

入札公告

次のとおり一般競争入札により土地を売却します。

令和7年12月1日

神奈川県住宅営繕事務所長 羽太 美孝

1 物件の種類、所在等

(1) 物件番号1

物件名 追浜厚生団地

所在地 横須賀市追浜本町2丁目59番8

地目 宅地

実測面積 2,320.48平方メートル

予定価格 265,000,000円

(2) 物件番号2

物件名 三崎団地

所在地 三浦市三崎町諸磯字けら田1,911番

地目 宅地

実測面積 3,161.42平方メートル

予定価格 35,408,000円

(3) 物件番号3

物件名 港北吉田町団地

所在地 横浜市港北区新吉田東5丁目1518番160

地目 宅地

実測面積 113.89平方メートル

予定価格 30,200,000円

2 入札に参加することができない者

(1) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当する者

(2) 地方自治法第238条の3の規定に該当する者

3 入札期限

入札をする場合は、令和8年1月26日（月）17時（必着）までに、11(1)に記載の問合せ先の住所に必要な書類を書留、簡易書留又はレターパックにて郵送してください。

4 開札の日時及び場所

日 時	場 所
令和8年2月2日(月) 10時00分(物件番号1) 10時30分(物件番号2) 11時00分(物件番号3)	横浜市中区日本大通33 神奈川県住宅供給公社ビル4階 401・402会議室

5 入札書の提出

郵送により受け付けます。持参による提出はできません。

6 入札保証金

予定価格の100分の5に相当する金額（1円未満切り上げ）

7 入札の無効

入札に参加することができない者が行った入札及び入札説明書に記載する入札の条件に違反した入札は、無効とします。（詳細は、入札説明書によります。）

8 現地説明会開催日時

物件番号1 令和7年12月15日（月）14時30分から15時30分まで

物件番号2 令和7年12月17日（水）14時30分から15時30分まで

物件番号3 令和7年12月19日（金）14時30分から15時30分まで

9 入札参加希望者に求められる義務

この入札に参加を希望する者は、県有財産一般競争入札参加申請書を令和8年1月9日（金）17時（必着）までに11(1)に記載の住所に書留、簡易書留又はレターパックにて郵送してください。

10 入札に係る質問について

令和7年12月24日（水）17時までに電子メールにて質問してください。（詳細は、入札説明書によります。）

11 問合せ先

(1) 入札手続に関する問合せ先及び入札書類の提出場所

神奈川県住宅営繕事務所 管理課

住所：〒231-0021 横浜市中区日本大通33（神奈川県住宅供給公社ビル4階）

電話：045-285-0856（直通）

(2) 入札物件に関する問合せ先

神奈川県住宅営繕事務所 建替調整・公有地整理課

住所：〒231-0021 横浜市中区日本大通33（神奈川県住宅供給公社ビル3階）

電話：045-285-1020（直通）

12 その他

詳細は、入札説明書によります。