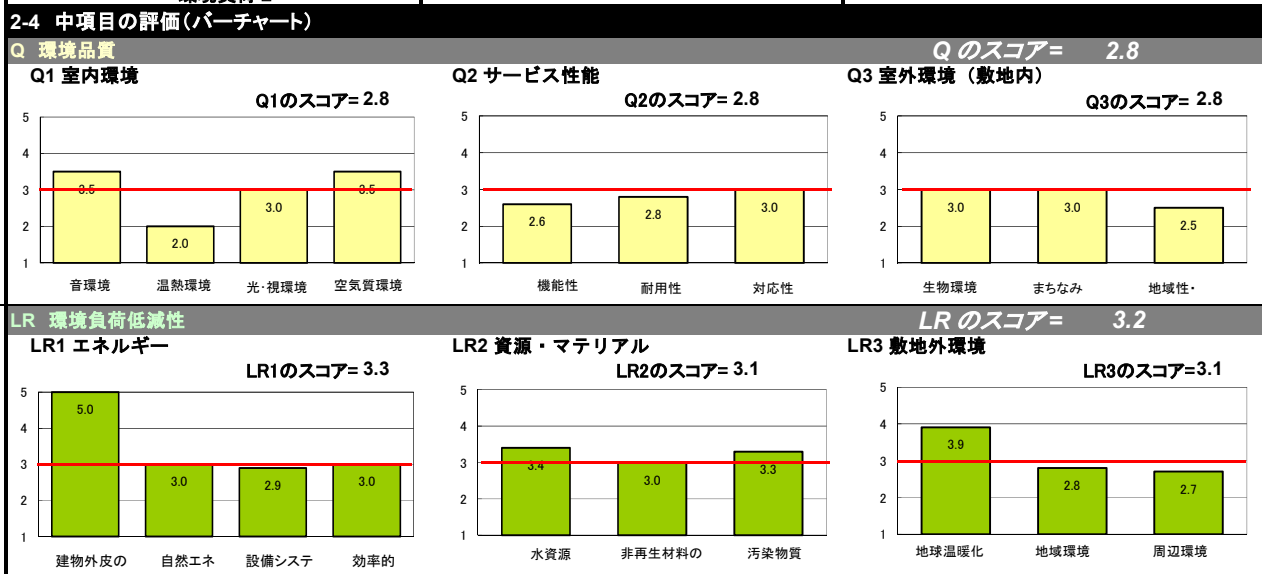
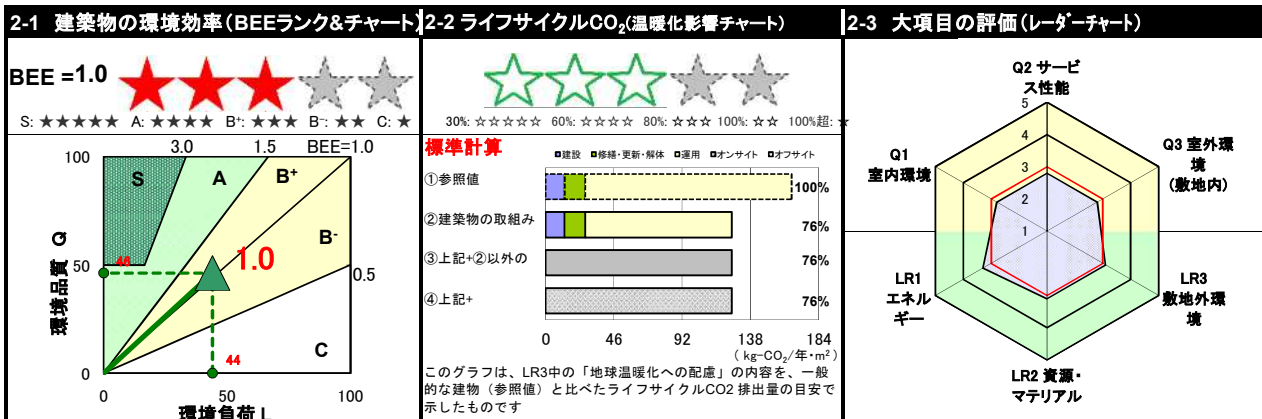


1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)箱根強羅ホテルコンドミニアム計画(中央棟)	階数	地上 3F 地下 3F
建設地	神奈川県足柄下郡箱根町強羅字強羅1300-81,82	構造	RC造
用途地域	第1種住居地域、準防火地域	平均居住人員	62 人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)
建物用途	ホテル	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2027年01月 予定	評価の実施日	2024年7月5日
敷地面積	9,422 m ²	作成者	榊松田平田設計 横浜事務所
建築面積	1,328 m ²	確認日	2024年7月23日
延床面積	5,228 m ²	確認者	榊松田平田設計 横浜事務所



3 設計上の配慮事項		
総合	公園上駅から徒歩で約5分の第1種住居地域にホテルを計画した。	その他 特になし。
Q1 室内環境	開口部遮音性能:T-2以上。	Q2 サービス性能 ケーブルラックにより仕上げ材を痛めることなく更新・修繕可能
Q3 室外環境(敷地内)		特になし。
LR1 エネルギー	BPI=0.66 BEI=0.71	LR2 資源・マテリアル 節水3mmなどに加えて、節水型便器も採用している。
LR3 敷地外環境		ライフサイクルCO ₂ 排出率76%