

建築物温暖化対策計画書の概要一覧

【令和6年度】

番号	建築物の名称	評価結果 (重点項目シート)				建築物の所在地	建築主	設計者 代理者	建築物の概要					再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1													完了予定年 月日	届出の状況			備考				
		総合評価の結果		重点項目への 取組み度					工事 種別	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物用途	構造	高さ(m)	階数		その他											環境性能表 示届	変更届	完了届等					
		BEE(建 築物の 環境効 率)	BEEランク	地球温暖 化への配 慮(LCCO2 排出率)	ヒートア 일랜드 現象の緩和(スコ ア)最高 5点										太陽 光 発 電	定格出 力(kW)	太陽 熱 利用	風力 発電	バイオ マス 発電・ 熱利用	水力 発電	温度差 熱利用	潜熱回 収型給 湯器	LED照明 設備	ヒート ポンプ 給湯器	その他 設備 ※2										
001	新明和工業(株)寒川工場電着塗装工場新築工事	0.6	★★B-	-	2.5	高座郡寒川町田端1591、1592、1593-1、1593-2、1594	新明和工業株式会社 代表取締役 五十川 龍之	株式会社明和工務店 建築・土木事業部一級建築士事務所	増築	6,262.02	6,125.82	工場	鉄骨造	12.700	1	0	△		△								●	△コージェネ	2025/7/31		2024/7/12 建築物名称				
002	(仮称) 協同組合アツリユウ倉庫新築工事	0.6	★★B-	-	2	平塚市大神字上枝83番、84番、85番1、85番2、85番3、85番4 厚木市長沼字北耕地235番1、235番2、2235番3	協同組合 アツリユウ 理事長 藤木 幸二	株式会社日新工営 東京支店 一級建築事務所	増築	2,554.16	2,646.34	工場	鉄骨造	9.9	1	0	●	50.25	△								●	△コージェネ	2024/4/1			2024/4/5			
003	(仮称)相模原市南区相模大野3丁目計画(東敷地)																														2024/6/12 (中止)				
004	(仮称)相模原市南区相模大野3丁目計画(西敷地)																														2024/6/12 (中止)				
005	(仮称) 横須賀市衣笠栄町1丁目計画新築工事	1	★★★★B+	93%	3	横須賀市衣笠栄町1丁目22番2ほか3筆	合同会社エヌアイ衣笠駅前開発プロジェクト代表社員 一般社団法人エヌアイ衣笠駅前開発 職務執行者 稲葉 孝史 株式会社せいじつリアルエステート 代表取締役 重見 慎二	株式会社日本エコーン 一級建築士事務所	新築	357.46	3,457.01	共同住宅 物販店	鉄筋コンクリート造	29.8	10	0	△		△									●	△コージェネ	2025/9/30					
006	(仮称) サンクレイドル小田急相模原新築工事	0.9	★★B-	99%	2	座間市相模が丘5丁目922-1 他	株式会社アーネストワン 代表取締役 松林 重行	株式会社建正設計一級建築士事務所	新築	380.95	3,837.60	共同住宅	鉄筋コンクリート造	43.95	15	0	△		△					●	●		△コージェネ	2026/5/26							
007	(仮称) 巴商会茅ヶ崎事業所計画	1.1	★★★★B+	82%	2.5	茅ヶ崎市矢畑1071番9及び1084番	株式会社 巴商会 代表取締役社長 西村長之	株式会社鴻池組東京本店一級建築士事務所	新築	868.63	3,206.65	事務所	鉄骨造	21.65	5	0	△		△								●	△コージェネ	2025/10/31						
008	シュリンプタワー新築工事	1.2	★★★★B+	50%	2.5	海老名市扇町2番1、2番2	株式会社せんべり 代表取締役 西村 暁	高松建設株式会社 東京本店 一級建築士事務所	新築	352.33	2,917.66	飲食店 共同住宅	鉄筋コンクリート造	30.9	10	0	△		△								●	△コージェネ	2025/9/30						
009	バナック工業 ND棟新築工事	0.4	★C	-	1.5	南足柄市広町字上瀬下392他	バナック工業株式会社 代表取締役 中村 昌一郎	株式会社秋山設計	増築	655.43	2,287.61	工場	鉄骨造	25.704	4	0	△		△	△	△	△	△			●	△コージェネ △パッシブシステム	2025/2/28							
010	プレス工業藤沢工場厚生棟建替計画	1.2	★★★★B+	57%	2.5	藤沢市遠藤2003番地の1	プレス工業株式会社 代表取締役社長 清水 勇生	株式会社鴻池組東京本店一級建築士事務所	増築	1,885.97	3,513.69	事務所	鉄骨造	9.98	2	0	△		△							●	△コージェネ	2025/5/26							
011	第一三共プロファーマ株式会社 平塚工場 第二試験棟	2.1	★★★★A	62%	2.5	平塚市新町622-1外24筆	第一三共プロファーマ株式会社 代表取締役社長 森野 達朗	清水建設株式会社一級建築士事務所	増築	1,903.59	9,246.17	事務所	鉄骨造	29.38	5	0	△		△							●	●	△コージェネ	2026/1/31						
012	(仮称) 海老名駅間C棟マンション計画(PC棟)	1	★★★★B+	-	3.5	海老名市めぐみ町512-13	小田急不動産株式会社 代表取締役 五十嵐 秀 小田急電鉄株式会社 代表取締役 鈴木 滋	三井住友建設株式会社横浜支店 一級建築士事務所	新築	1,194.31	4,456.41	工場	鉄骨造	15.79	4	0	△		△								●	△コージェネ	2027/1/31						
013	(仮称) 海老名駅間C棟マンション計画	2.5	★★★★A	72%	4	海老名市めぐみ町512-13	小田急不動産株式会社 代表取締役 五十嵐 秀 小田急電鉄株式会社 代表取締役 鈴木 滋	三井住友建設株式会社横浜支店 一級建築士事務所	新築	1,290.98	28,593.99	共同住宅	鉄筋コンクリート造	99.75	31	0	●	4.1	△					●	●		△コージェネ	2027/1/31	2025/1/27						
014	(仮称) 相模原市中央区相模原2丁目計画 新築工事	0.9	★★B-	85%	2.5	相模原市中央区相模原2丁目156番23	株式会社PRESTIGE 代表取締役 小林正樹	株式会社アトリエティープラス	新築	188.02	2,440.72	共同住宅	鉄筋コンクリート造	43.3	15	0	△		△							●	△コージェネ	2026/4/30							
015	鎌倉紅谷小田原工場新築工事	0.7	★★B-	88%	3	小田原市栢山字苅分1146番1	株式会社鎌倉紅谷 代表取締役 有井 宏太郎	北野建設株式会社一級建築士事務所	新築	1,969.68	3,855.55	工場 物販店	鉄骨造	11.9	2	0	△		△							●	●	△コージェネ	2025/4/30						
016	株式会社 陽久 様マンション新築工事	0.5	★★B-	76%	3	茅ヶ崎市本宿町3197番1、3197番2の一部、3199番1	株式会社 陽久 代表取締役 程島 宏美	積水ハウス株式会社横浜シャーマゾン支店	新築	587.86	2,099.77	共同住宅	鉄骨造	12.502	4	0	◎	48.755	△									△コージェネ	2025/7/17						
017	東海カーボン株式会社茅ヶ崎CVD炉建屋	0.5	★★B-	100%	1.5	茅ヶ崎市円蔵字小井戸296-9ほか	東海カーボン株式会社 湘南工場 工場長 谷 和親	亀井工業株式会社一級建築士事務所	増築	1,493.97	2,221.87	工場	鉄骨造	10.876	2	0	△		△							●	△コージェネ	2024/11/15	2024/11/1 建築面積	2024/11/25					
018	BT芦ノ湖ホテル計画(共用棟)	1	★★★★B+	82%	3	足柄下郡箱根町元箱根字大芝103-5の一部、103-440の一部	合同会社芦ノ湖 代表社員 一般社団法人芦ノ湖 職務執行者 鄭武壽	一級建築士事務所 株式会社入江三宅設計事務所	新築	1,526.75	4,931.34	ホテル 工場	鉄筋コンクリート造	14.87	3	1	△		△							●	△コージェネ	2028/2/1							
019	BT芦ノ湖ホテル計画(客室棟)	1.4	★★★★B+	74%	3	足柄下郡箱根町元箱根字大芝103-473の一部他7筆の各一部103-468、103-470、103-471	合同会社芦ノ湖 代表社員 一般社団法人芦ノ湖 職務執行者 鄭武壽	一級建築士事務所 株式会社入江三宅設計事務所	新築	2,310.36	8,279.27	ホテル	鉄筋コンクリート造	14.99	4	2	△		△							●	△コージェネ	2028/2/1							
020	(仮称) 相模原市南区上鶴間本町PJ新築工事	1	★★★★B+	88%	3	相模原市南区上鶴間本町二丁目3083番及び3084番、3107番1の各一部	大貫 正博 大貫 和子	大和ハウス工業株式会社 中高層一級建築士事務所	新築	577.53	2,407.83	共同住宅	鉄筋コンクリート造	15.425	5	0	△		△							●	△コージェネ	2025/8/18							
021	荏原製作所藤沢事業所開発棟	2.2	★★★★A	76%	3	藤沢市本藤沢4丁目195-2	株式会社 荏原製作所 代表執行役社長 浅見 正男	株式会社竹中工務店 東京一級建築士事務所	新築	4,355.17	16,216.30	工場 事務所	鉄骨造一部 鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造	20.659	4	1	●	12.37	△							●	△コージェネ	2025/5/15							

【令和6年度】

番号	建築物の名称	評価結果 (重点項目シート)				建築物の所在地	建築主	設計者 代理者	建築物の概要				再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1												完了予定年 月日	届出の状況			備考				
		総合評価の結果		重点項目への 取組み度					工事 種別	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物用途	構造	高さ(m)	階数		その他													環境性能表 示届	変更届	完了届等	
		BEE(建 築物の 環境効 率)	BEEランク	地球温暖 化への配 慮(LCO2 排出率)	ヒートアイ ランド 現象の緩和(スコ ア)最高 5点										地上	地下	太陽 光 発 電	定格出力(kW)	太陽熱利用	風力発電	バイオマス 発電・熱利用	水力発電	温度差熱利用	潜熱回収型給湯器		LED照明設備	ヒートポンプ給湯器	その他設備※2					
022	船越(31)立体駐車場	0.6	★★B-	-	2	横須賀市船越町7丁目71-1他17筆	南関東防衛局 南関東防衛局長末富 理栄	株式会社鴻池組東京本店一級建築士事務所	新築	1,340.00	5,253.31	工場	鉄骨造	15.37	4	0	△		△							●	△コージェネ	2022/3/31			2022/3/31		
023	(仮称)ボレスター大和新築工事	1.5	★★★★A	76%	3	大和市中央一丁目505番15他	株式会社 マリモ 代表取締役 深川真	株式会社デベロップデザイン	新築	503.54	4,557.90	共同住宅	鉄筋コンクリート造	36.22	12	0	△		△						●	●	△コージェネ	2026/7/31					
024	ロジスクエア厚木南新築工事	1.8	★★★★A	77%	2	厚木市酒井字榎戸1208番地1ほか40筆(仮換地16街区1画地1ほか176画地)	株式会社シーアールイー代表取締役社長 亀山忠秀	鈴与建設株式会社一級建築士事務所	新築	3,832.21	14,495.53	工場事務所	鉄骨造	28.84	4	0	△		△							●	△コージェネ	2025/10/31					
025	神奈川中央交通(株)大和営業所建替工事	0.9	★★B-	83%	3	大和市下鶴間字乙九号 2775番1の一部、2775番2 外3筆	神奈川中央交通株式会社 代表取締役 今井 雅之	株式会社東急設計コンサルティングタントリー級建築士事務所	新築	812.39	2,402.08	事務所工場ホテル	鉄骨造	19.76	4	0	●	17.22	△							●	●	△コージェネ	2025/5/31				
026	神奈川中央交通(株)厚木営業所建替工事	1.1	★★★B+	77%	3	厚木市下荻野字東下原1200番6ほか5筆	神奈川中央交通株式会社 取締役社長 今井 雅之	株式会社東急設計コンサルティングタントリー級建築士事務所	新築	1,351.13	3,016.30	事務所工場	鉄骨造	16.64	4	0	●	15.99	△							●	●	△コージェネ	2026/4/30				
027	S3計画	1.4	★★★B+	81%	3	相模原市中央区宮下一丁目224番327	特定目的会社 八重洲開発 取締役 豊野 雅弘	株式会社三菱地所設計 一級建築士事務所	新築	5,257.92	27,450.22	事務所	鉄骨造	70.4	7	0	△		△							●	△コージェネ	2026/7/31			2024/6/3 建築主 2024/10/15 建築物名称		
028	SOSiLA海老名Ⅱ新築工事	1.5	★★★★A	-	3	海老名市大谷北一丁目211-5 外	住友商事株式会社 物流施設事業ユニット長 千切 克彦	浅井謙建築研究所株式会社 一級建築士事務所	新築	16,640.83	68,613.13	工場	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	35.45	5	0	◎	1038.24	△							●	△コージェネ	2026/5/31					
029	(仮称)箱根プロジェクト A棟	1.7	★★★★A	70%	3.5	足柄下郡箱根町小涌谷字箕作沢450番1他	三井不動産株式会社 執行役員 ホテル・リゾート本部 副本部長 ホテル・リゾート事業二部長 海藤 明子	株式会社竹中工務店東京一級建築士事務所	新築	682.00	2,394.38	ホテル	鉄筋コンクリート造	15.599	3	1	△		△							●	●	△コージェネ	2026/7/31				
030	(仮称)箱根プロジェクト B棟	1.7	★★★★A	69%	3.5	足柄下郡箱根町小涌谷字箕作沢450番1他	三井不動産株式会社 執行役員 ホテル・リゾート本部 副本部長 ホテル・リゾート事業二部長 海藤 明子	株式会社竹中工務店東京一級建築士事務所	新築	988.11	3,955.55	ホテル	鉄筋コンクリート造	15.599	3	2	●	39.36	△							●	●	△コージェネ	2026/7/31				
031	(仮称)箱根プロジェクト C棟	1.6	★★★★A	70%	3	足柄下郡箱根町小涌谷字箕作沢450番1他	三井不動産株式会社 執行役員 ホテル・リゾート本部 副本部長 ホテル・リゾート事業二部長 海藤 明子	株式会社竹中工務店東京一級建築士事務所	新築	783.42	2,599.10	ホテル	鉄筋コンクリート造	15.599	3	1	△		△							●	●	△コージェネ	2026/7/31				
032	(仮称)箱根プロジェクト ロビー・D棟	1.6	★★★★A	73%	3	足柄下郡箱根町小涌谷字箕作沢450番1他	三井不動産株式会社 執行役員 ホテル・リゾート本部 副本部長 ホテル・リゾート事業二部長 海藤 明子	株式会社竹中工務店東京一級建築士事務所	新築	3,916.89	10,002.18	ホテル	鉄筋コンクリート造	17.636	3	1	△		△							●	●	△コージェネ	2026/7/31				
033	(仮称)箱根プロジェクト E棟	1.6	★★★★A	72%	3	足柄下郡箱根町小涌谷字箕作沢450番1他	三井不動産株式会社 執行役員 ホテル・リゾート本部 副本部長 ホテル・リゾート事業二部長 海藤 明子	株式会社竹中工務店東京一級建築士事務所	新築	637.33	2,415.87	ホテル	鉄筋コンクリート造	15.599	3	1	△		△							●	●	△コージェネ	2026/7/31				
034	逗子市立久木小学校屋内運動場建替工事	1	★★★B+	73%	2.5	逗子市久木2丁目1番1号	逗子市長 桐ヶ谷 寛	株式会社総合企画設計千葉支店	増築	1,178.26	2,538.29	学校事務所	鉄筋コンクリート造	12	3	0	●	28.7	△							●	△コージェネ	2026/5/31					
035	和気ハウス湘南台介護施設 新築工事	1	★★★B+	87%	2.5	藤沢市石川字大山1823番、1824番、1825番、1826番、1828番	亀井 雅樹	日本住宅株式会社一級建築士事務所	新築	1,394.44	4,483.48	病院	木造	14.23	4	0	△		△							●	●	△コージェネ	2025/3/10				
036	(仮称)赤司製線相模原工場新築工事	0.7	★★B-	88%	3	相模原市緑区牧野字尾垂8087番1の一部外	赤司製線株式会社 代表取締役 金山 敦	上 設計	新築	2,442.00	2,398.00	工場	鉄骨造	8.303	1	0	△		△							△	△コージェネ	2024/12/31					
037	株式会社フォーラムイワセ様新工場建設PJ新築工事	0.9	★★B-	86%	3	大和市下鶴間2丁目2821-1、2821-32、2821-34、2820-11、2820-42	株式会社フォーラムイワセ 代表取締役 岩瀬公治	生和コーポレーション株式会社一級建築士事務所	新築	1,538.92	4,540.68	工場	鉄骨造	16.93	3	0	△		△							●	△コージェネ	2024/10/31			2024/7/1 建築面積 延床面積	2024/10/30	
038	(仮称)厚木市複合施設建設工事	3	★★★★★S	66%	3	厚木市中町一丁目717番地1ほか	厚木市 厚木市長 山口 貴裕	清水建設一級建築士事務所	増築	5,608.60	47,763.68	事務所集会所工場	鉄骨造一部鉄筋コンクリート造	42.68	9	1	●	103.3	△				●		●	●コージェネ	2027/3/1						
039	(仮称)海老名市河原口1丁目計画	0.9	★★B-	88%	2	海老名市河原口1丁目455-1、-6	株式会社マリモ 代表取締役 深川 真	株式会社吉田正志建築設計室	新築	873.52	3,551.13	病院工場	鉄筋コンクリート造	18.26	6	0	△		△							●	△コージェネ	2025/9/30					
042	(仮称)ティラド秦野製作所G工場新築工事	1	★★★B+	71%	2.5	秦野市曾屋字六反地937番1 ほか16筆	株式会社 ティラド秦野製作所 所長 大友 聡	株式会社 創和加藤設計	増築	4,463.50	4,767.61	工場	鉄骨造	13.647	2	0	△		△							●	△コージェネ	2025/8/15					
043	(仮称)大和市深見西2丁目計画 新築工事	1.1	★★★B+	90%	3	大和市深見西2丁目775-1、776-11、776-29	大和地所レジデンス株式会社 代表取締役社長 下村 俊二	株式会社エフティー建築設計事務所	新築	602.61	3,511.31	共同住宅	鉄筋コンクリート造	23.824	8	0	△		△							●	●	△コージェネ	2026/3/30				
044	(仮称)箱根強羅ホテルコンドミニアム計画(東棟)	1	★★★B+	71%	3	足柄下郡箱根町強羅字強羅1300-81,82	株式会社サンケイビル 代表取締役 飯島 一暢	株式会社 松田平田設計 横浜事務所	新築	847.75	4,131.56	ホテル	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	14.974	3	2	△		△							●	●	△コージェネ	2027/1/31				
045	(仮称)箱根強羅ホテルコンドミニアム計画(中央棟)	1	★★★B+	76%	3	足柄下郡箱根町強羅字強羅1300-81,82	株式会社サンケイビル 代表取締役 飯島 一暢	株式会社 松田平田設計 横浜事務所	新築	1,328.25	5,227.50	ホテル	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	14.896	3	3	△		△							●	●	△コージェネ	2027/1/31				
046	(仮称)箱根強羅ホテルコンドミニアム計画(西棟)	1	★★★B+	73%	3	足柄下郡箱根町強羅字強羅1300-81,82	株式会社サンケイビル 代表取締役 飯島 一暢	株式会社 松田平田設計 横浜事務所	新築	955.43	4,365.67	ホテル	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	14.995	3	2	△		△							●	●	△コージェネ	2027/1/31				

【令和6年度】

番号	建築物の名称	評価結果 (重点項目シート)				建築物の所在地	建築主	設計者 代理者	建築物の概要					再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1											完了予定年 月日	届出の状況			備考			
		総合評価の結果		重点項目への 取組み度					工事 種別	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物用途	構造	高さ(m)	階数		その他											環境性能表 示届		変更届	完了届等	
		BEE(建 築物の 環境効 率)	BEEランク	地球温暖 化への配 慮(LCO2 排出率)	ヒートア 일랜드 現象の緩和(スコ ア)最高 5点										地上	地下	太陽 光 発 電	定 格 出 力(kW)	太陽熱利 用	風力発 電	バイオ マス 発電・ 熱利用	水力発 電	温度差熱利 用	潜熱回 収型給 湯器		LED照明 設備	ヒート ポンプ 給湯器	その他設 備※2		広告への表 示年月日	変更(予定)年 月日及び変更 事項※3	完了(中 止)年月日
047	(仮称) ガーラ・レジデンス湘南台 新築工事	1.2	★★★B+	91%	3	藤沢市円行二丁目20番5,17,67	株式会社FJネクストレジデンス シャル 代表取締役 福島 英次	株式会社オームラ建築設計	新築	357.72	3,589.19	共同住宅	鉄筋コンクリート造	39.13	13	0	△		△						●	●	△コージェネ	2027/2/26				
048	(仮) 光明会館改築工事	0.8	★★B-	87%	3	足柄下郡箱根町強羅字向山1320-9の一部	宗教法人東方之光 代表役員 下地 竜生	太田新之介建築事務所	増築	1,996.84	3,867.57	集会所	鉄骨造	14.82	3	1	△		△						●		△コージェネ	2026/6/19				
049	(仮称) 茅ヶ崎市保健所・保健センター	1.8	★★★★A	61%	3.5	茅ヶ崎市茅ヶ崎三丁目994番4	茅ヶ崎市長 佐藤 光	有限会社小泉アトリエー級建築士事務所	新築	1,420.60	4,499.42	事務所	鉄骨造	19.23	4	0	●	47.5	△						●		△コージェネ	2026/11/30				
050	(仮称) 相模原市中央区南橋本計画 新築工事	1.2	★★★B+	77%	3	相模原市中央区南橋本二丁目506番1 他	JR西日本プロパティーズ株式会社 代表取締役 森 克明 静岡鉄道株式会社 代表取締役 川井 敏行	株式会社長谷工コーポレーション	新築	1,705.54	8,852.60	共同住宅	鉄筋コンクリート造	20.555	7	0	△		△					●	●	△コージェネ	2026/3/31					
051	(仮称) 厚木市泉町計画	1.5	★★★★A	73%	3	厚木市泉町783-1	近鉄不動産株式会社 専務取締役 首都圏事業本部長 古川 浩 小田急不動産株式会社 代表取締役 五十嵐 秀	株式会社 安宅設計	新築	942.46	7,198.29	共同住宅	鉄筋コンクリート造	43.12	14	0	●		4	△					●	●	△コージェネ	2026/12/25				
052	(仮称) 藤沢市片瀬海岸1丁目計画	1.2	★★★B+	75%	3	藤沢市片瀬海岸一丁目2609番1,2609番2,2609番3,2609番6(地番)	三信住建株式会社 代表取締役 社長 信田 博幸	株式会社IAO竹田設計	新築	269.94	2,774.67	共同住宅 物販店	鉄筋コンクリート造	44.42	14	0	△		△					●	●	△コージェネ	2027/6/30					
053	(仮称) 相模原市南区松が枝町計画 新築工事	0.7	★★B-	97%	2.5	相模原市南区松が枝町23番-13	株式会社日本エスコン 代表取締役 伊藤 貴俊	有限会社 湯本建築事務所一級建築士事務所	新築	305.52	3,243.68	共同住宅	鉄筋コンクリート造	42.55	14	0	△		△						●		△コージェネ	2026/9/10				CASBEE対象延床面積 3089.50㎡(機械式駐車場 154.18㎡を除く)
054	(仮称) 久保運輸株式会社 関東物流センター新築工事	1.2	★★★B+	72%	3	平塚市大神九丁目3421-19、3421-25、3421-28	久保運輸株式会社 代表取締役 社長 久保 雅彦	株式会社新井組一級建築士事務所	新築	2,151.44	7,050.20	工場 事務所	鉄骨造	26.1	5	0	△		△						●		△コージェネ	2026/2/27				
055	パークナード海老名さがみ野	1.3	★★★B+	74%	3	海老名市東柏ヶ谷二丁目1752番1、1753番1	パナソニック ホームズ株式会社 都市開発事業部 首都圏支店 支店長 田中 智	ファーストコーポレーション株式会社一級建築士事務所	新築	776.15	4,129.00	共同住宅	鉄筋コンクリート造	24.06	8	0	△		△						●	●	△コージェネ	2026/3/31	2024/10/29	2024/10/29 建築物名称		
056	(仮称) GLP東名厚木プロジェクト新築工事	1.5	★★★★A	-	3	厚木市酒井字新宿1052番2外205筆の仮換地	GLP厚木酒井ロジスティック特定 目的会社 取締役 北川 久芳	株式会社鴻池組東京本店一級建築士事務所	新築	22,218.36	83,412.64	工場	鉄骨造	30.14	4	0	△		△						●		△コージェネ	2026/7/31				
057	(仮称) 横浜金属本社工場新築工事(C・E1・D1棟)	0.5	★★B-	89%	2	相模原市緑区橋本台三丁目1873番1 外	横浜金属株式会社 代表取締役 社長 比嘉賢太郎	株式会社 ANDOIengineering Group	新築	844.28	2,105.29	工場	鉄骨造	17.304	3	0	△		△						●		△コージェネ	2027/7/31				
058	(仮称) 海老名市河原口B-1北計画 新築工事	1.7	★★★★A	73%	3	海老名市河原口1334番1 他	一建設株式会社 代表取締役 社長 堀口 忠美	株式会社長谷工コーポレーション	新築	2,450.26	14,412.86	共同住宅	鉄筋コンクリート造	30.325	10	0	●	3.69	△						●	●	△コージェネ	2026/10/30				
059	SOSiLA厚木上依知新築工事	1.5	★★★★A	-	3	厚木市上依知字鬼ヶ谷704-1	住友商事株式会社 物流施設事業 ユニット長 千切 克彦	浅井謙建築研究所株式会社 一級建築士事務所	新築	19,191.35	74,283.99	工場	鉄骨造	29.68	4	0	△		△						●		△コージェネ	2026/5/31				
060	(仮称) 城山保育園建築工事	1.5	★★★★A	63%	2.5	相模原市緑区町屋1丁目3196-4(地名地番) 相模原市緑区町屋1-18-52(住居表示)	相模原市長 本村 賢太郎	株式会社 井上權建築デザイン研究所	新築	868.47	1,112.06	学校口	鉄筋コンクリート造	9.9	2	0	●	19.8	△						●		△コージェネ	2026/1/31				
061	(仮称) 大和市中央林間西5丁目土地利用計画	0.9	★★B-	78%	3	大和市中央林間西5丁目3788-3、3811-3	REAM株式会社 代表取締役 高橋 亜耶	大和ハウス工業株式会社 南関東流通一級建築士事務所	新築	844.47	2,153.88	病院	鉄骨造	9.98	3	0	△		△					●	●	△コージェネ	2025/6/30					
062	三浦市市民交流拠点整備事業公共施設	1.8	★★★★A	61%	3	三浦市初声町下宮田字長作5番2の一部	三浦市長 吉田 英男	株式会社アール・アイ・エー	新築	2,823.94	8,072.01	事務所 工場	鉄骨造	19.99	3	0	●	20	△						●		△コージェネ	2026/11/30				
063	(仮称) LOGI'Q厚木三田計画 [東棟]	1.1	★★★★B+	-	2	厚木市三田字下川原2373-1 他	東急不動産株式会社 インフラ・インダストリー事業ユニット インダストリー事業本部 執行役員本部長 佐藤 公俊	加賀田組東京支店一級建築士事務所	新築	9,629.91	19,038.31	工場口	鉄骨造	15.85	2	0	△		△						●		△コージェネ	2025/11/30				
064	(仮称) LOGI'Q厚木三田計画 [西棟]	1.2	★★★★B+	-	3	厚木市三田字下川原2395-1 他	東急不動産株式会社 インフラ・インダストリー事業ユニット インダストリー事業本部 執行役員本部長 佐藤 公俊	加賀田組東京支店一級建築士事務所	新築	3,606.71	3,651.81	工場口	鉄骨造	8.19	1	0	△		△						●		△コージェネ	2025/11/30				
066	ミルボン人材開発センター	0.8	★★B-	96%	3	小田原市栄町一丁目651番3	株式会社ミルボン 代表取締役 坂下 秀憲	一級建築士事務所 株式会社ジムス建築設計事務所	新築	541.47	2,490.59	事務所	鉄筋コンクリート造	18.4	4	1	△		△						●		△コージェネ	2024/11/30	2024/11/25 建築物名称 建築物所在地	2024/11/25		
068	(仮称) 厚木市複合施設立体駐車場棟建設工事	0.7	★★B-	-	2.5	厚木市中町一丁目717番地1 他	厚木市長 山口 貴裕	清水建設株式会社一級建築士事務所	新築	1,227.49	8,354.21	工場	鉄骨造	27.914	8	0	△		△					●		△コージェネ	2027/3/1					
069	横須賀米軍(5) 厚生施設(1805) 新設建築その他工事	0.7	★★B-	98%	2.5	横須賀市泊町無番地の一部	南関東防衛局 南関東防衛局長 末富 理栄	株式会社松田平田設計	新築	2,985.16	5,528.43	物販店 集会所	鉄筋コンクリート造 一部 鉄骨造 一部 プレストレストコンクリート造	17.06	2	0	△		△						●		△コージェネ	2026/7/31				
070	カインズ小田原店	0.6	★★B-	82%	1.5	小田原市中里322番2、322番8	株式会社カインズ 代表取締役 高家 正行	株式会社伊藤建築設計事務所	新築	9,115.21	9,525.95	物販店	鉄骨造	12.83	2	0	△		△						●		△コージェネ	2025/7/15				
071	(仮称) 相模原計画新築工事	1.1	★★★★B+	92%	3	相模原市中央区相模原2-150-3	パラダイスリゾート株式会社 代表取締役 森 和彦	谷口建築企画一級建築士事務所	新築	575.69	6,294.29	共同住宅	鉄筋コンクリート造	41.89	14	0	△		△						●		△コージェネ	2026/12/25				

【令和6年度】

番号	建築物の名称	評価結果 (重点項目シート)				建築物の所在地	建築主	設計者 代理者	建築物の概要						再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1												完了予定年 月日	届出の状況			備考		
		総合評価の結果		重点項目への 取組み度					工事 種別	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物用途	構造	高さ(m)	階数		その他												環境性能表 示届	変更届		完了届等	
		BEE(建 築物の 環境効 率)	BEEランク	地球温暖 化への配 慮(LCC02 排出率)	ヒートア 일랜드 現象の緩和(スコ ア)最高 5点										太陽 光 発 電	太陽 熱 利 用	定 格 出 力(kW)	太陽 熱 利 用	風 力 発 電	バ イ オ マ ス 発 電・ 熱 利 用	水 力 発 電	温 度 差 熱 利 用	潜 熱 回 収 型 給 湯 器	L E D 照 明 設 備	ヒ ー ト ポ ン プ 給 湯 器	そ の 他 設 備 ※ 2							
072	(仮称) ラグゼナ藤 沢 新築工事	1	★★★★B+	91%	3	藤沢市弥勒寺 1 丁目 278-1他	湘南都市開発株式会社 代表取 締役 吉原 健一	株式会社 D A N 都市 デザイン	新築	648.27	2,727.15	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	19.93	7	0	△		△							●	●	△コージェネ	2026/2/28				
074	(仮称) 海老名市河 原口計画 (B-2) 新 築工事	1.4	★★★★B+	76%	2.5	海老名市中央四丁目 1361番他11筆	小田急不動産株式会社 代表取 締役 五十嵐 秀	株式会社長谷工コー ポレーション	新築	1,578.67	11,129.19	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	29.865	10	0	△		△							●	●	△コージェネ	2026/8/20				
075	(仮称) 相模原 4 丁 目 計画	1.1	★★★★B+	98%	3	相模原市中央区相模 原 4 丁目295番 3	株式会社 サジエスト 代表取 締役 宮内 宗頼	有限会社 グラビス 設計	新築	223.74	2,347.38	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	35.2	12	0	△		△							●		△コージェネ	2026/9/20				CASBEE対象延床面積 2257.38㎡ (機械式駐車場 90㎡を除く)
076	(仮称) 海老名市泉 一丁目計画 新築工 事	1.1	★★★★B+	79%	3	海老名市泉一丁目 1009番 1、1010番2、 1011番5、1012番 1	日神不動産株式会社 代表取締 役 坂入 尚 株式会社ランドアクシス 代表 取締役 中野 幸司	株式会社 アート総 合企画 一級建築士 事務所	新築	493.88	4,466.22	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	32.91	11	0	△		△							●	●	△コージェネ	2026/8/31		2024/10/31 建築主		
078	(仮称) 平塚市八重 咲町プロジェクト 新築工事	0.7	★★B-	94%	3	平塚市八重咲町 7ー 1 3	大東建託アセットソリューショ ン株式会社 代表取締役 河西 正人	大東建託株式会社 流通開発横浜支店	新築	261.30	2,088.39	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	30.91	11	0	△		△							●	●	△コージェネ	2026/6/30				
079	荏原製作所新M2棟 新築工事	0.9	★★B-	81%	3	藤沢市本藤沢 4 丁目 4 7 4 2 番地ー 1	株式会社 荏原製作所 代表執 行役社長 浅見 正男	株式会社 川崎設計	増築	2,866.18	2,897.18	工場	鉄骨造	8.1	1	0	△		△							●		△コージェネ	2025/11/13				
082	(仮称) (株)バイタ ルネット伊勢原物流 センター	1	★★★★B+	83%	3	伊勢原市上粕屋字ー ノ郷下2569-1、 2570-2	株式会社 バイタルネット 代 表取締役 一條 武	株式会社 小島組	新築	4,072.00	7,942.70	工場	鉄骨造	14.67	2	0	△		△							●		△コージェネ	2026/2/27				
084	(仮称) タイヨー株 式会社 伊勢原工場 新築工事	1.1	★★★★B+	85%	2.5	伊勢原市鈴川47番	タイヨー株式会社 代表取締役 社長 伊藤 登	石川建設(株)一級建 築士事務所	新築	12,251.26	12,251.24	工場 事務所	鉄骨造	15.564	1	0	△		△							●		△コージェネ	2025/12/20				
086	(仮称) 箱根強羅ホ テル P J 新築工事	1	★★★★B+	66%	2	足柄下郡箱根町強羅 字向山1320-496、 497、498、499、 1219、1350	大和ハウス工業株式会社 南関 東支社 執行役員支社長 向井 和也	有限会社インソダ設計	新築	1,612.83	6,767.91	ホテル 工場	鉄筋コン クリート 造	14.791	4	2	●	6.56	△							●	●	△コージェネ	2026/11/27				
087	(仮称) 箱根仙石原 リゾートマンション 新築工事	1	★★★★B+	79%	3	足柄下郡箱根町仙石 原字川向850番地、他	大藤総合開発株式会社 代表取 締役 町田 直繁	株式会社モータブラ ンニング	新築	1,365.91	4,705.59	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	14.825	4	0	△		△							●	●	△コージェネ	2026/2/28				
088	(仮称) 相模原市中 央区相模原 6 丁目計 画新築工事	1	★★★★B+	90%	3	相模原市中央区相模 原 6 丁目242番52	大和地所レジデンス株式会社 代表取締役社長 下村 俊二	株式会社飛鳥設計	新築	624.22	6,883.21	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	44.33	15	0	△		△							●	●	△コージェネ	2027/5/28				
090	(仮称) 神奈川県海 老名市柏ヶ谷 計画	1.2	★★★★B+	75%	3.5	海老名市柏ヶ谷字天 谷原631番 1 他	相鉄不動産株式会社 取締役社 長 鈴木 正宗	株式会社日企設計 一級建築士事務所	新築	601.65	5,629.92	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	38.53	13	0	△		△							●		△コージェネ	2026/12/31				
091	(仮称) 葉山町堀内 計画Ⅱ新築工事	1.3	★★★★B+	73%	3.5	三浦郡葉山町堀内字 森戸1250-2 他 5 筆	株式会社日本エスコ 代表取 締役 伊藤 貴俊	株式会社APOLLO一級 建築士事務所	新築	1,130.47	4,370.80	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	9.99	3	1	△		△							●	●	△コージェネ	2026/8/30				
092	(仮称) タカキベー カリー秦野工場 新 冷凍倉庫棟建設工事	1.1	★★★★B+	70%	2.5	秦野市曾屋字配畑 598-2 他11筆	株式会社 タカキベーカリー 代表取締役 社長執行役員 坂 本 和久	一級建築士事務所 株式会社洋設計事務 所	増築	1,985.72	3,713.73	工場	鉄骨造	17.361	1	0	△		△							●		△コージェネ	2026/3/31				
094	(仮称) ミルボン社 員寮新築工事	0.9	★★B-	91%	3	小田原市栄町一丁目 651番 1 の一部	株式会社ミルボン 代表取締役 坂下 秀憲	一級建築士事務所 株式会社ジムス建築 設計事務所	新築	527.74	2,616.26	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	19.9	6	0	△		△							●		△コージェネ	2026/3/31				
095	(仮称) 湘南台1丁 目プロジェクト	1.2	★★★★B+	85%	3	藤沢市湘南台 1 丁目 9ー 5	クロス2合同会社 代表社員一 般社団法人ユミールいふアー バン 職務執行者 大和田 み ゆき	株式会社ブルースタ ジオ一級建築士事務 所	新築	389.38	3,132.38	共同住宅 飲食店 事務所	鉄筋コン クリート 造	47.05	14	0	△		△							●	●	△コージェネ	2026/11/30				
110	神戸製鋼所藤沢事業 所 溶接研修セン ター新築工事	1.1	★★★★B+	76%	3	藤沢市宮前裏河内 100-1	株式会社 神戸製鋼所 代表取 締役社長 勝川 四志彦	清水建設株式会社一 級建築士事務所	増築	1,475.33	2,356.78	事務所 工場	鉄骨造	11.8	2	0	△		△							●		△コージェネ	2025/9/15				
116	(仮称) 株式会社ヤ マダコーポレーショ ン倉庫棟増築工事	0.6	★★B-	85%	2.5	相模原市中央区宮下 1 丁目224-100他	株式会社ヤマダコーポレーショ ン 代表取締役社長 山田 昌 太郎	大和ハウス工業株式 会社 南関東建築一 級建築士事務所	増築	1,305.60	3,555.20	工場 事務所	鉄骨造	16.815	3	0	△		△							●		△コージェネ	2026/8/28				

※1 再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果の表記の説明

△：検討を行った設備

●：検討を行い、導入を予定している設備

◎：検討を行い、導入を予定しているが、全量売電する

※2 「再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果」の「その他設備」欄における表記の説明

高効率空調設備：ヒートポンプ技術を用いた高効率の空調設備

LPガス自動車：ディーゼル代替LPガス自動車

コージェネ：コージェネレーションシステム（ガスエンジン給湯器及び燃料電池以外で、エネルギー消費効率の高いものに限る。）

EMS：エネルギーマネジメントシステム（エネルギー消費量の計測、記録及び表示並びにエネルギー利用設備の制御を行う機能を有するものに限る。）

※3 「届出状況」の「変更届」欄における変更事項の表記の説明

再エネ活用検討：再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果に変更があった場合

措置及び評価：特定建築物に係る地球温暖化対策の措置及び評価の変更であって、「重点項目シート」「評価結果シート」「スコアシート」に変更があった場合