

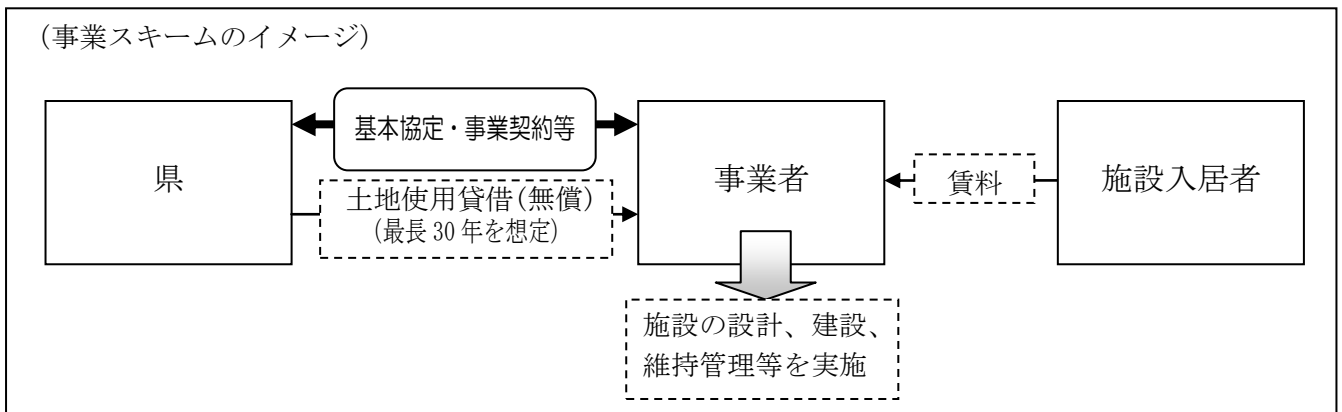
ライフイノベーションセンター(仮称)の整備・運営に向けて、 事業パートナーを募集します！

県では、ライフイノベーションの実現の加速化に向けて、関連の研究機関等の集積が進む川崎市川崎区殿町区域(京浜臨海部ライフイノベーション国際戦略総合特区内)に、県と民間の共同プロジェクトとして、「ライフイノベーションセンター(仮称)」を整備し、成長が期待される再生・細胞医療分野を中心に、研究開発から事業化に向けた取組みを推進することとしています。

本日、同センターの整備・運営事業者を募集するための要項を公表し、県の政策目的の達成に向けて、共同で取り組む事業パートナーとなる民間事業者の公募を開始します。

<事業概要>

事業スキーム 本事業は、県が敷地(県有地)を事業者にも最長 30 年、無償で使用貸借し、民間事業者が施設の設計、建設、維持管理等を実施するものです。



事業敷地(所在) 川崎市川崎区殿町3丁目

(面積) 約 8,000 m² (平成 26 年 3 月に県が取得予定)

(条件) 使用貸借権(借地権は発生しません)

(期間) 最長 30 年を想定

*原則として、上記期間内で事業者の提案に基づき、県と事業者の協議により決定します。

(法規制) 用途地域(準工業地域)、建蔽率(60%)、容積率(200%)

地区計画(殿町3丁目地区地区計画)

施設延べ床面積 16,000 m² (最大)

※募集要項の詳細は県ホームページをご覧ください。

アドレスはこちらになります (<http://www.pref.kanagawa.jp/div/0121/>)

<今後のスケジュール>

募集要項等に関する質問の締切 平成 26 年 1 月 30 日(木)

参加表明書の受付 平成 26 年 2 月 14 日(金)

提案書の受付 平成 26 年 3 月 10 日(月)

優先交渉権者の決定 平成 26 年 3 月中旬

問い合わせ先

| | | | |
|--------------------------|----|----|--------------|
| 神奈川県 政策局 政策部 国際戦略総合特区推進課 | | | |
| 課長 | 山口 | 電話 | 045-210-3281 |
| 課長代理 | 山田 | 電話 | 045-210-3282 |