

## 1-1 建物概要

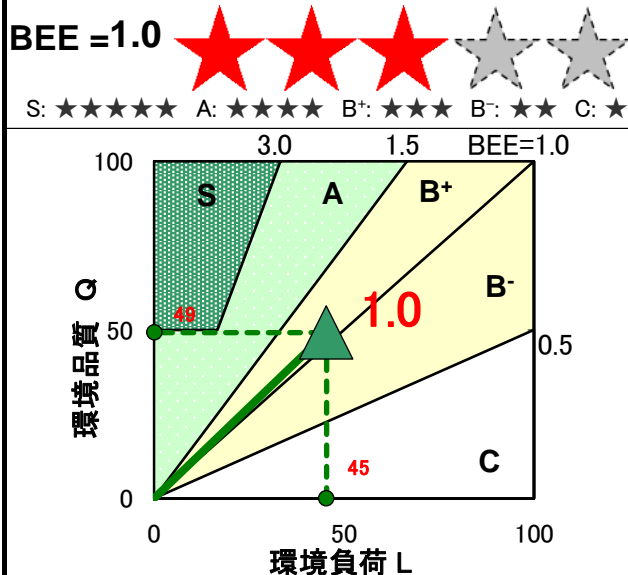
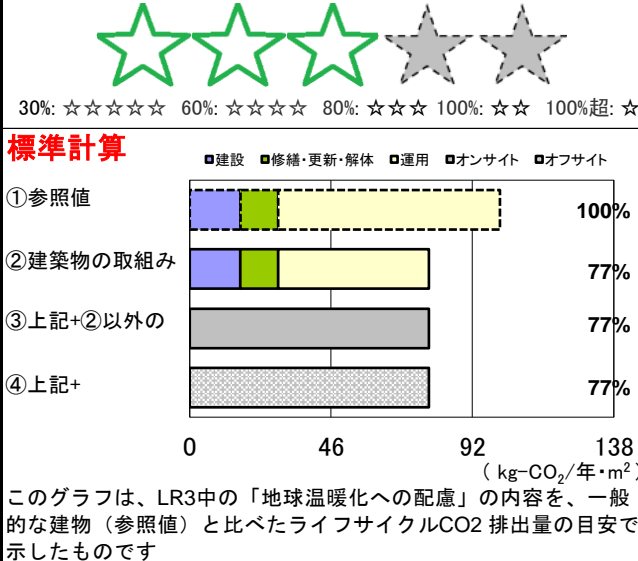
建物名称	武山(5補)教育施設整備設計(隊庁舎B)
建設地	横須賀市御幸浜1689他
用途地域	準工業地域、防火地域:指定なし
地域区分	7地域
建物用途	事務所,集合住宅,
竣工年	2028年1月 予定
敷地面積	4,754 m <sup>2</sup>
建築面積	3,191 m <sup>2</sup>
延床面積	26,929 m <sup>2</sup>

階数	地上9F
構造	RC造
平均居住人員	1,260 人
年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)
評価の段階	実施設計段階評価
評価の実施日	2024年12月25日
作成者	(株)綜企画設計
確認日	2024年12月25日
確認者	(株)綜企画設計

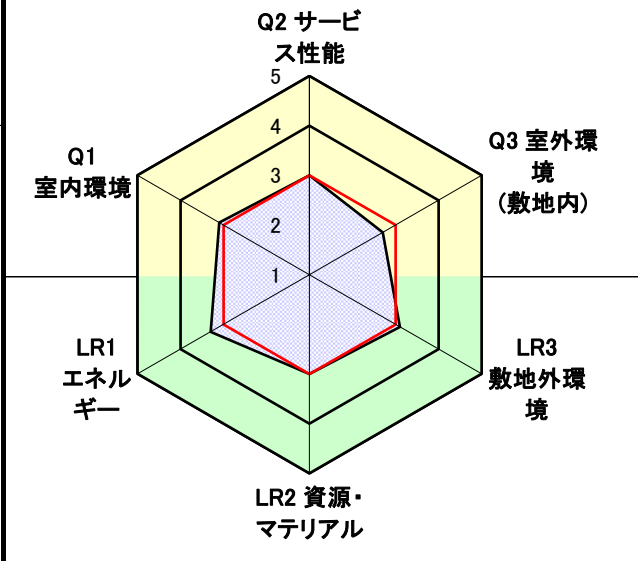
## 1-2 外観



## 2-1 建築物の環境効率(BEEランク&amp;チャート)

2-2 ライフサイクルCO<sub>2</sub>(温暖化影響チャート)

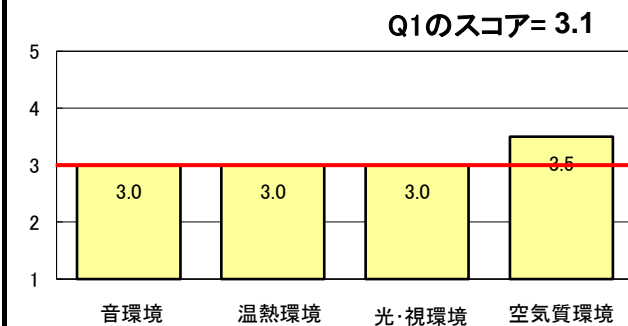
## 2-3 大項目の評価(レーダーチャート)



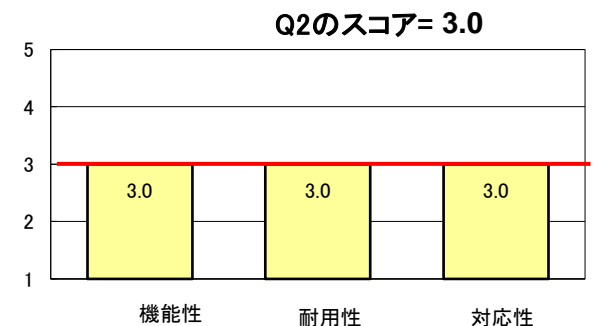
## 2-4 中項目の評価(バーチャート)

## Q 環境品質

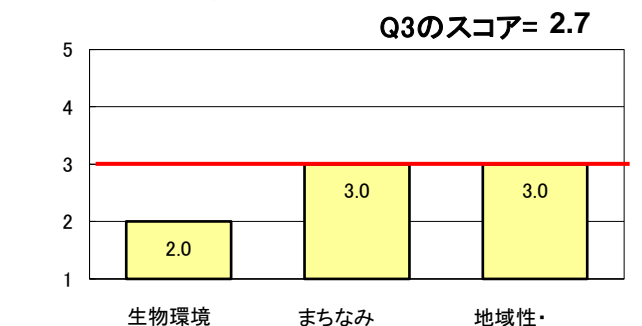
## Q1 室内環境



## Q2 サービス性能

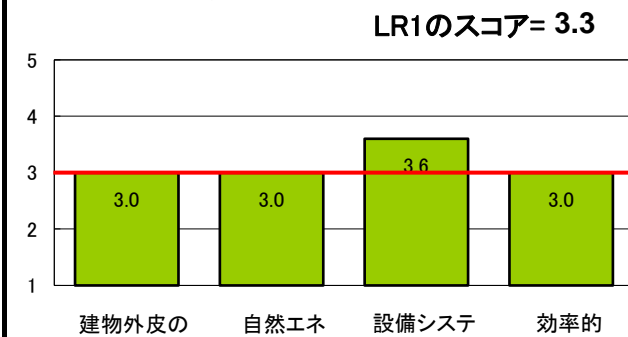


## Q3 室外環境(敷地内)

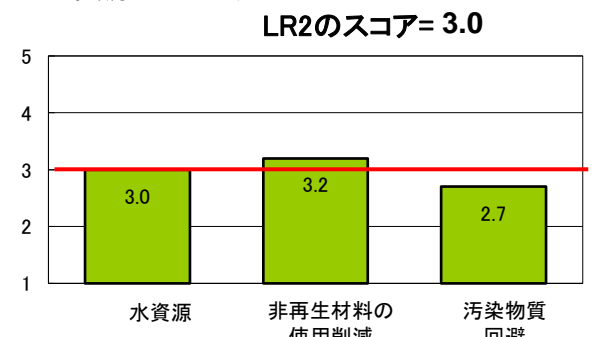


## LR 環境負荷低減性

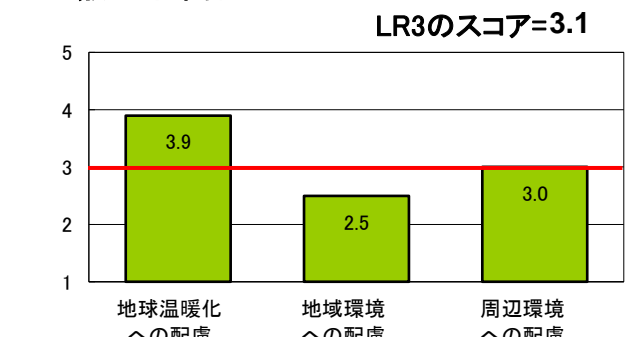
## LR1 エネルギー



## LR2 資源・マテリアル



## LR3 敷地外環境



## 3 設計上の配慮事項

## 総合

陸上自衛隊高等工科学学校の隊庁舎(寄宿舎)建て替え計画。生徒たちの日常の生活の場となることから居住性向上を主眼に置いた計画とした。省エネ性能としては、外皮性能の向上を第一に、高効率機器や自動制御機器の採用によりBEIを0.58とした(非住宅用途部分)。

## その他

特になし

## Q1 室内環境

全てF☆☆☆☆使用

## Q2 サービス性能

特になし

## Q3 室外環境(敷地内)

特になし

## LR1 エネルギー

特になし

## LR2 資源・マテリアル

OAフロアを採用

## LR3 敷地外環境

BEI=0.58(非住宅用途部分)

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと

■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される