

様式第1（第3条関係）

*受理年月日	年 月 日
*受理番号	R08039
*備考	

大規模小売店舗届出書

令和8年9月10日

神奈川県知事 殿

氏名又は名称及び法人にあってはその代表者の氏名
東京建物不動産販売株式会社
代表取締役 菅谷 健二
住 所 東京都中央区八重洲一丁目5番20号

大規模小売店舗立地法第5条第1項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

1. 大規模小売店舗の名称及び所在地

名 称：マルエツ南林間店
所在地：神奈川県大和市南林間一丁目3375番1ほか

2. 大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名

氏名（名称）	代表者氏名（法人の場合）	住所
株式会社マルエツ	代表取締役 本間 正治	東京都豊島区東池袋五丁目51番12号
未定	-	-

3. 大規模小売店舗の新設をする日

令和9年5月11日

4. 大規模小売店舗内の店舗面積の合計

1,297 m²

<各階面積内訳表>（参考）

階数		1階	2階	3階	合計
店舗面積		0 m ²	1,217 m ²	80 m ²	1,297 m ²
併 設 施 設	302 診療所	-	-	107 m ²	107 m ²
	303 診療所	-	-	101 m ²	101 m ²
	304 診療所	-	-	103 m ²	103 m ²
	305 診療所	-	-	67 m ²	67 m ²
	306 診療所	-	-	129 m ²	129 m ²
	307 サービス店舗	-	-	10 m ²	10 m ²
	小計	-	-	517 m ²	517 m ²



5. 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

(1) 駐車場の位置及び収容台数

	位 置	収容台数 (台)
駐車場	別添 図 3 建物配置図・1 階平面図のとおり	38
合 計		38

※従業員駐車場は別途、確保いたします。

(2) 駐輪場の位置及び収容台数

	位 置	収容台数 (台)
駐輪場 1	別添 図 3 建物配置図・1 階平面図のとおり	20
駐輪場 2	別添 図 3 建物配置図・1 階平面図のとおり	33
駐輪場 3	別添 図 3 建物配置図・1 階平面図のとおり	17
合 計		70

※大規模小売店舗立地法の指針台数 $1,295 \text{ m}^2 \div 35 \div 37$ 台ですが、併設施設の利用も考慮し 70 台を確保する計画としています。

※自動二輪置き場を別途 4 台設置確保する計画です。

(3) 荷さばき施設の位置及び面積

	位 置	面 積 (㎡)
荷さばき施設	別添 図 3 建物配置図・1 階平面図のとおり	33.6

(4) 廃棄物等の保管施設の位置及び容量

	位 置	容 量 (㎡)
廃棄物保管施設	別添 図 3 建物配置図・1 階平面図のとおり	8.64

※非物販店舗の廃棄物は別途保管施設を設置しています。

6. 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

(1) 大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

開店時刻	閉店時刻
午前 8 時	午後 10 時

(2) 来客が駐車場を利用することができる時間帯

	利用可能時間帯
駐車場	午前 7 時 30 分～午後 10 時 30 分

(3) 駐車場の自動車の出入口の数及び位置

	数 (か所)	位 置
入口	1	別添 図 3 建物配置図・1 階平面図 駐車場入口 1 のとおり
出口	1	別添 図 3 建物配置図・1 階平面図 駐車場出口 1 のとおり

(4) 荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

	利用可能時間帯
荷さばき施設	午前 6 時 00 分～午後 11 時 00 分