県立観音崎公園・県立四季の森公園における Park-PFI 活用のマーケットサウンディング調査 事前説明会

日 時:令和元年7月30日(火)

14時00分から15時30分

場 所: 横浜西合同庁舎6階 6AB 会議室

横浜市西区岡野 2-12-20

次 第

- 1 あいさつ
- 2 本調査の概要
 - ・公募設置管理制度 (Park-PFI) について
 - ・調査の目的
 - ・県立観音崎公園における公募条件(案)について
 - ・県立四季の森公園における公募条件(案)について
 - マーケットサウンディング調査について
- 3 質疑応答

【配布資料】

- ・「県立観音崎公園における Park-PFI 活用のマーケットサウンディング調査」実施要領
- ・「県立四季の森公園における Park-PFI 活用のマーケットサウンディング 調査」実施要領

【注意事項】

- ・配布資料は、本日の説明会のために作成したものです。目的外の使用や転載はご遠慮ください。
- ・記録のため、録音及び写真撮影を行います。あらかじめご了承ください。

県立観音崎公園・県立四季の森公園における

「Park-PFI」活用のマーケットサウンディング調査 事前説明会

> 令和元年7月30日 神奈川県 県土整備局 都市部 都市公園課

季前說明会次第

- 1 あいさつ
- 2 本調査の概要
 - ・公募設置管理制度(Park-PFI)について
 - ・本調査の目的
 - ・県立観音崎公園における公募条件(案)について
 - ・県立四季の森公園における公募条件(案)について
 - ・マーケットサウンディング調査について
- 3 質疑応答

1. あいさつ

2. 本調查の概要

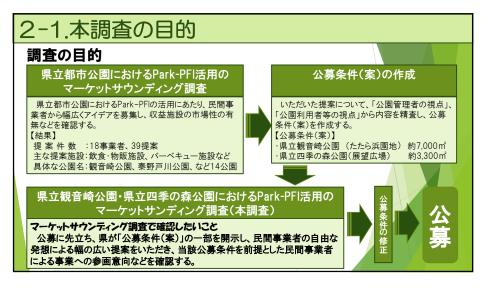
▶・公募設置管理制度(Park-PFI)について

1



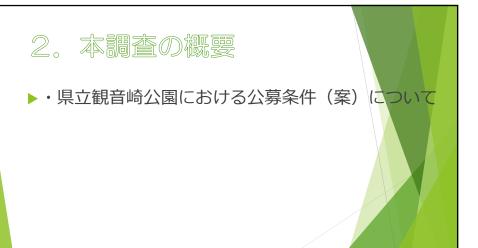






_













3-4.県立観音崎公園における公募条件(案)

県立観音崎公園における公募条件(案)

「県立観音崎公園におけるPark-PFI活用のマーケットサウンディング調査」実施要領4ページをご覧ください。

2. 本調查の概要

▶・県立四季の森公園における公募条件(案) について

1









_

4-4県立四季の森公園における公募条件(案)

県立四季の森公園における公募条件(案)

「県立四季の森公園におけるPark-PFI活用のマーケット サウンディング調査 |実施要領4ページをご覧ください。

2. 本調查の概要

・マーケットサウンディング調査について

5-1.マーケットサウンディング調査について

1 調査の手続き等

〇 本調査の流れ

提案概要の提出 別紙3(個別ヒアリング

受付シート)を提出

提案書の作成 目を記載した「提案書」

・「提案書」について、 提案者と県で個別ヒアリ

個別ヒアリング

結果概要の公表

県都市公園課のホーム ページで結果概要を公表

(1)本調査のスケジュール

内 容	提 出 物
事前説明会	
質問の受付	別紙2(質問シート)
提案の受付	別紙3(個別ヒアリング受付シート)
個別ヒアリングの日程調整	
個別ヒアリングの実施	提案書(任意様式)
調査結果の概要を公表	
	事前説明会 質問の受付 提案の受付 個別ヒアリングの日程調整 個別ヒアリングの実施

※ 調査の進捗によりスケジュールに変更があった場合は、県都市公園課のホームページでお知らせします。

5-2.マーケットサウンディング調査について

1 調査の手続き等

(3) 質問の受付及び対応

に質問事項を記載し、電子申請システムで提出してください。 質問への回答は電子メールで返信するとともに、主な質問 事項について、県都市公園課のホームページに掲載します。 「質問の受付〕

- ① 受付期間:令和元年7月31日(水曜日)
 - ~令和元年8月23日(水曜日)
- ② 提出方法: 県都市公園課のホームページから電子申 請システムで提出してください。

県都市公園課 のホームページ 😡

ttp://www.pref.kanagawa.jp/docs/tu5/parkpfisec.html



5-3.マーケットサウンディング調査について

1 調査の手続き等

(4) 個別ヒアリングの受付

個別ヒアリングに参加を希望する民間事業者は、「別紙3 (個別ヒアリング受付シート)」に必要事項を記載し、電子申請システムで提出してください。

【必須項目】① 提案者の概要、② 個別ヒアリング希望日

- ③ 公募対象公園施設の位置及び特定公園施設の範囲、
- ④ 提案の概要

【任意項目】① 個別ヒアリング実施時に県に確認したい事項 「提案の受付]

- ① 受付期間:令和元年8月26日(金曜日)
- ② 提出方法:県都市公園課のホームページから電子申請システムで提出してください。

~令和元年9月10日(火曜日)



5-4.マーケットサウンディング調査について

1 調査の手続き等

(5) 個別ヒアリングの実施

「別紙3(個別ヒアリング受付シート)の、個別ヒアリングの実施希望日に基づき、県において、民間事業者と日程調整のうえ、個別ヒアリングを実施します。

個別ヒアリング実施時には、『「提案書」作成方法』を参照のうえ、「提案書(任意様式)」を作成し、4部提出してください。

[個別ヒアリングの実施]

- ① 日 時:令和元年9月13日(金曜日)~令和元年9月20日(金曜日)
- ② 場 所:神奈川県庁及びその周辺を予定
- ※上記期間中の9時から17時の間、一提案者につき概ね1時間程度以内を予定。
- ※9月10日(火曜日)~12日(木曜日)の間、個別に日程等の調整をさせて頂きます。

5-5.マーケットサウンディング調査について

1 調査の手続き等

[「提案書」作成方法]

様式は任意とし、【必須項目】については、必ず記載してください。【任意項目】については、 意見等について、ご自由に記載してください。

【必須項目】

- ・提案者の概要(団体名等、代表者氏名、団体等住所、連絡先、担当者氏名)
- ・公募対象公園施設の設置場所 及び 特定公園施設の範囲 ※平面図でお示しください。
- ・事業期間(設置管理許可期間の特例により、20年まで可能)
- ・提案いただく「Park-PFI事業」のコンセプト(イメージ図でも可)
- ·公募対象公園施設の事業内容(施設の種類、使用面積、管理·運営の概要)
- ·特定公園施設の整備内容(整備内容, 対象面積, 管理·運営の概要)
- ・利便増進施設の設置(設置の有無、設置する場合の整備内容)
- ・概算の収支計画

5-6.マーケットサウンディング調査について

1 調査の手続き等

【任意項目】

- ・本要領の公募条件(案)に関する意見
- ・提案のアピールポイント(県産品の活用や地産地消、未病改善など、県の施策の反映など)
- ・その他、事業者が行うことが出来る公園や周辺への貢献など

5-7.マーケットサウンディング調査について

2 応募対象者

「Park-PFI」を活用した事業主体として、参画意向のある民間事業者又はそのグループとします。

ただし、次のいずれかに該当する場合は、本調査の応募対象者として認めないこととします。

- ・会社更生法、民事再生法等に基づき更生又は再生手続きをしている法人
- ・法人県民税、法人事業税、消費税及び地方消費税を完納していない団体
- ・神奈川県暴力団排除条例第2条第2項に定める暴力団
- ・同条例第2条第5号に定める暴力団経営支配法人等
- ・その他、本調査に参加することが適当でないと県が認めるもの

5-8.マーケットサウンディング調査について

3 調査の留意事項

(1) 参加実績の取り扱い

本調査への参加実績は、平成31年度以降に予定している事業者公募における加点評価等の対象とはしません。

(2) 費用

本調査への参加に要する費用は、応募者の負担とします。

(3) 関連調査への協力

必要に応じて、追加の個別ヒアリングや、別途、アンケート調査を行う場合がありますので、その際は、御協力願います。

(4) 内容の公表

個別ヒアリングの内容を含め、本調査の結果概要は、平成31年3月末に県都市公園課のホームページで公表を予定しています。また、参加者名及び企業ノウハウに係る内容については、参加者の利益を害する恐れがあることから、原則として非公表とします。なお、「神奈川県情報公開条例」に基づく行政文書公開請求があった場合は、参加者に事前に連絡したうえで、条例に定める範囲において公開する場合があります。

5-9.マーケットサウンディング調査について

4 平成31年度以降の予定について

[令和元年度]

本調査の調査結果をもとに、必要に応じて公募条件を修正したうえで、公募手続きを行い、Park-PFIの事業者を選定します。

[令和2年度以降]

選定された事業者は、設置管理許可等の必要な手続きを経て、Park-PF|事業を実施していただきます。

5 問合せ先

- 連 絡 先:神奈川県 県土整備局 都市部 都市公園課 整備運営グループ
- 所 在 地:神奈川県横浜市中区日本大通1 神奈川県庁新庁舎12階
- 電話番号:045-(210)-1111(内)6224.6225
- ► F A X 番号:045-(210)-8883

実施要領等については、県都市公園課のホームページで公表しています。

3. 質疑応答

ご清聴、ありがとうございました。 皆様のご参加をお待ちしています。

神奈川県 県土整備局 都市部 都市公園課