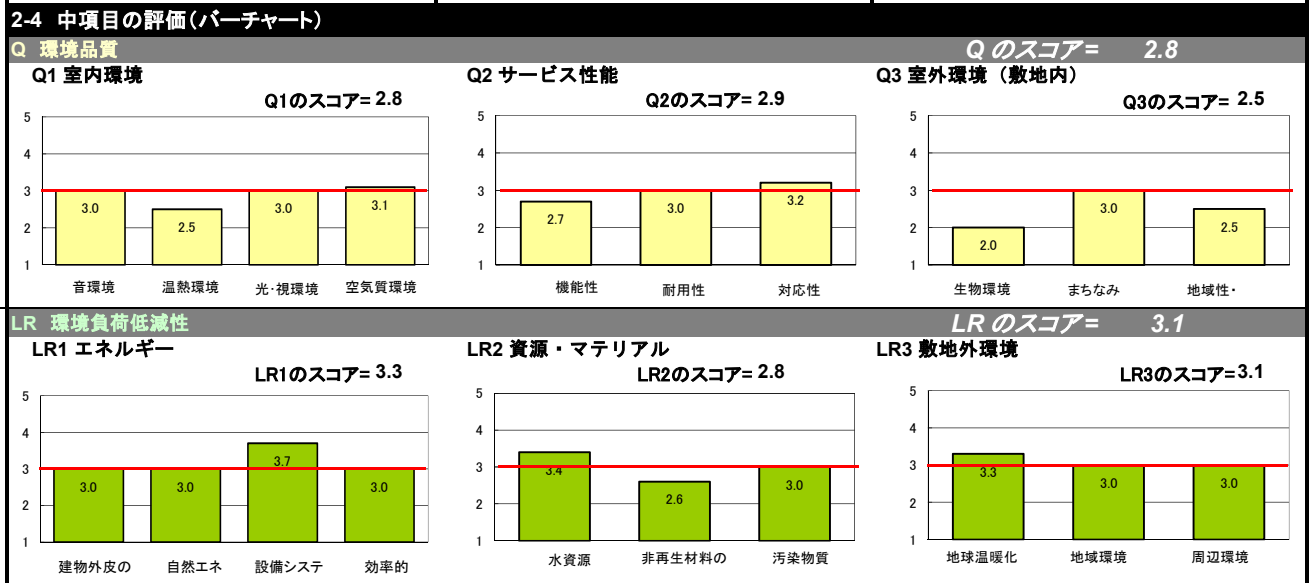
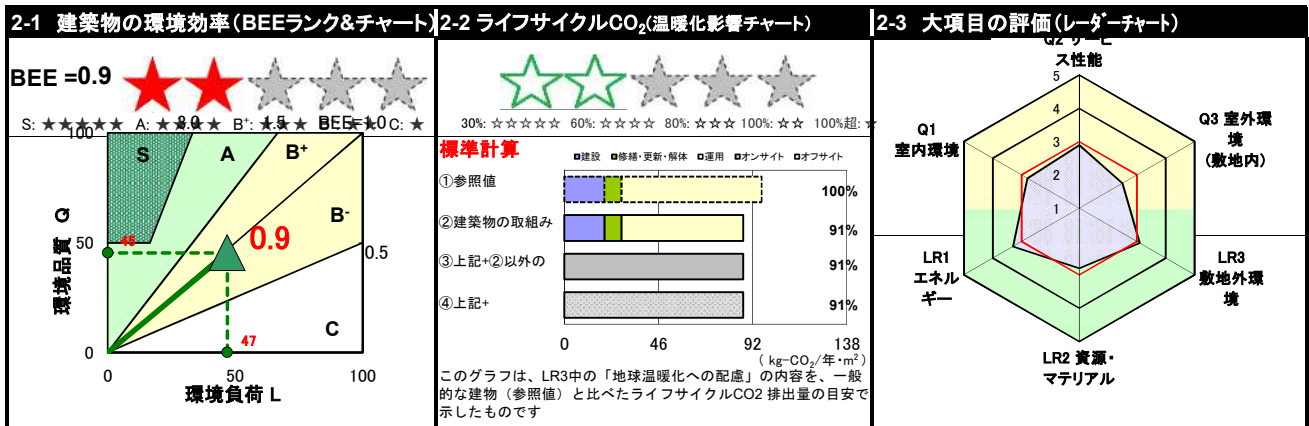


1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)ミルポ社員寮新築工事	階数	地上6F
建設地	小田原市栄町一丁目651番1の一部	構造	RC造
用途地域	商業地域、防火地域	平均居住人員	68 人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)
建物用途	集合住宅	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2026年3月 予定	評価の実施日	2024年12月16日
敷地面積	837 m ²	作成者	一級建築士事務所(株)ジムス建築設計事務所
建築面積	528 m ²	確認日	2024年12月16日
延床面積	2,616 m ²	確認者	一級建築士事務所(株)ジムス建築設計事務所



3 設計上の配慮事項		
総合		その他
JR東海道線小田原駅から徒歩3分の商業地域に、隣地研修センターの宿舎をRC造、6階建てに計画した。		—
Q1 室内環境	Q2 サービス性能	Q3 室外環境(敷地内)
カーテンと庇を組み合わせてグレアを制御	耐用年数の長い内装材及び配管材料の採用	—
LR1 エネルギー	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境
効率の良い設備機器の採用による一次エネルギー消費量の削減に配慮	分別が容易な工法の採用	—

■ CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■ Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■ 「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと■ 評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される