

モニタリング結果報告書（平成24年度下半期）

施設	設	観音崎公園
指定管理者		横浜緑地・西武造園グループ
指定期間		H21.4.1 ～ H27.3.31
施設所管課		都市公園課（横須賀土木事務所）

1 今期の指定管理者の管理運営状況（2～10の結果を踏まえた判定）

B

<判定理由>

観音崎公園の貴重な自然や歴史資源の特性を活かした公園づくりの実現に向けて、生物多様性の向上への取組みとして草木の生育環境に配慮した植物管理を計画的に行った。利用促進に関しては、園内の貴重な資源の魅力発信機能の強化に向けて、公園パンフレットの大幅リニューアル作業に取り組むとともに、地元の連合町内会と連携した「さくら植樹祭」を開催し、新たな花の名所づくりと地域の活性化への取組みを行った。また、来園者数は目標数を上回った。  
提案どおりの取組みを計画的に実施して、良好な管理運営状況にあることからB判定とした。

- A：提案を上回る取組みを実施し、極めて良好な管理運営状況である。
- B：提案どおりに取組みを実施し、良好な管理運営状況である。
- C：提案どおりに取組みを実施したが、管理運営状況については、一部工夫が必要な面がある。
- D：提案どおりに取組みを実施していない。また、提案どおりに取組みを実施したが、管理運営状況については、抜本的な改善が必要である。

2 月例報告書によるモニタリングの概況

報告月	受理日	確認通知日	確認方法			指導等の有無	備考（指導事項等）
			月報確認	現場確認	電話確認		
10月	11月9日	12月7日	○	○	○	無	
11月	12月7日	1月9日	○	○	○	無	
12月	1月10日	2月8日	○	○	○	無	
1月	2月8日	3月8日	○	○	○	無	
2月	3月8日	4月3日	○	○	○	無	
3月	4月10日	5月2日	○	○	○	無	

3 指定管理者が提案した取組み等の実施状況

	提案内容	実施状況
1	公園における特性と課題を踏まえた維持管理 (1) 生物多様性の向上 (2) 果実の森の改修 (3) 解説版と植物の整合	(1) 生物多様性の向上への取組みとして、園路際の樹林地において草花調査を実施し、草花の生育状況に応じた保全区域を設定し、選択除草を実施した。  (2) 専門家（森林インストラクター）を交えた現地調査を行い、果実の森における日照環境の改善に向けた維持管理の取組みを行った。  (3) 解説版の内容と現地状況の整合を確認し、来園者に園内の魅力がわかりやすく伝わるように表示内容の見直しを行った。

	提案内容	実施状況
2	<p>利用促進方策</p> <p>(1) 利用促進のためのイベント開催</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 防災イベント</li> <li>・ クリスマスイベント</li> </ul> <p>(2) 利用促進のための広報</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 公園パンフレットの更新</li> </ul>	<p>(1) 3月にたたら浜園地にて「アウトドアで遊びながら防災について学ぶ」をテーマとしたイベントを開催した。子供にも防災への関心を高めてもらえるように様々な体験ブースを提供するイベントとなった。</p> <p>12月に森のロッジにおいて「森のクリスマス」を開催した。クリスマス飾りを作るクラフト教室と音楽コンサートを同時開催した。また、園内施設の有効活用への取組みとなった。</p> <p>(2) 来年度配布予定のパンフレットの大幅リニューアル作業を行った。園内各地点間の所要時間や季節ごとの見所など利用者が求める情報を限られた紙面でわかりやすく表現できるようレイアウトを工夫した。また、マナー啓発への取組みの一環として、パンフレット内に園内禁止事項欄を新たに追加した。</p>
3	<p>地域と関係機関との連携</p> <p>(1) 県民および住民参加、ボランティア団体による協働の取組みについて</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 公園倶楽部の継続</li> </ul> <p>(2) 地域への貢献について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 地元市主催の海岸清掃（クリーンよこすか）への参画</li> <li>・ 地元町内会との「さくら植樹祭」の共催</li> </ul> <p>(3) 関係機関との連携</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 関係機関で連携したイベント開催</li> </ul>	<p>(1) 今年度、園内で活動するボランティアは7団体232名となった。12月に「公園倶楽部」を開催し、各ボランティア団体から活動報告を行い、園内で活動するボランティア同士の交流を深めた。</p> <p>(2) 10月に市主催の「クリーンよこすか」イベントに参画して、地元町内会と共に海岸清掃を実施した。</p> <p>2月に地元連合町内会と連携した「さくら植樹祭」を花の広場で開催した。花の名所づくりや観光客誘致、地域の活性化が目的である。町内会による桜の木20本の寄付・植樹にあわせ、地元幼稚園児による花苗植付のイベントを開催した。</p> <p>(3) 11月に観音崎フェスタでのスタンプラリーや3月の防災イベントでのクラフト教室を地元関係機関と連携して開催した。</p>

#### 4 収支状況

(単位：千円)

		収入額				支出額	収支差額
		指定管理料	利用料金	その他収入	収入合計		
募集時の積算額 (参考)		51,355	0	28,558	79,913	79,913	0
予算額	前年度	80,220	0	27,781	108,001	108,001	0
	上半期	38,332	0	18,670	57,002	57,002	0
	下半期	41,888	0	9,111	50,999	50,999	0
	今年度	79,800	0	27,781	107,581	107,581	0
	上半期	37,912	0	18,670	56,582	56,438	144
	下半期	41,888	0	9,111	50,999	51,143	▲ 144
下半期実績額	10月	6,714	0	1,556	8,270	10,700	▲ 2,430
	11月	6,864	0	1,175	8,039	7,899	140
	12月	7,397	0	565	7,962	7,882	79
	1月	6,870	0	1,489	8,359	7,507	852
	2月	6,914	0	1,223	8,137	6,724	1,413
	3月	7,129	0	1,501	8,630	10,117	▲ 1,486
	今年度 下半期合計	41,888	0	7,512	49,400	50,832	▲ 1,431
	前年度 下半期合計	41,888	0	7,191	49,079	49,680	▲ 601
	対前年度下半期比			③	0.7%	2.3%	
	参考	今年度 上半期合計	37,912	0	18,704	56,616	54,666
今年度 合計		79,800	0	26,217	106,017	105,498	518

注：千円未満を切捨てているため、合計は一致しない。

#### 収支状況に関する確認等

確認項目	該当	理由等
① 年間予算額における収支差額が0でない	×	該当なし
② 今年度下半期合計欄の収支差額が、収入合計又は支出額のうち低い方の額の1割以上増減がある	×	該当なし
③ 収入額又は支出額が前年度下半期比で3割以上増減がある	×	該当なし
④ その他特記事項		

<参考>

本施設について県が支出した（する）計画修繕工事・各所営繕工事等に係る修繕費等  
基本協定において、県が負担することとしている修繕費等：300千円以上

	金額（千円）	工事箇所・内容（金額）
上半期	0	
下半期	5,655	海岸園路路面保全工事（998千円） 大型窓ガラス取替工事（681千円） 排水蓋取替工事（500千円） 木製ベンチ等取替工事（998千円） 屋上防水修繕工事（488千円） 下水道管修繕工事（492千円） 園路舗装修繕工事（998千円） 浄化槽設備修繕工事（500千円）
合計	5,655	

今期に行った資本的な収入及び支出等の状況

	金額（千円）	内容
収入	0	
	0	
	0	
	0	
支出	0	
	0	
	0	
	0	
積立等	0（期首）	
	0（期末）	

- 1 収入：定期預金の取り崩し、借入れによる収入等
- 2 支出：車両の購入、施設の増改築、定期預金の積立て等
- 3 積立等：施設の増改築のための積立・借入れ、定期預金等

5 利用状況

	利用者数	前年同期利用者数	前年同期対比増減率
10月	59,000 人	60,500 人	▲ 2.5 %
11月	80,000 人	88,800 人	▲ 9.9 %
12月	51,500 人	55,000 人	▲ 6.4 %
1月	57,600 人	48,300 人	19.3 %
2月	50,100 人	45,000 人	11.3 %
3月	80,580 人	58,000 人	38.9 %

	目標利用者数	利用者数	前年同期利用者数	目標対比増減率	前年同期対比増減率
今年度上半期計	299,000 人	433,600 人	386,700 人	45.1 %	12.2 %
今年度下半期計	275,000 人	378,780 人	355,600 人	37.8 %	6.6 %
今年度合計	574,000 人	812,380 人	742,300 人	41.6 %	9.5 %

利用状況に関する確認等

確認項目	該当	理由及び対応策
① 今年度下半期の利用者数が前年同期比で1割以上増減	×	該当なし
② 今年度下半期の利用者数が目標利用者数を下回った	×	該当なし
③ その他特記事項		

6 苦情・要望等の状況

受付件数

下半期報告件数	口頭		文書			合計
	対面	電話	手紙	電子メール	アンケート	
上段：報告件数 下段：報告件数のうち所管課受付分	6 ( 0 )	8 ( 0 )	0 ( 0 )	2 ( 0 )	0 ( 0 )	16 ( 0 )

(参考)

上半期報告件数	口頭		文書			合計
	対面	電話	手紙	電子メール	アンケート	
上段：報告件数 下段：報告件数のうち所管課受付分	4 ( 0 )	6 ( 0 )	0 ( 0 )	8 ( 3 )	0 ( 0 )	18 ( 3 )

7 特筆すべき苦情・要望等及び対応状況

分野	概要	対応状況
施設・設備	園路の外灯が消えている	外灯の電球が切れていることを確認し、早急に復旧した。
職員対応		
事業内容		
その他	「戦没船員の碑」から「海の子とりで」への園路際に看板が抜けて放置されている。	いたずらによって抜かれたと思われる。早急に復旧した。

## 8 事故や不祥事等の発生状況

該当なし

発生日	事故等の概要	指定管理者の対応状況	原因・問題点 (指定管理者の課題を含む)

## 9 随時モニタリングの実施状況

該当なし

実施日 (事故発生日)	経緯・調査内容	調査結果 (指定管理者の課題の有無等を含む)
( )		
( )		
( )		

## 10 今期の実績を踏まえた評価、改善策等

観音崎公園では、貴重な自然と歴史資源の特性を活かした公園づくりに取り組んでおり、提案どおりの管理運営状況にある。

維持管理に関しては、生物多様性の向上への取組みとして現地調査を行って草木の生育環境に配慮した植物管理を行うとともに、来園者に園内の魅力情報がわかりやすく伝わるよう樹名版などの解説版の更新作業を行っており、今後も継続が望まれる。

利用促進に関しては、自然と歴史資源の特性を活かした様々なイベントを開催するとともに、公園パンフレットの来年度リニューアルに向けた更新作業を行い、情報発信機能の強化の取組みが行われており、継続が望まれる。

地域との連携に関しては、地元町内会と連携したイベントを開催しており、継続が望まれる。