

モニタリング結果報告書（平成24年度上半期）

施設	城ヶ島公園
指定管理者	社団法人三浦市観光協会・有限会社湯山造園土木
指定期間	H21.4.1 ～ H26.3.31
施設所管課	都市公園課（横須賀土木事務所）

1 今期の指定管理者の管理運営状況（2～10の結果を踏まえた判定）

B

<判定理由>

城ヶ島公園では、風致公園に相応しく、クロマツおよび広場の芝生の手入れが良く行き届き、良好な環境を保つ維持管理がなされているほか、スイセンやアジサイ等を増殖し、魅力ある花の名所づくりへの取組みが見られる。また、地域と連携したイベントの実施や、観光キャンペーンでの広報活動に取り組み等、利用促進を図っている。提案どおりの取組みがなされており、良好な管理運営状況にあることから、B判定とした。

- A：提案を上回る取組みを実施し、極めて良好な管理運営状況である。
- B：提案どおりに取組みを実施し、良好な管理運営状況である。
- C：提案どおりに取組みを実施したが、管理運営状況については、一部工夫が必要な面がある。
- D：提案どおりに取組みを実施していない。また、提案どおりに取組みを実施したが、管理運営状況については、抜本的な改善が必要である。

2 月例報告書によるモニタリングの概況

報告月	受理日	確認通知日	確認方法			指導等の有無	備考（指導事項等）
			月報確認	現場確認	電話確認		
4月	5月10日	6月4日	○	○	○	無	
5月	6月11日	6月29日	○	○	○	無	
6月	7月10日	7月30日	○	○	○	無	
7月	8月10日	8月29日	○	○	○	無	
8月	9月10日	10月9日	○	○	○	無	
9月	10月10日	確認中	○	○	○	無	

3 指定管理者が提案した取組み等の実施状況

	提案内容	実施状況
1	<p>公園における特性と課題を踏まえた維持管理</p> <p>(1) 風致公園としての魅力と環境学習の場としての資質を高める維持管理</p> <ul style="list-style-type: none"> ・公園の景観を特徴づけているマツや林床植物、磯場の海浜性植物などの生育状況や特徴に配慮した維持管理を行う <p>(2) 安心、安全、快適なレクリエーション空間を提供するための維持管理</p> <ul style="list-style-type: none"> ・利用者が快適に公園を利用し、また行ってみたいと思えるよう、園内のゴミ拾いやトイレ清掃の徹底を図り、環境の美化に努める <p>(3) 市民の誇りとなる公園のための維持管理</p> <ul style="list-style-type: none"> ・スイセンの名所づくりに積極的に取り組む 	<p>(1) クロマツの生育状況や台風等による異変を早期に把握し、緑摘みの実施や、松枯れを未然に防ぐ取組みを行った。また、団体利用を見据えた芝生の管理を重点的に行った。</p> <p>(2) 遠足等の団体利用や海水浴客が多い時期には、園内のみならず、園外の海岸のゴミ拾いにも積極的に取組み、来園者が快適に利用できる環境の維持に努めた。</p> <p>(3) 公園の見所のひとつであるスイセンは、球根の堀上・植付けの最適な時期を考慮しながら適切に管理を行っている。また、スイセンとアジサイの植付・植栽面積を増やし、魅力ある花の名所づくりに取組んだ。</p>

	提案内容	実施状況
2	<p>利用促進方策</p> <p>(1) 利用促進のためのイベントの開催</p> <ul style="list-style-type: none"> ・地元園児による朝顔植え、七夕まつりを行う ・八重水仙まつりを開催し、野菜等の特産品販売、太鼓の演奏等を行う <p>(2) 利用促進のための広報</p> <p>広報宣伝ノウハウの活用や公園事業との協働事業化等により、効率的で有効性の高い利用促進策を実施</p> <ul style="list-style-type: none"> ・新聞、ラジオ、テレビ等のメディアへの情報提供 ・周遊観光客の誘致促進については、観光キャンペーンでのパンフレットの配布等を行いPRする 	<p>(1) 地元の園児30名と共に、朝顔の植えつけ(6月)、七夕竹飾り(7月)を実施した。また、例年どおり、1月に八重水仙まつりを実施予定。仮設テントにより利用者ニーズの高い物販(農産水産加工物、三浦の名産品など)を行い、来園者の満足度向上を図る。</p> <p>(2) 神奈川新聞などに広告を掲載し、三浦市の観光情報のメインとして城ヶ島公園を紹介した。また、城ヶ島公園の情報パンフレットを、城ヶ島大橋料金所や三浦港、横浜のシルクセンター等に置くと共に、イベント実施時に配布した。また、6月実施の「松本観光・物産展と観光キャラバン」に参加し、城ヶ島公園のPRを実施した。</p>
3	<p>地域と関係機関との連携</p> <p>(1) 県民および住民参加、ボランティア団体による協働の取り組み</p> <ul style="list-style-type: none"> ・城ヶ島の保育園の園児によるアサガオの種蒔き、七夕飾りなど、城ヶ島公園を身近な勉強、遊び場として参加利用してもらう 	<p>(1) 6月には、住民参加の取組みの一環として、園児30名と共に朝顔を植付け、公園管理事務所前に緑のカーテンを設置した。また、7月には、地元保育園(園児30名)と協働で七夕竹飾りを行うとともに、来園者にも自由に短冊の飾りつけを行ってもらい、地域との協働での公園づくりに取組んだ。</p>

4 収支状況

(単位：千円)

		収入額				支出額	収支差額
		指定管理料	利用料金	その他収入	収入合計		
募集時の積算額 (参考)		20,295	—	17,890	38,185	38,185	0
予算額	前年度	20,750	—	18,100	38,850	38,850	0
	上半期	10,291	—	9,690	19,981	20,495	▲ 514
	下半期	10,459	—	8,410	18,869	18,355	514
	今年度	20,750	—	18,150	38,900	38,899	1 ①
	上半期	10,291	—	9,740	20,031	20,342	▲ 311
	下半期	10,459	—	8,410	18,869	18,557	312
上半期実績額	4月	1,206	—	1,419	2,625	2,652	▲ 27
	5月	859	—	1,792	2,651	2,492	159
	6月	3,223	—	1,123	4,346	3,726	620
	7月	1,627	—	1,319	2,946	2,920	26
	8月	761	—	1,958	2,719	2,409	310
	9月	2,615	—	1,363	3,978	3,414	564
	今年度 上半期合計	10,291	—	8,974	19,265	17,613	1,652 ②
	前年度 上半期合計	10,291	—	8,261	18,552	18,305	247
	対前年度上半期比				3.8%	▲ 3.8%	

注：千円未満を切捨てているため、合計は一致しない。

③

収支状況に関する確認等

確認項目	該当	理由等
① 年間予算額における収支差額が0でない	○	端数処理（千円未満切捨て）によるもの
② 今年度上半期合計欄の収支差額が、収入合計又は支出額のうち低い方の額の1割以上増減がある	×	該当なし
③ 収入額又は支出額が前年度上半期比で3割以上増減がある	×	該当なし
④ その他特記事項		

<参考>

本施設について県が支出した（する）計画修繕工事・各所営繕工事等に係る修繕費等
基本協定において、県が負担することとしている修繕費等：300千円以上

	金額（千円）	工事箇所・内容（金額）
上半期	0	
下半期	0	
合計	0	

今期に行った資本的な収入及び支出等の状況

	金額（千円）	内容
収入	0	
	0	
	0	
	0	
支出	0	
	0	
	0	
	0	
積立等	0（期首）	
	0（期末）	

- 1 収入：定期預金の取り崩し、借入れによる収入等
- 2 支出：車両の購入、施設の増改築、定期預金の積立て等
- 3 積立等：施設の増改築のための積立・借入れ、定期預金等

5 利用状況

	利用者数	前年同期利用者数	前年同期対比増減率
4月	14,750 人	12,110 人	21.8 %
5月	22,200 人	18,150 人	22.3 %
6月	17,110 人	14,480 人	18.2 %
7月	20,600 人	18,720 人	10.0 %
8月	27,550 人	19,500 人	41.3 %
9月	15,830 人	16,900 人	▲ 6.3 %

	目標利用者数	利用者数	前年同期利用者数	目標対比増減率	前年同期対比増減率
今年度上半期計	126,000 人	118,040 人	99,860 人	▲ 6.4 %	18.3 %
今年度下半期計	— 人	— 人	— 人	— %	— %

利用状況に関する確認等

確認項目	該当	理由及び対応策
① 今年度上半期の利用者数が前年同期比で1割以上増減	○	震災による影響からほぼ回復し客足は戻っている。天候が良い日が多かったことも大きく影響している。特に8月は晴天が続いたことから、海水浴客が多くあったものと考えられる。
② 今年度上半期の利用者数が目標利用者数を下回った	○	震災による影響からほぼ回復しているものの、城ヶ島大橋の渡橋台数が減少傾向にあり、城ヶ島公園の利用者も減少傾向にある。 観光キャンペーンや広報を重点的に実施するなど発信力を一層高め、当公園に来園するきっかけづくりを行っていく。
③ その他特記事項	/	

6 苦情・要望等の状況

受付件数

上半期報告件数	口頭		文書			合計
	対面	電話	手紙	電子メール	アンケート	
上段：報告件数	0	0	0	0	4	4
下段：報告件数のうち所管課受付分	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)

7 特筆すべき苦情・要望等及び対応状況

分野	概要	対応状況
施設・設備	遠景の案内表示が欲しい	展望台にはあるが、他の場所にも設置をするか検討する
職員対応		
事業内容		
その他	駐車料金を安くして欲しい	近隣の駐車場と比べると、安いと、料金改定の予定はない

8 事故や不祥事等の発生状況

該当なし

発生日	事故等の概要	指定管理者の対応状況	原因・問題点 (指定管理者の課題を含む)

9 随時モニタリングの実施状況

該当なし

実施日 (事故発生日)	経緯・調査内容	調査結果 (指定管理者の課題の有無等を含む)
()		
()		
()		

10 今期の実績を踏まえた評価、改善策等

城ヶ島公園では、風致公園として、良好な園内環境を保つ取組みが実施され、提案どおりの管理運営状況にある。

維持管理に関しては、景観の維持のための取組みおよび魅力ある花の名所づくりの取組みに努めており、今後も継続が望まれる。

利用促進に関しては、イベントの実施や各メディアを利用した情報発信に取り組んでいるものの、利用者数が目標を下回ったことから、今後は、観光キャンペーンや広報を重点的に実施する等、発信力を一層高めるよう指導していきたい。

地域連携の取組みに関しては、地元との協働での公園づくりに取り組んでおり、継続が望まれる。