

建築物温暖化対策計画書の概要一覧

【令和6年度】

| 番号  | 建築物の名称                    | 評価結果<br>(重点項目シート)         |        |                                 |                                        | 建築物の所在地                                                            | 建築主                                                                                   | 設計者<br>代理者                 | 建築物の概要   |             |             |             |                             |        | 再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1 |              |       |        |                 |      |        |          |         |           |         |                     | 完了予定年月日   | 届出の状況       |           |                                                | 備考                 |          |  |  |
|-----|---------------------------|---------------------------|--------|---------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|-------------|-------------|-------------|-----------------------------|--------|-------------------------|--------------|-------|--------|-----------------|------|--------|----------|---------|-----------|---------|---------------------|-----------|-------------|-----------|------------------------------------------------|--------------------|----------|--|--|
|     |                           | 総合評価の結果                   |        | 重点項目への<br>取り組み度                 |                                        |                                                                    |                                                                                       |                            | 工事<br>種別 | 建築面積<br>(㎡) | 延床面積<br>(㎡) | 建物用途        | 構造                          | 高さ(㎡)  | 階数                      |              | その他   |        |                 |      |        |          |         |           |         |                     |           | 環境性能表<br>示届 | 変更届       | 完了届等                                           |                    |          |  |  |
|     |                           | BEE(建<br>築物の<br>環境効<br>率) | BEEランク | 地球温暖<br>化への配<br>慮(LCCO2<br>排出率) | ヒートア<br>イランド<br>現象の緩和(スコ<br>ア)最高<br>5点 |                                                                    |                                                                                       |                            |          |             |             |             |                             |        | 太陽<br>光<br>発<br>電       | 定格出力<br>(kW) | 太陽熱利用 | 風力発電   | バイオマス<br>発電・熱利用 | 水力発電 | 温度差熱利用 | 潜熱回収型給湯器 | LED照明設備 | ヒートポンプ給湯器 | その他設備※2 |                     |           |             |           |                                                |                    |          |  |  |
| 001 | 新明和工業㈱寒川工場電着塗装工場新築工事      | 0.6                       | ★★B-   | -                               | 2.5                                    | 高座郡寒川町田端1591、1592、1593-1、1593-2、1594                               | 新明和工業株式会社 代表取締役 五十川 龍之                                                                | 株式会社明和工務店 建築・土木事業部一級建築士事務所 | 増築       | 6,262.02    | 6,125.82    | 工場          | 鉄骨造                         | 12.700 | 1                       | 0            | △     |        | △               |      |        |          |         |           |         |                     | ●         | △コージェネ      | 2025/7/31 |                                                | 2024/7/12<br>建築物名称 |          |  |  |
| 002 | (仮称) 協同組合アツリュウ倉庫新築工事      | 0.6                       | ★★B-   | -                               | 2                                      | 平塚市大神字上枝83番、84番、85番1、85番2、85番3、85番4<br>厚木市長沼字北耕地235番1、235番2、2235番3 | 協同組合 アツリュウ 理事長 藤木 幸二                                                                  | 株式会社日新工営 東京支店 一級建築士事務所     | 増築       | 2,554.16    | 2,646.34    | 工場          | 鉄骨造                         | 9.9    | 1                       | 0            | ●     | 50.25  | △               |      |        |          |         |           |         |                     | ●         | △コージェネ      | 2024/4/1  |                                                |                    | 2024/4/5 |  |  |
| 003 | (仮称) 相模原市南区相模大野3丁目計画(東敷地) |                           |        |                                 |                                        |                                                                    |                                                                                       |                            |          |             |             |             |                             |        |                         |              |       |        |                 |      |        |          |         |           |         |                     |           |             |           | 2024/6/12<br>(中止)                              |                    |          |  |  |
| 004 | (仮称) 相模原市南区相模大野3丁目計画(西敷地) |                           |        |                                 |                                        |                                                                    |                                                                                       |                            |          |             |             |             |                             |        |                         |              |       |        |                 |      |        |          |         |           |         |                     |           |             |           | 2024/6/12<br>(中止)                              |                    |          |  |  |
| 005 | (仮称) 横須賀市衣笠栄町1丁目計画新築工事    | 1                         | ★★★★B+ | 93%                             | 3                                      | 横須賀市衣笠栄町1丁目22番2ほか3筆                                                | 合同会社アイエス衣笠駅前開発プロジェクト代表社員 一般社団法人アイエス衣笠駅前開発 職務執行者 稲葉 孝史<br>株式会社せいじつリアルエステート 代表取締役 重見 慎二 | 株式会社日本エコーン 一級建築士事務所        | 新築       | 357.46      | 3,457.01    | 共同住宅<br>物販店 | 鉄筋コンクリート造                   | 29.8   | 10                      | 0            | △     |        | △               |      |        |          |         |           |         |                     | ●         | △コージェネ      | 2025/9/30 |                                                |                    |          |  |  |
| 006 | (仮称) サンクレイドル小田急相模原新築工事    | 0.9                       | ★★B-   | 99%                             | 2                                      | 座間市相模が丘5丁目922-1 他                                                  | 株式会社アーネストワン 代表取締役 松林 重行                                                               | 株式会社建正設計一級建築士事務所           | 新築       | 380.95      | 3,837.60    | 共同住宅        | 鉄筋コンクリート造                   | 43.95  | 15                      | 0            | △     |        | △               |      |        |          |         |           | ●       | ●                   | △コージェネ    | 2026/5/26   |           |                                                |                    |          |  |  |
| 007 | (仮称) 巴商会茅ヶ崎事業所計画          | 1.1                       | ★★★★B+ | 82%                             | 2.5                                    | 茅ヶ崎市矢畑1071番9及び1084番                                                | 株式会社 巴商会 代表取締役社長 西村長之                                                                 | 株式会社鴻池組東京本店一級建築士事務所        | 新築       | 868.63      | 3,206.65    | 事務所         | 鉄骨造                         | 21.65  | 5                       | 0            | △     |        | △               |      |        |          |         |           |         | ●                   | △コージェネ    | 2025/10/31  |           |                                                |                    |          |  |  |
| 008 | シュリンプタワー新築工事              | 1.2                       | ★★★★B+ | 50%                             | 2.5                                    | 海老名市扇町2番1、2番2                                                      | 株式会社せんべり 代表取締役 西村 暁                                                                   | 高松建設株式会社 東京本店 一級建築士事務所     | 新築       | 352.33      | 2,917.66    | 飲食店<br>共同住宅 | 鉄筋コンクリート造                   | 30.9   | 10                      | 0            | △     |        | △               |      |        |          |         |           |         | ●                   | △コージェネ    | 2025/9/30   |           |                                                |                    |          |  |  |
| 009 | バナック工業 ND棟新築工事            | 0.4                       | ★C     | -                               | 1.5                                    | 南足柄市広町字上瀬下392他                                                     | バナック工業株式会社 代表取締役 中村 昌一郎                                                               | 株式会社秋山設計                   | 増築       | 655.43      | 2,287.61    | 工場          | 鉄骨造                         | 25.704 | 4                       | 0            | △     |        | △               | △    | △      | △        | △       |           | ●       | △コージェネ<br>△パッシブシステム | 2025/2/28 |             |           |                                                |                    |          |  |  |
| 010 | プレス工業藤沢工場厚生棟建替計画          | 1.2                       | ★★★★B+ | 57%                             | 2.5                                    | 藤沢市遠藤2003番地の1                                                      | プレス工業株式会社 代表取締役社長 清水 勇生                                                               | 株式会社鴻池組東京本店一級建築士事務所        | 増築       | 1,885.97    | 3,513.69    | 事務所         | 鉄骨造                         | 9.98   | 2                       | 0            | △     |        | △               |      |        |          |         |           | ●       | △コージェネ              | 2025/5/26 |             |           |                                                |                    |          |  |  |
| 011 | 第一三共プロファーマ株式会社 平塚工場 第二試験棟 | 2.1                       | ★★★★A  | 62%                             | 2.5                                    | 平塚市新町622-1外24筆                                                     | 第一三共プロファーマ株式会社 代表取締役社長 森野 達朗                                                          | 清水建設株式会社一級建築士事務所           | 増築       | 1,903.59    | 9,246.17    | 事務所         | 鉄骨造                         | 29.38  | 5                       | 0            | △     |        | △               |      |        |          |         |           | ●       | ●                   | △コージェネ    | 2026/1/31   |           |                                                |                    |          |  |  |
| 012 | (仮称) 海老名駅間C棟マンション計画(PC棟)  | 1                         | ★★★★B+ | -                               | 3.5                                    | 海老名市めぐみ町512-13                                                     | 小田急不動産株式会社 代表取締役 五十嵐 秀<br>小田急電鉄株式会社 代表取締役 鈴木 滋                                        | 三井住友建設株式会社横浜支店 一級建築士事務所    | 新築       | 1,194.31    | 4,456.41    | 工場          | 鉄骨造                         | 15.79  | 4                       | 0            | △     |        | △               |      |        |          |         |           |         | ●                   | △コージェネ    | 2027/1/31   |           |                                                |                    |          |  |  |
| 013 | (仮称) 海老名駅間C棟マンション計画       | 2.5                       | ★★★★A  | 72%                             | 4                                      | 海老名市めぐみ町512-13                                                     | 小田急不動産株式会社 代表取締役 五十嵐 秀<br>小田急電鉄株式会社 代表取締役 鈴木 滋                                        | 三井住友建設株式会社横浜支店 一級建築士事務所    | 新築       | 1,290.98    | 28,593.99   | 共同住宅        | 鉄筋コンクリート造                   | 99.75  | 31                      | 0            | ●     | 4.1    | △               |      |        |          |         |           | ●       | ●                   | △コージェネ    | 2027/1/31   | 2025/1/27 |                                                |                    |          |  |  |
| 014 | (仮称) 相模原市中央区相模原2丁目計画 新築工事 | 0.9                       | ★★B-   | 85%                             | 2.5                                    | 相模原市中央区相模原2丁目156番23                                                | 株式会社PRESTIGE 代表取締役 小林正樹                                                               | 株式会社アトリエティープラス             | 新築       | 188.02      | 2,440.72    | 共同住宅        | 鉄筋コンクリート造                   | 43.3   | 15                      | 0            | △     |        | △               |      |        |          |         |           | ●       | △コージェネ              | 2026/4/30 |             |           |                                                |                    |          |  |  |
| 015 | 鎌倉紅谷小田原工場新築工事             | 0.8                       | ★★B-   | 83%                             | 3                                      | 小田原市栢山字苅分1146番1                                                    | 株式会社鎌倉紅谷 代表取締役 有井 宏太郎                                                                 | 北野建設株式会社一級建築士事務所           | 新築       | 1,969.02    | 3,855.55    | 工場<br>物販店   | 鉄骨造                         | 11.9   | 2                       | 0            | △     |        | △               |      |        |          |         |           | ●       | ●                   | △コージェネ    | 2025/4/30   |           | 2025/4/30<br>敷地面積<br>建築面積<br>措置及び評価            | 2025/5/27          |          |  |  |
| 016 | 株式会社 陽久 様マンション新築工事        | 0.5                       | ★★B-   | 76%                             | 3                                      | 茅ヶ崎市本宿町3197番1、3197番2の一部、3199番1                                     | 株式会社 陽久 代表取締役 程島 宏美                                                                   | 積水ハウス株式会社横浜シャーマゾン支店        | 新築       | 587.86      | 2,099.77    | 共同住宅        | 鉄骨造                         | 12.502 | 4                       | 0            | ◎     | 48.755 | △               |      |        |          |         |           |         |                     | △コージェネ    | 2025/7/17   |           |                                                |                    |          |  |  |
| 017 | 東海カーボン株式会社茅ヶ崎CVD炉建屋       | 0.5                       | ★★B-   | 100%                            | 1.5                                    | 茅ヶ崎市円蔵字小井戸296-9ほか                                                  | 東海カーボン株式会社 湘南工場 工場長 谷 和親                                                              | 亀井工業株式会社一級建築士事務所           | 増築       | 1,493.97    | 2,221.87    | 工場          | 鉄骨造                         | 10.876 | 2                       | 0            | △     |        | △               |      |        |          |         |           |         | ●                   | △コージェネ    | 2024/11/15  |           | 2024/11/1<br>建築面積                              | 2024/11/25         |          |  |  |
| 018 | BT芦ノ湖ホテル計画(共用棟)           | 1                         | ★★★★B+ | 82%                             | 3                                      | 足柄下郡箱根町元箱根字大芝103-5の一部、103-440の一部                                   | 合同会社芦ノ湖 代表社員 一般社団法人芦ノ湖 職務執行者 鄭武壽                                                      | 一級建築士事務所<br>株式会社入江三宅設計事務所  | 新築       | 1,526.75    | 4,931.34    | ホテル<br>工場   | 鉄筋コンクリート造                   | 14.87  | 3                       | 1            | △     |        | △               |      |        |          |         |           |         | ●                   | △コージェネ    | 2028/2/1    |           |                                                |                    |          |  |  |
| 019 | BT芦ノ湖ホテル計画(客室棟)           | 1.4                       | ★★★★B+ | 74%                             | 3                                      | 足柄下郡箱根町元箱根字大芝103-473の一部他7筆の各一部103-468、103-470、103-471              | 合同会社芦ノ湖 代表社員 一般社団法人芦ノ湖 職務執行者 鄭武壽                                                      | 一級建築士事務所<br>株式会社入江三宅設計事務所  | 新築       | 2,310.36    | 8,279.27    | ホテル         | 鉄筋コンクリート造                   | 14.99  | 4                       | 2            | △     |        | △               |      |        |          |         |           |         | ●                   | △コージェネ    | 2028/2/1    |           |                                                |                    |          |  |  |
| 020 | (仮称) 相模原市南区上鶴間本町PJ新築工事    | 1                         | ★★★★B+ | 88%                             | 3                                      | 相模原市南区上鶴間本町2丁目3083番及び3084番、3107番1の各一部                              | 大貫 正博 大貫 和子                                                                           | 大和ハウス工業株式会社 中高層一級建築士事務所    | 新築       | 577.53      | 2,407.83    | 共同住宅        | 鉄筋コンクリート造                   | 15.425 | 5                       | 0            | △     |        | △               |      |        |          |         |           | ●       | △コージェネ              | 2025/8/18 |             |           |                                                |                    |          |  |  |
| 021 | 荏原製作所藤沢事業所開発棟             | 2.3                       | ★★★★A  | 74%                             | 3                                      | 藤沢市本藤沢4丁目195-2                                                     | 株式会社 荏原製作所 代表執行役社長 細田 修吾                                                              | 株式会社竹中工務店 東京一級建築士事務所       | 増築       | 4,356.12    | 16,229.70   | 工場<br>事務所   | 鉄骨造一部 鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造 | 20.659 | 4                       | 1            | ●     | 12.37  | △               |      |        |          |         |           |         | ●                   | △コージェネ    | 2025/5/15   |           | 2025/4/21<br>建築面積<br>延床面積<br>用途別延床面積<br>措置及び評価 | 2025/4/22          |          |  |  |

【令和6年度】

| 番号  | 建築物の名称                            | 評価結果<br>(重点項目シート)         |        |                                 |                                        | 建築物の所在地                                                     | 建築主                                                           | 設計者<br>代理者                      | 建築物の概要   |             |             |                  |                            | 再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1 |               |              |               |          |                             |          |                |                      |                 |                       | 完了予定年<br>月日 | 届出の状況           |        |             | 備考       |                                        |            |  |
|-----|-----------------------------------|---------------------------|--------|---------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------|-------------|-------------|------------------|----------------------------|-------------------------|---------------|--------------|---------------|----------|-----------------------------|----------|----------------|----------------------|-----------------|-----------------------|-------------|-----------------|--------|-------------|----------|----------------------------------------|------------|--|
|     |                                   | 総合評価の結果                   |        | 重点項目への<br>取組み度                  |                                        |                                                             |                                                               |                                 | 工事<br>種別 | 建築面積<br>(㎡) | 延床面積<br>(㎡) | 建物用途             | 構造                         | 高さ(㎡)                   | 階数            |              | その他           |          |                             |          |                |                      |                 |                       |             |                 |        | 環境性能表<br>示届 |          | 変更届                                    | 完了届等       |  |
|     |                                   | BEE(建<br>築物の<br>環境効<br>率) | BEEランク | 地球温暖<br>化への配<br>慮(LGCO2<br>排出率) | ヒートアイ<br>ランド<br>現象の緩和(スコ<br>ア)最高<br>5点 |                                                             |                                                               |                                 |          |             |             |                  |                            |                         | 太陽<br>光<br>発電 | 定格出力<br>(kW) | 太陽<br>熱利<br>用 | 風力<br>発電 | バイオ<br>マス<br>発電・<br>熱利<br>用 | 水力<br>発電 | 温度<br>差熱<br>利用 | 潜熱<br>回収<br>型給<br>湯器 | LED<br>照明<br>設備 | ヒート<br>ポン<br>プ給<br>湯器 |             | その他<br>設備<br>※2 |        |             |          |                                        |            |  |
| 022 | 船越(31)立体駐車<br>場                   | 0.6                       | ★★B-   | -                               | 2                                      | 横須賀市船越町7丁<br>目71-1他17筆                                      | 南関東防衛局 南関東防衛局長<br>末富 理栄                                       | 株式会社鴻池組東京<br>本店一級建築士事務<br>所     | 新築       | 1,340.00    | 5,253.31    | 工場               | 鉄骨造                        | 15.37                   | 4             | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 |                       | ●           |                 | △コージェネ | 2022/3/31   |          |                                        | 2022/3/31  |  |
| 023 | ポレスター大和中央                         | 1.5                       | ★★★★A  | 76%                             | 3                                      | 大和市中央一丁目<br>505番15他                                         | 株式会社 マリモ 代表取締役<br>深川真                                         | 株式会社デベロッパ<br>デザイン               | 新築       | 503.54      | 4,557.90    | 共同住宅             | 鉄筋コン<br>クリート<br>造          | 36.22                   | 12            | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●                     | ●           |                 | △コージェネ | 2026/7/31   | 2025/3/3 | 2025/3/3<br>建築物名称                      |            |  |
| 024 | ロジスクエア厚木南<br>新築工事                 | 1.8                       | ★★★★A  | 77%                             | 2                                      | 厚木市酒井字榎戸<br>1208番地1ほか40筆<br>(仮換地16街区1画<br>地1ほか176画地)        | 株式会社シーアールイー代表取<br>締役社長 亀山忠秀                                   | 鈴与建設株式会社一<br>級建築士事務所            | 新築       | 3,832.21    | 14,495.53   | 工場<br>事務所        | 鉄骨造                        | 28.84                   | 4             | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 |                       | ●           |                 | △コージェネ | 2025/10/31  |          |                                        |            |  |
| 025 | 神奈川中央交通(株)<br>大和営業所建替工事           | 0.9                       | ★★B-   | 83%                             | 3                                      | 大和市下鶴間字乙九<br>号 2775番1の一<br>部、2775番2 外3<br>筆                 | 神奈川中央交通株式会社 代表<br>取締役 今井 雅之                                   | 株式会社東急設計コ<br>ンサルタント一級建<br>築士事務所 | 新築       | 812.39      | 2,402.08    | 事務所<br>工場<br>ホテル | 鉄骨造                        | 19.76                   | 4             | 0            | ●             | 17.22    | △                           |          |                |                      |                 | ●                     | ●           |                 | △コージェネ | 2025/5/31   |          |                                        |            |  |
| 026 | 神奈川中央交通(株)<br>厚木営業所建替工事           | 1.1                       | ★★★★B+ | 77%                             | 3                                      | 厚木市下荻野字東下<br>原1200番6ほか5筆                                    | 神奈川中央交通株式会社 取締<br>役社長 今井 雅之                                   | 株式会社東急設計コ<br>ンサルタント一級建<br>築士事務所 | 新築       | 1,351.13    | 3,016.30    | 事務所<br>工場        | 鉄骨造                        | 16.64                   | 4             | 0            | ●             | 15.99    | △                           |          |                |                      |                 | ●                     | ●           |                 | △コージェネ | 2026/4/30   |          |                                        |            |  |
| 027 | S3計画                              | 1.4                       | ★★★★B+ | 81%                             | 3                                      | 相模原市中央区宮下<br>一丁目224番327                                     | 特定目的会社 八重洲開発 取<br>締役 豊野 雅弘                                    | 株式会社三菱地所設<br>計 一級建築士事務<br>所     | 新築       | 5,257.92    | 27,450.22   | 事務所              | 鉄骨造                        | 70.4                    | 7             | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 |                       | ●           |                 | △コージェネ | 2026/7/31   |          | 2024/6/3<br>建築主<br>2024/10/15<br>建築物名称 |            |  |
| 028 | SOSiLA海老名Ⅱ新築<br>工事                | 1.5                       | ★★★★A  | -                               | 3                                      | 海老名市大谷北一丁<br>目211-5 外                                       | 住友商事株式会社 物流施設事<br>業ユニット長 千切 克彦                                | 浅井謙建築研究所株<br>式会社 一級建築士<br>事務所   | 新築       | 16,640.83   | 68,613.13   | 工場               | 鉄筋コン<br>クリート<br>造一部鉄<br>骨造 | 35.45                   | 5             | 0            | ◎             | 1038.24  | △                           |          |                |                      |                 |                       | ●           |                 | △コージェネ | 2026/5/31   |          |                                        |            |  |
| 029 | (仮称)箱根プロ<br>ジェクト A棟               | 1.7                       | ★★★★A  | 70%                             | 3.5                                    | 足柄下郡箱根町小涌<br>谷字箕作沢450番1他                                    | 三井不動産株式会社 執行役員<br>ホテル・リゾート本部 副本部<br>長 ホテル・リゾート事業二部<br>長 海藤 明子 | 株式会社竹中工務店<br>東京一級建築士事務<br>所     | 新築       | 682.00      | 2,394.38    | ホテル              | 鉄筋コン<br>クリート<br>造          | 15.599                  | 3             | 1            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●                     | ●           |                 | △コージェネ | 2026/7/31   |          |                                        |            |  |
| 030 | (仮称)箱根プロ<br>ジェクト B棟               | 1.7                       | ★★★★A  | 69%                             | 3.5                                    | 足柄下郡箱根町小涌<br>谷字箕作沢450番1他                                    | 三井不動産株式会社 執行役員<br>ホテル・リゾート本部 副本部<br>長 ホテル・リゾート事業二部<br>長 海藤 明子 | 株式会社竹中工務店<br>東京一級建築士事務<br>所     | 新築       | 988.11      | 3,955.55    | ホテル              | 鉄筋コン<br>クリート<br>造          | 15.599                  | 3             | 2            | ●             | 39.36    | △                           |          |                |                      |                 | ●                     | ●           |                 | △コージェネ | 2026/7/31   |          |                                        |            |  |
| 031 | (仮称)箱根プロ<br>ジェクト C棟               | 1.6                       | ★★★★A  | 70%                             | 3                                      | 足柄下郡箱根町小涌<br>谷字箕作沢450番1他                                    | 三井不動産株式会社 執行役員<br>ホテル・リゾート本部 副本部<br>長 ホテル・リゾート事業二部<br>長 海藤 明子 | 株式会社竹中工務店<br>東京一級建築士事務<br>所     | 新築       | 783.42      | 2,599.10    | ホテル              | 鉄筋コン<br>クリート<br>造          | 15.599                  | 3             | 1            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●                     | ●           |                 | △コージェネ | 2026/7/31   |          |                                        |            |  |
| 032 | (仮称)箱根プロ<br>ジェクト ロビー・<br>D棟       | 1.6                       | ★★★★A  | 73%                             | 3                                      | 足柄下郡箱根町小涌<br>谷字箕作沢450番1他                                    | 三井不動産株式会社 執行役員<br>ホテル・リゾート本部 副本部<br>長 ホテル・リゾート事業二部<br>長 海藤 明子 | 株式会社竹中工務店<br>東京一級建築士事務<br>所     | 新築       | 3,916.89    | 10,002.18   | ホテル              | 鉄筋コン<br>クリート<br>造          | 17.636                  | 3             | 1            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●                     | ●           |                 | △コージェネ | 2026/7/31   |          |                                        |            |  |
| 033 | (仮称)箱根プロ<br>ジェクト E棟               | 1.6                       | ★★★★A  | 72%                             | 3                                      | 足柄下郡箱根町小涌<br>谷字箕作沢450番1他                                    | 三井不動産株式会社 執行役員<br>ホテル・リゾート本部 副本部<br>長 ホテル・リゾート事業二部<br>長 海藤 明子 | 株式会社竹中工務店<br>東京一級建築士事務<br>所     | 新築       | 637.33      | 2,415.87    | ホテル              | 鉄筋コン<br>クリート<br>造          | 15.599                  | 3             | 1            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●                     | ●           |                 | △コージェネ | 2026/7/31   |          |                                        |            |  |
| 034 | 逗子市立久木小学校<br>屋内運動場建替工事            | 1                         | ★★★B+  | 73%                             | 2.5                                    | 逗子市久木2丁目1<br>番1号                                            | 逗子市長 桐ヶ谷 寛                                                    | 株式会社綜企画設計<br>千葉支店               | 増築       | 1,178.26    | 2,538.29    | 学校<br>事務所        | 鉄筋コン<br>クリート<br>造          | 12                      | 3             | 0            | ●             | 28.7     | △                           |          |                |                      |                 |                       | ●           |                 | △コージェネ | 2026/5/31   |          |                                        |            |  |
| 035 | 和気ハウス湘南台<br>介護施設 新築工事             | 1                         | ★★★B+  | 87%                             | 2.5                                    | 藤沢市石川字大山<br>1823番、1824番、<br>1825番、1826番、<br>1828番           | 亀井 雅樹                                                         | 日本住宅株式会社一<br>級建築士事務所            | 新築       | 1,394.44    | 4,483.48    | 病院               | 木造                         | 14.23                   | 4             | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●                     | ●           |                 | △コージェネ | 2025/3/10   |          |                                        |            |  |
| 036 | (仮称)赤司製線<br>相模原工場新築工事             | 0.7                       | ★★B-   | 88%                             | 3                                      | 相模原市緑区牧野字<br>尾垂8087番1の一部<br>外                               | 赤司製線株式会社 代表取締役<br>金山 敦                                        | 上 設計                            | 新築       | 2,442.00    | 2,398.00    | 工場               | 鉄骨造                        | 8.303                   | 1             | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 |                       | △           |                 | △コージェネ | 2024/12/31  |          |                                        |            |  |
| 037 | 株式会社フォーラム<br>イワセ様新工場建設<br>PJ新築工事  | 0.9                       | ★★B-   | 86%                             | 3                                      | 大和市下鶴間2丁目<br>2821-1、2821-32、<br>2821-34、2820-11、<br>2820-42 | 株式会社フォーラムイワセ 代<br>表取締役 岩瀬公治                                   | 生和コーポレーショ<br>ン株式会社一級建築<br>士事務所  | 新築       | 1,538.92    | 4,540.68    | 工場               | 鉄骨造                        | 16.93                   | 3             | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 |                       | ●           |                 | △コージェネ | 2024/10/31  |          | 2024/7/1<br>建築面積<br>延床面積               | 2024/10/30 |  |
| 038 | (仮称)厚木市複合<br>施設建設工事               | 3                         | ★★★★★S | 66%                             | 3                                      | 厚木市中町一丁目<br>717番地1ほか                                        | 厚木市 厚木市長 山口 貴裕                                                | 清水建設一級建築士<br>事務所                | 増築       | 5,608.60    | 47,763.68   | 事務所<br>集会所<br>工場 | 鉄骨造一<br>部鉄筋コ<br>ンクリー<br>ト造 | 42.68                   | 9             | 1            | ●             | 103.3    | △                           |          |                |                      | ●               |                       | ●           |                 | ●コージェネ | 2027/3/1    |          |                                        |            |  |
| 039 | (仮称)海老名市河<br>原口1丁目計画              | 0.9                       | ★★B-   | 88%                             | 2                                      | 海老名市河原口1丁<br>目455-1、-6                                      | 株式会社マリモ 代表取締役<br>深川 真                                         | 株式会社吉田正志建<br>築設計室               | 新築       | 873.52      | 3,551.13    | 病院<br>工場         | 鉄筋コン<br>クリート<br>造          | 18.26                   | 6             | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 |                       | ●           |                 | △コージェネ | 2025/9/30   |          |                                        |            |  |
| 041 | 横須賀共済病院                           | 1.2                       | ★★★B+  | 93%                             | 3                                      | 横須賀市米が浜通一<br>丁目16番1 ほか21<br>筆                               | 国家公務員共済組合連合会 横<br>須賀共済病院 病院長 長堀<br>薫                          | 株式会社 山下設計<br>薫                  | 増築       | 3,854.47    | 25,386.05   | 病院               | 鉄筋コン<br>クリート<br>造、鉄骨<br>造  | 44.74                   | 11            | 1            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 |                       | ●           |                 | △コージェネ | 2031/6/30   |          |                                        |            |  |
| 042 | (仮称)ティラド秦<br>野製作所G工場新築<br>工事      | 1                         | ★★★B+  | 71%                             | 2.5                                    | 秦野市曾屋字六反地<br>937番1 ほか16<br>筆                                | 株式会社 ティラド秦野製作所<br>所長 大友 聡                                     | 株式会社 創和加藤<br>設計                 | 増築       | 4,463.50    | 4,767.61    | 工場               | 鉄骨造                        | 13.647                  | 2             | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 |                       | ●           |                 | △コージェネ | 2025/8/15   |          |                                        |            |  |
| 043 | (仮称)大和市深見<br>西2丁目計画 新築<br>工事      | 1.1                       | ★★★B+  | 90%                             | 3                                      | 大和市深見西2丁目<br>775-1、776-11、<br>776-29                        | 大和地所レジデンス株式会社<br>代表取締役社長 下村 俊二                                | 株式会社エフティー<br>建築設計事務所            | 新築       | 602.61      | 3,511.31    | 共同住宅             | 鉄筋コン<br>クリート<br>造          | 23.824                  | 8             | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●                     | ●           |                 | △コージェネ | 2026/3/30   |          |                                        |            |  |
| 044 | (仮称)箱根強羅ホ<br>テルコンドミニアム<br>計画(東棟)  | 1                         | ★★★★B+ | 71%                             | 3                                      | 足柄下郡箱根町強羅<br>字強羅1300-81,82                                  | 株式会社サンケイビル 代表取<br>締役 飯島 一暢                                    | 株式会社 松田平田<br>設計 横浜事務所           | 新築       | 847.75      | 4,131.56    | ホテル              | 鉄筋コン<br>クリート<br>造一部鉄<br>骨造 | 14.974                  | 3             | 2            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●                     | ●           |                 | △コージェネ | 2027/1/31   |          |                                        |            |  |
| 045 | (仮称)箱根強羅ホ<br>テルコンドミニアム<br>計画(中央棟) | 1                         | ★★★★B+ | 76%                             | 3                                      | 足柄下郡箱根町強羅<br>字強羅1300-81,82                                  | 株式会社サンケイビル 代表取<br>締役 飯島 一暢                                    | 株式会社 松田平田<br>設計 横浜事務所           | 新築       | 1,328.25    | 5,227.50    | ホテル              | 鉄筋コン<br>クリート<br>造一部鉄<br>骨造 | 14.896                  | 3             | 3            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●                     | ●           |                 | △コージェネ | 2027/1/31   |          |                                        |            |  |

【令和6年度】

| 番号  | 建築物の名称                         | 評価結果<br>(重点項目シート)         |        |                                |                                        | 建築物の所在地                                          | 建築主                                                          | 設計者<br>代理者                        | 建築物の概要   |             |             |             |                                        |        | 再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1 |              |               |          |                         |          |                |                  |                 |                   |                 |  | 完了予定年<br>月日 | 届出の状況       |                               |                     | 備考 |  |                                                |
|-----|--------------------------------|---------------------------|--------|--------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------|-------------|-------------|-------------|----------------------------------------|--------|-------------------------|--------------|---------------|----------|-------------------------|----------|----------------|------------------|-----------------|-------------------|-----------------|--|-------------|-------------|-------------------------------|---------------------|----|--|------------------------------------------------|
|     |                                | 総合評価の結果                   |        | 重点項目への<br>取組み度                 |                                        |                                                  |                                                              |                                   | 工事<br>種別 | 建築面積<br>(㎡) | 延床面積<br>(㎡) | 建物用途        | 構造                                     | 高さ(㎡)  | 階数                      |              | その他           |          |                         |          |                |                  |                 |                   |                 |  |             | 環境性能表<br>示届 | 変更届                           | 完了届等                |    |  |                                                |
|     |                                | BEE(建<br>築物の<br>環境効<br>率) | BEEランク | 地球温暖<br>化への配<br>慮(LG02<br>排出率) | ヒートアイ<br>ランド<br>現象の緩和(スコ<br>ア)最高<br>5点 |                                                  |                                                              |                                   |          |             |             |             |                                        |        | 太陽<br>光<br>発電           | 定格出力<br>(kW) | 太陽<br>熱利<br>用 | 風力<br>発電 | バイオ<br>マス<br>発電・<br>熱利用 | 水力<br>発電 | 温度<br>差熱利<br>用 | 潜熱<br>回収型<br>給湯器 | LED<br>照明<br>設備 | ヒート<br>ポンプ<br>給湯器 | その他<br>設備<br>※2 |  |             |             |                               |                     |    |  |                                                |
| 046 | (仮称)箱根強羅ホテルコンドミニアム計画(西棟)       | 1                         | ★★★B+  | 73%                            | 3                                      | 足柄下郡箱根町強羅字強羅1300-81,82                           | 株式会社サンケイビル 代表取締役 飯島 一暢                                       | 株式会社 松田平田設計 横浜事務所                 | 新築       | 955.43      | 4,365.67    | ホテル         | 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造                         | 14.995 | 3                       | 2            | △             |          | △                       |          |                |                  |                 | ●                 | ●               |  | △コージェネ      | 2027/1/31   |                               |                     |    |  |                                                |
| 047 | (仮称)ガーラ・レジデンス湘南台 新築工事          | 1.2                       | ★★★B+  | 91%                            | 3                                      | 藤沢市円行二丁目20番5,17,67                               | 株式会社FJネクストレジデンスシャル 代表取締役 福島 英次                               | 株式会社オームラ建築設計                      | 新築       | 357.72      | 3,589.19    | 共同住宅        | 鉄筋コンクリート造                              | 39.13  | 13                      | 0            | △             |          | △                       |          |                |                  |                 | ●                 | ●               |  | △コージェネ      | 2027/2/26   |                               |                     |    |  |                                                |
| 048 | (仮)光明会館改築工事                    | 0.8                       | ★★B-   | 87%                            | 3                                      | 足柄下郡箱根町強羅字向山1320-9の一部                            | 宗教法人東方之光 代表役員 下地 竜生                                          | 太田新之介建築事務所                        | 増築       | 1,996.84    | 3,867.57    | 集会所         | 鉄骨造                                    | 14.82  | 3                       | 1            | △             |          | △                       |          |                |                  |                 | ●                 |                 |  | △コージェネ      | 2026/6/19   |                               |                     |    |  |                                                |
| 049 | (仮称)茅ヶ崎市保健所・保健センター             | 1.8                       | ★★★★A  | 61%                            | 3.5                                    | 茅ヶ崎市茅ヶ崎三丁目994番4                                  | 茅ヶ崎市長 佐藤 光                                                   | 有限会社小泉アトリエー級建築士事務所                | 新築       | 1,420.60    | 4,499.42    | 事務所         | 鉄骨造                                    | 19.23  | 4                       | 0            | ●             | 47.5     | △                       |          |                |                  |                 | ●                 |                 |  | △コージェネ      | 2026/11/30  |                               |                     |    |  |                                                |
| 050 | ブレディア南橋本                       | 1.2                       | ★★★B+  | 77%                            | 3                                      | 相模原市中央区南橋本二丁目506番1他                              | JR西日本プロパティーズ株式会社 代表取締役 森 克明<br>静岡鉄道株式会社 代表取締役 川井 敏行          | 株式会社長谷工コーポレーション                   | 新築       | 1,705.54    | 8,852.60    | 共同住宅        | 鉄筋コンクリート造                              | 20.555 | 7                       | 0            | △             |          | △                       |          |                |                  |                 | ●                 | ●               |  | △コージェネ      | 2026/3/31   | 2025/3/11                     | 2025/3/11<br>建築物名称  |    |  |                                                |
| 051 | (仮称)厚木市泉町計画                    | 1.5                       | ★★★★A  | 73%                            | 3                                      | 厚木市泉町783-1                                       | 近鉄不動産株式会社 専務取締役<br>首都圏事業本部長 古川 浩<br>小田急不動産株式会社 代表取締役 五十嵐 秀   | 株式会社 安宅設計                         | 新築       | 942.46      | 7,198.29    | 共同住宅        | 鉄筋コンクリート造                              | 43.12  | 14                      | 0            | ●             | 4        | △                       |          |                |                  |                 | ●                 | ●               |  | △コージェネ      | 2026/12/25  |                               |                     |    |  |                                                |
| 052 | (仮称)藤沢市片瀬海岸1丁目計画               | 1.2                       | ★★★B+  | 75%                            | 3                                      | 藤沢市片瀬海岸一丁目2609番1,2609番2,2609番3,2609番6(地番)        | 三信住建株式会社 代表取締役社長 信田 博幸                                       | 株式会社IAO竹田設計                       | 新築       | 269.94      | 2,774.67    | 共同住宅<br>物販店 | 鉄筋コンクリート造                              | 44.42  | 14                      | 0            | △             |          | △                       |          |                |                  |                 | ●                 | ●               |  | △コージェネ      | 2027/6/30   |                               |                     |    |  |                                                |
| 053 | (仮称)相模原市南区松が枝町計画 新築工事          | 0.7                       | ★★B-   | 97%                            | 2.5                                    | 相模原市南区松が枝町23番-13                                 | 株式会社日本エスコ 代表取締役 伊藤 貴俊                                        | 有限会社 湯本建築事務所ー級建築士事務所              | 新築       | 305.52      | 3,243.68    | 共同住宅        | 鉄筋コンクリート造                              | 42.55  | 14                      | 0            | △             |          | △                       |          |                |                  |                 |                   | ●               |  | △コージェネ      | 2026/9/10   |                               |                     |    |  | CASBEE対象延床面積<br>3089.50㎡(機械式駐車場<br>154.18㎡を除く) |
| 054 | (仮称)久保運輸株式会社 関東物流センター新築工事      | 1.2                       | ★★★B+  | 72%                            | 3                                      | 平塚市大神九丁目3421-19、3421-25、3421-28                  | 久保運輸株式会社 代表取締役社長 久保 雅彦                                       | 株式会社新井組ー級建築士事務所                   | 新築       | 2,151.44    | 7,050.20    | 工場<br>事務所   | 鉄骨造                                    | 26.1   | 5                       | 0            | △             |          | △                       |          |                |                  |                 |                   | ●               |  | △コージェネ      | 2026/2/27   |                               |                     |    |  |                                                |
| 055 | パークナード海老名さがみ野                  | 1.3                       | ★★★B+  | 74%                            | 3                                      | 海老名市東柏ヶ谷二丁目1752番1、1753番1                         | パナソニック ホームズ株式会社<br>都市開発事業部 首都圏支店 支店長 田中 智                    | ファーストコーポレーション株式会社<br>ー級建築士事務所     | 新築       | 776.15      | 4,129.00    | 共同住宅        | 鉄筋コンクリート造                              | 24.06  | 8                       | 0            | △             |          | △                       |          |                |                  |                 | ●                 | ●               |  | △コージェネ      | 2026/3/31   | 2024/10/29                    | 2024/10/29<br>建築物名称 |    |  |                                                |
| 056 | (仮称)GLP東名厚木プロジェクト新築工事          | 1.5                       | ★★★★A  | -                              | 3                                      | 厚木市酒井字新宿1052番2外205筆の仮換地                          | GLP厚木酒井ロジスティック特定目的会社 取締役 北川 久芳                               | 株式会社鴻池組東京本店ー級建築士事務所               | 新築       | 22,218.36   | 83,412.64   | 工場          | 鉄骨造                                    | 30.14  | 4                       | 0            | △             |          | △                       |          |                |                  |                 |                   | ●               |  | △コージェネ      | 2026/7/31   |                               |                     |    |  |                                                |
| 057 | (仮称)横浜金属本社工場新築工事<br>(C・E1・D1棟) | 0.5                       | ★★B-   | 89%                            | 2                                      | 相模原市緑区橋本台三丁目1873番1外                              | 横浜金属株式会社 代表取締役社長 比嘉賢太郎                                       | 株式会社<br>ANDOimagineering<br>Group | 新築       | 844.28      | 2,105.29    | 工場          | 鉄骨造                                    | 17.304 | 3                       | 0            | △             |          | △                       |          |                |                  |                 |                   | ●               |  | △コージェネ      | 2027/7/31   |                               |                     |    |  |                                                |
| 058 | (仮称)海老名市河原口B-1北計画 新築工事         | 1.7                       | ★★★★A  | 73%                            | 3                                      | 海老名市河原口1334番1他                                   | 一建設株式会社 代表取締役社長 堀口 忠美                                        | 株式会社長谷工コーポレーション                   | 新築       | 2,450.26    | 14,412.86   | 共同住宅        | 鉄筋コンクリート造                              | 30.325 | 10                      | 0            | ●             | 3.69     | △                       |          |                |                  |                 | ●                 | ●               |  | △コージェネ      | 2026/10/30  |                               |                     |    |  |                                                |
| 059 | SOSiLA厚木上依知新築工事                | 1.5                       | ★★★★A  | -                              | 3                                      | 厚木市上依知字鬼ヶ谷704-1                                  | 住友商事株式会社 物流施設事業ユニット長 千切 克彦                                   | 浅井謙建築研究所株式会社<br>ー級建築士事務所          | 新築       | 19,191.35   | 74,283.99   | 工場          | 鉄骨造                                    | 29.68  | 4                       | 0            | △             |          | △                       |          |                |                  |                 |                   | ●               |  | △コージェネ      | 2026/5/31   |                               |                     |    |  |                                                |
| 060 | (仮称)城山保育園建築工事                  | 1.5                       | ★★★★A  | 63%                            | 2.5                                    | 相模原市緑区町屋1丁目3196-4(地名地番)<br>相模原市緑区町屋1-18-52(住居表示) | 相模原市長 本村 賢太郎                                                 | 株式会社 井上穰建築デザイン研究所                 | 新築       | 868.47      | 1,112.06    | 学校          | 鉄筋コンクリート造                              | 9.9    | 2                       | 0            | ●             | 19.8     | △                       |          |                |                  |                 |                   | ●               |  | △コージェネ      | 2026/1/31   |                               |                     |    |  |                                                |
| 061 | (仮称)大和市中央林間西5丁目土地利用計画          | 0.9                       | ★★B-   | 78%                            | 3                                      | 大和市中央林間西5丁目3788-3、3811-3                         | REAM株式会社 代表取締役 高橋 亜耶                                         | 大和ハウス工業株式会社<br>南関東流通ー級建築士事務所      | 新築       | 844.47      | 2,153.88    | 病院          | 鉄骨造                                    | 9.98   | 3                       | 0            | △             |          | △                       |          |                |                  |                 | ●                 | ●               |  | △コージェネ      | 2025/6/30   |                               |                     |    |  |                                                |
| 062 | 三浦市市民交流拠点整備事業公共施設              | 1.8                       | ★★★★A  | 61%                            | 3                                      | 三浦市初声町下宮田字長作5番2の一部                               | 三浦市長 吉田 英男                                                   | 株式会社アール・アイ・エー                     | 新築       | 2,823.94    | 8,072.01    | 事務所<br>工場   | 鉄骨造                                    | 19.99  | 3                       | 0            | ●             | 20       | △                       |          |                |                  |                 |                   | ●               |  | △コージェネ      | 2026/11/30  |                               |                     |    |  |                                                |
| 063 | (仮称)LOGI'Q厚木三田計画[東棟]           | 1.1                       | ★★★B+  | -                              | 2                                      | 厚木市三田字下川原2373-1他                                 | 東急不動産株式会社 インフラ・インダストリー事業ユニット<br>インダストリー事業本部<br>執行役員本部長 佐藤 公俊 | 加賀田組東京支店ー級建築士事務所                  | 新築       | 9,629.91    | 19,038.31   | 工場          | 鉄骨造                                    | 15.85  | 2                       | 0            | △             |          | △                       |          |                |                  |                 |                   | ●               |  | △コージェネ      | 2025/11/30  |                               |                     |    |  |                                                |
| 064 | (仮称)LOGI'Q厚木三田計画[西棟]           | 1.2                       | ★★★B+  | -                              | 3                                      | 厚木市三田字下川原2395-1他                                 | 東急不動産株式会社 インフラ・インダストリー事業ユニット<br>インダストリー事業本部<br>執行役員本部長 佐藤 公俊 | 加賀田組東京支店ー級建築士事務所                  | 新築       | 3,606.71    | 3,651.81    | 工場          | 鉄骨造                                    | 8.19   | 1                       | 0            | △             |          | △                       |          |                |                  |                 |                   | ●               |  | △コージェネ      | 2025/11/30  |                               |                     |    |  |                                                |
| 066 | ミルボン人材開発センター                   | 0.8                       | ★★B-   | 96%                            | 3                                      | 小田原市栄町一丁目651番3                                   | 株式会社ミルボン 代表取締役坂下 秀憲                                          | ー級建築士事務所<br>株式会社ジムス建築設計事務所        | 新築       | 541.47      | 2,490.59    | 事務所         | 鉄筋コンクリート造                              | 18.4   | 4                       | 1            | △             |          | △                       |          |                |                  |                 |                   | ●               |  | △コージェネ      | 2024/11/30  | 2024/11/25<br>建築物名称<br>建築物所在地 | 2024/11/25          |    |  |                                                |
| 067 | 神奈川県相模原市緑区東橋本 共同住宅新築工事         | 1                         | ★★★B+  | 88%                            | 2.5                                    | 相模原市緑区東橋本2丁目220-9、-26                            | 原 喜久江                                                        | 大東建託株式会社<br>相模原支店 ー級建築士事務所        | 新築       | 601.39      | 2,598.97    | 共同住宅        | 鉄筋コンクリート造                              | 18.48  | 6                       | 0            | △             |          | △                       |          |                |                  |                 | ●                 | ●               |  | △コージェネ      | 2026/1/31   | 2025/3/7<br>建築物名称             |                     |    |  |                                                |
| 068 | (仮称)厚木市複合施設立体駐車場棟建設工事          | 0.7                       | ★★B-   | -                              | 2.5                                    | 厚木市中町一丁目717番地1他                                  | 厚木市長 山口 貴裕                                                   | 清水建設株式会社ー級建築士事務所                  | 新築       | 1,227.49    | 8,354.21    | 工場          | 鉄骨造                                    | 27.914 | 8                       | 0            | △             |          | △                       |          |                |                  |                 |                   | ●               |  | △コージェネ      | 2027/3/1    |                               |                     |    |  |                                                |
| 069 | 横須賀米軍(5)厚生施設(1805)新設建築その他工事    | 0.7                       | ★★B-   | 98%                            | 2.5                                    | 横須賀市泊町無番地の一部                                     | 南関東防衛局 南関東防衛局長末富 理栄                                          | 株式会社松田平田設計                        | 新築       | 2,985.16    | 5,528.43    | 物販店<br>集会所  | 鉄筋コンクリート造<br>一部鉄骨造<br>一部プレストレストコンクリート造 | 17.06  | 2                       | 0            | △             |          | △                       |          |                |                  |                 |                   | ●               |  | △コージェネ      | 2026/7/31   |                               |                     |    |  |                                                |

【令和6年度】

| 番号  | 建築物の名称                               | 評価結果<br>(重点項目シート)         |        |                                 |                                        | 建築物の所在地                                                | 建築主                                                        | 設計者<br>代理者                              | 建築物の概要   |             |             |                    |                   | 再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1 |               |              |               |          |                             |          |                |                      |                 |                       |                 | 完了予定年<br>月日 | 届出の状況      |                   |             | 備考 |                                                |      |  |
|-----|--------------------------------------|---------------------------|--------|---------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------|-------------|-------------|--------------------|-------------------|-------------------------|---------------|--------------|---------------|----------|-----------------------------|----------|----------------|----------------------|-----------------|-----------------------|-----------------|-------------|------------|-------------------|-------------|----|------------------------------------------------|------|--|
|     |                                      | 総合評価の結果                   |        | 重点項目への<br>取組み度                  |                                        |                                                        |                                                            |                                         | 工事<br>種別 | 建築面積<br>(㎡) | 延床面積<br>(㎡) | 建物用途               | 構造                | 高さ(㎡)                   | 階数            |              | その他           |          |                             |          |                |                      |                 |                       |                 |             |            |                   | 環境性能表<br>示届 |    | 変更届                                            | 完了届等 |  |
|     |                                      | BEE(建<br>築物の<br>環境効<br>率) | BEEランク | 地球温暖<br>化への配<br>慮(LCC02<br>排出率) | ヒートア<br>イランド<br>現象の緩和(スコ<br>ア)最高<br>5点 |                                                        |                                                            |                                         |          |             |             |                    |                   |                         | 太陽<br>光<br>発電 | 定格出力<br>(kW) | 太陽<br>熱利<br>用 | 風力<br>発電 | バイオ<br>マス<br>発電・<br>熱利<br>用 | 水力<br>発電 | 温度<br>差熱<br>利用 | 潜熱<br>回収<br>型給<br>湯器 | LED<br>照明<br>設備 | ヒート<br>ポン<br>プ給<br>湯器 | その他<br>設備<br>※2 |             |            |                   |             |    |                                                |      |  |
| 070 | カインズ小田原店                             | 0.6                       | ★★B-   | 82%                             | 1.5                                    | 小田原市中里322番2、322番8                                      | 株式会社カインズ 代表取締役<br>高家 正行                                    | 株式会社伊藤建築設計事務所                           | 新築       | 9,115.21    | 9,525.95    | 物販店                | 鉄骨造               | 12.83                   | 2             | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 |                       | ●               | △コージェネ      | 2025/7/15  |                   |             |    |                                                |      |  |
| 071 | (仮称)相模原計画<br>新築工事                    | 1.1                       | ★★★★B+ | 92%                             | 3                                      | 相模原市中央区相模<br>原2-150-3                                  | パラダイスリゾート株式会社<br>代表取締役 森 和彦                                | 谷口建築企画一級建<br>築士事務所                      | 新築       | 575.69      | 6,294.29    | 共同住宅               | 鉄筋コン<br>クリート<br>造 | 41.89                   | 14            | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 |                       | ●               | △コージェネ      | 2026/12/25 |                   |             |    |                                                |      |  |
| 072 | (仮称)ラグゼナ藤<br>沢 新築工事                  | 1                         | ★★★★B+ | 91%                             | 3                                      | 藤沢市弥勒寺1丁目<br>278-1他                                    | 湘南都市開発株式会社 代表取<br>締役 吉原 健一                                 | 株式会社DAN都市<br>デザイン                       | 新築       | 648.27      | 2,727.15    | 共同住宅               | 鉄筋コン<br>クリート<br>造 | 19.93                   | 7             | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●●                    | △コージェネ          | 2026/2/28   |            |                   |             |    |                                                |      |  |
| 073 | (仮称)相模大野8<br>丁目計画 新築工事               | 1.2                       | ★★★★B+ | 89%                             | 3                                      | 相模原市南区相模大<br>野8丁目804番7外                                | 日神不動産株式会社<br>代表取締役 坂入 尚<br>株式会社タマハウス<br>代表取締役 秋葉 竜一        | 有限会社ノアブラン<br>ニング一級建築士事<br>務所            | 新築       | 337.58      | 2,686.13    | 共同住宅               | 鉄筋コン<br>クリート<br>造 | 30.94                   | 10            | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●●                    | △コージェネ          | 2026/4/30   |            |                   |             |    | CASBEE対象延面積2,503.36㎡<br>(機械式駐車場182.77㎡<br>を除く) |      |  |
| 074 | (仮称)海老名市河<br>原口計画 (B-2) 新<br>築工事     | 1.4                       | ★★★★B+ | 76%                             | 2.5                                    | 海老名市中央四丁目<br>1361番他11筆                                 | 小田急不動産株式会社 代表取<br>締役 五十嵐 秀                                 | 株式会社長谷工コー<br>ポレーション                     | 新築       | 1,578.67    | 11,129.19   | 共同住宅               | 鉄筋コン<br>クリート<br>造 | 29.865                  | 10            | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●●                    | △コージェネ          | 2026/8/20   |            |                   |             |    |                                                |      |  |
| 075 | (仮称)相模原4丁<br>目 計画                    | 1.1                       | ★★★★B+ | 98%                             | 3                                      | 相模原市中央区相模<br>原4丁目295番3                                 | 株式会社 サジスト 代表取<br>締役 宮内 宗頼                                  | 有限会社 グラビス<br>設計                         | 新築       | 223.74      | 2,347.38    | 共同住宅               | 鉄筋コン<br>クリート<br>造 | 35.2                    | 12            | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●                     | △コージェネ          | 2026/9/20   |            |                   |             |    | CASBEE対象延床面積<br>2257.38㎡(機械式駐車場<br>90㎡を除く)     |      |  |
| 076 | (仮称)海老名市泉<br>一丁目計画 新築工<br>事          | 1.1                       | ★★★★B+ | 79%                             | 3                                      | 海老名市泉一丁目<br>1009番1、1010番<br>2、1011番5、1012番<br>1        | 日神不動産株式会社 代表取<br>締役 坂入 尚<br>株式会社ランドアクシス 代表<br>取締役 中野 幸司    | 株式会社 アート総<br>合企画 一級建築士<br>事務所           | 新築       | 493.88      | 4,466.22    | 共同住宅               | 鉄筋コン<br>クリート<br>造 | 32.91                   | 11            | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●●                    | △コージェネ          | 2026/8/31   |            | 2024/10/31<br>建築主 |             |    |                                                |      |  |
| 077 | 合同会社 ZEH PJ<br>11 様 マン<br>ション新築工事    | 1                         | ★★★★B+ | 78%                             | 3.5                                    | 鎌倉市玉縄一丁目1<br>番8、1番9、1番3<br>2                           | 合同会社 ZEH PJ 11 代<br>表社員 一般社団法人ZEHプ<br>ロジェクト 職務執行者 平野<br>和俊 | 積水ハウス株式会社<br>横浜シャーマン支<br>店 一級建築士事務<br>所 | 新築       | 594.14      | 2,072.74    | 共同住宅               | 鉄骨造               | 12.806                  | 4             | 0            | ●             | 38.48    | △                           |          |                |                      |                 | ●                     | △コージェネ          | 2026/4/17   |            |                   |             |    |                                                |      |  |
| 078 | (仮称)平塚市八重<br>咲町プロジェクト<br>新築工事        | 0.7                       | ★★B-   | 94%                             | 3                                      | 平塚市八重咲町7ー<br>13                                        | 大東建託アセットソリューショ<br>ン株式会社 代表取締役 河西<br>正人                     | 大東建託株式会社<br>流通開発横浜支店                    | 新築       | 261.30      | 2,088.39    | 共同住宅               | 鉄筋コン<br>クリート<br>造 | 30.91                   | 11            | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●●                    | △コージェネ          | 2026/6/30   |            |                   |             |    |                                                |      |  |
| 079 | 荏原製作所新M2棟<br>新築工事                    | 0.9                       | ★★B-   | 81%                             | 3                                      | 藤沢市本藤沢4丁目<br>4742番地ー1                                  | 株式会社 荏原製作所 代表執<br>行役社長 浅見 正男                               | 株式会社 川崎設計                               | 増築       | 2,866.18    | 2,897.18    | 工場                 | 鉄骨造               | 8.1                     | 1             | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●                     | △コージェネ          | 2025/11/13  |            |                   |             |    |                                                |      |  |
| 080 | 池上通信機株式会<br>社システムセンター<br>南館新築工事      | 0.9                       | ★★B-   | 73%                             | 3                                      | 藤沢市高谷字前河内<br>117番ほか2筆                                  | 池上通信機株式会社 代表取締<br>役社長 清森 洋祐                                | 大和ハウス工業株式<br>会社南関東支社南関<br>東建築設計部        | 新築       | 1,065.42    | 3,056.03    | 事務所<br>工場          | 鉄骨造               | 14.2                    | 3             | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●                     | △コージェネ          | 2026/2/20   |            |                   |             |    |                                                |      |  |
| 081 | ベルク厚木下川入<br>店新築工事                    | 0.8                       | ★★B-   | 68%                             | 2.5                                    | 厚木市下川入17-1                                             | 株式会社ベルク 代表取締役社<br>長 原島 一誠                                  | 株式会社シーク設計<br>一級建築士事務所                   | 新築       | 2,829.52    | 5,520.32    | 物販店<br>工場          | 鉄骨造               | 12.4                    | 2             | 0            | ●             | 144      | △                           |          |                |                      |                 | ●                     | △コージェネ          | 2025/7/16   |            |                   |             |    |                                                |      |  |
| 082 | (仮称)(株)バイタ<br>ルネット伊勢原物流<br>センター      | 1                         | ★★★★B+ | 83%                             | 3                                      | 伊勢原市上粕屋字ー<br>ノ郷下2569-1、<br>2570-2                      | 株式会社 バイタルネット 代<br>表取締役 一條 武                                | 株式会社 小島組                                | 新築       | 4,072.00    | 7,942.70    | 工場                 | 鉄骨造               | 14.67                   | 2             | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●                     | △コージェネ          | 2026/2/27   |            |                   |             |    |                                                |      |  |
| 083 | 株式会社 明治<br>(仮称)神奈川新工<br>場建設工事        | 0.9                       | ★★B-   | 86%                             | 2.5                                    | 厚木市酒井字新宿<br>1011番2 ほか138筆<br>(仮換地1街区1-1画<br>地 ほか55画地)  | 株式会社明治 代表取締役社長<br>松田 克也                                    | 株式会社日建設計                                | 新築       | 16,299.73   | 27,209.80   | 工場<br>事務所          | 鉄骨造               | 32.626                  | 4             | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●●                    | △コージェネ          | 2026/8/30   |            |                   |             |    |                                                |      |  |
| 084 | (仮称)タイヨー株<br>式会社 伊勢原工場<br>新築工事       | 1.1                       | ★★★★B+ | 85%                             | 2.5                                    | 伊勢原市鈴川47番                                              | タイヨー株式会社 代表取締役<br>社長 伊藤 登                                  | 石川建設(株)一級建<br>築士事務所                     | 新築       | 12,251.26   | 12,251.24   | 工場<br>事務所          | 鉄骨造               | 15.564                  | 1             | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●                     | △コージェネ          | 2025/12/20  |            |                   |             |    |                                                |      |  |
| 085 | (仮称)医療特化型<br>ナースメディコよこ<br>すか新築工事     | 0.9                       | ★★B-   | 79%                             | 3                                      | 横須賀市武2丁目<br>1229番2ほか11筆                                | 医療法人社団ユニメディコ 理<br>事長 立野 慶                                  | 合田建築設計事務所<br>有限会社                       | 新築       | 1,018.00    | 3,613.43    | 病院                 | 鉄筋コン<br>クリート<br>造 | 14.52                   | 3             | 1            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●                     | △コージェネ          | 2027/1/15   |            |                   |             |    |                                                |      |  |
| 086 | (仮称)箱根強羅ホ<br>テルPJ 新築工事               | 1                         | ★★★★B+ | 66%                             | 2                                      | 足柄下郡箱根町強羅<br>字向山1320-496、<br>497、498、499、<br>1219、1350 | 大和ハウス工業株式会社 南関<br>東支社 執行役員支社長 向井<br>和也                     | 有限会社インダ設計                               | 新築       | 1,612.83    | 6,767.91    | ホテル<br>工場          | 鉄筋コン<br>クリート<br>造 | 14.791                  | 4             | 2            | ●             | 6.56     | △                           |          |                |                      |                 | ●●                    | △コージェネ          | 2026/11/27  |            |                   |             |    |                                                |      |  |
| 087 | (仮称)箱根仙石原<br>リゾートマンション<br>新築工事       | 1                         | ★★★★B+ | 79%                             | 3                                      | 足柄下郡箱根町仙石<br>原字川向850番地、<br>他                           | 大藤総合開発株式会社 代表取<br>締役 町田 直繁                                 | 株式会社モーダブラ<br>ンニング                       | 新築       | 1,365.91    | 4,705.59    | 共同住宅               | 鉄筋コン<br>クリート<br>造 | 14.825                  | 4             | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●●                    | △コージェネ          | 2026/2/28   |            |                   |             |    |                                                |      |  |
| 088 | (仮称)相模原市中<br>央区相模原6丁目計<br>画新築工事      | 1                         | ★★★★B+ | 90%                             | 3                                      | 相模原市中央区相模<br>原6丁目242番52                                | 大和地所レジデンス株式会社<br>代表取締役社長 下村 俊二                             | 株式会社飛鳥設計                                | 新築       | 624.22      | 6,883.21    | 共同住宅               | 鉄筋コン<br>クリート<br>造 | 44.33                   | 15            | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●●                    | △コージェネ          | 2027/5/28   |            |                   |             |    |                                                |      |  |
| 089 | (仮称)プレシス追<br>浜駅前 新築工事                | 1.6                       | ★★★★A  | 73%                             | 3                                      | 横須賀市追浜町3丁<br>目7ー1ほか3筆                                  | 一建設株式会社 代表取締役<br>堀口 忠美                                     | 株式会社プラスデコ<br>一級建築士事務所                   | 新築       | 1,265.61    | 9,916.13    | 共同住宅               | 鉄筋コン<br>クリート<br>造 | 29.9                    | 10            | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●●                    | △コージェネ          | 2027/6/30   |            |                   |             |    |                                                |      |  |
| 090 | (仮称)神奈川県海<br>老名市柏ヶ谷 計画               | 1.2                       | ★★★★B+ | 75%                             | 3.5                                    | 海老名市柏ヶ谷字天<br>谷原631番1他                                  | 相鉄不動産株式会社 取締役社<br>長 鈴木 正宗                                  | 株式会社日企設計<br>一級建築士事務所                    | 新築       | 601.65      | 5,629.92    | 共同住宅               | 鉄筋コン<br>クリート<br>造 | 38.53                   | 13            | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●                     | △コージェネ          | 2026/12/31  |            |                   |             |    |                                                |      |  |
| 091 | (仮称)葉山町堀内<br>計画Ⅱ新築工事                 | 1.3                       | ★★★★B+ | 73%                             | 3.5                                    | 三浦郡葉山町堀内字<br>森戸1250-2 他5筆                              | 株式会社日本エスコ 代表取<br>締役 伊藤 貴俊                                  | 株式会社APOLLO一級<br>建築士事務所                  | 新築       | 1,130.47    | 4,370.80    | 共同住宅               | 鉄筋コン<br>クリート<br>造 | 9.99                    | 3             | 1            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●●                    | △コージェネ          | 2026/8/30   |            |                   |             |    |                                                |      |  |
| 092 | (仮称)タカキベ<br>ーカーリー秦野工場 新<br>冷凍倉庫棟建設工事 | 1.1                       | ★★★★B+ | 70%                             | 2.5                                    | 秦野市曽屋字配畑<br>598-2 他11筆                                 | 株式会社 タカキベーカーリー<br>代表取締役 社長執行役員 坂<br>本 和久                   | 一級建築士事務所<br>株式会社洋設計事務所                  | 増築       | 1,985.72    | 3,713.73    | 工場                 | 鉄骨造               | 17.361                  | 1             | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●                     | △コージェネ          | 2026/3/31   |            |                   |             |    |                                                |      |  |
| 094 | (仮称)ミルボン社<br>員寮新築工事                  | 0.9                       | ★★B-   | 91%                             | 3                                      | 小田原市栄町一丁目<br>651番1の一部                                  | 株式会社ミルボン 代表取締役<br>坂下 秀憲                                    | 一級建築士事務所<br>株式会社ジムス建築<br>設計事務所          | 新築       | 527.74      | 2,616.26    | 共同住宅               | 鉄筋コン<br>クリート<br>造 | 19.9                    | 6             | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●                     | △コージェネ          | 2026/3/31   |            |                   |             |    |                                                |      |  |
| 095 | (仮称)湘南台1丁<br>目プロジェクト                 | 1.2                       | ★★★★B+ | 85%                             | 3                                      | 藤沢市湘南台1丁目<br>9ー5                                       | クロス2合同会社 代表社員一<br>般社団法人ユーミーらいふアー<br>バン 職務執行者 大和田 み<br>ゆき   | 株式会社ブルースタ<br>ジオ一級建築士事務<br>所             | 新築       | 389.38      | 3,132.38    | 共同住宅<br>飲食店<br>事務所 | 鉄筋コン<br>クリート<br>造 | 47.05                   | 14            | 0            | △             |          | △                           |          |                |                      |                 | ●●                    | △コージェネ          | 2026/11/30  |            |                   |             |    |                                                |      |  |

【令和6年度】

| 番号  | 建築物の名称                                     | 評価結果<br>(重点項目シート)         |        |                                 |                                        | 建築物の所在地                                                                                                                                                                                                             | 建築主                                                                   | 設計者<br>代理者                        | 建築物の概要   |             |             |                 |                             | 再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1 |                   |                          |                   |                  |                                                 |                  |                            |                                      |                             |                                           | 完了予定年<br>月日 | 届出の状況                           |            |             | 備考                                               |                    |      |  |
|-----|--------------------------------------------|---------------------------|--------|---------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------|-------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-------------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|------------------|-------------------------------------------------|------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-------------|---------------------------------|------------|-------------|--------------------------------------------------|--------------------|------|--|
|     |                                            | 総合評価の結果                   |        | 重点項目への<br>取組み度                  |                                        |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                       |                                   | 工事<br>種別 | 建築面積<br>(㎡) | 延床面積<br>(㎡) | 建物用途            | 構造                          | 高さ(㎡)                   | 階数                |                          | その他               |                  |                                                 |                  |                            |                                      |                             |                                           |             |                                 |            | 環境性能表<br>示届 |                                                  | 変更届                | 完了届等 |  |
|     |                                            | BEE(建<br>築物の<br>環境効<br>率) | BEEランク | 地球温暖<br>化への配<br>慮(LCC02<br>排出率) | ヒートア<br>イランド<br>現象の緩和(スコ<br>ア)最高<br>5点 |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                       |                                   |          |             |             |                 |                             |                         | 太陽<br>光<br>発<br>電 | 定<br>格<br>出<br>力<br>(kW) | 太陽<br>熱<br>利<br>用 | 風<br>力<br>発<br>電 | バ<br>イ<br>オ<br>マ<br>ス<br>発<br>電・<br>熱<br>利<br>用 | 水<br>力<br>発<br>電 | 温<br>度<br>差<br>熱<br>利<br>用 | 潜<br>熱<br>回<br>収<br>型<br>給<br>湯<br>器 | LE<br>D<br>照<br>明<br>設<br>備 | ヒ<br>ー<br>ト<br>ポ<br>ン<br>プ<br>給<br>湯<br>器 |             | そ<br>の<br>他<br>設<br>備<br>※<br>2 |            |             |                                                  |                    |      |  |
| 103 | 武山(5補)教育施設<br>整備設計(教場)                     | 1                         | ★★★B+  | 75%                             | 2.5                                    | 横須賀市御幸浜1689<br>他                                                                                                                                                                                                    | 南関東防衛局長 末富 理栄                                                         | 株式会社 綜企画設<br>計 埼玉支店               | 増築       | 2,223.22    | 8,888.40    | 事務所             | 鉄筋コン<br>クリート<br>造           | 24.96                   | 4                 | 0                        | △                 |                  | △                                               |                  |                            |                                      |                             |                                           |             | ●                               | △コージェネ     | 2028/1/31   |                                                  |                    |      |  |
| 104 | (仮称) 神奈川県海<br>老名市中央二丁目<br>PRJ              | 1.2                       | ★★★B+  | 87%                             | 3                                      | 海老名市中央二丁目<br>52番 1                                                                                                                                                                                                  | 株式会社日本エスコン 代表取<br>締役 伊藤 貴俊                                            | 浅井謙建築研究所株<br>式会社                  | 新築       | 1,983.42    | 19,775.94   | 共同住宅            | 鉄筋コン<br>クリート<br>造           | 44.37                   | 14                | 0                        | ●                 | 12.47            | △                                               |                  |                            |                                      |                             |                                           |             | ●                               | △コージェネ     | 2027/4/1    |                                                  |                    |      |  |
| 106 | (仮称) 厚木市森の<br>里 物流施設新築工<br>事               | 1.5                       | ★★★★A  | 78%                             | 3                                      | 厚木市森の里紅葉台<br>1-1                                                                                                                                                                                                    | 小田急電鉄株式会社 代表取締役<br>役 鈴木 滋                                             | 株式会社フジター級<br>建築士事務所               | 新築       | 8,042.90    | 23,826.96   | 工場<br>事務所       | 鉄筋コン<br>クリート<br>造一部鉄<br>骨造  | 22.91                   | 3                 | 0                        | ◎                 | 696.77           | △                                               |                  |                            |                                      |                             |                                           |             | ●                               | △コージェネ     | 2026/9/30   |                                                  | 2025/6/27<br>建築物名称 |      |  |
| 107 | (仮称) 東横INN大<br>船駅前ビル 新築工<br>事              | 0.7                       | ★★B-   | 73%                             | 3                                      | 鎌倉市台 1 丁目335<br>番29外 1 筆                                                                                                                                                                                            | 株式会社東横イン 代表執行役<br>社長 黒田 麻衣子                                           | 株式会社東横イン電<br>建一級建築士事務所            | 新築       | 563.12      | 2,487.58    | ホテル<br>工場       | 鉄骨造                         | 19.45                   | 5                 | 0                        | △                 |                  | △                                               |                  |                            |                                      |                             |                                           |             | ●                               | △コージェネ     | 2026/9/30   |                                                  |                    |      |  |
| 108 | MFIP海老名新築工事                                | 2                         | ★★★★A  | 46%                             | 2.5                                    | 海老名市中央 5 丁目<br>33番 1ほか26筆                                                                                                                                                                                           | 三井不動産株式会社ロジスティ<br>クス本部 ロジスティクス事業<br>部長 大間知 俊彦                         | 日鉄エンジニアリン<br>グ株式会社一級建築<br>士事務所    | 新築       | 10,652.83   | 40,123.62   | 事務所<br>工場       | 鉄骨造<br>一部木造                 | 30.585                  | 4                 | 0                        | ●                 | 1,106.84         | △                                               |                  |                            |                                      |                             |                                           |             | ●                               | △コージェネ     | 2026/6/30   |                                                  |                    |      |  |
| 109 | (仮称) goshiki PJ<br>新築工事                    | 0.8                       | ★★B-   | 76%                             | 3                                      | 足柄下郡箱根町木質<br>1308番11他                                                                                                                                                                                               | 株式会社箱根強羅ホテルマネジ<br>メント 中村 海太                                           | 株式会社NAP建築設<br>計事務所                | 新築       | 1,002.40    | 4,020.94    | ホテル             | 鉄筋コン<br>クリート<br>造           | 14.964                  | 4                 | 1                        | △                 |                  | △                                               |                  |                            |                                      |                             |                                           |             | ●                               | △コージェネ     | 2027/4/11   |                                                  |                    |      |  |
| 110 | 神戸製鋼所藤沢事業<br>所 溶接研修セン<br>ター新築工事            | 1.1                       | ★★★B+  | 76%                             | 3                                      | 藤沢市宮前裏河内<br>100-1                                                                                                                                                                                                   | 株式会社 神戸製鋼所 代表取<br>締役社長 勝川 四志彦                                         | 清水建設株式会社一<br>級建築士事務所              | 増築       | 1,475.33    | 2,356.78    | 事務所<br>工場       | 鉄骨造                         | 11.8                    | 2                 | 0                        | △                 |                  | △                                               |                  |                            |                                      |                             |                                           |             | ●                               | △コージェネ     | 2025/9/15   |                                                  |                    |      |  |
| 112 | (仮称) 神奈川県海<br>老名市中央二丁目<br>PRJ(自走式駐車場<br>棟) | 0.7                       | ★★B-   | -                               | 3                                      | 海老名市中央二丁目<br>52番 1                                                                                                                                                                                                  | 株式会社日本エスコン 代表取<br>締役 伊藤 貴俊                                            | 浅井謙建築研究所株<br>式会社                  | 新築       | 1,293.34    | 4,007.75    | 工場              | 鉄骨造                         | 12.98                   | 4                 | 0                        | △                 |                  | △                                               |                  |                            |                                      |                             |                                           |             | ●                               | △コージェネ     | 2027/4/1    |                                                  |                    |      |  |
| 113 | 県営鶴巻団地公営住<br>宅新築工事(1期-<br>第1工区)            | 1.5                       | ★★★★A  | 65%                             | 3                                      | 秦野市鶴巻南2-7外                                                                                                                                                                                                          | 神奈川県知事 黒岩 祐治                                                          | 株式会社タック都市<br>開発研究所                | 新築       | 501.13      | 2,662.28    | 共同住宅            | 鉄筋コン<br>クリート<br>造           | 22.08                   | 7                 | 0                        | ●                 | 34.44            | △                                               |                  |                            |                                      |                             |                                           | ●●          | △コージェネ                          | 2027/1/31  |             |                                                  |                    |      |  |
| 114 | 県営鶴巻団地公営住<br>宅新築工事(1期-<br>第2工区)            | 1.6                       | ★★★★A  | 64%                             | 3                                      | 秦野市鶴巻南2-7外                                                                                                                                                                                                          | 神奈川県知事 黒岩 祐治                                                          | 株式会社タック都市<br>開発研究所                | 新築       | 660.46      | 3,683.20    | 共同住宅            | 鉄筋コン<br>クリート<br>造           | 22.18                   | 7                 | 0                        | ●                 | 51.66            | △                                               |                  |                            |                                      |                             |                                           | ●●          | △コージェネ                          | 2027/1/31  |             |                                                  |                    |      |  |
| 115 | JA全農青果センター<br>新センター計画                      | 1                         | ★★★B+  | 86%                             | 2.5                                    | 平塚市東八幡五丁目<br>1005の1他6筆                                                                                                                                                                                              | JA全農青果センター株式会社<br>代表取締役 小野 俊明                                         | 株式会社フジター級<br>建築士事務所               | 増築       | 3,596.10    | 9,638.52    | 工場<br>事務所       | 鉄骨造                         | 22.45                   | 3                 | 0                        | △                 |                  | △                                               |                  |                            |                                      |                             |                                           |             | ●                               | △コージェネ     | 2026/11/30  |                                                  |                    |      |  |
| 116 | (仮称) 株式会社ヤ<br>マダコーポレーショ<br>ン倉庫棟増築工事        | 0.6                       | ★★B-   | 85%                             | 2.5                                    | 相模原市中央区宮下<br>1 丁目224-100他                                                                                                                                                                                           | 株式会社ヤマダコーポレーショ<br>ン 代表取締役社長 山田 昌<br>太郎                                | 大和ハウス工業株式<br>会社 南関東建築一<br>級建築士事務所 | 増築       | 1,305.60    | 3,555.20    | 工場<br>事務所       | 鉄骨造                         | 16.815                  | 3                 | 0                        | △                 |                  | △                                               |                  |                            |                                      |                             |                                           |             | ●                               | △コージェネ     | 2026/8/28   |                                                  |                    |      |  |
| 117 | 養護老人ホーム湘風<br>園 本館建替工事                      | 1                         | ★★★B+  | 80%                             | 3                                      | 高座郡寒川町大蔵<br>784番1、785番1、<br>786番、787番、788<br>番、788番2、789番<br>1、790番1、791番<br>1、792番、793番、<br>794番、795番、796<br>番、797番、798番、<br>799番1、799番2、<br>800番1、800番2<br>寒川町岡田3451番、<br>3468番1、3469番3、<br>3469番1、3469番2<br>計25筆 | 社会福祉法人湘南広域社会福祉<br>協会 理事長 岸 宏司                                         | 一級建築士事務所<br>株式会社安江設計研<br>究所       | 増築       | 1,959.95    | 2,496.99    | 病院              | 鉄骨造<br>一部 鉄<br>筋コンク<br>リート造 | 8.05                    | 2                 | 0                        | △                 |                  | △                                               |                  |                            |                                      |                             |                                           |             | ●                               | △コージェネ     | 2029/9/30   |                                                  |                    |      |  |
| 118 | (仮称) 海老名市中<br>央四丁目計画                       | 1.5                       | ★★★★A  | 73%                             | 3                                      | 海老名市中央四丁目<br>1370番1、1373番1                                                                                                                                                                                          | 株式会社オッジ 代表取締役<br>山岸 晃                                                 | 株式会社 設計集団<br>宙組 一級建築士事<br>務所      | 新築       | 790.61      | 4,021.49    | 共同住宅            | 鉄筋コン<br>クリート<br>造           | 20.27                   | 7                 | 0                        | ●                 | 1.64             | △                                               |                  |                            |                                      |                             |                                           | ●●          | △コージェネ                          | 2026/12/30 |             | 2025/10/29<br>措置及び評価<br>再エネ活用検<br>討(太陽光発<br>電設備) |                    |      |  |
| 119 | (仮称) 鎌倉梶原商<br>業施設 新築工事                     | 1                         | ★★★B+  | 78%                             | 3                                      | 鎌倉市梶原字古川<br>240番3外2筆                                                                                                                                                                                                | 三菱商事都市開発株式会社 代<br>表取締役 森田 憲司<br>株式会社長谷工コーポレーショ<br>ン 代表取締役社長 池上 一<br>夫 | 株式会社福田組 東<br>京本社 一級建築士<br>事務所     | 新築       | 6,361.35    | 11,996.30   | 物販店<br>工場<br>病院 | 鉄骨造                         | 12.76                   | 2                 | 0                        | △                 |                  | △                                               |                  |                            |                                      |                             |                                           |             | ●                               | △コージェネ     | 2026/7/31   |                                                  |                    |      |  |
| 122 | (仮称) 吉岡コミュ<br>ニティ供用施設                      | 1.5                       | ★★★★A  | 54%                             | 2.5                                    | 綾瀬市吉岡字芦久保<br>2316番地2他 1                                                                                                                                                                                             | 綾瀬市長 橋川 佳彦                                                            | さくら設計                             | 増築       | 602.70      | 494.34      | 集会所             | 鉄筋コン<br>クリート<br>造           | 5.45                    | 1                 | 0                        | ●                 | 4.92             | △                                               |                  |                            |                                      |                             |                                           |             | ●                               | △コージェネ     | 2027/11/30  |                                                  |                    |      |  |
| 123 | (仮称) 神奈川県<br>茅ヶ崎市十間坂一丁<br>目計画              | 1.4                       | ★★★B+  | 73%                             | 3                                      | 茅ヶ崎市十間坂一丁<br>目5389番6の一部                                                                                                                                                                                             | 三井不動産レジデンシャル株式<br>会社 執行役員横浜支店長 岡<br>本 達哉                              | 株式会社フィルツ都<br>市建築設計                | 新築       | 610.75      | 6,762.30    | 共同住宅<br>物販店     | 鉄筋コン<br>クリート<br>造           | 44.98                   | 15                | 0                        | ●                 | 5.04             | △                                               |                  |                            |                                      |                             |                                           | ●●          | △コージェネ                          | 2027/11/30 |             |                                                  |                    |      |  |
| 124 | (仮称) 株式会社弘<br>進相模工場 新築工<br>事               | 0.6                       | ★★B-   | 84%                             | 2.5                                    | 相模原市緑区橋本台<br>三丁目1875番6 外<br>8筆                                                                                                                                                                                      | 株式会社弘進 代表取締役 坂<br>口 一                                                 | 株式会社ランドテッ<br>ク一級建築士事務所            | 新築       | 2,799.07    | 2,689.11    | 工場              | 鉄骨造                         | 6.5                     | 1                 | 0                        | △                 |                  | △                                               |                  |                            |                                      |                             |                                           |             | ●                               | △コージェネ     | 2026/3/31   |                                                  |                    |      |  |
| 126 | 綾瀬市複合商業施設<br>新築計画(スーパー<br>マーケット棟)          | 0.6                       | ★★B-   | 73%                             | 1.5                                    | 綾瀬市深谷中1丁目<br>2-1の一部、2-2の一<br>部、2-4、2-5、2-<br>6、2-7、2-8、2-9                                                                                                                                                          | オリックス不動産株式会社 代<br>表取締役 深谷 敏成                                          | 株式会社伊藤建築設<br>計事務所                 | 新築       | 3,556.97    | 3,670.25    | 物販店             | 鉄骨造                         | 9.7                     | 1                 | 0                        | △                 |                  | △                                               |                  |                            |                                      |                             |                                           |             | ●                               | △コージェネ     | 2025/2/25   |                                                  | 2025/2/25          |      |  |
| 129 | (仮称) 綾瀬市深谷<br>上 物流施設                       | 1.3                       | ★★★B+  | 73%                             | 3                                      | 綾瀬市深谷上 8 丁目<br>6606-23                                                                                                                                                                                              | 中央日本土地建物株式会社 代<br>表取締役 三宅 潔                                           | 松井建設株式会社東<br>京支店一級建築士事<br>務所      | 新築       | 3,790.84    | 14,846.32   | 工場<br>事務所       | 鉄骨造                         | 28.25                   | 4                 | 0                        | △                 |                  | △                                               |                  |                            |                                      |                             |                                           |             | ●                               | △コージェネ     | 2026/4/30   |                                                  |                    |      |  |

【令和6年度】

| 番号  | 建築物の名称                 | 評価結果<br>(重点項目シート)         |        |                                |                                        | 建築物の所在地                 | 建築主        | 設計者<br>代理者                  | 建築物の概要   |             |             |           |                           |       |    | 再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1 |                   |                          |                   |                  |                                                     |                  |                        |                                      |         |               | 完了予定年<br>月日 | 届出の状況       |  |             | 備考 |     |      |  |
|-----|------------------------|---------------------------|--------|--------------------------------|----------------------------------------|-------------------------|------------|-----------------------------|----------|-------------|-------------|-----------|---------------------------|-------|----|-------------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|------------------|-----------------------------------------------------|------------------|------------------------|--------------------------------------|---------|---------------|-------------|-------------|--|-------------|----|-----|------|--|
|     |                        | 総合評価の結果                   |        | 重点項目への<br>取組み度                 |                                        |                         |            |                             | 工事<br>種別 | 建築面積<br>(㎡) | 延床面積<br>(㎡) | 建物用途      | 構造                        | 高さ(㎡) | 階数 |                         | 太陽<br>光<br>発<br>電 | 定<br>格<br>出<br>力<br>(kW) | 太陽<br>熱<br>利<br>用 | 風<br>力<br>発<br>電 | バ<br>イ<br>オ<br>マ<br>ス<br>発<br>電<br>・<br>熱<br>利<br>用 | 水<br>力<br>発<br>電 | 温度<br>差<br>熱<br>利<br>用 | 潜<br>熱<br>回<br>収<br>型<br>給<br>湯<br>器 | その他     |               |             |             |  | 環境性能表<br>示届 |    | 変更届 | 完了届等 |  |
|     |                        | BEE(建<br>築物の<br>環境効<br>率) | BEEランク | 地球温暖<br>化への配<br>慮(LCO2<br>排出率) | ヒートアイ<br>ランド<br>現象の緩和(スコ<br>ア)最高<br>5点 |                         |            |                             |          |             |             |           |                           |       | 地上 | 地下                      |                   |                          |                   |                  |                                                     |                  |                        |                                      | LED照明設備 | ヒートポン<br>プ給湯器 |             | その他設備<br>※2 |  |             |    |     |      |  |
| 130 | (仮称)障がい者ケ<br>アセンター建設工事 | 0.9                       | ★★B-   | 79%                            | 3                                      | 海老名市社家二丁目<br>3449番地ほか3筆 | 海老名市長 内野 優 | 株式会社シーラカン<br>スアンドアソシエイ<br>ツ | 新築       | 1,245.48    | 2,199.48    | 事務所<br>工場 | 鉄筋コン<br>クリート<br>造一部木<br>造 | 9.27  | 2  | 0                       | △                 |                          | △                 |                  |                                                     |                  |                        |                                      |         | ●             | △コージェネ      | 2026/8/21   |  |             |    |     |      |  |

※1 再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果の表記の説明

- △：検討を行った設備
- ：検討を行い、導入を予定している設備
- ◎：検討を行い、導入を予定しているが、全量売電する

※2 「再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果」の「その他設備」欄における表記の説明

- 高効率空調設備：ヒートポンプ技術を用いた高効率の空気調和設備
- LPガス自動車：ディーゼル代替LPガス自動車
- コージェネ：コージェネレーションシステム（ガスエンジン給湯器及び燃料電池以外で、エネルギー消費効率の高いものに限る。）
- EMS：エネルギーマネジメントシステム（エネルギー消費量の計測、記録及び表示並びにエネルギー利用設備の制御を行う機能を有するものに限る。）

※3 「届出状況」の「変更届」欄における変更事項の表記の説明

- 再エネ活用検討：再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果に変更があった場合
- 措置及び評価：特定建築物に係る地球温暖化対策の措置及び評価の変更であって、「重点項目シート」「評価結果シート」「スコアシート」に変更があった場合