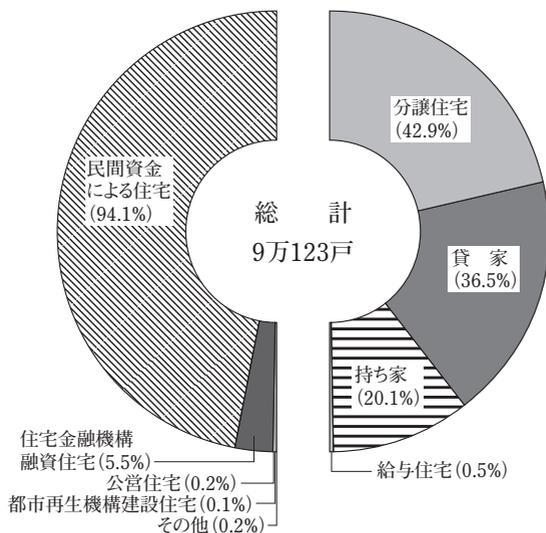


# 13

## 建設・住宅

着工新設住宅（平成20年）



## 13 建設・住宅

134	概況(住宅) .....	205
135	着工建築物 ー用途別ー .....	206
136	着工建築物 ー建築主別ー .....	207
137	着工建築物 ー構造別ー .....	207
138	着工住宅 ー新設・その他ー .....	207
139	着工新設住宅 ー構造・建て方別ー .....	208
140	着工新設住宅 ー利用関係・種類別ー .....	208
141	着工新設住宅 ー資金・利用関係別ー .....	209
142	着工建築物・着工新設住宅 ー構造・市別ー .....	209
143	公共工事費評価額 ー発注者別ー .....	210
144	公共工事費評価額 ー工事種類別ー .....	210
145	建築許可処理状況 .....	210
146	住宅状況 .....	211
147	家屋棟数と床面積 ー非課税分を除くー .....	212
148	公共賃貸住宅管理戸数 .....	213
149	公営住宅建設戸数 .....	214
150	開発許可処理状況 .....	215

### 居住水準の状況

平成15年の住宅・土地統計調査によると、本県の人が住んでいる住宅の世帯数332万7,300世帯のうち、最低居住水準を満たしていない世帯は、18万8,700世帯（人が住んでいる住宅の世帯数に対し5.7%）存在する。また、誘導居住水準を満たしていない世帯は、163万2,000世帯（同49.0%）と多くの世帯が誘導居住水準を満たしていない。

全国では、最低居住水準未達の世帯の割合が4.2%、誘導居住水準未達の世帯の割合が43.2%である。

最低居住水準未達世帯18万8,700世帯の内訳をみると、所有関係別では、借家が16万1,500世帯と全体の85.6%を占めており、中でも民営借家が13万2,600世帯（最低居住水準未達の世帯のうち70.3%）と多いのが特徴である。

住宅の建て方別では、共同住宅が15万7,200世帯（同83.3%）と圧倒的に多い。また建築時期別では、昭和61年から平成2年が3万6,700世帯（同19.4%）と多く、次に昭和46年から昭和55年が3万5,600世帯（同18.9%）、平成3年から平成7年が2万9,600世帯（同15.7%）となっている。こうしたことから、建築後20年を経ない比較的新しい住宅においても、最低居住水準未達が多いことが分かる。また借家のうち、昭和56年以降に建築された住宅の最低居住水準未達となっている割合をみると、公営や公団・公社などの公的住宅の4.1%に対し、民営借家が11.2%と公民の間に差が生じている。

世帯人員別では、1人世帯で8万1,200世帯（同43.0%）、4人世帯で3万300世帯（同16.1%）とこれらの世帯で、半数以上を占めている。

家計を主に支える者の年齢別では、30歳代が5万9,200世帯（同31.4%）、40歳代が3万9,200世帯（同20.8%）、50歳代が4万4,100世帯（同23.4%）となっており、この働き盛りの年代が75.5%を占めている。

年間の収入別では、年収300万円未満が7万3,600世帯（同39.0%）と最も多く、次いで年収300～500万円未満が5万8,600世帯（同31.1%）、年収500～700万円未満が3万1,700世帯（同16.8%）、年収700～1,000万円が1万8,300世帯（同9.7%）となっている。

また、地域別では、横浜市7万7,100世帯（同40.9%）、川崎市4万3,700世帯（同23.2%）と両政令指定都市で全県の64%を占めている。

(住宅課)

# 135 着 工 建 築 物 一 用 途 別 一

資料提供：建築指導課

区 分	平成 18 年		19 年		20 年	
	工事費予定額		工事費予定額		工事費予定額	
<b>全 建 築 物 計</b>	万円 212,311,585		万円 175,744,563		万円 211,055,766	

区 分	平成 18 年		19 年		20 年	
	建築物 の数	床 面 積 の 合 計	建築物 の数	床 面 積 の 合 計	建築物 の数	床 面 積 の 合 計
	むね	㎡	むね	㎡	むね	㎡
<b>全 建 築 物 計</b>	48,870	12,481,638	42,276	9,908,789	42,675	11,224,161
居 住 専 用 住 宅	44,026	7,762,815	38,134	6,273,647	38,618	6,843,116
居 住 専 用 準 住 宅	128	56,828	151	72,734	217	110,464
居 住 産 業 併 用 建 築 物	598	648,657	529	375,489	496	361,306
農 林 水 産 業 用 建 築 物	201	26,581	172	21,360	195	20,076
鉱 業、採 石 業、砂 利 採 取 業、建 設 業 用 建 築 物	129	33,361	137	36,692	81	24,258
製 造 業 用 建 築 物	693	923,885	522	557,027	526	747,103
電 気・ガ ス・熱 供 給・ 水 道 業 用 建 築 物	72	24,607	51	33,609	43	11,536
情 報 通 信 業 用 建 築 物	27	41,220	16	22,928	28	63,904
運 輸 業 用 建 築 物	187	396,047	158	534,825	121	325,158
卸 売 業・小 売 業 用 建 築 物	453	916,462	367	422,973	411	632,490
金 融 業・保 険 業 用 建 築 物	33	9,760	14	9,416	18	21,289
不 動 産 業 用 建 築 物	265	225,982	208	229,583	182	675,362
宿 泊 業、飲 食 サ ー ビ ス 業 用 建 築 物	189	139,508	211	254,113	212	149,256
医 療、福 祉 建 築 物	316	370,890	243	259,833	251	407,935
教 育、学 習 支 援 業 用 建 築 物	262	229,376	257	228,969	215	171,194
そ の 他 の サ ー ビ ス 業 用 建 築 物	1,019	540,352	840	485,020	804	542,882
公 務 用 建 築 物	197	102,146	195	73,188	139	65,885
他 に 分 類 さ れ な い 建 築 物	75	33,161	71	17,383	118	50,947

(注) 「建築着工統計調査」国土交通省による。(表135~142は共通)

## 136 着工建築物－建築主別－

資料提供：建築指導課

年 別	総 計		国		都 道 府 県	
	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計
	むね	㎡	むね	㎡	むね	㎡
平成18年	48,870	12,481,638	68	37,599	78	65,162
19年	42,276	9,908,789	53	20,741	43	13,834
20年	42,675	11,224,161	41	76,113	66	36,081

年 別	市 区 町 村		会 社		会社でない団体		個 人	
	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計
	むね	㎡	むね	㎡	むね	㎡	むね	㎡
平成18年	312	165,226	21,617	7,721,797	744	559,989	26,051	3,931,865
19年	395	229,858	19,223	5,982,682	594	394,093	21,968	3,267,581
20年	347	179,623	18,897	7,028,554	589	488,802	22,735	3,414,988

## 137 着工建築物－構造別－

資料提供：建築指導課

年 別	総 計		木 造		鉄骨鉄筋コンクリート造	
	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計
	むね	㎡	むね	㎡	むね	㎡
平成18年	48,870	12,481,638	36,985	4,095,434	168	899,538
19年	42,276	9,908,789	32,361	3,611,730	110	359,800
20年	42,675	11,224,161	32,332	3,634,430	98	640,018

年 別	鉄筋コンクリート造		鉄 骨 造		コンクリートブロック造		そ の 他	
	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計
	むね	㎡	むね	㎡	むね	㎡	むね	㎡
平成18年	2,819	4,101,484	8,679	3,364,469	31	1,032	188	19,681
19年	2,212	2,873,984	7,383	3,030,044	29	1,451	181	31,780
20年	2,210	3,486,297	7,812	3,159,207	28	4,033	195	300,176

## 138 着工住宅－新設・その他－

資料提供：建築指導課

年 別	総 計				市 部	
	新 設		そ の 他		新 設	
	戸数	床面積の合計	件数	床面積の合計	戸数	床面積の合計
	戸	㎡	件	㎡	戸	㎡
平成18年	99,188	7,993,812	3,267	248,344	96,223	7,693,982
19年	81,305	6,440,809	1,817	117,850	78,254	6,145,636
20年	90,123	6,927,516	1,919	184,010	87,537	6,662,417

年 別	市 部		郡 部			
	そ の 他		新 設		そ の 他	
	件数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	件数	床面積の合計
	件	㎡	戸	㎡	件	㎡
平成18年	3,052	233,487	2,965	299,830	215	14,857
19年	1,740	112,729	3,051	295,173	77	5,121
20年	1,848	181,303	2,586	265,099	71	2,707

139 着工新設住宅 — 構造・建て方別 —

資料提供：建築指導課

年 別	総 計				木 造	
	1戸建・長屋建		共同建		1戸建 長屋建	共 同
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積		
平成 18 年	戸 39,230	㎡ 4,276,059	戸 59,958	㎡ 3,717,753	戸 34,284	戸 7,041
19 年	34,953	3,773,175	46,352	2,667,634	30,772	6,260
20 年	35,391	3,811,679	54,732	3,115,837	31,123	6,403

年 別	鉄骨鉄筋コンクリート造		鉄筋コンクリート造		鉄骨造		コンクリートブロック造		その他	
	1戸建 長屋建	共 同	1戸建 長屋建	共 同	1戸建 長屋建	共 同	1戸建 長屋建	共 同	1戸建 長屋建	共 同
	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸
平成 18 年	18	2,439	494	39,368	4,433	11,110	-	-	1	-
19 年	17	1,568	443	27,706	3,717	10,818	-	-	4	-
20 年	11	2,325	376	33,446	3,880	12,558	-	-	1	-

140 着工新設住宅 — 利用関係・種類別 —

資料提供：建築指導課

年 別	総 計		利 用 関 係 別					
			持 ち 家		貸 家		給 与 住 宅	
	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積
平成 18 年	戸 99,188	㎡ 7,993,812	戸 19,905	㎡ 2,412,352	戸 34,369	㎡ 1,433,528	戸 292	㎡ 13,754
19 年	81,305	6,440,809	17,363	2,077,831	29,365	1,203,046	832	37,416
20 年	90,123	6,927,516	18,093	2,177,147	32,918	1,327,828	452	37,592

年 別	利用関係別（つづき）		種 類 別					
	分 譲 住 宅		専 用 住 宅		併 用 住 宅		そ の 他	
	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積
平成 18 年	戸 44,622	㎡ 4,133,288	戸 98,896	㎡ 7,952,517	戸 284	㎡ 40,471	戸 8	㎡ 824
19 年	33,745	3,122,516	81,006	6,402,819	288	37,232	11	758
20 年	38,660	3,384,949	89,830	6,889,625	285	37,299	8	592

## 141 着工新設住宅－資金・利用関係別－

資料提供：建築指導課

年 別 利 用 関 係 別	総 計	民間資金に よる住宅		公営住宅	住宅金融機 構融資住宅	都市再生機構 建設住宅	その他
		戸	戸	戸	戸	戸	戸
平成 18 年	99,188	90,636	355	7,873	124	200	
19 年	81,305	78,769	52	2,483	-	1	
20 年	90,123	84,846	140	4,917	60	160	
持ち家	18,093	17,937	-	156	-	-	
貸家	32,918	31,892	140	826	60	-	
給与住宅	452	437	-	-	-	15	
分譲住宅	38,660	34,580	-	3,935	-	145	

## 142 着工建築物・着工新設住宅－構造・市別－

(平成20年) 資料提供：建築指導課

市 別	着工建築物（床面積の合計）						着工新設住宅		
	総計	木造	鉄骨鉄筋 コンクリ ート造	鉄筋コン クリート 造	鉄骨造	コンク リート ブロッ ク造	その他	戸数	床面積計
	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	戸	m <sup>2</sup>
横浜市	4,808,464	1,316,283	417,852	1,642,506	1,425,088	2,834	3,901	36,049	2,676,841
川崎市	1,947,846	426,047	193,708	726,732	473,491	125	127,743	18,164	1,205,536
横須賀市	425,731	136,073	-	184,847	104,265	38	508	3,296	285,746
平塚市	276,276	118,318	2,141	59,322	73,194	45	23,256	2,186	188,826
鎌倉市	227,523	98,528	1,251	91,318	36,152	-	274	1,676	140,653
藤沢市	432,400	210,654	8,256	122,899	89,855	149	587	4,153	338,540
小田原市	188,542	100,915	-	19,692	67,805	72	58	1,529	138,538
茅ヶ崎市	237,713	134,275	-	45,787	57,213	98	340	2,357	197,418
逗子市	41,929	30,871	31	4,596	6,431	-	-	367	37,683
相模原市	750,779	311,137	997	229,957	207,271	131	1,286	7,097	574,128
三浦市	59,513	26,804	-	23,485	9,224	-	-	473	48,620
秦野市	214,152	109,971	18	23,189	80,860	81	33	1,834	151,783
厚木市	256,762	99,222	6,611	28,064	122,176	383	306	1,877	146,859
大和市	243,924	80,992	1,647	84,248	74,952	-	2,085	2,367	183,668
伊勢原市	115,711	48,305	-	12,723	54,583	-	100	704	64,709
海老名市	170,083	61,594	653	20,316	87,367	27	126	1,098	91,755
座間市	233,331	46,957	209	26,157	20,938	16	139,054	1,025	79,837
南足柄市	33,305	26,523	-	250	6,532	-	-	298	30,115
綾瀬市	113,113	57,871	6,315	16,191	32,571	-	165	987	81,162

(注) 国土交通省総合政策局調。

### 143 公共工事費評価額 一発注者別一

単位 百万円

資料提供：技術管理課

年度別	国	独立行政 法人	政府企業	都道府県	市区町村	地方 公営企業	その他
平成18年度	52,695	15,783	30,115	27,121	127,222	44,485	15,670
19年度	39,251	43,842	53,168	29,171	102,236	21,408	5,110
20年度	67,350	32,154	102,865	28,503	99,296	27,165	4,640

(注) 国土交通省総合政策局「建設工事受注動態統計調査報告」による。(表143及び表144は共通)

### 144 公共工事費評価額 一工事種類別一

単位 百万円

資料提供：技術管理課

年度別	治山治水	農林水産	道路	港湾空港	下水道 公園	教育病院	住宅宿舍	庁舎 その他
平成18年度	13,846	792	93,268	12,203	57,396	33,108	19,603	18,245
19年度	10,736	1,656	95,347	11,270	51,612	41,833	13,294	19,593
20年度	13,411	2,029	158,181	25,964	44,072	38,574	15,878	24,833

年度別	災害復旧	土地造成	鉄道軌道	郵便	電気・ ガス	上・工業 用水道	維持補修	廃棄物処 理施設等	再開発ビ ル等建設
平成18年度	…	2,730	9,545	1,653	337	24,720	…	25,408	236
19年度	…	4,451	3,654	2,631	108	17,163	…	5,612	15,225
20年度	…	3,330	2,783	365	142	22,259	…	3,805	6,346

### 145 建築許可処理状況

単位 件

建築指導課調

市町村別	申請件数	許可件数	市町村別	申請件数	許可件数
平成18年度	953	910	大和市	15	15
19年度	922	908	伊勢原市	24	23
20年度	1,089	1,075	海老名市	11	11
横浜市	630	621	座間市	3	3
川崎市	27	28	南足柄市	9	9
横須賀市	12	12	綾瀬市	6	6
平塚市	24	24	葉山町	6	6
鎌倉市	9	8	寒川町	19	19
藤沢市	17	16	大磯町	5	5
小田原市	36	36	二宮町	1	1
茅ヶ崎市	16	14	中井町	9	9
逗子市	3	3	大井町	3	3
相模原市	139	138	松田町	0	0
三浦市	11	12	開成町	3	3
秦野市	20	20	愛川町	7	6
厚木市	24	24			

(注) ここでいう建築許可とは都市計画法上のものである。

# 146 住 宅 状 況

(平成15年) 住宅・土地統計調査結果

区 分	実 数 ( )は内数	区 分	実 数 ( )は内数	割 合
1 住宅当たり室数(室)	4.07	<b>住 宅 総 数</b>	千戸 3,752	% 100.0
1 住宅当たり畳数(畳)	27.73	居 住 世 帯 あ り	3,327	88.7
1 住宅当たり延べ面積(m <sup>2</sup> )	75.78	居 住 世 帯 な し	425	11.3
1 人 当 た り 畳 数 (畳)	10.77	一 時 現 在 者 の み	(24)	0.7
1 か月当たり家賃(円) <sup>(注1)</sup>	65,181	あ き 家	(392)	10.4
1 畳 当 た り 家 賃 (円) <sup>(注1)</sup>	3,903	建 築 中	(9)	0.2
1 住宅当たり敷地面積(m <sup>2</sup> ) <sup>(注2)</sup>	184			
<b>持 ち 家 総 数 (千戸)</b>	<b>1,872</b>	<b>住 宅 総 数</b> <sup>(注4)</sup>	<b>3,327</b>	<b>100.0</b>
高齢者用設備工事をしたもの	165	専 用 住 宅	3,254	97.8
階段・廊下の手すり	84	併 用 住 宅	73	2.2
室内段差の解消	36			
浴室・便所の工事	140	持 ち 家	1,872	56.3
その他	27	公 営 ・ 公 団 ・ 公 社 借 家	190	5.7
高齢者用設備工事をしないもの	1,707	民 営 借 家	1,049	31.5
		給 与 住 宅	124	3.7
<b>平成11年以降建築の持ち家総数(千戸)</b>	<b>279</b>			
建売り・分譲住宅購入(千戸)	(143)	木 造 非 防 火	587	17.7
中古住宅購入(千戸)	(6)	” 防 火	1,183	35.6
新築した(千戸)	(75)	非 木 造	1,557	46.8
建てかえ(千戸)	(50)			
		1 戸 建	1,414	42.5
<b>む ね 総 数 (千むね)</b>	<b>1,743</b>	長 屋 建	76	2.3
1 戸 建	1,495	共 同 住 宅	1,825	54.8
うち2階以上	(1,337)	木 造	(373)	11.2
長 屋 建	34	非 木 造	(1,452)	43.6
うち2階以上	(27)	そ の 他	12	0.4
共 同 住 宅	200	水 洗 便 所 あ り	3,205	96.3
うち2階	(131)			
3階以上	(69)	浴 室 あ り	3,181	95.6
そ の 他	14			

(注) 1 家賃50円未満を含む。  
 2 1戸建、長屋建の住宅総数の数値。  
 3 複数回答あり。  
 4 居住世帯なしの住宅を除く。  
 5 標本調査による推計であるため、10位を四捨五入して100位まで有効数字とした統計表を、100位を四捨五入して1,000位までを表章したためこの数字の合計は必ずしも総数と一致しない。

147 家屋棟数と床面積 —非課税分を除く—

(各年1月1日現在) 市町村課調

市町村別	棟 数			床 面 積		
	計	木 造	木造以外	計	木 造	木造以外
				m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
平成19年	2,293,645	1,704,775	588,870	413,605,625	168,775,072	244,830,553
20年	2,304,679	1,711,542	593,137	420,261,342	170,247,418	250,013,924
21年	2,301,979	1,705,482	596,497	425,980,371	171,578,302	254,402,069
横 浜 市	808,686	575,932	232,754	166,635,831	59,432,437	107,203,394
川 崎 市	268,098	176,084	92,014	63,036,869	18,340,106	44,696,763
横 須 賀 市	133,478	102,256	31,222	19,733,511	9,856,919	9,876,592
平 塚 市	77,988	59,910	18,078	13,260,583	6,041,313	7,219,270
鎌 倉 市	62,139	47,491	14,648	9,038,502	5,123,401	3,915,101
藤 沢 市	119,346	91,617	27,729	19,304,574	8,293,556	11,011,018
小 田 原 市	74,677	59,646	15,031	11,044,036	5,954,246	5,089,790
茅 ヶ 崎 市	64,515	53,054	11,461	9,707,331	5,375,742	4,331,589
逗 子 市	19,955	16,278	3,677	2,802,949	1,764,930	1,038,019
相 模 原 市	185,432	142,363	43,069	31,885,863	14,217,146	17,668,717
浦 市	21,106	17,836	3,270	2,524,698	1,698,663	826,035
秦 野 市	70,915	55,340	15,575	8,407,578	4,665,854	3,741,724
厚 木 市	67,228	50,560	16,668	14,027,255	5,141,509	8,885,746
大 和 市	54,952	40,800	14,152	9,695,631	3,918,634	5,776,997
伊 勢 原 市	30,875	23,062	7,813	5,360,004	2,494,806	2,865,198
海 老 名 市	33,147	25,351	7,796	6,355,484	2,510,887	3,844,597
座 間 市	32,461	25,757	6,704	5,848,312	2,436,766	3,411,546
南 足 柄 市	18,824	15,537	3,287	2,843,085	1,579,726	1,263,359
綾 瀬 市	26,436	21,177	5,259	4,226,744	1,998,950	2,227,794
葉 山 町	13,097	10,886	2,211	1,739,172	1,193,823	545,349
寒 川 町	15,427	12,006	3,421	2,736,172	1,181,402	1,554,770
大 磯 町	13,528	10,779	2,749	1,625,647	1,128,894	496,753
二 宮 町	11,569	9,185	2,384	1,371,723	980,958	390,765
中 井 町	5,241	4,262	979	1,038,212	412,131	626,081
大 井 町	8,547	7,067	1,480	1,090,349	615,074	475,275
松 田 町	5,671	4,852	819	665,897	467,091	198,806
山 北 町	7,110	5,835	1,275	832,535	563,626	268,909
開 成 町	5,912	4,811	1,101	1,017,120	514,135	502,985
箱 根 町	9,846	7,038	2,808	2,665,900	804,612	1,861,288
真 鶴 町	4,664	3,601	1,063	514,000	357,100	156,900
湯 河 原 町	11,439	9,160	2,279	1,809,299	983,906	825,393
愛 川 町	17,936	14,412	3,524	2,942,966	1,388,433	1,554,533
清 川 村	1,734	1,537	197	192,539	141,526	51,013

## 148 公共賃貸住宅管理戸数

単位 戸

(各年4月1日現在) 住宅課調

市町村別	総計	県営	市町営	公社	都市再生機構
平成19年	( 1,286) 197,389	( 219) 44,667	( 717) 62,495	( 135) 14,368	( 215) 75,859
20年	( 1,289) 197,125	( 219) 44,561	( 719) 62,748	( 135) 14,353	( 216) 75,463
21年	( 1,287) 197,224	( 219) 44,642	( 713) 62,916	( 139) 14,503	( 216) 75,163
横浜市 (市公社)	( 503) 98,082 ( 9) 579	( 51) 17,617 -	( 273) 29,925 -	( 47) 5,083 ( 9) 579	( 132) 45,457 -
川崎市 (市公社)	( 182) 30,282 ( 3) 130	( 23) 4,100 -	( 102) 16,886 -	( 19) 1,791 ( 3) 130	( 38) 7,505 -
横須賀市	( 59) 8,592	( 16) 3,681	( 37) 4,129	( 3) 396	( 3) 386
平塚市	( 41) 5,639	( 9) 2,336	( 26) 1,582	( 3) 532	( 3) 1,189
鎌倉市	( 14) 1,136	( 2) 54	( 11) 642	-	( 1) 440
藤沢市	( 54) 10,190	( 16) 2,002	( 22) 1,695	( 7) 972	( 9) 5,521
小田原市	( 31) 2,513	( 8) 595	( 19) 1,601	( 4) 317	-
茅ヶ崎市	( 19) 6,156	( 7) 413	( 8) 383	-	( 4) 5,360
逗子市	( 15) 497	( 5) 336	( 8) 116	( 2) 45	-
相模原市	( 120) 12,712	( 26) 4,093	( 70) 2,582	( 10) 1,610	( 14) 4,427
三浦市	( 7) 1,003	( 3) 855	( 4) 148	-	-
秦野市	( 23) 2,694	( 4) 935	( 18) 265	-	( 1) 1,494
厚木市	( 35) 3,862	( 9) 2,089	( 16) 389	( 7) 464	( 3) 920
大和市	( 19) 4,658	( 8) 2,081	( 5) 564	( 3) 172	( 3) 1,841
伊勢原市	( 18) 1,401	( 7) 828	( 6) 167	( 5) 406	-
海老名市	( 12) 942	( 5) 510	( 4) 110	-	( 3) 322
座間市	( 31) 1,789	( 9) 678	( 18) 340	( 2) 470	( 2) 301
南足柄市	( 5) 363	-	( 5) 363	-	-
綾瀬市	( 8) 700	( 4) 358	( 2) 32	( 2) 310	-
葉山町	( 3) 55	( 1) 18	( 2) 37	-	-
寒川町	( 2) 666	( 2) 666	-	-	-
大磯町	( 5) 24	-	( 5) 24	-	-
二宮町	( 11) 1,187	( 2) 331	-	( 9) 856	-
中井町	( 1) 5	-	( 1) 5	-	-
大井町	( 3) 29	-	( 3) 29	-	-
松田町	( 7) 122	-	( 7) 122	-	-
山北町	( 16) 224	( 1) 40	( 15) 184	-	-
開成町	( 3) 52	-	( 3) 52	-	-
箱根町	( 8) 241	-	( 8) 241	-	-
真鶴町	( 3) 37	-	( 3) 37	-	-
湯河原町	( 5) 226	-	( 4) 76	( 1) 150	-
愛川町	( 12) 436	( 1) 26	( 8) 190	( 3) 220	-
清川村	-	-	-	-	-

(注) 1 ( ) 内は団地数を示す。なお、団地名の異なるものは、すべて1団地とした。

2 県営及び市町営は、公営住宅の戸数である。(改良住宅は含まない。)

3 公社の欄・横浜市及び川崎市については、上段は県住宅供給公社、下段は市住宅供給公社による管理戸数。その他の市町についてはすべて県住宅供給公社によるもの。

# 149 公営住宅建設戸数

単位 戸

住宅課調

市町村別			平成18年度			19年度			20年度		
			計	県営	市町村営	計	県営	市町村営	計	県営	市町村営
<b>合</b>	<b>計</b>		<b>399</b>	<b>72</b>	<b>327</b>	<b>415</b>	<b>136</b>	<b>279</b>	<b>465</b>	<b>185</b>	<b>280</b>
横 浜	市		88	-	88	99	-	99	45	45	-
川 崎	市		84	-	84	200	90	110	196	-	196
横 須 賀	市		67	-	67	46	46	-	84	-	84
平 塚	市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
鎌 倉	市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
藤 沢	市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
小 田 原	市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
茅 ヶ 崎	市		12	-	12	-	-	-	-	-	-
逗 子	市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
相 模 原	市		134	72	62	52	-	52	104	104	-
三 浦	市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
秦 野	市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
厚 木	市		-	-	-	-	-	-	36	36	-
大 和	市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
伊 勢 原	市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
海 老 名	市		-	-	-	18	-	18	-	-	-
海 座 間	市		14	-	14	-	-	-	-	-	-
南 足 柄	市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
綾 瀬	市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
葉 山	町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
寒 川	町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
大 磯	町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
二 宮	町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
中 井	町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
大 井	町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
松 田	町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
山 北	町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
開 成	町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
箱 根	町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
真 鶴	町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
湯 河 原	町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
愛 川	町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
清 川	村		-	-	-	-	-	-	-	-	-
城 山	町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
藤 野	町		-	-	-	-	-	-	-	-	-

150 開発許可処理状況

建築指導課調

市町別	申請件数				許可件数				許可面積			
	市街化区域	市調整区域	非計画都市	計	市街化区域	市調整区域	非計画都市	計	市街化区域	市調整区域	非計画都市	計
	件	件	件	件	件	件	件	件	ha	ha	ha	ha
平成18年度	1,178	375	30	1,583	1,182	374	28	1,584	261.23	31.03	10.54	302.80
19年度	1,115	346	29	1,490	1,104	327	27	1,458	259.78	44.27	9.80	313.85
20年度	968	382	24	1,374	981	386	25	1,392	206.73	59.51	5.74	271.98
横浜市	256	33	-	289	261	36	-	297	49.42	12.72	-	62.14
川崎市	81	2	-	83	84	2	-	86	19.35	0.95	-	20.30
横須賀市	41	20	-	61	43	23	-	66	16.61	0.76	-	17.37
平塚市	46	25	-	71	47	26	-	73	7.94	2.10	-	10.04
鎌倉市	20	2	-	22	20	2	-	22	9.86	0.35	-	10.21
藤沢市	55	42	-	97	56	42	-	98	33.70	3.01	-	36.71
小田原市	51	39	-	90	52	40	-	92	8.91	2.21	-	11.12
茅ヶ崎市	59	4	-	63	60	4	-	64	8.51	0.12	-	8.63
逗子市	4	1	-	5	5	1	-	6	0.47	0.03	-	0.50
相模原市	70	64	8	142	70	64	8	142	9.38	14.29	1.66	25.33
三浦市	12	4	-	16	11	4	-	15	3.21	0.35	-	3.56
秦野市	54	15	-	69	53	14	-	67	7.57	0.69	-	8.26
厚木市	43	34	-	77	43	35	-	78	6.56	4.02	-	10.58
大和市	24	11	-	35	24	11	-	35	4.08	2.96	-	7.04
伊勢原市	26	25	-	51	27	25	-	52	3.03	1.86	-	4.89
海老名市	27	16	-	43	27	15	-	42	3.27	4.81	-	8.08
座間市	19	2	-	21	19	-	-	19	2.33	0.00	-	2.33
南足柄市	9	5	-	14	9	5	-	14	1.05	0.47	-	1.52
綾瀬市	9	2	-	11	9	1	-	10	1.07	0.02	-	1.09
葉山町	6	4	-	10	5	5	-	10	0.62	0.36	-	0.98
寒川町	7	6	-	13	8	6	-	14	1.76	5.03	-	6.79
大磯町	11	6	-	17	10	5	-	15	1.18	0.52	-	1.70
二宮町	7	2	-	9	6	2	-	8	0.70	0.14	-	0.84
中井町	1	5	-	6	1	5	-	6	0.12	0.16	-	0.28
大井町	6	4	-	10	8	4	-	12	3.50	0.11	-	3.61
松田町	2	0	-	2	2	0	-	2	0.17	0.00	-	0.17
山北町	-	-	4	4	-	-	4	4	-	-	0.25	0.25
開成町	6	4	-	10	6	4	-	10	0.64	0.12	-	0.76
箱根町	-	-	7	7	-	-	8	8	-	-	2.83	2.83
真鶴町	-	-	4	4	-	-	4	4	-	-	0.89	0.89
湯河原町	-	-	1	1	-	-	1	1	-	-	0.11	0.11
愛川町	16	5	-	21	15	5	-	20	1.72	1.35	-	3.07

(注) 清川村は都市計画区域外。

