

特定開発事業温暖化対策計画書の概要一覧

【令和4年度】

| 番号 | 特定開発事業の名称 | 特定開発事業が行われる土地の位置及び区域 | 特定開発事業者 | 特定開発事業の目的 | 特定開発事業の概要 | | | | 温暖化対策の取組 | | | | 再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1 | | | | 特定建築物に係る温暖化対策の取組 | 特定建築物に係る温暖化対策の取組の結果 | 工事の着手予定年月日 | 工事の完了予定年月日 | 届出の状況 | | |
|-----|------------------------------------|--|------------------------------------|---|--------------------|-----|--------------|--|---|--|--|--|--|--|--|------------|------------------|---------------------|------------|------------|-------|---------|------|
| | | | | | 特定開発事業を行う区域の面積 (㎡) | 種番号 | 用途 | 延べ面積 (㎡) | 備考 | エネルギー使用の合理化 | ヒートアイランド現象の緩和 | 交通環境への配慮 | 緑の保全と創出 | 工事に係る配慮 | 太陽光発電 | | | | | | その他 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 太陽光発電 | 太陽熱利用 | | | | | | バイオマス発電 | 水力発電 |
| 001 | 横浜市新市立病院建設工事 | 横浜青葉区神町1丁目 | 横浜青葉区 土地売却 | 本事業は都市公園法に規定する緑地公園である神町公園の一部を廃止し、市立病院の敷地とするものであり、事業に必要となる用地を確保し、事業活動の円滑化を図ることを目的として行われる。 | 19,876.24 | 1 | 病院 | 38,145.86㎡ 構造: 鉄骨造 用途: 一部鉄筋コンクリート造 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・ガスコージェネレーションシステムを導入している。 ・LED照明設備を導入している。 | ・緑地を適正な土地利用の制限に関する条例で定められている緑化基準10%を超える緑化を図った。(14%, 2806.92㎡) ・緑化基準10%を超える緑化を図った。(14%, 2806.92㎡) ・緑化基準10%を超える緑化を図った。(14%, 2806.92㎡) ・緑化基準10%を超える緑化を図った。(14%, 2806.92㎡) | ・既存樹木(シロカシ)の保全を行っている。 ・外構緑化指数が10%以上、かつ中低木を確保している。 ・緑化基準10%を超える緑化を図った。(14%, 2806.92㎡) ・緑化基準10%を超える緑化を図った。(14%, 2806.92㎡) ・緑化基準10%を超える緑化を図った。(14%, 2806.92㎡) | ・緑化基準10%を超える緑化を図った。(14%, 2806.92㎡) | ・緑化基準10%を超える緑化を図った。(14%, 2806.92㎡) | ・緑化基準10%を超える緑化を図った。(14%, 2806.92㎡) | ・緑化基準10%を超える緑化を図った。(14%, 2806.92㎡) | 2022/9/1 | 2024/11/14 | 完了 | 完了 | | | | |
| 002 | (仮称)相模原市緑地整備事業 | 小田原市中央区内宇原田2丁目1番11、21番11、22番9、22番11、23番2、41番13、42番 | 相模原市緑地整備事業代表取締役 内田 祐光 | 昭和47年1月より、現在地で事業活動を始め、現在は商業地と同一の所在地で運営しています。現在地は小田原市南地区の中心部を占め、工業地帯の拡大や工場事業の転移等も図り、工業地帯内の一部を計画地へ転換して事業活動を推進し、事業活動の円滑化を図ることを目的として行われる。 | 17,605.10 | 1 | 事務所加工工場 | 4,516.59㎡ 構造: 鉄骨造 用途: 事務所 | ・事務所、加工工場棟の建築物に太陽光発電設備を導入する。(発電出力356.29kWを予定) ・照明灯をLED照明設備とする。 | ・小田原市開発事業条例で定められている緑化基準6%並以上に工場敷地の緑化基準(園芸施設・雑草)25%を超える緑地率(緑化面積1,555.67㎡及び環境施設2,889.49㎡)合計4,445.16㎡を緑化率24%を確保する。(再掲) ・建築物に付帯する空地を有効活用する。 ・地下水を機械冷却水として利用することで設備からの熱負荷の低減を図る。 ・緑地工事の遅延に備えて緑化プランを策定し、緑化の進捗を把握する。 | ・工場への出入口を2箇所限定し、周辺道路交通への配慮を行う。 ・工場敷地内十分な駐車スペースを確保し、従業員をはじめ、来場者及び工場労働者等の安全確保を図る。 ・工場稼働時の周辺交通を配慮し、交通計画を作成した。 | ・小田原市開発事業条例で定められている緑化基準6%並以上に工場敷地の緑化基準(園芸施設・雑草)25%を超える緑地率(緑化面積1,555.67㎡及び環境施設2,889.49㎡)合計4,445.16㎡を緑化率24%を確保する。(再掲) ・建築物に付帯する空地を有効活用する。 ・地下水を機械冷却水として利用することで設備からの熱負荷の低減を図る。 ・緑地工事の遅延に備えて緑化プランを策定し、緑化の進捗を把握する。 | ・低断熱型建築設備を積極的に採用する。 ・アイドリングストップを有効活用する。 | ・緑化基準10%以上 ・緑化基準10%以上 ・緑化基準10%以上 ・緑化基準10%以上 ・緑化基準10%以上 ・緑化基準10%以上 ・緑化基準10%以上 ・緑化基準10%以上 | ・緑化基準10%以上 ・緑化基準10%以上 ・緑化基準10%以上 ・緑化基準10%以上 ・緑化基準10%以上 ・緑化基準10%以上 ・緑化基準10%以上 ・緑化基準10%以上 | 2022/10/1 | 2024/2/25 | 完了 | 完了 | | | | |
| 003 | (仮称)横浜緑地公園整備事業 | 横浜市中区磯子区磯子1丁目1番1、11番 | 横浜緑地公園整備事業代表取締役 林 寛 | 横浜緑地公園整備事業代表取締役 林 寛 | 33,481.98 | 1 | 倉庫 | 60,043.00㎡ 構造: 鉄骨造 用途: 倉庫 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・緑地を適正な土地利用の制限に関する条例に基づき10%以上の緑化を図る(緑化面積3,429.36㎡、緑化率10.24%)。 (再掲) | ・事業の目的・用途に応じ、必要な緑化を確保する。 ・事業区域内の歩行者・自転車・トラック等に対する安全確保を図る。 ・事業の目的・用途に応じ、必要な駐車スペースを確保する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・事業の目的・用途に応じ、必要な緑化を確保する。 ・事業区域内の歩行者・自転車・トラック等に対する安全確保を図る。 ・事業の目的・用途に応じ、必要な駐車スペースを確保する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・事業の目的・用途に応じ、必要な緑化を確保する。 ・事業区域内の歩行者・自転車・トラック等に対する安全確保を図る。 ・事業の目的・用途に応じ、必要な駐車スペースを確保する。 | 2022/12/21 | 2024/2/20 | 完了 | 完了 | | | | |
| 004 | Mitsui Tom Bina(仮称) | 海老名区新田中2丁目3番1、3番2、3番3、3番4 | 三菱地所株式会社代表取締役 宮原 漢二 | Mitsui Tom Bina(仮称) | 17,492.24 | 1 | ホテル | 326.2㎡ 構造: 地上1階 用途: ホテル | ・LED照明設備を採用した。 ・建物に付帯する空地を有効活用する。 ・雨水を貯留し、灌漑等に利用する。 | ・一般外構に緑化を実施する。 ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・交通の円滑化として駐車スペースを確保する。 ・歩行者の動線に配慮し、安全確保を図る。 ・歩行者の動線に配慮し、安全確保を図る。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | 2023/9/16 | 2023/9/20 | 完了 | 完了 | | | | |
| 005 | 三井不動産ロジスティクスパーク海老名 | 海老名区新田中2丁目3番1、3番2、3番3、3番4 | 三井不動産株式会社代表取締役 宮原 漢二 | 三井不動産株式会社代表取締役 宮原 漢二 | 18,111.83 | 1 | 倉庫兼売場ビル | 37,458.18㎡ 構造: 鉄骨造 用途: 倉庫兼売場ビル | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | 2022/11/1 | 2024/3/31 | 完了 | 完了 | | | | | |
| 007 | (仮称)スーパービバホーム相模原中環計画 | 相模原市中環2丁目1番1、11番 | ビバホーム株式会社代表取締役 木村 浩一 | スーパービバホーム相模原中環計画 | 77,018.59 | 1 | 店舗 | 55,535.1㎡ 構造: 地上2階 用途: 店舗 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | 2022/12/10 | 2023/12/25 | 完了 | 完了 | | | | | |
| 008 | (仮称)厚木三田村物流センター | 厚木区三田村2丁目2番1、2番2、2番3、2番4 | 三田村物流センター株式会社代表取締役 三田 浩一 | 三田村物流センター株式会社代表取締役 三田 浩一 | 22,319.19 | 1 | 工場・事務所 | 20,269.41㎡ 構造: 鉄骨造 用途: 工場・事務所 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | 2022/8/15 | 2023/6/15 | 完了 | 完了 | | | | | |
| 009 | Project Seiryu 小田原 新-Tech Park(仮称) | 小田原市南地区内宇原田2丁目1番1、11番 | Project Seiryu 小田原 新-Tech Park(仮称) | Project Seiryu 小田原 新-Tech Park(仮称) | 29,239.69 | 1 | 倉庫(駐車場含む) | 30,944.7㎡ 構造: 鉄骨造 用途: 倉庫 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | 2023/4/1 | 2024/3/31 | 完了 | 完了 | | | | | |
| 010 | (仮称)サンインターネット厚木市緑地公園 | 厚木区新田中2丁目3番1、3番2、3番3、3番4 | サンインターネット株式会社代表取締役 三田 浩一 | サンインターネット株式会社代表取締役 三田 浩一 | 29,106.92 | 1 | 特定流通業務施設(倉庫) | 27,048.77㎡ 構造: 鉄骨造 用途: 特定流通業務施設 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | 2023/1/10 | 2024/9/30 | 完了 | 完了 | | | | | |
| 011 | (仮称)厚木市立小学校舎新築工事 | 厚木区新田中2丁目3番1、3番2、3番3、3番4 | 厚木市立小学校舎新築工事 | 厚木市立小学校舎新築工事 | 16,137.48 | 1 | 工場 | 9,047.77㎡ 構造: 鉄骨造 用途: 工場 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | ・高断熱材を用いた建築物の新築化を図る。 ・LED照明設備を導入する。 ・照明設備において、省エネルギー(LED)利用設備を導入する。 | 2023/4/1 | 2024/6/28 | 完了 | 完了 | | | | | |

| 番号 | 特定開発事業の名称 | 特定開発事業を行う土地の位置及び区域 | 特定開発事業者 | 特定開発事業の目的 | 特定開発事業の概要 | | | | 温室効果ガスの排出の抑制を図るための実施しようとする措置の内容 | | | | | | | 再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1 | | | | | | | | 特定建築物に係る地球温暖化対策の推進の取組の目標 | 特定建築物に係る地球温暖化対策の推進の取組の結果 | 工事の着工予定年月日 | 工事の完了予定年月日 | 届出状況 | |
|-----|--|---------------------------------------|---|---|---|--|--|--|---|---|---|---|-------------------|-------|-------|-------------------------|------|-------|--|---------|-----|-----------|-----------|--------------------------|--------------------------|------------|------------|------|--|
| | | | | | 棟番号 | 用途 | 延べ面積(m ²) | 備考 | エネルギー使用の合理化 | ヒートアイランド現象の緩和 | 交通環境への配慮 | 緑の保全と創出 | 工事に係る配慮 | 太陽光発電 | 太陽熱利用 | バイオマスをエネルギー利用 | 水力発電 | 地熱 | その他 | その他設備※2 | 変更届 | 完了 | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 定格出力(kW) | | | | | 完了 | |
| 012 | 桜台団地マシオン開発事業 (A1ブロック、A2ブロック、B1ブロック、B2ブロック、Dブロック、D'ブロック) | 横浜市青葉区桜台20番1、20番2、40番1、40番2、41番1、41番2 | 桜台団地マシオン建設組合 理事長 鈴木 英 | 1966年竣工の大規模分譲団地の建物・設備の老朽化やバリアフリー上の課題等を受け、団地の再生のために一括修繕を行う(A1ブロック:200戸、A2ブロック:共用施設、B1ブロック:160戸、B2ブロック:109戸、Cブロック:140戸、Dブロック:130戸)。 | 44,635.66 | A-1棟 共同住宅 15,644.28㎡ 構造:RC造一部鉄骨造 地上5階、地下0階 | 建築面積:3,921.85㎡ 構造:RC造一部鉄骨造 地上5階、地下0階 | ・住宅棟の共用部に複層的LED照明設備を導入する。 ・B2ブロックに太陽蓄電設備を導入する(定格出力11.7kwを予定) (B2ブロック)。 ・各棟共用部については、熱源設備において、ヒートポンプ冷暖房設備を導入する。 ・電気自動車用充電設備を整備する予定 ・B2ブロック共用棟、B2ブロックについては、高効率な冷暖房設備(全熱交換機)を導入する。 | ・都市緑地法第35条第1項で定められている緑化基準10%を超える緑化を図る(A1ブロック:10.99%・1,550.57㎡、A2ブロック:11.77%・116.11㎡、B1ブロック:11.40%・967.64㎡、B2ブロック:13.62%・910.11㎡、Cブロック:11.30%・919.58㎡、Dブロック:11.22%・807.95㎡)。(西側) | ・駐車場・駐輪場・バイク置場を設置する。 ・電気自動車用充電設備を整備する予定(構内) ・B2ブロックに自動車庫の共同利用(カーシェアリング)環境を整備する。 | ・都市緑地法第35条第1項で定められている緑化基準10%を超える緑化を図る(A1ブロック:10.99%・1,550.57㎡、A2ブロック:11.77%・116.11㎡、B1ブロック:11.40%・967.64㎡、B2ブロック:13.62%・910.11㎡、Cブロック:11.30%・919.58㎡、Dブロック:11.22%・807.95㎡)。(西側) | ・開発事業によって生じた埋地・造成法において在来種(しらかし、くすのき)を選んで緑化を図る | ・アイドリングストップを勧誘する。 | ● | 11.7 | △ | ● | △ | ロージエネ | | | 2022/9/1 | 2025/3/31 | | | | | | |
| 013 | 厚木市場々鳥物産館 | 厚木市場々鳥字片地1番 外61番 | 合同会社厚木市場々鳥代表社員 株式会社フジタ 執行役員 坂本 亨 | 流通業務施設(輸送、保管、荷さばき、流通加工、その他の物資の流通に係る業務)の合理化を図る施設を建設する。 | 38,400.43 | 1 特定流通業務施設(倉庫) 36,477.04 | 建築面積:12,309.26㎡ 構造:RC造・S造 3階 | | ・北側にオープンスペースの設置を予定。 ・条例で定められている緑化基準25%を超える緑化を図る。(30.9%・11707.60㎡) ・ショートサーキット防止や、歩行者空間へ配慮した、排熱設備の設置とする。 | ・駐車場・駐輪場を必要分設置する。 ・一般車、大型車の出入口を分け、円滑な構内交通とする。 ・倉庫裏からトラック出入庫の台数を想定し、十分な荷捌敷・駐車敷を計画する。 ・自転車と歩行者の移動位置を区分するなど、自転車の利用環境を整備する。 | ・全周にオープンスペースを設置予定。(西側) ・条例で定められている緑化基準25%を超える緑化を図る。(30.9%・11707.63㎡) (西側) ・在来種による緑化を図る。 | ・低燃費型排熱機器を積極的に採用する。 ・アイドリングストップを勧誘する。 ・グリーン調達を積極的に実施する。 | △ | | △ | ● | △ | ロージエネ | 構築物1 総合評価 B+以上 地球温暖化への配慮 ライフサイクルCO2排出率 80%以下 ヒートアイランド現象の緩和 スコア3.5以上 | | | 2023/3/1 | 2024/6/30 | | | | | | |
| 015 | (仮称)金沢区並木3丁目住居事業敷地開発工事(仮称)金沢区並木3丁目計画敷地新築工事 | 横濱市金沢区並木3丁目1-1,2-1,2-5 | 1.京浜急行電鉄株式会社 取締役社長 川俣 幸宏 2.京急不動産株式会社 代表取締役社長 松本 正真 3.相模不動産株式会社 取締役社長 友藤 謙 4.総合事務所株式会社 代表取締役社長 隈内 桂二郎 | 共同住宅の新築 | 18,411.47㎡(築敷地) 7,139.95㎡(西敷地) 11,271.52㎡ | 1 共同住宅(東敷地) 14,745.49 建築面積:2,922.29㎡ | 地上7階/地下0階、RC造 建築面積:7,84㎡ 構造:S造 1階 2棟 | ・住宅性能評価における新築等性能等級を取得予定 ・住宅性能評価における一次エネルギー消費量等級を取得予定 ・住戸に庄(バルコニー)を設置し、日射遮蔽に配慮する。 ・潜熱回収型給湯器を導入する。 ・共用部照明設備はタイマー及びセンサーによる制御を行う。 ・LED照明設備を導入する。 | ・緑化地域制度に基づいて緑化基準敷地面積の10%以上の緑化を行う。 (東敷地)1,048.89㎡、14.6%(西敷地)1,476.33㎡、13.0% ・植栽面の設置にあたっては、保水性・透水性の高い植栽材・植栽材を利用する。 ・歩行者空間等へ配慮し、建築物の配置、形状とする。 ・緑地の水質、通風等の空地オープンスペースの連続性に配慮した、風の通り道を確保する。 | ・自転車と歩行者の移動位置を区分するなど、自転車の利用環境を整備する。 ・自転車を利用可能な遊歩道を設置する。 ・歩みやすく快適な歩道を整備する。 ・自転車と歩行者の共同利用(カーシェアリング)環境を整備する。 ・共同集約システムを構築する。 | ・緑化地域制度に基づいて緑化基準敷地面積の10%以上の緑化を行う。 (東敷地)1,048.89㎡、14.6%(西敷地)1,476.33㎡、13.0%(西側) ・開発事業によって生じた埋地・造成法において在来種(アラカシ、ペニナガメチなど)を選んで緑化を図る。 | ・アイドリングストップを勧誘する。 ・敷地外への土物の搬出を抑えるため、掘削土の再利用を行う。 | △ | | △ | ● | ● | △ | ロージエネ | | | 2023/6/30 | 2025/7/31 | | | | | | |

※1 再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果の記載の説明
△:検討を行った設備
●:検討を行い、導入を予定している設備
○:検討を行い、全量発電するために導入を予定している設備

※2 「再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果」の「その他設備」欄における表記の説明
高効率空調設備:ヒートポンプ技術を用いた高効率の空調機和設備
LPガス自動車:ディーゼル代替LPガス自動車
ロージエネ:ロージエネレーションシステム(ガスエンジン給湯機及び燃料電池以外で、エネルギー消費効率の高いものに限る。)
EMS:エネルギーマネジメントシステム(エネルギー消費量の計測、記録及び表示並びにエネルギー利用設備の制御を行う機能を有するものに限る。)

※3 「届出状況」の「変更届」欄における変更事項の表記の説明
措置の内容:温室効果ガスの排出の抑制を図るための実施しようとする措置の内容
再生活用検討:再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果に変更があった場合
措置及び評価の目標:特定建築物に係る地球温暖化対策の措置及び評価の目標に変更があった場合