神奈川県

土地統計データとリンク集

神奈川県 政策局 政策部 土地水資源対策課

令和６年６月

【 目 次 】

1　県土利用の現況及び推移

（1）総説

第１表　利用区分別土地利用の推移…… 2
第２表　利用区分別土地利用面積…… 4
第３表　神奈川県土地利用基本計画における地域区分別面積…… 7
第４表　神奈川県土地利用基本計画における地域区分上の重複面積…… 7

（2）都市地域等の状況

第５表　県内道路延長及び道路敷面積…… 10

（3）農業地域の状況

第６表　農業振興地域面積及び農用地区域面積…… 12
第７表　農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積(地域別)…… 13
第８表　農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積(転用目的別)…… 14

（4）森林地域の状況

第９表　森林面積…… 16

（5）その他

第10表　海岸保全区域の状況…… 18

2　土地の所有状況及び移動状況

土地の移動状況

第11表　国土利用計画法に基づく届出の件数・面積
①地域別…… 21
②利用目的別…… 22
③現況地目別…… 24

3　土地利用転換動向等

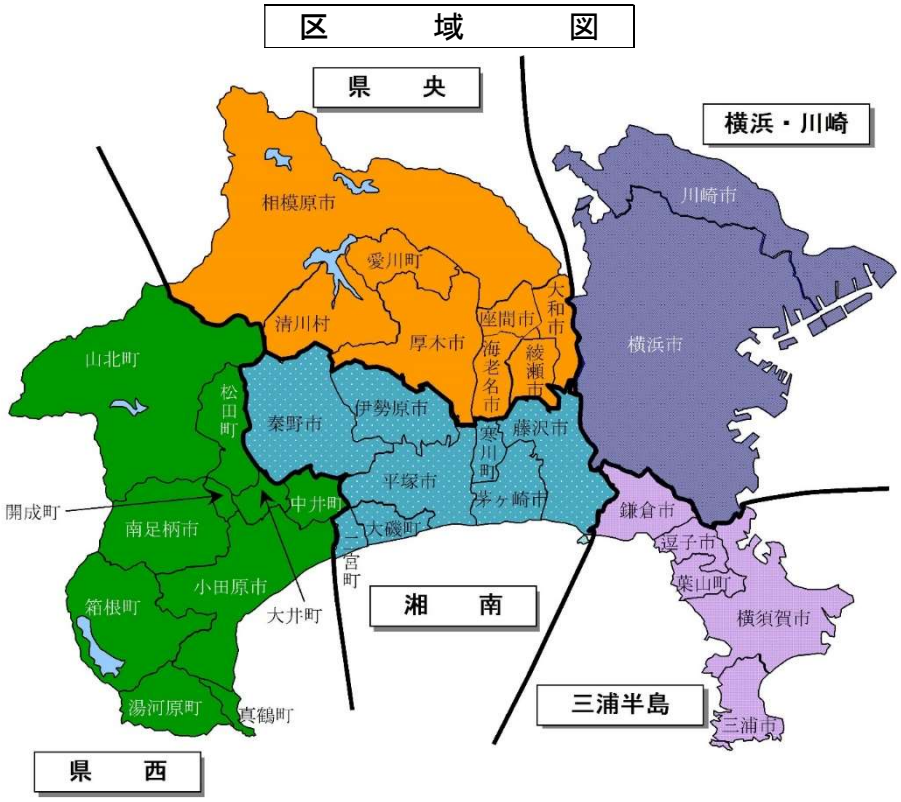
土地取引動向

第12表　全土地取引及び国土利用計画法に基づく土地取引の届出…… 28
第13表　国土利用計画法に基づく土地取引の届出…… 29

●　土地利用に関する参考リンク集

1　人口…… 31
2　人口の推移…… 31
3　人口密度…… 31
4　人口集中地区面積・人口・人口密度…… 31
5　都市計画法適用市町一覧…… 31
6　都市計画区域、市街化区域及び市街化調整区域面積一覧…… 31
7　用途地域の指定状況…… 31
8　家屋の棟数、床面積及び決定価格等…… 31
9　新設住宅―資金別・利用関係別　戸数・床面積の合計…… 31

10　特別緑地保全地区指定状況…… 31
11　風致地区指定状況…… 31
12　近郊緑地保全区域・特別保全地区指定状況…… 31
13　歴史的風土保存区域及び歴史的風土特別保存地区指定の状況…… 31
14　都市公園データベース（市町村別整備状況）…… 32
15　都市計画法に基づく開発許可の件数・面積…… 32
16　耕地及び作付面積統計　市町村別データ（耕地面積）…… 32
17　農林業センサス　神奈川県結果報告…… 32
18　森林資源の年次推移…… 32
19　森林の所有形態別面積（２）民有林の林相別面積…… 32
20　市町村別民有林現況表…… 32
21　県内の自然公園…… 32
22　神奈川県自然環境保全地域の指定状況…… 32
23　県下ダム一覧…… 32
24　県内米軍基地一覧表…… 32
25　基地の返還状況(昭和50年以降)…… 32
26　文化財の指定等の状況…… 32
27　固定資産税納税義務者数…… 32
28　土地の地目別地積及び評価額等…… 32
29　地価公示の概要（用途別の公示価格の状況）…… 33



１　県土利用の現況及び推移
（１）総説
（２）都市地域等の状況
（３）農業地域の状況
（４）森林地域の状況
（５）その他

１　県土利用の現況及び推移
（１）総説

第１表　利用区分別土地利用の推移
第２表　利用区分別土地利用面積
第３表　神奈川県土地利用基本計画における地域区分別面積
第４表　神奈川県土地利用基本計画における地域区分上の重複面積

1　県土利用の現況及び推移
（1）総説

第１表　利用区分別土地利用の推移

年 / 地目	昭和47年（1972年）			昭和57年（1982年）			平成４年（1992年）			平成14年（2002年）		
	県計	構成比	対平成４年比	県計	構成比	対平成４年比	県計	構成比	対平成４年比	県計	構成比	対平成４年比
	ha	%	%	ha	%	%	ha	%	%	ha	%	%
農用地	31,400	13.2	120.8	28,400	11.8	109.2	26,000	10.8	100.0	21,400	8.9	82.3
農地	31,400	13.2	120.8	28,400	11.8	109.2	26,000	10.8	100.0	21,400	8.9	82.3
田	9,800	4.1	177.9	6,960	2.9	126.3	5,510	2.3	100.0	4,390	1.8	79.7
畑	21,600	9.1	105.4	21,400	8.9	104.4	20,500	8.5	100.0	17,000	7.0	82.9
採草放牧地	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
森林	106,672	44.7	109.6	100,564	41.9	103.3	97,347	40.3	100.0	94,861	39.3	97.4
原野	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
水面・河川・水路	8,135	3.4	97.6	8,325	3.5	99.9	8,331	3.5	100.0	8,976	3.7	107.7
水面	1,360	0.6	87.1	1,569	0.7	100.5	1,561	0.6	100.0	2,057	0.9	131.8
河川	6,277	2.6	98.1	6,393	2.7	99.9	6,400	2.7	100.0	6,607	2.7	103.2
水路	498	0.2	133.9	363	0.2	97.6	372	0.2	100.0	312	0.1	83.9
道路	12,038	5.0	67.5	15,647	6.5	87.7	17,841	7.4	100.0	18,845	7.8	105.6
一般道路	10,538	4.4	64.9	14,119	5.9	87.0	16,236	6.7	100.0	17,311	7.2	106.6
農道	1,140	0.5	105.8	1,093	0.4	101.4	1,078	0.5	100.0	981	0.4	91.0
林道	360	0.1	68.3	435	0.2	82.5	527	0.2	100.0	553	0.2	104.9
宅地	45,867	19.2	76.4	56,101	23.4	93.5	60,019	24.9	100.0	63,780	26.4	106.3
住宅地	26,003	10.9	70.3	33,012	13.8	89.3	36,972	15.3	100.0	40,457	16.7	109.4
工業用地	7,112	3.0	101.4	7,469	3.1	106.5	7,011	2.9	100.0	6,244	2.6	89.1
その他の宅地	12,752	5.3	79.5	15,620	6.5	97.4	16,036	6.6	100.0	17,079	7.1	106.5
その他	34,616	14.5	109.1	31,029	12.9	97.8	31,743	13.2	100.0	33,685	13.9	106.1
合　計	**238,728**	**100.0**	**98.9**	**240,066**	**100.0**	**99.5**	**241,281**	**100.0**	**100.0**	**241,547**	**100.0**	**100.1**

資　料：県土地水資源対策課「土地利用現況把握調査」（各年10月１日現在）による。
注　１：農用地は概数で計上している。
注　２：計は端数処理により一致しない場合がある。

平成24年 (2012年)			令和元年 (2019年)			令和２年 (2020 年)			令和３年 (2021 年)			令和４年 (2022 年)		
県計	構成比	対平成４年比	県計	構成比	対平成４年比	県計	構成比	対平成４年比	県計	構成比	対平成４年比	県計	構成比	対平成４年比
ha	%	%	ha	%	%	ha	%	%	ha	%	%	ha	%	%
20,100	8.3	77.3	18,800	7.8	72.3	18,400	7.6	70.8	18,100	7.5	69.6	18,000	7.4	69.2
20,100	8.3	77.3	18,800	7.8	72.3	18,400	7.6	70.8	18,100	7.5	69.6	18,000	7.4	69.2
3,970	1.6	72.1	3,670	1.5	66.6	3,610	1.5	65.5	3,530	1.5	64.1	3,490	1.4	63.3
16,200	6.7	79.0	15,100	6.2	73.7	14,800	6.1	72.2	14,600	6.0	71.2	14,500	6.0	70.7
－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
94,350	39.1	96.9	94,148	39.0	96.7	94,148	39.0	96.7	94,156	39.0	96.7	93,799	38.8	96.4
－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
9,073	3.8	108.9	9,364	3.9	112.4	9,360	3.9	112.4	9,355	3.9	112.3	9,348	3.9	112.2
2,084	0.9	133.5	2,389	1.0	153	2,389	1.0	153	2,388	1.0	153	2,388	1.0	153
6,703	2.8	104.7	6,709	2.8	104.8	6,709	2.8	104.8	6,709	2.8	104.8	6,705	2.8	104.8
286	0.1	76.8	267	0.1	71.6	263	0.1	70.6	257	0.1	69.2	255	0.1	68.5
19,845	8.2	111.2	20,223	8.4	113.4	20,272	8.4	113.6	20,277	8.4	113.7	20,355	8.4	114.2
18,340	7.6	113.0	18,777	7.8	115.7	18,838	7.8	116	18,864	7.8	116.2	18,942	7.8	116.8
952	0.4	88.3	891	0.4	82.7	879	0.4	81.6	868	0.4	80.5	867	0.4	80.5
553	0.2	104.9	554	0.2	105.1	554	0.2	105.1	546	0.2	103.6	546	0.2	103.6
65,333	27.0	108.9	66,597	27.6	111	66,822	27.7	111.3	66,974	27.7	111.6	67,122	27.8	111.8
42,966	17.8	116.2	44,203	18.3	119.6	44,352	18.4	120	44,498	18.4	120.4	44,636	18.5	120.7
5,286	2.2	75.4	5,587	2.3	79.7	5,611	2.3	80	5,645	2.3	80.5	5,646	2.3	80.5
17,082	7.1	106.5	16,807	7.0	104.8	16,859	7.0	105.1	16,830	7.0	105	16,840	7.0	105
32,886	13.6	103.6	32,498	13.4	102.4	32,609	13.5	102.7	32,749	13.6	103.1	33,008	13.7	103.9
241,586	**100.0**	**100.1**	**241,630**	**100.0**	**100.1**	**241,611**	**100**	**100.1**	**241,611**	**100.0**	**100.1**	**241,632**	**100.0**	**100.1**

第２表　利用区分別土地利用面積

市町村名	行政区域	農用地	農地	田	畑	採草放牧地	森林	原野
	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha
横浜市	43,801	2,590	2,590	131	2,460	－	3,660	－
川崎市	14,296	496	496	19	477	－	770	－
横須賀市	10,081	508	508	6	502	－	2,886	－
鎌倉市	3,966	96	96	1	95	－	1,237	－
逗子市	1,728	6	6	0	6	－	894	－
三浦市	3,205	1,190	1,190	4	1,180	－	583	－
葉山町	1,704	32	32	3	29	－	878	－
東部計	78,781	4,920	4,920	160	4,750	－	10,907	－
構成比	100.0%	6.2%	6.2%	0.2%	6.0%	－	13.8%	－
平塚市	6,782	1,420	1,420	711	710	－	487	－
藤沢市	6,956	856	856	129	727	－	557	－
茅ヶ崎市	3,570	314	314	42	272	－	269	－
相模原市	32,891	1,430	1,430	102	1,330	－	18,763	－
秦野市	10,376	1,030	1,030	99	932	－	5,380	－
厚木市	9,384	1,030	1,030	441	591	－	2,622	－
大和市	2,709	190	190	10	180	－	157	－
伊勢原市	5,556	1,060	1,060	384	671	－	2,054	－
海老名市	2,659	492	492	229	263	－	73	－
座間市	1,757	199	199	85	114	－	118	－
綾瀬市	2,214	229	229	12	217	－	155	－
寒川町	1,334	218	218	66	152	－	23	－
大磯町	1,718	255	255	19	236	－	526	－
二宮町	908	109	109	0	109	－	174	－
愛川町	3,428	274	274	61	213	－	1,475	－
清川村	7,124	37	37	5	32	－	6,333	－
中部計	99,363	9,140	9,140	2,400	6,750	－	39,165	－
構成比	100.0%	9.2%	9.2%	2.4%	6.8%	－	39.4%	－
小田原市	11,360	1,740	1,740	466	1,280	－	4,185	－
南足柄市	7,712	650	650	163	487	－	5,166	－
中井町	1,999	404	404	23	381	－	657	－
大井町	1,438	313	313	94	219	－	345	－
松田町	3,775	135	135	5	130	－	2,838	－
山北町	22,461	279	279	24	255	－	20,195	－
開成町	655	183	183	154	29	－	0	－
箱根町	9,286	6	6	0	6	－	6,952	－
真鶴町	705	34	34	－	34	－	351	－
湯河原町	4,097	206	206	－	206	－	3,036	－
西部計	63,488	3,950	3,950	930	3,030	－	43,726	－
構成比	100.0%	6.2%	6.2%	1.5%	4.8%	－	68.9%	－
県合計	241,632	18,000	18,000	3,490	14,500	－	93,799	－
構成比	100.0%	7.4%	7.4%	1.4%	6.0%	－	38.8%	－

資　料：県土地水資源対策課「土地利用現況把握調査」（令和４年10月１日現在）による。
注　１：平塚市・茅ヶ崎市・大磯町は境界の一部が未定のため、参考値を示している。
　　したがって、中部地域の面積の合計は地域内の市町村別面積の合計と一致しない。
注　２：「農用地」の各面積は、該当なしは－表示、該当はあるが四捨五入で０となるものは０表示とする。
注　３：「工業用地」は、市町村別の数値を集計していないため、「工業用地」及び「その他宅地」の面積は「X」と表記している。
注　４：「その他」は概数を計上しているため、計とその内訳が一致しない。
注　５：計は端数処理により一致しない場合がある。

水面・河川・水路	水面	河川	水路	道路	一般道路	農道	林道	宅地	住宅地	工業用地	その他宅地	その他
ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha
904	25	868	11	6,274	6,155	119	0	23,113	15,798	X	X	7,261
778	0	777	1	1,945	1,928	18	0	8,533	4,841	X	X	1,774
60	8	52	0	956	943	13	0	3,614	2,237	X	X	2,056
21	0	21	0	346	343	2	0	1,544	1,270	X	X	722
9	0	9	0	136	136	0	0	452	459	X	X	231
2	0	2	0	254	212	42	0	512	367	X	X	664
6	0	6	0	104	103	1	0	396	294	X	X	288
1,780	33	1,735	13	10,015	9,820	195	0	38,163	25,267	X	X	12,995
2.3%	0.0%	2.2%	0.0%	12.7%	12.5%	0.2%	0.0%	48.4%	32.1%	X	X	16.5%
638	0	580	58	734	630	104	0	2,391	1,535	X	X	1,112
174	0	164	10	963	917	46	0	3,353	2,293	X	X	1,053
80	2	75	3	415	403	12	0	1,703	1,306	X	X	789
1,946	1,093	845	8	1,925	1,749	66	111	5,322	3,697	X	X	3,505
175	1	167	7	574	487	42	45	1,791	1,272	X	X	1,426
886	0	850	36	933	868	54	11	2,453	1,452	X	X	1,459
57	0	56	1	399	394	5	0	1,442	1,032	X	X	464
96	1	64	31	469	388	58	23	1,064	767	X	X	813
232	0	213	19	429	403	26	0	1,044	698	X	X	390
72	0	65	7	235	225	10	0	825	588	X	X	307
32	0	31	1	254	243	11	0	769	468	X	X	775
287	0	282	5	159	147	12	0	528	313	X	X	118
25	1	23	1	127	115	11	1	364	293	X	X	421
10	0	10	0	107	104	4	0	289	242	X	X	219
250	2	243	5	293	248	11	11	636	356	X	X	523
352	326	26	0	95	63	1	31	63	37	X	X	244
5,310	1,426	3,694	190	8,090	7,384	473	233	24,039	16,349	X	X	13,618
5.3%	1.4%	3.7%	0.2%	8.1%	7.4%	0.5%	0.2%	24.2%	16.5%	X	X	13.7%
480	1	455	24	654	515	70	69	1,995	1,396	X	X	2,306
210	1	199	10	311	177	60	74	638	454	X	X	736
21	0	20	1	142	123	19	0	236	123	X	X	539
70	0	65	5	140	130	10	0	278	177	X	X	293
113	0	113	0	121	99	3	19	153	119	X	X	414
488	220	267	1	391	270	9	111	212	132	X	X	896
63	2	51	10	71	56	15	0	216	151	X	X	121
788	705	83	0	225	205	0	20	765	168	X	X	550
0	0	0	0	59	54	4	2	117	80	X	X	144
23	0	23	0	137	111	9	17	309	219	X	X	386
2,257	929	1,276	52	2,250	1,739	200	312	4,919	3,019	X	X	6,384
3.6%	1.5%	2.0%	0.1%	3.5%	2.7%	0.3%	0.5%	7.7%	4.8%	X	X	10.1%
9,348	2,388	6,705	255	20,355	18,942	867	546	67,122	44,636	5,646	16,840	33,008
3.9%	1.0%	2.8%	0.1%	8.4%	7.8%	0.4%	0.2%	27.8%	18.5%	2.3%	7.0%	13.7%

■県土の利用区分の定義

地目区分		定　　義	資　　料	
県土面積		国土交通省国土地理院公表の数値とする。	国土地理院 「全国都道府県市区町村別面積調」	
農用地	田・畑	耕作の目的に供される土地をいい、「耕作及び作付面積統計」の田、畑をいう。	農林水産省 「耕作及び作付面積統計」	
	採草放牧地	主として耕作又は養畜の事業のための採草又は家畜の放牧の目的に供されるもの。	農林水産省 「世界農林業センサス林業調査報告書」	
森　林		森林法第２条第１項に定める森林をいい、具体的には、国有林（林野庁所管林及びその他省庁林）と民有林（地域森林計画対象林等）の合計である。	国有林	地域森林計画の樹立の際、関東森林管理局等から収集した数値
			民有林	県森林再生課 「神奈川県地域森林計画書」
原　野		「世界農林業センサス林業調査報告書」の「森林以外の草生地」から「採草放牧地」又は国有林に係る部分を除いたものをいう。	農林水産省 「世界農林業センサス林業調査報告書」	
水面・河川・水路	水　面	湖沼（人造湖及び10ha以上の天然湖沼）並びに池沼の満水時の水面である。	人造湖	日本ダム協会 「ダム総覧」
			天然湖沼	国土地理院 「全国都道府県市区町村別面積調」等
			池　沼	総務省 「固定資産の価格等の概要調書」
	河　川	河川法第４条に定める一級河川、同法第５条に定める二級河川及び同法第100条による準用河川の同法第６条に定める河川区域をいう。	国土交通省 「河川現況調査」等	
	水　路	農業用用排水路をいう。	農林水産省 「耕作及び作付面積統計」等	
道路	一般道路	高速自動車国道、一般国道、県道及び市町村道をいう。	国土交通省 「道路統計年報」等	
	農　道	農地面積に一定率を乗した圃場内農道及び「市町村農道台帳」の農道延長に一定幅員を乗じた圃場外農道をいう。	農林水産省 「耕作及び作付面積統計」等	
	林　道	国有林林道及び民有林林道をいう。	県森林再生課 「林道台帳」等	
宅地	建物の敷地及び建物の維持又は効用を果たすために必要な土地である。		総務省 「固定資産の価格等の概要調書」	
	住宅地	「固定資産の価格等の概要調書」の評価総地積の住宅用地と非課税地積のうち、都道府県営住宅用地、市町村営住宅用地及び公務員住宅用地を加えたものをいう。	総務省 「固定資産の価格等の概要調書」等	
	工業用地	「経済構造実態調査（製造業事業所調査）」の「事業所敷地面積」を全事業所敷地面積に補正したものをいう。	経済産業省 「経済構造実態調査（製造業事業所調査）」	
	その他宅地	「宅地」から「住宅地」及び「工業用地」を除いたものをいう。		
その他		「県土面積」から上記の「農用地」、「森林」、「原野」、「水面・河川・水路」、「道路」及び「宅地」の各面積を差引いた面積である。		

第３表　神奈川県土地利用基本計画における地域区分別面積

地域区分	細分区分	（参考表示）	面積
都市地域			
	市街化区域	（令和５年４月１日現在）	94,472 ha
	市街化調整区域	（同上）	78,386 ha
199,831 ha	用途地域（非線引き区域）	（同上）	3,079.8 ha
農業地域			
50,283 ha	農用地区域	（令和４年12月31日現在）	11,098 ha
森林地域			
	国有林	（令和５年４月１日現在）	10,407 ha
	地域森林計画対象民有林	（令和６年３月31日現在）	79,022 ha
90,823 ha	保安林（民有林のみ）	（令和５年３月31日現在）	41,623 ha
自然公園地域			
	特別地域	（令和５年４月１日現在）	47,751 ha
55,293 ha	特別保護地区	（同上）	2,378 ha
自然保全地域			
11,235 ha	特別地区	（令和５年４月１日現在）	33 ha
県土面積		（令和５年１月１日現在）	**241,632 ha**

資　料：地域区分の合計は、県土地水資源対策課「神奈川県土地利用基本計画」（令和５年３月現在）による。
　　：県土面積は、国土地理院公表による（令和５年１月１日現在）
　　：国有林、地域森林計画対象民有林は県森林再生課調べ。保安林面積は、水源環境保全課調べ。
注　１：地域区分は国土利用計画法第９条の規定による（次ページ地域区分の定義参照）
注　２：地域相互に重複部分があり、また、いずれの地域にも区分されない部分があるため、地域区分の面積の合計値は県土面積に一致しない。
注　３：地域区分のいずれにも区分されない部分の面積は、約412ha（県土面積の約0.2%）である。
注　４：自然公園地域の特別地域の面積は、特別保護地区の面積を除いたものである。

第４表　神奈川県土地利用基本計画における地域区分上の重複面積

地域区分	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域
	ha	ha	ha	ha	ha
都市地域	＊113,022	30,682	15,302	2,869	173
農業地域	－	＊1,025	1,645	213	85
森林地域	－	－	＊2,110	29,783	1,017
自然公園地域	－	－	－	＊1,476	－
自然保全地域	－	－	－	－	＊23
都市地域と農業地域	－	－	10,524	357	90
都市地域と森林地域	－	－	－	18,355	6,425
農業地域と森林地域	－	－	－	1,140	2,490
都市地域と農業地域と森林地域	－	－	－	1,100	932

資　料：県土地水資源対策課「神奈川県土地利用基本計画」（令和５年３月現在）による。
注　　：＊＝同地域の重複の面積（例、都市地域と都市地域）は、他地域との重複のない当該地域の面積を示す。

■地域区分の定義

地域区分	定義
都市地域	○　一体の都市として絡合的に開発し、整備し、及び保全する必要がある地域であり、都市計画法第５条により都市計画区域として指定されることが相当な地域 市 街 化 区 域‥‥‥‥ 都市計画法第７条第１項の規定に基づく区域 市街化調整区域‥‥‥‥ 都市計画法第７条第１項の規定に基づく区域 用　途　地　域‥‥‥‥ 市街化区域及び市街化調整区域に関する都市計画が定められていない都市計画区域における都市計画法第8条第1項第1号の規定に基づく地域
農業地域	○　農用地として利用すべき土地があり、総合的に農業の振興を図る必要がある地域であり、農業振興地域の整備に関する法律第６条により農業振興地域として指定されることが相当な地域 農 用 地 区 域‥‥‥‥ 農業振興地域の整備に関する法律第８条第２項第１号の規定に基づく区域
森林地域	○　森林の土地として利用すべき土地があり、林業の振興又は森林の有する諸機能の維持増進を図る必要がある地域であり、森林法第２条第３項に規定する国有林の区域又は同法第５条第１項の地域森林計画の対象となる民有林の区域として定めることが相当な地域 国　　有　　林‥‥ 森林法第２条第３項の規定に基づく国有林 地域森林計画対象民有林‥‥ 森林法第５条第１項の規定に基づく森林計画区に係る民有林 保　　安　　林‥‥ 森林法第25条及び第25条の２第１項の規定に基づく保安林
自然公園地域	○　優れた自然の風景地で、その保護及び利用の増進を図る必要がある地域であり、自然公園法第２条第１号の自然公園として指定されることが相当な地域 特　別　地　域‥‥‥‥ 自然公園法第20条第１項及び神奈川県立自然公園条例第18条第１項の規定に基づく地域 特別保護地区‥‥‥‥ 自然公園法第21条第１項の規定に基づく地域
自然保全地域	○　良好な自然環境を形成している地域で、その自然環境の保全を図る必要がある地域であり、自然環境保全条例第２条による自然環境保全地域として指定されることが相当な地域 特　別　地　区‥‥‥‥ 自然環境保全条例第６条の規定に基づく区域

１　県土利用の現況及び推移
（１）総説
（２）都市地域等の状況
（３）農業地域の状況
（４）森林地域の状況
（５）その他

（２）都市地域等の状況

第５表　県内道路延長及び道路敷面積

（２）都市地域等の状況

第５表　県内道路延長及び道路敷面積

管理者 / 道路種別	計		管理者					
	実延長	道路敷面　積	国	高速会社等	県	指定市	市町村(指定市除く)	その他
	Km	Km²	Km	Km	Km	Km	Km	Km
高速自動車国道	87.2	6.2	0.0	87.2	0.0	0.0	0.0	0.0
一般国道	713.3	20.8	286.9	165.0	176.6	84.8	0.0	0.0
小　　計	800.5	27.0	286.9	252.2	176.6	84.8	0.0	0.0
主要地方道	756.0	11.8	0.0	4.7	488.2	260.8	2.4	0.0
一般県道	676.6	9.3	0.0	51.8	421.2	203.4	0.2	0.0
小　　計	1,432.7	21.1	0.0	56.5	909.4	464.2	2.6	0.0
市町村道	23,769.2	141.5	0.0	35.5	0.0	11,941.1	11,792.6	0.0
計	26,002.3	189.7	286.9	344.2	1,086.0	12,490.1	11,795.3	0.0
道路運送法による一般自動車道	26.7	0.7	0.0	2.1	0.0	0.0	0.0	24.7

資　料：県道路管理課調べ（令和４年４月１日現在）による。
注　１：「主要地方道」の欄には、主要地方道のうち県道のみを記載し、市道である主要地方道については、「市町村道」欄に含めた。
注　２：「管理者」のうち「高速会社等」欄には、神奈川県道路公社も含む。
注　３：実延長の計は端数処理により一致しない場合がある。

１　県土利用の現況及び推移
（１）総説
（２）都市地域等の状況
（３）農業地域の状況
（４）森林地域の状況
（５）その他

（３）農業地域の状況

第６表　農業振興地域面積及び農用地区域面積
第７表　農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積(地域別)
第８表　農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積(転用目的別)

（３）農業地域の状況

第６表　農業振興地域面積及び農用地区域面積

	農業振興地域	農用地区域
	ha	ha
県　　計	**50,230**	**11,098**
横浜・川崎	**4,930**	**1,089**
横浜市	4,644	993
川崎市	286	96
三浦半島	**2,716**	**1,519**
横須賀市	565	332
鎌倉市	115	47
逗子市	－	－
三浦市	2,036	1,140
葉山町	－	－
県　　央	**13,341**	**1,878**
相模原市	6,827	778
厚木市	3,631	420
大和市	287	27
海老名市	837	90
座間市	433	166
綾瀬市	711	148
愛川町	615	249
清川村	－	－
湘　　南	**11,248**	**3,575**
平塚市	2,668	1,080
藤沢市	1,734	588
茅ケ崎市	124	86
秦野市	3,439	709
伊勢原市	1,816	636
寒川町	408	131
大磯町	718	249
二宮町	341	96
県　　西	**17,995**	**3,038**
小田原市	5,531	1,207
南足柄市	1,878	632
中井町	1,562	302
大井町	908	236
松田町	427	129
山北町	6,823	222
開成町	183	104
箱根町	－	－
真鶴町	238	44
湯河原町	445	162

資料：県農地課調べ（令和４年12月31日現在）による。
注　：端数処理により各項目と合計が整合しない場合がある。

第７表　農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積（地域別）

市町村名	許可		届出		許可及び届出合計		許可又は届出以外のもの
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	面積
		ha		ha		ha	ha
県計	**637**	**67.2**	**4192**	**197.4**	**4,829**	**264.6**	**22.2**
横浜・川崎	**112**	**8.5**	**1527**	**73.2**	**1,639**	**81.7**	**4.7**
横浜市	109	8.4	1024	51.3	1,133	59.6	4.5
川崎市	3	0.2	503	21.9	506	22.1	0.2
三浦半島	**36**	**3.0**	**216**	**7.6**	**252**	**10.6**	**0.8**
横須賀市	31	2.5	35	0.9	66	3.5	0.0
鎌倉市	0	0.0	63	2.1	63	2.1	0.0
逗子市	0	0.0	21	0.6	21	0.6	0.0
三浦市	3	0.4	67	2.6	70	3.0	0.0
葉山町	2	0.0	30	1.3	32	1.4	0.8
県央	**224**	**37.6**	**985**	**43.2**	**1209**	**80.8**	**9.8**
相模原市	135	13.7	463	20.5	598	34.1	7.7
厚木市	61	18.1	162	6.6	223	24.7	1.4
大和市	1	0.4	111	5.0	112	5.4	0.2
海老名市	2	0.4	71	3.7	73	4.1	0.5
座間市	0	0.0	52	2.0	52	2.0	0.1
綾瀬市	16	2.9	40	2.2	56	5.1	0.0
愛川町	3	0.7	86	3.3	89	4.1	0.0
清川村	6	1.3	0	0.0	6	1.3	0.0
湘南	**144**	**9.9**	**1163**	**63.3**	**1307**	**73.2**	**4.5**
平塚市	28	2.1	161	9.1	189	11.2	0.1
藤沢市	18	1.6	176	6.6	194	8.2	0.3
茅ヶ崎市	4	0.3	239	7.5	243	7.9	2.3
秦野市	19	1.3	189	9.3	208	10.6	0.7
伊勢原市	66	4.0	335	28.8	401	32.8	0.2
寒川町	6	0.5	0	0.0	6	0.5	0.3
大磯町	2	0.0	33	1.2	35	1.2	0.5
二宮町	1	0.0	30	0.9	31	0.9	0.0
県西	**121**	**8.3**	**301**	**10.1**	**422**	**18.3**	**2.4**
小田原市	27	1.8	149	4.6	176	6.4	0.6
南足柄市	5	0.2	38	1.4	43	1.6	0.0
中井町	14	0.6	20	0.8	34	1.4	0.0
大井町	5	0.3	58	1.7	63	2.0	0.2
松田町	2	0.1	9	0.6	11	0.7	0.0
山北町	21	1.7	0	0.0	21	1.7	0.8
開成町	8	0.8	27	1.1	35	1.9	0.0
箱根町	2	0.1	0	0.0	2	0.1	0.7
真鶴町	9	0.4	0	0.0	9	0.4	0.2
湯河原町	28	2.1	0	0.0	28	2.1	0.0

資　料：県農地課調べ（令和４年分）による。
注　　：端数処理により各項目と合計が整合しない場合がある。

第８表　農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積（転用目的別）

区分	宅地系				農林地系		その他			
	住宅用地		鉱工業用地		植林		砂利・岩石		その他	
市町村名	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
		ha		ha		ha		ha		ha
県計	**3,206**	**123.8**	**31**	**1.8**	**3**	**0.3**	**0**	**0.0**	**1,589**	**138.8**
横浜・川崎	**1,234**	**49.4**	**8**	**0.3**	**1**	**0.0**	**0**	**0.0**	**396**	**32.1**
横浜市	831	33.1	6	0.3	1	0.0	0	0.0	295	26.2
川崎市	403	16.3	2	0.0	0	0.0	0	0.0	101	5.8
三浦半島	**153**	**5.2**	**2**	**0.0**	**2**	**0.2**	**0**	**0.0**	**95**	**5.2**
横須賀市	23	0.8	2	0.0	2	0.2	0	0.0	39	2.4
鎌倉市	46	1.5	0	0.0	0	0.0	0	0.0	17	0.6
逗子市	18	0.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0	3	0.2
三浦市	40	1.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0	30	1.9
葉山町	26	1.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0	6	0.1
県央	**755**	**31.4**	**9**	**0.5**	**0**	**0.0**	**0**	**0.0**	**445**	**49.0**
相模原市	370	16.6	1	0.0	0	0.0	0	0.0	227	17.5
厚木市	124	4.4	3	0.3	0	0.0	0	0.0	96	20.0
大和市	87	3.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0	25	1.8
海老名市	47	2.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0	26	1.8
座間市	43	1.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0	9	0.7
綾瀬市	24	0.8	4	0.2	0	0.0	0	0.0	28	4.2
愛川町	58	2.3	1	0.0	0	0.0	0	0.0	30	1.8
清川村	2	0.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0	4	1.2
湘南	**772**	**27.5**	**10**	**0.9**	**0**	**0.0**	**0**	**0.0**	**525**	**44.8**
平塚市	116	4.8	2	0.1	0	0.0	0	0.0	71	6.3
藤沢市	144	4.8	1	0.0	0	0.0	0	0.0	49	3.3
茅ヶ崎市	199	5.8	0	0.0	0	0.0	0	0.0	44	2.0
秦野市	141	5.9	4	0.5	0	0.0	0	0.0	63	4.2
伊勢原市	111	4.3	3	0.2	0	0.0	0	0.0	287	28.2
寒川町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	6	0.5
大磯町	33	1.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.1
二宮町	28	0.7	0	0.0	0	0.0	0	0.0	3	0.2
県西	**292**	**10.3**	**2**	**0.2**	**0**	**0.0**	**0**	**0.0**	**128**	**7.8**
小田原市	136	4.5	1	0.1	0	0.0	0	0.0	39	1.8
南足柄市	28	1.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	15	0.6
中井町	16	0.3	1	0.1	0	0.0	0	0.0	17	1.0
大井町	49	1.5	0	0.0	0	0.0	0	0.0	14	0.5
松田町	10	0.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.0
山北町	8	0.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0	13	1.3
開成町	24	1.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	11	0.9
箱根町	2	0.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
真鶴町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	9	0.4
湯河原町	19	0.8	0	0.0	0	0.0	0	0.0	9	1.3

資　料：県農地課調べ（令和４年分）による。
注　　：端数処理により各項目と合計が整合しない場合がある。

１　県土利用の現況及び推移
（１）総説
（２）都市地域等の状況
（３）農業地域の状況
（４）森林地域の状況
（５）その他

（４）森林地域の状況

第９表　森林面積

（４）森林地域の状況

第９表　森林面積

市町村名		保安林
		ha
	横浜・川崎	**61**
	横浜市	60
	川崎市	1
	三浦半島	**343**
	横須賀市	53
	鎌倉市	171
	逗子市	60
	三浦市	20
	葉山町	39
	小計	**404**
	県央	**20,134**
	相模原市	13,442
	厚木市	814
神	大和市	0
	海老名市	－
奈	座間市	－
	綾瀬市	－
川	愛川町	473
	清川村	5,405
森	**湘南**	**5,277**
	平塚市	26
林	藤沢市	29
	茅ヶ崎市	40
計	秦野市	3,715
	伊勢原市	1,424
画	寒川町	－
	大磯町	42
区	二宮町	1
	小計	**25,411**
	県西	**26,205**
	小田原市	1,670
	箱根町	3,110
	真鶴町	101
	湯河原町	876
	南足柄市	3,342
	中井町	25
	大井町	27
	松田町	1,741
	山北町	15,313
	開成町	－
	小計	**26,205**
合計		**52,022**

資　料：水源環境保全課調べ（令和５年３月31日現在）による。
注　１：該当なしは－表示、該当はあるが四捨五入で０となるものは０表示とする。
注　２：計は端数処理により一致しない場合がある。

１　県土利用の現況及び推移
（１）総説
（２）都市地域等の状況
（３）農業地域の状況
（４）森林地域の状況
（５）その他

（５）その他

第10表　海岸保全区域の状況

（５）その他

第10表　海岸保全区域の状況

海岸名	区域延長	保全施設延長	指定年月日
	m	m	
湯河原	1,954	2,825	昭34.04.09
			昭43.12.17
			平02.03.31
真鶴(真鶴港)	850	920	昭35.01.29
			平07.12.01
小田原	6,818	7,604	昭35.03.22
			昭46.03.30
			平02.03.31
			平06.04.15
二宮	2,333	265	昭35.03.22
大磯	4,637	785	昭35.03.22
大磯(大磯港)	652	652	昭35.01.29
平塚	3,033	1,033	昭35.03.22
			昭44.12.23
茅ケ崎	4,793	2,612	昭35.03.22
			昭38.09.20
			昭44.12.23
藤沢	5,239	2,019	昭35.03.22
			昭44.12.23
藤沢(湘南港)	1,586	1,215	昭35.03.22
			昭44.12.16
鎌倉	5,603	5,994	昭34.04.09
			昭40.11.12
逗子	1,901	2,115	昭34.04.09
			昭40.11.12
葉山(葉山港)	257	95	昭34.04.09
葉山	3,974	3,230	昭34.04.09
			平25.09.06
			平29.02.17
横須賀	3,506	2,609	昭34.04.09
横須賀三浦	960	324	昭34.04.09
			平20.05.27
三浦	4,876	3,141	昭34.04.09
小計	**52,972**	**37,438**	

海岸名	区域延長	保全施設延長	指定年月日
	m	m	
片瀬漁港	142	0	昭35.03.22
小田原漁港	3,900	3,623	昭35.04.01
			平04.09.08
茅ケ崎漁港	578	124	昭36.06.16
小坪漁港	1,051	953	昭36.06.16
久留和漁港	656	665	昭35.04.01
			平13.08.28
秋谷漁港	1,069	335	昭35.04.01
佐島漁港	4,663	1,291	昭34.05.19
長井漁港	3,808	2,182	昭35.04.01
			平18.03.24
			平29.04.18
三崎漁港	15,445	3,025	昭36.08.01
			昭42.01.27
			平03.11.15
			平31.04.19
北下浦漁港	3,880	3,834	昭35.04.01
			平17.06.21
			平19.04.17
			平20.07.08
			平23.02.01
腰越漁港	1,028	339	昭52.01.14
			平26.04.04
鎌倉漁港	328	470	令05.03.31
間口漁港	805	714	昭46.05.25
二宮漁港	280	131	昭35.03.22
初声漁港	555	0	昭34.04.09
真名瀬漁港	50	50	平25.09.06
			平29.02.17
小計	**37,910**	**17,094**	
横須賀港	25,944	20,585	昭35.03.29
			昭37.09.18
			平08.11.29
			平10.04.28
			平14.07.16
			平20.08.22
			平21.10.13
			平28.03.22
川 崎 港	13,515	13,515	昭37.08.21
			平14.07.16
横 浜 港	15,250	1799	平30.01.26
			令01.12.24
小計	**54,709**	**35,899**	
計	**145,591**	**90,431**	

資　料：県河港課調べ（令和５年３月末現在）による。
　　漁港については県水産課調べ。
注　　：海岸保全区域とは、海岸法第３条に規定する区域であり、(海岸）保全施設とは、同法第２条で規定する堤防、突堤、護岸、胸壁、離岸堤等をいう。

２　土地の移動状況

第11表　国土利用計画法に基づく届出の件数・面積
①地域別
②利用目的別
③現況地目別

第11表　国土利用計画法に基づく届出の件数・面積

①地域別

区別 市町村名	計		市街化区域		市街化調整区域		その他の都市計画区域		都市計画区域以外の区域	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
		ha		ha		ha		ha		ha
県計	739	423.5	522	281.2	132	66.4	66	74.3	19	1.6
横浜・川崎	269	116.1	256	111.9	13	4.1	0	0	0	0
横浜市	211	72.2	198	68.0	13	4.1	0	0.0	0	0.0
川崎市	58	43.9	58	43.9	0	0.0	0	0.0	0	0.0
三浦半島	50	36.6	44	33.3	6	3.5	0	0.0	0	0.0
横須賀市	17	14.4	16	13.6	1	0.8	0	0.0	0	0.0
鎌倉市	26	19.2	22	17.0	4	2.2	0	0.0	0	0.0
逗子市	2	0.6	2	0.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0
三浦市	3	1.8	2	1.3	1	0.5	0	0.0	0	0.0
葉山町	2	0.6	2	0.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県央	256	142.9	126	86.1	81	39.8	49	17.0	0	0.0
相模原市	113	62.3	35	40.2	29	5.1	49	17.0	0	0.0
厚木市	43	46.4	24	14.5	19	32.0	0	0.0	0	0.0
大和市	13	5.3	13	5.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0
海老名市	38	8.4	6	5.7	32	2.6	0	0.0	0	0.0
座間市	6	9.6	6	9.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0
綾瀬市	38	7.6	37	7.5	1	0.1	0	0.0	0	0.0
愛川町	5	3.3	5	3.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0
清川村	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湘南	90	48.4	69	37.4	21	11.0	0	0.0	0	0.0
平塚市	21	10.3	21	10.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0
藤沢市	18	7.9	15	6.4	3	1.5	0	0.0	0	0.0
茅ケ崎市	7	5.3	5	4.4	2	0.9	0	0.0	0	0.0
秦野市	22	8.7	15	6.6	7	2.1	0	0.0	0	0.0
伊勢原市	12	11.0	11	9.0	1	2.1	0	0.0	0	0.0
寒川町	1	0.2	1	0.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0
大磯町	8	4.6	1	0.5	7	4.0	0	0.0	0	0.0
二宮町	1	0.4	0	0.0	1	0.4	0	0.0	0	0.0
県西	74	79.7	27	12.8	11	7.9	17	57.3	19	1.6
小田原市	25	11.3	16	5.4	9	6.0	0	0.0	0	0.0
南足柄市	6	2.3	4	0.3	2	2.0	0	0.0	0	0.0
中井町	5	6.7	5	6.7	0	0.0	0	0.0	0	0.0
大井町	2	0.5	2	0.5	0	0.0	0	0.0	0	0.0
松田町	1	1.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	1.4
山北町	18	0.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0	18	0.2
開成町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
箱根町	14	54.9	0	0.0	0	0.0	14	54.9	0	0.0
真鶴町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯河原町	3	2.4	0	0.0	0	0.0	3	2.4	0	0.0

資　料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市都市建設局まちづくり推進部都市計画課調べ（令和４年１月～12月）による。

注　　：計は端数処理により一致しない場合がある。

②利用目的別

区別 / 市町村名	宅地系							
	住宅用地		別荘		商業用地		生産施設	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
		ha		ha		ha		ha
県計	286	96.9	2	1.2	154	135.6	79	73.6
横浜・川崎	152	42.1	0	0	95	39.9	3	11.6
横浜市	114	30.5	0	0.0	88	35.2	1	0.7
川崎市	38	11.6	0	0.0	7	4.7	2	10.9
三浦半島	31	22.4	1	0.4	2	2.4	2	1.1
横須賀市	9	7.6	0	0.0	1	1.2	0	0.0
鎌倉市	18	12.7	0	0.0	1	1.2	1	0.8
逗子市	0	0.0	1	0.4	0	0.0	0	0.0
三浦市	2	1.5	0	0.0	0	0.0	1	0.3
葉山町	2	0.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県央	54	15.5	0	0.0	36	27.1	27	31.1
相模原市	20	7.8	0	0.0	4	5.7	1	0.5
厚木市	7	2.5	0	0.0	8	10.1	15	21.0
大和市	7	2.9	0	0.0	3	1.3	1	0.5
海老名市	16	1.5	0	0.0	16	2.3	2	0.3
座間市	0	0.0	0	0.0	3	5.9	2	3.4
綾瀬市	4	0.8	0	0.0	0	0.0	4	3.9
愛川町	0	0.0	0	0.0	2	1.8	2	1.5
清川村	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湘南	34	12.7	0	0.0	10	13.0	28	14.1
平塚市	7	2.7	0	0.0	5	5.2	8	2.3
藤沢市	8	2.1	0	0.0	1	1.6	2	1.7
茅ケ崎市	4	1.0	0	0.0	1	3.4	0	0.0
秦野市	9	2.9	0	0.0	2	2.5	8	2.7
伊勢原市	4	3.2	0	0.0	1	0.4	5	6.5
寒川町	1	0.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0
大磯町	1	0.6	0	0.0	0	0.0	4	0.6
二宮町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.4
県西	15	4.3	1	0.8	11	53.3	19	15.7
小田原市	7	1.4	0	0.0	1	1.0	13	7.6
南足柄市	5	1.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0
中井町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	5	6.7
大井町	2	0.5	0	0.0	0	0.0	0	0.0
松田町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	1.4
山北町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
開成町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
箱根町	0	0.0	0	0.0	10	52.3	0	0.0
真鶴町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯河原町	1	0.8	1	0.8	0	0.0	0	0.0

資　料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市都市建設局まちづくり推進部都市計画課調べ（令和４年１月～12月）による。
注　　：計は端数処理により一致しない場合がある。

農林地系		その		の		他		計	
農林・畜産業		ﾚｸﾘｴｰｼｮﾝ施設・ｺﾞﾙﾌ場		資産保有等		その他			
件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
	ha		ha		ha		ha		ha
0	0.0	3	3.2	72	42.2	143	70.6	739	423.5
0	0.0	0	0.0	10	13.9	9	8.6	269	116.1
0	0.0	0	0.0	2	1.6	6	4.2	211	72.2
0	0.0	0	0.0	8	12.3	3	4.4	58	43.9
0	0.0	0	0.0	8	5.9	6	4.4	50	36.6
0	0.0	0	0.0	5	5.2	2	0.5	17	14.4
0	0.0	0	0.0	3	0.7	3	3.7	26	19.2
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.2	2	0.6
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	3	1.8
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.6
0	0.0	0	0.0	45	17.1	94	52.0	256	142.9
0	0.0	0	0.0	0	0.0	88	48.2	113	62.3
0	0.0	0	0.0	12	12.2	1	0.7	43	46.4
0	0.0	0	0.0	1	0.3	1	0.3	13	5.3
0	0.0	0	0.0	3	2.1	1	2.1	38	8.4
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.3	6	9.6
0	0.0	0	0.0	28	2.5	2	0.4	38	7.6
0	0.0	0	0.0	1	0.0	0	0.0	5	3.3
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	1	1.7	6	3.5	11	3.4	90	48.4
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.2	21	10.3
0	0.0	0	0.0	3	1.5	4	1.1	18	7.9
0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.9	7	5.3
0	0.0	0	0.0	0	0.0	3	0.6	22	8.7
0	0.0	0	0.0	2	0.9	0	0.0	12	11.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.2
0	0.0	1	1.7	1	1.1	1	0.5	8	4.6
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.4
0	0.0	2	1.5	3	1.9	23	2.3	74	79.7
0	0.0	0	0.0	1	0.3	3	1.0	25	11.3
0	0.0	1	0.7	0	0.0	0	0.0	6	2.3
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	5	6.7
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.5
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	1.4
0	0.0	0	0.0	0	0.0	18	0.2	18	0.2
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	0	0.0	2	1.5	2	1.1	14	54.9
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	1	0.8	0	0.0	0	0.0	3	2.4

③現況地目別

区別 市町村名	田 件数	田 面積	畑 件数	畑 面積	宅地 件数	宅地 面積	牧場・原野 件数	牧場・原野 面積
		ha		ha		ha		ha
県計	48	23.9	108	23.7	404	255.5	4	1.8
横浜・川崎	0	0.0	17	3.6	237	104.0	1	0.3
横浜市	0	0.0	12	2.2	195	67.7	0	0.0
川崎市	0	0.0	5	1.4	42	36.3	1	0.3
三浦半島	0	0.0	3	0.6	30	20.9	0	0.0
横須賀市	0	0.0	1	0.0	8	3.6	0	0.0
鎌倉市	0	0.0	1	0.2	19	16.3	0	0.0
逗子市	0	0.0	0	0.0	1	0.2	0	0.0
三浦市	0	0.0	1	0.3	1	0.5	0	0.0
葉山町	0	0.0	0	0.0	1	0.3	0	0.0
県央	39	21.8	55	12.1	73	78.5	1	0.1
相模原市	2	0.1	15	2.8	32	39.9	1	0.1
厚木市	15	19.7	7	2.3	17	16.9	0	0.0
大和市	0	0.0	2	0.9	6	2.0	0	0.0
海老名市	21	2.0	1	0.2	5	5.5	0	0.0
座間市	0	0.0	1	0.3	5	9.3	0	0.0
綾瀬市	0	0.0	29	5.6	4	1.6	0	0.0
愛川町	1	0.0	0	0.0	4	3.3	0	0.0
清川村	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湘南	2	0.3	31	7.5	38	30.0	0	0.0
平塚市	0	0.0	6	0.8	13	9.3	0	0.0
藤沢市	0	0.0	4	0.9	8	4.1	0	0.0
茅ケ崎市	0	0.0	2	0.6	1	3.4	0	0.0
秦野市	2	0.3	13	4.2	5	3.8	0	0.0
伊勢原市	0	0.0	1	0.3	9	8.4	0	0.0
寒川町	0	0.0	1	0.2	0	0.0	0	0.0
大磯町	0	0.0	4	0.6	1	0.5	0	0.0
二宮町	0	0.0	0	0.0	1	0.4	0	0.0
県西	7	1.8	2	0.1	26	22.1	2	1.4
小田原市	3	0.7	1	0.0	13	4.8	0	0.0
南足柄市	2	0.2	1	0.0	0	0.0	0	0.0
中井町	0	0.0	0	0.0	5	6.7	0	0.0
大井町	0	0.0	0	0.0	2	0.5	0	0.0
松田町	0	0.0	0	0.0	1	1.4	0	0.0
山北町	1	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
開成町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
箱根町	0	0.0	0	0.0	5	8.7	2	1.4
真鶴町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯河原町	1	0.8	0	0.0	0	0.0	0	0.0

資　料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市都市建設局まちづくり推進部都市計画課調べ（令和４年１月～12月）による。
注　　：計は端数処理により一致しない場合がある。

山林		雑種地		その他		計	
件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
	ha		ha		ha		ha
104	95.3	47	19.0	24	4.4	739	423.5
9	3.4	5	4.7	0	0.0	269	116.1
4	2.2	0	0.0	0	0.0	211	72.2
5	1.2	5	4.7	0	0.0	58	43.9
10	8.1	6	6.7	1	0.3	50	36.6
5	5.5	3	5.2	0	0.0	17	14.4
3	1.8	2	0.5	1	0.3	26	19.2
1	0.4	0	0.0	0	0.0	2	0.6
0	0.0	1	1.0	0	0.0	3	1.8
1	0.3	0	0.0	0	0.0	2	0.6
40	23.5	27	5	21	2.0	256	142.9
33	14.1	9	3.3	21	2.0	113	62.3
2	7.3	2	0.3	0	0.0	43	46.4
4	1.9	1	0.5	0	0.0	13	5.3
0	0.0	11	0.6	0	0.0	38	8.4
0	0.0	0	0.0	0	0.0	6	9.6
1	0.2	4	0.3	0	0.0	38	7.6
0	0.0	0	0.0	0	0.0	5	3.3
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
12	7.4	5	1.1	2	2.1	90	48.4
0	0.0	2	0.2	0	0.0	21	10.3
4	2.2	2	0.6	0	0.0	18	7.9
3	1.3	0	0.0	1	0.0	7	5.3
2	0.4	0	0.0	0	0.0	22	8.7
0	0.0	1	0.3	1	2.1	12	11.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.2
3	3.5	0	0.0	0	0.0	8	4.6
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.4
33	53.0	4	1.4	0	0.0	74	79.7
7	5.1	1	0.6	0	0.0	25	11.3
1	1.3	2	0.7	0	0.0	6	2.3
0	0.0	0	0.0	0	0.0	5	6.7
0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.5
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	1.4
16	0.1	1	0.0	0	0.0	18	0.2
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
7	44.9	0	0.0	0	0.0	14	54.9
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
2	1.6	0	0.0	0	0.0	3	2.4

３　土地利用転換動向等
土地取引動向

第12表　全土地取引及び国土利用計画法に基づく土地取引の届出
第13表　国土利用計画法に基づく土地取引の届出

３　土地利用転換動向等
土地取引動向

第12表　全土地取引及び国土利用計画法に基づく土地取引の届出

土地取引	全土地取引		国土利用計画法に基づく土地取引の届出					
	(令和４年１月～12月)				うち市街化区域		うち都市計画区域外	
市町村名	件数	面積(ha)	件数	面積(ha)	件数	面積(ha)	件数	面積(ha)
横浜市	49,249	534.9	211	72.2	198	68.0	0	0.0
川崎市	17,912	155.7	58	43.9	58	43.9	0	0.0
相模原市	7,611	170.3	113	62.3	35	40.2	0	0.0
横須賀市	4,838	92.8	17	14.4	16	13.6	0	0.0
平塚市	3,373	60.2	21	10.3	21	10.3	0	0.0
鎌倉市	2,080	40.1	26	19.2	22	17.0	0	0.0
藤沢市	5,033	77.3	18	7.9	15	6.4	0	0.0
小田原市	2,283	51.4	25	11.3	16	5.4	0	0.0
茅ヶ崎市	3,613	43.7	7	5.3	5	4.4	0	0.0
逗子市	757	15.7	2	0.6	2	0.6	0	0.0
三浦市	642	21.0	3	1.8	2	1.3	0	0.0
秦野市	1,580	43.1	22	8.7	15	6.6	0	0.0
厚木市	2,433	82.2	43	46.4	24	14.5	0	0.0
大和市	2,910	33.9	13	5.3	13	5.3	0	0.0
伊勢原市	908	35.8	12	11.0	11	9.0	0	0.0
海老名市	2,184	31.8	38	8.4	6	5.7	0	0.0
座間市	1,537	28.1	6	9.6	6	9.6	0	0.0
南足柄市	444	23.8	6	2.3	4	0.3	0	0.0
綾瀬市	1,176	24.0	38	7.6	37	7.5	0	0.0
葉山町	443	15.1	2	0.6	2	0.6	0	0.0
寒川町	554	13.8	1	0.2	1	0.2	0	0.0
大磯町	465	14.8	8	4.6	1	0.5	0	0.0
二宮町	240	5.2	1	0.4	0	0.0	0	0.0
中井町	95	13.8	5	6.7	5	6.7	0	0.0
大井町	252	6.3	2	0.5	2	0.5	0	0.0
松田町	123	4.3	1	1.4	0	0.0	1	1.4
山北町	95	6.6	18	0.2	0	0.0	18	0.2
開成町	243	5.5	0	0.0	0	0.0	0	0.0
箱根町	844	88.9	14	54.9	0	0.0	0	0.0
真鶴町	150	7.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯河原町	745	10.8	3	2.4	0	0.0	0	0.0
愛川町	493	18.1	5	3.3	5	3.3	0	0.0
清川村	36	2.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県計	**115,341**	**1778.5**	**739**	**423.7**	**522**	**281.4**	**19**	**1.6**

資　料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市都市建設局まちづくり推進部都市計画課調べ（令和４年の届出実績：受理ベース）による。

注　１：市街化区域内で2,000㎡以上、市街化調整区域及び非線引き都市計画区域内で5,000㎡以上、都市計画区域以外の区域で10,000㎡以上の土地の取引をしたときは、契約締結後２週間以内に届出が必要になる。

注　２：計は端数処理により一致しない場合がある。

第13表　国土利用計画法に基づく土地取引の届出（単位：件）

利用目的 / 市町村名	宅地系				農林地系		その他				計
	住宅用地	別荘	商業施設	生産施設	農林畜産業	森林	レクリエーション施設	ゴルフ場	資産保有等	その他	
横浜市	114	0	88	1	0	0	0	0	2	6	211
川崎市	38	0	7	2	0	0	0	0	8	3	58
相模原市	20	0	4	1	0	0	0	0	0	88	113
横須賀市	9	0	1	0	0	0	0	0	5	2	17
平塚市	7	0	5	8	0	0	0	0	0	1	21
鎌倉市	18	0	1	1	0	0	0	0	3	3	26
藤沢市	8	0	1	2	0	0	0	0	3	4	18
小田原市	7	0	1	13	0	0	0	0	1	3	25
茅ヶ崎市	4	0	1	0	0	0	0	0	0	2	7
逗子市	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	2
三浦市	2	0	0	1	0	0	0	0	0	0	3
秦野市	9	0	2	8	0	0	0	0	0	3	22
厚木市	7	0	8	15	0	0	0	0	12	1	43
大和市	7	0	3	1	0	0	0	0	1	1	13
伊勢原市	4	0	1	5	0	0	0	0	2	0	12
海老名市	16	0	16	2	0	0	0	0	3	1	38
座間市	0	0	3	2	0	0	0	0	0	1	6
南足柄市	5	0	0	0	0	0	1	0	0	0	6
綾瀬市	4	0	0	4	0	0	0	0	28	2	38
葉山町	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
寒川町	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
大磯町	1	0	0	4	0	0	1	0	1	1	8
二宮町	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1
中井町	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0	5
大井町	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
松田町	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1
山北町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18	18
開成町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
箱根町	0	0	10	0	0	0	0	0	2	2	14
真鶴町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
湯河原町	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	3
愛川町	0	0	2	2	0	0	0	0	1	0	5
清川村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
県計	**286**	**2**	**154**	**79**	**0**	**0**	**3**	**0**	**72**	**143**	**739**

資　料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市都市建設局まちづくり推進部都市計画課調べ（令和４年の届出実績：受理ベース）による。

● 土地利用に関する参考リンク集

1　人口
県統計センター「神奈川県人口統計調査」
https://www.pref.kanagawa.jp/docs/x6z/tc30/jinko/jimkotosetai.html

2　人口の推移
県統計センター「神奈川県人口統計調査」
https://www.pref.kanagawa.jp/docs/x6z/tc30/jinko/jimkotosetai.html

3　人口密度の推移
総務省「国勢調査」
https://www.e-stat.go.jp/stat-search?page=1&toukei=00200521

4　人口集中地区面積・人口・人口密度
総務省「国勢調査」
https://www.e-stat.go.jp/stat-search?page=1&toukei=00200521

5　都市計画法適用市町一覧
https://www.pref.kanagawa.jp/docs/a7k/cnt/f284/index.html

6　都市計画区域、市街化区域及び市街化調整区域面積一覧
https://www.pref.kanagawa.jp/docs/a7k/cnt/f284/index.html

7　用途地域の指定状況
https://www.pref.kanagawa.jp/docs/a7k/cnt/f284/index.html

8　家屋の棟数、床面積及び決定価格等
https://www.pref.kanagawa.jp/docs/v2x/cnt/f360417/p1008226.html

9　新設住宅―資金別・利用関係別　戸数・床面積の合計
https://www.pref.kanagawa.jp/docs/cz4/cnt/f175/p3004/0404.html
https://www.pref.kanagawa.jp/docs/cz4/cnt/f175/p3004/0504.html

10　特別緑地保全地区指定状況
https://www.pref.kanagawa.jp/documents/11446/r5_tokuryoku.pdf

11　風致地区指定状況
https://www.pref.kanagawa.jp/documents/11446/r5_huuchi1.pdf

12　近郊緑地保全区域・特別保全地区指定状況
https://www.pref.kanagawa.jp/documents/11446/r5_kinryoku.pdf

13　歴史的風土保存区域及び歴史的風土特別保存地区指定の状況
https://www.pref.kanagawa.jp/documents/11446/442383.pdf

14　都市公園データベース（市町村別整備状況）
https://www.pref.kanagawa.jp/docs/tu5/database.html

15　都市計画法に基づく開発許可の件数・面積
https://www.pref.kanagawa.jp/documents/4656/siryou55.pdf

16　耕地及び作付面積統計　市町村別データ（耕地面積）
https://www.maff.go.jp/j/tokei/kouhyou/sakumotu/menseki/index.html

17　農林業センサス　神奈川県結果報告
https://www.pref.kanagawa.jp/docs/x6z/tc50/nousen/nousentop.html

18　森林資源の年次推移
https://www.pref.kanagawa.jp/docs/xp8/sinrinringyoukankeitojukei.html

19　森林の所有形態別面積（２）民有林の林相別面積
https://www.pref.kanagawa.jp/docs/xp8/sinrinringyoukankeitojukei.html

20　市町村別民有林現況表
https://www.pref.kanagawa.jp/docs/xp8/sinrinringyoukankeitojukei.html

21　県内の自然公園
https://www.pref.kanagawa.jp/docs/t4i/cnt/f5842/p16572.html

22　神奈川県自然環境保全地域の指定状況
https://www.pref.kanagawa.jp/docs/t4i/cnt/f10578/p34320.html

23　県下ダム一覧
https://www.pref.kanagawa.jp/docs/vh6/cnt/f8018/dam_kuwashikumiru.html

24　県内米軍基地一覧表
https://www.pref.kanagawa.jp/docs/bz3/cnt/f4937/index.html

25　基地の返還状況(昭和50年以降)
https://www.pref.kanagawa.jp/docs/bz3/cnt/f4937/index.html

26　文化財の指定等の状況
https://www.pref.kanagawa.jp/documents/29332/r060301.pdf

27　固定資産税納税義務者数
https://www.pref.kanagawa.jp/docs/v2x/cnt/f360417/p1008226.html

28　土地の地目別地積及び評価額等
https://www.pref.kanagawa.jp/docs/v2x/cnt/f360417/p1008226.html

29　地価公示の概要（用途別の公示価格の状況）

https://www.pref.kanagawa.jp/docs/h4k/cnt/f4920/r05kouji.html