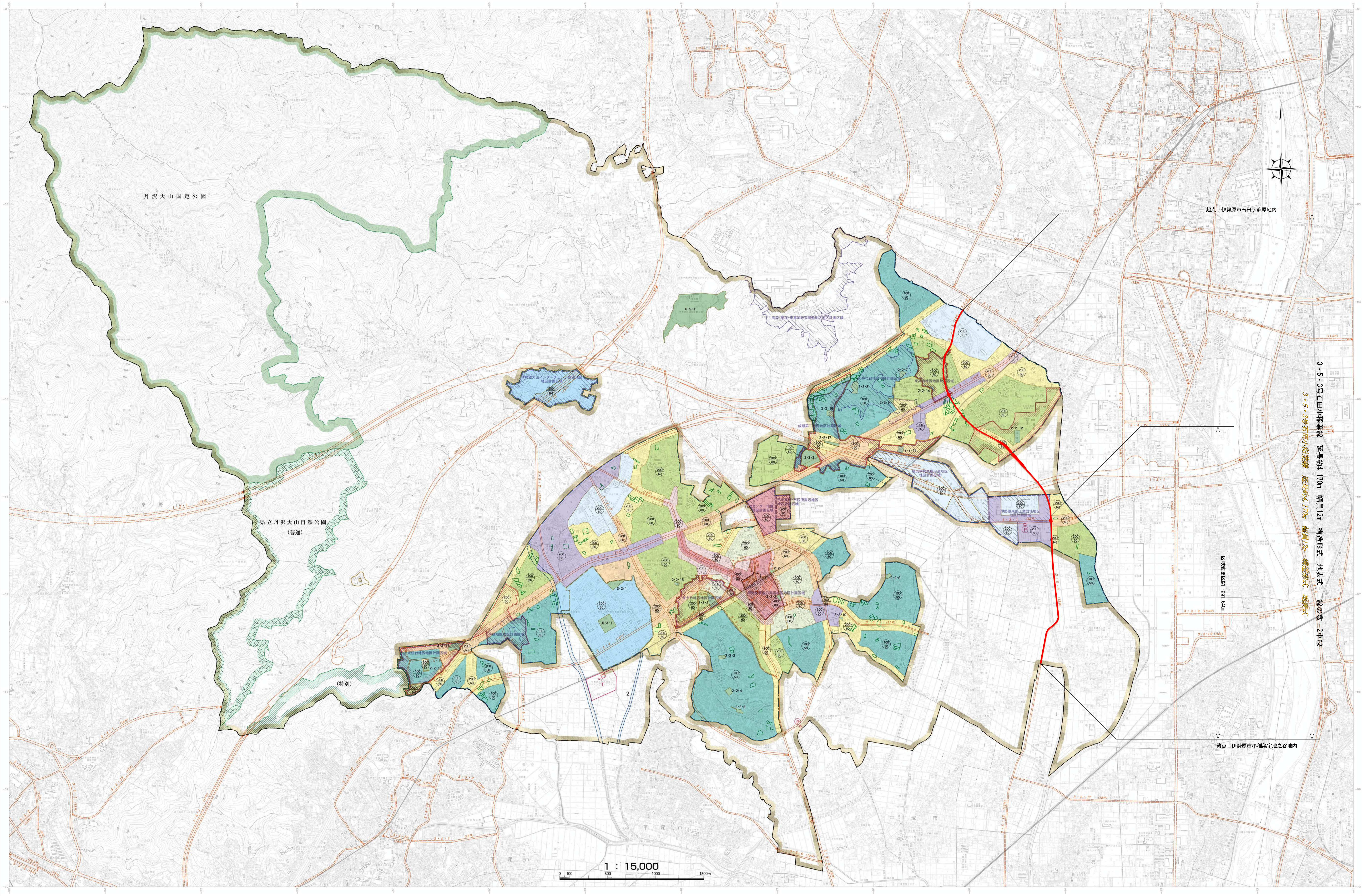
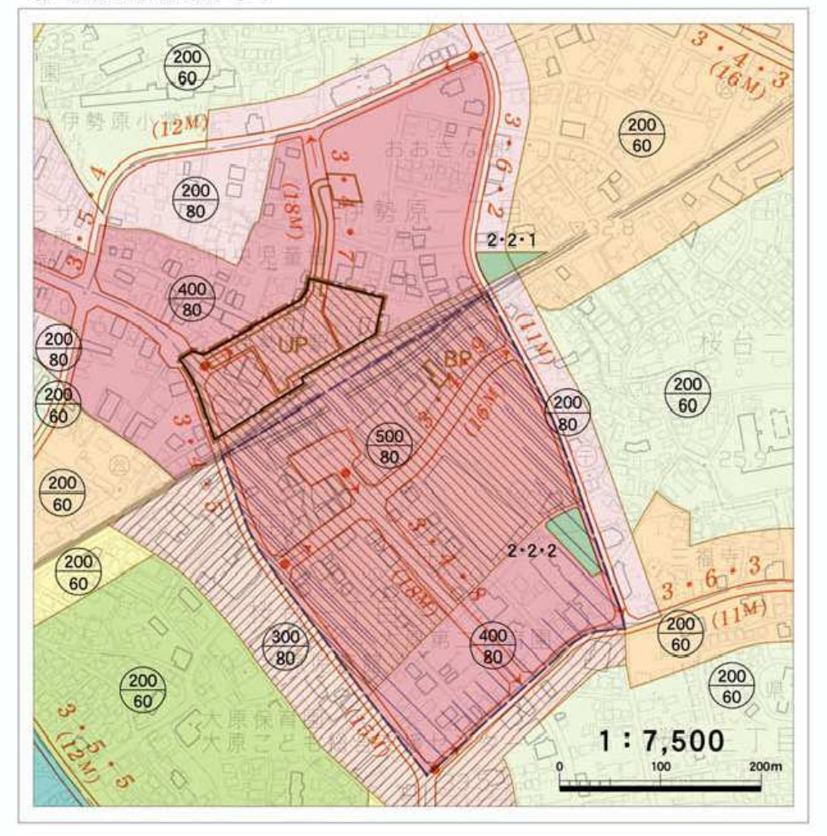
伊勢原都市計画総括図

1：15,000 地形図

令和四年十一月


丹沢大山国定公園
県立丹沢大山自然公園
（普通）
（特別）
起点　伊勢原市石田字萩原地内
終点　伊勢原市小稲葉字池之谷地内
3・5・3号石田小稲葉線　延長約4,170m　幅員12m　構造形式　地表式　車線の数　2車線
3・5・3号石田小稲葉線　延長約4,170m　幅員12m　構造形式　地表式
区域変更区間　約1,640m
1 ： 15,000
0
100
500
1000
1500m

伊勢原駅周辺図



伊勢原市役所

(1) 令和4年3月修正　伊勢原市1：2,500都市計画図をデジタル編集したものである。
隣接地域は、次の各1：10,000地形図を編集したものである。
(2) 厚木市　平成27年　(3) 平塚市　平成29年　(4) 秦野市　平成28年
(5) 海老名市　令和2年　(6) 寒川町　令和2年

座標系　第IX系
等高線間隔　10m

都市計画用途地域・その他

凡	例		面積(ha)	建ぺい率(%)	容積率(%)	防火関連
市街化区域	第一種低層住居専用地域	🟦	約 312	50	100	指定なし
	第一種中高層住居専用地域	🟩	約 216	60	200	準防火地域
	第二種中高層住居専用地域	🟩	約 33	60	200	
	第一種住居地域	🟨	約 199	60	200	
	第二種住居地域	🟧	約 104	60	200	
	近隣商業地域	🟥	約 20	80	200	
		▨	約 4	80	300	
	商業地域	▨	約 4	80	200	
		🟥	約 27	80	400	防火地域
		▨	約 9	80	500	
	準工業地域	🟪	約 83	60	200	指定なし
	工業地域	🟦	約 102	60	200	
	工業専用地域	🟦	約 94	60	200	
	合計		約1,207			
市街化調整区域		▨	約4,349			

注）路線用途の境界について
1. 都市計画道路の場合：計画線の中心から50m＋幅員の$\frac{1}{2}$
2. 既存道路の場合：道路中心から50m＋幅員の$\frac{1}{2}$
（ただし商業、近隣商業地域は30m＋幅員の$\frac{1}{2}$）
3. 鉄道の場合：中心から50m

行政界（伊勢原都市計画区域界）　—‥—‥—‥—

本図の都市計画道路の位置などはその概略を示すもので、その詳細は「神奈川県県土整備局」又は「伊勢原市役所」に備え置く関係指定図書を縦覧されたい。

横浜市中区太田町２－22　☎045-201-2715　㈱中央ジオマチックス

土地区画整理促進区域

名称	面積(ha)	当初告示年月日	最終告示年月日	告示番号	凡例
比々多第一土地区画整理促進区域	約21.1	昭和54. 3. 30		市告示第 8 号	▨
比々多第二土地区画整理促進区域	約17.4	昭和54. 3. 30		市告示第 8 号	
成瀬第一土地区画整理促進区域	約24.5	昭和54. 3. 30		市告示第 8 号	
成瀬第二土地区画整理促進区域	約43.7	昭和54. 3. 30	平成 5. 4. 23	市告示第 42 号	
東大竹土地区画整理促進区域	約18.8	昭和58. 2. 28	昭和60. 2. 28	市告示第 5 号	
東高森土地区画整理促進区域	約11.5	昭和61. 8. 25		市告示第 64 号	

地区計画

名称	面積(ha)	当初告示年月日	最終告示年月日	告示番号	凡例
行政センター地区地区計画	約10.2	昭和62. 10. 1	平成11. 10. 27	市告示第 81 号	▨
大住台地区地区計画	約21.1	平成 2. 9. 1	平成24. 4. 1	市告示第 18 号	
東大竹地区地区計画	約18.8	平成 2. 9. 1	平成 8. 5. 10	市告示第 41 号	
東高森地区地区計画	約11.5	平成 2. 9. 1	平成 8. 5. 10	市告示第 41 号	
伊勢原駅南口周辺地区地区計画	約10.4	平成 2. 9. 18		市告示第 52 号	
串橋地区地区計画	約 8.1	平成 7. 4. 1	平成 8. 5. 10	市告示第 41 号	
伊勢原東部工業団地地区地区計画	約22.0	平成12. 9. 22		市告示第105号	
あかね台地区地区計画	約28.7	平成18. 4. 1		市告示第 84 号	
成瀬第二地区地区計画	約37.8	平成19. 12. 28		市告示第179号	
高森・粟窪・東富岡研究開発地区地区計画	約44.0	平成22. 3. 31		市告示第 25 号	
田中東部・市役所周辺地区地区計画	約 4.0	平成22. 7. 30		市告示第 91 号	
横浜伊勢原線沿道地区地区計画	約37.6	平成27. 3. 31	平成29. 2. 28	市告示第 13 号	
伊勢原大山インターチェンジ周辺地区地区計画	約28.2	令和 3. 1. 8		市告示第 2 号	

市街地開発事業

名称	面積(ha)	当初告示年月日	最終告示年月日	告示番号	凡例
伊勢原土地区画整理事業	約31.1	昭和29. 5. 31		建告示第 974 号	⬚
工業団地造成事業	約63.8	昭和43. 11. 1		建告示第3276号	
比々多第一特定土地区画整理事業	約20.7	昭和56. 11. 17		県告示第 965 号	
東大竹特定土地区画整理事業	約18.8	昭和58. 2. 28	昭和60. 2. 28	市告示第 6 号	
東高森特定土地区画整理事業	約11.5	昭和61. 8. 25		市告示第 65 号	
成瀬第二特定土地区画整理事業	約37.8	平成 5. 4. 23	平成12. 9. 22	市告示第 103 号	
伊勢原市東部第二土地区画整理事業	約21.8	平成27. 3. 31		市告示第 40 号	
伊勢原大山インター土地区画整理事業	約23.2	令和 3. 1. 8		市告示第 3 号	
伊勢原駅北口A街区第一種市街地再開発事業	約 1.4	平成 2. 9. 18		県告示第 814 号	

都市計画河川

凡例 ═

番号	名称	起点	終点	幅員(m)	延長(m)	当初告示年月日	最終告示年月日	告示番号
1	鈴川	(右岸) 神戸字上満寺地内 (左岸) 神戸字稲荷町地内	(右岸) 神戸字上宿地内 (左岸) 三ノ宮字下谷戸地内	38～34	2,250	昭和45. 12. 22		県告示第1146号
2	板戸川	(右岸)(左岸) 三ノ宮字下木津根地内	(右岸) 三ノ宮字石原田地内 (左岸) 三ノ宮字宝地地内	20～19	990	昭和45. 12. 22		県告示第1146号

高度利用地区

名称	面積(ha)	当初告示年月日	最終告示年月日	告示番号	凡例
高度利用地区	約1.4	平成 2. 9. 18		市告示第 52 号	☐

都市計画下水道

名称	排水区域(ha)	当初告示年月日	最終告示年月日	告示番号	凡例
中央都市下水路（第1号）	約 238	昭和42. 12. 23	平成元. 11. 22	市告示第 59 号	平成元年11月22日 市告示第59号により廃止
公共下水道（第2号）	約 448	昭和46. 8. 25	平成30. 11. 16	市告示第 127 号	—・—・—
公共下水道（第3号）	約 760	昭和52. 9. 1	令和 4. 3. 29	市告示第 30 号	—‥—‥—

処理場　T　　ポンプ場　☐ Ⓟ

その他都市計画施設

名称	位置	面積	当初告示年月日	最終告示年月日	告示番号	凡例
ごみ焼却場	三ノ宮字笈平地区	約 2.1(ha)	昭和42. 12. 23		建告示第4420号	G
伊勢原駅南口自転車駐車場	桜台一丁目地内	約330(㎡)	昭和55. 2. 12		市告示第 5 号	BP
伊勢原駅北口地下駐車場	伊勢原一丁目地内	約8,300(㎡)	平成 2. 9. 18		市告示第 53 号	UP

生産緑地地区

名称	面積(ha)	箇所数	当初告示年月日	最終告示年月日	告示番号	凡例
生産緑地地区	約 20.9	158	平成 4. 11. 13	令和 4. 11. 2	市告示第139号	☐

都市計画道路

凡例 ●→　→

番号	名称	起点	終点	幅員(m)	延長(m)	車線	当初告示年月日	最終告示年月日	告示番号
1・2・1	第二東名自動車道	石田字下河内地内	三ノ宮字高取地内	34.5	9,050	(6)	平成 8. 6. 11		県告示第534号
1・4・1	厚木秦野道路	日向字上堤地内	善波字切通地内	20.5	7,510	(4)	平成 8. 6. 11		県告示第539号
3・3・1	横浜伊勢原線	下落合字堤下、宮ノ前地内	下糟屋字上北ノ根地内	22	2,730	4	昭和48. 9. 28	平成12. 11. 28	県告示第770号
3・4・1	国道246号線	石田字一本松地内	坪ノ内字前谷戸岡地内	18	6,950	(2)	昭和32. 12. 26	昭和46. 9. 7	県告示第802号
3・4・2	大句石倉線	岡崎字天神下地内	上粕屋字石倉下地内	18(16)	4,940	(2)	昭和39. 3. 7	昭和46. 9. 7	県告示第802号
3・4・3	西富岡馬渡線	西富岡字外堀地内	岡崎字矢羽根地内	16	4,030	(2)	昭和39. 3. 7	昭和57. 10. 5	県告示第901号
3・4・4	田中笠窪線	伊勢原四丁目地内	笠窪字三ノ輪地内	16	3,630	(2)	昭和45. 12. 22	昭和46. 9. 7	県告示第802号
3・4・5	平塚伊勢原線	岡崎字大割地内	上粕屋字北〆引地内	16(15,12)	4,800	(2)	昭和21. 8. 27	昭和57. 5. 25	県告示第484号
3・4・6	上粕屋南金目線	笠窪字市ノ坪地内	串橋字宮ノ根、字西河内地内	16	1,180	(2)	昭和58. 8. 26		県告示第699号
3・4・7	伊勢原駅前線	伊勢原一丁目地内	伊勢原一丁目地内	18	300	(2)	昭和39. 3. 17	平成 2. 9. 18	県告示第816号
3・4・8	伊勢原南駅前線	桜台一丁目地内	桜台一丁目地内	18	290	(2)	昭和29. 5. 31	平成 2. 9. 18	県告示第817号
3・4・9	牛塚下原線	桜台一丁目地内	桜台一丁目地内	16	320	(2)	昭和29. 5. 31	平成 2. 9. 18	県告示第817号
3・4・10	西富岡石倉線	西富岡字中島地内	上粕屋字石倉中地内	19	1,880	(4)	平成 8. 6. 11		県告示第545号
3・5・1	坪ノ内串橋線	坪ノ内字久門寺地内	笠窪字桐ノ木地内	12	820	(2)	昭和58. 9. 1		市告示第 53 号
3・5・2	上粕屋南金目線	神戸字向原地内	上粕屋字石倉中地内	12	1,810	(2)	昭和46. 8. 25	平成 8. 6. 11	県告示第546号
3・5・3	石田小稲葉線	石田字萩原地内	小稲葉字池谷地内	12	4,170	(2)	昭和39. 3. 7	昭和61. 8. 25	市告示第 66 号
3・5・4	中原千津線	伊勢原一丁目地内	東大竹字千津地内	12	810	(2)	昭和46. 8. 25		市告示第 7 号
3・5・5	鷺田市場線	桜台四丁目地内	東大竹字市場地内	12	1,360	(2)	昭和46. 8. 25	昭和58. 2. 28	市告示第 5 号
3・5・6	大句丸島線	岡崎字谷田地内	岡崎字谷田地内	12	480	(2)	昭和49. 9. 2		市告示第 27 号
3・6・2	金山沼目線	伊勢原四丁目地内	桜台一丁目地内	11	770	(2)	昭和29. 5. 31	昭和46. 8. 25	市告示第 7 号
3・6・3	伊勢原大田線	桜台一丁目地内	沼目六丁目地内	11	1,850	(2)	昭和29. 5. 31	昭和46. 8. 25	市告示第 7 号
7・6・1	市場上谷戸線	東大竹字市場地内	東大竹字上谷戸地内	9	510	(2)	昭和58. 2. 28		市告示第 5 号
7・6・2	中家下坂東線	坪ノ内字中家地内	善波字下坂東地内	9	790	(2)	昭和58. 9. 1	昭和63. 8. 11	市告示第 47 号

都市計画公園

凡例 🟩

番号	名称	位置	面積(ha)	種別	当初告示年月日	最終告示年月日	告示番号
2・2・1	金山公園	伊勢原一丁目地内	0.12	街区公園	昭和47. 10. 11		市告示第 11 号
2・2・2	下原公園	桜台一丁目地内	0.17	街区公園	昭和47. 10. 11		市告示第 11 号
2・2・3	八幡谷戸公園	八幡台一丁目地内	0.23	街区公園	昭和47. 10. 11		市告示第 11 号
2・2・4	八幡台公園	八幡台一丁目地内	0.35	街区公園	昭和47. 10. 11		市告示第 11 号
2・2・5	宮ノ前公園	八幡台二丁目地内	0.22	街区公園	昭和47. 10. 11		市告示第 11 号
2・2・6	熊ノ堂公園	沼目四丁目地内	0.18	街区公園	昭和47. 10. 11		市告示第 11 号
2・2・7	今泉公園	高森四丁目地内	0.26	街区公園	昭和47. 10. 11		市告示第 11 号
2・2・8	永窪公園	高森三丁目地内	0.43	街区公園	昭和47. 10. 11		市告示第 11 号
2・2・9	丸山公園	高森三丁目地内	0.16	街区公園	昭和47. 10. 11		市告示第 11 号
2・2・10	天王原公園	沼目二丁目地内	0.18	街区公園	昭和50. 1. 17		市告示第 1 号
2・2・11	谷戸岡公園	坪ノ内字前谷戸岡地内	0.99	街区公園	昭和60. 5. 16		
2・2・12	城ノ腰公園	石田字長町地内	0.75	街区公園	昭和60. 8. 1		
2・2・13	坂東公園	善波字中坂東、猪ノ尻地内	0.38	街区公園	昭和60. 8. 1		
2・2・14	塚越公園	高森字獅子久保地内	0.21	街区公園	平成 2. 3. 31		
2・2・15	大塚戸東公園	板戸字大塚戸地内	0.17	街区公園	平成 4. 3. 5		
2・2・16	番場公園	高森一丁目地内	0.35	街区公園	平成19. 12. 28		
2・2・17	北ノ根公園	下糟屋字上北ノ根地内	0.44	街区公園	平成19. 12. 28		
2・2・18	白金公園	下糟屋字白金前地内	0.42	街区公園	平成19. 12. 28		
3・2・1	市ノ坪公園	鈴川地内	1.0	近隣公園	昭和48. 5. 1		
3・3・2	千津ふれあい公園	東大竹字千津地内	1.1	近隣公園	平成 2. 3. 31		
3・3・3	丸山城址公園	下糟屋字丸山地内	2.4	近隣公園	平成 5. 4. 23		
6・3・1	鈴川公園	鈴川地内	2.0	一般公園	昭和47. 9. 29		
6・5・1	伊勢原市総合運動公園	西富岡字経西原、他地内	15.4	運動公園	昭和57. 8. 3		

市町名＼事項	伊　勢　原　市
件　名	伊勢原都市計画道路の変更 3・5・3号石田小稲葉線
図面の名称	総　括　図
縮　尺	1/15,000
番　号	1　/　1
作成年月日	年　　月　　日