

指定管理者候補の選定理由等

施設番号 1 : 相模湖交流センター

(1) 指定管理者候補選定理由

指定管理者候補	アクティオ株式会社
選定理由	神奈川県立相模湖交流センター指定管理者外部評価委員会での評価結果を確認したところ、選定基準に沿った適切な評価が行われている。 【サービスの向上】 ○ 他の施設を含め、豊富な管理実績とこれまでの3期の取組の継続性を評価する。 ○ 新規事業の提案については改善の余地があるものの、水源地域の活性化及び交流の拠点としての役割は果たしている。 【管理経費の節減等】 ○ 提案額の積算は適切になされている。 【団体の業務遂行能力】 ○ 人件費や社会貢献の項目において改善の余地はあるものの、全国で多数の指定管理施設の管理運営を行っており、実績が認められる。

(2) 神奈川県立相模湖交流センター指定管理者外部評価委員会の評価点

順位	団体名（所在地）	選定基準大項目別点数			合計点 (100点)
		サービスの向上 (55点)	管理経費の節減等 (20点)	団体の業務遂行能力 (25点)	
1	アクティオ株式会社（東京都目黒区）	44	20	21	85

施設番号 2 : 地球市民かながわプラザ

(1) 指定管理者候補選定理由

指定管理者候補	公益社団法人青年海外協力協会
選定理由	神奈川県立地球市民かながわプラザ指定管理者外部評価委員会での評価結果を確認したところ、選定基準に沿った適切な評価が行われている。 公益社団法人青年海外協力協会の提案は、外部評価委員会の評価どおり、提案内容全般にわたって総合的に県が求める水準を上回っているものと評価できると考えられるため、指定管理者候補としたい。

(2) 神奈川県立地球市民かながわプラザ指定管理者評価委員会の評価点

順位	団体名（所在地）	選定基準大項目別点数			合計点 (100点)
		サービスの向上 (55点)	管理経費の節減等 (20点)	団体の業務遂行能力 (25点)	
1	公益社団法人青年海外協力協会 (長野県駒ヶ根市)	44	20	18	82

施設番号 3 : 21世紀の森

(1) 指定管理者候補選定理由

指定管理者候補	株式会社アグサ
選定理由	神奈川県立21世紀の森指定管理者外部評価委員会での評価結果を確認したところ、選定基準に沿った適切な評価が行われている。 【サービスの向上】 ○ 小項目の「管理運営方針」について、県の施策への理解や協力をふまえ、その機能を十分に発揮し、長年にわたり継続するための「21世紀の森の管理運営方針」を定める提案がなされており、これは21世紀の森の目的に資するものとして評価できる。 ○ 中項目の「事故防止等安全管理」について、木工作业時の安全管理として木材加工用機械作業主任者講習修了者等が配置されることは施設利用者の安全に資するものとして評価できる。 ○ 中項目の「地域と連携した魅力ある施設づくり」について、地域の多様な団体・事業体と連携した取組を講じ、一層の推進を図るとした提案は、21世紀の森に期待される地域と連携した魅力ある施設づくりに資すると考えられる。 【団体の業務遂行能力】 ○ 中項目の「人的な能力、執行体制」について、「事故防止等安全管理」に係る専門知識を有する人材を配置しているほか、指定管理施設を同じ地域内に有する利便性も活用し、緊急時等には本社からのバックアップ体制もあるなど、評価できる。 ○ 中項目の「財政的な能力」について、キャッシュフローも異常がなく、適正な経営ができており、運用についてもリスクがない形で運用されているため問題ないと評価できる。 ○ 中項目の「事故・不祥事への対応、個人情報保護」について、過去3年間に重大な事故・不祥事はないほか、個人情報保護基本規程を策定し、個人情報保護の方針体制を定めてあるなど、評価できる。 ○ 中項目「これまでの実績」について、当該施設だけでなく近隣の複数の指定管理施設の実績を有するなど、十分であると評価できる。 以上により、外部評価委員会の評価どおり、総合的に県が求める水準を上回っているものと評価できるため、同社を指定管理者候補としたい。

(2) 神奈川県立21世紀の森指定管理者外部評価委員会の評価点

順位	団体名（所在地）	選定基準大項目別点数			合計点
		サービスの向上 (55点)	管理経費の節減等 (20点)	団体の業務遂行能力 (25点)	
1	株式会社アグサ（南足柄市）	37	20	21	78

施設番号 4 : (三崎漁港) 宮川特別泊地、宮川一時停係泊特別泊地及び宮川環境整備施設

(1) 指定管理者候補選定理由

指定管理者候補	みうら漁業協同組合
選定理由	神奈川県漁港施設指定管理者外部評価委員会での評価結果を確認したところ、選定基準に沿った適切な評価が行われている。 みうら漁業協同組合の提案は外部評価委員会の評価どおり、「指定管理業務実施にあたっての考え方、運営方針等」及び「これまでの実績」の項目が高く評価できる。 みうら漁業協同組合は当施設の第1期から第4期の指定管理者として業務を適正に実施した実績を持っており、施設運営に関して地元漁業者及び住民と調整する能力に長けていることから、みうら漁業協同組合を指定管理者候補としたい。

(2) 神奈川県漁港施設指定管理者外部評価委員会の評価点

順位	団体名 (所在地)	選定基準大項目別点数			合計点 (100点)
		サービスの向上 (55点)	管理経費の節減等 (20点)	団体の業務遂行能力 (25点)	
1	みうら漁業協同組合 (三浦市)	45	20	20	85

施設番号 5 : 神奈川県聴覚障害者福祉センター

(1) 指定管理者候補選定理由

指定管理者候補	社会福祉法人神奈川聴覚障害者総合福祉協会
選定理由	神奈川県立障害福祉関係施設指定管理者評価委員会での評価結果を確認したところ、選定基準に沿った適切な評価が行われている。 社会福祉法人神奈川聴覚障害者総合福祉協会の提案は、外部評価委員会の評価どおり、管理運営方針や利用促進のための取組、苦情・要望等への対応、自主事業の実施、および地域と連携した魅力ある施設づくりの項目について評価できる。

(2) 神奈川県立障害福祉関係施設指定管理者評価委員会の評価点

順位	団体名（所在地）	選定基準大項目別点数			合計点 (100点)
		サービスの向上 (70点)	管理経費の節減等 (5点)	団体の業務遂行能力 (25点)	
1	社会福祉法人神奈川聴覚障害者総合福祉協会（藤沢市）	68	5	24	97

施設番号 6 : 宮ヶ瀬やまなみセンター、宮ヶ瀬湖集団施設地区及び鳥居原園地並びに
宮ヶ瀬湖カヌー場

(1) 指定管理者候補選定理由

指定管理者候補	公益財団法人宮ヶ瀬ダム周辺振興財団
選定理由	宮ヶ瀬湖周辺施設指定管理者外部評価委員会での評価結果を確認したところ、選定基準に沿った適切な評価が行われている。 【サービスの向上】 ○ 自主企画イベントについて、効果的な集客が行えている。 ○ 障がい者が安心して利用できる環境を整えるため、障がい者への理解を促進する研修の実施や、神奈川県手話言語条例の理念を理解した取組を適切に行っている。 ○ すべての項目で比較的良好な評価が得られている。 【管理経費の節減等】 ○ 提案額の積算は適切になされている。 【団体の業務遂行能力】 ○ 申請団体の財政的な能力について、高い評価が得られている。 ○ 就業規則について、入社して半年経つ前から年間20日の有給休暇を与えている点、65歳の定年を採用している点でよい規約となっている。 ○ 過去3年間に重大な事故または不祥事が発生していない。職員研修の実施など、事故・不祥事発生を事前に防止するための取組も適切に行っている。

(2) 宮ヶ瀬湖周辺施設指定管理者外部評価委員会の評価点

順位	団体名（所在地）	選定基準大項目別点数			合計点 (100点)
		サービスの向上 (55点)	管理経費の節減等 (20点)	団体の業務遂行能力 (25点)	
1	公益財団法人宮ヶ瀬ダム周辺振興財団 (愛甲郡清川村)	44	20	21	85

施設番号 7 : 神奈川県女性自立支援施設

(1) 指定管理者候補選定理由

指定管理者候補	社会福祉法人神奈川県民生福祉協会
選定理由	神奈川県女性自立支援施設指定管理者外部評価委員会での評価結果を確認したところ、選定基準に沿った適切な評価が行われている。 社会福祉法人神奈川県民生福祉協会の提案は、外部評価委員会の評価どおり、指定管理者としての基本方針の項目や利用者に対する支援の項目などが高く評価できる。 このため、社会福祉法人神奈川県民生福祉協会を指定管理者候補としたい。

(2) 神奈川県女性自立支援施設指定管理者外部評価委員会の評価点

順位	団体名（所在地）	選定基準大項目別点数			合計点 (100点)
		サービスの向上 (70点)	管理経費の節減等 (5点)	団体の業務遂行能力 (25点)	
1	社会福祉法人神奈川県民生福祉協会 (横浜市)	61	5	21	87