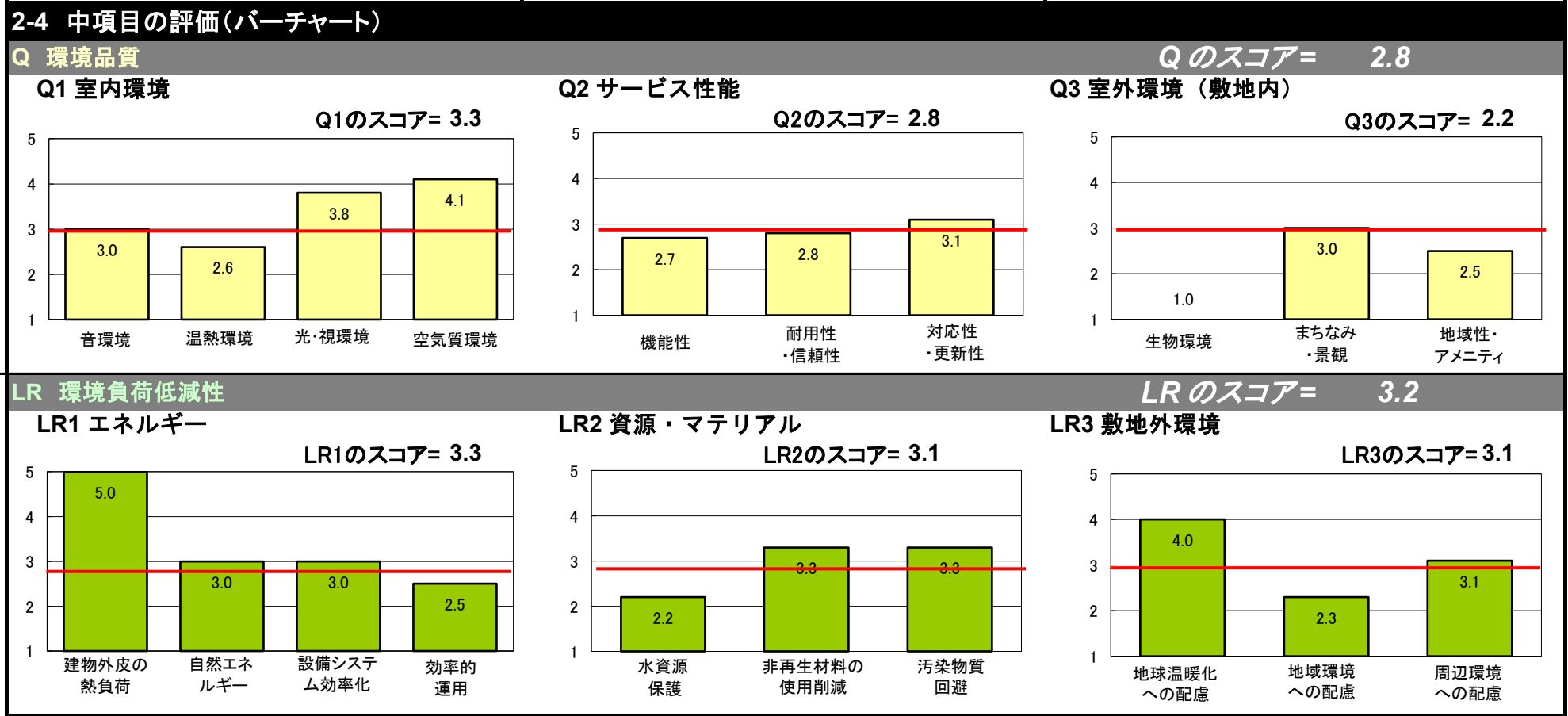
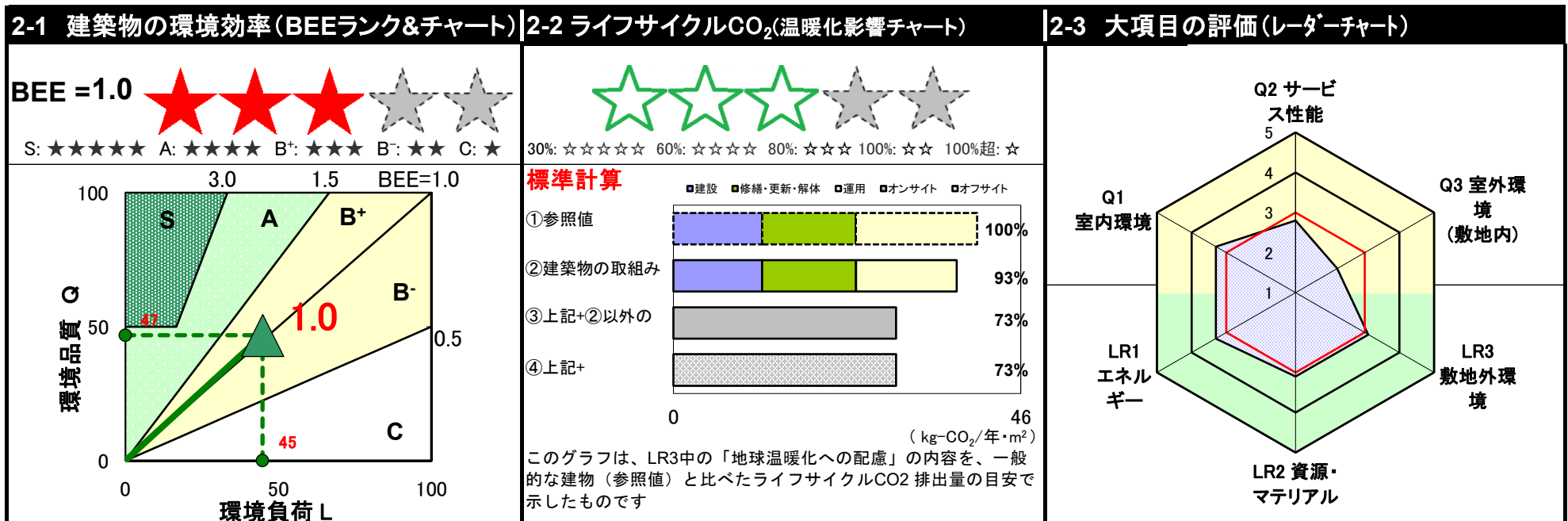


CASBEE®-建築(新築) 評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2021年SDGs対応版_追補版 ■使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2021SDGs(v2.3.5)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	北小学校施設建て替え整備ほか設計業務委託	階数	地上4F
建設地	神奈川県厚木市山際658	構造	RC造
用途地域	第一種中高層住居専用地域、準防火地域	平均居住人員	568 人
地域区分	6地域	年間使用時間	2,400 時間/年(想定値)
建物用途	学校,	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2028年12月 予定	評価の実施日	2025年12月22日
敷地面積	8,226 m ²	作成者	株式会社 綜企画設計 横浜支店
建築面積	1,913 m ²	確認日	2026年1月28日
延床面積	3,935 m ²	確認者	株式会社 綜企画設計 横浜支店



3 設計上の配慮事項		
総合		その他
山際バス停から徒歩で約2分の第一種中高層住居専用地域に小学校を計画した。		特になし。
Q1 室内環境	Q2 サービス性能	Q3 室外環境 (敷地内)
2.5%≦[昼光率]。 カーテンと庇を組み合わせることでグレアを制御します。 照度が500lx以上750lx未満。	0.1≦[壁長さ比率]<0.3	特になし。
LR1 エネルギー	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境
BPI _m =0.56。 BEI _m =0.33、LED 照明設備を導入。	床:ビニル系床材、断熱材 「躯体+軽鉄+仕上げ材」により、躯体と仕上げ材が容易に分別可能。 ODP=0、GWP=3の発泡剤を用いた断熱材を採用	ライフサイクルCO2排出率が73%。 校庭からの砂塵に対して、充実した取組みが行われている。

- CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
- Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
- 「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
- 評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される