3.0

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア= 3.0

水資源	非再生材料の	汚染物質
2.2	2.8	4.4

LR3 敷地外環境

LR3のスコア= 3.5

地球温暖化	地域環境	周辺環境
4.8	2.8	3.0

3 設計上の配慮事項

総合	その他	
駐車場のためLCCO ₂ の排出率が低い。		
Q1 室内環境 駐車場のため評価対象外。	Q2 サービス性能 壁長さ比率0.1未満。	Q3 室外環境(敷地内) 外構緑化率20%を確保。
LR1 エネルギー LED照明器具使用。	LR2 資源・マテリアル 外装材の取付が乾式工法のため再利用が可能。 発泡材を用いた断熱材等を使用していない。	LR3 敷地外環境 ライフサイクルCO ₂ の排出率が低い。 十分な駐車場の確保。

■ CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■ Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■ 「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■ 評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される