

## [選定プラン1]

プラン名(種別)	譲渡条件付リースによるLED照明導入プラン(照明)		
プランの概要	40W直管型蛍光灯を使用している事務所等の照明をLEDに切替えることによって、電力使用量の削減を図る。		
新たな機器を導入できる事業所の条件	<ul style="list-style-type: none"> <li>・年間点灯時間：21円/kwhの場合年間3,000時間以上、18円/kwhの場合年間3,375時間以上</li> <li>・建物の種類：オフィス、研究所、工場、店舗、倉庫等</li> </ul>		
導入する機器の最低数量	30本(直管型LED照明 1,200mmタイプ)		
契約種別(契約年数)	譲渡条件付リース契約(年数は3年から7年の間でプラン導入者が選択可能)		
想定リース料等	21円/kwh、30本の場合 364,770円(5年総額) 21円/kwh、100本の場合 1,215,900円(5年総額) 18円/kwh、100本の場合 1,215,900円(5年総額)	リース料率等	3年(3.03%) 4年(2.34%) 5年(1.93%) 6年(1.64%) 7年(1.43%)
光熱水費等想定削減額	21円/kwh、30本、5年リースの場合 390,568円(税込5年総額) 21円/kwh、100本、5年リースの場合 1,254,211円(税込5年総額) 18円/kwh、100本、5年リースの場合 1,261,024円(税込5年総額)		
削減率	約69%(FL40W蛍光灯からLED照明に更新する場合)		
投資回収年数(見込み)	約4.7年(21円/kwh、30本、5年リースの場合) ～4.8年(21円/kwh、100本、5年リースの場合)		
契約期間終了後の扱い	リース期間満了後は、プラン導入者に機器を無償譲渡する。		
その他特記事項	実証試験協力事業者については、リース料総額の5%をプラン提案者が補助する。		

プラン提案者名 (代表者職・氏名)	株式会社ウチダシステムズ (代表取締役社長 岩田 正晴)
本社所在地	東京都中央区新川1-26-2NSビルディング8階
主な事業内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>・オフィス空間のデザイン・設計、オフィス家具販売及び内装工事</li> <li>・小学校・中学校・高校・大学等への教育機器、教材の販売</li> <li>・高齢者福祉施設、障がい者福祉施設、児童福祉施設等の開設支援</li> <li>・ICTシステム構築・工事、LED照明工事</li> </ul>
会社概要掲載HPアドレス	<a href="http://www.uchida-systems.co.jp/">http://www.uchida-systems.co.jp/</a>