

第1回湘南港ヨットハウス（管理事務所）新築に関する意見交換会概要

日時：平成21年8月29日(土)10:30～12:00

場所：かながわ女性センター2階第一研修室

【湘南港ヨットハウス（管理事務所）新築計画について】

1. 計画概要

①計画の目的 昭和39年の東京オリンピックのヨット競技会場の拠点として竣工以来多くの大会等を支えてきた。老朽化した現事務所を建替るものであり、バリアフリー化や港湾機能の拡充を図るものである。

②位置 藤沢市江の島1-12-2

③建物概要	建物用途	事務所
	構造	鉄筋コンクリート造り3階建て
	延べ面積	約2,500㎡
	付属施設	管理用屋外駐車場5台、駐輪場30台

④スケジュール 平成21年度 基本設計
平成22年度 実施設計
平成23、24年度 工事
平成25年度

2. 施設内容

① 動線検討とゾーニング検討

- ・一般利用とヨット利用ゾーンを明確に区分
- ・様々な来訪者に対応するため受付フロントは建物中央に設置
- ・ヨット及び大会利用に流れやすい動線
- ・車両動線と歩行者動線の明確区分

歩行者・車両等の動線及びハーバー既存施設に配慮した機能的・快適なゾーン計画を構成する。

② 計画図

1階床面積 1,497㎡

2階床面積 922㎡

3階床面積 76㎡

合計	2,495㎡
----	--------