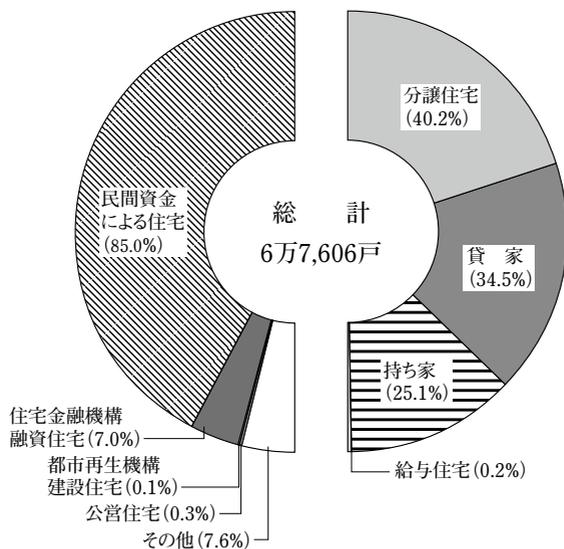


## 13

## 建設・住宅

着工新設住宅（平成24年）



## 13 建設・住宅

134	概況(住宅) .....	201
135	着工建築物 ー用途別ー .....	202
136	着工建築物 ー建築主別ー .....	203
137	着工建築物 ー構造別ー .....	203
138	着工住宅 ー新設・その他ー .....	203
139	着工新設住宅 ー構造・建て方別ー .....	204
140	着工新設住宅 ー利用関係・種類別ー .....	204
141	着工新設住宅 ー資金・利用関係別ー .....	205
142	着工建築物・着工新設住宅 ー構造・市別ー .....	205
143	公共工事費評価額 ー発注者別ー .....	206
144	公共工事費評価額 ー工事種類別ー .....	206
145	建築許可処理状況 .....	206
146	住宅状況 .....	207
147	家屋棟数と床面積 ー非課税分を除くー .....	208
148	公共賃貸住宅管理戸数 .....	209
149	公営住宅建設戸数 .....	210
150	開発許可処理状況 .....	211

**着工建築物**

平成24年の本県の全建築物の着工数は、40,760むね、床面積の合計は、8,552,748㎡であり、平成23年に比べて376むねの減、960,028㎡の減である。

また、建築主別では、個人の建築物の数が21,070むね、床面積の合計は3,098,661㎡と、総計に対する割合として建築物の数では51.7%、床面積の合計では36.2%である。

構造別では、木造の建築物が31,951むね、床面積の合計が3,539,320㎡と、総計に対する割合として建築物の数では78.4%、床面積の合計では41.4%である。

**着工新設住宅**

平成24年の、本県の着工新設住宅の、構造・建て方別着工戸数は、共同住宅の総計が34,003戸、1戸建て・長屋建ての総数が33,603戸となっている。

(建築指導課)

**住宅状況**

平成20年の住宅・土地統計調査結果によると、本県の住宅総数は、4,068千戸、内居住世帯ありが3,612千戸であるため、空き家が429千戸(10.5%)となっている。

(統計センター)

**公共賃貸住宅管理戸数**

平成24年度末の公共賃貸住宅管理戸数は、総計が195,979戸、うち県営住宅は44,528戸となっている。

(住宅計画課)

**開発許可処理状況**

平成24年の開発許可処理状況は、許可件数が市街化区域、市街化調整区域、非線引都市計画区域の計が、1,410件、同じく面積の計が270.29haとなっている。

(建築指導課)

135 着 工 建 築 物 — 用 途 別 —

資料提供：建築指導課

区 分	平成 22 年		23 年		24 年	
	工事費予定額		工事費予定額		工事費予定額	
全 建 築 物 計	万円		万円		万円	
	146,078,058		172,028,609		147,815,587	
区 分	平成 22 年		23 年		24 年	
	建築物数	床面積の合計	建築物数	床面積の合計	建築物数	床面積の合計
全 建 築 物 計	むね m <sup>2</sup>		むね m <sup>2</sup>		むね m <sup>2</sup>	
	40,832	8,124,360	41,136	9,512,776	40,760	8,552,748
居住専用住宅	37,250	5,327,566	37,405	6,059,742	36,996	5,319,191
居住専用準住宅	189	77,547	140	71,248	121	57,282
居住産業併用建築	436	472,493	462	399,048	423	303,919
農林水産業用建築物	156	14,220	232	18,035	229	18,140
飲業、建設業用建築	66	30,438	68	15,034	47	15,664
製造業用建築物	259	169,503	325	286,904	313	276,579
電気・ガス・熱供給・水道業用建築物	50	25,295	57	43,479	32	2,890
情報通信業用建築	26	26,070	26	77,067	8	1,562
運輸業用建築物	138	161,333	173	501,126	153	914,859
卸売・小売業用物	359	536,735	359	524,424	427	389,171
金融・保険業用物	18	27,131	19	9,781	14	6,910
不動産業用物	136	67,720	156	161,961	136	57,003
飲食店、宿泊業用物	168	46,484	177	51,486	129	30,322
教育、学習支援業用物	328	256,450	268	270,193	387	305,417
医療、福祉用物	272	372,932	355	504,335	368	384,978
その他のサービス業用物	588	333,489	589	274,429	679	360,814
公務用建築物	230	132,616	211	228,876	153	80,414
他に分類されない建築	163	46,338	114	15,608	145	27,633

(注) 国土交通省「建築着工統計調査」による。(表135～142は共通)

## 136 着工建築物－建築主別－

資料提供：建築指導課

年 別	総 計		国		都 道 府 県	
	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計
	むね	㎡	むね	㎡	むね	㎡
平成22年	40,832	8,124,360	62	90,834	115	58,069
23年	41,136	9,512,776	82	145,052	75	72,203
24年	40,760	8,552,748	43	32,533	73	74,827

年 別	市 区 町 村		会 社		会社でない団体		個 人	
	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計
	むね	㎡	むね	㎡	むね	㎡	むね	㎡
平成22年	351	257,231	17,423	3,751,235	683	713,790	22,198	3,253,201
23年	340	190,242	18,277	5,177,163	690	758,308	21,672	3,169,808
24年	442	250,583	18,539	4,723,581	593	372,563	21,070	3,098,661

## 137 着工建築物－構造別－

資料提供：建築指導課

年 別	総 計		木 造		鉄骨鉄筋コンクリート造	
	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計
	むね	㎡	むね	㎡	むね	㎡
平成22年	40,832	8,124,360	31,749	3,517,494	84	199,872
23年	41,136	9,512,776	31,665	3,507,986	74	185,103
24年	40,760	8,552,748	31,951	3,539,320	82	99,854

年 別	鉄筋コンクリート造		鉄 骨 造		コンクリートブロック造		そ の 他	
	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計
	むね	㎡	むね	㎡	むね	㎡	むね	㎡
平成22年	1,753	2,145,878	7,035	2,224,618	19	2,872	192	33,626
23年	1,752	2,873,333	7,388	2,932,608	20	603	237	13,143
24年	1,527	2,608,183	6,912	2,262,551	19	437	269	42,403

## 138 着工住宅－新設・その他－

資料提供：建築指導課

年 別	総 計				市 部	
	新 設		そ の 他		新 設	
	戸 数	床面積の合計	件 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計
	戸	㎡	件	㎡	戸	㎡
平成22年	69,473	5,572,049	1,625	76,865	67,438	5,374,165
23年	74,584	6,261,912	1,614	95,905	72,864	6,088,875
24年	67,606	5,514,837	1,394	43,022	65,855	5,345,687

年 別	市 部		郡 部		そ の 他	
	そ の 他		新 設		そ の 他	
	件 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	件 数	床面積の合計
	件	㎡	戸	㎡	件	㎡
平成22年	1,564	74,388	2,035	197,884	61	2,477
23年	1,569	94,091	1,720	173,037	45	1,814
24年	1,351	41,284	1,751	169,150	43	1,738

139 着工新設住宅 — 構造・建て方別 —

資料提供：建築指導課

年 別	総 計				木 造	
	1戸建・長屋建		共 同 建		1戸建 長屋建	共 同 建
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積		
平成 22 年	戸 34,133	m <sup>2</sup> 3,630,429	戸 35,340	m <sup>2</sup> 1,941,620	戸 30,132	戸 6,091
23 年	33,815	3,644,970	40,769	2,616,942	29,842	6,031
24 年	33,603	3,577,903	34,003	1,936,934	29,954	7,049

年 別	鉄骨鉄筋コンクリート造		鉄筋コンクリート造		鉄 骨 造		コンクリートブロック造		そ の 他	
	1戸建 長屋建	共同建	1戸建 長屋建	共同建	1戸建 長屋建	共同建	1戸建 長屋建	共同建	1戸建 長屋建	共同建
	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸
平成 22 年	25	1,067	303	18,167	3,670	10,011	-	-	3	4
23 年	8	664	232	24,651	3,733	9,423	-	-	-	-
24 年	8	334	242	18,502	3,399	8,118	-	-	-	-

140 着工新設住宅 — 利用関係・種類別 —

資料提供：建築指導課

年 別	総 計		利 用 関 係 別					
			持 ち 家		貸 家		給 与 住 宅	
	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積
平成 22 年	戸 69,473	m <sup>2</sup> 5,572,049	戸 17,840	m <sup>2</sup> 2,079,334	戸 25,483	m <sup>2</sup> 1,140,941	戸 406	m <sup>2</sup> 24,035
23 年	74,584	6,261,912	17,464	2,064,034	23,638	1,098,499	520	53,178
24 年	67,606	5,514,837	16,987	1,976,299	23,283	1,072,863	145	6,681

年 別	利用関係別（つづき）		種 類 別					
	分 譲 住 宅		専 用 住 宅		併 用 住 宅		そ の 他	
	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積
平成 22 年	戸 25,744	m <sup>2</sup> 2,327,739	戸 69,120	m <sup>2</sup> 5,535,119	戸 337	m <sup>2</sup> 35,864	戸 16	m <sup>2</sup> 1,066
23 年	32,962	3,046,201	74,122	6,205,071	452	56,054	10	787
24 年	27,191	2,458,994	67,363	5,485,712	229	28,243	14	882

141 着工新設住宅－資金・利用関係別－

資料提供：建築指導課

年 別 利用 関係 別	総 計	民間資金に よる住宅		公営住宅	住宅金融機 構融資住宅	都市再生機構 建設住宅	その他
		戸	戸	戸	戸	戸	戸
平成	22年	69,473	59,588	174	5,479	214	4,018
	23年	74,584	62,421	532	5,428	-	6,203
	24年	67,606	57,460	231	4,718	54	5,143
持ち 貸 給 分	ち	16,987	14,550	-	888	-	1,549
	家	23,283	20,702	231	501	54	1,795
	与 住 宅	145	143	-	-	-	2
	譲 住 宅	27,191	22,065	-	3,329	-	1,797

142 着工建築物・着工新設住宅－構造・市別－

(平成24年) 資料提供：建築指導課

市 別	着工建築物（床面積の合計）							着工新設住宅	
	総計	木造	鉄骨鉄筋 コンクリ ート造	鉄筋コン クリート 造	鉄骨造	コンク リート ブロッ ク造	その他	戸数	床面積計
	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	戸	m <sup>2</sup>
横浜市	2,823,329	1,345,024	38,172	763,480	672,241	189	4,223	26,539	2,122,995
川崎市	1,519,897	434,564	46,576	684,710	351,595	28	2,424	13,329	968,678
相模原市	939,412	286,025	0	444,946	207,302	71	1,068	5,201	444,921
横須賀市	310,404	132,850	214	110,581	66,491	13	255	2,393	221,806
平塚市	176,632	97,448	0	18,100	58,919	0	2,165	1,426	124,288
鎌倉市	162,734	85,527	2,220	23,911	50,815	0	261	1,243	114,702
藤沢市	406,217	201,770	8,321	95,617	100,197	0	312	3,714	294,086
小田原市	359,603	93,732	253	20,831	244,618	16	153	1,347	122,917
茅ヶ崎市	220,706	122,280	272	43,532	53,821	12	789	1,914	164,775
逗子市	62,971	34,922	0	10,652	17,397	0	0	394	37,081
三浦市	27,064	21,225	0	3,984	1,811	0	44	165	15,717
秦野市	142,204	80,595	1,072	9,660	50,764	0	113	1,115	100,662
厚木市	403,349	117,924	134	114,982	141,184	0	29,125	1,924	169,271
大和市	200,435	86,775	0	52,892	60,337	108	323	1,848	141,604
伊勢原市	83,124	56,654	2,406	2,126	21,776	0	162	769	72,640
海老名市	82,622	54,525	0	4,427	23,594	0	76	801	72,550
座間市	114,261	50,825	0	32,422	30,970	0	44	758	64,776
南足柄市	34,576	24,263	0	578	9,610	0	125	264	27,464
綾瀬市	77,673	58,913	0	4,159	14,589	0	12	711	64,754

(注) 国土交通省総合政策局調。

### 143 公共工事費評価額 一発注者別一

単位 百万円

資料提供：技術管理課

年度別	国	独立行政 法人	政府企業	都道府県	市区町村	地方 公営企業	その他
平成22年度	65,296	14,864	52,098	44,069	129,278	53,654	8,966
23年度	60,423	10,210	62,179	40,612	99,773	32,960	6,663
24年度	50,853	24,331	74,877	30,234	121,639	51,476	8,589

(注) 国土交通省総合政策局「建設工事受注動態統計調査報告」による。(表143及び表144は共通)

### 144 公共工事費評価額 一工事種類別一

単位 百万円

資料提供：技術管理課

年度別	治山治水	農林水産	道路	港湾空港	下水道 公園	教育病院	住宅宿舎	庁舎 その他
平成22年度	13,198	1,785	114,199	24,210	52,589	39,843	17,632	47,771
23年度	11,330	1,325	105,988	19,282	48,972	29,696	14,219	44,585
24年度	9,504	1,534	115,035	15,253	50,455	63,991	13,222	28,554

年度別	災害復旧	土地造成	鉄道軌道	郵便	電気・ ガス	上・工業 用水道	維持補修	廃棄物処 理施設等	再開発ビ ル等建設
平成22年度	…	3,244	793	397	113	45,550	…	6,245	655
23年度	…	3,889	649	5,946	37	18,109	…	8,452	342
24年度	…	4,084	11,604	140	1,194	34,427	…	12,423	582

### 145 建築許可処理状況

単位 件

建築指導課調

市町村別	申請件数	許可件数	市町村別	申請件数	許可件数
平成22年度	828	796	大和市	15	14
23年度	871	834	伊勢原市	23	23
24年度	991	956	海老名市	14	12
横浜市	684	654	座間市	2	2
川崎市	17	16	南足柄市	9	9
相模原市	27	28	綾瀬市	11	11
横須賀市	8	8	葉山町	4	4
平塚市	19	20	寒川町	17	19
鎌倉市	4	4	大磯町	3	3
藤沢市	30	29	二宮町	4	4
小田原市	20	20	中井町	3	3
茅ヶ崎市	13	11	大井町	5	5
逗子市	0	0	松田町	0	0
三浦市	5	5	開成町	5	3
秦野市	13	13	愛川町	6	6
厚木市	30	30			

(注) ここでいう建築許可とは都市計画法上のものである。

# 146 住 宅 状 況

(平成20年) 住宅・土地統計調査結果

区 分	実 数 ( )は内数	区 分	実 数 ( )は内数	割 合
1 住宅当たり室数(室)	4.02	<b>住 宅 総 数</b>	千戸 <b>4,068</b>	% <b>100.0</b>
1 住宅当たり畳数(畳)	28.09	居 住 世 帯 あ り	3,612	88.8
1 住宅当たり延べ面積(m <sup>2</sup> )	76.46	居 住 世 帯 な し	456	11.2
1 人 当 た り 畳 数 (畳)	11.43	一 時 現 在 者 の み	(19)	0.5
1 か 月 当 た り 家 賃 (円) <sup>(注1)</sup>	68,068	空 き 家	(429)	10.5
1 畳 当 た り 家 賃 (円) <sup>(注1)</sup>	4,106	建 築 中	(8)	0.2
1 住宅当たり敷地面積(m <sup>2</sup> ) <sup>(注2)</sup>	175.01			
<b>持 ち 家 総 数 (千戸)</b>	<b>2,067</b>	<b>住 宅 総 数</b> <sup>(注4)</sup>	<b>3,612</b>	<b>100.0</b>
高齢者用設備工事をしたもの	165	専 用 住 宅	3,558	98.5
階段・廊下の手すり	80	併 用 住 宅	54	1.5
屋内段差の解消	24			
浴室・トイレの工事	134	持 ち 家	2,067	57.2
そ の 他	31	公営・都市再生機構・公社の借家	187	5.2
高齢者用設備工事をしないもの	1,902	民 営 借 家	1,068	29.6
		給 与 住 宅	101	2.8
<b>平成16年以降建築の持ち家総数(千戸)</b>	<b>257</b>			
建売り・分譲住宅購入(千戸)	(137)	木 造 非 防 火	523	14.5
中古住宅購入(千戸)	(7)	" 防 火	1,292	35.8
新築した(千戸)	(67)	非 木 造	1,797	49.7
建てかえ(千戸)	(43)			
		1 戸 建	1,495	41.4
<b>む ね 総 数 (千むね)</b>	<b>1,835</b>	長 屋 建	80	2.2
1 戸 建	1,584	共 同 住 宅	2,028	56.1
うち2階以上	(1,453)	木 造	(335)	9.3
長 屋 建	36	非 木 造	(1,693)	46.9
うち2階以上	(30)	そ の 他	9	0.3
共 同 住 宅	204			
うち2階	(129)	水 洗 ト イ レ あ り	3,402	94.2
3階以上	(74)			
そ の 他	12	浴 室 あ り	3,388	93.8

(注) 1 家賃50円未満を含む。

2 1戸建、長屋建の住宅総数の数値。

3 複数回答あり。

4 居住世帯なしの住宅を除く。

5 標本調査による推計であるため、10位を四捨五入して100位まで有効数字とした統計表を、100位を四捨五入して1,000位までを表章したためこの数字の合計は必ずしも総数と一致しない。

147 家屋棟数と床面積 —非課税分を除く—

(各年1月1日現在) 市町村課調

市町村別	棟 数			床 面 積		
	計	木 造	木造以外	計	木 造	木造以外
	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡
平成 23 年	2,325,131	1,722,948	602,183	434,475,187	174,537,021	259,938,166
24 年	2,337,366	1,730,727	606,639	438,462,060	175,968,039	262,494,021
25 年	2,348,758	1,739,063	609,695	442,568,652	177,298,269	265,270,383
横 浜 市	828,511	591,147	237,364	173,667,567	61,512,163	112,155,404
川 崎 市	273,578	180,180	93,398	66,011,565	18,933,589	47,077,976
相 模 原 市	190,135	146,465	43,670	32,881,128	14,759,803	18,121,325
横 須 賀 市	134,624	103,087	31,537	20,024,140	10,022,345	10,001,795
平 塚 市	79,143	60,628	18,515	13,681,919	6,217,696	7,464,223
鎌 倉 市	63,513	47,020	16,493	9,326,372	5,279,121	4,047,251
藤 沢 市	122,599	93,871	28,728	20,650,170	8,669,486	11,980,684
小 田 原 市	75,474	60,035	15,439	11,188,432	6,075,327	5,113,105
茅 ヶ 崎 市	66,718	54,691	12,027	10,232,932	5,607,311	4,625,621
逗 子 市	20,344	16,560	3,784	2,880,377	1,812,435	1,067,942
三 浦 市	20,701	17,709	2,992	2,545,094	1,716,113	828,981
秦 野 市	71,552	55,636	15,916	8,691,563	4,805,983	3,885,580
厚 木 市	68,314	51,429	16,885	14,334,287	5,321,152	9,013,135
大 和 市	56,246	41,659	14,587	10,070,445	4,079,576	5,990,869
伊 勢 原 市	31,861	23,686	8,175	5,562,996	2,591,429	2,971,567
海 老 名 市	33,938	25,872	8,066	6,642,224	2,605,223	4,037,001
座 間 市	32,801	26,126	6,675	6,174,785	2,549,749	3,625,036
南 足 柄 市	19,090	15,739	3,351	2,895,438	1,620,635	1,274,803
綾 瀬 市	27,444	22,057	5,387	4,395,894	2,115,481	2,280,413
葉 山 町	13,467	11,203	2,264	1,814,257	1,241,545	572,712
寒 川 町	15,951	12,409	3,542	2,838,807	1,244,493	1,594,314
大 磯 町	13,871	11,028	2,843	1,673,550	1,164,900	508,650
二 宮 町	11,813	9,262	2,551	1,411,078	1,007,310	403,768
中 井 町	5,268	4,290	978	1,046,507	420,379	626,128
大 井 町	7,297	5,905	1,392	1,151,037	631,934	519,103
松 田 町	5,704	4,864	840	669,656	472,773	196,883
山 北 町	7,035	5,746	1,289	844,166	562,937	281,229
開 成 町	6,003	4,893	1,110	1,059,320	532,941	526,379
箱 根 町	9,766	6,991	2,775	2,727,240	800,459	1,926,781
真 鶴 町	4,699	3,619	1,080	521,209	360,525	160,684
湯 河 原 町	11,499	9,118	2,381	1,827,757	993,870	833,887
愛 川 町	18,045	14,577	3,468	2,930,905	1,424,934	1,505,971
清 川 村	1,754	1,561	193	195,835	144,652	51,183

## 148 公共賃貸住宅管理戸数

単位 戸

(各年度3月31日現在) 住宅計画課調

市町村別	総計	県営	市町営	公社	都市再生機構
平成22年度	( 1,268 ) 197,377	( 218 ) 44,723	( 703 ) 63,132	( 136 ) 14,349	( 211 ) 75,173
23年度	( 1,268 ) 196,657	( 217 ) 44,439	( 705 ) 63,325	( 135 ) 14,285	( 211 ) 74,608
24年度	( 1,254 ) 195,979	( 215 ) 44,528	( 696 ) 63,288	( 134 ) 14,407	( 209 ) 73,756
横浜市	( 498 ) 97,793	( 51 ) 17,599	( 274 ) 30,034	( 46 ) 5,039	( 127 ) 45,121
(市公社)	( 5 ) 377	-	-	( 5 ) 377	-
川崎市	( 176 ) 30,538	( 23 ) 4,086	( 99 ) 17,078	( 19 ) 1,957	( 35 ) 7,417
(市公社)	( 4 ) 178	-	-	( 4 ) 178	-
相模原市	( 114 ) 12,831	( 26 ) 4,077	( 64 ) 2,717	( 10 ) 1,610	( 14 ) 4,427
横須賀市	( 57 ) 8,585	( 16 ) 3,717	( 35 ) 4,086	( 3 ) 396	( 3 ) 386
平塚市	( 37 ) 5,672	( 9 ) 2,336	( 22 ) 1,615	( 3 ) 532	( 3 ) 1,189
鎌倉市	( 14 ) 1,136	( 2 ) 54	( 11 ) 642	-	( 1 ) 440
藤沢市	( 54 ) 9,567	( 16 ) 1,970	( 22 ) 1,704	( 7 ) 972	( 9 ) 4,921
小田原市	( 28 ) 2,499	( 7 ) 594	( 17 ) 1,588	( 4 ) 317	-
茅ヶ崎市	( 23 ) 5,820	( 6 ) 393	( 12 ) 450	-	( 5 ) 4,977
逗子市	( 14 ) 435	( 5 ) 288	( 7 ) 102	( 2 ) 45	-
三浦市	( 6 ) 975	( 2 ) 831	( 4 ) 144	-	-
秦野市	( 22 ) 2,682	( 4 ) 935	( 17 ) 253	-	( 1 ) 1,494
厚木市	( 33 ) 3,814	( 9 ) 2,115	( 15 ) 379	( 6 ) 400	( 3 ) 920
大和市	( 19 ) 4,658	( 8 ) 2,081	( 5 ) 564	( 3 ) 172	( 3 ) 1,841
伊勢原市	( 18 ) 1,401	( 7 ) 828	( 6 ) 167	( 5 ) 406	-
海老名市	( 15 ) 976	( 5 ) 510	( 7 ) 144	-	( 3 ) 322
座間市	( 31 ) 1,774	( 9 ) 678	( 18 ) 325	( 2 ) 470	( 2 ) 301
南足柄市	( 5 ) 297	-	( 5 ) 297	-	-
綾瀬市	( 7 ) 697	( 3 ) 355	( 2 ) 32	( 2 ) 310	-
葉山町	( 3 ) 55	( 1 ) 18	( 2 ) 37	-	-
寒川町	( 2 ) 666	( 2 ) 666	-	-	-
大磯町	( 2 ) 25	-	( 2 ) 25	-	-
二宮町	( 11 ) 1,187	( 2 ) 331	-	( 9 ) 856	-
中井町	( 1 ) 5	-	( 1 ) 5	-	-
大井町	( 2 ) 27	-	( 2 ) 27	-	-
松田町	( 7 ) 106	-	( 7 ) 106	-	-
山北町	( 16 ) 212	( 1 ) 40	( 15 ) 172	-	-
開成町	( 3 ) 52	-	( 3 ) 52	-	-
箱根町	( 8 ) 241	-	( 8 ) 241	-	-
真鶴町	( 3 ) 37	-	( 3 ) 37	-	-
湯河原町	( 4 ) 223	-	( 3 ) 73	( 1 ) 150	-
愛川町	( 12 ) 438	( 1 ) 26	( 8 ) 192	( 3 ) 220	-
清川村	-	-	-	-	-

(注) 1 ( ) 内は団地数を示す。なお、団地名の異なるものは、すべて1団地とした。

2 県営及び市町営は、公営住宅の戸数である。(改良住宅は含まない。)

3 公社の欄・横浜市及び川崎市については、上段は県住宅供給公社、下段は市住宅供給公社による管理戸数。その他の市町についてはすべて県住宅供給公社によるもの。

# 149 公営住宅建設戸数

単位 戸

住宅計画課調

市町村別		平成22年度			23年度			24年度		
		計	県営	市町村営	計	県営	市町村営	計	県営	市町村営
<b>合</b>	<b>計</b>	<b>490</b>	<b>139</b>	<b>351</b>	<b>369</b>	<b>95</b>	<b>274</b>	<b>215</b>	<b>63</b>	<b>152</b>
横 浜 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
川 崎 市		196	-	196	248	95	153	72	-	72
相 模 原 市		189	104	85	25	-	25	18	18	-
横 須 賀 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
平 塚 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
鎌 倉 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
藤 沢 市		53	35	18	-	-	-	81	45	36
小 田 原 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
茅 ヶ 崎 市		40	-	40	-	-	-	20	-	20
逗 子 市		-	-	-	-	-	-	24	-	24
三 浦 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
秦 野 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
厚 木 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
大 和 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
伊 勢 原 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
海 老 名 市		12	-	12	22	-	22	-	-	-
座 間 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
南 足 柄 市		-	-	-	50	-	50	-	-	-
綾 瀬 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
葉 山 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
寒 川 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
大 磯 町		-	-	-	24	-	24	-	-	-
二 宮 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
中 井 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
大 井 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
松 田 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
山 北 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
開 成 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
箱 根 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
真 鶴 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
湯 河 原 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
愛 川 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
清 川 村		-	-	-	-	-	-	-	-	-

# 150 開発許可処理状況

建築指導課調

市町別	申請件数				許可件数				許可面積			
	市街化区域	市調整区域	非計画区域	計	市街化区域	市調整区域	非計画区域	計	市街化区域	市調整区域	非計画区域	計
	件	件	件	件	件	件	件	件	ha	ha	ha	ha
平成22年度	988	345	13	1346	978	316	14	1308	185.33	37.53	7.02	229.88
23年度	949	310	11	1270	967	325	11	1303	206.81	42.51	2.70	252.02
24年度	1060	357	15	1432	1036	359	15	1410	208.91	57.37	4.01	270.29
横浜市	259	48	-	307	251	49	-	300	57.81	14.28	-	72.09
川崎市	112	1	-	113	107	1	-	108	21.71	0.88	-	22.59
相模原市	87	22	6	115	87	19	6	112	26.69	1.76	1.35	29.80
横須賀市	34	7	-	41	35	6	-	41	10.27	2.30	-	12.57
平塚市	49	20	-	69	49	20	-	69	6.55	0.87	-	7.42
鎌倉市	21	5	-	26	22	7	-	29	3.88	0.61	-	4.49
藤沢市	63	32	-	95	59	33	-	92	6.60	13.36	-	19.96
小田原市	59	66	-	125	57	68	-	125	7.32	5.16	-	12.48
茅ヶ崎市	63	15	-	78	62	15	-	77	7.65	0.90	-	8.55
逗子市	3	-	-	3	3	-	-	3	0.51	-	-	0.51
三浦市	5	4	-	9	4	4	-	8	0.67	0.89	-	1.56
秦野市	56	19	-	75	56	19	-	75	9.67	1.04	-	10.71
厚木市	42	27	-	69	41	27	-	68	11.98	1.88	-	13.86
大和市	30	10	-	40	30	11	-	41	5.54	0.98	-	6.52
伊勢原市	29	26	-	55	28	27	-	55	4.01	3.19	-	7.20
海老名市	27	9	-	36	28	9	-	37	5.14	2.66	-	7.80
座間市	20	2	-	22	19	2	-	21	2.56	2.64	-	5.20
南足柄市	18	5	-	23	18	5	-	23	3.18	0.28	-	3.46
綾瀬市	18	5	-	23	18	6	-	24	2.06	0.89	-	2.95
葉山町	6	1	-	7	6	1	-	7	0.55	0.02	-	0.57
寒川町	19	12	-	31	18	11	-	29	1.82	0.54	-	2.36
大磯町	15	1	-	16	14	3	-	17	1.61	0.11	-	1.72
二宮町	2	3	-	5	2	1	-	3	1.07	0.06	-	1.13
中井町	3	4	-	7	3	4	-	7	0.58	0.11	-	0.69
大井町	3	1	-	4	3	1	-	4	0.61	0.17	-	0.78
松田町	4	-	-	4	4	-	-	4	0.35	-	-	0.35
山北町	-	-	1	1	-	-	1	1	-	-	0.26	0.26
開成町	3	5	-	8	3	4	-	7	0.27	0.21	-	0.48
箱根町	-	-	6	6	-	-	6	6	-	-	1.91	1.91
真鶴町	-	-	1	1	-	-	1	1	-	-	0.28	0.28
湯河原町	-	-	1	1	-	-	1	1	-	-	0.21	0.21
愛川町	10	7	-	17	9	6	-	15	8.25	1.58	-	9.83

(注) 清川村は都市計画区域外。

