

千代地区土地改良事業計画書

(農地耕作条件改善事業)

神奈川県

目 次

| | |
|--|--|
| <p>第1章 目的 1</p> <p>第2章 地域及び地積 1</p> <p style="padding-left: 20px;">第1節 地域 1</p> <p style="padding-left: 20px;">第2節 地積 1</p> <p>第3章 現況 2</p> <p style="padding-left: 20px;">第1節 気象及び海象 2</p> <p style="padding-left: 20px;">第2節 土地状況 3</p> <p style="padding-left: 20px;">第3節 水利状況 5</p> <p style="padding-left: 20px;">第4節 道路概況 12</p> <p style="padding-left: 20px;">第5節 地域農業の概況 13</p> <p style="padding-left: 20px;">第6節 地域環境の概況 16</p> <p>第4章 一般計画 17</p> <p style="padding-left: 20px;">第1節 事業計画の要旨 17</p> <p style="padding-left: 20px;">第2節 営農計画及び土地利用計画 17</p> <p style="padding-left: 20px;">第3節 用水計画 21</p> <p style="padding-left: 20px;">第4節 排水計画 26</p> <p style="padding-left: 20px;">第5節 道路計画 29</p> <p style="padding-left: 20px;">第6節 農用地造成計画 30</p> <p style="padding-left: 20px;">第7節 洪水調節計画 30</p> <p style="padding-left: 20px;">第8節 干拓計画 30</p> <p style="padding-left: 20px;">第9節 農用地整備計画 30</p> <p style="padding-left: 20px;">第10節 老朽ため池改修計画 32</p> <p>第5章 主要工事計画 33</p> <p style="padding-left: 20px;">第1節 用水施設 33</p> <p style="padding-left: 20px;">第2節 排水施設 35</p> <p style="padding-left: 20px;">第3節 道路及び索道 35</p> <p style="padding-left: 20px;">第4節 農用地造成 36</p> <p style="padding-left: 20px;">第5節 洪水調節施設 36</p> <p style="padding-left: 20px;">第6節 干拓施設 36</p> <p style="padding-left: 20px;">第7節 農用地整備施設 36</p> <p style="padding-left: 20px;">第8節 老朽ため池改修施設 37</p> | <p>第6章 附帯工事計画 38</p> <p>第7章 工事着手及び完了の予定時期 38</p> <p>第8章 環境との調和への配慮 38</p> <p>第9章 換地計画の概要 39</p> <p style="padding-left: 20px;">第1節 換地計画を作成する上での基本的な考え方 39</p> <p style="padding-left: 20px;">第2節 換地区の設定 39</p> <p style="padding-left: 20px;">第3節 換地計画樹立の基本方針 39</p> <p style="padding-left: 20px;">第4節 土地の評価及び清算の方法 42</p> <p style="padding-left: 20px;">第5節 換地計画樹立の年度計画 42</p> <p style="padding-left: 20px;">第6節 換地処分の特則に関する特則 42</p> <p>第10章 事業費の総額及び内訳 43</p> <p>第11章 効用 43</p> <p>第12章 関連する事業 44</p> <p>第13章 現況・計画図面 44</p> |
|--|--|

第1章 目的

小田原市は、首都圏から近距離の神奈川県西部に位置し、黒潮の影響を受けた温暖な気候と適度な雨量が多く、農産物の成長を支えている。本地区は酒匂川左岸に展開する低平地水田地帯であり、酒匂川と曾我丘陵との間に農地が展開し、酒匂堰や関口川から取水して水稲を中心とする営農が行われている。区画はおおむね10aの未整備地区で、農道が隣接しない農地もあり、現状では、耕作道路が小型車両のみ通行可能な狭小な道路であり、大型農業機械の使用が困難である等、現状のままでは集積も進まず、農地の維持が困難になっている。また、地区内の水路は土水路で用排兼用水路もあり、水田の汎用化を図るための用排分離が求められている。

こうしたことから、本地区では、ほ場の区画整理および道路、用排水路整備により、担い手となる中心経営体の効率的かつ安定的な経営の充実に図り、さらには中心経営体を母体として後継者を育成するため、本事業を実施するものである。

第2章 地域及び地積

第1節 地域

(第1表)

| 事業名 | 地域 |
|------|------------|
| 区画整理 | 神奈川県小田原市千代 |

第2節 地積

(令和8年1月現在)

(第2表)

| 事業名 | 現況地目 | 田 | 畑 | 原野 | 山林 | その他 | 計 | 備考 |
|------|------|------|------|------|------|------|------|----|
| | 市町村名 | (ha) | (ha) | (ha) | (ha) | (ha) | (ha) | |
| 区画整理 | 小田原市 | 26.9 | 3.6 | - | - | 3.0 | 33.5 | |
| | | | | | | | | |
| 合計 | | 26.9 | 3.6 | - | - | 3.0 | 33.5 | |

第3章 現況

第1節 気象及び海象

1 一般気象

(第3表-1)

| 観測所名 | 小田原観測所 | かんがい期 | 4月～9月 | 非かんがい期 | 10月～3月 | 計または平均 | 備 | 考 |
|---------|-----------|----------|------------------|-----------------------|---------------------|--------|---|---|
| 観測期間 | 平成5年～令和4年 | 4月～9月 | 10月～3月 | | | | | |
| 平均気温(℃) | 21.4℃ | 9.9℃ | 15.6℃ | | | | | |
| 降水量 | 平均(mm) | 1,227mm | 747mm | 1,974mm | | | | |
| | 基準年(mm) | mm | mm | mm | | | | |
| 降水日数 | 平均(日) | 67日 | 48日 | 115日 | | | | |
| | 基準年(日) | 日 | 日 | 日 | | | | |
| 根雪期間 | - | | -日間 | | | | | |
| 無霜期間 | - | | -日間 | | | | | |
| 最多風向 | NW | 最大風速(風向) | 16.3m/s (SSE) | 最多風向発生時期 最大風速発生年月日 | 9月～4月 平成23年9月21日 | | | |

2 特殊気象

(第3表-2)

| 観測所名 | 第1位 | | | 第2位 | | | 第3位 | | | 第4位 | | | 第5位 | | | 備考 |
|-------------|-----------|-------------------------|------|-------|-------------------------|------|-----|-------------------------|------|-------|-------------------------|------|-----|-------------------------|------|----|
| | 数量 | 年月日 | 発生確率 | 数量 | 年月日 | 発生確率 | 数量 | 年月日 | 発生確率 | 数量 | 年月日 | 発生確率 | 数量 | 年月日 | 発生確率 | |
| 小田原観測所 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 観測期間 | 平成5年～令和4年 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 最大日雨量(mm) | 240 | R 1.10.12 | 1/32 | 238.5 | H22. 9. 8 | 1/30 | 225 | H10. 8.28 | 1/21 | 186.5 | H26.10. 5 | 1/7 | 181 | H16.10. 9 | 1/6 | |
| 最大連続雨量(mm) | 481 | H10. 8.27 ～8.31 | 1/54 | 473.5 | R 3. 6.27 ～7. 9 | 1/49 | 368 | H19. 7.10 ～7.17 | 1/13 | 343 | H15. 8.14 ～8.19 | 1/9 | 324 | H26.10. 5 ～10. 6 | 1/7 | |
| 最大連続干天日数(日) | 62 | H17.11.13 ～H18. 1.13 | 1/60 | 48 | H22.12.23 ～H23. 2. 8 | 1/8 | 48 | H10.12. 8 ～H11. 1.24 | 1/8 | 48 | H 7.11.21 ～H 8. 1. 7 | 1/8 | 44 | H30.12.18 ～H31. 1.30 | 1/5 | |

3 海象 該当なし

第2節 土地状況

1 地形、土壌及び侵食の程度

(第4表-1-1)

| 事業名 | 地目 傾斜区分 | 田 | | | | | | 畑・その他 | | | | | | | 受益地標高(m) | | 備考 | |
|------|------------|---------------|-----------------------|--------------------|---------------------|--------------|-------|----------|---------------|------------|-------------|------------|-----------------|-----------|----------|------|------|----|
| | | 1/1,000 以下 | 1/1,000 ~ 1/100 | 1/100 ~ 1/20 | 1/20 ~ 1/11.5 | 1/11.5 以上 | 計 | 3° 以下 | 3° ~ 8° | 8°~15° | | | 15° ~ 20° | 20° 以上 | 計 | 最高 | | 最低 |
| | | | | | | | | | | 8°~ 10° | 10°~ 15° | 8°~ 15° | | | | | | |
| 区画整理 | 面積(ha) | - | 21.0 | 5.9 | - | - | 26.9 | 3.6 | - | - | - | - | - | - | 3.6 | 19.7 | 14.6 | |
| | 比率(%) | - | 78.1 | 21.9 | - | - | 100.0 | 100.0 | - | - | - | - | - | - | 100 | | | |
| | 面積(ha) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 比率(%) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 合計 | 面積(ha) | - | 21.0 | 5.9 | - | - | 26.9 | 3.6 | - | - | - | - | - | - | 3.6 | | | |
| | 比率(%) | - | 78.1 | 21.9 | - | - | 100.0 | 100 | - | - | - | - | - | - | 100 | | | |

(第4表-1-2)

| 項目 土壌統(区)名 | 土壌統(区)分一覽表 | | | | | | | | | 面積(ha) | | | 備考 |
|------------------|------------|----|----|-------|----|-----|---|----------------------|------|--------|------|------|---------|
| | 土壌断面 | | | | | | | | | 事業名 | | | |
| | 色 | 腐植 | 礫層 | 酸化沈殿物 | 土性 | | | 泥炭層 黒泥層 及びグライ層 | 堆積様式 | 母材 | 区画整理 | 計 | |
| | | | | | 表土 | 下層土 | | | | | | | |
| 一層 | | | | | 二層 | 三層 | | | | | | | |
| 灰褐色土壌 粘土層構造マンガン型 | 青灰 | なし | なし | あり | CL | LiC | - | - | 水積 | 非固結水成岩 | 27.2 | 27.2 | 田 : G61 |
| 強グライ土壌 粘土斑鉄型 | 青灰 | なし | なし | あり | CL | LiC | - | 30~100 | 水積 | 非固結水成岩 | 1.7 | 1.7 | 田 : D33 |
| 灰褐色土壌 粘土層構造マンガン型 | 青灰 | なし | なし | あり | CL | LiC | - | - | 水積 | 非固結水成岩 | 1.6 | 1.6 | 畑 : G61 |
| 強グライ土壌 粘土斑鉄型 | 青灰 | なし | なし | あり | CL | LiC | - | 30~100 | 水積 | 非固結水成岩 | 0.0 | 0.0 | 畑 : D33 |
| 計 | | | | | | | | | | | 30.5 | 30.5 | |

2 土地分類 該当なし

3 土地利用の状況

(令和5年 3月現在) (第4表-3)

| 事業名 | 土地利用別 市町村名 | 耕 地 | | | | | | 山 林 | | 採 草 放牧地 (ha) | 原 野 (ha) | その他 (ha) | 計 (ha) | 備 考 |
|------|---------------|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------------|-------------|-------------|--------------------|-------------|-------------|-----------|-----|
| | | 水田 (ha) | 普通畑 (ha) | 牧草畑 (ha) | 果樹園 (ha) | 茶 園 (ha) | その他の 樹園地 (ha) | 用材林 (ha) | 薪炭林 (ha) | | | | | |
| 区画整理 | 小田原市 | 26.9 | 1.6 | - | 2.0 | - | - | - | - | - | - | 3.0 | 33.5 | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| 合 計 | | 26.9 | 1.6 | - | 2.0 | - | - | - | - | - | - | 3.0 | 33.5 | |

4 土地所有の状況

(令和5年 3月現在) (第4表-4)

| 事業名 | 区分 所有別 | 個 人 所 有 | 県 所 有 | 市 所 有 | 土地改良区 | その他 | 計 | 備 考 |
|----------|-----------|---------|-------|-------|-------|-----|-----|-----|
| | | 面積 (ha) | 30.5 | - | 0.1 | - | - | |
| 受益者数 (人) | 127 | - | - | - | - | | | |
| 筆 数 (筆) | 318 | - | 50 | - | - | | | |
| 権 利 関 係 | 所有権 | 所有権 | 所有権 | 所有権 | 所有権 | 所有権 | | |
| 備考(関係戸数) | 127 | | | | | | 127 | |

第3節 水利状況

1 用水状況

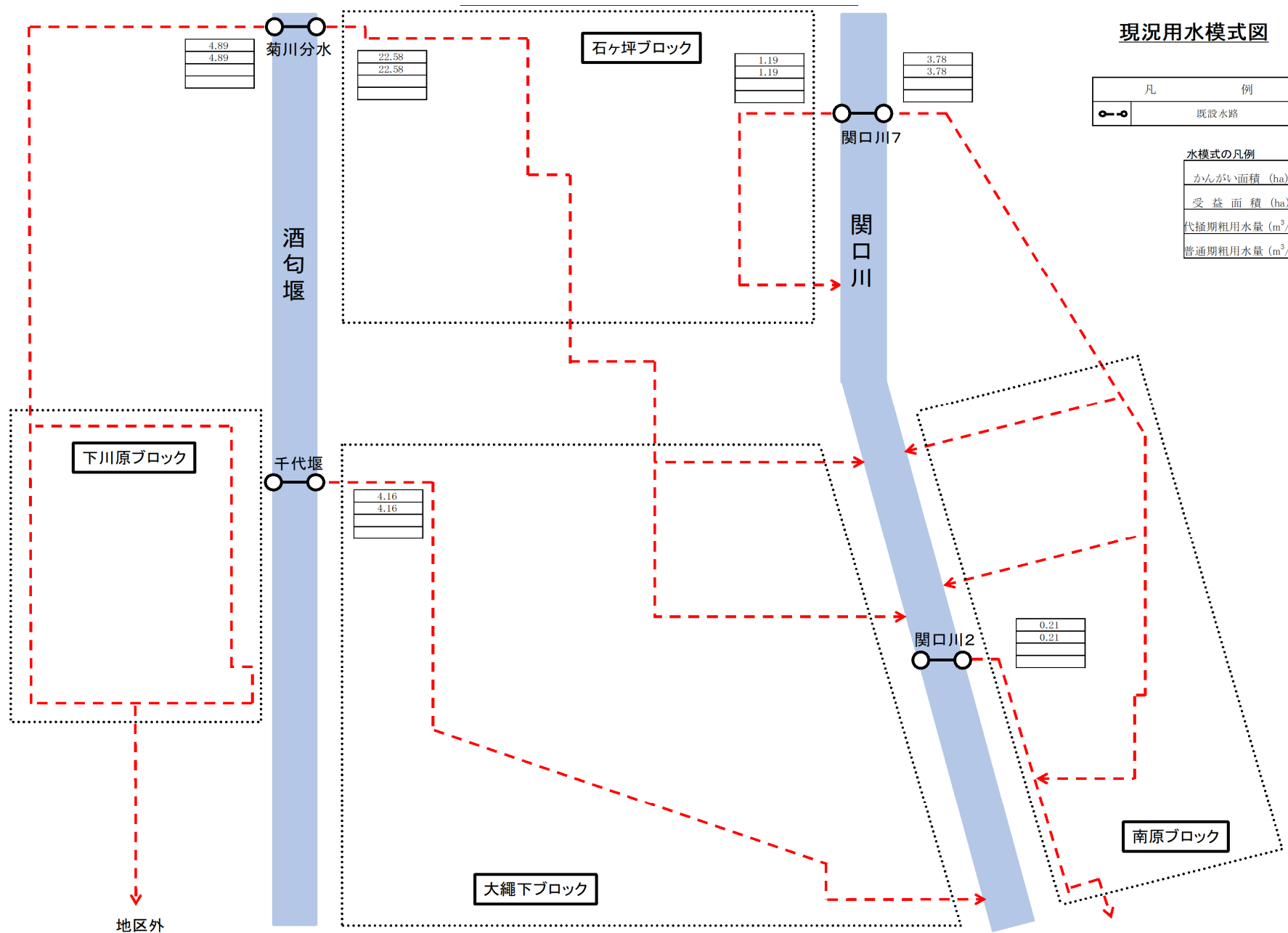
本地区は、大きく酒匂川掛かりと関口川掛かりに区分される。

酒匂川掛かりは、酒匂川左岸の酒匂堰より菊川分水堰及び千代堰から取水、また関口川掛かりは、関口川より取水し、地区内水路を通じて受益農地をかんがいしている。

地区内水路は経年劣化により老朽化が著しい状況にある。

(1) 用水系統

次頁、現況用水系統模式図 参照



(2) 用水施設
 (ア) 取水方法一覧表

(第5表-1)

| 事業名 | 項目 施設名 | かんがい面積 | | | | | | 計 | | 水利権 | | 慣行水利権 | | 延べ取水量 | | 備考 |
|------|-----------|---------|----|------------|----|--------|------|----|------|-----|------|-------|----|-------------------|-------|----|
| | | 100ha以上 | | 100ha～30ha | | 30ha未満 | | 箇所 | ha | 箇所 | ha | 箇所 | ha | m ³ /s | | |
| | | 箇所 | ha | 箇所 | ha | 箇所 | ha | | | | | | | | | |
| 区画整理 | 貯水池 | | | | | | | - | - | | | | | | | |
| | 井堰 | | | | | | | - | - | | | | | | | |
| | 自然取入口 | | | | | 4 | 30.5 | 4 | 30.5 | 4 | 30.5 | | | | 0.116 | |
| | 揚水機 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | その他 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 計 | - | - | - | - | 4 | 30.5 | 4 | 30.5 | 4 | 30.5 | - | - | - | 0.116 | |

(イ) 改修を要する施設一覧表

(第5表-2)

| 事業名 | 項目 施設名 | 施設名又は 箇所数 | 受益面積 (ha) | 構造 | 規模 | 新設年又は更新年 | 改修を必要とする理由 | 備考 |
|------|-----------|--------------|--------------|------------|----|----------|------------|----|
| 区画整理 | 貯水池 | | | | | | | |
| | 井堰 | | | | | | | |
| | 自然取入口 | | | | | | | |
| | 揚水機 | | | | | | | |
| | 用水路 | 1 | 30.5 | 土水路、現場打ち水路 | - | - | 区画整理に伴う改修 | |
| | その他 | | | | | | | |
| | 計 | 1 | 30.5 | | | | | |

(3) 用水に関する被害状況 該当なし

(4) ため池決壊の場合の想定被害状況 該当なし

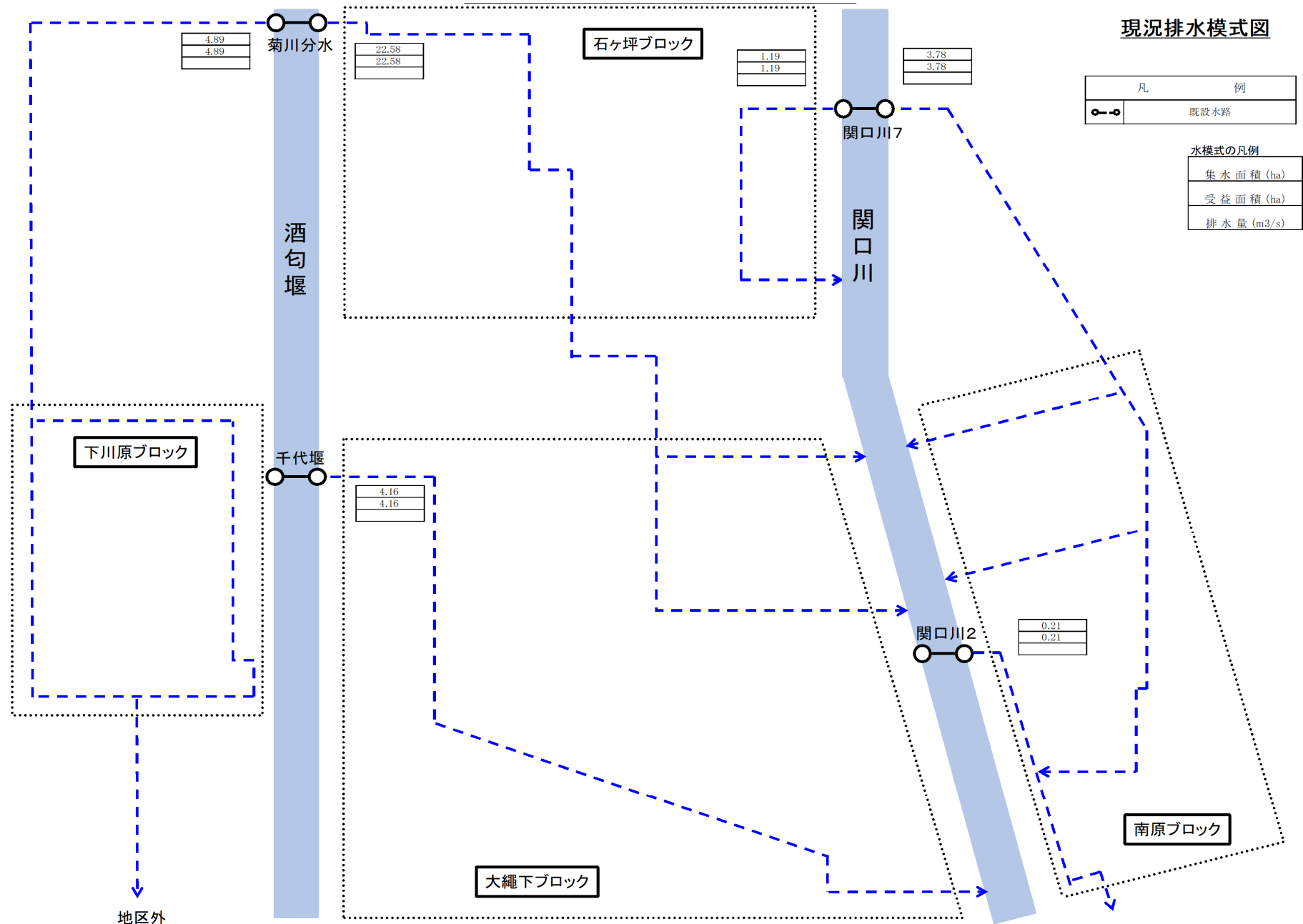
2 排水状況

本地区の排水は、地区内水路を通じて、森戸川水系関口川及び地区外既設排水路に流下している。

(1) 排水系統

次頁、現況排水系統模式図 参照

現況排水模式図



| 凡 | 例 |
|---|------|
| | 既設水路 |

水模式の凡例

| |
|-------------------------|
| 集水面積 (ha) |
| 受益面積 (ha) |
| 排水量 (m ³ /s) |

(2) 排水施設
(ア 9排水方法一覧表

(第5表-4)

| 事業名 | 項目 施設名 | | 排水面積 | | | | | | 計 | | 排水慣行 m ³ /s | 現況排水能力 m ³ /s以上 | 備考 |
|------------------|-----------|----------|---------|----|------------|------|--------|----|------|-------|---------------------------|-------------------------------|----|
| | | | 100ha以上 | | 100ha～30ha | | 30ha未満 | | | | | | |
| | | | 箇所 | ha | 箇所 | ha | 箇所 | ha | 箇所 | ha | | | |
| 区 画 整 理 | 自然 | 排水路 | | | 1 | 41.2 | | | 1 | 41.2 | 2.100 | 2.100 | |
| | | 水門 | | | | | | | | | | | |
| | 機械 | 排水機 | | | | | | | | | | | |
| | | 水門及び排水機 | | | | | | | | | | | |
| | | 排水路及び排水機 | | | | | | | | | | | |
| 計 | | - | - | 1 | 41.2 | - | - | 1 | 41.2 | 2.100 | 2.100 | | |

(イ) 改修を要する施設一覧表

(第5表-5)

| 事業名 | 項目 施設名 | | 施設名 又は 箇所数 | 受益面積 (ha) | 構造 | 規模 | 新設年 又は 更新年 | 改修を必要 とする理由 | 備考 |
|------------------|-----------|----------|------------------|--------------|------------|----|------------------|----------------|----|
| 区 画 整 理 | 自然 | 排水路 | 1 | 30.5 | 土水路、現場打ち水路 | - | - | 区画整理に伴う改修 | |
| | | 水門 | | | | | | | |
| | 機械 | 排水機 | | | | | | | |
| | | 水門及び排水機 | | | | | | | |
| | | 排水路及び排水機 | | | | | | | |
| 計 | | 1 | 30.5 | | | | | | |

(3) 排水に関する被害状況 該当なし

(第5表-6)

| 事業名 | 項目 系統名 | 排水面積 (ha) | 降水量 (mm) | | 状況 | | | | 乾湿状況 (ha) | | | | | | 平均減産量 | | 備考 |
|-----|-----------|--------------|-------------|--|-------------|--------------|--------------|---------------------------|-----------|---|---|---|-----|---|-------|------------|----|
| | | | | | 湛水深 (cm) | 湛水時間 (hr) | 湛水面積 (ha) | 湛水量 (千m ³) | 田 | | 畑 | | その他 | | 作物名 | 減産量 (t) | |
| | | | | | | | | | 乾 | 湿 | 乾 | 湿 | 乾 | 湿 | | | |
| | | | 平均 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 基準年 | | | | | | | | | | | | | | |
| | 計 | | | | | | | | | | | | | | | | |

3 河川状況

(1) 河川状況

該当なし

(第5表-7)

| 河川名 | 項目 | 流路状況 | 勾配 | 断面 | 計画洪水量 (m^3/s) | 既往最大洪水量 (m^3/s) | 備考 |
|-----|----|------|----|----|----------------------|------------------------|----|
| | | | | | | - | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

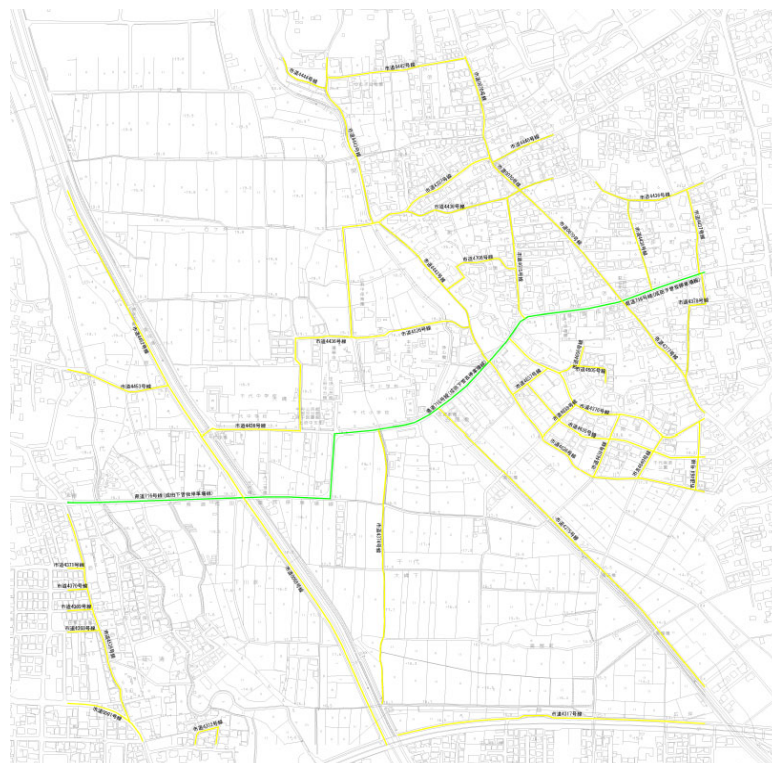
(2) 洪水に関する被害状況

該当なし

第4節 道路概況

1 道路概況

地区内及び外周を市道が東西南北に走っており、中央部には県道716号(成田下曾我停車場線)が東西に横断している。地区内の農道は2~3m程度と狭小であり、農耕車の通行に支障をきたしている。



2 主要道路一覧表

| 凡 例 | |
|---------------------------------------|----|
| ■ | 国道 |
| ■ | 県道 |
| ■ | 市道 |

(第6表)

| No | 路 線 名 | 管理区分別 | 延 長 (m) | 幅 員 (m) | | 構 造 | 改修の要否 | 備 考 |
|----|-------------|-------|------------|---------|-----|------|-------|-----|
| | | | | 全 幅 | 有 効 | | | |
| 1 | 県道成田下曾我停車場線 | 神奈川県 | 2,900 | 7.5 | 6.5 | As舗装 | 否 | |
| 2 | 市道4374号線 | 小田原市 | 461.1 | 5.0 | 4.0 | 砂利 | 要 | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

第5節 地域農業の概況

1 産業別就業人口

(第7表-1)

| 市町村名 | 項目 | 総 数 (人) | 農 業 (人) | 林 業 (人) | 漁 業 (人) | 鉱 業 (人) | 建 設 業 (人) | 製 造 業 (人) | 水熱電 気ガ 道供 業給ス (人) | 通運 信 業輸 (人) | 小卸 売業 (人) | 金 融 保 険 業 (人) | 不 動 産 業 (人) | サ ー ビ ス 業 (人) | 公 務 (人) | そ の 他 (人) | 備 考 |
|--------|--------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------------|--------------------|-------------------------------|----------------------|-----------------|------------------------------|-------------------------|------------------------------|---------------|--------------------|--------|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 計 | 88,058 | 1,981 | 56 | 55 | 23 | 5,317 | 14,507 | 416 | 7,901 | 13,961 | 1,783 | 1,742 | 34,853 | 2,394 | 3,069 | | |
| 比率 (%) | 100 | 2 | 0 | 0 | 0 | 6 | 16 | 0 | 9 | 16 | 2 | 2 | 41 | 3 | 3 | | |

資料：令和2年国勢調査

2 経営耕地広狭別農業経営体数及び耕地の分散状況

(第7表-2)

| 市町村名 | 区分 | 農業 経営 体 数 (経営 体) | 経営耕地広狭別農業経営体数 (経営体) | | | | | | | | | | | | | | 1経営体当たり平均農用地面積 (ha) | | | | | 耕地の 分散状況 | | 備 考 |
|--------|-----|---|---------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------|---------------------|-----|-------------|--------|--------|-------------|---------------------------------|--------|
| | | | 0.3 ha 未 満 | 0.3 ～ 0.5 ha | 0.5 ～ 1.0 ha | 1.0 ～ 1.5 ha | 1.5 ～ 2.0 ha | 2.0 ～ 3.0 ha | 3.0 ～ 5.0 ha | 5.0 ～ 10.0 ha | 10.0 ～ 20.0 ha | 20.0 ～ 30.0 ha | 30.0 ～ 50.0 ha | 50.0 ～ 100.0 ha | 100.0 ～ 150.0 ha | 150.0 ha 以 上 | 田 | 畑 | 樹 園 地 | 小 計 | 草 地 | 計 | 団 地 戸 数 当 た り | |
| 小田原市 | 991 | 87 | 237 | 382 | 158 | 61 | 46 | 13 | 5 | 1 | 1 | - | - | - | - | 0.3 | 0.2 | 0.5 | 1.0 | - | 1.0 | - | - | |
| 計 | 991 | 87 | 237 | 382 | 158 | 61 | 46 | 13 | 5 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0.3 | 0.2 | 0.5 | 1.0 | - | 1.0 | - | - | |
| 比率 (%) | 100 | 9 | 24 | 38 | 16 | 6 | 5 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | 20 | 50 | 100 | - | 100 | - | - | | |

資料：2020年農林業センサス

3 主要家畜頭数

(第7表-3)

| 市町村名 | 項目 | 主要家畜 | | | | | | | | | | 備 考 |
|-------------------------|----|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|--------------|---------------|--------------|---------------|-----------------------|
| | | 乳用牛 | | 肉用牛 | | 豚 | | 採卵鶏 | | ブロイラー | | |
| | | 頭数 (頭) | 経営体数 (経営体) | 頭数 (頭) | 経営体数 (経営体) | 頭数 (頭) | 経営体数 (経営体) | 羽数 (100羽) | 経営体数 (経営体) | 羽数 (100羽) | 経営体数 (経営体) | |
| 小田原市 | | 129 | 7 | 12 | 3 | - | - | x | 2 | x | x | 「x」は秘密保護上統計数値を公表しないもの |
| 計 | | 129 | 7 | 12 | 3 | - | - | x | 2 | x | x | |
| 100経営体当たり 数量(頭・100羽) | | | 13 | | 1 | | | | | | | |
| 飼養経営体数 割合 (%) | | | 1 | | 0 | | | | 0 | | | |

資料：2020年農林業センサス

4 主要作物作付状況

(第7表-4)

| 市町村名 | | 小田原市 | | | | | | 計 | 平均 | 作付率 | 備考 |
|---------------|----|--------------|---------------------------|--------------|---------------------------|--------------|---------------------------|--------------|---------------------------|------|------|
| 総耕地面積 (ha) | | 1,750 | | | | | | 1,750 | | | |
| 総本地面積 (ha) | | 1,736 | | | | | | 1,736 | | | |
| 作物名 | 区分 | 作付面積 (ha) | 単位面積 当たり収量 (kg/10a) | 作付面積 (ha) | 単位面積 当たり収量 (kg/10a) | 作付面積 (ha) | 単位面積 当たり収量 (kg/10a) | 作付面積 (ha) | 単位面積 当たり収量 (kg/10a) | (%) | |
| | 田 | 水稻 | 411 | 487 | | | | | 411 | 487 | 23.7 |
| 小麦 | | x | x | | | | | - | - | - | |
| 大豆 | | x | x | | | | | - | - | - | |
| | | | | | | | | - | - | - | |
| | | | | | | | | - | - | - | |
| | | | | | | | | - | - | - | |
| | | | | | | | | - | - | - | |
| | | 小計 | 411 | | | | | 411 | | 23.7 | |
| 畑 | | | | | | | | - | - | - | |
| | | | | | | | | - | - | - | |
| | | | | | | | | - | - | - | |
| | | 小計 | - | | | | | - | - | - | |
| 樹園地 | | | | | | | | - | - | - | |
| | | | | | | | | - | - | - | |
| | | 小計 | - | | | | | - | - | - | |
| 計 | | 411 | | | | | | 411 | | 23.7 | |
| 市町村別延べ作付率 (%) | | 23.7 | | | | | | 23.7 | | | |

資料：令和3年作物統計

5 農業の動向

(第7表-5)

| 項目 区分 | 農業経営体 | | 土 地 | | | 主 要 作 物 | | | 大 家 畜 | | | 地 域 指定等 | 備 考 | |
|----------------------------|--|-----|-----|-----------------|----|---------|------------|----|-------|-----------------------|----|------------|---|---|
| | | B | A | | B | A | 作物名 | B | A | 家畜名 | B | | | A |
| 変化の状況 (C年を100とする指数) | 農業経営体数 | 89 | 70 | 耕 地 | 88 | 71 | 水 稻 | 98 | 92 | 乳用牛 | 66 | 40 | 農業振興地域 〈小田原市〉 指定 S48.3 計画策定 S49.3 見直し H29.3 都市計画 指定 S13.8 | A:令和2年 (農林業センサス) B:平成27年 (農林業センサス) C:平成22年 (農林業センサス) |
| | 個人経営体数 | 89 | 69 | 田 | 87 | 74 | 小 麦 | - | - | 肉用牛 | - | 23 | | |
| | 団体経営体 (法人)数 | 100 | 100 | 畑 | 92 | 74 | 大 豆 | - | - | 豚 | - | - | | |
| | 団体経営体 (非法人)数 | 133 | 33 | 樹園地 | 87 | 69 | | | | 採卵鶏 | 78 | - | | |
| | | | | | | | | | | ブロイラー | - | - | | |
| 変化の理由 | 後継者不足や、高齢化により農業経営体数が減少する中、団体経営体(法人)は横ばい。 | | | 農地転用等による耕地面積の減。 | | | 水稻栽培は減少傾向。 | | | 畜産農家数が減少する中、乳用牛は減少傾向。 | | | | |

資料：2020, 2015, 2010年 農林業センサス、作物統計

「-」…統計数値の非公表等で、変化の状況把握ができないもの

第6節 地域環境の概況

1 自然環境

小田原市は、神奈川県西南部に位置し、西部は箱根外輪山の傾斜地、中央部は2級河川酒匂川の平野地帯、東部はなだらかな曾我丘陵に囲まれた自然豊かな地域である。令和3年度に策定された小田原市農業振興計画では、市域を大きく6つに区分されており、本地区は、川東北部エリアに属している。

川東北部エリアは、酒匂川と曾我丘陵との間に位置し、梅を主体とした果樹や野菜、酒匂川東部の酒匂堰流域に水田地帯が形成されている。

生物多様性の保全や地球温暖化防止に向けた取り組みとして、化学肥料や化学合成農薬を使用しない有機農業や緑肥、堆肥の施用等、環境に配慮した取り組みに対する支援を行っている。

環境調査の結果、本地区では多様な生物の生息が確認されており、希少なキクモやヨメナ等の生育が確認されている。

2 社会環境・地域指定

昭和13年8月に都市計画区域指定を受けており、農業振興地域と市街化区域の区分は明確化されている。また、昭和48年度に農業振興地域指定、昭和49年度に整備計画を策定し、平成24年度に見直しを行っている。

令和2年10月の人口は188,856人（男91,321人・女97,535人）、世帯数が81,864戸となっている。（資料：令和2年国勢調査）

第4章 一般計画

第1節 事業計画の要旨

1 要旨

本地区は酒匂川左岸に展開する低平地水田地帯であり、酒匂川と曾我丘陵との間に農地が展開し、酒匂堰や関口川から取水して水稲を中心とする営農が行われている。区画はおおむね10aの未整備地区で、農道が隣接しない農地もあり、現状では、耕作道路が小型車両のみ通行可能な狭小な道路であり、大型農業機械の使用が困難である等、現状のままでは集積も進まず、農地の維持が困難になっている。また、地区内の水路は土水路で用排兼用水路もあり、水田の汎用化を図るための用排分離が求められている。こうしたことから、本地区では、ほ場の区画整理および道路、用排水路整備により、担い手となる中心経営体の効率的かつ安定的な経営の充実を図り、さらには中心経営体を母体として後継者を育成するため、本事業を実施するものである。

2 事業別面積

(第8表)

| 事業名 土地利用区分 | 区画整理 | | | | | | | | | | | | 計 (ha) | 備考 | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------------|-------------|--------------|------------|------------|-------------|-------------|-------------|--------------|------------|-----------|----|---|---|---|---|---|------|--|
| | 水田 (ha) | 普通畑 (ha) | 牧草畑 (ha) | 果樹園 (ha) | 道水路等 (ha) | 小計 (ha) | 水田 (ha) | 普通畑 (ha) | 牧草畑 (ha) | 果樹園 (ha) | 道水路等 (ha) | 小計 (ha) | | | | | | | | | |
| 区画整理 | 22.8 | 4.8 | - | 2.0 | 3.9 | 33.5 | | | | | | - | | | | | | | - | 33.5 | |
| | | | | | | - | | | | | | - | | | | | | | - | - | |
| 計 | 22.8 | 4.8 | - | 2.0 | 3.9 | 33.5 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33.5 | |

第2節 営農計画及び土地利用計画

1 営農計画の概要

現況水路は老朽化しており、土壌も湿田で水稲以外の作物が作付けできない状況にあり、高齢化や後継者不足等が深刻化する中で、次代に地区を引き継げるよう、効率が良く、収益性の高い農業を目指しているところであり、当該事業の推進と合わせ、個人担い手と営農組合を中心経営体に位置づけ、農地の集積・集約化を進める計画である。本地区の主要な作付作目は水稲、たまねぎ、トマト、なすである。

2 土地利用区分

(第9表-1)

| 事業名 | 土地利用区分 | 水田 | 普通畑 | 牧草畑 | 果樹園 | 茶園 | その他 | 小計 | 原野 | 山林 | その他 | 計 | 備考 |
|------|--------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|----|
| | | (ha) | (ha) | (ha) | (ha) | (ha) | (ha) | (ha) | (ha) | (ha) | (ha) | | |
| 区画整理 | 現況 | 26.9 | 1.6 | - | 2.0 | - | - | 30.5 | - | - | 3.0 | 33.5 | |
| | 計画 | 22.8 | 4.8 | - | 2.0 | - | - | 29.6 | - | - | 3.9 | 33.5 | |
| 計 | 現況 | 26.9 | 1.6 | - | 2.0 | - | - | 30.5 | - | - | 3.0 | 33.5 | |
| | 計画 | 22.8 | 4.8 | - | 2.0 | - | - | 29.6 | - | - | 3.9 | 33.5 | |

3 作付方式

(第9表-2)

| 事業名 | 項目 | 経営類型 | 土地利用区分 | 1 年 目 | | | | | | | | | | | | 2 年 目 | | | | | | | | | | | | 3 年 目 | | | | | | | | | | | | 備 考 | |
|------|-----|----------|--------|----------|----------|----|---|---|---|---|---|---|----|----------|----|----------|----------|--------|---|---|---|---|---|---|----|----------|----|----------|----------|--------|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----------------------------|--|
| | | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 区画整理 | 現況 | 水稲 | 水田 | ○○△△——×× | | | | | | | | | | | | ○○△△——×× | | | | | | | | | | | | ○○△△——×× | | | | | | | | | | | | ○—○ 播種 △—△ 定植 ×—× 収穫 | |
| | | | | トマト | ○—△—×× | | | | | | | | | | | | ○—△—×× | | | | | | | | | | | | ○—△—×× | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | たまねぎ | ×× | | | | | | | | | | | | ○△——×× | | | | | | | | | | | | ○△——×× | | | | | | | | | | | |
| | なす | ○—△—×××× | | | | | | | | | | | | ○—△—×××× | | | | | | | | | | | | ○—△—×××× | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 計画 | 水稲 | 水田 | ○○△△——×× | | | | | | | | | | | | ○○△△——×× | | | | | | | | | | | | ○○△△——×× | | | | | | | | | | | | |
| | トマト | | | | ○—△—×× | | | | | | | | | | | | ○—△—×× | | | | | | | | | | | | ○—△—×× | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | たまねぎ | ×× | | | | | | | | | | | | ○△——×× | | | | | | | | | | | | ○△——×× | | | | | | | | | | | |
| | | | なす | ○—△—×××× | | | | | | | | | | | | ○—△—×××× | | | | | | | | | | | | ○—△—×××× | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

4 生産計画

(第9表-3)

| 事業名 | 項目 | | 作付面積 (ha) | | | 作付率 (%) | | 単位面積当たり収量 (kg/10a) | | | 生産量 (t) | | | 同左生産量増減の内訳 (t) | | 備考 | |
|------|-----|-----|-----------|------|-------|---------|-------|--------------------|--------|-------|---------|-------|--------|----------------|-------------|-----|--|
| | 地目名 | 作物名 | 現況 | 計画 | 増減 | 現況 | 計画 | 現況 | 計画 | 増減 | 現況 | 計画 | 増減 | 面積増減 | 単位面積当たり収量増加 | | |
| 区画整理 | 水田 | 表作 | 水稻 | 25.8 | 21.9 | △ 3.9 | 100.0 | 100.0 | 481 | 494 | 13 | 124.2 | 108.1 | △ 16.1 | △ 18.9 | 2.8 | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 小計 | 25.8 | 21.9 | △ 3.9 | 100.0 | 100.0 | 481 | 494 | 13 | 124.2 | 108.1 | △ 16.1 | △ 18.9 | 2.8 | |
| | | 裏作 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 小計 | | | | | | | | | | | | | | |
| | 計 | | 25.8 | 21.9 | △ 3.9 | 100.0 | 100.0 | 481 | 494 | 13 | 124.2 | 108.1 | △ 16.1 | △ 18.9 | 2.8 | | |
| | 普通畑 | 春夏作 | たまねぎ | 2.1 | 3.8 | 1.7 | 77.8 | 73.0 | 2,560 | 2,560 | 0 | 53.8 | 97.3 | 43.5 | 43.5 | 0.0 | |
| | | | 小計 | 2.1 | 3.8 | 1.7 | 77.8 | 73.0 | 2,560 | 2,560 | 0 | 53.8 | 97.3 | 43.5 | 43.5 | 0.0 | |
| | | 秋冬作 | トマト | 0.3 | 0.7 | 0.4 | 11.1 | 13.5 | 4,872 | 4,872 | 0 | 14.6 | 34.1 | 19.5 | 19.5 | 0.0 | |
| | | | なす | 0.3 | 0.7 | 0.4 | 11.1 | 13.5 | 2,331 | 2,331 | 0 | 6.9 | 16.3 | 9.4 | 9.4 | 0.0 | |
| | | 小計 | 0.6 | 1.4 | 0.8 | 22.2 | 27.0 | 7,203 | 7,203 | 0 | 21.5 | 50.4 | 28.9 | 28.9 | 0.0 | | |
| | 計 | | 2.7 | 5.2 | 2.5 | 100.0 | 100.0 | 9,763 | 9,763 | 0 | 75.3 | 147.7 | 72.4 | 72.4 | 0.0 | | |
| | 合計 | | 28.5 | 27.1 | △ 1.4 | | | 10,244 | 10,257 | 13 | 199.5 | 255.8 | 56.3 | 53.5 | 2.8 | | |

※作付面積は本地面積

5 労働改善計画

(第9表-4)

| 事業名 | 項目 土地利用区分 | 作物名 | 作付面積 (ha) | 単位面積当たり労働投下量 (hr/10a) | | | 備考 | |
|------|--------------|-------------|--------------|-----------------------|--------|-------|---------|----|
| | | | | 区分 | 現況 | 計画 | | 増減 |
| 区画整理 | 水田 | 水稻 (大規模) | 5.9 | 人力 | 144.9 | 26.1 | △ 118.8 | |
| | | | | 機械力 | 115.3 | 14.6 | △ 100.7 | |
| | | 水稻 (個別) | 16.3 | 人力 | 144.9 | 139.3 | △ 5.6 | |
| | | | | 機械力 | 115.3 | 109.8 | △ 5.5 | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | 小計 | 22.2 | | | | 0.00 | | |
| | 普通畑 | トマト | 0.7 | 人力 | 751.0 | 689.8 | △ 61.2 | |
| | | | | 機械力 | 119.0 | 57.8 | △ 61.2 | |
| | | たまねぎ | 3.8 | 人力 | 187.0 | 178.3 | △ 8.7 | |
| | | | | 機械力 | 70.0 | 61.3 | △ 8.7 | |
| なす | 0.7 | 人力 | 1220.0 | 1220.0 | 0.0 | | | |
| | | 機械力 | 181.0 | 149.4 | △ 31.6 | | | |
| 小計 | 5.2 | | | | | | | |
| 合計 | 27.4 | | | | | | | |

6 級地別土地利用区分 該当なし

7 土地配分計画 該当なし

第3節 用水計画

1 計画基準年 平成7年（統計処理：1993年～2022年までの30年）

2 計画かんがい方式

(1) 水 田

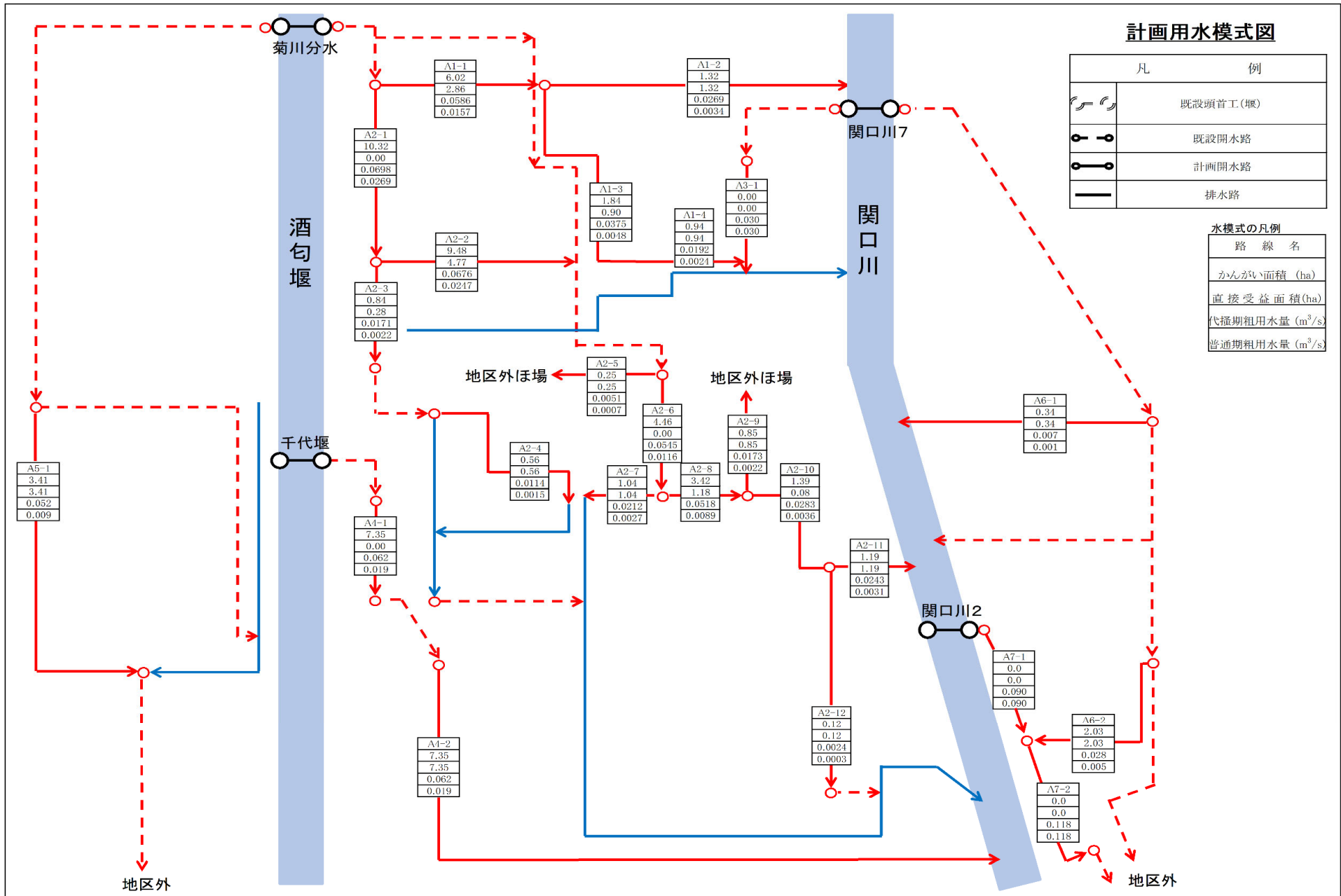
| 項目 作付 | 代かき期間 | かんがい期間 | 備 考 |
|----------|--------------|--------------|-----|
| 遅 植 | 4月27日 ～ 5月6日 | 5月7日 ～ 9月30日 | |
| | | | |

(2) 畑（輪換畑）

うね間かんがい

3 計画用水系統

次頁、計画用水系統模式図 参照



4 計画用水量

(1) かんがい用水

(第10表-1-1)

| 項目 系統名 | 種別 | 面積 (ha) | | | 水田かんがい | | 水田畑利用 | | | 畑地かんがい | | | その他 | | 消費水量 (m ³ /s) | 損失率 (%) | 粗用水量 | | 備考 | |
|-----------|----|------------------|---|--|---|------|------------|--|-------------------------------|------------|--|-------------------------------|------------|-------------------------------------|-----------------------------|------------|------------|-------|-------|----|
| | | 事業名 | | | 普通期 | 代かき期 | 面積 (ha) | 平1 均日 か当 たり 水 深 計 画 (mm/日) | 平均 間 断 日 数 (日) | 面積 (ha) | 平一 均日 か当 たり 水 深 計 画 (mm/日) | 平均 間 断 日 数 (日) | 面積 (ha) | 計単 画位 平均 用水 量 (mm/日) | | | 面積 (ha) | 平均 | | 最大 |
| | | 区 画 整 理 | 計 | 単計 画 用 平 均 水 量 (mm/日) | 単計 画 用 代 水 か き 量 (mm/日) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 計 | | | | | | | | | | | | | | |
| 千代 | | 27.7 | | 27.7 | 16.5 | 150 | 22.8 | - | - | - | 3.0 | 6 | 4.8 | | | 0.086 | 15 | 0.051 | 0.101 | |
| 計 | | 27.7 | | 27.7 | | | | | | | | | | | | | | | | |

(2) 営農飲雑用水 該当なし

5 水源計画

(1) 水利用計画

(第10表-2)

| 項目 区分 | 消費水量 (m ³ /s) | 有効雨量 (m ³ /s) | 純用水量 (m ³ /s) | 粗用水量 (m ³ /s) | 現況利用可能水量 | | | 不足水量 | | 水源依存量 | | 水源工種 | 備考 |
|------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------|---------------|-------------|-----------------|-----------|-------|-----------|------|----|
| | | | | | 水源名 | 取水地点 利用可能量 | ほ場利用 可能量 | 純不足 水量 | 全不足 水量 | 水源名 | 水量 | | |
| | | | | | a | b | c = a - b | d = c / (1 - α) | e | f | g = c - f | | |
| 区 画 整 理 | 代かき期 | 0.086 | - | 0.086 | 0.101 | 酒匂川 | 0.101 | 0.101 | - | - | - | - | - |
| | 普通期 | 0.044 | - | 0.044 | 0.052 | 酒匂川 | 0.052 | 0.052 | - | - | - | - | - |
| | 計 | | | | | | | | | | | | |

(2) 用水対策

(ア) 貯水池

該当なし

(第10表-3)

| 項目 貯水池名 | 流域面積 (km ²) | | かんがい面積 (ha) | | | 純貯水量 (千m ³) | 利用貯水量 (千m ³) | 利用回数 (回) | 最大取水量 (m ³ /s) | 備考 |
|------------|-------------------------|----|-------------|---|---|----------------------------|-----------------------------|-------------|------------------------------|----|
| | 直接 | 間接 | 事業名 | | | | | | | |
| | | | | | 計 | | | | | |
| | | | | | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 計 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

(イ) 井堰及び自然取入口

該当なし

(第10表-4)

| 項目 取水施設名 | 河川名 | 流域面積 (km ²) | かんがい面積 (ha) | | | 取水量 | | 濁水量 (m ³ /s) | 備考 |
|-------------|-----|----------------------------|-------------|---|---|---------------------------|---------------------------|----------------------------|----|
| | | | 事業名 | | | 最大 (m ³ /s) | 平均 (m ³ /s) | | |
| | | | | | 計 | | | | |
| | | | | | - | | | - | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 計 | | | - | - | - | - | - | | |

(ウ) 揚水機

該当なし

(第10表-5)

| 項目 名称 | 水源名 | かんがい面積 (ha) | | | 所要水量 (m ³ /s) | | 揚水機 | | | | 備考 |
|----------|-----|-------------|--|---|--------------------------|----|------------|----------------------------|-----------|-----------------------------|----|
| | | 事業名 | | | 最大 | 平均 | 実揚程 (m) | 揚水量 (m ³ /s) | 台数 (台) | 全揚水量 (m ³ /s) | |
| | | 区画整理 | | 計 | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

(エ) 用水路

(第10表-6)

| 項目 名称 | かんがい面積 (ha) | | | 最大通水量 (m ³ /s) | 延長 (km) | 構造 | 備考 |
|----------|-------------|-----|------|------------------------------|------------|-----------|----|
| | 事業名 | | | | | | |
| | 区画整理 | 地区外 | 計 | | | | |
| 支線用水路 | 27.7 | - | 27.7 | 0.0007~0.1182 | 4.280 | BF300~600 | |
| | | | | | | | |
| 計 | 27.7 | - | 27.7 | | 4.280 | | |

(オ) その他の水源施設

該当なし

(3) 水温水質

該当なし

第 4 節 排水計画

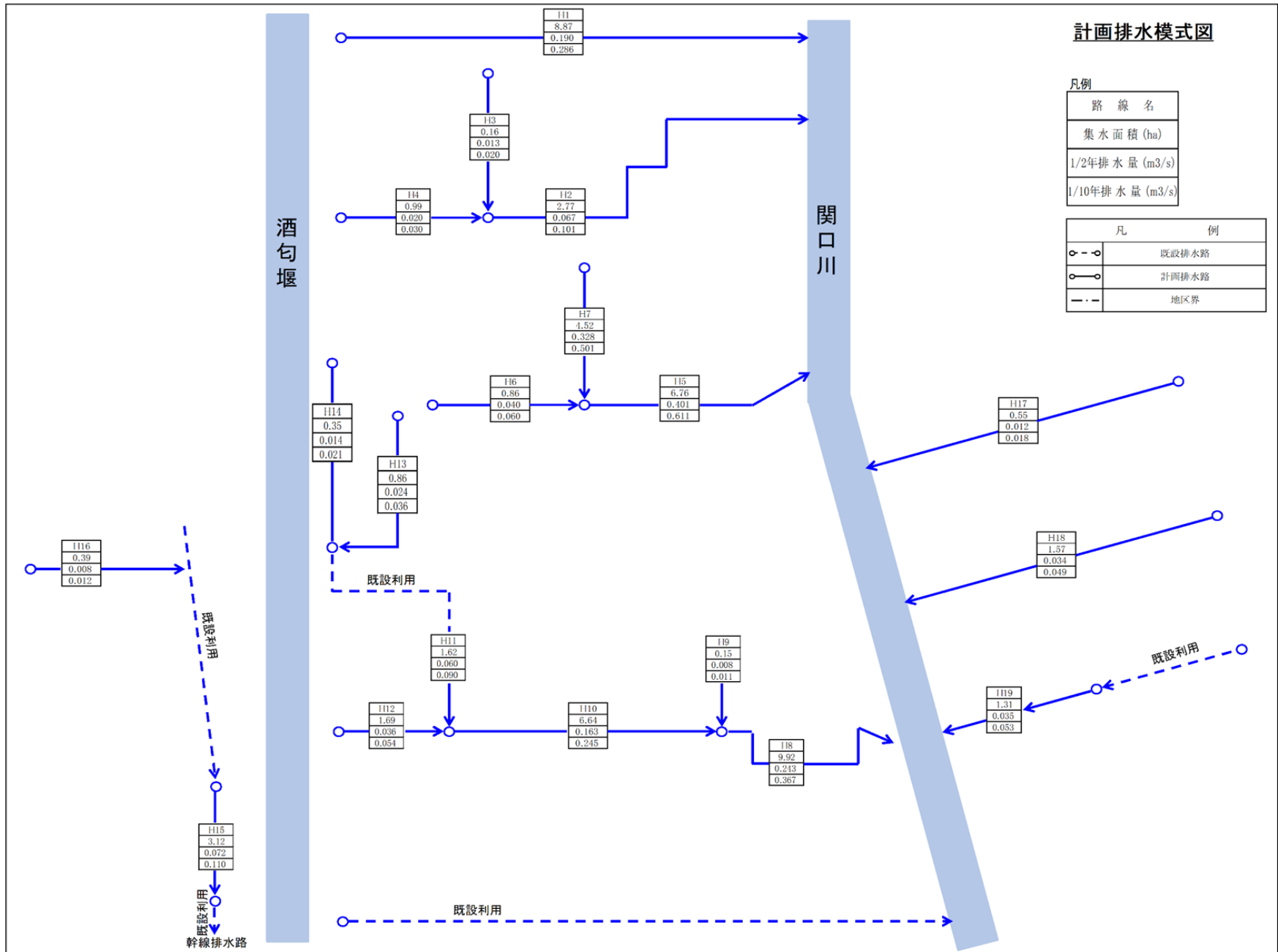
1 計画基準雨量

1/10年確率日雨量 201.2 mm/日

2 計画排水方式 自然排水

3 計画排水系統

次頁、計画排水系統模式図 参照



4 計画排水量

(第11表-1)

| 項目 排水系統名 | 受益面積 (ha) | | | 流域面積 (km ²) | | 基準雨量 (mm) | 降雨による直接単位流出量 (m ³ /s/km ²) | | 基底流出量 (m ³ /s/km ²) | | 全排水量 (m ³ /s) | | | 単位排水量 (m ³ /s/km ²) | | 備考 |
|-------------|-----------|-----|------|-------------------------|-------|-----------|---|-------|--|----|--------------------------|-------|------|--|-------|----|
| | 事業名 | | | 山地 | 平地 | | 山地 | 平地 | 山地 | 平地 | 山地 | 平地 | | 山地 | 平地 | |
| | 区画整理 | 地区外 | 計 | | | | | | | | | 自然排水 | 機械排水 | | | |
| 地区内排水路 | 27.2 | 7.6 | 34.8 | | 0.348 | 201.2 | | 4.598 | | | | 1.600 | | - | 4.598 | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 計 | 27.2 | 7.6 | 34.8 | - | 0.348 | - | - | - | - | - | - | 1.600 | - | - | 4.598 | |

5 排水対策

- (1) 排水水門 該当なし
- (2) 排水機 該当なし
- (3) 排水路

(第11表-4)

| 項目 名称 | 流域面積 (km ²) | 受益面積 (ha) | | | 計画排水量 (m ³ /s) | 延長 (km) | 構造 | 排水本川 | | | 備考 |
|----------|-------------------------|-----------|-----|------|---------------------------|---------|--------|------|---------------------------|-----------|----|
| | | 事業名 | | | | | | 名称 | 計画洪水量 (m ³ /s) | 計画洪水位 (m) | |
| | | 区画整理 | 地区外 | 計 | | | | | | | |
| 支線排水路 | 0.002~0.099 | 27.2 | 7.6 | 34.8 | 0.008~0.611 | 2.890 | 二次製品水路 | 排水路 | - | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| 計 | | 27.2 | 7.6 | 34.8 | | 2.890 | | | | | |

- (4) その他 該当なし

6 たん水検討 該当なし

第5節 道路計画

1 道路及び索道

(1) 道路

(第12表-1)

| 項目 路線名 | 幅(有効) (m) | ×延長 (km) | 構造 | 既設道路との関係 | 備 | 考 |
|-----------|--------------|-------------|------|----------|---|---|
| 支線道路 | 5.0(4.0) | × 0.160 | AS舗装 | 取付道路 | | |
| 支線道路 | 5.0(4.0) | × 1.940 | 敷砂利 | 取付道路 | | |
| 支線道路 | 3.0(2.5) | × 1.100 | 敷砂利 | 既設道路拡幅 | | |
| 支線道路 | 6.0(5.0) | × 0.665 | 敷砂利 | 取付道路 | | |
| 計 | | 3.865 | | | | |

(2) 索道

(第12表-2)

| 項目 路線名 | 能力 (t/hr) | 延長 (m) | 接続道路名 | 備 | 考 |
|-----------|-----------|--------|-------|---|---|
| | 該当なし | | | | |

2 路線配置図



| 凡 例 | |
|---------------------------------------|------|
| — | 支線道路 |
| — | 国道 |
| — | 県道 |
| — | 市道 |

第6節 農用地造成計画 該当なし

第7節 洪水調節計画 該当なし

第8節 干拓計画 該当なし

第9節 農用地整備計画

1 区画整理

(1) 区画の形状

(第16表-1)

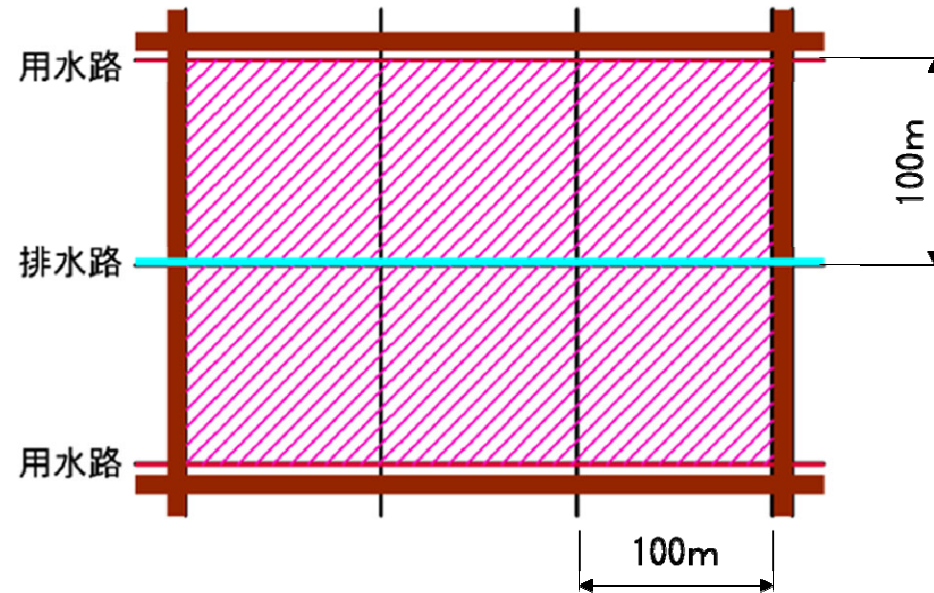
| 長辺 × 短辺 (m) | 区画面積 (ha) | 全体面積 (ha) | 割合 (%) | 田面差 (m) | 備考 |
|----------------|--------------|--------------|-----------|------------|-----------|
| 100×100 | 11.9 | 11.9 | 44 | | 1ha区画 |
| 100×50～100 | 15.3 | 15.3 | 56 | | 50a～1ha、畑 |
| 計 | | 27.2 | | | |

(2) 表土扱い

(第16表-2)

| 面積 (ha) | 表土扱い要否の理由 | 扱い深 (cm) | 土量 (m ³) | 備考 |
|------------|-----------|-------------|-------------------------|----|
| 27.7 | 地力保全 | 15 | 41,550 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 計 | | | 41,550 | |

(3) 末端道水路配置図



2 暗渠排水

(1) 暗渠排水

(第16表-3-1)

| 区分 | 面積 (ha) | | | 土 壤 統 (区) 名 | 基準雨量 (mm/日) | 単位排水量 ($\frac{\text{mm}}{\text{s}}/\text{ha}$) | 計画後の 地下水位 (m) | 集水渠出口 以下の排水 方式 | 備 考 |
|------|---------|--|------|-------------|----------------|---|---------------------|----------------------|-----|
| | 事 業 名 | | | | | | | | |
| | 区画整理 | | 計 | | | | | | |
| 暗渠排水 | 27.7 | | 27.7 | 灰褐色・グライ土壌 | 50.0 | 5.78 | 0.5 | 独立型 | |
| 計 | 27.7 | | 27.7 | | | | | | |

(2) 心土破碎 該当なし

(第16表-3-2)

| 区分 | 面積 (ha) | | | 土 壤 統 (区) 名 | 土 壤 硬 度 | 備 考 |
|----|---------|--|---|-------------|---------|-----|
| | 事 業 名 | | | | | |
| | | | 計 | | | |
| | | | | | | |
| 計 | | | | | | |

3 客土

該当なし

(第16表-4)

| 区分 | 面積 (ha) | | | 土 壤 統 (区) 名 | 減水深 (mm/日) | | 作土の暑さ (cm) | | 10a当たり 客土量 (m ³) | 土 壤 の 性 質 | | 備 考 |
|----|---------|--|---|-------------|------------|----------|------------|----------|------------------------------------|------------|-------------------|-----|
| | 事 業 名 | | | | 現況 平均 | 計画 平均 | 現況 平均 | 計画 平均 | | 受益地 (%) | 採土地 (客土材料) (%) | |
| | | | 計 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| 計 | | | | | | | | | | | | |

4 農地保全

該当なし

第10節 老朽ため池改修計画

該当なし

第5章 主要工事計画

第1節 用水施設

1 貯水池 該当なし

2 頭首工 該当なし

3 揚水機 該当なし

(第17表-3)

| 項目 名称 | 位置 | 揚水量 (m^3/s) | 揚程 (m) | | 揚水機 | | | 原動機 | | | 備考 |
|----------|----|----------------------------------|--------|-----|-----|------------|-----------|-----|------------|-----------|----|
| | | | 全揚程 | 実揚程 | 型式 | 口径 (mm) | 台数 (台) | 型式 | 動力 (kW) | 台数 (台) | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

4 用水路

(第17表-4)

| 水路名 | かんがい面積 (ha) | | | 通水量 (m ³ /s) | 延長 (km) | | | 構造 | 勾配 | 主要構造物 | 備考 |
|-------|-------------|-----|------|----------------------------|---------|-------------|-------|----|---------|-------|----|
| | 事業名 | | | | 開きよ | トンネル その他 | 計 | | | | |
| | 区画整理 | 地区外 | 計 | | | | | | | | |
| 支線用水路 | 27.7 | - | 27.7 | 0.0007~0.1182 | 4.280 | - | 4.280 | BF | 1/500程度 | | |
| 計 | 27.7 | - | 27.7 | | 4.280 | - | - | | | | |

5 その他かんがい施設 該当なし

第2節 排水施設

- 1 排水水門 該当なし
- 2 排水機 該当なし
- 3 排水路

(第18表-3)

| 項目 水路名 | 受益面積 (ha) | | | 排水量 (m ³ /s) | 延長 (km) | | | 構造 | 勾配 | 主要構造物 | 備考 |
|-----------|-----------|-----|------|----------------------------|---------|-------------|-------|--------|--------------|---------|----|
| | 事業名 | | | | 開きよ | トンネル その他 | 計 | | | | |
| | 区画整理 | 地区外 | 計 | | | | | | | | |
| 小排水路 | 27.2 | 7.6 | 34.8 | 0.008~ 0.611 | 2.890 | - | 2.890 | 二次製品水路 | 1/200~1/1500 | 横断工・放流工 | |
| 計 | 27.2 | 7.6 | 34.8 | | 2.890 | - | - | | | | |

- 4 その他排水施設 該当なし

第3節 道路及び索道

1 道路

(1) 道路の総括表

(第19表-1)

| 項目 区分 | 路線名 | 幅(有効) (m) ×延長 (km) | 構造 | 付帯構造物 | | | 最急こう配 (%) | 同左の延長 (m) | 最小曲線 半径 (m) | 備考 |
|----------|------|-----------------------|------|-------|----|------------|--------------|--------------|-------------------|----|
| | | | | 名称 | 構造 | 数量 (箇所) | | | | |
| 農道 | 支線道路 | 5.0(4.0) × 0.160 | AS舗装 | - | - | - | - | - | - | |
| | 支線道路 | 5.0(4.0) × 1.940 | 敷砂利 | - | - | - | - | - | - | |
| | 支線道路 | 3.0(2.5) × 1.100 | 敷砂利 | - | - | - | - | - | - | |
| | 支線道路 | 6.0(5.0) × 0.665 | 敷砂利 | - | - | - | - | - | - | |
| 計 | | 3.865 | | | | | | | | |

- (2) 道路主要構造物 該当なし

- 2 索道 該当なし

第4節 農用地造成 該当なし

第5節 洪水調節施設 該当なし

第6節 干拓施設 該当なし

第7節 農用地整備施設

1 区画整理

(1) 区画整理

(第23表-1)

| 工区名 | 面積 (ha) | 整地工 | | 表土扱い | | 備考 |
|-----|---------|------------|---------|---------|---------|----------|
| | | 標準区画 | 土量 (m3) | 面積 (ha) | 土量 (m3) | |
| 千代 | 11.9 | 100×100 | | 11.9 | 17,850 | 表土扱い15cm |
| 千代 | 15.3 | 100×50~100 | | 15.3 | 22,950 | 表土扱い15cm |
| 計 | 27.2 | | | 27.2 | 40,800 | |

(2) 末端用水路等 該当なし

(第23表-2)

| 区分 | 項目 | 数量 | 規模 | 構造 | 備考 |
|----|----|----|----|----|----|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

(3) 末端排水路等 該当なし

(第23表-3)

| 区分 | 項目 | 数量 | 規模 | 構造 | 備考 |
|----|----|----|----|----|----|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

2 暗渠排水

(1) 暗渠排水

(第23表-4-1)

| 区分 | 面積 (ha) | | | 集水渠 | | | | 吸水渠 | | | | | | 集水渠出口以下の排水施設 | | | 備考 |
|------|---------|--|------|-----|----|---------|-----------|-------|------|---------|--------|--------|-----------|--------------|------|-----------|----|
| | 事業名 | | | 勾配 | 管種 | 管径 (mm) | 延長 (m/ha) | 勾配 | 管種 | 管径 (mm) | 深さ (m) | 間隔 (m) | 延長 (m/ha) | 名称 | 構造 | 数量 (m/ha) | |
| | 区画整理 | | 計 | | | | | | | | | | | | | | |
| 暗渠排水 | 27.7 | | 27.7 | - | - | - | - | 1/500 | 合成樹脂 | 50~60 | 0.5 | 7.5 | 1,300 | 排水路 | 二次製品 | 101 | |
| 計 | 27.7 | | 27.7 | | | | | | | | | | | | | | |

(2) 心土破碎 該当なし

3 客土

該当なし

(第23表-5)

| 区分 | 面積 (ha) | | | 客入土量 (m3) | 土取場土量 (m3) | 運搬距離 (km) | 運搬方法 | 備考 |
|----|---------|--|---|-----------|------------|-----------|------|----|
| | 事業名 | | | | | | | |
| | | | 計 | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 計 | | | | | | | | |

4 除礫

該当なし

5 農地保全

該当なし

第8節 老朽ため池改修施設

該当なし

第6章 附帯工事計画

該当なし

第7章 工事の着手及び完了の予定時期

| | |
|------|----------|
| 着手 | 令和 7 年度 |
| 完了予定 | 令和 16 年度 |

第8章 環境との調和への配慮

1 整備上の配慮等事項

特になし

2 施行上の配慮等事項

- ・対象範囲の土壌(表土)内には植物の孢子や種子が存在するため、工事に先立ち、ほ場の表土を剥ぎ取り、施工後に戻すことで、希少種及び在来種の維持を図る
- ・工事用の作業スペースは極力最小限にする。
- ・工事には低振動・低騒音の機械を使用する

第9章 換地計画の概要

第1節 換地計画を作成する上での基本的な考え方

本地区は、大規模志向農家4名、法人(1組織)を担い手とする計画である。換地計画樹立にあたっては、担い手による効率的かつ安定的な農業経営に資するように集団化を図り、これを以て優良農地を確保していくことを基本的な考え方とする。

第2節 換地区の設定

1 換地区の名称、所在、面積

(第25表-1)

| 換地区名 | 換地区の所在 | 面積 (ha) |
|------|--------|---------|
| 千代 | 小田原市千代 | 33.5 |

2 換地区を設定する理由 該当なし

第3節 換地計画樹立の基本方針

1 従前の土地の地積の基準

(第25表-2)

| 換地区名 | 地積の基準 |
|------|--|
| 千代 | 換地交付の基準とする従前の土地の地積は、土地改良事業計画の決定した日の登記簿地積とする。 ただし、上記の日から2ヶ月以内に測量士、測量士補又は土地家屋調査士の測量した実測図及び隣接所有者の同意書を添付して申し出があった場合には、その申し出のあった地積とする。 |

2 用途別予定地積

(単位：ha) (第25表-3)

| 換地区名 | 用途 (取得予定者) 前後 | 非農用地区域外に換地する土地 | | | | | | | | | | | 非農用地区域に換地する土地 | | | | | | | | 機能交換に係る土地 | | | | 一般 国 公 有 地 | 総 合 計 | | | | |
|------|---------------------|----------------|-----|-------|-----|---------------------------------|-----|----|------|--------------------|-----|---|---------------|------|--------|-----|---|-------|-------------|----------------|------------|-----|----|---|------------------------|-------------|-----|------|----|------|
| | | 田 | 畑 | 山林・原野 | その他 | 通常事業施工地域に含める土地 (令第1条の9()書き) | | | 計 | 本事業によって生ずる土地改良施設用地 | | | 施設農用地 | 合計 | 特定用途用地 | | | 異種目換地 | 創設非農用地 | | | | 合計 | 国 | | | 県 | 市町村他 | 合計 | |
| | | | | | | 土地改良施設 | その他 | 小計 | | 改良区 | その他 | 計 | | | 宅地 | その他 | 計 | | 農業経営合理化施設用地 | 生活上・経営上必要な施設用地 | 公用・公共用施設用地 | 宅地等 | | | | | | | | 計 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 千代 | 従前の土地 | 26.9 | 3.6 | - | - | - | - | - | 30.5 | - | - | - | - | 30.5 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3.0 | 3.0 | - | 33.5 |
| | 換地 | 22.8 | 6.8 | - | - | - | - | - | 29.6 | - | - | - | - | 29.6 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3.9 | 3.9 | - | 33.5 |
| 合計 | 従前の土地 | 26.9 | 3.6 | - | - | - | - | - | 30.5 | - | - | - | - | 30.5 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3.0 | 3.0 | - | 33.5 |
| | 換地 | 22.8 | 6.8 | - | - | - | - | - | 29.6 | - | - | - | - | 29.6 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3.9 | 3.9 | - | 33.5 |

3 農用地集団化の方針

(第25表-4)

| 換地区名 | 区分 | 地帯別、グループ別 | 個人別換地の方法 | | |
|------|----|------------------------|---|----------------------------------|---|
| | | | 位置の選択方法 | 1戸当たり目標団地数 | 区画畦畔の取り扱い |
| 千代 | | 共同作業グループ別集団化 地目別集団化 | 各人の従前の最大団地又は密集地の中の最大筆を中心として位置を定める。 位置、面積、評価等を勘案してこれにより難しい場合は、次の密集地の最大筆へ位置を移して選定する。 | 1農家あたりの団地数は、おおむね1団地ないし2団地を目標とする。 | 畦畔は原則として固定畦畔とする。 区画を分割する場合は大型機械作業に支障を及ぼすような間口(10m以下)とならないように配慮する。畑地については間口の制限は適用しない。 |

4 非農用地換地の方法 該当なし

(第25表-5)

| 区分 換地区名 | 番号 | 用途 | 非農用地区域の 位置の概略 | 面積 (㎡) | 換地の手法 | 換地取得予定者 | その他 |
|------------|----|----|------------------|-----------|-------|---------|-----|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| 計 | | | | 0 | | | |

第4節 土地の評価及び清算の方法

1 評価の方法

標準地比準方式

(評価組織) 採点表の作成、価格水準の決定、評価実施のための土地評価委員会を組織する。委員は換地選定との関連上、原則として換地委員会が兼任する。

2 清算の方法

増価額比例地積清算方式

第5節 換地計画樹立の年度計画

(第26表-6)

| 換地区名 | 区分 | 一時利用地の 指定予定年度 | 換地計画の 決定予定年度 | 換地処分 予定年度 | 備考 |
|------|----|------------------|-----------------|--------------|----|
| 千代 | | 令和7年度～令和16年度 | 令和16年度 | 令和16年度 | |

第6節 換地処分の時期に関する特則

地区内の全部について区画整理工事が完了し確定測量が行われたときは、土地改良法第89条の2第10項において準用する法第54条第2項ただし書きの規定により、換地処分を行うことができるものとする。

第10章 事業費の総額及び内訳

(第26表)

| 事業名 区分 | 区画整理 (百万円) | 備 考 |
|-----------|---------------|-----|
| 整地工 | 211 | |
| 道路工 | 24 | |
| 用水路工 | 175 | |
| 排水路工 | 231 | |
| 暗渠排水工 | 123 | |
| 小計 | 764 | |
| 改め | 764 | |
| 測量試験費 | 79 | |
| 換地費 | 70 | |
| 用地買収補償費 | 21 | |
| 工事雑費 | | |
| 小計 | 170 | |
| 合計 | 934 | |

第11章 効用

(第27表)

| 事業名 区分 | 項目 | 年増加見込効果額 (千円) | 年増加見込所得額 (千円) | 備 考 |
|-----------|-------------|------------------|------------------|-----|
| 区画整理 | 作物生産効果 | 18,988 | 6,342 | |
| | 営農経費節減効果 | 58,731 | 112,576 | |
| | 維持管理費節減効果 | △ 3,180 | | |
| | 耕作放棄防止効果 | 31 | | |
| | 農業労働環境改善効果 | 3,857 | | |
| | 地籍確定効果 | 771 | | |
| | 国産農産物安定供給効果 | 3,397 | | |
| | 計 | 82,595 | 118,918 | |

<参考>

総便益額： 1,387,913 千円

第12章 関連する事業

該当なし

(第28表)

| 区分 | 事業名 | 事業主体 | 受益面積 (ha) | 事業内容 |
|----|-----|------|--------------|------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

第13章 現況・計画図面

1 現況計画平面図

別添のとおり