

Why Kanagawa?

神奈川县的投资环境和投资优惠政策



神奈川县产业劳动局产业部企业招商・国际商务课

邮政编码 231-8588

神奈川县横滨市中区日本大通1

电话：+81-45-210-5565

<http://www.pref.kanagawa.jp/div/0612/>

2016年6月

日本最早开始汲取西方文化，引领日本文明开化的地区——神奈川县……。
与首都东京之间的距离恰到好处，同时不断绽放其独特的魅力。
湘南的大海、箱根的群山……多姿多彩的自然环境……
覆盖首都圈四通八达的铁路、以及高速道路的交通网……
再加上“Select神奈川100”新招商优待政策的支持，
明天的神奈川将更加璀璨辉煌！





欢迎来到神奈川县

神奈川县紧邻首都东京，县内汇集了众多国际性企业的研究所、事业所以及拥有先进技术的中小企业。

究其原因，首先是因为县内人口超过910万，并且形成了与东京紧密相连的巨大市场。

除此以外，神奈川县内城市设施齐全，产业基础丰富雄厚。不仅交通发达，公路宽阔，铁路网络密布，而且还拥有横滨港、川崎港、横须贺港三个国际贸易港，毗邻羽田国际机场。

此外神奈川县还有郁郁葱葱的山脉、美丽连绵的海岸线等，其丰富的自然环境得天独厚。还拥有众多凝聚了日本独特魅力的人气观光景点，包括国际性大都市横滨、富有浓郁历史与文化氛围的古都镰仓、以及以温泉和名胜著称的国际观光胜地箱根等旅游景点。

因此，神奈川县不仅在商务方面，在生活方面也十分便利，是一个富有魅力的地区，同时其工业布局环境完善齐全，适合国际性企业的发展。

今后神奈川县力争开放成为亚洲乃至全世界的产业基地，吸引日本国外的先进高端企业，并且和已经聚集在此的企业联手合作，实现技术的全面创新。

为了让日本国外的企业选择神奈川作为事业发展基地，自2016年4月起，本县推出了“Select神奈川100”的企业招商政策等具体措施，提供各类优惠政策。衷心希望能让大家了解神奈川县优越的投资环境的同时，充分利用“Select神奈川100”的招商政策，并在神奈川县积极开辟更为广阔的事业天地。



神奈川县知事

黒岩祐治

Yuji Kuroiwa

神奈川县的基本情况

人口 2016年3月

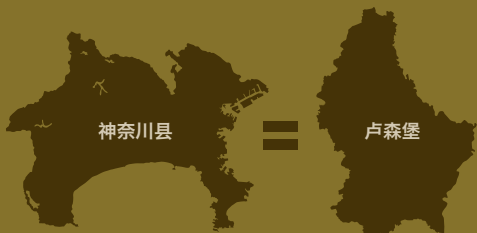
约**910**万人



日本人口为1.27亿人。
在国内47个都道府县中排第2位
人口规模相当于奥地利(约850万人)、
瑞典(约980万人)

面积 2015年10月

2,415.83
平方公里

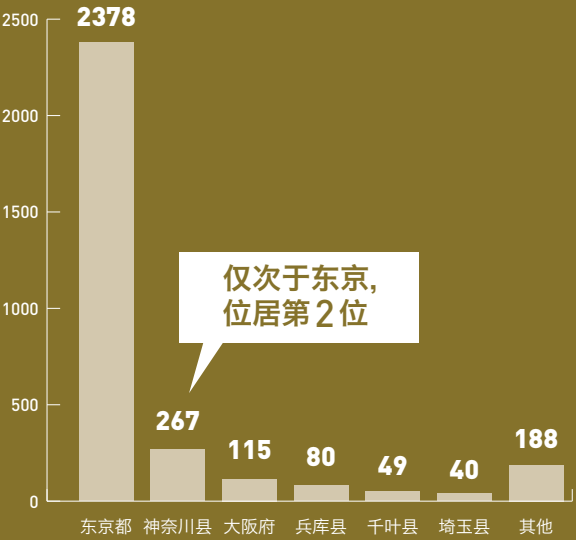


在国内47个都道府县中排第43位(倒数第五)
面积相当于卢森堡(2,586平方公里)

外资企业数量

267家

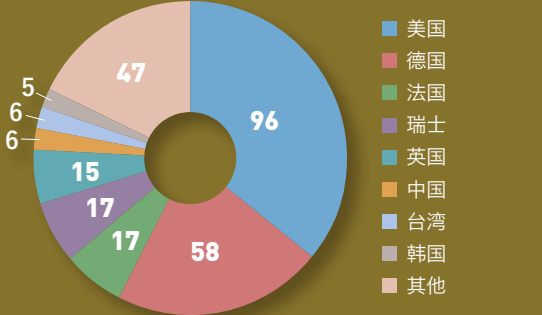
按都道府县区分



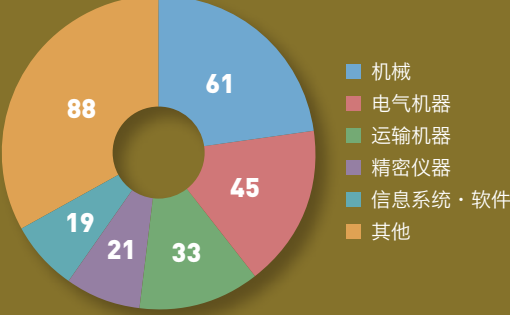
仅次于东京，
位居第2位

(东洋经济新报社《外资企业总览2015》)

按母公司所在国及地区区分



按行业区分



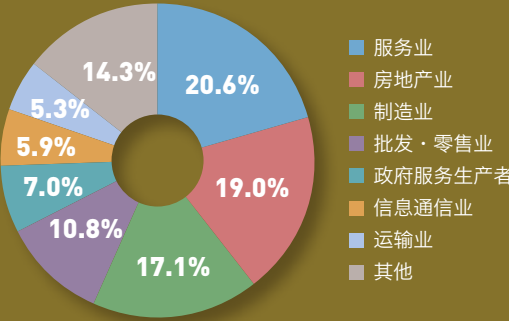
经济规模 (2013年度神奈川县县民经济统计)

县内标称生产总值(GDP)
为**30.22**兆日元
(约3,015亿美元)

(1美元 = 100.23日元)

与马来西亚(3,132亿美元)、新加坡(2,979亿美元)相当

产业构成比率



观光

神奈川县不仅拥有以横滨为代表的大都市，还有
镰仓、箱根等旅游胜地，以及丹沢、三浦半岛等丰
富的自然环境。每年有超过220万人的外国游客
到访本县。



神奈川投资环境的五大魅力

1 交通便利

神奈川县内新干线、高速公路等高速交通基础设施完备。不仅国内交通便利，且距羽田国际机场仅需30分钟车程（从横滨驾车或乘坐轨道交通）。近几年自羽田机场起降的国际航班大幅增加，愈加便利。



到达羽田机场所需时间

从川崎站出发 ▶▶▶▶▶▶ **14分钟**
从新横滨站出发 ▶▶▶▶▶▶ **38分钟**
从小田原站出发 ▶▶▶ **1小时14分钟**

从羽田起航前往的国际航线城市

有飞往 **31** 个城市的国际航线
2016年4月。摘自羽田机场国际线旅客候机楼网页

到达国内主要站点所需时间(最快乘车时间)

从横滨站出发
→ 至东京站 25分钟
→ 至品川站 16分钟
→ 至涩谷站 26分钟
→ 至新宿站 29分钟

从新横滨站出发(新干线)
→ 至名古屋 1小时16分钟
→ 至京都 1小时50分钟
→ 至新大阪 2小时04分钟

2 成本低廉

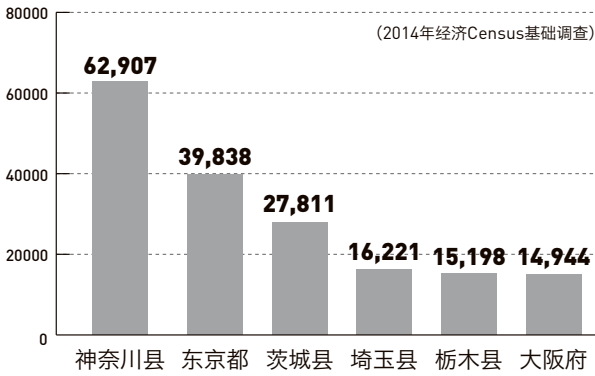
神奈川县内的写字楼租金仅为东京的70%左右，与亚洲其他城市比也相对便宜。如果想在日本首都圈内设立亚洲总公司，神奈川县不失为一个节约成本的上佳选择。

亚洲主要城市办公楼房租比较



3 人材资源丰富

神奈川县内的学术、开发研究机构约有63,000名工作人员，该人数在日本全国首屈一指。开发研究机构等数量位居日本第二位。



投资企业实例

日本穆格株式会社

穆格公司是一家从事运动控制领域商务活动的全球性公司，总公司设于美国。日本穆格作为美国总公司在日本的法人公司，于1970年在神奈川县平塚市成立。如今日本穆格是亚洲太平洋地区的总部，也是一般工业用产品的三大研发中心之一，为世界制造业的发展作出贡献。此外，穆格公司在横滨还设立了管理部门的分公司等，以神奈川县为中心，积极开展各项业务活动。



企业荟萃

日产汽车、富士施乐、索尼、武田药品工业等世界级大企业相继在神奈川县开设公司。特别是有众多研发机构坐落于此,因此在神奈川县,企业能够在尖端技术方面获得更多协助与合作。

汽车相关产业



1 日产汽车(厚木市)

博世公司(横浜市)
戴姆勒股份公司(川崎市)
五十铃汽车(横浜市)
日本发条株式会社(横浜市)
三菱FUSO卡车·轿株株式会社(川崎市)
横浜橡胶株式会社(平冢市)
市光工业(伊势原市)
株式会社YOROZU(横浜市)
大陆汽车集团(横浜市)

能源・环境相关产业



2 昭和壳牌石油(厚木市)



3 富士胶卷(开成町)



4 ULVAC,Inc(茅ヶ崎市)

电子机器・信息通信产业



5 索尼(厚木市)



6 富士施乐(横浜市)



7 理光(海老名市)

生物生命科学相关产业



8 武田药品工业(藤泽市・鎌仓市)



9 味之素(川崎市)



生活环境

神奈川县内共有12所国际学校。此外,还具备医疗翻译志愿者体制,能够向县内35所签约医疗机构派遣翻译人员。对于携带家属来日工作的外国派驻人员来说,神奈川各类环境设施齐全,是一个宜居度高的地区。



東京横浜独逸学園(横浜市)

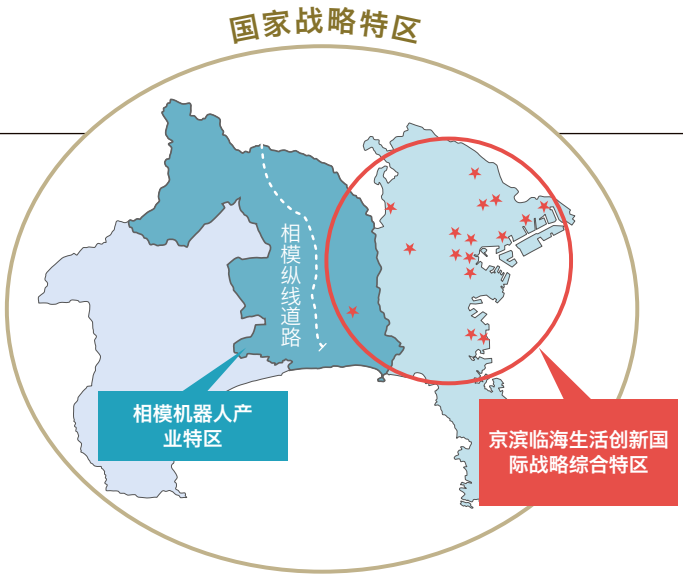
国际学校神奈川县

市町村	学校名	地址
横浜市	鹤见朝鲜小学	横浜市鹤见区小野町10
	地平线日本国际学校	横浜市鹤见区东寺尾1-38-27
	神奈川朝鲜中学	横浜市神奈川区泽渡21
	横浜朝鲜小学	横浜市神奈川区泽渡21
	Saint Maur国际学校	横浜市中区山手町83
	横浜国际学校	横浜市中区山手町258
	横浜山手中华学校	横浜市中区吉浜町2-66
	横浜中华学院	横浜市中区山下町142
	印度国际学校	横浜市绿区雾丘3-23
川崎市	东京横浜独逸学园	横浜市都筑区茅崎南2-4-1
	川崎朝鲜小学	川崎市川崎区樱本2-43-1
	南武朝鲜小学	川崎市高津区末长1116-4

神奈川的挑战,驱动地区经济发展!

三个特区

在神奈川县内有三个特区,分别为全县“国家战略特区”,以相模纵线道路为中心的“相模机器人产业特区”,以及以横滨、川崎为中心的“京滨临海生活创新国际战略综合特区”。此外,神奈川县还为在县内开展业务活动的企业提供优惠的支援制度。



健康管理、新尖端领域政策的推行

超高龄化社会的到来迫在眉睫,为适应这一急剧的社会变化,神奈川县将“亚健康改善”与“追求最尖端医疗、最新技术”两项目标融合,推行其独有的政策,创造新的市场产业,力求实现健康长寿日本第一位的目标。

改善亚健康

中医认为,在健康与疾病之间有一种亚健康(缓慢的变化)状态。所谓“改善亚健康”,指的是在这个“未病”的阶段,通过改善平常的生活习惯,恢复与维持健康状态。



最尖端医疗、最新技术的追求

以iPS细胞为代表,日本拥有众多领先于世界水准的基础研究领域。神奈川县积极扶植支持此类产业,将基础研究的成果实用化,致力于创新医药品、医疗器械、再生医疗产品等的早日研发。在川崎市川崎区殿町地区的“金空前线”,代表日本国内生活创新的各家企业与研发机构汇聚于此,开展研发业务。由于有着毗邻羽田机场的地理优势,“金空前线”有望成为全球生活科学与环境技术领域数一数二的研发基地。



1 强生公司 东京科学中心



2 生活创新中心



3 国立医药品食品卫生研究所(提供:关东地方整備局)



4 实验动物中央研究所

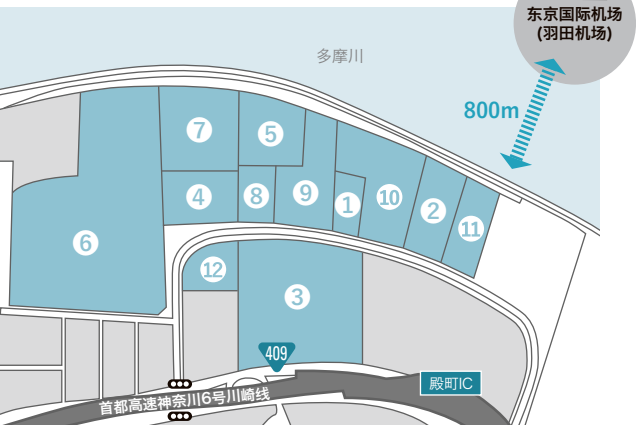


5 纳米医疗创新中心



6 大和房屋工业

殿町国际战略据点 KING SKYFRONT



- 7 川崎生命科学・环境研究中心
- 8 FUJIFILM RI Pharma Co., Ltd.
- 9 CYBERDYNE
- 10 日本放射性同位素协会
- 11 PeptiDream Inc.
- 12 库利艾特医疗制品有限公司

相模机器人产业特区的措施

针对“相模机器人产业特区”内进行机器人开发的企业,提供减免税收、放松法规限制及发放补助金等多项优惠政策。
神奈川县力求通过发展机器人产业,推动生活援助型机器人的实用化,从而实现全区域安全与安心的目标。



2015年3月
相模纵线道路
全面开通

- ✓ 县内研究开发人员约一半集中于此
- ✓ 适用于演示实验的公共机构、设施等
- ✓ 日本全国机器人相关顶尖产业汇集于此
- ✓ 熠熠夺目的独家技术

● 迄今为止已实现商品化的各类机器人!



活动机器人SAM
Kowa Tech (株)

驱动利用空气压力进行收缩的人工肌肉以实现远距离无线操纵的机器人。



PALRO
富士软件 (株)

搭载人工智能的人型交流机器人。

● 特区的代表性设施



湘南机器人护理中心(株)

这里有使用HAL(可以改善、辅助、扩充身体机能的世界第一台人工控制机器人)进行训练的设施和日本最大级别的生活辅助机器人的体验、展示、销售设施(机器人展示平台)。

国家战略特区的内容

国家战略特区,是作为【牢固的制度】改革的突破口,推进经济社会的构造改革,为了强化产业的国际竞争力和构筑国际化的经济活动的据点,综合并且集中推进此地通过改革制度的地域。

在2014年5月,国家层面指定神奈川县的整个区域为特区,进行各种制度改革和尝试。



Select神奈川100的意思是?

怀着“让更多企业【选择】神奈川、扎根神奈川、在神奈川县内开展业务活动”的愿望,
使用“Select神奈川100”作为神奈川县企业招商引资推进政策的昵称。

通过最大10亿日元的补助金、税收措施、低息贷款等优惠,
帮助企业立足于神奈川县。

2015-2018年的四年间,
业已达成【100】项从神奈川县外及日本国外进行招商引资的目标。

- 通过对土地、建筑物、设备为对象的最大10亿日元补助金,对事业所等的租赁费进行补助,减轻不动产取得税,低息贷款等进行支援。
- 通过一站式服务接受关于布局的咨询,快速对各种手续,询问进行解答。
- 对于外国企业,创立公司进行援助等,在此基础上给予更多帮助。
- 对于产业所使用的不动产的信息进行收集、提供,举行商谈对接。

各类扶持业务的概要

(实施时间：2016年4月1日～2019年3月31日)

1

企业招商促进
补助金

扶持对象

从县外前来开展业务活动者
(利用特区制度等有更多的优惠)

●在土地、建筑物、设备投资金额(不含消费税)基础上,以一定比率的金额为上限进行补助。
●补助金额:投资金额的5%、上限5亿日元。如利用特区制度等,补助金额为投资金额的10%,上限10亿日元。

2

税收措施

扶持对象

从县外前来开展业务活动者・县内再投资者

●减免2分之1房地产取得税

3

企业招商促进
贷款
(仅限中小・主力企业)

扶持对象

从县外前来开展业务活动者・县内再投资者
(利用特区制度等有更多的优惠)

●通过神奈川县向金融机构提供补助,企业从金融机构贷款时可享受比一般贷款更低的利息。另设有长期、固定贷款条件。
●贷款额:最大10亿日元。须为项目费的80%以内,贷款期限为15年以内。(含2年以内存放期限)
●利率:原则上,最初的五年0.9%以内,第六年以后1.2%以内

4

企业招商促进
房租补助金

扶持对象

从县外前来开展业务活动者(利用特区制度等有更多优惠)
县内再投资者(仅限外国企业)

●补助期限:6个月(从业务开始时起)
●补助金额:房租(除消费税、押金、酬谢金)月租金的3分之1,上限600万日元。如利用特区制度等,补助金额为房租月租金的2分之1,上限900万日元。(下述B氢气发电站及C酒店除外。)

如计划有效利用特区制度来开展业务活动等,将有更加优惠的制度。

- A 计划有效利用特区制度开展业务活动。
- B 研究开发或制造薄膜太阳能电池、设置氢气发电站等。
- C 酒店的情况下,下述个别条件以外,平均客房面积达40㎡以上,并设有班车发车到达站。

认定必要条件

【基本条件】	【个别条件】								
●须于开始前(土地・建筑物等签约前日)实施认定。	<table><tr><th>全行业(酒店除外)</th><th>酒店</th></tr><tr><td>投资金额</td><td>—</td></tr><tr><td>正式员工</td><td>—</td></tr><tr><td>其他</td><td>①客房数达100间以上 ②平均客房面积达20㎡以上 ③符合国际观光酒店改进法所定设施标准(开业时需要登记) ④符合日本政府观光局认定要求,设置外国人观光问询处(开业时必须设置)</td></tr></table>	全行业(酒店除外)	酒店	投资金额	—	正式员工	—	其他	①客房数达100间以上 ②平均客房面积达20㎡以上 ③符合国际观光酒店改进法所定设施标准(开业时需要登记) ④符合日本政府观光局认定要求,设置外国人观光问询处(开业时必须设置)
全行业(酒店除外)	酒店								
投资金额	—								
正式员工	—								
其他	①客房数达100间以上 ②平均客房面积达20㎡以上 ③符合国际观光酒店改进法所定设施标准(开业时需要登记) ④符合日本政府观光局认定要求,设置外国人观光问询处(开业时必须设置)								
●对 象 产 业:亚健康相关产业、机器人相关产业、能源相关产业、旅游观光相关产业、先进・尖端产业(尖端材料相关产业、尖端医疗相关产业、IT/电子相关产业、运输用机械器具相关产业)									
●对对象行业:制造业、电气业(仅限于发电所)、信息通信业、批发业(仅限于委外加工企业)、零售业(仅限于免税店)、学术研究与专项・技术服务、旅馆业(仅限于酒店)、娱乐业(仅限于主题公园)									
※ 将结合投资设施内生产的产品、品种等方面综合判断是否符合对象产业和行业的标准。详情请咨询企业招商、国际业务课。									

对外国企业的扶持内容

一站式服务

外国企业在神奈川县内投资、设立据点时,通过与日本贸易振兴机构(Jetro)、县内市町村以及其他相关机构协作,接受企业咨询。此外,在办理法人登记、签证申请等企业设立时所需手续、选择办公楼等时予以帮助。

应对外国企业的需求进行支援

神奈川县投资环境考察介绍项目

▶参照下一页

针对将神奈川县作为投资候选地进行探讨的外国企业,对其专家面谈咨询费用与县内投资候选地的现场考察等提供帮助。

业务启动・免费租借办公室

为业务处于起步阶段的外国企业提供50个工作日的办公室(神奈川商务援助中心(IBSC神奈川)免费租借服务。



办公室出租

为开展业务的外国企业,以低租金提供最长3年的办公室出租服务。(面积:约17～22㎡;月租金:约4万7千日元～6万日元)



外国企业起步扶持项目

▶参照下一页

在县内设立机构等的外国企业,对以下经费的2分之1给予补助。(上限200万日元)
① 在留资格申请经费
② 设立机构及提交各类申请的经费
③ 雇用人材的经费
④ ①～③的口译、笔译费用。

企业招商促进房租补助金

外国企业在县内设置部门机构等时,正式员工只需达5名以上(其中至少3名为日本人或者定居者)等,与国内企业相比条件更为宽松。对每月租金的1/3进行为期6个月的租金补助、上限600万日元。如利用特区制度开展业务活动,补助每月租金的1/2、上限900万日元。

对投资进行宣传

提供新闻发布

外国企业接受神奈川县给予的扶持、在县内投资开始业务活动时,县将举办记者发布会介绍企业概要、提供宣传扶持。

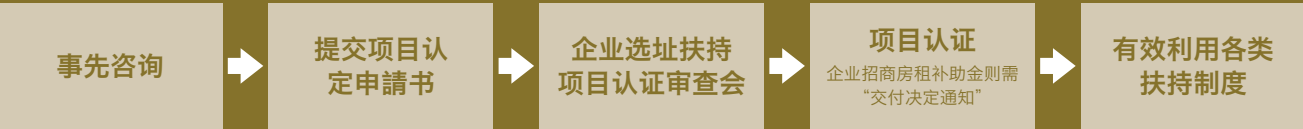
投资后,进行跟踪服务

召开外资企业援助讲座

在神奈川县内投资后,将举办有关投资后所需信息的讲座以及扩展业务人脉的交流会,扶持其发展。



“Select 神奈川100”政策流程



神奈川県投资环境考察介绍项目的介绍

1 对象企业

2 扶持内容

计划在神奈川县投资的外国企业

- 现场考察介绍县内投资候补地区
- 现场考察介绍希望与之进行合作的企业、研究机构等
- 考察介绍投资判断阶段需解决的居住地、教育机构等生活环境
- 洽谈会的实施
- 展示会的介绍
- 与专家的面谈费用(司法书士、税理士、公认会计师、社会保险劳务师、行政书士等)(专家1人2小时以内)
- 利用上述扶持服务时的口译费用

※ 根据事先调整情况, 决定扶持内容。

3 利用方法



※ 全行程由县政府专人陪同。

具体事项请咨询。

外国企业起步扶持项目的介绍

1 对象企业

满足以下条件的外国企业

- (1) 外资比率超过3分之1
- (2) 在日本首次投资并在神奈川县内设立日本法人及日本分公司的企业
- (3) ①亚健康相关产业、②机器人相关产业、③能源相关产业、④旅游相关产业、⑤尖端材料相关产业、⑥尖端医疗相关产业、⑦IT/电子相关产业、⑧运输用机械器具相关产业中的对应企业
- (4) 在神奈川县内持续两年以上从事项目活动的企业

2 补助对象经费

- (1) 在留资格申请经费
- (2) 设立法人机构时提交各类申请的经费
- (3) 雇用人材的经费
- (4) 口译、笔译经费(涉及(1)~(3)的口译、笔译经费)

3 补助金额

补助对象经费的2分之1(上限200万日元)

4 交付补助金的流程



具体事项请咨询。

神奈川県海外驻在员事务所介绍

神奈川県海外驻在员主要从事以下2项业务活动。

外国企业等的招商活动

在海外举办神奈川县投资讲座等, 发布神奈川县商务潜力信息等, 在当地为外国企业在神奈川县内开始商务活动时提供援助。

神奈川县企业的海外投资扶持

协助商务洽谈会、商品展览会的出展, 收集有关贸易方面的信息, 对神奈川县企业在海外投资时提供援助。

新加坡事务所

负责地区 东南亚、印度等



JETRO Singapore Kanagawa Division
16 Raffles Quay, Hong Leong Building,
#38-05, Singapore 048581

电话: +65-6221-8174
FAX: +65-6224-1169

美国马里兰事务所

负责地区 美国、加拿大、墨西哥



Kanagawa Prefectural Department
c/o Office of the Secretary of State
16 Francis St. #321 Annapolis,
MD 21401, USA

电话: +1-410-216-7920
FAX: +1-410-216-7922

中国 大连事务所

负责地区 中国地区



中国辽宁省大连市中山区胜利广场18号
大连九州国际大酒店612室
邮编: 116001

电话: +86-411-8230-1906
FAX: +86-411-8230-8296

神奈川県政府联络部门介绍

神奈川県产业劳动局产业部企业招商・国际商务课

邮政编码 231-8588

神奈川県横浜市中区日本大通 1

电话: +81-45-210-5565、FAX: +81-45-210-8875

邮箱: intlbiz_k@pref.kanagawa.jp

