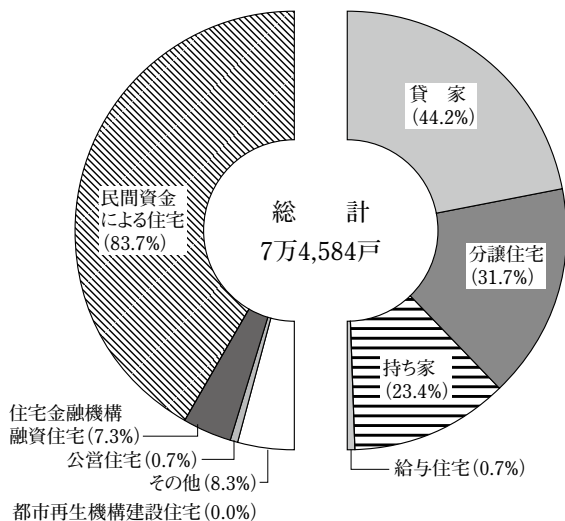


13

建設・住宅

着工新設住宅（平成23年）



13 建設・住宅

134	概況(住宅)	199
135	着工建築物 ー用途別ー	200
136	着工建築物 ー建築主別ー	201
137	着工建築物 ー構造別ー	201
138	着工住宅 ー新設・その他ー	201
139	着工新設住宅 ー構造・建て方別ー	202
140	着工新設住宅 ー利用関係・種類別ー	202
141	着工新設住宅 ー資金・利用関係別ー	203
142	着工建築物・着工新設住宅 ー構造・市別ー	203
143	公共工事費評価額 ー発注者別ー	204
144	公共工事費評価額 ー工事種類別ー	204
145	建築許可処理状況	204
146	住宅状況	205
147	家屋棟数と床面積 ー非課税分を除くー	206
148	公共賃貸住宅管理戸数	207
149	公営住宅建設戸数	208
150	開発許可処理状況	209

着工建築物

平成23年の本県の全建築物の着工数は、41,136むね、床面積の合計は、9,512,776㎡であり、平成22年に比べて304むねの増、1,388,416㎡の増である。

また、建築主別では、個人の建築物の数が21,561むね、床面積の合計は3,147,056㎡と、総計に対する割合として建築物の数では52.4%、床面積の合計では33.1%である。

構造別では、木造の建築物が31,665むね、床面積の合計が3,507,986㎡と、総計に対する割合として建築物の数では77.0%、床面積の合計では36.9%である。

着工新設住宅

平成23年の、本県の着工新設住宅の、構造・建て方別着工戸数は、共同住宅の総計が40,864戸、1戸建て・長屋建ての総数が34,264戸となっている。

(建築指導課)

住宅状況

平成20年の住宅・土地統計調査結果によると、本県の住宅総数は、4,068千戸、内居住世帯ありが3,612千戸であるため、空き家が429千戸(10.5%)となっている。

(統計センター)

公共賃貸住宅管理戸数

平成23年度末の公共賃貸住宅管理戸数は、総計が196,657戸、うち県営住宅は44,439戸となっている。

(住宅計画課)

開発許可処理状況

平成23年の開発許可処理状況は、許可件数が市街化区域、市街化調整区域、非線引都市計画区域の計が、1,303件、同じく面積の計が252.02haとなっている。

(建築指導課)

135 着 工 建 築 物 — 用 途 別 —

資料提供：建築指導課

区 分	平成 21 年		22 年		23 年	
	工事費予定額		工事費予定額		工事費予定額	
全 建 築 物 計	万円		万円		万円	
	158,017,487		146,078,058		172,028,609	
区 分	平成 20 年		21 年		22 年	
	建築物 の数	床 面 積 の 合 計	建築物 の数	床 面 積 の 合 計	建築物 の数	床 面 積 の 合 計
全 建 築 物 計	むね m ²		むね m ²		むね m ²	
	36,928	7,879,950	40,832	8,124,360	41,136	9,512,776
居 住 専 用 住 宅	33,314	4,923,591	37,250	5,327,566	37,405	6,059,742
居 住 専 用 準 住 宅	256	115,012	189	77,547	140	71,248
居 住 産 業 併 用 建 築	420	265,649	436	472,493	462	399,048
農 林 水 産 業 用 建 築 物	152	22,862	156	14,220	232	18,035
飲 業、 建 設 業 用 建 築	68	14,930	66	30,438	68	15,034
製 造 業 用 建 築 物	357	544,944	259	169,503	325	286,904
電 気・ガ ス・熱 供 給・ 水 道 業 用 建 築 物	52	30,031	50	25,295	57	43,479
情 報 通 信 業 用 建 築	17	4,760	26	26,070	26	77,067
運 輸 業 用 建 築 物	151	285,795	138	161,333	173	501,126
卸 売・小 売 業 用 建 築	401	360,152	359	536,735	359	524,424
金 融・保 険 業 用 建 築	15	60,326	18	27,131	19	9,781
不 動 産 業 用 建 築	110	137,413	136	67,720	156	161,961
飲 食 店、宿 泊 業 用 建 築	145	45,628	168	46,484	177	51,486
医 療、福 祉 用 建 築	208	236,328	272	372,932	355	504,335
教 育、学 習 支 援 業 用 建 築	277	307,227	328	256,450	268	270,193
そ の 他 の サ ー ビ ス 業 用 建 築	618	408,998	588	333,489	589	274,429
公 務 用 建 築 物	204	65,256	230	132,616	211	228,876
他 に 分 類 さ れ な い 建 築	163	51,148	163	46,338	114	15,608

(注) 国土交通省「建築着工統計調査」による。(表135～142は共通)

136 着工建築物－建築主別－

資料提供：建築指導課

年 別	総 計		国		都 道 府 県	
	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計
	むね	㎡	むね	㎡	むね	㎡
平成21年	36,928	7,879,950	69	68,309	65	56,350
22年	40,832	8,124,360	62	90,834	115	58,069
23年	41,136	9,512,776	82	145,052	75	72,203

年 別	市 区 町 村		会 社		会社でない団体		個 人	
	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計
	むね	㎡	むね	㎡	むね	㎡	むね	㎡
平成21年	421	237,251	14,204	3,800,663	608	570,321	21,561	3,147,056
22年	351	257,231	17,423	3,751,235	683	713,790	22,198	3,253,201
23年	340	190,242	18,277	5,177,163	690	758,308	21,672	3,169,808

137 着工建築物－構造別－

資料提供：建築指導課

年 別	総 計		木 造		鉄骨鉄筋コンクリート造	
	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計
	むね	㎡	むね	㎡	むね	㎡
平成21年	36,928	7,879,950	28,157	3,163,816	87	373,600
22年	40,832	8,124,360	31,749	3,517,494	84	199,872
23年	41,136	9,512,776	31,665	3,507,986	74	185,103

年 別	鉄筋コンクリート造		鉄 骨 造		コンクリートブロック造		そ の 他	
	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計	建築物の数	床面積の合計
	むね	㎡	むね	㎡	むね	㎡	むね	㎡
平成21年	1,787	2,106,586	6,630	2,217,994	23	655	244	17,299
22年	1,753	2,145,878	7,035	2,224,618	19	2,872	192	33,626
23年	1,752	2,873,333	7,388	2,932,608	20	603	237	13,143

138 着工住宅－新設・その他－

資料提供：建築指導課

年 別	総 計				市 部	
	新 設		そ の 他		新 設	
	戸 数	床面積の合計	件 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計
	戸	㎡	件	㎡	戸	㎡
平成21年	64,559	5,046,897	1,566	69,674	62,815	4,872,933
22年	69,473	5,572,049	1,625	76,865	67,438	5,374,165
23年	74,584	5,931,912	1,614	95,905	72,864	5,758,875

年 別	市 部		郡 部		そ の 他	
	そ の 他		新 設		そ の 他	
	件 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	件 数	床面積の合計
	件	㎡	戸	㎡	件	㎡
平成21年	1,510	67,447	1,744	173,964	56	2,227
22年	1,564	74,388	2,035	197,884	61	2,477
23年	1,569	94,091	1,720	173,037	45	1,814

139 着工新設住宅 — 構造・建て方別 —

資料提供：建築指導課

年 別	総 計				木 造	
	1戸建・長屋建		共同建		1戸建 長屋建	共同建
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積		
平成 21 年	戸 31,225	㎡ 3,314,549	戸 33,304	㎡ 1,732,348	戸 27,364	戸 5,123
22 年	34,133	3,630,429	35,340	1,941,620	30,132	6,091
23 年	34,264	3,694,495	40,864	2,621,696	30,246	6,082

年 別	鉄骨鉄筋コンクリート造		鉄筋コンクリート造		鉄骨造		コンクリートブロック造		その他	
	1戸建 長屋建	共同建	1戸建 長屋建	共同建	1戸建 長屋建	共同建	1戸建 長屋建	共同建	1戸建 長屋建	共同建
	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸
平成 21 年	19	646	357	17,664	3,514	9,871	-	-	1	-
22 年	25	1,067	303	18,167	3,670	10,011	-	-	3	4
23 年	8	664	237	24,677	3,773	9,441	-	-	-	-

140 着工新設住宅 — 利用関係・種類別 —

資料提供：建築指導課

年 別	総 計		利 用 関 係 別					
			持 ち 家		貸 家		給 与 住 宅	
	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積
平成 21 年	戸 64,559	㎡ 5,046,897	戸 17,356	㎡ 2,040,047	戸 25,284	㎡ 1,064,830	戸 1,313	㎡ 50,196
22 年	64,973	5,572,049	17,840	2,079,334	25,483	1,140,941	406	24,035
23 年	76,198	6,357,817	17,464	2,064,034	23,638	1,098,499	520	53,178

年 別	利用関係別（つづき）		種 類 別					
	分 譲 住 宅		専 用 住 宅		併 用 住 宅		そ の 他	
	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積
平成 21 年	戸 20,606	㎡ 1,891,824	戸 64,192	㎡ 5,009,701	戸 356	㎡ 36,348	戸 11	㎡ 848
22 年	25,744	2,327,739	69,120	5,535,119	337	35,864	16	1,066
23 年	32,962	3,046,201	74,122	6,205,071	452	56,054	10	787

141 着工新設住宅 - 資金・利用関係別 -

資料提供：建築指導課

年 利 用 関 係 別	総 計	民間資金に よる住宅		公営住宅		住宅金融機 構融資住宅		都市再生機構 建設住宅		そ の 他	
		戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸
平成 21 年	64,559	60,279	196	3,423	417	244					
22 年	69,473	59,588	174	5,479	214	4,018					
23 年	74,584	62,421	532	5,428	-	6,203					
持ち家	17,464	14,712	-	1,206	-	1,546					
貸家	23,638	20,328	532	637	-	2,141					
給与住宅	520	299	-	-	-	221					
分譲住宅	32,962	27,082	-	3,585	-	2,295					

142 着工建築物・着工新設住宅 - 構造・市別 -

(平成23年) 資料提供：建築指導課

市 別	着工建築物 (床面積の合計)							着工新設住宅		
	総計	木造	鉄骨鉄筋 コンクリ ート造	鉄筋コン クリート 造	鉄骨造	コンク リート プロッ ク造	その他	戸数	床面積計	
	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	戸	m ²	
横浜市	3,639,520	1,268,852	88,760	1,263,757	1,011,599	276	6,276	29,919	2,482,349	
川崎市	1,899,920	460,666	25,460	819,607	591,943	83	2,161	17,022	1,325,628	
相模原市	649,200	274,414	9,693	200,360	164,248	18	467	4,805	428,832	
横須賀市	318,690	129,596	16,600	105,051	66,503	11	929	2,190	193,212	
平塚市	319,862	123,381	37,989	31,798	125,739	150	805	1,787	164,715	
鎌倉市	177,530	108,024	45	35,552	33,652	0	257	1,471	141,139	
藤沢市	490,644	182,159	264	147,949	159,958	0	314	3,671	299,836	
小田原市	177,074	99,695	0	22,156	55,031	0	192	1,408	125,880	
茅ヶ崎市	206,290	124,447	0	30,067	51,649	0	127	1,986	170,663	
逗子市	52,028	26,889	3,706	12,160	9,261	0	12	385	34,839	
三浦市	24,528	20,610	0	616	3,302	0	0	151	16,809	
秦野市	170,494	87,652	0	32,149	50,423	0	270	1,215	112,934	
厚木市	164,565	101,287	0	19,635	43,310	25	308	1,620	129,684	
大和市	198,747	101,234	667	37,644	59,042	0	160	1,858	151,405	
伊勢原市	82,848	52,658	0	6,088	24,062	0	40	611	58,376	
海老名市	200,151	60,960	0	29,900	108,990	0	301	983	87,335	
座間市	266,685	61,814	0	37,131	167,576	0	164	873	77,100	
南足柄市	30,994	25,400	0	0	5,556	0	38	266	28,214	
綾瀬市	92,979	50,606	18	9,264	33,091	0	0	643	59,925	

(注) 国土交通省総合政策局調。

143 公共工事費評価額 一発注者別一

単位 百万円

資料提供：技術管理課

年度別	国	独立行政 法人	政府企業	都道府県	市区町村	地方 公営企業	その他
平成21年度	67,637	31,802	40,086	42,583	185,537	36,595	4,903
22年度	65,296	14,864	52,098	44,069	129,278	53,654	8,966
23年度	60,423	10,210	62,179	40,612	99,773	32,960	6,663

(注) 国土交通省総合政策局「建設工事受注動態統計調査報告」による。(表143及び表144は共通)

144 公共工事費評価額 一工事種類別一

単位 百万円

資料提供：技術管理課

年度別	治山治水	農林水産	道路	港湾空港	下水道 公園	教育病院	住宅宿舎	庁舎 その他
平成21年度	8,142	3,744	95,433	18,197	60,007	74,981	58,168	30,051
22年度	13,198	1,785	114,199	24,210	52,589	39,843	17,632	47,771
23年度	11,330	1,325	105,988	19,282	48,972	29,696	14,219	44,585

年度別	災害復旧	土地造成	鉄道軌道	郵便	電気・ ガス	上・工業 用水道	維持補修	廃棄物処 理施設等	再開発ビ ル等建設
平成21年度	…	2,808	22,081	18	391	26,375	…	8,127	619
22年度	…	3,244	793	397	113	45,550	…	6,245	655
23年度	…	3,889	649	5,946	37	18,109	…	8,452	342

145 建築許可処理状況

単位 件

建築指導課調

市町村別	申請件数	許可件数	市町村別	申請件数	許可件数
平成21年度	797	798	大和市	23	22
22年度	828	796	伊勢原市	19	22
23年度	871	834	海老名市	8	8
横浜市	579	537	座間市	3	3
川崎市	10	12	南足柄市	10	10
相模原市	17	16	綾瀬市	3	3
横須賀市	15	14	葉山町	1	3
平塚市	24	22	寒川町	11	10
鎌倉市	5	6	大磯町	2	2
藤沢市	39	39	二宮町	1	1
小田原市	26	27	中井町	3	3
茅ヶ崎市	18	18	大井町	2	2
逗子市	0	0	松田町	0	0
三浦市	5	5	開成町	2	2
秦野市	11	13	愛川町	2	2
厚木市	32	32			

(注) ここでいう建築許可とは都市計画法上のものである。

146 住 宅 状 況

(平成20年) 住宅・土地統計調査結果

区 分	実 数 ()は内数	区 分	実 数 ()は内数	割 合
1 住宅当たり室数(室)	4.02	住 宅 総 数	千戸 4,068	% 100.0
1 住宅当たり畳数(畳)	28.09	居 住 世 帯 あ り	3,612	88.8
1 住宅当たり延べ面積(m ²)	76.46	居 住 世 帯 な し	456	11.2
1 人 当 た り 畳 数 (畳)	11.43	一 時 現 在 者 の み	(19)	0.5
1 か 月 当 た り 家 賃 (円) ^(注1)	68,068	空 き 家	(429)	10.5
1 畳 当 た り 家 賃 (円) ^(注1)	4,106	建 築 中	(8)	0.2
1 住宅当たり敷地面積(m ²) ^(注2)	175.01			
持 ち 家 総 数 (千戸)	2,067	住 宅 総 数 ^(注4)	3,612	100.0
高齢者用設備工事をしたもの	165	専 用 住 宅	3,558	98.5
階段・廊下の手すり	80	併 用 住 宅	54	1.5
屋内段差の解消	24			
浴室・トイレの工事	134	持 ち 家	2,067	57.2
そ の 他	31	公営・都市再生機構・公社の借家	187	5.2
高齢者用設備工事をしないもの	1,902	民 営 借 家	1,068	29.6
		給 与 住 宅	101	2.8
平成16年以降建築の持ち家総数(千戸)	257			
建売り・分譲住宅購入(千戸)	(137)	木 造 非 防 火	523	14.5
中古住宅購入(千戸)	(7)	" 防 火	1,292	35.8
新築した(千戸)	(67)	非 木 造	1,797	49.7
建てかえ(千戸)	(43)			
		1 戸 建	1,495	41.4
む ね 総 数 (千むね)	1,835	長 屋 建	80	2.2
1 戸 建	1,584	共 同 住 宅	2,028	56.1
うち2階以上	(1,453)	木 造	(335)	9.3
長 屋 建	36	非 木 造	(1,693)	46.9
うち2階以上	(30)	そ の 他	9	0.3
共 同 住 宅	204			
うち2階	(129)	水 洗 ト イ レ あ り	3,402	94.2
3階以上	(74)			
そ の 他	12	浴 室 あ り	3,388	93.8

(注) 1 家賃50円未満を含む。

2 1戸建、長屋建の住宅総数の数値。

3 複数回答あり。

4 居住世帯なしの住宅を除く。

5 標本調査による推計であるため、10位を四捨五入して100位まで有効数字とした統計表を、100位を四捨五入して1,000位までを表章したためこの数字の合計は必ずしも総数と一致しない。

147 家屋棟数と床面積 —非課税分を除く—

(各年1月1日現在) 市町村財政課調

市町村別	棟 数			床 面 積		
	計	木 造	木造以外	計	木 造	木造以外
				㎡	㎡	㎡
平成 22 年	2,312,888	1,713,490	599,398	430,593,051	173,056,270	257,536,781
23 年	2,325,131	1,722,948	602,183	434,475,187	174,537,021	259,938,166
24 年	2,337,366	1,730,727	606,639	438,462,060	175,968,039	262,494,021
横 浜 市	824,075	587,793	236,282	171,877,822	61,046,943	110,830,879
川 崎 市	272,170	179,051	93,119	65,273,031	18,778,744	46,494,287
相 模 原 市	189,119	145,476	43,643	32,710,116	14,634,803	18,075,313
横 須 賀 市	134,328	102,853	31,475	19,948,545	9,982,774	9,965,771
平 塚 市	78,960	60,522	18,438	13,609,331	6,180,875	7,428,456
鎌 倉 市	63,222	46,845	16,377	9,275,382	5,244,525	4,030,857
藤 沢 市	121,977	93,513	28,464	20,256,557	8,595,915	11,660,642
小 田 原 市	75,306	59,974	15,332	11,130,728	6,042,873	5,087,855
茅 ヶ 崎 市	66,270	54,307	11,963	10,140,129	5,549,693	4,590,436
逗 子 市	20,287	16,521	3,766	2,866,055	1,804,346	1,061,709
三 浦 市	20,710	17,735	2,975	2,543,271	1,714,605	828,666
秦 野 市	71,465	55,645	15,820	8,622,945	4,771,930	3,851,015
厚 木 市	67,927	51,112	16,815	14,226,001	5,264,597	8,961,404
大 和 市	55,950	41,502	14,448	9,978,547	4,047,088	5,931,459
伊 勢 原 市	31,517	23,476	8,041	5,529,500	2,567,277	2,962,223
海 老 名 市	33,708	25,748	7,960	6,574,214	2,582,571	3,991,643
座 間 市	32,511	25,877	6,634	6,031,756	2,516,945	3,514,811
南 足 柄 市	19,126	15,784	3,342	2,883,103	1,616,407	1,266,696
綾 瀬 市	27,060	21,718	5,342	4,337,682	2,075,239	2,262,443
葉 山 町	13,376	11,128	2,248	1,801,271	1,230,899	570,372
寒 川 町	15,777	12,278	3,499	2,816,519	1,228,044	1,588,475
大 磯 町	13,812	10,992	2,820	1,665,275	1,158,710	506,565
二 宮 町	11,661	9,247	2,414	1,398,678	1,001,423	397,255
中 井 町	5,257	4,277	980	1,041,932	418,452	623,480
大 井 町	7,262	5,884	1,378	1,132,343	628,531	503,812
松 田 町	5,689	4,855	834	667,180	471,237	195,943
山 北 町	7,075	5,781	1,294	844,979	563,972	281,007
開 成 町	5,963	4,876	1,087	1,039,573	527,902	511,671
箱 根 町	9,794	7,007	2,787	2,740,547	803,500	1,937,047
真 鶴 町	4,709	3,631	1,078	522,069	361,962	160,107
湯 河 原 町	11,498	9,192	2,306	1,828,428	991,405	837,023
愛 川 町	18,056	14,574	3,482	2,953,395	1,420,148	1,533,247
清 川 村	1,749	1,553	196	195,156	143,704	51,452

148 公共賃貸住宅管理戸数

単位 戸

(各年度3月31日現在) 住宅計画課調

市町村別	総計	県営	市町営	公社	都市再生機構
平成21年度	(1,277) 196,574	(219) 44,620	(708) 62,830	(139) 14,301	(211) 74,823
22年度	(1,268) 197,377	(218) 44,723	(703) 63,132	(136) 14,349	(211) 75,173
23年度	(1,268) 196,657	(217) 44,439	(705) 63,325	(135) 14,285	(211) 74,608
横浜市 (市公社)	(500) 97,966 (5) 377	(51) 17,566 -	(274) 30,034 -	(47) 5,083 (5) 377	(128) 45,283 -
川崎市 (市公社)	(178) 30,301 (4) 178	(23) 4,086 -	(100) 16,987 -	(19) 1,791 (4) 178	(36) 7,437 -
相模原市	(117) 12,874	(26) 4,077	(67) 2,760	(10) 1,610	(14) 4,427
横須賀市	(57) 8,539	(16) 3,671	(35) 4,086	(3) 396	(3) 386
平塚市	(37) 5,676	(9) 2,336	(22) 1,619	(3) 532	(3) 1,189
鎌倉市	(14) 1,136	(2) 54	(11) 642	-	(1) 440
藤沢市	(54) 9,567	(16) 1,970	(22) 1,704	(7) 972	(9) 4,921
小田原市	(29) 2,511	(7) 594	(18) 1,600	(4) 317	-
茅ヶ崎市	(23) 6,490	(6) 393	(12) 450	-	(5) 5,647
逗子市	(15) 439	(5) 288	(8) 106	(2) 45	-
三浦市	(7) 1,003	(3) 855	(4) 148	-	-
秦野市	(22) 2,684	(4) 935	(17) 255	-	(1) 1,494
厚木市	(33) 3,781	(9) 2,079	(15) 382	(6) 400	(3) 920
大和市	(19) 4,658	(8) 2,081	(5) 564	(3) 172	(3) 1,841
伊勢原市	(18) 1,401	(7) 828	(6) 167	(5) 406	-
海老名市	(15) 976	(5) 510	(7) 144	-	(3) 322
座間市	(31) 1,774	(9) 678	(18) 325	(2) 470	(2) 301
南足柄市	(5) 355	-	(5) 355	-	-
綾瀬市	(8) 699	(4) 357	(2) 32	(2) 310	-
葉山町	(3) 55	(1) 18	(2) 37	-	-
寒川町	(2) 666	(2) 666	-	-	-
大磯町	(5) 16	-	(5) 16	-	-
二宮町	(11) 1,187	(2) 331	-	(9) 856	-
中井町	(1) 5	-	(1) 5	-	-
大井町	(2) 27	-	(2) 27	-	-
松田町	(7) 109	-	(7) 109	-	-
山北町	(16) 214	(1) 40	(15) 174	-	-
開成町	(3) 52	-	(3) 52	-	-
箱根町	(8) 241	-	(8) 241	-	-
真鶴町	(3) 37	-	(3) 37	-	-
湯河原町	(4) 223	-	(3) 73	(1) 150	-
愛川町	(12) 440	(1) 26	(8) 194	(3) 220	-
清川村	-	-	-	-	-

(注) 1 () 内は団地数を示す。なお、団地名の異なるものは、すべて1団地とした。

2 県営及び市町営は、公営住宅の戸数である。(改良住宅は含まない。)

3 公社の欄・横浜市及び川崎市については、上段は県住宅供給公社、下段は市住宅供給公社による管理戸数。その他の市町についてはすべて県住宅供給公社によるもの。

149 公営住宅建設戸数

単位 戸

住宅計画課調

市町村別		平成21年度			22年度			23年度		
		計	県営	市町村営	計	県営	市町村営	計	県営	市町村営
合	計	417	127	290	490	139	351	369	95	274
横 浜 市		46	46	-	-	-	-	-	-	-
川 崎 市		95	-	95	196	-	196	248	95	153
相 模 原 市		110	-	110	189	104	85	25	-	25
横 須 賀 市		45	45	-	-	-	-	-	-	-
平 塚 市		50	-	50	-	-	-	-	-	-
鎌 倉 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
藤 沢 市		-	-	-	53	35	18	-	-	-
小 田 原 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
茅 ヶ 崎 市		27	-	27	40	-	40	-	-	-
逗 子 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
三 浦 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
秦 野 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
厚 木 市		36	36	-	-	-	-	-	-	-
大 和 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
伊 勢 原 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
海 老 名 市		-	-	-	12	-	12	22	-	22
座 間 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
南 足 柄 市		-	-	-	-	-	-	50	-	50
綾 瀬 市		-	-	-	-	-	-	-	-	-
葉 山 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
寒 川 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
大 磯 町		-	-	-	-	-	-	24	-	24
二 宮 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
中 井 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
大 井 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
松 田 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
山 北 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
開 成 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
箱 根 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
真 鶴 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
湯 河 原 町		-	-	-	-	-	-	-	-	-
愛 川 町		8	-	8	-	-	-	-	-	-
清 川 村		-	-	-	-	-	-	-	-	-

150 開発許可処理状況

建築指導課調

市町別	申請件数				許可件数				許可面積			
	市街化区域	市調整区域	非計画区域	計	市街化区域	市調整区域	非計画区域	計	市街化区域	市調整区域	非計画区域	計
	件	件	件	件	件	件	件	件	ha	ha	ha	ha
平成21年度	747	282	16	1045	733	276	16	1025	152.97	46.34	6.07	205.38
22年度	988	345	13	1346	978	316	14	1308	185.33	37.53	7.02	229.88
23年度	949	310	11	1270	967	325	11	1303	206.81	42.51	2.70	252.02
横浜市	239	32	-	271	242	30	-	272	61.93	10.25	-	72.18
川崎市	99	0	-	99	102	0	-	102	18.68	0.00	-	18.68
横須賀市	73	18	3	94	74	18	3	95	13.79	2.31	1.01	17.11
平塚市	27	6	-	33	29	5	-	34	10.92	0.33	-	11.25
鎌倉市	54	13	-	67	54	14	-	68	9.57	0.59	-	10.16
藤沢市	24	8	-	32	23	10	-	33	7.15	0.52	-	7.67
小田原市	56	26	-	82	60	27	-	87	6.49	1.34	-	7.83
茅ヶ崎市	44	45	-	89	44	43	-	87	15.87	4.82	-	20.69
逗子市	46	14	-	60	45	13	-	58	5.54	7.86	-	13.40
相模原市	2	0	-	2	2	0	-	2	0.52	0.00	-	0.52
三浦市	5	4	-	9	5	4	-	9	0.80	0.15	-	0.95
秦野市	47	23	-	70	47	25	-	72	6.29	1.34	-	7.63
厚木市	49	35	-	84	50	36	-	86	8.89	6.97	-	15.86
大和市	24	11	-	35	25	9	-	34	3.80	0.36	-	4.16
伊勢原市	24	36	-	60	24	39	-	63	3.89	1.87	-	5.76
海老名市	17	8	-	25	17	9	-	26	6.17	0.74	-	6.91
座間市	30	0	-	30	31	0	-	31	5.54	0.00	-	5.54
南足柄市	9	2	-	11	9	3	-	12	1.36	0.65	-	2.01
綾瀬市	25	3	-	28	25	5	-	30	4.40	0.49	-	4.89
葉山町	3	3	-	6	5	7	-	12	0.60	0.21	-	0.81
寒川町	13	4	-	17	14	5	-	19	2.29	0.39	-	2.68
磯町	7	6	-	13	8	7	-	15	2.99	0.38	-	3.37
二宮町	5	3	-	8	5	3	-	8	0.49	0.12	-	0.61
中井町	1	2	-	3	1	2	-	3	0.10	0.06	-	0.16
大井町	6	3	-	9	6	3	-	9	2.90	0.17	-	3.07
松田町	3	0	-	3	3	0	-	3	0.32	0.00	-	0.32
山北町	-	-	3	3	-	-	3	3	-	-	0.44	0.44
開成町	6	3	-	9	6	4	-	10	0.75	0.34	-	1.09
箱根町	-	-	3	3	-	-	3	3	-	-	0.92	0.92
真鶴町	-	-	0	0	-	-	0	0	-	-	0.00	0.00
湯河原町	-	-	2	2	-	-	2	2	-	-	0.33	0.33
愛川町	11	2	-	13	11	4	-	15	4.77	0.25	-	5.02

(注) 清川村は都市計画区域外。

