

神奈川県立県民ホール

維持管理業務仕様書

神奈川県県民部文化課

目 次

1	県民ホール設備等保守管理業務仕様書	1
2	県民ホール受変電設備保守点検業務仕様書	5
3	県民ホール空調衛生設備等保守点検業務仕様書	7
4	県民ホール空調自動制御設備等保守点検業務仕様書	11
5	県民ホール消防用設備等保守点検業務仕様書	13
6	県民ホール昇降機設備保守点検業務仕様書	17
7	県民ホール自動ドア設備保守点検業務仕様書	21
8	県民ホール電話設備保守点検業務仕様書	23
9	県民ホール清掃等業務仕様書	25
10	県民ホール保安警備業務仕様書	35
11	県民ホール受付案内業務仕様書	37
12	県民ホール舞台関係業務仕様書	39
13	県民ホール舞台機構設備保守点検業務仕様書	41
14	県民ホール舞台照明設備保守点検業務仕様書	45
15	県民ホール舞台音響設備保守点検業務仕様書	49
16	県民ホールパイプオルガン保守点検業務仕様書	55
17	県民ホール舞台使用ピアノ保守点検業務仕様書	57

1 県民ホール設備等保守管理業務仕様書

1 目的

県民ホールの電気、空調、冷暖房、給排水衛生等の設備を常に最良の状態に保つため、保守管理を行う。

2 対象設備

別紙1「設備一覧(本館)」及び別紙2「設備一覧(芸術劇場)」のとおりとする。

芸術劇場についてはNHK横浜放送局との合築施設であることから、共用部分については管理組合で管理することを予定している。

3 業務内容

(1) 設備機器の運転操作及び監視

ホールの用途や四季の気温の変化などに配慮し、経済性や快適性などを勘案して適正に運転操作するとともに監視業務を行う。

(2) 設備の維持管理

ア 日常巡視点検(運転操作及び監視)

イ 定期点検整備(精密点検・測定・整備)

ウ 補修、修理

(3) 設備に関する非常措置

火災、停電、断水、その他災害が発生した場合は、速やかに的確な措置を行う。

(4) 設備関係の測定記録の作成

日誌、日常巡視点検記録、定期点検・測定記録、事故障害記録

補修、改良工事記録、設備機器・工具計器台帳、業務連絡簿

設備関係図面(配線図、平面図、系統図等の整備保管)等

(5) 空気環境測定

ア 温度、湿度、浮遊粉塵、気流、一酸化炭素、二酸化炭素の測定及び記録

イ 塩素測定及び記録

4 業務体制

上記業務の遂行に必要な人員を確保するとともに、必要な資格を有する責任者を配置する。

設備一覧(本館)

電	受電	3 3W 22kV 50Hz ループ受電	
	特高配電盤	屋内閉鎖型配電盤 高岳製作所製 20号B 24.1kA 1秒	
電	受電盤	2面 3P 24kV 600A 圧縮空気操作	
	MOF.COMP盤	遮断器(空気吹消型) 24kV 600A 1000MVA 変流器モールド型 圧縮装置AC200V 1.5kW 最高使用圧力 33kg/cm ² 常用圧力 15kg/cm ²	
電	断路器盤	2面 3P 24kV 600A 圧縮空気操作	
	主変圧器	2台 油入自冷式密閉型 結線 %Zo = 4.84 4.79 電圧 = 23 22 21 20kV/3.3kV	
電	3kV配電盤	2面屋内閉鎖型 600A 100MVA CT・PT付 比率差動 過電流保護 静電放電器付	
	継電器盤	1面 屋内閉鎖型	
電	断路器	26組 手動フック操作または電動リンク操作	
	遮断器	23組 真空型電磁操作及び手動操作	
電	計器用変成器	変流器 零相変流器 接地変圧器取付	
	配電用変圧器	750kVA 3.3kV/210V	2台
電	(油入自冷式)	500kVA 3.3kV/210V	1台
		400kVA 3.3kV/105V	2台
電		400kVA 3.15kV/182V 105V	2台
		500kVA 3.3kV/210V	1台
電		200kVA 3.3kV/210V 105V	1台
		150kVA 3.3kV/105V	1台
電		30kVA(乾式) 210V/182V 105V	1台
		10kVA(乾式) 210V/182V 105V	1台
電	進相用コンデンサ	直列リアクトル付 油入式	
		100kVA 1組 300kVA 1組 500kVA 2組	
電	継電器盤	3面	
	低圧配電盤	15面	
電	自家発電機	1組	ディーゼル機関駆動 1000rpm 6P 750PS 水冷式 空気駆動 A重油 静止励磁形交流電機 625kVA 力率0.8 3kV
	自動起動盤	1面	
電	機関駆動装置	1面	
	動力制御盤	1面	
電	電灯制御盤	1面	
	放送装置	非常用、一般用、舞台用 4組	
電	防災装置	火報 煙感知 泡消火 SP消火 屋内外消火装置 防火扉 シャッター CO2消火 ガス漏れ火災警報設備	
	昇降機装置	客用 2台 人荷用 1台 リフト 1台	
機	冷凍機	密閉型電動ターボ式(防音ケーシング・防震装置付) ダイキン製 1台 400 USRT 蓄熱槽サーモ発停式 3kV	
	冷却塔	吸収式冷凍機 荏原製作所製 285 USRT 1台	
機	ボイラー	400 RT 軸流形 槽内凍結防止サーモ付 信和産業製 2台	
	ポンプ	2.4ton/h 定格7kg/cm ² 常用5kg/cm ² 都市ガス燃料 高尾鉄工製 3組	
機	ヘッダー	暖房用 10台 冷房用 11台 衛生用 22台 防災用 3台	
	熱交換器	蒸気用 2組 温水用 4組	
機	フラッシュタンク	シエルアンドチューブ 4.8×10Kcal/h 2組	
	還水槽	7組	
機	硬水軟化器	8m ³ 1組	
	膨張タンク	錬水 RBS 150 1台	
機	空調機	ストレージタンク 3台	
	再熱コイル	エアハンドリングユニット 18台 ファンコイルユニット 8台	
機	給気・排気・還気・排煙機	16台	
	ベースボードヒーター	73台	
機	受水槽	204台	
	高架水槽	200t 1基	
機	消火水槽	20t 2基	
		180t 1基	

設備一覧(芸術劇場)

(県専用部分)

電 気	配電方式	3F共用電気室より6Fホール電気室・7Fスタジオ電気室へ高圧配電
	低圧配電盤	6Fホール電気室 11面 7Fスタジオ電気室 8面
	配電用変圧器(モールド型)	200KVA 6.6kV/210V-105V × 1(6Fホール電気室) 400KVA 6.6kV/210V-105V × 1(6Fホール電気室) 100KVA 6.6kV/210V × 1(6Fホール電気室) 300KVA 6.6kV/210V × 1(6Fホール電気室) 1000KVA 6.6kV/182V-105V × 1(6Fホール電気室) 200KVA 6.6kV/210V-105V × 1(7Fスタジオ電気室) 300KVA 6.6kV/210V-105V × 1(7Fスタジオ電気室) 50KVA 6.6kV/210V × 1(7Fスタジオ電気室) 300KVA 6.6kV/182V-105V × 1(7Fスタジオ電気室)
	動力制御盤	17面
	電灯分電盤	41面
	電灯動力盤	3面
	調光盤	2面
	防災装置	副受信盤(2F劇場事務室) 自火報 防排煙 ガス漏れ 誘導灯
	放送装置	BGMリモコン/業務放送リモコン(2F劇場事務室) 業務用 BGM用
	昇降機装置	エレベータ 乗用 4台 非常用(人荷用) 1台 荷物用 2台 エスカレータ 11台
	機 械	加湿器
除塩フィルターユニット		天吊ダクト接続型 3台
空調機		エアハンドリングユニット 27台 ファンコイルユニット 176台
パッケージエアコン		室外機 8台 室内機 9台
全熱交換器		天井埋込ダクト型 4台
給排気ファン		給気用 81台 排気用 87台 還気用 4台

2 県民ホール受変電設備保守点検業務仕様書

1 目的

電気事業法に基づく保安規程に従い、自家用電気工作物の工事、維持又は運用のための点検測定を行う。

2 点検内容

本館

点検対象物	数量	点検項目
断路器	32組	点検、動作試験
遮断器	24台	点検、動作試験
変圧器（特高）	2台	点検、絶縁測定、絶縁油試験、窒素純度測定
変圧器	12台	点検、絶縁測定
計器用変成器	2台	点検、絶縁測定
電圧計・電流計	1式	点検、絶縁測定
高压母線	1式	点検
アレスター	1式	点検
コンデンサー（リア含む）	4台	点検
コンプレッサー（遮断器用）	2台	動作試験
保護継電器 過電流	40台	動作試験、シーケンス試験
接地	1台	動作試験、シーケンス試験
比率作動	2台	動作試験、シーケンス試験
方向接地	4台	動作試験、シーケンス試験
不足電圧	3台	動作試験、シーケンス試験
過電圧	3台	動作試験、シーケンス試験
地路過電圧	3台	動作試験、シーケンス試験
低圧接地	4台	動作試験、シーケンス試験
3Eリレー	2台	動作試験、シーケンス試験
キュービクル	5面	絶縁抵抗測定、接地抵抗測定
高压配電盤	4面	絶縁抵抗測定、接地抵抗測定
高压電動機起動盤	3面	絶縁抵抗測定、接地抵抗測定
低圧配電盤	14面	絶縁抵抗測定、接地抵抗測定
電灯分電盤	39面	絶縁抵抗測定、接地抵抗測定
動力制御盤	33面	絶縁抵抗測定、接地抵抗測定
高压ケーブル	4回路	直流耐压試験
高压回路・低圧回路	1式	絶縁抵抗測定
各室対象物	1式	清掃

芸術劇場

点検対象物	数量	点検内容
-------	----	------

変圧器	9台	点検、絶縁測定
電圧計・電流計	1式	点検、絶縁測定
高圧母線	2式	点検
低圧配電盤	19面	絶縁抵抗測定、接地抵抗測定
電灯分電盤	41面	絶縁抵抗測定、接地抵抗測定
動力制御盤	17面	絶縁抵抗測定、接地抵抗測定
電灯動力盤	3面	絶縁抵抗測定、接地抵抗測定
調光盤	2面	絶縁抵抗測定、接地抵抗測定
高圧回路・低圧回路	1式	絶縁抵抗測定
各室対象物	1式	清掃

上記は県専用部分の数量であり、受変電設備として、他に共用のものがある。

3 県民ホール空調衛生設備等保守点検業務仕様書

空調機器設備保守点検業務

1 目的

空気調和設備に関連する機器の機能を最大限に発揮して、建物の機能に支障を生じさせないよう保守点検を実施する。

2 点検対象物及び回数

本館

設備名		点検回数
冷却塔		年1回
エアー フィルタ	ロール	年1回
	ユニット	年6回
エコノベント		年2回

芸術劇場

設備名	点検回数
加湿器	年1回
除塩フィルターユニット	年6回
エアーハンドリングユニット	年2回
ファンコイルユニット	年2回
パッケージエアコン	年2回
全熱交換器	年2回
給排気ファン	年2回

3 業務内容

本館

点検対象物		設備数	内容
冷却塔		2基	Y型ストレーナ清掃
エアー フィルタ	ロール	19本	点検、取り替え及び処分
	ユニット	197枚	点検、整備及び洗浄
エコノベント		2台	電気回路の点検 本体の点検（ベルト含む）

芸術劇場

点検対象物	設備数	内容
加湿器	2台	エレメント・ストレーナ等の清掃 カセットの交換

除塩フィルターユニット	3台	フィルターの清掃・洗浄 フィルターの交換
エアハンドリングユニット	27台	自動制御装置の機能確認・調整 機器内外部の清掃 軸受・Vベルトの点検・給油 電流・絶縁抵抗の測定
ファンコイルユニット	176台	内部の清掃 フィルターの清掃・洗浄 フィルターの交換
パッケージエアコン	17台	吸込み・吹出し温度の点検・調整 フィルターの清掃・交換 電流・絶縁抵抗の測定
全熱交換器	4台	送排風機等の機能点検 エレメント・フィルターの清掃
給排気ファン	172台	羽根車・ケーシングの清掃 軸受の給油及びVベルトの交換 電流・絶縁抵抗の測定

上記は県専用部分の数量であり、空気調和設備として、他に共用のものがある。

水槽設備保守点検業務

1 目的

水槽設備の機能を最大限に発揮して、建物の機能に支障を生じさせないように保守点検を実施する。

2 点検対象物及び回数

本館

設備名等		数量	回数
上水槽	受水槽	1基	年1回
	高置水槽	2基	年1回
汚水槽		4基	年2回
雑排水槽		4基	年2回
水質検査			年2回
冷水機水質検査（冷水機5台）			年1回

芸術劇場の水槽設備については共用であり、管理組合が管理することを予定している。

3 業務内容

(1) 水槽

ア 上水槽

上水槽の清掃	
上水槽の点検	水槽の亀裂、ひび割れチェック 水槽の沈殿物、浮遊物質等の有無 水槽等への有害物質、汚水等衛生上有害な物の有無
その他の点検	通気管、オーバーフロー管等の防虫網の点検 マンホールの施錠確認 水槽及びその周辺部の汚染の有無 汚水とのクロスコネクションの有無

イ 汚水・雑排水槽

(ア) 精密点検、汚物の搬出、槽内点検清掃

(イ) 通常点検、汚染状況

(2) 水質検査

水道法に基づく水質検査を行う。

ボイラ設備保守点検業務

1 目的

「労働安全衛生法」及び「ボイラ及び圧力容器安全規則」等に基づいて適切に行い、設備の機能を十分に発揮するとともに、建物の機能に支障を生じさせないよう保守点検を実施する。

2 業務内容

本館

(1) 点検回数

保守点検 年1回

性能検査準備 年1回

(2) 保守点検

ボイラ年間保守チェック記録の各項目にわたり適切に実施する。

(3) 性能検査準備

ア ボイラ本体(3基)

水側の清掃、燃焼室側の清掃、煙管の清掃、煙室の清掃

イ 付属設備

水面計用ガラス管	6本
水面計用ガラス管グランドパッキン	12個
水面計用スリーブパッキン	18個
マクドネル(フロート)取付部パッキン	3枚
電極筒取付部パッキン	3枚
90 検査穴パッキン	15枚
250 清掃穴パッキン	3枚

300×400マンホールパッキン	3枚
排水弁取付部パッキン	3枚

ウ 圧力容器

・ストレージタンク（1基）

缶内の清掃、防蝕塗装補修、安全弁整備・保温復旧

パッキン類の取り替え復旧、コイル引き抜

・フラッシュタンク（3基）

内部の点検清掃、防蝕塗装補修、パッキン類の取り替え復旧

安全弁分解整備

芸術劇場のボイラ設備については共用であり、管理組合が管理することを予定している。

4 県民ホール空調自動制御設備等保守点検業務仕様書

1 目的

冷凍機を含んだ空調自動制御設備の機能を十分に維持し、建物の機能に支障を生じさせないように保守点検を実施する。

2 業務内容

(1) 点検対象物

本館

- ・空調自動制御機器（検出調整部・操作駆動部）
- ・中央監視盤（システム6J）
- ・空気源装置
- ・冷凍機（制御部含む）

芸術劇場の空調自動制御設備については共用であり、管理組合が管理することを予定している。

(2) 点検内容及び回数

- | | |
|----------------|-----|
| ・総合点検（空気源装置含む） | 年1回 |
| ・夏冬切替点検 | 年2回 |
| ・システム6J点検 | 年1回 |
| ・冷凍機総合点検 | 年1回 |
| ・冷凍機通常点検 | 年3回 |
| ・吸収式冷凍機点検 | 年2回 |

3 点検項目

(1) 総合点検

空調機、エコノベント、ファンコイル及び2次冷却水ポンプ、オイルタンク計測冷却塔制御、小便器洗浄用水制御、2次冷水ポンプ及び台数制御
冷凍機群管理、電気室・発電機室のダンパー切替、大ホール1階系統吹き出し口数切替、空気源装置（リング・弁・フィルタ等の交換、エア漏れ点検、ドレントラップ・安全弁・各温度の確認）

(2) 夏・冬切替点検

冷房制御切替、系統動作状況切替（冷熱除湿又は過熱除湿）機器の清掃・取付状況点検、冷熱源又は熱源系統の点検

(3) システム6J点検

データセンター機能点検

(4) 冷凍機・通常点検

ア フロアー

モーター冷却状況、ベーン動作、モータードレン温度、ベーン開度
モーター絶縁、運転電流、モーター停止時間、振動異音、起動特性

- イ 凝縮器
冷却水、凝縮圧、熱交換の状況
- ウ 蒸発器
冷水、蒸発圧、フロート室液温、熱交換の状況、冷媒充填量、沸騰状況
冷媒汚れ
- エ 抽気装置
吐出圧設定値、吸込圧設定値、圧縮器異音・振動、弁座と逆止弁の状況
潤滑油量、Vベルト張り
- オ 潤滑油
油量、油タンク温度、油圧、フィルター詰まり、油圧振動、油漏れ
油ポンプ異音、油ポンプ残留運転
- カ 安全装置
モーターロードコントローラー、凍結防止サーモ、冷水温度調節器、コンタクターの
接点状況、冷水温度サーモ、3E リレーまたは2E リレー、油圧保護圧力開閉器、
主電源電圧、冷却断水リレー、シーケンステスト、高圧圧力開閉器
- キ 気圧試験
- (5) 冷凍機・総合点検
 - ア フロアー関係
インペラーとシャフトの合マーク、ギアー室の異物、インペラーレッドチエック、
サクシヨンベンドベーンの取付状況、インペラーシャフトのエンドプレート、
ピクトリックジョイント、インペラーの錆、ベンドドライブギアー、インペラーのがた、
ベーン及びドライブシャフトの動作、ノックピンの打ち込み状況、ベーンモーター0
接点のチェック、サクシヨンラビリンス隙間、カップリングのがた、ギアー及びカッ
プリングの錆
 - イ 潤滑系統関係
油配管の緩みと亀裂、モーターとフロアーのターニング、オイルタンクの清掃、
オイルドレン量、オイルフィルターの清掃または交換、潤滑油の交換、オイル
ポンプの分解・点検
 - ウ 抽気装置
抽気ポンプの分解・点検、油面高さ、抽気槽の分解・清掃
 - エ ユニット関係
冷媒の汚れ、エゼクターの清掃、フロート室の清掃、コンデンサークーラーの
ブラシ洗浄、フィルター類の清掃または交換
 - オ 電動機関係
ACBの動作、ACBの接点、ACBの極間抵抗、絶縁抵抗
 - カ 機密関係
- (6) 吸収式・冷凍機シーズン点検
 - ア 整備・試運転調整
 - イ シーズン中巡回点検
 - ウ チューブ洗浄
 - エ 吸収溶液サンプリング分析

5 県民ホール消防用設備等保守点検業務仕様書

1 目的

県民ホールの利用者及び鑑賞者の安全確保を図るため、消防用設備が常に正常に機能するよう保守点検を実施する。

2 点検内容

消防法等に基づく法定点検を行う。(2回/年)

3 点検対象

本館

(1) 自動火災報知器

受信機 (P型1級) 106回線	1台
表示器 (副受信機) 106回線	1台
光電式煙感知器	535個
差動分布型感知器	3個
差動式スポット型感知器	130個
定温式スポット型感知器	64個
発信機 (P型1級) 表示灯	66個
消火栓連動起動装置	1式
非常用電話機	66台
電源装置	1式
配線点検	1式

(2) ガス漏れ火災警報設備

受信機 14回線	1台
副受信機 14回線	1台
中継器	2台
ガス検知器	17個
常用電源	1式
予備電源	1式
配線点検	1式

(3) スプリンクラー、ドレンチャー設備

電動機の制御装置 (3,000V150kW)	1式
起動装置 (圧力タンク 100 ㍓)	1式
加圧送水装置 (4,772 ㍓/分 100m)	1台
呼水装置 (壁掛型 200 ㍓)	1台
連動試験	1式
送水口 (双口 差込式 65A)	2基
ヘッド	1,940個
流水検知装置 (自動警報弁 100A)	14台
一斉開放弁 (減圧開放方式)	9台
配線点検	1式

(4) 一般放送及び非常放送

ア 一般放送及び非常放送架 (5架)

防災センター (3架) 管理事務室 (1架) 大ホール舞台下手袖 (1架)

イ レピータ (2台)

ギャラリー事務室 (1台) 駐車場チェックブース (1台)

ウ スピーカー (270個)

(5) 屋内・屋外消火栓設備、連結送水管、消防用水

電動機の制御装置 (200V38kW)	1式
起動装置 (押ボタン)	63個
加圧送水装置 (1,450 ㍓/分 76m)	1台
呼水装置 (壁掛型 200 ㍓)	1台
放水試験	1式
消火栓箱	
屋内 (消防隊専用併設 23基含む)	59基
屋外	4基
送水口 (双口 差込式)	4基
放水銃	2基
採水口	1基
配線点検	1式

(6) 泡消火設備

電動機の制御装置 (3,000V55kW)	1式
起動装置 (圧力タンク 100 ㍓)	1組
加圧送水装置 (1,872 ㍓/分 105m)	1台

呼水装置（壁掛型 200 ㍓）	1 台
抱消火薬剤タンク（700 ㍓ 界面活性剤）	1 台
混合装置（3 %型）	1 台
ヘッド	433 台
流水検知装置（自動警報弁）	2 台
一斉開放弁	39 台
放出試験	1 式
配線点検	1 式

（7）二酸化炭素消火設備

二酸化炭素容器（45kg / 68 ㍓）	21 本
起動用ガス容器（1kg / 2.1 ㍓）	5 本
選択弁（ガス圧式）	1 式
操作管・逆上弁	5 個
起動装置	1 式
警報装置（スピーカー）	8 個
制御装置（壁掛型）	1 式
放出表示灯	17 個
噴出ヘッド	25 個
放出試験	1 式
配線点検	1 式

（8）粉末消火設備（移動式）

加圧用ガス容器（820 g / 1.25 ㍓）	2 本
ホース	2 本
表示灯	2 個
粉末消火容器（33 k g）	2 本
放出試験	1 式

（9）消火器

粉末消火器（A B C 10 型）	165 本
大型消火器（A B C 100 型）	8 台

（10）避難器具

緩降機	1 台
金属製梯子（固定式）	1 基

(11) 誘導灯及び誘導標識

誘導灯	209 台
誘導標識	8 枚
配線点検	1 式

(12) 非常コンセント設備

非常コンセント設備	4 面
配線点検	1 式

(13) 蓄電池設備

非常用蓄電池 (1,500Ah)	54 台
整流器	1 台
防災関係蓄電池 (防災盤・非常放送架)	32 台

(14) 防煙設備

防火扉自動開閉装置	81 ヶ所
非常口自動解錠装置	28 ヶ所
シャッター自動閉鎖装置	13 ヶ所
第 3 種煙感知器	99 ヶ所

(15) 防災盤

防災監視盤	1 式
中央監視盤	1 式
低圧・高圧動力制御盤 (低圧 25 面・高圧 3 面)	28 面

(16) 防音・鉄製扉等

防音扉	47 ヶ所
鉄製扉	237 ヶ所
ガラス扉	32 ヶ所
外回り鉄製扉	30 ヶ所
外回りガラス扉	26 ヶ所

(17) 電動式シャッター設備

電動式シャッター 24 台

芸術劇場の消防用設備については共用であり、管理組合が管理することを予定している。

6 県民ホール昇降機設備保守点検業務仕様書

1 目的

エレベータ・エスカレータの安全かつ快適な運行を確保するため、保守点検を定期的
に実施し、必要に応じて清掃・給油及び簡単な調整を行う。

2 業務内容

保守点検 月2回（点検整備は平日の時間内に実施する。）

ただし、意匠関係の清掃は含まない。

3 点検対象

本館

直流ギヤードエレベータ	3台
油圧式エレベータ	1台
地震管制装置	4台（月1回）

芸術劇場

インバーター制御式 エレベータ 5台（乗 用）

《内訳》

定員：15名	積載：1000kg	速度：60m/min	停止階：5箇所	1台
定員：15名	積載：1000kg	速度：60m/min	停止階：6箇所	1台
定員：26名	積載：1700kg	速度：60m/min	停止階：9箇所	1台（非常用）
定員：13名	積載：900kg	速度：60m/min	停止階：4箇所	1台
定員：9名	積載：600kg	速度：60m/min	停止階：8箇所	1台

負荷装置	
地震時管制装置・火災時管制装置	5台（月1回）
音声合成オートアナウンス（ を除く）	4台（月1回）

油圧式 エレベータ 2台（荷物用）

《内訳》

積載量：6,500kg	速度：10m/min	停止階：4箇所	1台
積載量：3,500kg	速度：10m/min	停止階：3箇所	1台

負荷装置	
地震時管制装置・火災時管制装置	2台（月1回）

インバーター制御式 エスカレータ 11台

《内訳》

有効幅：1200mm 輸送能力：9000人/時 速度30m/min 8台
 有効幅：800mm 輸送能力：4500人/時 速度30m/min 3台

4 点検項目

本館

直流ギヤードエレベータ

場 所	項 目
機械室	機械室環境状況、受電盤・制御盤・信号盤 電動機・巻上機、電動発電機・起動盤、ブレーキ 乗場選択器、調速機
かご	かごの運転状況、外部への連絡装置、停電灯装置 かご内装・照明・ファン、かご操作盤・表示ランプ かごの戸・敷居、戸閉め安全装置、かご上環境状況 戸の開閉装置、ガイドシュー・ローラ、給油器（オイル）
乗場	かご着床状態、ドアインターロックスイッチ 戸の開閉状態、乗場ボタン・表示ランプ、乗場の戸・敷居
昇降路、ピット	昇降路・ピット内環境状況、非常停止装置、緩衝機 主ロープ・調速機ロープ、移動ケーブル、ガイドレール つり合おもり、各テンションプーリ、リミットスイッチ

油圧式エレベータ

場 所	項 目
機械室	機械室環境状況、受電盤・制御盤・信号盤、冷却器 油圧パワーユニット、圧力配管・高圧ゴムホース、 電動機・ポンプ、安全弁・圧力計、油圧作動油
かご	かごの運転状況、戸閉め安全装置、外部への連絡装置 かご上環境状況、停電灯装置、戸の開閉装置 かご内装・照明・ファン、ガイドシュー・ローラ かご操作盤・表示ランプ、給油器（オイル） かごの戸・敷居
乗場	かご着床状態、ドアインターロックスイッチ 戸の開閉状態、乗場ボタン・表示ランプ、乗場の戸・敷居
昇降路、ピット	昇降路・ピット内環境状況、移動ケーブル、緩衝機 主ロープ・チエーン、ガイドレール、非常停止装置 プランジャー・シリンダー、リミットスイッチ、調速機

地震管制装置

地震管制装置全般の点検

芸術劇場

インバーター制御式 エレベータ

場 所	項 目
機械室（非常用）	機械室環境状況、受電盤・制御盤・信号盤 電動機・巻上機、電動発電機・起動盤、ブレーキ 乗場選択器、調速機
かご	かごの運転状況、外部への連絡装置、停電灯装置 かご内装・照明・ファン、かご操作盤・表示ランプ かごの戸・敷居、戸閉め安全装置、かご上環境状況 戸の開閉装置、ガイドシュー・ローラ
乗 場	かご着床状態、ドアインターロックスイッチ 戸の開閉状態、乗場ボタン・表示ランプ、乗場の戸・敷居
昇降路、ピット	昇降路・ピット内環境状況、制御盤、非常停止装置 緩衝機、主ロープ・調速機ロープ、移動ケーブル ガイドレール、つり合おもり、各テンションプーリ リミットスイッチ
地震管制装置 火災管制装置	地震・火災管制装置全般の点検

油圧式 エレベータ

場 所	項 目
機械室（非常用）	機械室環境状況、受電盤・制御盤・信号盤、冷却器 油圧パワーユニット、圧力配管・高圧ゴムホース 電動機・ポンプ、安全弁・圧力計、油圧作動油
かご	かごの運転状況、戸閉め安全装置、外部への連絡装置 かご上環境状況、停電灯装置、戸の開閉装置 かご内装・照明・ファン、ガイドシュー・ローラ かご操作盤・表示ランプ、給油器（オイル） かご戸・敷居
乗 場	かご着床状態、ドアインターロックスイッチ 戸の開閉状態、乗場ボタン・表示ランプ、乗場の戸・敷居
昇降路、ピット	昇降路・ピット内環境状況、移動ケーブル、緩衝機 主ロープ・チェーン、ガイドレール、非常停止装置 プランジャー・シリンダー、リミットスイッチ、調速機
地震管制装置 火災管制装置	地震・火災管制装置全般の点検

インバーター制御式 エスカレータ

場 所	項 目
上部機械室	制御盤・電動機・電磁ブレーキ・駆動装置・追従装置 駆動チェーン・スプロケット
下部機械室	踏段チェーン・スプロケット
トラス	駆動レール・追従レール・移動手摺り駆動装置
踏段	踏板・ライザ・デマケーションライン・駆動ローラ 追従ローラ・踏段チェーン・ランディングプレート
欄干	移動手摺り・内側板・デッキボード・スカートガード 操作盤

7 県民ホール自動ドア設備保守点検業務仕様書

1 目的

自動ドアの機能を最大限に発揮して、常に快適な環境の保全を図るとともに、建物の機能に支障を生じさせないよう保守点検を実施する。

2 保守点検対象物

本館

自動ドア（ES - 24） 3台（南北玄関口及び職員通用口）

芸術劇場の自動ドア設備については共用であり、管理組合が管理することを予定している。

3 業務内容

(1) 点検回数

年4回

(2) 点検項目

制御、操作部、作動部及び動力部、連結機構、その他の付属機器

(3) 点検内容

法定点検を実施する。

- ・ドアエンジン装置各部の外観、機能点検及び調整
- ・ドアエンジン開閉速度、クッション作動の異常有無の点検及び調整
- ・ドアエンジン装置の電気回路の異常有無の点検及び調整
- ・ドアの立付け、非常解除装置等の点検及び調整
- ・その他の付属機器の点検及び調整

4 除外修理

扉及びサッシ関係の修理

8 県民ホール電話設備保守点検業務仕様書

1 目的

電話設備の機能を最大限に発揮して、施設機能に支障を生じさせないよう保守点検を実施する。

2 対象設備

本館

デジタル交換機（APEX3600）	1 式
MM-100 コンソール料金管理装置	1 式
内線電話機	116 台
多機能電話機	56 台
PHS 子機	34 台
PHS アンテナ	34 台
幹線ケーブル（構内）	1 式

芸術劇場

電話機（多機能）	4 台
電話機（一般）	19 台
電話機（一般・壁掛）	68 台

（参考）芸術劇場には、他に共用設備として以下の設備がある。

- ・電話交換機（構内 PHS 電話機能・課金機能等） 1 台
- ・構内 PHS 接続装置（アンテナ） 76 台
- ・構内 PHS 電話機 20 台

3 業務内容

（1）定期点検

定期的に設備の点検整備及び修理を行うものとする。（年 6 回）

（2）通常保守

設備に不測の事故が発生した場合は、可及的速やかに技術員による修理を行う。

（3）その他

本設備について、監督官庁の指示する必要な記録または文書の作成並びに提出について、要求がある場合はこれを代行するものとする。

9 県民ホール清掃等業務仕様書

1 目的

県民ホールの利用者や鑑賞者に気持ち良く利用していただけるよう、施設内を常に清潔な状態に保つため責任を持って清掃等を実施する。

2 清掃箇所及び面積

別紙 1 - 1「清掃箇所及び清掃面積（本館）」、別紙 1 - 2「カーペット箇所一覧表（本館）」及び別紙 1 - 3「清掃箇所及び清掃面積（芸術劇場）」のとおりとする。

3 清掃回数

別紙 2 - 1 及び別紙 2 - 2「清掃作業基準表」を参考として実施する。

4 清掃の内容

(1) 日常清掃

床掃き清掃、床拭き清掃、備品等清掃、カーペット清掃、灌水

(2) 定期清掃

床面洗淨、床面ワックス、ガラス清掃、洗淨・清掃、漂白、椅子清掃

(3) 特別清掃

カーペット洗淨

5 害虫防除業務

(1) 施行面積等

別紙 3 - 1 及び別紙 3 - 2「害虫防除面積及び箇所一覧表」のとおりとする。

(2) 防除業務の内容

ア ゴキブリの駆除

A～Cの3区域に区分し、それぞれの区域に応じた駆除を実施する。(年2回)

イ ねずみの駆除

ウ その他の昆虫(チカイエカ、チョウバエ、ガ等)の駆除

6 業務体制

上記業務の遂行に必要な人員を確保するとともに、経験、知識が豊富でかつ指導力のある者を清掃作業責任者とし、業務の指揮監督に従事させること。

清掃箇所及び清掃面積(本館)

階層	床材質	面積(m ²)	室名
地階	Pタイル	590.882	中央監視室、エレベーターホール、通路、階段
	モザイクタイル	59.555	塵芥置場、エレベーターホール、男女便所
	タイル	52.720	西側ギャラリーロビー
	Pタイル 一部モザイクタイル	40.330	ギャラリー男女便所
	塩ビシート	1,057.460	ギャラリー第2,3,4,5展示室、ギャラリーロビー(一部)
	ニードルパンチカーペット	99.410	ギャラリーロビー
	計	1,900.357	
1階	タイルカーペット	100.540	NHKアート事務室、一部通路、ギャラリー事務室
	Pタイル	461.486	防災センター、" 便所、休養室、通路 階段、リハサル室前湯沸室
	モザイクタイル	41.737	リハサル室前男女便所、第8楽屋前男女便所
	塩ビシート	364.900	ギャラリーエントランスホール、ギャラリー第1、5展示室
	ラバータイル	173.555	南口エントランスホール、 エレベータ(1,2号機前)ホール
	モルタル	31.076	大道具搬入口
	館石タイル	45.152	楽屋エントランス
	ブナフローリング	288.180	リハサル室、第8楽屋
	計	1,506.626	
2階	Pタイル	444.268	大ホール主催者控室、小ホール主催者控室、階段、湯沸室 女子更衣室、コインロッカースペース、エレベータ(3号機前)ホール
	タイルカーペット 一部ニードルパンチカーペット	981.716	小ホールロビー、大ホール上・下手溜、第6、7楽屋、通路 小ホール階段・便所、通路、オーケストラピット、管理事務室
	Pタイル 一部モザイクタイル	99.127	小ホール男女便所、男女便所
	花崗岩	788.155	エントランスホール、北口玄関風除室、エレベータ(1、2号機前) ホール、大ホール男女便所、大ホール身障者用便所
	花崗岩 一部Pタイル	32.415	チケットカウンター室
	ラバータイル	647.215	大ホールロビー
	モザイクタイル	21.575	管理事務室男女便所、第6、7楽屋便所
	ジュータン	82.085	理事長室、専務理事室、会議室
		計	3,096.556
3階	Pタイル	1,204.875	エレベータ(1,2,3号機前)ホール階段、 湯沸室、大ホール2階席内、 大ホール手摺(一部)
	モザイクタイル	53.480	特別室前男女便所、小ホール楽屋便所、大道具方控室 大ホール第1、2、3、4、5楽屋便所、大ホール下手溜便所
	塩ビシート タイルカーペット	429.744 1,058.894	小ホール、小ホール置場 小ホール第1,2楽屋、大ホール第1,2,3,4,5楽屋、特別室 大ホール1階席ロビー、大ホール上下手溜、大ホール内付帯通路 通路、交換室
		計	2,746.993
4階	Pタイル	602.333	小ホール調整室、大ホール調光室、エレベータ(1、2号機前) ホール、大ホール2階店内、大ホール音響調整室、映写室 階段
	Pタイル 一部モザイクタイル	57.540	大ホール男女便所
	タイルカーペット	664.529	大ホールロビー、通路、大ホール内付帯通路
	モルタル	31.400	大ホール調光機室
	計	1,355.802	
5階	Pタイル	171.846	階段、映写控室、セントラルルームハントリー
	Pタイル 一部モザイクタイル	56.984	大ホール男女便所
	ラバータイル	24.270	エレベータ(1,2号機前)ホール
	タイルカーペット	713.049	大ホールロビー、通路、大ホール内付帯通路
	ジュータン	94.677	セントラルルーム、セントラルルーム前室
	大理石	7.700	セントラルルーム便所
	モルタル	74.686	大ホール上手・下手照明室
	計	1,143.212	
6階	Pタイル	534.769	ハントリー、階段、大ホール3階席内
	Pタイル 一部モザイクタイル	105.955	大ホール男女便所、会議室前男女便所
	タイルカーペット	1,192.004	大会議室、小会議室、会議室前ロビー、食堂前ラウンジ エレベータ(1,2号機前)ホール、大ホールロビー、通路 大ホール内付帯通路、クロックルーム
	計	1,832.728	
	窓ガラス (その他)	1,780.950	館全体の窓ガラス (舞台、屋上、外周) 吸込口(ガリ)25.07m ² (14箇所) 拭出口(アネモ)140箇所
		計	1,780.950

カーペット箇所一覧表(本館)

階層	室名	面積㎡	床材質
地階	ギャラリーロビー	99.410	ニードルパンチカーペット
	計	99.410	
1階	NHK7-ト事務室一部通路	81.915	タイルカーペット
	ギャラリー事務室	18.625	"
	計	100.540	
2階	小ホールロビー	247.660	ニードルパンチカーペット
	第6楽屋	24.482	タイルカーペット
	第7楽屋	28.477	"
	上手溜	72.340	ニードルパンチカーペット
	下手溜	37.797	"
	オーケストラピット	126.000	タイルカーペット
	楽屋前通路	67.440	"
	上・下手通路	92.380	ニードルパンチカーペット
	小ホール階段便所前通路	117.870	"
	芸術監督室、会議室 専務理事室	82.085	ジュータン
計	896.531		
3階	第1楽屋	64.830	タイルカーペット
	第2楽屋	14.110	"
	第3楽屋	26.087	"
	第4楽屋	12.159	"
	第5楽屋	19.870	"
	上手摺	49.885	"
	下手摺	20.880	"
	小ホール第1楽屋	35.000	"
	小ホール第2楽屋	47.120	"
	大ホールユ陪席ロビー	311.210	"
	大ホール1階席階段	166.699	"
	大・小ホール通路	187.393	"
	大ホール内付帯通路	57.510	"
	特別室	15.681	"
計	1,028.434		
4階	大ホール内付帯通路	39.522	タイルカーペット
	計	39.522	
5階	大ホール内付帯通路	34.000	タイルカーペット
	計	34.000	
6階	木ホール内付帯通路	78.000	タイルカーペット
	大会議室	404.862	タイルカーペット
	小会議室	65.010	"
	会議堂前ロビー	110.112	"
	食堂前ラウンジ	101.225	"
	エレベーターホール	23.240	"
計	782.449		
	合計	2,980.886	

清掃箇所及び清掃面積(芸術劇場)

階層	床材質	面積(m ²)	室名
地階	御影石	34.08	スタジオ楽屋通用口、エレベーター2階
	合板OS塗装	131.31	スタジオ荷解場、スタジオ荷解場前室、スタジオ美術製作倉庫、スタジオ搬入口
	防塵耐油塗装	18.44	エレベーター7・8機械室
	防塵塗装	47.56	空調機械室1、スタジオ美術製作倉庫(一部)
	歩行用塗床(ウレタン樹脂系塗料)	10.70	スタジオ搬入口(一部)
	車両通行用塗床(ウレタン樹脂系塗料)	172.00	ホール荷解場1、駐車場
	計	414.09	
1階	せっき質タイル	11.35	楽屋口エントランス
	合板OS塗装	328.80	ホール美術製作室(一部)、ホール搬入口(一部)、ホール荷解場2
	ゴムシート	18.68	楽屋口受付、便所1-4
	歩行用塗床(ウレタン樹脂系塗料)	66.97	ホール美術製作室(一部)
	車両通行用塗床(ウレタン樹脂系塗料)	16.88	広報スペース1、2
	車両通行用塗床(硬質ウレタン超速硬化吹付駐車場防水工法)	50.52	ホール搬入口(一部)
	計	493.20	
2階	せっき質タイル	96.94	2階ロビー
	注意喚起用床タイル	17.10	2階ロビー(一部)
	フローリング	74.52	エレベーター1階、2階ブリッジ
	タイルカーペット(厚さ6mm)	224.47	チケット/情報相談センター、劇場事務室、劇場事務会議室、劇場事務室通路、男子更衣室2-1、女子更衣室2-1
	ゴムシート	33.11	エレベーター2階、避難階段5前室2-1、男子便所2-1、女子便所2-1、給湯室2-1
	防塵塗装	8.15	空調機械室2、劇場事務倉庫
	計	454.29	
3階	内装用石材(御影石)	28.74	男子便所3-6、女子便所3-6、多目的便所3-6
	フローリング	320.28	エレベーター1階、通路3-1・3-2・3-3・4-1、スタジオロビー、エレベーター2階、託児室、託児室前室、自販機置場3-1、便所3-6前室
	合板OS塗装	388.55	中スタジオ、中スタ倉庫、小スタジオ1
	タイルカーペット(厚さ8mm)	21.75	中スタ前室1、小スタ1前室1
	タイルカーペット(厚さ6mm)	26.47	音響制作室1・2、音響制作室前室
	ゴムシート	177.81	中スタ前室2・3、中スタ更衣室1・2、小スタ1前室2、小スタ更衣室1・2、スタジオ会議室、3階スタジオ通路、便所3-1・3-2・3-3・4、便所3-5(託児室内)、給湯室3-1
	防塵塗装	13.54	音響制作備品庫、空調機械室5、避難階段3前室1・2
	塗膜防水	179.39	空調機械室3・4
計	1,156.53		
4階	タイルカーペット(厚さ6mm)	125.64	中スタ技術ギャラリー、小スタ1技術ギャラリー、空調機械室6前室、奈落階段1・2
	ゴムシート	337.66	大スタ楽屋3・4、4階スタジオ通路、エレベーター2階、4階楽屋ロビー、楽屋6・7・8・9、4階楽屋通路1・2、奈落前室
	防塵塗装	723.31	スタジオ倉庫2、楽屋倉庫1、空調機械室6、奈落、エレベーター6/7前室
	計	1,186.61	
5階	内装用石材(御影石)	40.76	多目的便所5-1、男子便所5-5、女子便所5-5、多目的便所5-5
	大理石	1.51	ホワイエ階段(2段)
	フローリング	54.48	楽屋1、2、3、4
	合板OS塗装	2,087.46	大スタジオ、大スタ前室2・3、大スタ前室1倉庫、5階客席、主舞台、奥舞台、上手側舞台、下手側舞台、大道具倉庫
	タフテッドカーペット	723.63	メインロビー、大スタホワイエ、避難階段1前室、大スタ前室1、ホールホワイエ、ホワイエ階段、ホール前室、男子便所5-5前室、女子便所5-5前室
	タイルカーペット(厚さ8mm)	16.74	グリーンルーム
	タイルカーペット(厚さ6mm)	55.28	大スタ主催者事務室、エレベーター6前室、大道具倉庫すのこ
	ゴムシート	521.79	大スタ楽屋1・2、スタジオ楽屋事務室、5階スタジオ通路、エレベーター2階ロビー、5階楽屋ロビー、大スタピアノ庫、楽屋事務室、スタッフ控室、給湯室5-1、多目的便所5-2、便所5-3、便所5-4、衣装室、楽屋5、5階楽屋通路1・2、楽屋たまり、階段5前室、ホール主催者事務室、加-ク、下手舞台前室、楽器庫、上手倉庫、上手倉庫前室
防塵塗装	30.70	楽屋倉庫2、空調機械室7	
計	3,532.35		

6階	内装用石材(御影石)	132.03	男子便所6-1・6-2、女子便所6-1・6-3、多目的便所6-3
	フローリング	496.83	6階ブリッジ、エレベーター10ピ、通路6-1・6-2、ビュッフェ、ホール6階客席、ホール内通路、フロントサイドタワー
	タフテッドカーペット	368.25	ホールホワイエ、ホール前室、便所前室6-3
	タイルカーペット(厚さ8mm)	61.05	大スタ前室4、大スタ6階客席・アンブラススペース
	タイルカーペット(厚さ6mm)	155.11	大スタ技術ブース、大スタ技術ギャラリー、多目的室1・2、音響調整室
	ゴムシート	17.49	エレベーター20ピ、救護室
	防塵塗装	72.17	ホール電気室、ホール電気室前室、ホール調光機械室、空調機械室8
	計	1,302.93	
7階	内装用石材(御影石)	58.83	多目的便所7-1、男子便所7-1、女子便所7-1
	フローリング	220.58	ホール7階客席、ホール内通路、フロントサイドタワー
	タフテッドカーペット	363.82	ホールホワイエ、ホール前室、便所前室7-1、多目的便所前室7-1
	タイルカーペット(厚さ6mm)	277.27	大スタキャットウォーク、大スタギャラリー、大スタフォロースホットギャラリー、調光室、映像室、多目的室3
	ゴムシート	55.95	案内係控室1・2、通路7-1、エレベーター20ピ、ブリッジ前室
	防塵塗装	191.41	空調機械室9・10、空調機械室9前室、排煙ファン置場、大スタジョン制御盤室、スタジオ電気室、点検通路、大スタ調光機械室
		計	1,167.86
8階	内装用石材(御影石)	60.88	男子便所8-4、女子便所8-4
	フローリング	487.73	小スタ2、小スタ20ピ、エレベーター20ピ、ホール8階客席、ホール内通路、フロントサイドタワー
	タフテッドカーペット	324.60	ホールホワイエ、ホール前室、ホール控室、便所前室8-4
	タイルカーペット(厚さ6mm)	233.35	エレベーター6前室、第1ギャラリー、技術ギャラリー1
	ゴムシート	41.53	小スタ2前室1、小スタ2更衣室1・2、通路8-1、給湯室8-1、多目的便所8-1、便所8-2・8-3
	防塵塗装	17.83	小スタ2倉庫1、小スタ2前室2
		計	1,165.92
9階	タイルカーペット(厚さ6mm)	312.51	フォロースホット室、第1シーリングブリッジ、第2シーリングブリッジ、ホール天井内キャットウォーク、フロントサイドすのこ2、技術ギャラリー2、第2ギャラリー、アンブラス室、エレベーター6前室
	防塵塗装	17.00	エレベーター2機械室
		計	329.51
10階	防塵塗装	187.75	空調機械室11
		計	187.75
すのこ1・2レベル	タイルカーペット(厚さ6mm)	363.80	すのこ1、第3ギャラリー、エレベーター6前室(すのこ1レベル、すのこ2レベル)
		計	363.80
階段	大理石	0.45	避難階段1(5階一部)
	フローリング	6.25	避難階段2(8階一部)
	タフテッドカーペット	256.91	避難階段1(5~6階)、避難階段3(5~8階)、避難階段5(6~8階)
	タイルカーペット(厚さ6mm)	106.13	舞台階段1・2・3・4
	ゴムシート	541.84	避難階段1(1~5階)、避難階段2(B1~8階)、避難階段3(1~5階)、避難階段5(1~6階)、避難階段6(1~6階)
	注意喚起用床材(塩ビ)	36.90	避難階段1(1~5階)、避難階段2(B1~8階)、避難階段3(1~5階)、避難階段5(1~6階)、避難階段6(1~6階)
	防塵塗装	17.07	メンテナンス階段2(8~9階)
		計	965.55
窓ガラス(その他)	窓ガラス	526.07	県専用部分のガラス(建具、エレベーター壁、手摺)
		計	526.07

清掃作業基準表(本館)

	日常清掃					定期清掃						特別清掃
	床掃き清掃	床拭き清掃	備品等清掃	カーペット	灌水	床面洗浄	床面ワックス	ガラス清掃	洗浄・清掃	漂白	椅子清掃	カーペット洗浄
正面、南口玄関ロビー	日1回	日1回	日1回			月1回	月1回					
大・小ホールロビー、連絡通路	日1回	日1回	日1回	日1回		月1回	月1回					
ホール内部	日1回			日1回		月1回	月1回				年2回	
大ホール2階ロビー												年2回
大・小ホール楽屋、会議室等	日1回		日1回	日1回		年2回						
事務室	日1回	日1回		日1回		月1回	月1回					
便所、湯沸室等	日1回	日1回	日1回			月1回	月1回					
楽屋及び楽屋用給湯室の茶器等										月1回		
楽屋モニターテレビ画面								月1回				
エレベーターホール	日1回	日1回		日1回		月1回	月1回					
階段	日1回	日1回				月1回	月1回					
舞台						年2回						
建物周囲(外構及び花壇)	日1回					年2回						
植木					週2回							
窓ガラス								年4回				
噴水									年15回			
各階のカーペット敷設箇所												年1回
屋上(排水用目皿の清掃)						月1回						
奈落						年1回						

(注)日常清掃において、ホール、楽屋、会議室、ギャラリー等は使用した都度行う。特に、便所は開場前・開演直後・休憩終了直後に清掃する。

清掃作業基準表(芸術劇場)

	日常清掃						定期清掃					特別清掃
	床掃き清掃	床拭き清掃	備品等清掃	カーペット	手摺清掃	灌水	床面洗浄	床面ワックス	ガラス清掃	漂白	椅子清掃	カーペット洗浄
メインホール・大スタジオロビー	日1回	日1回	日1回	日1回			月1回	月1回				
ホール内部	日1回			日1回			月1回	月1回			年2回	
大スタジオ内部	日1回			日1回			月1回	月1回			年2回	
中スタジオ内部	日1回						月1回	月1回			年2回	
小スタジオA内部	日1回						月1回	月1回			年2回	
小スタジオB内部	日1回						月1回	月1回			年2回	
ホール楽屋、スタジオ楽屋、音響製作室等	日1回		日1回				年2回					
事務室	日1回	日1回					月1回	月1回				
便所、湯沸室等	日1回	日1回	日1回				月1回	月1回				
楽屋及び楽屋用給湯室の茶器等									月1回			
楽屋モニターテレビ画面									月1回			
エレベーターホール	日1回	日1回					月1回	月1回				
エスカレーター					日1回							
階段	日1回	日1回					月1回	月1回				
舞台							年2回					
屋上植栽						週2回						
窓ガラス									年4回			
各階のカーペット敷設箇所												年1回
奈落							年1回					

(注) 日常清掃において、ホール、スタジオ、楽屋等は使用した都度行う。特に、便所は開場前・開演直後・休憩終了直後に清掃する。

害虫防除面積及び箇所一覧表(本館)

	ゴキブリの防除			ねずみの駆除	その他昆虫の駆除
	A区域	B区域	C区域	ベイトステーション 設置箇所数	箇所数
地階	118.20m ²	900.26m ²	504.36m ²	14	雑排水路 4 汚水路 4 排水路 7
1階	117.80m ²	1,440.00m ²	588.10m ²	7	排水路 1
2階	19.93m ²	2,641.20m ²	1,353.80m ²	1	
3階	11.50m ²	3,800.41m ²	1,655.40m ²	5	
4階		1,132.76m ²	774.80m ²	3	
5階		840.40m ²	449.00m ²	3	
6階	20.05m ²	1,535.60m ²	888.10m ²	2	
計	287.48m ²	12,290.63m ²	6,213.56m ²	35	16

A区域は、残留塗布法により施工。

B区域は、煙霧法または残留塗布法のいずれかにより施工。

C区域は、残留塗布法、ミスト法または煙霧法のいずれかにより施工。

害虫等防除面積及び箇所一覧表(芸術劇場)

	ゴキブリの防除		その他の昆虫防除	ねずみの防除
	A区域	B区域	適所数	ベイトステーション設置箇所
地階	28.45m ²	414.09m ²	地流し 1	2
1階	102.63m ²	429.22m ²	地流し 1	0
2階	2.68m ²	451.61m ²	—————	1
3階	2.51m ²	1,154.02m ²	—————	6
4階	—————	1,186.61m ²	—————	5
5階	3.39m ²	3,591.84m ²	—————	7
6階	176.53m ²	1,166.06m ²	—————	2
7階	—————	940.16m ²	—————	4
8階	92.91m ²	932.90m ²	—————	1
9階	—————	58.57m ²	—————	0
10階	—————	187.75m ²	—————	2
計	409.10m ²	10,512.83m ²	2	30

A区域に関しては残留塗布法により施工。
B地区に関しては煙霧法または残留塗布法のいずれかにより施工。

10 県民ホール保安警備業務仕様書

1 目的

県民ホールの利用者や鑑賞者の安全な環境を確保するため、施設内外の監視、火災及び盗難等の予防を始めとする保安警備等を実施する。

2 警備範囲

神奈川県立県民ホール本館及びその周辺の敷地内

芸術劇場についてはNHK横浜放送局と合築施設であるため、警備業務については管理組合が実施することを予定している。

3 業務内容

(1) 職員通用口の受付業務

- ・職員及び部外者の出入状況の確認
- ・夜間及び休館日の出入者の記録
- ・鍵の受渡、保管及び記録
- ・保安警備上の受付業務及び記録
- ・来訪者の対応業務
- ・不審者の発見及び侵入阻止
- ・午後6時以降及び休館日の電話受付と連絡
- ・拾得物の取扱い

(2) 巡視業務

- ・県民ホール内外の巡視
- ・公演終了後の客席及び楽屋等の点検
- ・職員退館後の各階、各室の点検及び施錠確認
- ・各階非常扉施錠確認
- ・非常階段出入扉施錠確認
- ・侵入者や不退去者の発見と対応
- ・給湯室のガス栓等の確認
- ・各階不用場所の消灯
- ・消火栓、消火器の点検
- ・火気の点検
- ・建物・設備の破損の発見
- ・敷地内の不法行為（物販、ダフ屋、チラシ配布等）の取締り
- ・噴水周辺の危険防止
- ・ロビーの備品等の整備
- ・身障者の案内、誘導、補助
- ・ロビー混雑時の対応（小ホールトイレの開放等）

(3) 防災センターの常駐業務

- ・防災盤の監視及び管理
- ・発報時の内容確認及び火災の初期消火
- ・防犯カメラの監視、管理

(4) 楽屋口の受付業務

- ・保安警備上の受付業務及び記録
- ・来訪者の対応

(5) 駐車場の管理補助業務

- ・営業時間外の入出庫の補助
- ・搬入出車両及びバス駐車場利用車両の整理

(6) 設備管理の補助業務

- ・設備に異常が生じた際の警報への対応（午後 10 時から午前 8 時 30 分まで）
- (7) その他の付帯業務
 - ・国旗及び県旗の掲揚・降納
 - ・各出入口及び鉄扉等の開閉
 - ・指示による時別警戒
 - ・非常事態（天災やデモ暴動等）が発生した際の警戒
 - ・エレベーターの手動運転
 - ・噴水の運転管理
 - ・ロビー照明の調光
 - ・雨天時ロビーでの安全管理及び傘ポンの取扱い補助
 - ・防災訓練の共同企画と実施
 - ・ホール利用者との当日打合せへの参加
 - ・その他警備法上必要な業務
- (8) 緊急事態発生時の処置
 - ア 火災発生の場合
 - ・防火管理組織に基づく通報と消火活動
 - ・予め定められた連絡先への電話通報
 - ・消防車到着後の付近の警戒
 - イ 侵入者発生の場合
 - ・110番への通報
 - ・予め定められた連絡先へ電話にて通報
 - ・人相、着衣、年齢、身長、体重等特徴の記録
 - ・館内への封じ込めと警察への受け渡し
- (9) 火災予防上の設備管理及び訓練
 - ・避難、誘導通路の障害物排除と点検確認
 - ・点検事項管理図の作成
 - ・館内での自主訓練の実施
- (10) 報告事項
 - ・日常勤務シフト表の作成
 - ・巡回報告書の作成
 - ・残留者、深夜夜勤勤務者の出退時間の記録
 - ・夜間郵便物の保管と管理
 - ・保安警備日誌の作成
- (11) 警備隊長の業務
 - ・受託業務実施の指揮監督
 - ・警備要員の服務状況の管理監督
 - ・防災、防犯、諸設備の定期点検立会、関係官庁の検査立会及び連絡報告
 - ・警備日誌の記録

4 業務体制

上記業務の遂行に必要な人員を確保するとともに、施設内に一定の警備員を配備する。

11 県民ホール受付案内業務仕様書

1 目的

県民ホールを訪れる鑑賞者が安心して施設を利用するとともに気持ちよく公演を鑑賞できるよう、円滑かつ親切な受付案内を行う。

2 業務内容（本館・芸術劇場共通）

（1）公演時の観客の案内・誘導業務

ア 開場前の業務

- ・客席・ホワイエ廻りの点検
- ・公演当日の打合せへの参加

イ 開場後の業務

- ・観客の客席への案内
- ・客席扉の開閉
- ・開演中の入場者の管理
- ・禁止行為者の発見
- ・客席内通路の安全確認
- ・事故防止
- ・身障者の対応、誘導
- ・傷病者の対応
- ・苦情対応
- ・観客の避難誘導

（2）受付案内業務

ア 来館者からの問い合わせへの対応

イ 館内施設への案内

3 要員配備

公演がある時には、開演前から観客が退館するまでの間、必要人員を配備する。

12 県民ホール舞台関係業務仕様書

1 目 的

県民ホールのホール、スタジオ等で実施される舞台公演等の運営にあたり、適切かつ安全な舞台環境を提供する。

2 業務範囲

本館

- (1) 大ホール、小ホールの舞台・照明・音響機構の操作
- (2) 大ホール、小ホールの舞台設営及び管理・監督
- (3) 大ホール、小ホールのピアノの出し入れ
- (4) 大ホール、小ホールのスライド及びOHPの操作に関する指導、助言
- (5) 会議室の音響機器に関する指導、助言
- (6) 舞台、音響室、照明室、映写室、奈落、会議室及び管理運営系の設備、器具、道具等の日常の点検整備並びに管理
- (7) 舞台設営・機構操作・撤収時の安全確認業務
- (8) 設備障害対応、環境整備、防災への協力
- (9) 劇場に関する新技術の調査研究・情報収集
- (10) 業務報告書の作成と報告
- (11) その他前各号の業務に付帯する業務

芸術劇場

- (1) ホール、スタジオの舞台・照明・音響機構の操作
- (2) ホール、スタジオの舞台設営及び管理・監督
- (3) ホール、スタジオのピアノの出し入れ
- (4) ホール、スタジオの映像機器の操作に関する指導、助言
- (5) 舞台、音響調整室、多目的室、衣装室、美術製作室、音響製作室、奈落（以下「メインホール等」という。）及び管理運営系の設備、器具、道具等の日常の点検整備並びに管理
- (6) ホール、スタジオの利用者に対するメインホール等の使用に関する助言・指導
- (7) 舞台設営・機構操作・撤収時の安全確認業務
- (8) 設備障害対応、環境整備、防災への協力
- (9) 劇場に関する新技術の調査研究・情報収集
- (10) 業務報告書の作成と報告
- (11) その他前各号の業務に付帯する業務

3 業務内容の詳細

(1) 通常業務

- ア 機器、物品の維持管理及び保管
- イ 舞台関係作業等の点検・管理

- ウ 県民ホールの舞台関係業務に係る改善等の必要事項の助言
- エ 視察等来館者への案内説明
- オ 設備、機器、新技術に関する情報収集
- (2) 県民ホールの利用計画に関する準備打ち合わせ業務
 - ア 利用計画内容の確認
 - イ 利用者への助言及び指示
- (3) 利用時の業務
 - ア 機器、物品の搬入出時の指示、監督
 - イ 設備、機器の使用に対する指導助言及び協力
 - ウ 主要設備の操作及びその操作の指示監督
 - エ 利用設備、機器の確認報告(使用電力量等)
 - オ 安全確認業務
 - 迫作動時における適切な人員配置による安全確認
 - 各種吊りボタン等作動時の安全確認
 - 舞台上の設営物の安全確認(PA用スピーカーを含む)
 - ホール内ケーブル類の敷設状況の確認
 - スモークマシン等のチェック
 - PA用客席撤去及び据付の確認(作業工具の保管管理)
- (4) 終了時の業務
 - ア 機器装置等の撤去、復旧作業の指示監督
 - イ 設備機器の損傷、数量の点検、確認及び報告
 - ウ 終了時の火気点検

4 業務体制

上記業務の遂行に必要な人員を確保するとともに、舞台、音響及び照明の各部門に責任者を配置する。

13 県民ホール舞台機構設備保守点検業務仕様書

1 目的

舞台機構設備の機能を最大限に発揮し、常に舞台機構の安定的な利用を図れるよう保守点検を実施する。

2 点検回数

・ホール吊物機構	2回/年
・ホール床機構	2回/年
・ホール組立主舞台床	1回/年
・制御機器関連	1回/年
・大スタジオ吊物機構	2回/年
・移動観覧席	1回/年
・大スタジオ組立床	1回/年
・制御機器関連	1回/年

3 点検対象

本館

(1) 大ホール舞台機構設備

ア 床機構

大迫り(1)昇降装置及び床面とのレベル調整 ステージ面落下防止装置 奈落面昇降手摺	(電) 1台 (電) 1組 (自動) 1組
大迫り(2)昇降装置(1と同じく) ステージ面落下防止装置 奈落面昇降手摺	(電) 1台 (電) 1組 (自動) 1組
沈下床(A)昇降装置	(電) 2台
沈下床(B)昇降装置	(電) 2台
オーケストラボックス迫り昇降装置	(電) 1台
可動席収納ワゴン格納装置	(電) 3台
第1音響反射板走行装置	(電) 1台
第2音響反射板(正面音響反射板付)走行装置	(電) 1台
主幹盤、制御盤、操作盤	1式

イ 舞台吊物装置

緞帳昇降装置	(電) 2掛
斜め絞り緞帳開閉及び絞り上げ装置	(電) 1掛
暗転幕昇降装置	(手) 1掛
紗幕昇降装置	(電) 1掛
紗幕昇降装置	(手) 1掛

引割幕昇降装置	(電) 2掛
一文字幕昇降装置	(電) 8掛
袖幕昇降(電)及び開閉(手)装置	5掛
中 Horizont 幕昇降装置	(電) 1掛
大黒幕昇降装置	(電) 1掛
大 Horizont 幕昇降装置	(電) 1掛
プロセニウムライト昇降装置	(電) 1掛
ライトブリッジ昇降装置	(電) 1掛
サスペンションライト昇降装置	(電) 8掛
中 Horizont ライト昇降装置	(電) 1掛
大 Horizont ライト昇降装置	(電) 1掛
吊り物バトン昇降装置(アムック衫*増締含む)	(電) 21掛
ライトタワー昇降装置	(電) 4掛
ステージ防火戸昇降装置	(電) 1掛
映写スクリーン昇降装置	(電) 1掛
主幹盤、制御盤、操作盤	(電) 1式

(2) 小ホール舞台機構設備

ア 舞台吊物装置

ライトバトン昇降装置	(電) 2掛
アッパー Horizont ライト昇降装置	(電) 1掛
吊物バトン昇降装置	(電) 2掛
天井反射板傾斜装置	(手) 3掛
バック幕開閉装置	(手) 1掛
移動式正面反射装置	(手) 1式

(3) 大ホール点検機器

ア 巻上機関係

電動機、減速機、電磁ブレーキ、リミットスイッチ、保安スイッチ、制御盤
操作盤

イ 昇降措置関係

分銅棒、引き綱、元車、下車、枝車、方向変車、受車(押車)
ガイドワイヤー、ワイヤー関係、バトン、綱止め、クリップ

ウ その他の装置

反射板関係、迫り関係

(4) 小ホール点検機器

ア 巻上機関係

電動機、減速機、電磁ブレーキ、リミットスイッチ、保安スイッチ、制御盤
操作盤

イ 昇降措置関係

分銅棒、引き綱、元車、下車、枝車、方向変車、受車(押車)

ガイドワイヤー、ワイヤー関係、バトン、綱止め、クリップ
 ウ その他の装置
 反射板関係

芸術劇場

(1) ホール舞台機構設備

ア 吊物機構

客席上吊物バトン		電動	4台
天井反射板	昇降 変角	電動 電動	1台 1台
プロセニウムブリッジ		電動	1台
プロセニウムスピーカ昇降		電動	1台
プロセニウムライトバトン		電動	1対
プロセニウムティザー		電動	1台
プロセニウムタワー		ラック&ピニ オン走行式	1対
引き割り緞帳	昇降 開閉	電動 電動	1台 -
吊物バトン		電動	55台
ティザー		電動	1台
ウイング	昇降 開閉	電動 手動	1台 1対
東西バトン用点吊装置	横行 昇降	手動 電動	20台 20台
東西サスペンション用ラダー		-	10台
東西幕レール		手動	2台
奥舞台吊物バトン		電動	6台
照明トラスバトン		-	2台
フロントサイドタワー		ラック&ピニ オン走行式	2台
重量点吊(ホイスト)		チェーン昇降 式	20台
制御盤、操作卓		一式	1式

イ 床機構

前舞台迫り		電動	1台
客席迫り		電動	12台
小階段昇降装置		電動	59台
客席傾斜迫り		電動	1台
制御盤、操作卓			1式

ウ 組立主舞台床

スチールデッキ	手動組立	117台
脚部	手動組立	1式

(2) 大スタジオ舞台機構設備

ア 吊物機構

照明バトン	電動	9台
スピーカバトン	電動	2台
大黒幕バトン	電動	1台
水平幕バトン	電動	1台
移動型点吊装置	電動	20台
パワーボックス	移動 手動	20台
制御盤、操作卓		1式

イ 移動観覧席

電動式移動観覧席	電動	1式
----------	----	----

ウ 組立主舞台床

スチールデッキ	手動組立	93台
脚部	手動組立	1式

(3) ホール点検機器

ア 吊物機構

電動機、減速機、ブレーキ、リミットスイッチ、ウインチ本体、ワイヤロープ、元滑車、枝滑車、バトン本体、本体フレーム、吊点部分、制御盤、接続箱、操作卓

イ 床機構

電動機、減速機、ブレーキ、リミットスイッチ、ギアボックス、スパイラルリフトジャッキドライブシャフト、チェーン、ガイドレール、ガイドシュー
本体フレーム、制御盤、ローカル制御盤、接続箱、操作卓

ウ 組立主舞台床

本体フレーム、脚部、ベースプレート

(4) 大スタジオ点検機器

ア 吊物機構

電動機、減速機、ブレーキ、リミットスイッチ、ウインチ本体、ワイヤロープ、元滑車、枝滑車、バトン本体、本体フレーム、吊点部分、制御盤、接続箱、操作卓、パワーボックス

イ 移動観覧席

本体部材、組立接合部、操作用スイッチ、制御盤、安全装置、駆動装置
(モーター、ギアボックス、その他駆動部品)、背起倒装置、上部ロック装置
配線ケーブル

ウ 組立主舞台床

本体フレーム、脚部

14 県民ホール舞台照明設備保守点検業務仕様書

1 目的

ホール・スタジオ等の照明設備の機能を最大限に発揮して、常に照明設備の円滑な活用を図れるよう保守点検を実施する。

2 点検回数

2回/年

3 点検機器

本館

(1) 大ホール

・主幹盤	2面
・サイリスター調光機盤	10面
・客席調光器盤	1面
・照明操作卓	1面
・照明プリセット盤	1面
・CRTユニクロス	2面
・可搬型メモリー盤	1面
・固定設備配線回路	1式
・クセノンピンスポット(3.0kw)	5台

(2) 小ホール

・主幹盤	1面
・サイリスター調光機盤	2面
・照明操作卓、負荷選択操作パネル	1面
・CRTパッチ卓	1面
・上手袖作業灯パネル	1面
・下手袖調光SWパネル	1面
・音響室調光SWパネル	1面
・固定設備配線回路	1式
・クセノンピンスポット(0.7kw)	2台

芸術劇場

(1) ホール

主幹盤・分岐盤	1式
調光器盤・調光制御盤	1式
直回路主幹盤・分岐盤	1式
AC/GC主幹盤・調光器盤	1式
照明操作卓	1卓

客室灯操作卓	1卓
ムービングライト操作卓	1卓
照明システムサーバ・イーサネットHUBラック	1式
イーサネットHUBラック	2式
ワイヤレス直点灯システム	1式
デザイナー照明操作卓	1式
オフライン/調光モニタリングPC	1台
舞台袖操作卓	1卓
映写用操作パネル	1面
舞台袖作業灯操作盤	2面
DMX-Node 設定用 PC	1台
ロアーホリゾンライト	20台
ポータルタワースポットライト	24台
サスペンションライト(スポットライト)	150台
アッパーホリゾンライト	14台
プロセニアムサスペンションライト(ムービングライト)	8台
ギャラリーライト(スポットライト)	32台
サイドラダーライト(スポットライト)	40台
フロントサイドライト(スポットライト)	48台
フロントサイドライト(カラーチェンジャ)	24台
フロントサイドライト(パワーサプライ)	2台
フロントサイドライト(ムービングライト)	24台
フロントサイドライト(ピンスポットライト)	4台
バルコニーライト(スポットライト)	12台
第1シーリングライト(スポットライト)	24台
第1シーリングライト(カラーチェンジャ)	24台
第1シーリングライト(パワーサプライ)	4台
第1シーリングライト(ムービングライト)	20台
第2シーリングライト(スポットライト)	16台
技術ギャラリーライト(スポットライト)	32台
フォローピンスポットライト	4台

(2) 大スタジオ

主幹盤・分岐盤	1式
調光器盤・調光制御盤	1式
AC/GC 回路切替盤	1面
照明操作卓	1卓

客室灯操作卓	1卓
照明操作卓用コネクタボックス	1面
照明システムサーバラック	1式
ワイヤレス直点灯システム	1式
舞台袖操作卓	1卓
客室灯調光パネル	1面
作業灯スイッチパネル	1面
調光モニタリングPC	1台
DMX-Node 設定用 PC	1台
ロアホリゾントライト	6台
ライトボタン(スポットライト)	125台
フロントサイドライト(スポットライト)	36台
フォローピンスポットライト	2台
作業灯	12台

(3) 中スタジオ

分電盤	1面
照明操作卓	1卓

(4) 小スタジオ A

分電盤	1面
照明操作卓	1卓

(5) 小スタジオ B

分電盤	1面
照明操作卓	1卓

芸術劇場の点検機器については、平成 22 年度に調達する予定であるが、それらの機器については、平成 20 年度県立新ホール「神奈川芸術劇場」開設準備業務報告書の別冊「調達備品リスト」を貸与しますので、参考にしてください。

他に共用部分として以下の機器がある。

アトリウム

分電盤	1面
照明操作卓用コネクタパネル	2面

15 県民ホール舞台音響設備保守点検業務仕様書

1 目的

ホール、スタジオ等の音響設備の機能を最大限に発揮して、常に音響設備の円滑な利用を図れるよう保守点検を実施する。

2 業務内容

- (1) 定期点検 作動確認及び調整
- (2) 音響測定 残響音及び音速測定

3 保守点検回数

- (1) 総合点検 年2回
- (2) 音響測定 年1回

4 定期点検機器

本館

(1) 大ホール

音響調整卓	
入力調整卓	1卓
出力調整卓	1卓
出力架(電力増幅を含む)	4台
入力架	1台
ワイヤレス架	1台
グラフィックイコライザー	2台
出力表示板	1台
プロセニアムスピーカー	3台
サイドスピーカー	2台
効果用スピーカー	8台
カラムスピーカー	2台
モニタースピーカー	11台
音響室電源分電盤	1台
ロビースピーカー	40台
楽屋スピーカー	25台
ワイヤレス送信機・受信機	8組
機器間ケーブル等	1式
インターカム装置	1式

ワイヤレスインターカム装置	1 式
舞台系インターホン	1 式
楽屋系インターホン	1 式
アナウンスフェーダーボックス	1 式
トークバック装置	1 式
エアモニターマイク装置	2 台
サブミキサー	2 台
テープレコーダー(オタリ)	8 台
オートミキサー	2 台
三点式電動吊りマイクロフォン装置	1 式

(2) 小ホール

音響調整卓	
入力調整卓	1 卓
出力調整卓	1 卓
出力架(電力増幅を含む)	2 台
入力架(ワイヤレス架を含む)	1 台
出力表示盤	1 台
プロセニアムスピーカー	3 台
サイドスピーカー	2 台
効果用スピーカー	4 台
モニタースピーカー	5 台
舞台袖スピーカー	2 台
ロビースピーカー	3 台
楽屋・通路スピーカー	4 台
調光室スピーカー	2 台
インターカム装置	1 式
ワイヤレス送信機・受信機	6 組
エアモニターマイク装置	2 台
機器間ケーブル等	1 式
オートミキサー	1 台
3点式電動吊りマイクロホン装置	1 式

(3) 会議室

音響装置	1 式
ワイヤレスマイクロホン	3 台
マイクロホン	2 台
スピーカー	6 台

芸術劇場

(1) ホール

音響調整卓	1 式
移動型ミキサ	1 式
音響制御機器架	1 式
I/O パッチ盤架	1 式
録音・再生機器置台	1 式
DSP 架	1 式
パワーアンプ架	1 式
舞台袖 I/O パッチ盤架	1 式
奈落集中コンセント盤架	1 式
プロセニアムスピーカ	9 台
サイドスピーカ	14 台
サイドスピーカ用サブウーハ	8 台
フロントサイド客席スピーカ	6 台
サイドバルコニー補助スピーカ	18 台
バルコニー補助スピーカ	21 台
シーリングスピーカ	5 台
ウォールスピーカ	34 台
調整室モニタースピーカ	2 台
コンセント盤	107 面
ケーブルリール	3 台
ワイヤレスラック	2 式
ワイヤレスマイク	1 式
ワイヤレスアンテナ	1 式
有線インターカムシステム	1 式
連絡系コンセント盤	45 面
デジタルワイヤレスインターカムシステム	1 式
キューランプシステム	1 式
音声モニタ架	1 式
連絡技術架	1 式

ホワイエモニタ架	1 式
スタッフ用パワードスピーカ	14 台
ホワイエ系スピーカ	79 台
スタッフ系スピーカ	16 台
楽屋系スピーカ	30 台
事務室系スピーカ	6 台
音量調整器	45 面
トークバックスピーカ	22 台
フォロースポット室モニタ分配器	1 台
トークバック用ワイヤレスアンテナ	2 本
ワイヤレスマイク	2 本
エアモニタマイクロホン	8 台
カメラ	13 台
音響制御機器架	1 式
映像モニタ架	1 式
映像コンセント盤（テレビブースタ 6 台含む）	57 面
事務所スイッチパネル	1 面
楽屋系モニターテレビ	22 台
舞台監督卓	1 式
調光仕込TBワゴン	1 式
機構操作ワゴン	1 式
マイク操作器	1 台

(2) 大スタジオ

音響調整卓	1 式
録音・再生機器類電源付移動置台	1 式
パワーアンプ架	1 式
舞台袖 I/O パッチ盤架	1 式
プロセニアムスピーカ	4 台
シーリングスピーカ	6 台
コンセント盤	22 面
有線インターカム	1 式
エアモニタマイクロホン	4 台
中小スタジオ用エアモニタマイク	2 台
舞台連絡架	1 式
トークバックスピーカ	2 台
ホワイエ系スピーカ	7 台
楽屋・スタッフ系スピーカ	14 台

音量調整器	16 面
トークバック用ワイヤレスアンテナ	2 本
ワイヤレスマイク	1 本
映像モニタ架	1 式
カメラ	5 台
ホワイエビデオコンセント	2 面
舞台監視卓	1 式
調光室機器	1 式
マイク操作器	1 台

(3) 中スタジオ

音響調整卓	1 式
パワーアンブラック	1 式
スタジオスピーカ	6 台
ワイヤレスマイクシステム	1 式
コンセント盤	9 面

(4) 小スタジオ A

音響調整卓	1 式
パワーアンブラック	1 式
スタジオスピーカ	4 台
ワイヤレスマイクシステム	1 式
コンセント盤	4 面

(5) 小スタジオ B

音響調整卓	1 式
パワーアンブラック	1 式
スタジオスピーカ	4 台
ワイヤレスマイクシステム	1 式
コンセント盤	4 面

(6) 音響製作室

コンセント盤	1 面
--------	-----

芸術劇場の点検機器については、平成 22 年度に調達する予定であるが、それらの機器については、平成 20 年度県立新ホール「神奈川芸術劇場」開設準備業務報告書の別冊「調達備品リスト」を貸与しますので、参考にしてください。

(7) 1 階

中継車盤	2 面
------	-----

他に共用部分として以下の機器がある。

アトリウム

コンセント盤	3 面
--------	-----

16 県民ホールパイプオルガン保守点検業務仕様書

1 目 的

舞台演奏に支障のないよう、パイプオルガンの保守点検を行う。

2 点検回数

年 2 回

3 点検項目

- (1) モーター点検、注油
- (2) 送風装置（風路、チェスト等）点検・調整
- (3) トラッカー・スライダー作動点検・調整、ストップノブの作動点検・作動
- (4) 電気系統の作動点検・調整
- (5) 外装ケースの点検、共振の点検及び防止対策処理
- (6) オルガン内部より異物の撤去
- (7) リード管の調律
- (8) フルー管の部分調律
- (9) その他点検依頼箇所

17 県民ホール舞台使用ピアノ保守点検業務仕様書

1 目的

舞台演奏に支障のないよう、舞台使用ピアノの保守点検を行う。

2 点検回数

年 2 回

3 点検対象

本館

舞台使用ピアノ 6 台（スタインウェイ 3 台、ヤマハ 3 台）

芸術劇場

芸術劇場の点検対象については、平成 22 年度に調達する予定であるが、それらの機器については、平成 20 年度県立新ホール「神奈川芸術劇場」開設準備業務報告書の別冊「調達備品リスト」を貸与しますので、参考にしてください。

4 点検項目

(1) 本体外装

(2) 駒・響板部

(3) 弦部

弦、チューニングピン、ベアリング、ヒッチピン

(4) 整調

ア 鍵盤部

鍵盤整調、鍵盤高さ、鍵盤間隔、鍵盤深さ

イ アクション部（レペティション部）

すべてのネジ締め、フレンジ、クロス類、ウィッペン合せ、打弦距離

ジャック上下・前後、ハンマー接近量、ハンマードロップ量

バックチェック（＝ハンマーストップ）、レペティションスプリング

ウ ハンマー部

ハンマー間隔、走り、弦合せ

エ ダンパー部

ダンパーフェルト、ダンパー掛り、ダンパー総上げ

ダンパーレバーとレバーストップレールの間隔

オ ペダル部

ペダル調整、サスティンロッドの掛り

(5) 全体検査

タッチ、調律（ピッチ 442 Hz）、止音、共鳴・雑音