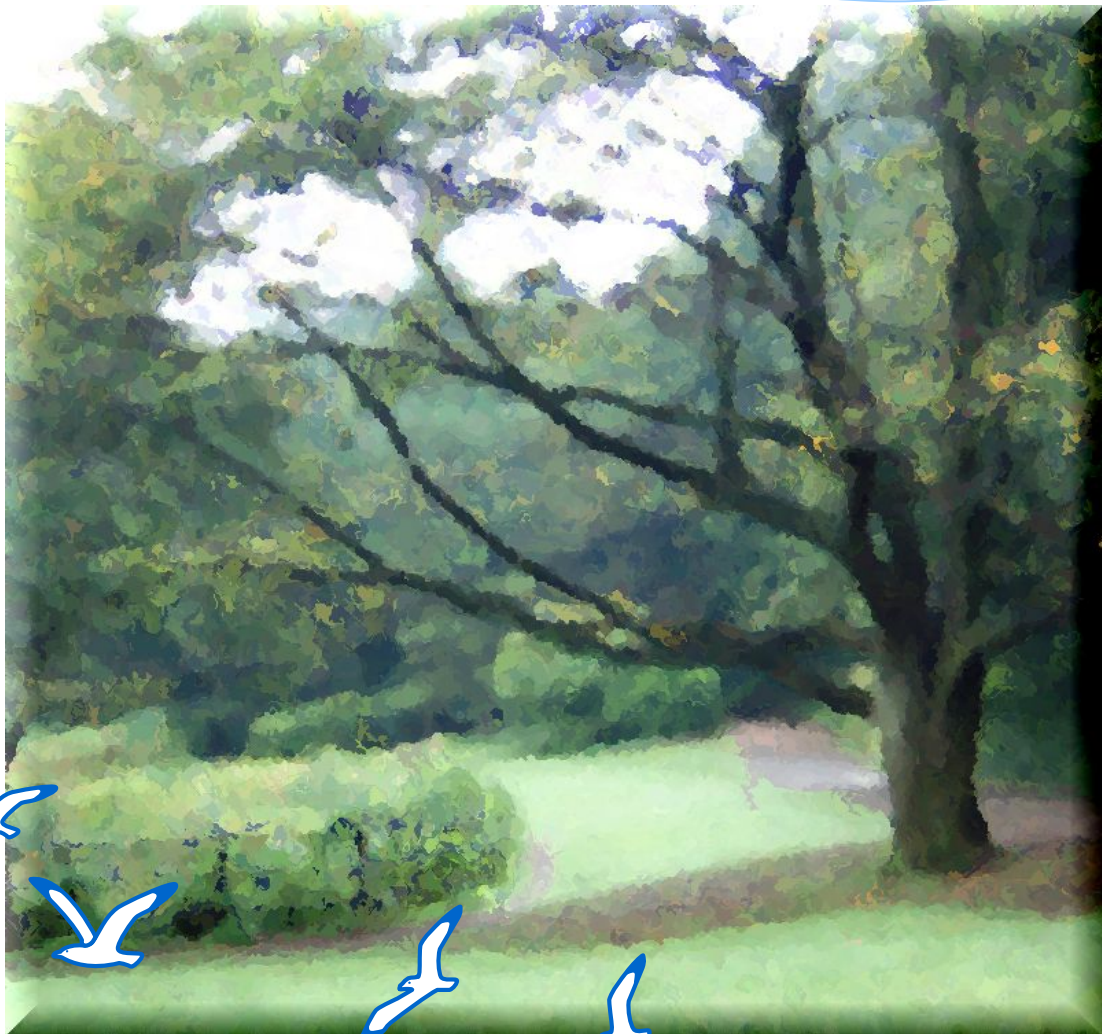




神奈川県
土地水資源対策課

土地統計資料集

～ データで見る神奈川県の土地利用 ～



神奈川県 政策局 地域政策部 土地水資源対策課
平成25年3月

【 目 次 】

1	行政区域及び人口	
第 1 表	行政区域面積及び人口	5
第 2 表	人口の推移	7
第 3 表	人口密度の推移	9
第 4 表	人口集中地区面積・人口・人口密度の推移	11
2	県土利用の現況及び推移	
(1)	総説	
第 5 表	利用区分別土地利用の推移	14
第 6 表	神奈川県国土利用計画における土地利用区分別面積	16
第 7 表	神奈川県土地利用基本計画における地域区分別面積	19
第 8 表	神奈川県土地利用基本計画における地域区分上の重複面積	
(2)	都市地域等の状況	
第 9 表	都市計画区域の状況	22
第 10 表	市街化区域の決定状況	23
第 11 表	用途地域面積	24
第 12 表	特定保留区域面積	26
第 13 表	都市計画区域等の土地利用状況	27
第 14 表	宅地面積	37
第 15 表	新設住宅の利用関係別戸数・床面積	39
第 16 表	公民営別住宅団地の立地状況【集計廃止】	40
第 17 表	工場敷地面積の推移	42
第 18 表	県内道路延長及び道路敷面積	44
第 19 表	特別緑地保全地区の状況	45
第 20 表	風致地区の状況	47
第 21 表	近郊緑地保全区域の状況	50
第 22 表	歴史的風土保存区域の状況	
第 23 表	都市公園面積	51
第 24 表	土地区画整理状況【集計廃止】	53
第 25 表	都市再開発状況【集計廃止】	54
第 26 表	都市計画法に基づく開発許可の件数・面積	55
(3)	農業地域の状況	
第 27 表	耕地面積の推移	58
第 28 表	耕地面積及び耕作放棄地面積	59
第 29 表	市街化区域農地面積	60
第 30 表	農業振興地域面積及び農用地区域面積	61
第 31 表	農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積(地域別)	62
第 32 表	農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積(転用目的別)	63
(4)	森林地域の状況	
第 33 表	森林面積の推移	65
第 34 表	所有森林面積	
第 35 表	森林面積	66
第 36 表	利用目的別保安林の解除件数・面積	67
第 37 表	森林法に基づく開発許可の件数・面積	69

(5) 自然公園地域の状況		
第 38 表 自然公園区域面積	.....	72
第 39 表 自然公園法及び神奈川県立自然公園条例に基づく許可及び届出の件数・面積	.....	74
(6) 自然環境保全地域の状況		
第 40 表 自然環境保全地域指定面積の推移	.....	77
第 41 表 自然環境保全条例に基づく許可及び届出の件数・面積	.....	81
(7) その他		
第 42 表 河川延長及び流域面積		
①一級河川	.....	84
②二級河川	.....	85
③準用河川	.....	88
第 43 表 海岸保全区域の状況	.....	91
第 44 表 県下ダム一覧	.....
第 45 表 米軍提供施設面積	.....	92
第 46 表 米軍提供施設返還後の利用状況(昭和 47 年以降)	.....	93
第 47 表 埋蔵文化財(遺跡数)及び史跡・名勝・天然記念物の件数	.....	94

3 土地の所有状況及び移動状況

(1) 土地の所有状況

第 48 表 固定資産税(土地)の納税義務者	.....	96
第 49 表 固定資産税が免税点以上の土地の面積		
第 50 表 遊休土地実態調査結果	.....	97

(2) 土地の移動状況

第 51 表 国土利用計画法に係る事前確認の件数・面積 【集計廃止】	.....	99
第 52 表 国土利用計画法に基づく届出の件数・面積		
①地域別	.....	100
②利用目的別	.....	101
③現況地目別	.....	103

4 地価の状況

(1) 地価公示

第 53 表 用途別の公示価格の状況	106
--------------------	-------	-----

(2) 地価調査

第 54 表 用途別の基準地価格の状況	.....	111
第 55 表 地価動向	.....	115

第 56 表 (削除)		
第 57 表 (削除)		

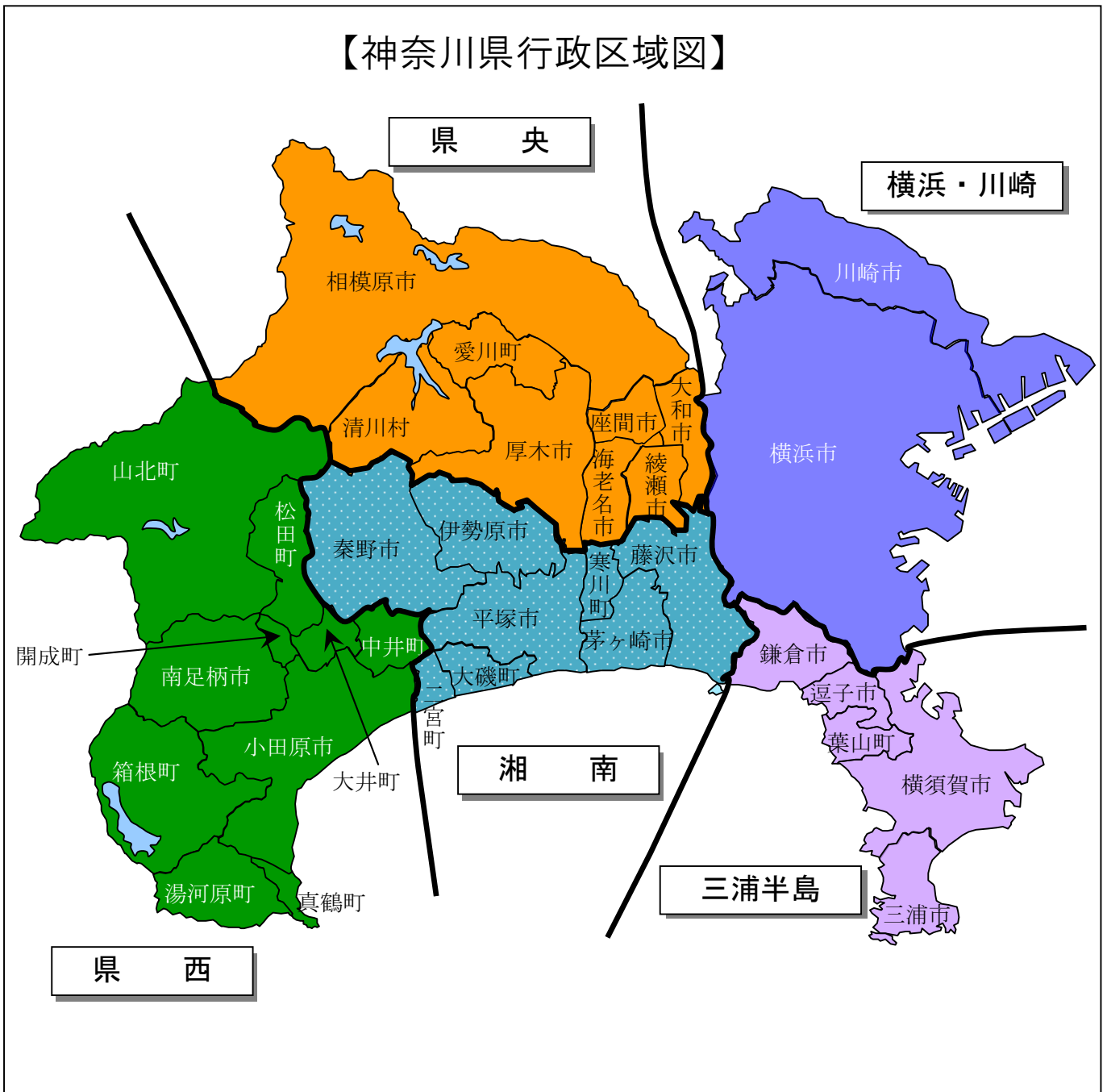
5 土地利用転換動向等

(1) 土地取引動向

第 58 表 全土地取引及び国土利用計画法に基づく土地取引の届出	.....	124
第 59 表 国土利用計画法に基づく土地取引の届出	.....	125

(2)開発動向

第 60 表	都市計画法に基づく開発許可	.....	127
第 61 表	農地法に基づく農地転用の許可及び届出	.....	128
	①地域別		
	②転用目的別(総計)		
	③転用目的別(1,000 m ² 以上)		
第 62 表	森林法に基づく開発許可	.....	131
第 63 表	自然公園法又は自然環境保全条例に基づく許可又は届出	.....	132
	①地域別		
	②利用目的別		



1 行政区域及び人口

第1表 行政区域面積及び人口

第2表 人口の推移

第3表 人口密度の推移

第4表 人口集中地区面積・人口・人口密度の推移

1 行政区域及び人口

第1表 行政区域面積及び人口

市区町村名	行政区面積 平成22年10月1日	人口及び世帯数（平成22年10月1日）				人口密度
		世帯数	総数	男	女	
県 計	km ² 2415.86	世帯 3,844,525	人 9,048,331	人 4,544,545	人 4,503,786	人/km ² 3,745.4
横 浜 ・ 川 崎	580.08	2,246,583	5,114,285	2,578,292	2,535,993	8,816.5
横 浜 市	437.38	1,583,889	3,688,773	1,849,767	1,839,006	8,433.8
鶴 見 区	33.23	124,177	272,178	141,537	130,641	8,190.7
神 奈 川 区	23.88	113,613	233,429	119,048	114,381	9,775.1
西 区	7.04	49,076	94,867	48,202	46,665	13,475.4
中 区	20.86	75,700	146,033	77,082	68,951	7,000.6
南 区	12.67	92,352	196,153	97,788	98,365	15,481.7
港 南 区	19.87	90,108	221,411	110,026	111,385	11,143.0
保 土 ヶ 谷 区	21.91	90,076	206,634	103,409	103,225	9,431.0
旭 区	32.77	100,980	251,086	123,177	127,909	7,662.1
磯 子 区	19.17	71,169	163,237	80,615	82,622	8,515.2
金 沢 区	31.01	86,773	209,274	103,351	105,923	6,748.6
港 北 区	31.40	154,733	329,471	168,058	161,413	10,492.7
緑 区	25.52	71,204	177,631	88,279	89,352	6,960.5
戸 塚 区	35.81	109,824	274,324	136,675	137,649	7,660.5
栄 区	18.50	50,345	124,866	61,452	63,414	6,749.5
泉 区	23.51	58,838	155,698	76,617	79,081	6,622.6
瀬 谷 区	17.16	49,560	126,913	62,566	64,347	7,395.9
青 葉 区	35.14	120,378	304,297	150,348	153,949	8,659.6
都 筑 区	27.93	74,983	201,271	101,537	99,734	7,206.3
川 崎 市	142.70	662,694	1,425,512	728,525	696,987	9,989.6
川 崎 区	39.21	105,586	217,328	115,800	101,528	5,542.7
幸 区	10.05	70,680	154,212	78,882	75,330	15,344.5
中 原 区	14.70	117,190	233,925	121,046	112,879	15,913.3
高 津 区	16.36	101,753	217,360	109,905	107,455	13,286.1
宮 前 区	18.61	92,164	218,867	109,096	109,771	11,760.7
多 摩 区	20.49	103,595	213,894	110,844	103,050	10,438.9
麻 生 区	23.28	71,726	169,926	82,952	86,974	7,299.2
三 浦 半 島	206.98	291,092	732,059	357,501	374,558	3,536.9
横 須 賀 市	100.70	164,362	418,325	208,966	209,359	4,154.2
鎌 倉 市	39.60	72,463	174,314	82,235	92,079	4,401.9
逗 子 市	17.34	23,844	58,302	27,514	30,788	3,362.3
三 浦 市	32.28	17,884	48,352	23,360	24,992	1,497.9
葉 山 町	17.06	12,539	32,766	15,426	17,340	1,920.6

市区町村名	行政区面積 平成22年10月1日	人口及び世帯数（平成22年10月1日）				人口密度
		世帯数	総数	男	女	
県 央	Km ² 621.65	世帯 645,700	人 1,556,008	人 789,116	人 766,892	人/Km ² 2,503.0
相模原市	328.84	302,815	717,544	361,394	356,150	2,182.0
緑区	253.81	70,052	176,192	89,162	87,030	694.2
中央区	36.83	112,487	266,988	135,750	131,238	7,249.2
南区	38.20	120,276	274,364	136,482	137,882	7,182.3
厚木市	93.83	92,476	224,420	116,927	107,493	2,391.8
大和市	27.06	97,244	228,186	114,700	113,486	8,432.6
海老名市	26.48	50,405	127,707	64,483	63,224	4,822.8
座間市	17.58	53,977	129,436	65,448	63,988	7,362.7
綾瀬市	22.28	31,519	83,167	42,434	40,733	3,732.8
愛川町	34.29	16,063	42,089	21,917	20,172	1,227.4
清川村	71.29	1,201	3,459	1,813	1,646	48.5
湘 南	371.86	522,139	1,286,928	644,590	642,338	3,460.8
平塚市	67.80	104,369	260,780	132,048	128,732	3,846.3
藤沢市	69.51	171,981	409,657	203,778	205,879	5,893.5
茅ヶ崎市	35.71	93,445	235,081	115,245	119,836	6,583.1
秦野市	103.61	69,373	170,145	87,291	82,854	1,642.2
伊勢原市	55.52	41,184	101,039	51,601	49,438	1,819.9
寒川町	13.42	18,033	47,672	24,184	23,488	3,552.3
大磯町	17.21	12,416	33,032	16,110	16,922	1,919.3
二宮町	9.08	11,338	29,522	14,333	15,189	3,251.3
県 西	635.29	139,011	359,051	175,046	184,005	565.2
小田原市	114.09	77,793	198,327	96,839	101,488	1,738.3
南足柄市	76.93	15,873	44,020	21,860	22,160	572.2
中井町	20.02	3,339	10,010	5,007	5,003	500.0
大井町	14.41	6,350	17,972	8,972	9,000	1,247.2
松田町	37.75	4,433	11,676	5,753	5,923	309.3
山北町	224.70	3,954	11,764	5,709	6,055	52.4
開成町	6.56	5,749	16,369	8,006	8,363	2,495.3
箱根町	92.82	7,266	13,853	6,665	7,188	149.2
真鶴町	7.02	3,252	8,212	3,865	4,347	1,169.8
湯河原町	40.99	11,002	26,848	12,370	14,478	655.0

資料1：行政区面積は、国土地理院「全国都道府県市区町村別面積調」（平成22年10月1日現在）による。

2：人口及び世帯数は、総務省「平成22年国勢調査結果」（平成22年10月1日現在）による。

注 1：平塚市、茅ヶ崎市及び大磯町の面積は、境界が一部未定のため本県推計値。2市1町の合計面積は、120.72 Km²

第2表 人口の推移

市区町村名	平成7年	平成12年	平成17年	平成22年	人口増減 平成22年1月1日～12月31日		
					計	自然増減	社会増減
人	人	人	人	人	人	人	人
県計	8,245,900	8,489,974	8,791,597	9,048,331	42,896	11,519	31,377
横浜・川崎	4,509,956	4,676,556	4,906,639	5,114,285	31,779	10,455	21,324
横浜市	3,307,136	3,426,651	3,579,628	3,688,773	16,233	5,174	11,059
鶴見区	251,232	254,103	264,548	272,178	1,837	439	1,398
神奈川区	206,158	210,724	221,845	233,429	2,937	405	2,532
西区	75,758	78,320	84,944	94,867	1,838	98	1,740
中区	116,923	124,718	140,167	146,033	-720	-340	-380
南区	192,518	195,242	196,822	196,153	-1,057	-491	-566
港南区	222,694	222,596	221,837	221,411	-372	248	-620
保土ヶ谷区	197,435	201,642	204,266	206,634	319	-133	452
旭区	251,052	252,836	249,680	251,086	1,995	-112	2,107
磯子区	168,568	165,015	163,525	163,237	-659	-32	-627
金沢区	203,979	205,439	210,658	209,274	-1,012	-58	-954
港北区	279,333	294,305	311,722	329,471	4,209	1,234	2,975
緑区	148,498	158,159	169,831	177,631	1,463	450	1,013
戸塚区	243,400	251,020	261,616	274,324	752	731	21
栄区	122,904	118,315	123,802	124,866	20	63	-43
泉区	139,459	147,370	152,349	155,698	25	211	-186
瀬谷区	121,489	121,711	127,405	126,913	-93	-1	-92
青葉区	248,960	270,044	295,603	304,297	1,837	1,239	598
都筑区	116,776	155,092	179,008	201,271	2,914	1,223	1,691
川崎市	1,202,820	1,249,905	1,327,011	1,425,512	15,546	5,281	10,265
川崎区	196,338	194,091	203,804	217,328	1,343	-122	1,465
幸区	139,134	136,487	144,487	154,212	1,420	444	976
中原区	190,385	198,300	210,543	233,925	4,121	1,328	2,793
高津区	172,196	182,112	201,792	217,360	2,480	1,101	1,379
宮前区	185,485	200,040	207,895	218,867	1,913	1,210	703
多摩区	187,042	196,637	205,389	213,894	2,003	886	1,117
麻生区	132,240	142,238	153,101	169,926	2,266	434	1,832
三浦半島	743,135	736,175	736,761	732,059	-1,663	-2,232	569
横須賀市	432,193	428,645	426,178	418,325	-1,613	-1,169	-444
鎌倉市	170,329	167,583	171,158	174,314	279	-518	797
逗子市	56,578	57,281	58,033	58,302	-468	-197	-271
三浦市	54,152	52,253	49,861	48,352	-283	-254	-29
葉山町	29,883	30,413	31,531	32,766	422	-94	516
県央	1,341,992	1,406,165	1,451,578	1,556,008	8,859	3,238	5,621
相模原市	570,597	605,561	628,698	717,544	5,398	1,307	4,091
(津久井)	75,916	75,589	72,932	—	—	—	—
(旧城山町)	22,732	23,036	23,067	—	—	—	—
(旧津久井町)	30,448	30,345	28,695	—	—	—	—
(旧相模湖町)	11,263	10,896	10,347	—	—	—	—
(旧藤野町)	11,473	11,312	10,823	—	—	—	—
厚木市	208,627	217,369	222,403	224,420	-1,470	390	-1,860
大和市	203,933	212,761	221,220	228,186	2,722	590	2,132
海老名市	113,430	117,519	123,764	127,707	740	333	407
座間市	118,159	125,694	128,174	129,436	576	352	224
綾瀬市	80,680	81,019	81,767	83,167	555	258	297

市区町村名	平成7年	平成12年	平成17年	平成22年	人口増減		
					平成22年1月1日～12月31日		
					計	自然増減	社会増減
	人	人	人	人	人	人	人
愛川町	43,088	42,760	42,045	42,089	445	18	427
清川村	3,478	3,482	3,507	3,459	-107	-10	-97
湘南	1,208,491	1,231,743	1,262,582	1,286,928	4,025	914	3,111
平塚市	253,822	254,633	258,958	260,780	557	49	508
藤沢市	368,651	379,185	396,014	409,657	2,661	705	1,956
茅ヶ崎市	212,874	220,809	228,420	235,081	1,037	241	796
秦野市	164,722	168,142	168,317	170,145	-319	-69	-250
伊勢原市	98,123	99,544	100,579	101,039	121	221	-100
寒川町	47,438	46,369	47,457	47,672	-141	4	-145
大磯町	32,285	32,259	32,590	33,032	283	-124	407
二宮町	30,576	30,802	30,247	29,522	-174	-113	-61
県西	366,410	363,746	361,105	359,051	-104	-856	752
小田原市	200,103	200,173	198,741	198,327	-267	-268	1
南足柄市	43,596	44,156	44,134	44,020	-141	-44	-97
中井町	10,398	10,222	10,173	10,010	-40	-34	-6
大井町	15,599	16,582	17,530	17,972	-18	0	-18
松田町	13,270	12,987	12,399	11,676	-4	-80	76
山北町	14,340	13,605	12,655	11,764	-175	-104	-71
開成町	12,698	13,396	15,123	16,369	117	58	59
箱根町	18,411	15,829	14,206	13,853	445	-78	523
真鶴町	9,606	9,075	8,714	8,212	-69	-75	6
湯河原町	28,389	27,721	27,430	26,848	48	-231	279

資料1：総務省「国勢調査」（各年10月1日現在）による。

2：人口増減は、県統計センター「神奈川県人口統計調査」による。

注：平成22年の県央及び相模原市には津久井を含んでいる。

(参考) 神奈川県の人口総数の推移

年別	人口総数	年別	人口総数	年別	人口総数
昭和20年	1,865,667人	平成3年	8,069,545人	平成17年	8,791,597人
25年	2,487,665	4年	8,137,615	18年	8,837,640
30年	2,919,497	5年	8,187,799	19年	8,899,545
35年	3,443,176	6年	8,228,033	20年	8,956,804
40年	4,430,743	7年	8,245,900	21年	9,005,176
45年	5,472,247	8年	8,285,030	22年	9,048,331
50年	6,397,748	9年	8,329,289	23年	9,059,616
55年	6,924,348	10年	8,389,140	24年	9,072,133
60年	7,431,974	11年	8,436,490		
61年	7,549,807	12年	8,489,974		
62年	7,679,277	13年	8,561,001		
63年	7,788,126	14年	8,628,787		
平成元年	7,889,271	15年	8,687,422		
2年	7,980,391	16年	8,740,136		

資料1：総務省「国勢調査」（各年10月1日現在、ただし昭和20年は11月1日）による。

2：昭和62、63年及び平成元、3、4、5、6、8、9、10、11、13、14、15、16、18、19、20、21、23、24年については、県統計センター「神奈川県人口統計調査」（各年10月1日現在）による。

3：計は端数処理により一致しないものがある。

第3表 人口密度の推移

市区町村名	平成7年	平成12年	平成17年	平成22年
	人/km ²	人/km ²	人/km ²	人/km ²
県 計	3,416.5	3,514.9	3,639.1	3,745.4
横 浜 ・ 川 崎	7,798.8	8,065.5	8,458.6	8,816.5
横 浜 市	7,587.1	7,839.2	8,184.3	8,433.8
鶴 見 区	7,551.3	7,637.6	7,951.5	8,190.7
神 奈 川 区	8,673.0	8,794.8	9,259.0	9,775.1
西 区	10,884.8	11,156.7	12,100.3	13,475.4
中 区	5,956.3	6,054.3	6,719.4	7,000.6
南 区	15,242.9	15,458.6	15,583.7	15,481.7
港 南 区	11,185.0	11,180.1	11,142.0	11,143.0
保 土 ヶ 谷 区	9,011.2	9,203.2	9,323.0	9,431.0
旭 区	7,635.4	7,689.7	7,598.3	7,662.1
磯 子 区	8,761.3	8,576.7	8,499.2	8,515.2
金 沢 区	6,582.1	6,627.1	6,795.4	6,748.6
港 北 区	8,924.4	9,402.7	9,959.2	10,492.7
緑 区	5,837.2	6,216.9	6,670.5	6,960.5
戸 塚 区	6,804.6	7,017.6	7,313.8	7,660.5
栄 区	6,650.6	6,402.3	6,699.2	6,749.5
泉 区	5,921.8	6,257.7	6,469.2	6,622.6
瀬 谷 区	7,117.1	7,130.1	7,463.7	7,395.9
青 葉 区	7,082.8	7,682.6	8,409.8	8,659.6
都 筑 区	4,179.5	5,550.9	6,406.9	7,206.3
川 崎 市	8,446.8	8,759.0	9,299.3	9,989.6
川 崎 区	5,046.0	4,950.0	5,197.8	5,542.7
幸 区	13,844.2	13,580.8	14,376.8	15,344.5
中 原 区	12,951.4	13,489.8	14,322.7	15,913.3
高 津 区	10,525.4	11,131.5	12,334.5	13,286.1
宮 前 区	9,967.0	10,749.1	11,171.1	11,760.7
多 摩 区	9,128.5	9,596.7	10,023.9	10,438.9
麻 生 区	5,680.4	6,109.9	6,576.5	7,299.2
三 浦 半 島	3,598.4	3,560.2	3,559.9	3,536.9
横 須 賀 市	4,304.7	4,260.0	4,233.0	4,154.2
鎌 倉 市	4,301.2	4,231.9	4,322.2	4,401.9
逗 子 市	3,262.9	3,303.4	3,346.8	3,362.3
三 浦 市	1,684.9	1,624.8	1,544.6	1,497.9
葉 山 町	1,753.7	1,782.7	1,848.2	1,920.6

市区町村名	平成7年	平成12年	平成17年	平成22年
	人/Km ²	人/Km ²	人/Km ²	人/Km ²
県 央	3,502.1	3,669.3	3,787.9	2,503.0
相模原市	6,312.6	6,697.9	6,954.6	2,182.0
(津久井)	318.4	317.0	305.9	—
(旧城山町)	1,142.3	1,157.6	1,159.1	—
(旧津久井町)	249.5	248.6	235.1	—
(旧相模湖町)	356.5	344.9	327.5	—
(旧藤野町)	176.8	174.3	166.7	—
厚木市	2,223.5	2,316.6	2,370.3	2,391.8
大和市	7,536.3	7,862.6	8,175.2	8,432.6
海老名市	4,283.6	4,438.0	4,673.9	4,822.8
座間市	6,721.2	7,149.8	7,290.9	7,362.7
綾瀬市	3,621.2	3,636.4	3,670.0	3,732.8
愛川町	1,256.6	1,247.0	1,226.2	1,227.4
清川村	48.8	48.8	49.2	48.5
湘 南	3,249.9	3,312.4	3,395.3	3,460.8
平塚市	3,743.7	3,755.6	3,819.4	3,846.3
藤沢市	5,305.1	5,455.1	5,697.2	5,893.5
茅ヶ崎市	5,961.2	6,183.4	6,396.5	6,583.1
秦野市	1,589.7	1,622.8	1,624.5	1,642.2
伊勢原市	1,767.3	1,792.9	1,811.6	1,819.9
寒川町	3,534.9	3,455.2	3,536.3	3,552.3
大磯町	1,875.9	1,874.4	1,893.7	1,919.3
二宮町	3,367.4	3,392.3	3,331.2	3,251.3
県 西	576.8	572.6	568.4	565.2
小田原市	1,754.4	1,754.5	1,742.0	1,738.3
南足柄市	566.7	574.0	573.7	572.2
中井町	519.6	510.6	508.1	500.0
大井町	1,082.5	1,150.7	1,216.5	1,247.2
松田町	351.5	344.0	328.5	309.3
山北町	63.8	60.5	56.3	52.4
開成町	1,935.7	2,042.1	2,305.3	2,495.3
箱根町	198.3	170.5	153.0	149.2
真鶴町	1,368.4	1,292.7	1,241.3	1,169.8
湯河原町	692.6	676.3	669.2	655.0

資料：総務省「国勢調査」（各年10月1日現在）による。

注1：平成22年の県央及び相模原市には津久井を含んでいる。

2：計は端数処理により一致しないものがある。

第4表 人口集中地区面積・人口・人口密度の推移

市区町村名	人口集中地区面積			人口集中地区人口			人口集中地区人口密度		
	12年	17年	22年	12年	17年	22年	12年	17年	22年
	km ²	km ²	km ²	人	人	人	人/km ²	人/km ²	人/km ²
県 計	936.5	943.1	949.2	7,948,629	8,250,193	8,522,408	8,487.7	8,748.4	8,979.0
横 浜 ・ 川 崎	476.5	479.6	481.9	4,580,563	4,804,726	5,007,140	9,612.5	10,019.2	10,390.8
横 浜 市	345.0	347.5	348.8	3,338,859	3,487,816	3,589,469	9,677.6	10,036.3	10,291.8
鶴 見 区	33.3	33.3	33.2	254,103	264,548	272,178	7,637.6	7,951.5	8,190.7
神 奈 川 区	19.6	19.6	19.6	205,012	216,130	227,336	10,454.5	11,015.8	11,604.7
西 区	7.0	7.0	7.0	78,320	84,944	94,867	11,156.7	12,100.3	13,475.4
中 区	20.6	20.9	20.9	124,718	140,167	146,033	6,054.3	6,719.4	7,000.6
南 区	12.6	12.6	12.7	195,242	196,822	196,153	15,458.6	15,583.7	15,481.7
港 南 区	18.8	18.8	18.8	221,079	220,219	219,804	11,753.3	11,701.3	11,673.1
保 土 ケ 谷 区	18.6	18.6	18.8	196,989	199,845	201,965	10,602.2	10,721.3	10,765.7
旭 区	22.8	22.8	22.7	245,873	242,366	242,602	10,798.1	10,639.4	10,701.5
磯 子 区	16.8	16.8	16.8	161,198	159,846	159,568	9,600.8	9,526.0	9,520.8
金 沢 区	26.0	26.1	26.1	204,360	209,386	208,117	7,857.0	8,034.8	7,989.1
港 北 区	26.1	26.1	26.0	289,955	306,577	323,186	11,109.4	11,764.3	12,415.9
緑 区	14.7	15.1	15.5	149,983	161,810	169,841	10,175.2	10,715.9	10,929.3
戸 塚 区	25.4	25.5	25.6	238,234	247,634	259,955	9,390.4	9,711.1	10,158.5
栄 区	13.3	13.3	13.4	115,046	120,451	121,857	8,643.6	9,029.3	9,073.5
泉 区	13.1	13.3	13.3	133,430	138,314	140,209	10,193.3	10,376.1	10,526.2
瀬 谷 区	11.5	11.4	11.4	118,301	122,792	121,759	10,305.0	10,752.4	10,652.6
青 葉 区	25.8	27.1	27.2	261,751	288,545	296,985	10,145.4	10,659.2	10,914.6
都 筑 区	19.0	19.2	19.8	145,265	167,420	187,054	7,633.5	8,710.7	9,466.3
川 崎 市	131.5	132.0	133.1	1,241,704	1,316,910	1,417,671	9,441.9	9,974.3	10,650.4
川 崎 区	39.2	39.2	39.2	194,091	203,804	217,328	4,950.0	5,197.8	5,542.7
幸 区	10.1	10.1	10.1	136,487	144,487	154,212	13,580.8	14,376.8	15,344.5
中 原 区	14.7	14.7	14.7	198,300	210,543	233,925	13,489.8	14,322.7	15,913.3
高 津 区	16.4	16.4	16.4	182,112	201,792	217,360	11,131.5	12,334.5	13,286.1
宮 前 区	17.5	17.6	17.6	199,119	207,125	217,587	11,371.7	11,795.3	12,391.1
多 摩 区	19.5	19.5	19.5	196,310	205,342	213,850	10,087.9	10,519.6	10,972.3
麻 生 区	14.2	14.6	15.7	135,285	143,817	163,409	9,513.7	9,830.3	10,381.8
三 浦 半 島	98.3	99.6	99.9	675,587	677,202	674,885	6,874.1	6,801.9	6,758.3
横 須 賀 市	57.0	58.2	58.5	405,842	404,005	398,366	7,122.5	6,944.1	6,806.2
鎌 倉 市	24.1	24.2	24.2	162,255	165,564	168,636	6,721.4	6,835.8	6,971.3
逗 子 市	8.3	8.3	8.3	55,180	55,666	55,770	6,664.3	6,706.7	6,711.2
三 浦 市	3.8	3.8	3.8	29,518	27,807	26,757	7,707.0	7,298.4	7,022.8
葉 山 町	5.1	5.1	5.0	22,792	24,160	25,356	4,513.3	4,784.2	5,051.0

市区町村名	人口集中地区面積			人口集中地区人口			人口集中地区人口密度		
	12年	17年	22年	12年	17年	22年	12年	17年	22年
	km ²	km ²	km ²	人	人	人	人/	人/km ²	人/km ²
県 央	162.9	163.5	168.8	1,304,979	1,349,861	1,413,981	8012.9	8257.5	8376.2
相模原市	66.8	66.8	71.8	592,514	613,926	658,895	8876.6	9193.3	9183.2
(津久井)	4.4	4.4	-	27,074	26,973	-	6111.5	6075.0	-
(旧城山町)	2.8	2.8	-	18,937	19,245	-	6861.2	6947.7	-
(旧津久井町)	1.7	1.7	-	8,137	7,728	-	4872.5	4627.5	-
(旧相模湖町)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(旧藤野町)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
厚木市	28.4	28.8	29.2	183,550	189,775	193,910	6456.2	6584.8	6652.1
大和市	23.0	23.2	23.4	209,718	218,567	225,817	9110.3	9421.0	9671.0
海老名市	14.8	14.8	14.5	108,310	113,522	118,043	7308.4	7680.8	8163.4
座間市	11.9	11.9	11.9	117,560	120,428	121,492	9879.0	10094.6	10192.3
綾瀬市	12.7	12.7	13.0	68,615	69,277	71,004	5394.3	5437.8	5478.7
愛川町	5.2	5.2	5.2	24,712	24,366	24,820	4734.1	4667.8	4754.8
清川村	-	-	-	-	-	-	-	-	-
湘 南	147.4	148.5	150.2	1,101,296	1,130,567	1,162,069	7474.0	7615.8	7738.9
平塚市	32.2	31.3	31.3	229,250	233,240	234,080	7119.6	7458.9	7469.0
藤沢市	45.8	46.1	46.3	354,523	369,529	383,074	7749.1	8008.9	8275.5
茅ヶ崎市	22.8	22.8	23.1	206,069	213,566	220,347	9038.1	9371.0	9551.2
秦野市	21.5	22.3	22.9	146,070	143,136	150,652	6797.1	6424.4	6567.2
伊勢原市	9.7	9.7	9.9	76,281	77,087	78,218	7831.7	7980.0	7884.9
寒川町	5.9	6.8	6.8	36,435	42,088	42,179	6165.0	6153.2	6175.5
大磯町	5.7	5.7	5.8	28,025	28,310	29,127	4942.7	4975.4	5030.6
二宮町	3.8	3.8	4.0	24,643	23,611	24,392	6502.1	6246.3	6128.6
県 西	47.1	47.6	48.5	259,130	260,864	264,333	5507.5	5482.6	5455.8
小田原市	30.1	30.2	30.5	172,105	171,569	172,603	5723.5	5681.1	5664.7
南足柄市	6.2	6.2	6.5	32,665	32,484	33,366	5294.2	5264.8	5149.1
中井町	-	-	-	-	-	-	-	-	-
大井町	2.2	2.4	2.4	10,750	12,744	13,453	4953.9	5400.0	5605.4
松田町	2.2	2.2	2.2	9,535	9,122	8,483	4256.7	4090.6	3891.3
山北町	-	-	-	-	-	-	-	-	-
開成町	2.0	2.1	2.5	8,230	9,539	12,108	4220.5	4520.9	4902.0
箱根町	-	-	-	-	-	-	-	-	-
真鶴町	1.4	1.5	1.4	6,664	6,745	6,191	4829.0	4588.4	4299.3
湯河原町	3.1	3.0	3.0	19,181	18,661	18,129	6247.9	6138.5	6022.9

資料：総務省「国勢調査」（各年10月1日現在）による。

注1：人口集中地区とは、市区町村の区域内で人口密度の高い調査区（原則として人口密度が1平方キロメートル4千人以上）が互いに隣接して人口5千人以上を有している地域である。

2：平成22年の県央及び相模原市には津久井を含んでいる。

3：計は端数処理により一致しないものがある。

- 2 県土利用の現況及び推移
 - (1) 総説
 - (2) 都市地域等の状況
 - (3) 農業地域の状況
 - (4) 森林地域の状況
 - (5) 自然公園地域の状況
 - (6) 自然環境保全地域の状況
 - (7) その他

2 県土利用の現況及び推移

(1) 総説

第5表 利用区分別土地利用の推移

第6表 神奈川県国土利用計画における土地利用区分別面積

第7表 神奈川県土地利用基本計画における地域区分別面積

第8表 神奈川県土地利用基本計画における地域区分上の重複面積

2 県土利用の現況及び推移

(1) 総説

第5表 利用区分別土地利用の推移

年次 地目	昭和47年(1972年)			昭和57年(1982年)			平成4年(1992年)			平成14年(2002年)		
	県計	構成比	対4年比	県計	構成比	対4年比	県計	構成比	対4年比	県計	構成比	対4年比
	ha	%		ha	%		ha	%		ha	%	
農用地	31,400	13.2	120.8	28,400	11.8	109.2	26,000	10.8	100	21,400	8.9	82.3
農地	31,400	13.2	120.8	28,400	11.8	109.2	26,000	10.8	100	21,400	8.9	82.3
田	9,800	4.1	177.9	6,960	2.9	126.3	5,510	2.3	100	4,390	1.8	79.7
畑	21,600	9.1	105.4	21,400	8.9	104.4	20,500	8.5	100	17,000	7.0	82.9
採草放牧地	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
森林	106,672	44.7	109.6	100,564	41.9	103.3	97,347	40.3	100	94,861	39.3	97.4
原野	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
水面・河川・水路	8,135	3.4	97.6	8,325	3.5	99.9	8,331	3.5	100	8,976	3.7	107.7
水面	1,360	0.6	87.1	1,569	0.7	100.5	1,561	0.6	100	2,057	0.9	131.8
河川	6,277	2.6	98.1	6,393	2.7	99.9	6,400	2.7	100	6,607	2.7	103.2
水路	498	0.2	133.9	363	0.2	97.6	372	0.2	100	312	0.1	83.9
道路	12,038	5.0	67.5	15,647	6.5	87.7	17,841	7.4	100	18,845	7.8	105.6
一般道路	10,538	4.4	64.9	14,119	5.9	87.0	16,236	6.7	100	17,311	7.2	106.6
農道	1,140	0.5	105.8	1,093	0.4	101.4	1,078	0.5	100	981	0.4	91.0
林道	360	0.1	68.3	435	0.2	82.5	527	0.2	100	553	0.2	104.9
宅地	45,867	19.2	76.4	56,101	23.4	93.5	60,019	24.9	100	63,780	26.4	106.3
住宅地	26,003	10.9	70.3	33,012	13.8	89.3	36,972	15.3	100	40,457	16.7	109.4
工業用地	7,112	3.0	101.4	7,469	3.1	106.5	7,011	2.9	100	6,244	2.6	89.1
その他の宅地	12,752	5.3	79.5	15,620	6.5	97.4	16,036	6.6	100	17,079	7.1	106.5
その他	34,616	14.5	109.1	31,029	12.9	97.8	31,743	13.2	100	33,685	13.9	106.1
合計	238,728	100.0	98.9	240,066	100.0	99.5	241,281	100.0	100	241,547	100.0	100.1

資料：県土地水資源対策課「土地利用現況把握調査」（各年10月1日現在）による。

注1：農用地は概数で計上したため内訳と合計が一致しない場合がある。

2：各数値は端数処理をしているため、計とその内訳が一致しない場合がある。

単位：ha

平成 22 年 (2010 年)			平成 23 年 (2011 年)		
県計	構成比	対 4 年比	県計	構成比	対 4 年比
ha	%				
20,400	8.4	78.5	20,300	8.4	78.1
20,400	8.4	78.5	20,300	8.4	78.1
4,030	1.7	73.1	3,990	1.7	72.4
16,400	6.8	80.0	16,300	6.7	79.5
-	-	-	-	-	-
94,349	39.1	96.9	94,349	39.1	96.9
-	-	-	-	-	-
9,075	3.8	108.9	9,072	3.8	108.9
2,084	0.9	133.5	2,084	0.9	133.5
6,701	2.8	104.7	6,701	2.8	104.7
290	0.1	78.0	287	0.1	77.2
19,742	8.2	110.7	19,832	8.2	111.2
18,229	7.5	112.3	18,322	7.6	112.8
961	0.4	89.1	957	0.4	88.8
553	0.2	104.9	553	0.2	104.9
65,071	26.9	108.4	65,121	27.0	108.5
42,587	17.6	115.2	42,751	17.7	115.6
5,270	2.2	75.2	5,270	2.2	75.2
17,214	7.1	107.3	17,099	7.1	106.7
32,949	13.6	103.8	32,912	13.6	103.7
241,586	100.0	100.1	241,586	100.0	100.1

第6表 神奈川県国土利用計画における土地利用区別面積（平成23年10月）

市町村名	行政区域	農用地	農地		採草放牧地	森林	原野	水面・河川・水路	水面	
			田	畑						
横浜市	43,738	2,960	2,960	172	2,790	—	3,842	—	908	26
川崎市	14,270	605	605	24	581	—	780	—	766	0
横須賀市	10,071	541	541	11	530	—	3,061	—	61	8
鎌倉市	3,960	109	109	1	108	—	1,286	—	21	0
逗子市	1,734	9	9	0	9	—	895	—	9	0
三浦市	3,228	1,200	1,200	6	1,190	—	621	—	2	0
葉山町	1,706	39	39	4	35	—	874	—	6	0
東部計	78,707	5,460	5,460	218	5,240	—	11,358	—	1,774	34
構成比	100.0%	6.9%	6.9%	0.3%	6.7%	—	14.4%	—	2.3%	0.0%
平塚市	6,788	1,540	1,540	772	766	—	495	—	643	0
藤沢市	6,951	939	939	140	799	—	593	—	167	0
茅ヶ崎市	3,576	372	372	49	323	—	300	—	80	2
相模原市	32,883	1,640	1,640	126	1,520	—	18,854	—	1,656	804
秦野市	10,361	1,200	1,200	118	1,080	—	5,404	—	176	1
厚木市	9,383	1,190	1,190	515	678	—	2,633	—	892	0
大和市	2,706	223	223	11	212	—	161	—	57	0
伊勢原市	5,552	1,140	1,140	414	722	—	2,048	—	99	1
海老名市	2,648	564	564	260	304	—	78	—	250	0
座間市	1,758	227	227	90	137	—	95	—	72	0
綾瀬市	2,228	271	271	17	254	—	197	—	32	0
寒川市	1,342	246	246	75	171	—	25	—	287	0
大磯町	1,723	272	272	24	248	—	527	—	25	1
二宮町	908	129	129	1	128	—	173	—	10	0
愛川町	3,429	345	345	74	271	—	1,500	—	251	2
清川村	7,129	46	46	7	39	—	6,342	—	352	326
中部計	99,350	10,300	10,300	2,690	7,650	—	39,424	—	5,049	1,137
構成比	100.0%	10.4%	10.4%	2.7%	7.7%	—	39.7%	—	5.1%	1.1%
小田原市	11,409	1,890	1,890	537	1,360	—	4,191	—	485	2
南足柄市	7,693	676	676	180	496	—	5,130	—	210	1
中井町	2,002	468	468	31	437	—	657	—	22	0
大井町	1,441	349	349	114	235	—	341	—	71	0
松田町	3,775	161	161	10	151	—	2,824	—	114	0
山北町	22,470	405	405	36	369	—	20,114	—	490	220
開成町	656	202	202	173	29	—	0	—	64	2
箱根町	9,282	10	10	2	8	—	6,927	—	771	688
真鶴町	702	52	52	—	52	—	348	—	0	0
湯河原町	4,099	252	252	—	252	—	3,035	—	23	0
西部計	63,529	4,470	4,470	1,080	3,390	—	43,567	—	2,249	913
構成比	100.0%	7.0%	7.0%	1.7%	5.3%	—	68.6%	—	3.5%	1.4%
県合計	241,586	20,300	20,300	3,990	16,300	—	94,349	—	9,072	2,084
構成比	100.0%	8.4%	8.4%	1.7%	6.7%	—	39.1%	—	3.8%	0.9%

資料：県土地水資源対策課「土地利用現況把握調査」（平成23年10月1日現在）による。

注1：平塚市、茅ヶ崎市及び大磯町の境界は一部未定であることから、昭和62年10月1日現在の数値を表示している。従って、中部地域の面積の合計は地域内の市町村別面積の合計と一致しない。

2：「農用地」の各面積は、ラウンド基準により四捨五入を行っているため、計とその内訳が一致しない場合がある。

例)	田	畑	計
ラウンド前数値	138	1,585	1,723
ラウンド後数値	138	1,590	1,720

3：「その他」は概数を計上しているため、計とその内訳が一致しない。

4：上記各数値は、小数点以下を四捨五入しているため、計とその内訳が一致しない場合がある。

単位：ha

河川	水路	道路				宅地	住宅地	工業用地	その他 宅地	その他
		一般道路	農道	林道						
869	14	6,135	5,98	146	0	22,605	15,1824	1,196	6,254	7,288
765	1	1,919	1,897	22	0	8,256	4,571	1,574	2,124	1,944
52	1	923	909	14	0	3,555	2,206	302	1,047	1,930
21	0	341	338	3	0	1,523	1,213	43	270	681
9	0	138	137	0	0	447	396	0	51	236
2	0	255	208	47	0	524	380	6	137	626
6	0	104	103	1	0	366	281	0	103	317
1,724	17	9,814	9,582	232	0	37,276	24,228	3,120	9,987	13,024
2.2%	0.0%	12.5%	12.2%	0.3%	0.0%	47.4%	30.8%	4.0%	12.7%	16.5%
580	63	703	597	106	0	2,331	1,503	271	563	1,077
157	11	922	874	48	0	3,219	2,193	262	768	1,111
75	3	406	389	17	0	1,558	1,264	74	222	861
843	9	1,796	1,612	72	111	5,035	3,481	316	1,237	3,902
167	7	646	551	47	48	1,728	1,206	177	359	1,207
850	42	887	814	62	11	2,362	1,398	175	781	1,420
56	1	384	378	6	0	1,397	987	64	380	484
64	34	443	359	60	23	1,013	732	61	222	809
229	21	410	381	29	0	958	647	74	239	388
64	7	229	218	11	0	796	559	90	153	339
31	1	247	234	12	0	741	441	98	203	741
281	6	141	128	13	0	496	294	124	78	147
23	1	127	114	12	1	378	287	1	91	394
10	0	103	100	3	0	284	235	1	47	210
243	6	237	214	13	10	634	356	70	223	463
26	0	95	63	1	31	69	41	3	25	225
3,700	211	7,773	7,026	512	235	22,998	15,605	1,859	5,591	13,806
3.7%	0.2%	7.8%	7.1%	0.5%	0.2%	23.1%	15.7%	1.9%	5.6%	13.9%
455	28	677	531	76	70	1,934	1,333	110	491	2,232
199	10	265	124	61	79	645	441	110	96	767
20	2	140	121	19	0	225	119	22	84	491
65	6	134	123	11	0	266	169	8	88	281
113	1	121	98	4	19	153	117	2	35	403
268	2	386	265	12	110	204	131	19	54	870
51	11	66	50	15	0	191	130	19	41	133
83	0	230	209	0	21	748	187	0	556	595
0	0	59	53	43	2	127	86	0	42	115
23	0	167	139	10	18	353	206	0	149	269
1,277	59	2,244	1,713	213	318	4,847	2,919	291	1,635	6,152
2.0%	0.1%	3.5%	2.7%	0.3%	0.5%	7.6%	4.6%	0.5%	2.6%	9.7%
6,701	287	19,832	18,322	957	553	65,121	42,751	5,270	17,214	32,912
2.8%	0.1%	8.2%	7.6%	0.4%	0.2%	27.0%	17.7%	2.2%	7.1%	13.6%

■ 県土の利用区分の定義

地目区分		定 義	資 料	
県土面積		国土交通省国土地理院公表の数値とする。	国土地理院 「全国都道府県市区町村別面積調」	
農用地	田・畑	耕作の目的に供される土地をいい、「耕作及び作付面積統計」の田、畑をいう。	農林水産省 「耕作及び作付面積統計」	
	採草放牧地	主として耕作又は養畜の事業のための採草又は家畜の放牧の目的に供されるもの。	農林水産省 「世界農林業センサス林業調査報告書」	
森 林		森林法第2条第1項に定める森林をいい、具体的には、国有林（林野庁所管林及びその他省庁林）と民有林（地域森林計画対象林等）の合計である。	国有林	地域森林計画の樹立の際、関東森林管理局等から収集した数値
			民有林	県森林再生課 「神奈川県地域森林計画書」
原 野		「世界農林業センサス林業調査報告書」の「森林以外の草生地」から「採草放牧地」又は国有林に係る部分を除いたものをいう。	農林水産省 「世界農林業センサス林業調査報告書」	
水面・河川・水路	水面	湖沼（人造湖及び10ha以上の天然湖沼）並びに池沼の満水時の水面である。	人造湖	日本ダム協会 「ダム総覧」
			天然湖沼	国土地理院 「全国都道府県市区町村別面積調」等
			池 沼	総務省 「固定資産の価格等の概要調書」
	河川	河川法第4条に定める一級河川、同法第5条に定める二級河川及び同法第100条による準用河川の同法第6条に定める河川区域をいう。	国土交通省 「河川現況調査」等	
	水路	農業用排水路をいう。	農林水産省 「耕作及び作付面積統計」等	
道 路	一般道路	高速自動車国道、一般国道、県道及び市町村道をいう。	国土交通省 「道路統計年報」等	
	農道	農地面積に一定率を乗じた圃場内農道及び「市町村農道台帳」の農道延長に一定幅員を乗じた圃場外農道をいう。	農林水産省 「耕作及び作付面積統計」等	
	林道	国有林林道及び民有林林道をいう。	県森林再生課「林道台帳」等	
宅 地	建物の敷地及び建物の維持又は効用を果たすために必要な土地である。		総務省 「固定資産の価格等の概要調書」	
	住宅地	「固定資産の価格等の概要調書」の評価総地積の住宅用地と非課税地積のうち、都道府県営住宅用地、市町村営住宅用地及び公務員住宅用地を加えたものをいう。	総務省 「固定資産の価格等の概要調書」等	
	工業用地	「工業統計表（用地・用水編）」にいう「事業所敷地面積」を従業員10人以上の事業所敷地面積に補正したものをいう。	県統計センター 「神奈川県工業統計調査結果報告」	
	その他宅地	「宅地」から「住宅地」及び「工業用地」を除いたものをいう。		
その他		「県土面積」から上記の「農用地」、「森林」、「原野」、「水面・河川・水路」、「道路」及び「宅地」の各面積を差引いた面積である。		

第7表 神奈川県土地利用基本計画における地域区分別面積

地域区分	細分区分 (参考表示)	面積 ha
都市地域 199,753ha	市街化区域 (平成24年4月1日現在)	93,264
	市街化調整区域 (同上)	79,506
	用途地域 (同上)	3,012.8
農業地域 50,941ha	農用地区域 (平成23年12月1日現在)	11,343
森林地域 90,946ha	国有林 (平成20年4月1日現在)	10,766
	地域森林計画対象民有林 (同上)	79,858
	保安林 (民有林のみ) (平成24年3月31日現在)	41,414
自然公園地域 55,293ha	特別地域 (平成21年4月1日現在)	47,769
	特別保護地区 (同上)	2,360
自然保全地域 11,235ha	(平成23年4月1日現在)	
	特別地区 (平成24年4月1日現在)	34
県土面積	(平成23年10月1日現在)	241,586

資料：地域区分の合計は、県土地水資源対策課「神奈川県土地利用基本計画」(平成24年3月現在)による。

：県土面積は、国土地理院公表による(平成23年10月1日現在)

：国有林、地域森林計画対象民有林は県森林再生課調べ。

注1：地域区分は国土利用計画法第9条の規定による(次ページ地域区分の定義参照)

2：地域相互に重複部分があり、また、いずれの地域にも区分されない部分があるため、地域区分の面積の合計値は県土面積に一致しない。

3：地域区分のいずれにも区分されない部分の面積は、約412ha(県土面積の約0.17%)である。

第8表 神奈川県土地利用基本計画における地域区分上の重複面積

地域区分	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域
	ha	ha	ha	ha	ha
都市地域	*112,322	31,210	15,305	2,815	173
農業地域	—	*1,025	1,645	213	85
森林地域	—	—	*2,110	29,783	1,017
自然公園地域	—	—	—	*1,476	—
自然保全地域	—	—	—	—	*23
都市地域と農業地域	—	—	10,615	382	90
都市地域と森林地域	—	—	—	18,370	6,425
農業地域と森林地域	—	—	—	1,140	2,490
都市地域と農業地域 と森林地域	—	—	—	1,114	932

資料：県土地水資源対策課「神奈川県土地利用基本計画」(平成24年3月現在)による。

注：* = 同地域の重複の面積(例、都市地域と都市地域)は、他地域との重複のない当該地域の面積を示す。

■地域区分の定義

地域区分	定義
都市地域	<p>一体の都市として総合的に開発し、整備し、及び保全する必要がある地域であり、都市計画法第5条により都市計画区域として指定されることが相当な地域</p> <p>市街化区域……………都市計画法第7条第1項の規定に基づく区域</p> <p>市街化調整区域……………都市計画法第7条第1項の規定に基づく区域</p> <p>用途地域……………市街化区域及び市街化調整区域に関する都市計画が定められていない都市計画区域における都市計画法第8条第1項第1号の規定に基づく地域</p>
農業地域	<p>農用地として利用すべき土地があり、総合的に農業の振興を図る必要がある地域であり、農業振興地域の整備に関する法律第6条により農業振興地域として指定されることが相当な地域</p> <p>農用地区域……………農業振興地域の整備に関する法律第8条第2項第1号の規定に基づく区域</p>
森林地域	<p>森林の土地として利用すべき土地があり、林業の振興又は森林の有する諸機能の維持増進を図る必要がある地域であり、森林法第2条第3項に規定する国有林の区域又は同法第5条第1項の地域森林計画の対象となる民有林の区域として定めることが相当な地域</p> <p>国有林……………森林法第2条第3項の規定に基づく国有林</p> <p>地域森林計画対象民有林…森林法第5条第1項の規定に基づく森林計画区に係る民有林</p> <p>保安林……………森林法第25条第1項の規定に基づく保安林</p>
自然公園地域	<p>優れた自然の風景地で、その保護及び利用の増進を図る必要がある地域であり、自然公園法第2条第1号の自然公園として指定されることが相当な地域</p> <p>特別地域……………自然公園法第20条第1項及び神奈川県立自然公園条例第11条第1項の規定に基づく地域</p> <p>特別保護地区……………自然公園法第21条第1項の規定に基づく地域</p>
自然保全地域	<p>良好な自然環境を形成している地域で、その自然環境の保全を図る必要がある地域であり、神奈川県自然環境保全条例第2条による自然環境保全地域として指定されることが相当な地域</p> <p>特別地区……………神奈川県自然環境保全条例第6条の規定に基づく区域</p>

2 県土利用の現況及び推移

- (1) 総説
- (2) **都市地域等の状況**
- (3) 農業地域の状況
- (4) 森林地域の状況
- (5) 自然公園地域の状況
- (6) 自然環境保全地域の状況
- (7) その他

(2) 都市地域等の状況

- | | |
|--------|---------------------|
| 第 9 表 | 都市計画区域の状況 |
| 第 10 表 | 市街化区域の決定状況 |
| 第 11 表 | 用途地域面積 |
| 第 12 表 | 特定保留区域面積 |
| 第 13 表 | 都市計画区域等の土地利用状況 |
| 第 14 表 | 宅地面積 |
| 第 15 表 | 新設住宅の利用関係別戸数・床面積 |
| 第 16 表 | 公民営別住宅団地の立地状況 |
| 第 17 表 | 工場敷地面積の推移 |
| 第 18 表 | 県内道路延長及び道路敷面積 |
| 第 19 表 | 特別緑地保全地区の状況 |
| 第 20 表 | 風致地区の状況 |
| 第 21 表 | 近郊緑地保全区域の状況 |
| 第 22 表 | 歴史的風土保存区域の状況 |
| 第 23 表 | 都市公園面積 |
| 第 24 表 | 土地区画整理状況 |
| 第 25 表 | 都市再開発状況 |
| 第 26 表 | 都市計画法に基づく開発許可の件数・面積 |

(2) 都市地域等の状況

第9表 都市計画区域の状況

都市圏	都市計画区域名	都市計画法適用年月日	最終区域決定年月日	都市計画区域		適用区域
				面積(ha)	人口(千人)	
川崎・横浜	横浜	大9.1.1	昭61.7.15	43,579	3,688.6	横浜市全域
	川崎	昭3.4.1	〃50.5.30	14,435	1,432.4	川崎市全域
				58,014	5,121.0	
三浦半島	横須賀	昭3.1.1	昭25.7.1	10,068	413.4	横須賀市全域
	鎌倉	〃8.11.18	〃52.3.30	3,953	174.2	鎌倉市全域
	逗子	〃9.11.21	〃52.3.30	1,734	58.2	逗子市全域
	三浦	〃9.2.26	〃30.11.15	3,144	47.4	三浦市全域
	葉山	〃12.5.31	〃52.3.30	1,706	32.8	葉山町全域
				20,605	726.0	
県央	相模原	昭16.4.29	平22.12.1	11,029	672.3	旧相模原市及び旧城山町全域
	厚木	〃13.8.23	〃元.7.14	9,383	224.0	厚木市全域
	大和	〃17.9.1	〃11.12.1	2,706	230.4	大和市全域
	海老名	〃13.8.23	〃元.7.14	2,648	128.2	海老名市全域
	座間	〃28.10.21	昭28.10.21	1,758	129.4	座間市全域
	綾瀬	〃17.9.1	〃17.9.1	2,228	83.4	綾瀬市全域
	愛川	〃37.6.8	〃52.3.30	3,429	41.5	愛川町全域
				33,181	1,509.2	
湘南	平塚	昭7.11.15	昭33.4.18	6,788	259.7	平塚市全域
	藤沢	〃9.2.26	〃52.3.30	6,951	415.2	藤沢市全域
	茅ヶ崎	〃9.2.26	〃34.12.15	4,918	283.3	茅ヶ崎市及び寒川町全域
	秦野	〃23.10.26	〃52.3.30	10,361	170.0	秦野市全域
	伊勢原	〃28.9.25	〃34.12.24	5,552	101.0	伊勢原市全域
	大磯	〃9.2.26	〃29.4.15	1,723	32.8	大磯町全域
	二宮	〃15.3.25	〃15.3.25	908	29.3	二宮町全域
				37,201	1,291.3	
県西	小田原	昭11.3.18	昭45.6.9	11,406	196.9	小田原市全域
	南足柄	〃29.7.29	平14.9.10	7,693	43.7	南足柄市全域
	大井	〃38.2.11	〃10.11.24	3,443	27.5	大井町及び中井町全域
	松田	〃38.2.11	〃10.11.24	571	9.5	松田町一部
	開成	〃40.8.11	〃14.9.10	656	16.5	開成町全域
				23,769	294.1	
非線引	山北	昭30.12.15	昭31.1.27	2,153	9.8	山北町一部
	箱根	〃31.4.23	〃46.12.28	9,282	13.4	箱根町全域
	湯河原	〃11.12.12	〃25.12.8	4,801	34.4	湯河原町及び真鶴町全域
	津久井	〃51.9.1	〃51.9.1	5,090	26.4	旧津久井町一部
	相模湖	〃23.3.11	〃23.4.19	5,587	16.1	旧相模湖町全域及び旧藤野町一部
				26,913	100.1	
31都市計画区域		合計		199,683	9,041.7	19市 13町

資料：県都市計画課調べ（平成24年4月1日現在）による。

注1：本表では、各都市圏域から非線引き都市計画区域を分けて記載している。

第10表 市街化区域の決定状況

都市圏域	都市計画区域名	市町名	都市計画区域面積	市街化区域面積	市街化区域率
川崎・横浜	横 浜 横 浜 市 川 崎 川 崎 市		ha	ha	%
			43,579	33,095	75.9%
			14,435	12,726	88.2%
		58,014	45,821	79.0%	
三浦半島	横 須 賀 横 須 賀 市 鎌 倉 鎌 倉 市 逗 子 逗 子 市 三 浦 三 浦 市 葉 山 葉 山 町		10,068	6,623	65.8%
			3,953	2,569	65.0%
			1,734	832	48.0%
			3,144	729	23.2%
			1,706	513	30.1%
		20,605	11,266	54.7%	
県 央	相 模 原 相 模 原 市 (旧相模原市 及び旧城山町) 厚 木 厚 木 市 大 和 大 和 市 海 老 名 海 老 名 市 座 間 座 間 市 綾 瀬 綾 瀬 市 愛 川 愛 川 町		11,029	6,739	61.1%
			9,383	3,103	33.1%
			2,706	2,007	74.2%
			2,648	1,393	52.6%
			1,758	1,253	71.3%
			2,228	1,028	46.1%
			3,429	864	25.2%
		33,181	16,387	49.4%	
湘 南	平 塚 平 塚 市 藤 沢 藤 沢 市 茅 ヶ 崎 茅 ヶ 崎 市 寒 川 町 計 秦 野 秦 野 市 伊 勢 原 伊 勢 原 市 大 磯 大 磯 町 二 宮 二 宮 町		6,788	3,086	45.5%
			6,951	4,686	67.4%
			3,576	2,213	61.9%
			1,342	698	52.0%
			4,918	2,911	59.2%
			10,361	2,438	23.5%
			5,552	1,141	20.6%
	1,723	548	31.8%		
	908	434	47.8%		
		37,201	15,244	41.0%	
県 西	小 田 原 小 田 原 市 南 足 柄 南 足 柄 市 大 井 大 井 町 中 井 町 計 松 田 松 田 町 開 成 開 成 町		11,406	2,797	24.5%
			7,693	717	9.3%
			1,441	325	22.6%
			2,002	225	11.2%
			3,443	550	16.0%
			571	198	34.7%
	656	284	43.3%		
		23,769	4,546	19.1%	
合 計 (19市9町)			172,770	93,264	54.0%

資料：県都市計画課調べ（平成24年4月1日現在）による。

第11表 用途地域面積

市町村名	第一種低層 住居専用地域		第二種低層 住居専用地域		第一種中高層 住居専用地域		第二種中高層 住居専用地域		第一種 住居地域		第二種 住居地域	
	面積	構成 比	面積	構成 比	面積	構成 比	面積	構成 比	面積	構成 比	面積	構成 比
県 計	29,224.6	30.4	764.5	0.8	15,217.6	15.8	2,923.3	3.0	16,562.2	17.2	3,044.6	3.2
横 浜 ・ 川 崎	16,265	35.5	188	0.4	4,832	10.6	2,192	4.8	5,853	12.8	1,471	3.2
横 浜 市	13,512		173		2,627		1,750		4,456		527	
川 崎 市	2,753		15		2,205		442		1,397		944	
三 浦 半 島	4,060	36.0	11	0.1	2,735	24.3	97.1	0.9	1,550	13.8	286	2.5
横 須 賀 市	1,782		11		1,972		92		712		84	
鎌 倉 市	1,294		-		515		1.7		268		108	
逗 子 市	502		-		59		1		197		15	
三 浦 市	186		-		109		-		245		79	
葉 山 町	296		-		80		2.4		128		-	
県 央	3,644	21.5	18.6	0.1	3,236	19.1	386.3	2.3	3,760	22.2	723.2	4.3
相 模 原 市	1,681		18		1,284		300		1,129		422	
(旧津久井町)	129		-		76		-		39		10	
(旧相模湖町)	33		-		78		8.9		82		8.2	
(旧藤野町)	-		-		137		-		78		-	
厚 木 市	404		-		555		41		734		188	
大 和 市	705		-		163		-		536		34	
海 老 名 市	178		-		121		20		659		17	
座 間 市	310		-		301		-		280		16	
綾 瀬 市	130		0.6		341		13		183		-	
愛 川 町	74		-		180		3.4		40		28	
湘 南	4,414	29.0	40.9	0.3	3,238	21.2	193	1.3	3,027	19.9	489.5	3.2
平 塚 市	363		0.7		912		24		770		-	
藤 沢 市	2,196		33		297		83		719		182	
茅 ヶ 崎 市	555		5.3		819		43		378		47	
秦 野 市	612		1.9		666		8.5		442		129	
伊 勢 原 市	312		-		216		33		199		104	
寒 川 町	66		-		92		-		231		-	
大 磯 町	175		-		126		-		136		24	
二 宮 町	135		-		110		1.5		152		3.5	
県 西	841.6	12.3	506	7.4	1,176.6	17.2	54.9	0.8	2,372.2	34.8	74.9	1.1
小 田 原 市	235		-		602		-		991		46	
南 足 柄 市	240		-		159		5.9		131		-	
中 井 町	1.6		-		50		-		45		3.9	
大 井 町	57		-		153		36		30		-	
松 田 町	-		-		56		-		124		-	
山 北 町	-		-		54		-		196		-	
開 成 町	20		35		39		-		128		-	
箱 根 町	288		471		25		-		490		-	
真 鶴 町	-		-		38.6		-		55.2		-	
湯 河 原 町	-		-		-		13		182		25	

資料：県都市計画課調べ（平成24年4月1日現在）による。

注：用途地域面積は、都市計画法で定める都市計画の図書（計画書）に表示された数値を引用しているため、端数が整合しない場合がある。

準住居地域		近隣商業地域		商業地域		準工業地域		工業地域		工業専用地域		計
面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比	面積
ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha
2,597.4	2.7	3,791.7	3.9	4,005.5	4.2	6,437	6.7	4,849	5.0	6,634.1	6.9	96,050.8
2,073	4.5	2,033	4.4	2,697	5.9	2,410	5.3	2,164	4.7	3,615	7.9	45,793
1,441		1,413		1,914		1,734		1,687		1,833		33,067
632		620		783		676		477		1,782		12,726
23	0.2	345	3.1	228	2.0	797.9	7.1	607	5.4	527	4.7	11,266
-		180		160		681		455		494		6,623
23		86		31		77		133		33		2,569
-		38		18		1.9		-		-		832
-		34		19		38		19		-		729
-		7		-		-		-		-		513
211	1.2	566	3.3	392	2.3	1,915	11.3	1,038	6.1	1,032	6.1	16,922
81		270		196		443		282		415		6,521
-		21		-		20		-		-		295
-		5		8		-		-		-		223
-		-		-		-		-		-		215
44		71		103		497		343		143		3,123
43		102		45		321		58		-		2,007
-		28		28		164		116		62		1,393
10		41		12		75		125		83		1,253
33		17		-		94		71		145		1,028
-		11		-		301		43		184		864
175.4	1.2	555.7	3.6	344.3	2.3	982.4	6.4	578	3.8	1,207.1	7.9	15,244
7.7		165		90		280		145		329		3,086
130		158		157		254		89		388		4,686
9.7		63		27		116		47		103		2,213
28		55		28		107		149		212		2,438
-		24		40		83		64		66		1,141
-		18.7		2.3		110		75		103		698
-		48		-		30		9		-		548
-		24		-		2.4		-		6.1		434
115	1.7	292	4.3	344.2	5.0	331.7	4.9	462	6.8	253	3.7	6,825.8
64		200		66		152		374		67		2,797
-		13		2.8		42		14		109		717
-		-		-		29		33		62		225
30		3		-		16		-		-		325
-		9		6		2.7		-		-		198
-		5		4		56		22		-		337
-		15		3.4		9		19		15		284
-		28		110		-		-		-		1,412
-		16		-		22		-		-		131.8
21		3		152		3		-		-		399

第12表 特定保留区域面積

都市計画区域名	市町名	地区名	面積	土地利用
横 浜	横 浜 市	泉ゆめが丘地区	25.1 ^{ha}	住居系、工業系
川 崎	川 崎 市	戸手4丁目北地区	1.7	住居系、工業系
相 模 原	相 模 原 市	麻溝台新磯野地区	136.0	住居系、工業系
		当麻地区	80.6	住居系、工業系
		川尻大島界地区	6.0	工業系
厚 木	厚 木 市	下古沢上古沢地区	70.1	工業系
大 和	大 和 市	下鶴間内山地区	42.8	住居系
		中央森林地区	55.0	住居系
海 老 名	海 老 名 市	海老名駅西口地区	16.0	住居系
		運動公園周辺地区	15.2	工業系
		本郷門沢橋地区	15.1	工業系
綾 瀬	綾 瀬 市	吉岡西部地区	32.0	工業系
		深谷落合地区	50.2	工業系
藤 沢	藤 沢 市	葛原地区	23.0	工業系
		御所見中心地区	14.1	住居系
茅ヶ 崎	茅ヶ 崎 市	萩園字上ノ前地区	8.3	工業系
	寒 川 町	田端西地区	23.6	工業系
秦 野	秦 野 市	加茂川地区	29.4	住居系
小 田 原	小 田 原 市	飯泉地区	49.4	住居系
		鬼柳・桑原地区	40.4	工業系
南 足 柄	南 足 柄 市	和田河原塚原地区	34.3	住居系
		竹松壙下地区	27.1	工業系
大 井	大 井 町	金子吉原地区	15.7	住居系
	中 井 町	南部地区	31.7	工業系
県 合 計		24地区	842.8	

資料：県都市計画課調べ（平成24年4月1日現在）による。

第13表 都市計画区域等の土地利用状況(5)

市区町村名	区域区分	農地			山林		河川水路	荒地河川敷	住宅用地	集合住宅用地	店舗併用住宅用地	作業所併用住宅用地	併用住宅用地	業務施設用地	商業用地	宿泊施設用地	重化学工業用地
		田	畑	耕作放棄地	平坦地山林A	傾斜地山林											
津久井	市街化区域	0.0	18.8	0.7	1.6	6.6	1.0	2.5	106.2	13.1	4.8	0.2	1.1	1.3	10.9	1.3	4.3
	市街化調整区域	18.3	131.8	20.1	9.9	868.3	88.7	182.0	58.7	1.2	1.2	0.3	0.0	2.4	2.4	5.3	0.0
	用途指定区域	2.2	114.5	10.5	28.6	134.9	3.0	26.6	182.1	9.6	9.5	1.5	0.3	5.2	9.3	3.8	0.1
	用途無指定区域	16.2	611.1	128.9	279.9	6,912.5	623.9	169.5	307.0	4.4	8.0	4.6	0.2	9.8	8.6	149.8	7.9
	都市計画区域外	14.8	202.7	54.7	61.8	10,199.0	131.6	136.9	72.9	0.6	3.1	1.4	0.0	1.6	2.4	14.4	0.0
	小計	51.5	1,078.9	214.9	381.8	18,121.3	848.2	517.5	726.9	28.9	26.6	8.0	1.6	20.3	33.6	174.6	12.3
旧城山町	市街化区域	0.0	18.8	0.7	1.6	6.6	1.0	2.5	106.2	13.1	4.8	0.2	1.1	1.3	10.9	1.3	4.3
	市街化調整区域	18.3	131.8	20.1	9.9	868.3	88.7	182.0	58.7	1.2	1.2	0.3	0.0	2.4	2.4	5.3	0.0
	小計	18.3	150.6	20.8	11.5	874.9	89.7	184.5	164.9	14.3	6.0	0.5	1.1	3.7	13.3	6.6	4.3
旧津久井町	用途指定区域	0.0	39.9	3.2	17.8	33.4	0.9	0.3	93.9	4.0	5.0	0.5	0.2	2.9	5.0	0.0	0.1
	用途無指定区域	10.4	403.7	90.1	209.0	2,934.5	314.3	47.6	213.3	2.8	4.8	2.9	0.2	7.4	3.1	6.4	6.8
	都市計画区域外	9.8	38.5	12.9	41.2	6,798.8	103.7	40.9	17.3	0.1	0.5	0.2	0.0	0.1	0.5	8.0	0.0
	小計	20.2	482.1	106.2	268.0	9,766.7	418.9	88.8	324.5	6.9	10.3	3.6	0.4	10.4	8.6	14.4	6.9
旧相模湖町	用途指定区域	1.7	37.5	2.9	6.0	45.5	0.6	13.3	44.6	4.2	2.5	0.7	0.0	1.4	3.5	1.7	0.0
	用途無指定区域	4.9	126.7	11.1	49.3	2,239.8	116.5	81.6	56.6	1.6	1.4	1.3	0.0	1.7	2.8	138.2	1.1
	小計	6.6	164.2	14.0	55.3	2,285.3	117.1	94.9	101.2	5.8	3.9	2.0	0.0	3.1	6.3	139.9	1.1
旧藤野町	用途指定区域	0.5	37.1	4.4	4.8	56.0	1.5	13.0	43.6	1.4	2.0	0.3	0.1	0.9	0.8	2.1	0.0
	用途無指定区域	0.9	80.7	27.7	21.6	1,738.2	193.1	40.3	37.1	0.0	1.8	0.4	0.0	0.7	2.7	5.2	0.0
	都市計画区域外	5.0	164.2	41.8	20.6	3,400.2	27.9	96.0	55.6	0.5	2.6	1.2	0.0	1.5	1.9	6.4	0.0
	小計	6.4	282.0	73.9	47.0	5,194.4	222.5	149.3	136.3	1.9	6.4	1.9	0.1	3.1	5.4	13.7	0.0

資料：県都市計画課「平成17年度神奈川県都市計画基礎調査」による。

注1：端数処理により一致しないものがある。

(参考) 都市計画基礎調査 土地利用区分

土地利用分類		摘要	
自然的土地利用	農地	田	水田
		畑	畑、果樹園
		耕作放棄地	耕作放棄地
	山林	平坦地山林	傾斜度15度未満の山林
		傾斜地山林	傾斜度15度以上の山林
	河川、水面、水路	※河川については、水面の部分のみ摘要	
荒地、海浜、河川敷	※荒地とは、雑草地、裸地等（湿地、沼地等で水草が点々と生えている地域を含む）のこと。 ※河川敷とは、河川の水面以外の部分のこと		
都市的土地利用	住宅用地	住宅	
	集合住宅用地	集合住宅	
	併用住宅用地	店舗併用住宅	
		作業所併用住宅	
	併用集合住宅用地	店舗・事務所等との併用集合住宅	
	業務用施設用地	業務施設	
	商業用地	店舗等	
	宿泊・娯楽施設用地	宿泊、娯楽、遊戯施設	
	重化学工業用地	重化学工業施設	
	軽工業用地	軽工業施設	
	運輸施設用地	飛行場、港湾、倉庫	
	公共用地	官公庁	
	供給処理施設用地	供給処理施設	
	文教・厚生用地	学校、病院、図書館、寺院	
	広場・運動場等用地	都市公園、広場、運動場、ゴルフ場	
その他の空地	未建築宅地、用途変更中の土地、屋外駐車場、資材置場		
防衛用地	自衛隊、米軍提供施設		
道路用地	幅員4m以上の道路、農道、林道、駅前広場		
鉄道用地			

(単位:ha)

軽 工 業 地	運 輸 施 設 地	広 場 ・ 運 動 場 等 用 地	都 市 公 園 用 地		文 教 生 地	公 用 地	供 給 施 設 地	給 理 施 設 地	そ の 他 の 空 き 地 B	防 衛 地	道 路 地	鉄 道 地	都 市 的 土 地 利 用 計	農 振 農 用 地 小 計	非 農 振 農 用 地 小 計 C	自 然 的 土 地 利 用 計	住 宅 用 地 併 用 住 宅 用 地 D (可 住 地 1)	小 計 A+B+C+D (可 住 地 2)	合 計
			都 市 公 園 用 地	ゴ ル フ 場 用 地															
5.3	1.3	6.9	6.9	0.0	4.1	1.5	8.7	19.6	0.0	48.2	0.0	238.8	0.0	19.5	31.2	125.4	166.1	270.0	
7.3	2.9	182.3	24.6	157.7	33.9	0.2	11.9	44.1	0.0	46.8	0.0	400.9	59.7	110.5	1,319.1	61.4	225.9	1,720.0	
16.5	7.0	5.7	5.5	0.1	40.6	3.9	0.9	44.0	0.0	65.7	7.1	412.8	0.0	127.2	320.3	203.0	402.8	733.1	
29.1	7.5	312.4	110.2	202.1	65.5	2.2	17.4	91.6	0.0	173.7	2.2	1,201.9	274.1	482.1	8,742.0	324.2	1,177.8	9,943.9	
7.0	5.1	147.0	0.7	146.3	27.2	0.9	2.3	20.3	0.0	69.3	0.0	375.5	61.3	210.9	10,801.5	78.0	371.0	11,177.0	
65.2	23.8	654.3	147.9	506.2	171.3	8.7	41.2	219.6	0.0	403.7	9.3	2,629.9	395.1	950.2	21,214.1	792.0	2,343.6	23,844.0	
5.3	1.3	6.9	6.9	0.0	4.1	1.5	8.7	19.6	0.0	48.2	0.0	238.8	0.0	19.5	31.2	125.4	166.1	270.0	
7.3	2.9	182.3	24.6	157.7	33.9	0.2	11.9	44.1	0.0	46.8	0.0	400.9	59.7	110.5	1,319.1	61.4	225.9	1,720.0	
12.6	4.2	189.2	31.5	157.7	38.0	1.7	20.6	63.7	0.0	95.0	0.0	639.7	59.7	130.0	1,350.3	186.8	392.0	1,990.0	
12.7	2.8	2.4	2.2	0.1	19.1	2.3	0.4	21.4	0.0	26.8	0.0	199.5	0.0	43.1	95.5	103.6	185.9	295.0	
20.1	3.7	299.4	97.2	202.1	33.1	2.0	13.0	75.4	0.0	91.0	0.0	785.4	170.1	334.1	4,009.6	224.0	842.5	4,795.0	
0.7	0.7	0.0	0.0	0.0	6.7	0.3	0.6	7.8	0.0	24.7	0.0	68.2	13.7	47.5	7,045.8	18.1	114.6	7,114.0	
33.5	7.2	301.8	99.4	202.2	58.9	4.6	14.0	104.6	0.0	142.5	0.0	1,053.1	183.8	424.7	11,150.9	345.7	1,143.0	12,204.0	
1.3	1.6	3.2	3.2	0.0	13.8	1.0	0.2	11.7	0.0	21.8	2.4	115.6	0.0	42.1	107.5	52.0	111.8	223.1	
3.2	2.8	7.8	7.8	0.0	25.5	0.1	3.9	9.7	0.0	46.6	1.7	306.0	65.3	77.4	2,629.9	60.9	197.3	2,935.9	
4.5	4.4	11.0	11.0	0.0	39.3	1.1	4.1	21.4	0.0	68.4	4.1	421.6	65.3	119.5	2,737.4	112.9	309.1	3,159.0	
2.5	2.6	0.1	0.1	0.0	7.7	0.6	0.3	10.9	0.0	17.1	4.7	97.7	0.0	42.0	117.3	47.4	105.1	215.0	
5.8	1.0	5.2	5.2	0.0	6.9	0.1	0.5	6.5	0.0	36.1	0.5	110.5	38.7	70.6	2,102.5	39.3	138.0	2,213.0	
6.3	4.4	147.0	0.7	146.3	20.5	0.6	1.7	12.5	0.0	44.6	0.0	307.3	47.6	163.4	3,755.7	59.9	256.4	4,063.0	
14.6	8.0	152.3	6.0	146.3	35.1	1.3	2.5	29.9	0.0	97.8	5.2	515.5	86.3	276.0	5,975.5	146.6	499.5	6,491.0	

第14表 宅地面積

市町村名	住 宅 用 地		非住宅用地	合 計
	小規模住宅用地	一般住宅用地		
県 計	m ²	m ²	m ²	m ²
昭和60年	253,157,752	69,610,583	175,462,480	498,230,815
平成3年	277,996,803	68,864,374	181,023,921	527,885,098
平成4年	281,650,578	68,611,179	181,541,121	531,802,878
平成5年	285,653,221	68,534,308	182,882,965	537,070,494
平成6年	290,122,038	68,635,272	183,098,928	541,856,238
平成7年	294,231,894	68,325,711	183,340,543	545,898,148
平成8年	297,630,592	68,045,008	183,205,604	548,881,204
平成9年	301,234,489	67,893,895	183,660,135	552,788,519
平成10年	305,043,213	67,615,777	183,189,206	555,848,196
平成11年	308,769,360	67,431,918	182,499,899	558,701,177
平成12年	312,138,878	67,174,953	182,403,632	561,717,463
平成13年	315,631,055	66,892,708	181,634,938	564,158,701
平成14年	319,431,668	66,416,679	180,695,387	566,543,734
平成15年	323,084,195	66,228,674	180,326,865	569,639,734
平成16年	327,241,719	65,928,710	179,238,081	572,408,510
平成17年	331,337,690	65,579,379	178,313,951	575,231,020
平成18年	334,894,809	65,292,150	177,693,627	577,880,586
平成19年	338,281,089	64,993,713	176,609,762	579,884,564
平成20年	341,379,399	64,700,797	176,353,790	582,433,986
平成21年	344,241,186	64,598,230	175,223,910	584,063,326
平成22年	346,714,957	64,441,404	174,525,407	585,681,768
平成23年	349,314,532	64,233,284	173,981,678	587,529,494
平成24年	351,942,438	63,962,183	173,193,473	589,098,094
横浜・川崎	173,382,729	17,182,817	82,102,885	272,668,431
横浜市	132,767,116	13,700,422	53,819,387	200,286,925
川崎市	40,615,613	3,482,395	28,283,498	72,381,506
三浦半島	36,813,572	6,661,603	12,981,421	56,456,596
横須賀市	18,986,801	2,212,483	8,682,784	29,882,068
鎌倉市	9,886,435	2,224,203	2,419,547	14,530,185
逗子市	3,268,899	632,541	357,426	4,258,866
三浦市	2,556,030	901,418	1,062,782	4,520,230
葉山町	2,115,407	690,958	458,882	3,265,247
県 央	62,268,235	15,198,232	34,777,096	112,243,563
相模原市	27,650,516	6,542,542	13,083,831	47,276,889
厚木市	10,290,707	3,445,487	7,385,232	21,121,426
大和市	8,375,249	1,098,241	3,790,241	13,263,731
海老名市	5,081,866	1,321,706	2,846,570	9,250,142
座間市	4,793,106	717,269	2,363,630	7,874,005
綾瀬市	3,608,378	773,091	2,745,504	7,126,973
愛川町	2,263,112	1,147,021	2,460,578	5,870,711
清川村	205,301	152,875	101,510	459,686

市町村名	住 宅 用 地		非住宅用地	合 計
	小規模住宅用地	一般住宅用地		
湘 南	59,789,391	16,115,721	26,561,339	102,466,451
平塚市	11,471,018	3,180,815	7,432,329	22,084,162
藤沢市	17,962,606	3,601,379	6,803,436	28,367,421
茅ヶ崎市	10,576,866	1,993,606	2,340,355	14,910,827
秦野市	8,814,864	3,132,442	4,416,874	16,364,180
伊勢原市	5,011,724	2,226,674	2,455,737	9,694,135
寒川町	2,173,672	690,946	2,097,641	4,962,259
大磯町	1,994,069	767,008	655,569	3,416,646
二宮町	1,784,572	522,851	359,398	2,666,821
県 西	19,688,511	8,803,810	16,770,732	45,263,053
小田原市	10,077,716	3,126,831	4,827,072	18,031,619
南足柄市	2,703,506	1,638,175	1,973,277	6,314,958
中井町	585,591	604,589	917,409	2,107,589
大井町	986,580	693,958	965,836	2,646,374
松田町	744,052	371,061	343,486	1,458,599
山北町	717,777	563,935	609,276	1,890,988
開成町	857,538	436,300	613,161	1,906,999
箱根町	865,588	722,230	4,927,161	6,514,979
真鶴町	568,703	192,878	304,493	1,066,074
湯河原町	1,581,460	453,853	1,289,561	3,324,874

資料：総務省「固定資産の価格等の概要調書」（平成24年1月1日現在）による。

注：一般住宅用地とは、地方税法第349条の3の2第1項に規定する土地をいい、小規模住宅用地とは、同法同条第2項に規定する住宅用地（原則として面積200㎡以下のもの等）をいう。

第15表 新設住宅の利用関係別戸数・床面積

市町村名	総計		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
県計	74,584	6,261,912	17,464	2,064,034	23,638	1,098,499	520	53,178	32,962	3,046,201
横浜・川崎	46,941	3,807,977	6,721	822,755	15,266	688,946	230	17,010	24,724	2,279,266
横浜市	29,919	2,482,349	5,058	615,165	8,520	385,936	60	5,357	16,281	1,475,891
川崎市	17,022	1,325,628	1,663	207,590	6,746	303,010	170	11,653	8,443	803,375
三浦半島	4,411	409,384	1,744	203,932	1,097	55,580	1	181	1,569	149,691
横須賀市	2,190	193,212	719	79,323	501	23,016	0	0	970	90,873
鎌倉市	1,471	141,139	624	76,126	415	22,203	0	0	432	42,810
逗子市	385	34,839	172	20,400	151	8,523	0	0	62	5,916
三浦市	151	16,809	88	11,170	7	447	1	181	55	5,011
葉山町	214	23,385	141	16,913	23	1,391	0	0	50	5,081
県央	10,990	953,615	3,753	425,354	3,534	171,797	218	32,748	3,485	323,716
相模原市	4,805	428,832	1,599	178,687	1,341	62,916	218	32,748	1,647	154,481
厚木市	1,620	129,684	559	66,139	764	34,870	0	0	297	28,675
大和市	1,858	151,405	534	59,319	633	31,338	0	0	691	60,748
海老名市	983	87,335	405	47,337	394	22,395	0	0	184	17,603
座間市	873	77,100	331	36,667	195	8,861	0	0	347	31,572
綾瀬市	643	59,925	214	24,535	163	9,819	0	0	266	25,571
愛川町	199	18,242	102	11,578	44	1,598	0	0	53	5,066
清川村	9	1,092	9	1,092	0	0	0	0	0	0
湘南	9,970	875,487	4,131	476,386	3,117	151,978	17	1,155	2,705	245,968
平塚市	1,787	164,715	827	97,170	481	23,269	0	0	479	44,276
藤沢市	3,671	299,836	1,160	131,127	1,292	61,326	11	720	1,208	106,663
茅ヶ崎市	1,986	170,663	753	83,911	626	31,639	0	0	607	55,113
秦野市	1,215	112,934	654	77,549	403	19,961	1	146	157	15,278
伊勢原市	611	58,376	344	40,767	172	8,221	1	92	94	9,296
寒川町	330	30,894	154	17,704	74	3,479	0	0	102	9,711
大磯町	188	19,807	127	14,957	24	1,438	4	197	33	3,215
二宮町	182	18,262	112	13,201	45	2,645	0	0	25	2,416
県西	2,272	215,449	1,115	135,607	624	30,198	54	2,084	479	47,560
小田原市	1,408	125,880	627	75,444	446	21,167	54	2,084	281	27,185
南足柄市	266	28,214	171	20,721	41	2,129	0	0	54	5,364
中井町	34	3,988	26	3,188	0	0	0	0	8	800
大井町	79	8,849	56	6,532	0	0	0	0	23	2,317
松田町	91	9,378	52	7,067	35	1,939	0	0	4	372
山北町	22	2,967	22	2,967	0	0	0	0	0	0
開成町	117	9,924	44	5,369	52	2,507	0	0	21	2,048
箱根町	153	14,468	34	4,341	42	1,954	0	0	77	8,173
真鶴町	23	2,550	23	2,550	0	0	0	0	0	0
湯河原町	79	9,231	60	7,428	8	502	0	0	11	1,301

資料：e-Stat「住宅着工統計」（2011年）による。

第 16 表 公民営別住宅団地の立地状況

市区町村名	団地数			総面積			戸数			宅地分譲区画数		
	公共	民間	計	公共	民間	計	公共	民間	計	公共	民間	計
県				ha	ha	ha	戸	戸	戸	区画	区画	区画
40年度完成分	1	1	2	4	16	20	812	0	812	0	630	630
S41~50年度完成分	216	954	1,170	1,325	4,451	5,776	108,167	22,195	130,362	5,856	118,822	124,678
S51~60年度完成分	206	591	797	616	2,006	2,622	52,696	55,179	107,875	487	29,983	30,470
S61~H7年度完成分	209	467	676	582	1,050	1,632	42,354	54,644	96,998	250	7,480	7,730
H8~19年度完成分	144	557	701	260	778	1,038	36,203	67,904	104,107	112	6,844	6,956
H19年度完成分	5	36	41	14	41	55	1,784	7,854	9,638	0	715	715
工事中	25	129	154	321	532	853	15,518	26,957	42,475	3	3,166	3,169
総計	807	2,712	3,519	3,139	8,845	11,984	260,349	230,071	490,420	6,516	166,815	173,331
横浜・川崎	484	1,624	2,108	1,957	4,447	6,404	181,895	145,304	327,199	2,344	80,174	82,518
横浜市	345	1,297	1,642	1,687	3,850	5,537	145,017	96,108	241,125	2,077	74,268	76,345
鶴見区	8	38	46	8	52	60	1,408	3,718	5,126	0	384	384
神奈川区	24	41	65	82	48	130	8,470	3,681	12,151	0	716	716
西区	3	4	7	3	5	8	588	147	735	0	44	44
中区	10	16	26	105	20	125	3,440	1,345	4,785	18	0	18
南区	5	61	66	31	129	159	3,759	4,598	8,357	3	2,198	2,201
港南区	20	96	116	166	283	449	13,366	5,937	19,303	85	5,188	5,273
保土ヶ谷区	32	70	102	110	185	295	13,124	6,959	20,083	107	3,511	3,618
旭区	26	90	116	224	284	508	19,030	4,163	23,193	0	7,492	7,492
磯子区	23	42	65	215	128	343	10,905	3,242	14,147	1,519	2,325	3,844
金沢区	27	83	110	86	758	844	10,042	13,617	23,659	0	12,514	12,514
港北区	7	67	74	17	112	130	2,115	5,444	7,559	0	1,700	1,700
緑区	39	50	89	179	155	334	11,097	3,493	14,590	147	3,635	3,782
戸塚区	31	109	140	106	322	427	12,195	10,435	22,630	79	6,705	6,784
栄区	11	63	74	38	592	630	4,562	6,537	11,099	0	12,340	12,340
泉区	8	35	43	42	66	108	4,221	4,025	8,246	119	836	955
瀬谷区	19	20	39	79	72	152	6,894	997	7,891	0	2,078	2,078
青葉区	20	379	399	97	563	661	8,950	13,331	22,281	0	11,108	11,108
都筑区	32	33	65	97	77	173	10,851	4,439	15,290	0	1,494	1,494
川崎市	139	327	466	270	598	867	36,878	49,196	86,074	267	5,906	6,173
川崎区	18	16	34	19	22	41	3,664	5,102	8,766	0	0	0
幸区	26	22	48	45	30	75	8,628	11,027	19,655	0	0	0
中原区	8	23	31	10	30	40	2,027	5,679	7,706	0	35	35
高津区	26	48	74	45	63	107	4,759	8,647	13,406	0	311	311
宮前区	22	60	82	52	81	132	5,731	5,757	11,488	125	851	976
多摩区	24	56	80	50	88	138	6,071	3,902	9,973	142	1,476	1,618
麻生区	15	102	117	49	284	333	5,998	9,082	15,080	0	3,233	3,233
三浦半島	49	318	367	156	2,396	2,551	11,410	29,908	41,318	521	43,164	43,685
横須賀市	34	146	180	130	1,301	1,430	8,659	19,412	28,071	521	23,660	24,181
鎌倉市	5	99	104	4	505	509	576	4,682	5,258	0	11,638	11,638
逗子市	4	41	45	5	412	417	591	3,485	4,076	0	5,754	5,754
三浦市	6	16	22	16	63	79	1,584	2,070	3,654	0	462	462
葉山町	0	16	16	0	115	115	0	259	259	0	1,650	1,650
県央	132	352	484	430	881	1,311	34,529	30,146	64,675	1,499	20,946	22,445
相模原市	48	154	202	180	321	501	17,415	15,638	33,053	700	5,286	5,986
厚木市	37	49	86	120	157	277	7,226	2,447	9,673	230	3,627	3,857
大和市	14	36	50	41	78	119	4,606	2,938	7,544	0	2,518	2,518
海老名市	12	40	52	19	133	152	1,913	4,153	6,066	69	3,686	3,755
座間市	12	42	54	17	80	97	1,985	4,633	6,618	0	2,141	2,141
綾瀬市	5	27	32	10	110	119	1,109	228	1,337	0	3,607	3,607
愛川町	3	4	7	40	3	43	275	109	384	394	81	475
清川村	1	0	1	5	0	5	0	0	0	106	0	106

市区町村名	団地数			総面積			戸数			宅地分譲区画数		
	公共	民間	計	公共	民間	計	公共	民間	計	公共	民間	計
湘南	109	322	431	ha	ha	ha	戸	戸	戸	区画	区画	区画
平塚市	21	50	71	135	83	219	6,517	3,006	9,523	103	2,318	2,421
藤沢市	42	89	131	108	186	293	8,552	7,974	16,526	555	4,461	5,016
茅ヶ崎市	14	57	71	47	113	159	4,274	3,964	8,238	0	3,171	3,171
秦野市	6	68	74	84	158	242	5,033	4,621	9,654	0	3,089	3,089
伊勢原市	17	24	41	65	92	157	3,076	496	3,572	328	3,266	3,594
寒川町	2	10	12	8	16	24	716	826	1,542	0	402	402
大磯町	3	13	16	4	42	46	326	323	649	0	995	995
二宮町	4	11	15	83	33	116	1,490	0	1,490	492	1,027	1,519
県西	33	96	129	63	399	462	2,531	3,503	6,034	674	3,802	4,476
小田原市	15	27	42	31	36	68	1,947	1,180	3,127	230	787	1,017
南足柄市	5	6	11	6	96	102	274	318	592	47	506	553
中井町	2	2	4	10	2	12	0	0	0	126	42	168
大井町	0	8	8	0	21	21	0	0	0	0	348	348
松田町	1	1	2	1	6	7	0	0	0	43	134	177
山北町	7	0	7	12	0	12	103	0	103	210	0	210
開成町	1	3	4	1	2	3	0	64	64	18	71	89
箱根町	0	32	32	0	206	206	0	1,487	1,487	0	1,316	1,316
真鶴町	1	6	7	1	5	6	57	231	288	0	79	79
湯河原町	1	11	12	1	25	26	150	223	373	0	519	519

資料：県住宅課「住宅団地立地調査」（平成20年3月31日現在）による。平成21年度以降集計廃止。

注1：市区町村別の数値は、昭和40年以降県内で計画的に造成または建設に着手した0.5ha以上の集団住宅地の総計である。

2：集計数値は、端数処理のため一致しないものがある。

第17表 工場敷地面積の推移

年次 市区町村名	平成20年		平成21年		平成22年	
	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比
	m ²	%	m ²	%	m ²	%
県計	54,601,002	100.0	53,635,497	100.0	52,704,416	100.0
横浜・川崎	28,108,364	51.5	27,860,126	51.9	27,690,734	52.5
横浜市	12,319,449	22.6	12,020,161	22.4	11,955,172	22.7
鶴見区	2,937,504	5.4	2,865,470	5.3	2,818,497	5.3
神奈川区	1,051,367	1.9	986,590	1.8	977,873	1.9
西区	24,246	0.0	24,246	0.0	27,175	0.1
中区	633,082	1.2	633,954	1.2	633,954	1.2
磯子区	3,165,032	5.8	3,187,616	5.9	3,187,070	6.0
金沢区	1,553,544	2.8	1,536,702	2.9	1,541,440	2.9
南区	18,850	0.0	16,180	0.0	16,811	0.0
保土ヶ谷区	65,401	0.1	66,101	0.1	54,304	0.1
港北区	278,420	0.5	250,116	0.4	235,732	0.4
戸塚区	1,129,800	2.1	1,092,405	2.0	1,070,667	2.0
港南区	3,148	0.0	2,752	0.0	3,148	0.0
旭区	83,372	0.2	82,003	0.2	82,199	0.2
緑区	219,650	0.4	154,602	0.3	198,457	0.4
瀬谷区	96,677	0.2	96,247	0.2	96,247	0.2
栄区	560,337	1.0	520,125	1.0	516,665	1.0
泉区	53,028	0.1	53,671	0.1	49,784	0.1
青葉区	18,397	0.0	17,581	0.0	15,831	0.0
都筑区	427,594	0.8	433,800	0.8	429,318	0.8
川崎市	15,788,915	28.9	15,839,965	29.5	15,735,562	29.9
川崎区	14,492,777	26.5	14,452,051	26.9	14,547,586	27.6
幸区	262,935	0.5	419,249	0.8	246,616	0.5
中原区	616,192	1.1	602,091	1.1	575,850	1.1
高津区	207,737	0.4	194,406	0.4	191,239	0.4
多摩区	63,973	0.1	64,992	0.1	64,992	0.1
麻生区	29,660	0.1	22,081	0.0	23,149	0.0
麻生区	115,641	0.2	85,095	0.2	86,130	0.2
相模原市	3,506,809	6.4	3,234,072	6.0	3,160,874	6.0
緑区	-	-	-	-	839,651	1.6
中央区	-	-	-	-	2,012,063	3.8
南区	-	-	-	-	309,160	0.6
三浦半島	3,723,278	6.8	3,669,169	6.8	3,513,358	6.7
横須賀市	3,138,540	5.7	3,091,401	5.8	3,019,659	5.7
鎌倉市	519,067	1.0	X	X	427,745	0.8
逗子市	X	X	-	-	X	X
三浦市	X	X	X	X	X	X
葉山町	X	X	X	X	X	X

年次 市区町村名	平成 20 年		平成 21 年		平成 22 年	
	面積	構成比	面積	構成比	面積	構成比
	m ²	%	m ²	%	m ²	%
湘 南	9,778,638	17.9	9,646,219	18.0	9,707,317	18.4
平塚市	2,801,417	5.1	2,734,443	5.1	2,707,926	5.1
藤沢市	2,745,961	5.0	2,660,570	5.0	2,619,063	5.0
茅ヶ崎市	692,157	1.3	X	X	736,688	1.4
秦野市	1,698,944	3.1	1,677,681	3.1	1,770,619	3.4
伊勢原市	602,529	1.1	616,830	1.2	612,675	1.2
寒川町	1,217,349	2.2	1,217,551	2.3	1,241,482	2.4
大磯町	X	X	X	X	X	X
二宮町	X	X	X	X	X	X
西湘・足柄上	3,286,339	6.0	3,168,598	5.9	2,908,204	5.5
小田原市	1,481,050	2.7	1,401,112	2.6	1,104,800	2.1
南足柄市	1,092,544	2.0	1,095,079	2.0	1,095,312	2.1
中井町	154,134	0.3	160,096	0.3	215,776	0.4
大井町	83,137	0.2	83,225	0.2	83,225	0.2
松田町	X	X	X	X	X	X
山北町	260,601	0.5	213,123	0.4	193,506	0.4
開成町	194,638	0.4	194,634	0.4	194,256	0.4
湯河原町	X	X	X	X	X	X
県 央	6,197,574	11.4	6,057,313	11.3	5,723,929	10.9
厚木市	1,826,047	3.3	1,781,871	3.3	1,745,886	3.3
大和市	763,634	1.4	692,357	1.3	636,418	1.2
海老名市	706,231	1.3	766,802	1.4	741,105	1.4
座間市	956,983	1.8	941,917	1.8	898,883	1.7
綾瀬市	1,019,315	1.9	1,011,207	1.9	975,483	1.9
愛川町	X	X	X	X	X	X
清川村	X	X	X	X	X	X

資料：県統計センター「神奈川県工業統計調査結果報告」（各年 12 月 31 日現在）による。

注 1：従業者数が 30 人以上の製造業に属する事業所の敷地面積を集計している。

2：事業所数が 1～2 か所の場合、敷地面積は秘匿値として「X」と表示している。

3：敷地面積が秘匿とされている市町村を含む各地域の計は、秘匿面積を含めている。

4：集計数値は、端数処理のため一致しない場合がある。

5：政令市の構成比と、区の構成比の合計したものは及び各地域の構成比と、地域内の市町村の構成比を合計したものは一致しない場合がある。

第 18 表 県内道路延長及び道路敷面積

道路種別	管理者	計		管 理 者				
	実延長	道路敷面積	国	高速会社等	県	指定市	市町村 (指定市除く)	その他
	Km	km ²	Km	Km	Km	Km	Km	Km
高速自動車国道	82.7	5,836	0.0	82.7	0.0	0.0	0.0	0.0
一般国道	678.9	18,830	270.0	144.7	179.5	84.7	0.0	0.0
小 計	761.7	24,666	270.0	227.5	179.5	84.7	0.0	0.0
主要地方道	759.6	11,594	0.0	7.3	489.4	260.5	2.4	0.0
一般県道	661.8	8,775	0.0	51.8	409.3	200.7	0.1	0.0
小 計	1,421.5	20,370	0.0	59.1	898.7	461.2	2.5	0.0
市町村道	23,339.3	137,539	0.0	20.1	0.0	11,810.8	11,508.3	0.0
計	25,522.5	182,575	270.0	306.7	1,078.2	12,356.8	11,510.8	0.0
道路運送法による 一般自動車道	31.5	750	0.0	2.1	0.0	0.0	0.0	29.5

資料：県道路管理課調べ（平成24年4月1日現在）による。

注1：「主要地方道」の欄には、主要地方道のうち県道のみを記載し、市道である主要地方道については、「市町村道」欄に含めた。

2：「管理者」のうち「高速会社等」欄には、神奈川県道路公社も含む。

3：小数点以下第2位四捨五入のため、計に合致しない。

第19表 特別緑地保全地区の状況

所在	特別緑地保全地区名	面積	所在	特別緑地保全地区名	面積	
横浜市	大倉山	5.4	横浜市	下永谷	3.7	
	上郷・釜利谷	7.5		今宿町	2.8	
	獅子ヶ谷・師岡	17.0		古橋	1.8	
	朝比奈	19.0		岡津町	2.2	
	柴・長浜	1.3		馬場四丁目	0.8	
	森浅間社	2.7		上星川一丁目	0.1	
	川島	0.7		権太坂	2.2	
	上郷・中野	0.7		港南一丁目	0.6	
	猪子山	1.9		飯島町	6.7	
	宮沢・蟹沢	2.0		計(54地区)	260.6	
	日吉	3.8		川崎市	久末	1.1
	大曽根台	1.4		小沢城址	6.8	
	鴨居原	3.4		多摩	6.7	
	南本宿	5.2		橘	5.5	
	釜利谷	12.0		久末東	0.8	
	駒岡・梶山	2.9		野川	0.5	
	公田・荒井沢	7.0		井田山	1.1	
	川井	5.3	南野川	0.9		
	上山・白山	6.3	生田寒谷	1.5		
	大岡	0.7	井田伊勢台	0.9		
	東山	1.8	久末イノ木	0.9		
	三保	48.0	久地	0.8		
	上郷・尾月	4.2	菅馬場谷	2.0		
	鶴ヶ峰	1.4	神庭	1.9		
	鯉ヶ久保	1.7	井田平台	0.3		
	宮沢	2.2	生田榎戸	1.7		
	寺家	12.3	向原の里	1.1		
	小机城址	4.1	野川十三坊台	1.4		
	駒岡中郷	0.8	五力田小台	0.3		
	熊野神社	4.1	細山大久保	0.5		
	追分	5.8	黒川西谷	2.0		
	金井	4.1	岡上梨子ノ木	2.5		
	中田北	1.3	千年	0.3		
	名瀬北	6.5	黒川海道	8.3		
御伊勢山・権現山	11.0	久末楸谷	0.6			
俣野	4.1	早野梅ヶ谷	10.9			
今井町	0.6	黒川よこみね	7.2			
善部町	1.8	早野五郎池	0.4			
天神の杜	0.9	東野川	0.7			
鍛冶ヶ谷	2.9	黒川広町	0.8			
寺山町	0.7	生田東五反田	1.0			
菅田町	1.1	岡上小塚	1.0			
本牧十二天	0.6	岡上自正寺	0.7			
舞岡	5.9	黒川鷹ノ巣	1.5			
野七里	5.6	西黒川	9.3			

所在	特別緑地保全地区名	面積	所在	特別緑地保全地区名	面積			
川崎市	岡上川井田	0.3	鎌倉市	城廻	3.7			
	早野矢崎前	0.4		昌清院	0.8			
	王禅寺日吉谷	0.5		岡本	3.2			
	久地東	0.6		玉縄城址	2.4			
	五力田谷戸	0.7		常盤山	19.0			
	黒川沢谷戸	0.5		寺分一丁目	2.3			
	黒川丸山	0.9		天神山	5.0			
	黒川橋場	0.3		手広・笛田	6.0			
	王禅寺源左衛門	2.2	鎌倉市	計（8地区）	42.4			
	菅生ヶ丘	0.3	藤沢市	引地川	16.0			
	黒川腰巻	0.8		境川	15.0			
	黒川七ツ谷	0.6		城南	4.8			
	黒川南	0.8	藤沢市	計（3地区）	35.8			
	黒川入り谷戸	2.0	茅ヶ崎市	清水谷	4.9			
	黒川石神谷戸	1.1	茅ヶ崎市	計（1地区）	4.9			
	黒川伏越	0.6	厚木市	恩曾恩名	0.2			
	栗木山王山	2.0		厚木市	計（1地区）	0.2		
	五力田寺谷戸	0.6	大和市	泉の森	17.0			
	柿生の里	1.9		大和市	計（1地区）	17.0		
	岡上杉山下	1.4	座間市	相模川	10.3			
	王禅寺東	0.9		座間市	計（1地区）	10.3		
	高石	0.3						
	多摩美	0.1						
	王禅寺瓦谷	0.5						
	水沢	0.6						
	王禅寺西	0.3						
王禅寺日吉の辻	0.5							
岡上丸山	1.3							
川崎市	計（63地区）	107.0						
相模原市	若葉台南側斜面	6.0						
	下九沢内出	3.9						
相模原市	計（2地区）	9.9	合計	134地区	448.1ha			

資料：県自然環境保全課調べ（平成24年3月31日現在）による。

備考：特別緑地保全地区とは、都市緑地法第12条に規定する地区である。

第20表 風致地区の状況

都市計画名称	風致地区名	面積	種別指定面積	
		ha	ha	
横 浜	山手	104.0	第3種	78.0
			第4種	26.0
	本牧	66.0	第3種	49.0
			第4種	17.0
	根岸	111.0	第3種	96.0
			第4種	15.0
	磯子	199.0	第3種	108.0
			第4種	91.0
	峰沢・常盤台	79.0	第3種	36.0
			第4種	43.0
	三ツ沢	35.0	第3種	11.0
			第4種	24.0
	三ツ池	159.0	第3種	154.0
			第4種	5.0
	日吉	57.0	第3種	23.0
			第4種	34.0
富岡・長浜	153.0	第3種	137.0	
		第4種	16.0	
円海山	794.0	第1種	599.0	
		第2種	145.0	
		第3種	50.0	
大池・今井・名瀬	396.0	第3種	396.0	
仏向・花見台	107.0	第3種	77.0	
		第4種	30.0	
川井・矢指	503.0	第3種	503.0	
新治・三保	590.0	第3種	387.0	
		第4種	203.0	
八朔	134.0	第3種	111.0	
		第4種	23.0	
奈良	223.0	第3種	167.0	
		第4種	56.0	
横浜市	計 (16地区)	3,710.0	第1種	599.0
			第2種	145.0
			第3種	2,383.0
			第4種	583.0
川 崎	多摩川	284.8	特 別	277.3
			その他	7.5
川崎市	計 (1地区)	284.8	特 別	277.3
			その他	7.5
横須賀	塚山	26.8	第1種	5.6
			第4種	21.2
	衣笠・大楠山	682.0	第1種	3.4
		第4種	678.6	
浦賀半島	284.0	第1種	103.6	
		第4種	180.4	

都市計画名称	風致地区名	面積	種別指定面積
横須賀市 計	武山	326.7	第1種 34.5 第4種 292.2
	荒崎	36.2	第4種 36.2
	(5地区)	1,355.7	第1種 147.1 第4種 1,208.6
平塚市 計	湘南海岸	96.2	第1種 79.7 第3種 3.9 第4種 12.6
	(1地区)	96.2	第1種 79.7 第3種 3.9 第4種 12.6
鎌倉市 計	鎌倉	2,194.0	第2種 2,033.0 第3種 156.0 第4種 5.0
	(1地区)	2,194.0	第2種 2,033.0 第3種 156.0 第4種 5.0
藤沢市 計	片瀬山	145.3	第4種 145.3
	江の島	26.2	第4種 26.2
	鶴沼	138.4	第4種 138.4
	湘南海岸	224.1	第4種 224.1
	太平台	50.1	第4種 50.1
(5地区)	584.1	第4種 584.1	
小田原市 計	小田原城址	15.0	第1種 13.0 第4種 2.0
	城山	51.0	第1種 21.0 第3種 16.0 第4種 14.0
	海岸	257.0	第1種 237.0 第2種 17.0 第3種 3.0
	(3地区)	323.0	第1種 271.0 第2種 17.0 第3種 19.0 第4種 16.0
逗子市 計	披露山・逗子海岸	90.2	第1種 40.2 第4種 50.0
	(1地区)	90.2	第1種 40.2 第4種 50.0
三浦市 計	油壺	253.8	第1種 67.3 第4種 186.5
	城ヶ島	58.3	第1種 55.6 第4種 2.7

都市計画名称	風致地区名	面積	種別指定面積	
		ha	ha	
三浦市	下浦海岸	166.3	第1種	29.9
			第4種	136.4
	松輪・毘沙門	327.1	第1種	147.0
			第4種	180.1
	黒崎	132.7	第1種	48.0
			第4種	84.7
三浦市	計 (5地区)	938.2	第1種	347.8
			第4種	590.4
葉山	一色	307.8	第1種	58.2
			第4種	249.6
葉山町	大楠山	98.7	第4種	98.7
	計 (2地区)	406.5	第1種	58.2
			第4種	348.3
愛川	高取・中津溪谷	305.5	第4種	305.5
	仏果山・経ヶ岳	606.2	第4種	606.2
	志田・三栗山	460.5	第4種	460.5
	中津川東	47.3	第4種	47.3
	八菅山	76.7	第4種	76.7
	相模川西	18.5	第4種	18.5
愛川町	計 (6地区)	1,514.7	第4種	1,514.7
二宮	吾妻山	57.9	第1種	9.4
			第4種	48.5
二宮町	計 (1地区)	57.9	第1種	9.4
			第4種	48.5
湯河原	湯河原	3,436.0	第1種	266.0
			第2種	2,620.0
			第3種	439.0
			第4種	111.0
	福浦	12.0	第3種	5.0
		第4種	7.0	
湯河原町	計 (2地区)	3,448.0	第1種	266.0
			第2種	2,620.0
			第3種	444.0
			第4種	118.0
総計		49地区 15,003.3ha		

資料：県自然環境保全課調べ（平成24年3月31日現在）による。

備考：風致地区とは、都市計画法第8条に規定する地区であり、地区の種別を条例で指定する。

第 21 表 近郊緑地保全区域の状況

所 在	近郊緑地保全区域		近郊緑地特別保全地区	
	区域名	面積(ha)	地区名	面積(ha)
鎌倉市 横浜市	円海山・北鎌倉	約1,096 (うち横浜市分約 802)	円海山	約116.0 (横浜市のみ)
			大丸山	約44.0
			公田	約5.4
			鎌倉	約131.0
横須賀市	武山	約327	武山	約194.5
横須賀市 葉山町	衣笠・大楠山	約958 (うち葉山町分約 273)	衣笠・大楠山	約49.5
逗子市 葉山町	逗子・葉山	約1,087 (うち葉山町分約 805)	三ヶ岡山	約33.2
相模原市	相模原	約644	相模原	約73.0
			相模横山・相模川	約103.8
三浦市	剣崎・岩堂山	約618		
	小網代	約70	小網代	約65.0
計 7 区域		約4,800ha	計 10 地区	約 815.4ha

資料：県自然環境保全課調べ（平成24年3月31日現在）による。

備考：近郊緑地保全区域とは、首都圏近郊緑地保全法第3条に規定する区域であり、近郊緑地特別保全地区とは同法第5条に規定する地区である。

第 22 表 歴史的風土保存区域の状況

所 在	歴史的風土保存区域		歴史的風土特別保存地区	
	区 域 名	面積(ha)	地 区 名	面積(ha)
鎌倉市	朝比奈	約142	朝比奈切通し	7.0
	八幡宮	約308	建長寺・浄智寺・八幡宮	172.0
寿福寺			18.0	
永福寺跡			5.7	
護良親王墓			2.0	
瑞泉寺			119.0	
浄妙寺			8.1	
鎌倉市 逗子市			大町・材木座	約174	妙本寺・衣張山	67.0
	名越切通し	20.0		
鎌倉市	長谷・極楽寺	約207	大仏・長谷観音	110.0
			極楽寺	9.8
			稲村ヶ崎	6.0
	山ノ内	約158	円覚寺	29.0
計 5 区域		約 989ha	計 13 地区	573.6ha

資料：県自然環境保全課調べ（平成24年3月31日現在）による。

備考：歴史的風土保存区域とは、古都における歴史的風土の保存に関する特別措置法第4条で規定する区域であり歴史的風土特別保存地区とは、同法第6条で規定する地区である。

第23表 都市公園面積

市町村名	街区公園		近隣公園		地区公園		住区基幹公園 (A)		総合公園		運動公園		都市基幹公園 (B)	
	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積
横浜市	2,252	378.27	190	317.72	44	199.43	2,486	895.42	16	273.72	7	159.74	23	433.46
川崎市	895	110.84	32	56.73	6	27.27	933	194.84	4	168.28	1	77.43	5	245.71
相模原市	522	45.06	12	18.72	3	12.19	537	75.97	5	67.11	2	28.02	7	95.13
横須賀市	362	75.16	21	36.45	1	4.73	384	116.34	1	16.74	5	33.81	6	50.55
平塚市	201	24.06	12	15.36	0	0.00	213	39.42	2	42.65	1	10.04	3	52.69
鎌倉市	229	21.21	0	0.00	2	15.4	231	36.61	1	6.98	0	0.00	1	6.98
藤沢市	250	41.92	22	24.75	2	19.55	274	86.22	3	48.8	2	13.42	5	62.22
小田原市	131	13.58	0	0.00	0	0.00	131	13.58	3	33.52	1	12.41	4	45.93
茅ヶ崎市	140	14.14	4	5.47	3	13.92	147	33.53	0	0.00	0	0.00	0	0.00
逗子市	70	10.06	3	7.04	1	5.56	74	22.66	0	0.00	0	0.00	0	0.00
三浦市	58	9.91	1	3.69	0	0.00	59	13.60	0	0.00	1	5.27	1	5.27
秦野市	165	13.47	2	3.33	1	6.82	168	23.62	0	0.00	1	16.48	1	16.48
厚木市	120	22.67	5	7.69	1	8.86	126	39.22	1	9.38	1	15.7	2	25.08
大和市	118	21.48	4	6.51	0	0.00	122	27.99	2	17.55	0	0.00	2	17.55
伊勢原市	131	12.71	7	11.37	0	0.00	138	24.08	0	0.00	1	12.87	1	12.87
海老名市	48	11.78	4	6.99	0	0.00	52	18.77	0	0.00	1	17.52	1	17.52
座間市	34	6.19	3	6.83	1	4.39	38	17.41	1	13.41	0	0.00	1	13.41
南足柄市	25	4.71	1	0.65	0	0.00	26	5.36	0	0.00	1	14.07	1	14.07
綾瀬市	94	11.95	3	4.54	3	14.18	100	30.67	0	0.00	0	0.00	0	0.00
政令市以外	2,176	315.00	92	140.67	15	93.41	2,283	549.08	14	189.03	15	151.59	29	340.62
市 合 計	5,845	849.17	326	533.84	68	332.3	6,239	1,715.31	39	698.14	25	416.78	64	1,114.92
葉山町	1	0.06	1	1.69	0	0.00	2	1.75	1	28.84	0	0.00	1	28.84
寒川町	28	2.34	1	1.50	1	4.77	30	8.61	0	0.00	1	7.22	1	7.22
大磯町	38	4.26	0	0.00	0	0.00	38	4.26	0	0.00	1	11.7	1	11.70
二宮町	14	5.61	0	0.00	0	0.00	14	5.61	1	11.37	0	0.00	1	11.37
中井町	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	1	16.9	1	16.90
大井町	2	0.17	0	0.00	0	0.00	2	0.17	0	0.00	0	0.00	0	0.00
松田町	5	4.97	0	0.00	0	0.00	5	4.97	0	0.00	0	0.00	0	0.00
山北町	5	1.49	1	1.69	0	0.00	6	3.18	0	0.00	0	0.00	0	0.00
開成町	6	1.97	0	0.00	0	0.00	6	1.97	0	0.00	0	0.00	0	0.00
箱根町	10	1.66	1	0.88	0	0.00	11	2.54	0	0.00	0	0.00	0	0.00
真鶴町	0	0.00	1	2.18	0	0.00	1	2.18	0	0.00	0	0.00	0	0.00
湯河原町	15	3.91	2	3.77	0	0.00	17	7.68	1	10.13	0	0.00	1	10.13
愛川町	15	3.55	2	4.93	2	11.17	19	19.65	0	0.00	0	0.00	0	0.00
清川村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
町村合計	139	29.99	9	16.64	3	15.94	151	62.57	3	50.34	3	35.82	6	86.16
政令市以外	2,315	344.99	101	157.31	18	109.35	2,434	611.65	17	239.37	18	187.41	35	426.78
県全体	5,984	879.16	335	550.48	71	348.24	6,390	1,777.88	42	748.48	28	452.6	70	1,201.08

資料：県都市公園課調べ（平成23年3月31日現在）による。

注1：都市緑地等には、都市緑地、緩衝緑地、都市林、広場公園を含む。

2：特殊公園とは、風致公園、動植物公園、歴史公園及び墓園をいう。

3：人口とは、都市計画区域人口をいう。

4：県立公園は、内数。

(面積単位：ha)

特殊公園(C)		広域公園(D)		都市緑地等(E)		緑道(F)		都市公園全体 (G)=A+B+C+D+E+F		都市計画区域		人口 (H)	ひとりあたりの 都市公園面積 (G/H×10)	県立公園	
箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	全面積	公園割合	(千人)	(㎡/人)	箇所	面積
19	103.76	4	186.78	48	88.27	21	44.12	2,601	1,751.81	43,498	4.03%	3,687	4.75	4	127.67
4	28.20	0	0.00	97	63.92	20	7.62	1,059	540.29	14,435	3.74%	1,427	3.79	1	11.02
6	36.66	1	47.47	23	24.7	5	12.46	579	292.39	21,706	1.35%	714	4.10	3	73.77
9	35.06	1	70.36	91	193.66	2	0.65	493	466.62	10,071	4.63%	417	11.19	2	75.09
2	29.64	0	0.00	43	8.78	4	2.34	265	132.87	6,788	1.96%	260	5.11		
4	50.00	0	0.00	6	6.18	0	0.00	242	99.77	3,953	2.52%	174	5.73		
2	20.10	2	19.06	8	5.24	2	8.35	293	201.19	6,951	2.89%	411	4.90	2	37.45
3	12.03	1	7.74	0	0.00	4	1.83	143	81.11	11,406	0.71%	198	4.10	1	7.74
1	0.28	1	26.79	12	1.71	0	0.00	161	62.31	3,576	1.74%	235	2.65	2	28.38
2	8.41	0	0.00	6	19.66	0	0.00	82	50.73	1,734	2.93%	60	8.46		
2	14.80	0	0.00	1	0.64	0	0.00	63	34.31	3,144	1.09%	48	7.15	1	14.56
2	1.68	1	35.34	9	14.21	0	0.00	181	91.33	10,361	0.88%	170	5.37	1	35.34
0	0.00	1	64.6	3	38.6	0	0.00	132	167.50	9,383	1.79%	224	7.48	1	64.60
0	0.00	0	0.00	2	1.25	0	0.00	126	46.79	2,706	1.73%	228	2.05		
0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	139	36.95	5,552	0.67%	101	3.66		
4	1.89	0	0.00	12	17.03	1	0.40	70	55.61	2,648	2.10%	127	4.38	1	11.94
1	30.55	0	0.00	0	0.00	0	0.00	40	61.37	1,758	3.49%	129	4.76	1	30.55
0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	27	19.43	7,693	0.25%	44	4.42		
0	0.00	0	0.00	12	2.24	5	1.93	117	34.84	2,228	1.56%	83	4.20		
32	204.44	7	223.89	205	309.2	18	15.5	2,574	1,642.73	89,952	1.83%	2,909	5.65	12	305.65
61	373.06	12	458.14	373	486.09	64	79.7	6,813	4,227.22	169,591	2.49%	8,737	4.84	20	518.11
1	1.8	0	0.00	3	31.83	0	0.00	7	64.22	1,706	3.76%	34	18.89	2	31.26
0	0.00	0	0.00	4	0.48	3	1.85	38	18.16	1,342	1.35%	48	3.78		
1	7.00	0	0.00	8	1.21	0	0.00	48	24.17	1,723	1.40%	33	7.32	1	7.00
1	0.89	0	0.00	0	0.00	0	0.00	16	17.87	908	1.97%	29	6.16		
0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	1	16.90	2,002	0.84%	10	16.90		
0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	2	0.17	1,441	0.01%	18	0.09		
0	0.00	0	0.00	4	1.5	0	0.00	9	6.47	571	1.13%	10	6.47		
1	0.89	0	0.00	0	0.00	0	0.00	7	4.07	2,153	0.19%	10	4.07		
0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	6	1.97	656	0.30%	16	1.23		
2	17.46	0	0.00	1	0.7	0	0.00	14	20.70	9,282	0.22%	14	14.79	1	15.89
0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	1	2.18	702	0.31%	9	2.42		
0	0.00	0	0.00	1	0.06	0	0.00	19	17.87	4,099	0.44%	27	6.62		
1	22.6	1	51.83	1	3.4	0	0.00	22	97.48	3,429	2.84%	43	22.67	1	51.83
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	50.64	1	51.83	22	39.18	3	1.85	190	292.23	30,014	0.97%	301	9.71	5	105.98
39	255.08	8	275.72	227	348.38	21	17.35	2,764	1,934.96	119,966	1.61%	3,210	6.03	17	411.63
68	423.7	13	509.97	395	525.27	67	81.55	7,003	4,519.45	199,605	2.26%	9,038	5.00	25	624.09

第24表 土地区画整理状況

市町村名	区別	市町村施行				市町村以外のもの	
		計 画		実 施 済		実 施 状 況	
		地区数	面 積	地区数	面 積	地区数	面 積
県 計		102	46,286,302	102	42,733,530	367	126,540,798
横 浜 ・ 川 崎		44	21,917,839	44	21,701,888	140	71,169,672
横 浜 市		30	11,598,000	30	11,618,203	105	56,446,273
川 崎 市		14	10,319,839	14	10,083,685	35	14,723,399
三 浦 半 島		8	2,341,446	8	2,341,446	26	2,701,680
横 須 賀 市		6	1,701,351	6	1,701,351	18	2,195,495
鎌 倉 市		1	363,666	1	363,666	1	261,569
逗 子 市		0	0	0	0	3	78,400
三 浦 市		1	276,429	1	276,429	4	166,216
葉 山 町		0	0	0	0	0	0
県 央		12	3,350,017	12	2,987,610	84	37,628,503
相 模 原 市		3	1,082,927	3	1,082,927	34	19,985,373
厚 木 市		2	507,589	2	507,589	21	6,030,889
大 和 市		2	651,600	2	502,620	11	9,784,241
海 老 名 市		0	0	0	0	10	714,388
座 間 市		0	0	0	0	4	592,047
綾 瀬 市		5	1,107,901	5	894,474	4	521,565
愛 川 町		0	0	0	0	0	0
清 川 村		0	0	0	0	0	0
湘 南		26	16,096,737	26	13,132,937	83	12,045,990
平 塚 市		5	1,613,961	5	1,613,961	7	3,561,469
藤 沢 市		14	13,206,890	14	10,323,298	28	3,563,778
茅 ヶ 崎 市		1	374,000	1	373,618	5	998,200
秦 野 市		2	310,361	2	271,177	16	1,175,954
伊 勢 原 市		1	317,156	1	317,156	17	1,685,327
寒 川 町		1	99,369	1	58,727	1	219,262
大 磯 町		2	175,000	2	175,000	0	0
二 宮 町		0	0	0	0	9	842,000
県 西		12	2,580,263	12	2,569,649	31	2,649,869
小 田 原 市		6	1,248,354	6	1,248,354	13	1,003,077
南 足 柄 市		1	22,252	1	11,638	5	486,300
中 井 町		0	0	0	0	7	915,394
大 井 町		0	0	0	0	2	125,561
松 田 町		1	45,569	1	45,569	0	0
山 北 町		0	0	0	0	0	0
開 成 町		2	291,472	2	291,472	4	119,537
箱 根 町		0	0	0	0	0	0
真 鶴 町		0	0	0	0	0	0
湯 河 原 町		2	972,616	2	972,616	0	0
旧 津 久 井		0	0	0	0	3	345,084
旧 城 山 町		0	0	0	0	3	345,084
旧 藤 野 町		0	0	0	0	0	0

資料：県市町村課「市町村公共施設概要」（平成18年3月31日現在）による。平成18年度以降集計廃止。

第25表 都市再開発状況

(面積単位：m²)

市町村名	市町村施行		市町村以外のもの		
	計画		実施済		実施状況
	地区数	面積	地区数	面積	地区数 面積
県 計	15	748,148	12	220,037	35 339,817
横 浜 ・ 川 崎	6	153,796	6	132,755	21 234,540
横 浜 市	5	127,696	5	106,655	16 200,707
川 崎 市	1	26,100	1	26,100	5 33,833
三 浦 半 島	1	14,700	1	14,700	4 27,537
横 須 賀 市	0	0	0	0	4 27,537
鎌 倉 市	1	14,700	1	14,700	0 0
逗 子 市	0	0	0	0	0 0
三 浦 市	0	0	0	0	0 0
葉 山 町	0	0	0	0	0 0
県 央	4	59,737	3	45,507	8 50,910
相 模 原 市	3	49,931	2	35,701	2 35,701
厚 木 市	1	9,806	1	9,806	6 15,209
大 和 市	0	0	0	0	0 0
海 老 名 市	0	0	0	0	0 0
座 間 市	0	0	0	0	0 0
綾 瀬 市	0	0	0	0	0 0
愛 川 町	0	0	0	0	0 0
清 川 村	0	0	0	0	0 0
湘 南	4	519,915	2	27,075	0 0
平 塚 市	0	0	0	0	0 0
藤 沢 市	1	20,218	1	20,218	0 0
茅 ヶ 崎 市	1	7,000	1	6,857	0 0
秦 野 市	0	0	0	0	0 0
伊 勢 原 市	1	13,697	0	0	0 0
寒 川 町	0	0	0	0	0 0
大 磯 町	0	0	0	0	0 0
二 宮 町	1	479,000	0	0	0 0
県 西	0	0	0	0	2 26,830
小 田 原 市	0	0	0	0	1 5,300
南 足 柄 市	0	0	0	0	1 21,530
中 井 町	0	0	0	0	0 0
大 井 町	0	0	0	0	0 0
松 田 町	0	0	0	0	0 0
山 北 町	0	0	0	0	0 0
開 成 町	0	0	0	0	0 0
箱 根 町	0	0	0	0	0 0
真 鶴 町	0	0	0	0	0 0
湯 河 原 町	0	0	0	0	0 0
旧 津 久 井	0	0	0	0	0 0
旧 城 山 町	0	0	0	0	0 0
旧 藤 野 町	0	0	0	0	0 0

資料：県市町村課「市町村公共施設概要」（平成18年3月31日現在）による。平成18年度以降集計廃止。

第 26 表 都市計画法に基づく開発許可の件数・面積

市町村名	区分	市街化区域		市街化調整区域		その他の都市計画区域		計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県	計		ha		ha		ha		ha
	平成 5 年度	1,311	321.0	642	60.9	2	39.3	1,98	421.2
	6 年度	1,575	369.9	668	243.4	28	7.0	2,271	620.3
	7 年度	1,561	283.4	634	62.2	33	11.2	2,228	356.9
	8 年度	1,576	295.2	642	44.2	27	33.8	2,245	373.3
	9 年度	1,341	347.7	663	63.2	25	13.3	2,029	424.2
	10 年度	1,206	266.6	625	52.9	19	3.8	1,850	323.3
	11 年度	1,222	258.8	531	53.7	18	8.0	1,771	320.5
	12 年度	1,183	277.0	522	47.2	20	5.1	1,725	329.3
	13 年度	1,228	316.0	497	73.8	24	14.4	1,749	404.2
	14 年度	1,128	208.5	362	31.7	23	9.3	1,513	249.5
	15 年度	1,388	387.3	420	34.4	16	10.9	1,824	432.6
	16 年度	1,320	275.3	434	42.2	21	7.1	1,775	324.6
	17 年度	1,148	257.6	396	34.2	22	5.8	1,566	297.6
	18 年度	1,182	261.2	374	31.0	28	10.5	1,584	302.8
	19 年度	1,104	259.8	327	44.3	27	9.8	1,458	313.9
	20 年度	981	206.7	386	59.5	22	5.7	1,389	272.0
	21 年度	733	153.4	276	46.2	16	6.1	1,025	205.7
	22 年度	978	185.6	316	37.5	14	7.0	1,308	228.3
	23 年度	967	206.8	325	42.5	11	2.7	1,303	252.0
横浜・川崎		344	80.61	30	10.25	-	-	374	90.86
横浜市		242	61.93	30	10.25	-	-	272	72.18
川崎市		102	18.68	0	0.00	-	-	102	18.68
三浦半島		64	19.99	26	1.21	-	-	90	21.20
横須賀市		29	10.92	5	0.33	-	-	34	11.25
鎌倉市		23	7.15	10	0.52	-	-	33	7.67
逗子市		2	0.52	0	0.00	-	-	2	0.52
三浦市		5	0.80	4	0.15	-	-	9	0.95
葉山町		5	0.60	7	0.21	-	-	12	0.81
県央		233	47.36	81	11.12	3	1.01	317	59.49
相模原市		74	13.79	18	2.31	3	1.01	95	17.11
厚木市		50	8.89	36	6.97	-	-	86	15.86
大和市		25	3.80	9	0.36	-	-	34	4.16
海老名市		17	6.17	9	0.74	-	-	26	6.91
座間市		31	5.54	0	0.00	-	-	31	5.54
綾瀬市		25	4.40	5	0.49	-	-	30	4.89
愛川町		11	4.77	4	0.25	-	-	15	5.02
清川村		-	-	-	-	-	-	0	0.00

市町村名	区分	市街化区域		市街化調整区域		その他の都市計画区域		計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
			ha		ha		ha		ha
湘	南	257	37.55	133	13.89	-	-	390	51.44
平塚市		54	9.57	14	0.59	-	-	68	10.16
藤沢市		60	6.49	27	1.34	-	-	87	7.83
茅ヶ崎市		45	5.54	13	7.86	-	-	58	13.40
秦野市		47	6.29	25	1.34	-	-	72	7.63
伊勢原市		24	3.89	39	1.87	-	-	63	5.76
寒川町		14	2.29	5	0.39	-	-	19	2.68
大磯町		8	2.99	7	0.38	-	-	15	3.37
二宮町		5	0.49	3	0.12	-	-	8	0.61
県	西	69	21.30	55	6.04	8	1.69	132	29.03
小田原市		44	15.87	43	4.82	-	-	87	20.69
南足柄市		9	1.36	3	0.65	-	-	12	2.01
中井町		1	0.10	2	0.06	-	-	3	0.16
大井町		6	2.90	3	0.17	-	-	9	3.07
松田町		3	0.32	0	0.00	-	-	3	0.32
山北町		-	-	-	-	3	0.44	3	0.44
開成町		6	0.75	4	0.34	-	-	10	1.09
箱根町		-	-	-	-	3	0.92	3	0.92
真鶴町		-	-	-	-	0	0.00	0	0.00
湯河原町		-	-	-	-	2	0.33	2	0.33

資料：県建築指導課調べによる。以下の市は記載の課調べによる。

横浜市宅地企画課、川崎市建築情報課、相模原市開発調整課、横須賀市開発指導課、藤沢市開発業務課、鎌倉市開発指導課、平塚市開発指導課、小田原市開発審査課、茅ヶ崎市開発審査課、厚木市開発審査課、大和市街づくり計画課、秦野市開発指導課

注：集計数値は端数整理のため一致しない場合がある。

- | |
|--------------------|
| 2 県土利用の現況及び推移 |
| (1) 総説 |
| (2) 都市地域等の状況 |
| (3) 農業地域の状況 |
| (4) 森林地域の状況 |
| (5) 自然公園地域の状況 |
| (6) 自然環境保全地域の状況 |
| (7) その他 |

(3) 農業地域の状況

第 27 表 耕地面積の推移

第 28 表 耕地面積及び耕作放棄地面積

第 29 表 市街化区域農地面積

第 30 表 農業振興地域面積及び農用地区域面積

第 31 表 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積(地域別)

第 32 表 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積(転用目的別)

(3) 農業地域の状況

第27表 耕地面積の推移

年	区分	合計	田	畑			
				計	普通畑	樹園地	牧草地
		ha	ha	ha	ha	ha	ha
昭和55年		28,900	7,320	21,600	14,600	6,840	141
56年		28,500	7,130	21,400	14,400	6,830	141
57年		28,400	6,960	21,400	14,500	6,780	131
58年		28,300	6,860	21,400	14,600	6,740	111
59年		28,200	6,780	21,400	14,700	6,620	95
60年		28,200	6,630	21,600	15,000	6,520	82
61年		28,100	6,470	21,600	15,100	6,440	83
62年		27,900	6,340	21,600	15,100	6,460	86
63年		27,700	6,200	21,500	15,100	6,360	86
平成元年		27,300	6,000	21,300	15,200	6,060	83
2年		27,000	5,780	21,200	15,200	5,850	86
3年		26,500	5,650	20,800	15,100	5,680	85
4年		26,000	5,510	20,500	14,900	5,510	72
5年		25,500	5,390	20,100	14,700	5,410	72
6年		24,900	5,290	19,600	14,300	5,190	71
7年		24,100	5,170	18,900	13,800	5,020	71
8年		23,400	5,030	18,300	13,500	4,790	68
9年		22,800	4,920	17,800	13,100	4,660	68
10年		22,200	4,780	17,500	12,800	4,550	68
11年		21,900	4,660	17,200	12,700	4,450	68
12年		21,700	4,550	17,100	12,600	4,420	68
13年		21,500	4,460	17,000	12,600	4,400	68
14年		21,400	4,390	17,000	12,600	4,360	68
15年		21,300	4,370	17,000	12,600	4,340	70
16年		21,200	4,310	16,900	12,500	4,300	72
17年		21,100	4,280	16,900	12,500	4,280	72
18年		21,000	4,240	16,800	12,500	4,230	72
19年		20,900	4,170	16,700	12,400	4,200	72
20年		20,700	4,100	16,600	12,300	4,170	72
21年		20,500	4,060	16,500	12,300	4,140	72
22年		20,400	4,030	16,400	12,200	4,120	72
23年		20,300	3,990	16,300	12,100	4,070	72

資料：農林水産省「面積調査」（各年7月15日現在）による。

注：集計数値は、端数処理のため一致しないものがある。

第28表 耕地面積及び耕作放棄地面積

市町村名	区分	合計(田+畑)	田	畑			耕作 放棄地	
				普通畑	樹園地	牧草地		
県計		20,300 ^{ha}	3,990 ^{ha}	16,300 ^{ha}	12,100 ^{ha}	4,070 ^{ha}	72 ^{ha}	2,588 ^{ha}
横浜・川崎		3,570	196	3,370				141
横浜市		2,960	172	2,790				117
川崎市		605	24	581				25
三浦半島		1,900	22	1,870				87
横須賀市		541	11	530				50
鎌倉市		109	1	108				5
逗子市		9	0	9				2
三浦市		1,200	6	1,190				14
葉山町		39	4	35				17
県央		4,510	1,100	3,420				839
相模原市		1,640	126	1,520				571
厚木市		1,190	515	678				98
大和市		223	11	212				11
海老名市		564	260	304				21
座間市		227	90	137				17
綾瀬市		271	17	254				29
愛川町		345	74	271				63
清川村		46	7	39				28
湘南		5,840	1,590	4,240				630
平塚市		1,540	772	766				89
藤沢市		939	140	799				74
茅ヶ崎市		372	49	323				32
秦野市		1,200	118	1,080				191
伊勢原市		1,140	414	722				126
寒川町		246	75	171				35
大磯町		272	24	248				62
二宮町		129	1	128				22
県西		4,470	1,080	3,390				890
小田原市		1,890	537	1,360				356
南足柄市		676	180	496				98
中井町		468	31	437				77
大井町		349	114	235				52
松田町		161	10	151				38
山北町		405	36	369				76
開成町		202	173	29				9
箱根町		10	2	8				55
真鶴町		52	-	52				15
湯河原町		252	-	252				115

資料：農林水産省「面積調査」（平成23年7月15日現在）による。

ただし、耕作放棄地は「農業センサス」（平成22年2月1日現在）による。県農政課調べ。

注：耕作放棄地を除く耕地面積は、次のラウンド基準により四捨五入を行ったので、計とその内訳とは一致しない場合がある。

原数(ラウンドするけた)	5けた(下から2けた)	4けた(下から1けた)	3けた以下(ラウンドしない)
(例) ラウンドする前	12,345	1,234	123
ラウンド後の数	12,300	1,230	123

第29表 市街化区域農地面積

市町村名	平成 20 年度以前参入 市街化区域農地	平成 21 年度以降参入 市街化区域農地	その他 市街化区域農地	計
	m ²	m ²	m ²	m ²
県 計	13,177,191	151,291	3,685,402	17,013,884
横 浜 ・ 川 崎	3,948,070	94,978	0	4,043,048
横 浜 市	2,717,972	51,840	0	2,769,812
川 崎 市	1,230,098	43,138	0	1,273,236
三 浦 半 島	918,085	4,507	207,568	1,130,160
横 須 賀 市	426,048	4,507	0	430,555
鎌 倉 市	138,856	0	0	138,856
逗 子 市	41,162	0	0	41,162
三 浦 市	312,019	0	0	312,019
葉 山 町	0	0	207,568	207,568
県 央	3,312,384	21,535	1,151,902	4,485,821
相 模 原 市	1,264,120	18,263	169,519	1,451,902
厚 木 市	980,973	0	0	980,973
大 和 市	297,512	3,272	0	300,784
海 老 名 市	354,608	0	0	354,608
座 間 市	213,420	0	0	213,420
綾 瀬 市	201,751	0	0	201,751
愛 川 町	0	0	982,383	982,383
清 川 村	0	0	0	0
湘 南	3,819,773	16,224	1,032,354	4,868,351
平 塚 市	727,322	7,999	0	735,321
藤 沢 市	951,133	3,158	0	954,291
茅 ヶ 崎 市	524,359	3,624	0	527,983
秦 野 市	1,278,817	0	0	1,278,817
伊 勢 原 市	338,142	1,443	0	339,585
寒 川 町	0	0	511,723	511,723
大 磯 町	0	0	340,001	340,001
二 宮 町	0	0	180,630	180,630
県 西	1,178,879	14,047	1,293,578	2,486,504
小 田 原 市	864,711	13,340	0	878,051
南 足 柄 市	314,168	707	0	314,875
中 井 町	0	0	197,821	197,821
大 井 町	0	0	426,912	426,912
松 田 町	0	0	221,543	221,543
山 北 町	0	0	0	0
開 成 町	0	0	447,302	447,302
箱 根 町	0	0	0	0
真 鶴 町	0	0	0	0
湯 河 原 町	0	0	0	0

資料：総務省「固定資産の価格等の概要調書」（平成 24 年 1 月 1 日現在）による。

注 1：平成 20 年度以前参入市街化区域農地

市の区域内に所在する市街化区域の農地で、地方税法附則第 19 条の 3 第 4 項及び第 5 項に規定するもの及び平成 6 年度から平成 20 年度までの課税分から新たに同法附則第 19 条の 2 第 1 項に規定する市街化区域農地とされたものをいうものであること。

2：平成 21 年度以降参入市街化区域農地

市の区域内に所在する市街化区域の農地で、上記 1 及び下記 4 以外のものをいうものであること。

3：その他市街化区域農地

上記 1 及び 2 以外の市街化区域農地

4：相模原市内の市街化区域農地のうち、旧津久井郡地域内の市街化区域農地については、市町村の合併の特例等に関する法律第 16 条第 3 項の規定により、上記 2 の市街化区域農地ではなく、上記 3 の市街化区域農地とみなすこととされている。

第30表 農業振興地域面積及び農用地区域面積

地域 市町村名	農業振興 地 域	農用地区域	地域 市町村名	農業振興 地 域	農用地区域
県 計	50,840 ^{ha}	11,343 ^{ha}	湘 南	11,414 ^{ha}	3,655 ^{ha}
横 浜 ・ 川 崎	5,196	1,126	平 塚 市	2,736	1,080
横 浜 市	4,915	1,035	藤 沢 市	1,794	595
川 崎 市	281	91	茅 ヶ 崎 市	124	85
三 浦 半 島	2,716	1,524	秦 野 市	3,439	749
横 須 賀 市	565	336	伊 勢 原 市	1,882	668
鎌 倉 市	115	48	寒 川 町	433	135
逗 子 市	—	—	大 磯 町	718	249
三 浦 市	2,036	1,140	二 宮 町	288	96
葉 山 町	—	—	県 西	18,008	3,138
県 央	13,506	1,899	小 田 原 市	5,552	1,212
相 模 原 市	6,887	774	南 足 柄 市	1,878	633
厚 木 市	3,689	448	中 井 町	1,562	308
大 和 市	287	28	大 井 町	908	236
海 老 名 市	853	81	松 田 町	427	132
座 間 市	433	168	山 北 町	6,823	307
綾 瀬 市	742	152	開 成 町	183	110
愛 川 町	615	249	箱 根 町	—	—
清 川 村	—	—	真 鶴 町	238	44
			湯 河 原 町	437	157

資料：県農政課調べ（平成23年12月1日現在）による。

注：集計数値は、端数処理のため一致しないものがある。

第31表 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積（地域別）

市町村名	許 可		届 出		許可及び届出 合計		許可又は届出 以外のもの
	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積	面 積
県 計	537	43.5 ^{ha}	5,033	205.3 ^{ha}	5,570	248.8 ^{ha}	58.9 ^{ha}
横 浜 ・ 川 崎	115	7.1	1,923	84.4	2,038	91.5	7.4
横 浜 市	105	6.2	1,118	51.0	1,223	57.2	5.5
川 崎 市	10	0.9	805	33.4	815	34.3	1.9
三 浦 半 島	17	0.7	346	12.1	363	12.8	3.7
横 須 賀 市	14	0.7	130	5.1	144	5.8	2.5
鎌 倉 市	1	0.0	77	2.7	78	2.7	0.3
逗 子 市	0	0.0	45	1.0	45	1.0	0.0
三 浦 市	2	0.0	36	1.8	38	1.8	0.8
葉 山 町	0	0.0	58	1.5	58	1.5	0.1
県 央	192	21.6	1,054	45.6	1,246	67.2	13.7
相 模 原 市	91	6.5	508	24.4	599	30.9	4.5
厚 木 市	58	12.1	84	3.4	142	15.5	7.7
大 和 市	9	1.3	66	3.0	75	4.3	0.0
海 老 名 市	12	0.6	114	5.8	126	6.4	0.5
座 間 市	1	0.1	107	2.9	108	3.0	0.4
綾 瀬 市	4	0.3	101	3.3	105	3.6	0.1
愛 川 町	8	0.2	74	2.8	82	3.0	0.5
清 川 村	9	0.5	0	0.0	9	0.5	0.0
湘 南	153	9.9	1,362	48.4	1,515	58.3	29.2
平 塚 市	20	1.5	252	12.0	272	13.5	1.2
藤 沢 市	17	1.8	272	9.6	289	11.4	2.5
茅 ヶ 崎 市	16	1.4	290	7.9	306	9.3	0.4
秦 野 市	28	1.4	261	10.8	289	12.2	21.5
伊 勢 原 市	44	2.7	171	4.0	215	6.7	3.2
寒 川 町	16	0.6	61	2.7	77	3.3	0.3
大 磯 町	10	0.4	30	0.7	40	1.1	0.0
二 宮 町	2	0.1	25	0.7	27	0.8	0.1
県 西	60	4.5	348	15.0	408	19.5	4.9
小 田 原 市	21	1.8	193	8.6	214	10.4	2.1
南 足 柄 市	6	0.3	76	2.4	82	2.7	0.2
中 井 町	5	0.8	9	0.3	14	1.1	0.2
大 井 町	0	0.0	15	0.6	15	0.6	0.3
松 田 町	0	0.0	17	0.7	17	0.7	0.1
山 北 町	9	0.6	0	0.0	9	0.6	0.1
開 成 町	1	0.1	38	2.4	39	2.5	0.0
箱 根 町	2	0.1	0	0.0	2	0.1	0.7
真 鶴 町	1	0.1	0	0.0	1	0.1	0.5
湯 河 原 町	15	0.7	0	0.0	15	0.7	0.7

資料：県農政課調べ（平成23年分）による。
注1：集計数値は、端数整理のため一致しない場合がある。
注2：相模原市に、旧津久井郡4町を含む。

第32表 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の件数・面積（転用目的別）

市町村名	宅地系		農林地系		その他					
	住宅用地		鉱工業用地		植 林		砂利・岩石		その他	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県 計	4,100	151.8 ^{ha}	13	1.2 ^{ha}	7	0.4 ^{ha}	4	1.1 ^{ha}	1,446	94.4 ^{ha}
横 浜 ・ 川 崎	1,508	58.1	5	0.4	4	0.1	0	0.0	521	32.8
横 浜 市	867	33.8	4	0.4	4	0.1	0	0.0	348	22.8
川 崎 市	641	24.3	1	0.0	0	0.0	0	0.0	173	10.0
三 浦 半 島	248	5.8	0	0.0	2	0.2	0	0.0	113	6.7
横 須 賀 市	80	1.8	0	0.0	2	0.2	0	0.0	62	3.7
鎌 倉 市	59	1.5	0	0.0	0	0.0	0	0.0	19	1.2
逗 子 市	41	1.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	4	0.0
三 浦 市	24	0.7	0	0.0	0	0.0	0	0.0	14	1.2
葉 山 町	44	0.8	0	0.0	0	0.0	0	0.0	14	0.6
県 央	851	35.5	2	0.3	1	0.1	3	0.5	389	31.2
相 模 原 市	434	17.2	0	0.0	0	0.0	1	0.1	164	13.7
厚 木 市	67	6.2	0	0.0	1	0.1	0	0.0	74	9.5
大 和 市	56	2.5	0	0.0	0	0.0	2	0.4	17	1.5
海 老 名 市	72	3.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0	54	3.0
座 間 市	89	2.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0	19	0.8
綾 瀬 市	78	2.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0	27	1.5
愛 川 町	54	2.0	1	0.1	0	0.0	0	0.0	27	1.0
清 川 村	1	0.0	1	0.2	0	0.0	0	0.0	7	0.2
湘 南	1,175	39.9	5	0.3	0	0.0	0	0.0	335	17.8
平 塚 市	195	8.3	3	0.3	0	0.0	0	0.0	74	4.8
藤 沢 市	229	7.3	1	0.0	0	0.0	0	0.0	59	4.0
茅 ヶ 崎 市	234	6.0	1	0.0	0	0.0	0	0.0	71	3.4
秦 野 市	245	10.5	0	0.0	0	0.0	0	0.0	44	1.6
伊 勢 原 市	187	5.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0	28	1.6
寒 川 町	51	2.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	26	1.3
大 磯 町	22	0.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0	18	0.7
二 宮 町	12	0.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0	15	0.4
県 西	318	12.5	1	0.2	0	0.0	1	0.6	88	5.9
小 田 原 市	161	6.3	1	0.2	0	0.0	0	0.0	52	3.8
南 足 柄 市	73	2.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0	9	0.5
中 井 町	10	0.2	0	0.0	0	0.0	1	0.6	3	0.1
大 井 町	11	0.5	0	0.0	0	0.0	0	0.0	4	0.1
松 田 町	17	0.7	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
山 北 町	7	0.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.2
開 成 町	29	1.7	0	0.0	0	0.0	0	0.0	10	0.7
箱 根 町	2	0.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
真 鶴 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.1
湯 河 原 町	8	0.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0	7	0.4

資料：県農政課調べ（平成23年分）による。

注1：集計数値は端数整理のため一致しない場合がある。

2：相模原市に、旧津久井郡4町を含む。

- | |
|--------------------|
| 2 県土利用の現況及び推移 |
| (1) 総説 |
| (2) 都市地域等の状況 |
| (3) 農業地域の状況 |
| (4) 森林地域の状況 |
| (5) 自然公園地域の状況 |
| (6) 自然環境保全地域の状況 |
| (7) その他 |

(4) 森林地域の状況

第 33 表 森林面積の推移

第 34 表 所有森林面積

第 35 表 森林面積

第 36 表 利用目的別保安林の解除件数・面積

第 37 表 森林法に基づく開発許可の件数・面積

(4) 森林地域の状況

第33表 森林面積の推移

年度	総面積	国有林	民有林
	ha	ha	ha
昭和56	94,294	12,016	82,278
57～58	97,782	12,383	85,399
59～60	98,829	12,416	86,413
61	100,039	12,169	87,870
62～63	98,632	12,117	86,515
平成元～2	98,332	12,450	85,882
3	98,242	11,943	86,299
4～7	97,347	11,593	85,754
8	97,322	11,299	86,023
9	97,312	11,265	86,047
10	95,579	11,006	84,573
11～14	95,415	10,936	84,479
15～17	95,276	10,861	84,415
18～19	95,278	10,861	84,417
20～	94,902	10,766	84,137

資料：県森林再生課「神奈川地域森林計画」による。

注：合計面積は、四捨五入により一致しない。

第34表 所有森林面積

区分		年度	平成20年度～	比率 (平成20年度/18年度～19年度)
		平成18年度～平成19年度		
		ha	ha	%
国 有 林		10,861	10,766	99
公 有 林	県 有 林	15,067	17,629	117
	市 町 村 有 林	2,050	2,427	118
	財 産 区 有 林	4,789	4,722	99
	小 計	21,906	24,778	113
私 有 林		62,511	59,359	95
民 有 林		84,417	84,137	100
合 計		95,278	94,902	100

資料：県森林再生課「神奈川地域森林計画」による。

注1：合計面積は、四捨五入により一致しない。

2：所有面積とは、権原に基づき各主体が所有する森林面積及び土地上の木竹を所有し育成することができる地上権設定地、借入れ地等の森林面積を加えたものである。

第35表 森林面積

市町村名	民有林		国有林		針・広別民有林面積			保安林
		地域森林 計画対象	林野庁 所管	林野庁 所管外	針葉樹	広葉樹	その他	
	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha
横浜・川崎	4,580	2,737	-	42	733	3,417	429	63
横浜市	3,800	2,500	-	42	690	2,773	337	62
川崎市	780	237	-	-	43	644	92	1
三浦半島	6,308	5,100	-	428	645	5,255	408	342
横須賀市	2,898	2,092	-	163	81	2,491	326	52
鎌倉市	1,286	1,104	-	-	196	1,072	18	171
逗子市	629	500	-	265	193	434	2	59
三浦市	621	540	-	-	10	568	43	22
葉山町	874	864	-	-	165	690	19	38
小計	10,888	7,837	-	470	1,378	8,672	837	405
県央	28,935	28,392	976	110	12,680	15,216	1,041	20,142
相模原市	17,944	17,744	976	45	8,736	8,616	592	13,342
厚木市	2,644	2,495	-	-	760	1,738	147	823
大和市	161	112	-	-	74	85	3	0
海老名市	78	39	-	-	13	58	7	-
座間市	89	65	-	6	11	75	3	-
綾瀬市	187	143	-	10	51	103	33	-
愛川町	1,495	1,457	-	14	585	847	63	471
清川村	6,337	6,337	-	35	2,450	3,694	193	5,506
湘南	8,976	8,516	659	3	3,593	5,010	371	5,313
平塚市	495	468	-	-	41	425	29	27
藤沢市	593	386	-	-	172	387	34	28
茅ヶ崎市	300	258	-	-	128	157	15	51
秦野市	4,790	4,695	659	3	2,100	2,485	205	3,738
伊勢原市	2,072	2,050	-	-	1,071	926	74	1,425
寒川町	25	20	-	-	5	20	0	-
大磯町	528	493	-	-	59	459	10	43
二宮町	173	146	-	-	17	151	4	1
小計	37,911	36,908	1,635	113	16,273	20,226	1,412	25,455
県西	35,338	35,115	8,490	57	14,609	18,920	1,808	25,870
小田原市	4,222	4,179	39	1	2,844	1,177	201	1,651
箱根町	5,529	5,446	1,395	23	1,616	3,628	285	3,112
真鶴町	350	330	-	-	164	133	53	101
湯河原町	2,968	2,951	85	-	840	1,763	365	836
南足柄市	4,678	4,668	511	20	3,198	1,309	171	3,178
中井町	657	644	-	-	94	469	93	25
大井町	341	310	-	-	84	242	14	27
松田町	2,843	2,839	-	-	1,327	1,460	56	1,740
山北町	13,750	13,748	6,460	14	4,442	8,739	570	15,200
開成町	-	-	-	-	-	-	-	-
小計	35,338	35,115	8,490	57	14,609	18,920	1,808	25,870
合計	84,137	79,858	10,124	642	32,261	47,819	4,057	51,730

資料：県森林再生課「神奈川地域森林計画」調べ（平成20年4月1日現在）による。保安林面積は、水源環境保全課調べ（平成22年3月31日現在）による。

注1：該当なしは一表示、該当はあるが四捨五入で0となるのは0表示とする。

2：合計面積は、端数整理のため一致しない場合がある。

第 36 表 利用目的別保安林の解除件数・面積

利用目的別 市町村名	道路敷		採 石		ゴルフ場		送 電		その他		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県 計		ha		ha		ha		ha		ha		ha
平成 6 年度	6	1.40	-	-	-	-	-	-	6	1.00	12	2.40
7 年度	19	4.45	-	-	-	-	1	0.03	20	251.69	40	256.17
8 年度	11	4.00	1	0.20	-	-	-	-	8	2.15	20	6.35
9 年度	9	1.67	4	2.01	-	-	-	-	14	9.60	27	13.28
10 年度	8	0.44	-	-	-	-	-	-	6	0.25	14	0.69
11 年度	6	1.67	-	-	-	-	-	-	10	1.98	16	3.65
12 年度	5	3.47	-	-	-	-	-	-	2	0.52	7	3.99
13 年度	7	0.72	-	-	-	-	-	-	9	1.20	16	1.92
14 年度	3	0.07	-	-	-	-	-	-	6	0.25	9	0.32
15 年度	3	0.31	1	3.36	-	-	-	-	7	1.07	11	4.74
16 年度	20	4.75	-	-	-	-	-	-	14	1.31	34	6.06
17 年度	5	0.39	-	-	-	-	-	-	4	0.48	9	0.87
18 年度	4	0.10	-	-	-	-	-	-	7	1.01	11	1.11
19 年度	4	0.22	-	-	-	-	-	-	5	1.07	9	1.30
20 年度	7	0.59	-	-	-	-	-	-	7	0.47	14	1.06
21 年度	5	0.65	-	-	-	-	-	-	10	2.11	15	2.76
22 年度	3	0.18	-	-	-	-	-	-	4	0.24	7	0.42
23 年度	6	1.09							1	0.02	7	1.11
横浜・川崎									1	0.02	1	0.02
横浜市									1	0.02	1	0.02
川崎市												
三浦半島												
横須賀市												
鎌倉市												
逗子市												
三浦市												
葉山町												
県 央	4	0.98									4	0.98
相模原市	2	0.67									2	0.67
厚木市												
大和市												
海老名市												
座間市												
綾瀬市												
愛川町	1	0.07									1	0.07
清川村	1	0.24									1	0.24

利用目的別 市町村名	道路敷		採石		ゴルフ場		送電		その他		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
湘南 平塚市 藤沢市 茅ヶ崎市 秦野市 伊勢原市 寒川町 大磯町 二宮町	2	0.11									2	0.11
西 小田原市 南足柄市 中井町 大井町 松田町 山北町 開成町 箱根町 真鶴町 湯河原町												

資料：県水源環境保全課調べによる。

第37表 森林法に基づく開発許可の件数・面積

利用目的別 市町村名	宅地の造成		農用地の造成		採石等		産業廃棄物 埋 立 て		その他		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県 計	ha		ha		ha		ha		ha		ha	
昭和 60 年度	2	8.8	-	-	2	5.0	1	1.3	5	12.7	10	27.8
平成 6 年度	2	6.3	-	-	1	1.3	-	-	12	40.1	15	47.7
7 年度	1	1.9	-	-	1	3.0	-	-	7	21.4	9	26.3
8 年度	2	10.7	-	-	1	6.4	1	1.2	8	28.1	12	46.4
9 年度	1	1.8	-	-	1	4.7	-	-	3	6.2	5	12.7
10 年度	1	5.2	-	-	-	-	-	-	5	17.5	6	22.7
11 年度	-	-	-	-	-	-	-	-	2	6.1	2	6.1
12 年度	1	19.6	-	-	-	-	-	-	2	6.7	3	26.3
13 年度	4	14.9	1	1.4	-	-	-	-	5	11.1	10	27.4
14 年度	2	53.9	-	-	-	-	1	8.7	2	6.2	5	68.8
15 年度	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.1	1	2.1
16 年度	1	2.4	-	-	-	-	-	-	2	9.5	3	11.9
17 年度	1	1.4	-	-	-	-	-	-	1	1.9	2	3.3
18 年度	1	2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.5
19 年度	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3.5	1	3.5
20 年度	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21 年度	2	4.4	-	-	-	-	-	-	1	1.4	3	5.8
22 年度									1	1.6	1	1.6
23 年度			1	2.5	1	1.3					2	3.8
横 浜 ・ 川 崎												
横 浜 市												
川 崎 市												
三 浦 半 島												
横 須 賀 市												
鎌 倉 市												
逗 子 市												
三 浦 市												
葉 山 町												
県 央												
相 模 原 市												
厚 木 市												
大 和 市												
海 老 名 市												
座 間 市												
綾 瀬 市												
愛 川 町												
清 川 村												

利用目的別 市町村名	宅地の造成		農用地の造成		採石等		産業廃棄物 埋立		その他		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
湘南 平塚市 藤沢市 茅ヶ崎市 秦野市 伊勢原市 寒川町 大磯町 二宮町												
県西 小田原市 南足柄市 中井町 大井町 松田町 山北町 開成町 箱根町 真鶴町 湯河原町			1	2.5	1	1.3					2	3.8
					1	1.3					1	1.3
			1	2.5							1	2.5

資料：県水源環境保全課調べによる。

- | |
|----------------------|
| 2 県土利用の現況及び推移 |
| (1) 総説 |
| (2) 都市地域等の状況 |
| (3) 農業地域の状況 |
| (4) 森林地域の状況 |
| (5) 自然公園地域の状況 |
| (6) 自然環境保全地域の状況 |
| (7) その他 |

(5) 自然公園地域の状況

第 38 表 自然公園区域面積

第 39 表 自然公園法及び神奈川県立自然公園条例に基づく許可
及び届出の件数・面積

(5) 自然公園地域の状況

第38表 自然公園区域面積

区分 市町村名	国立公園				国定公園			県立真鶴半島 自然公園	
	富士箱根伊豆国立公園（箱根地域）				丹沢大山国定公園			特別地域 普通地域	
	特別地域		普通 地域	計	特別地域		計		
特別 保護地区	第1種－ 第3種	特別 保護地区			第1種－ 第3種	計			
県計	493	9,392	471	10,356	1,867	25,705	27,572	48	90
県央 厚木市 愛川町 清川村					441	4,299 871	4,740 871		
湘南 秦野市 伊勢原市					91	5,057 3,846 1,211	5,148 3,937 1,211		
県西 小田原市 南足柄市 松田町 山北町 箱根町 真鶴町 湯河原町	493	9,392 763 69	471	10,356 763 86	960	9,999 1,230 8,769	10,959 1,230 9,729	48	90
県北 相模原市					375	6,350 6,350	6,725 6,725		

資料：県自然環境保全課調べ（平成24年3月31日現在）による。

注1：国立公園は、我が国の風景を代表するに足りる傑出した自然の風景地であって環境大臣が自然公園法第5条第1項の規定により指定したものである。

2：国定公園は、国立公園に準ずる優れた自然の風景地であって、環境大臣が自然公園法第5条第2項の規定により指定したものである。

3：県立自然公園は、優れた自然の風景地であって県が自然公園法第72条、神奈川県立自然公園条例第3条の規定により指定したものである。

(参考)

種別	名称	区域
国立公園	富士箱根伊豆国立公園	箱根町、小田原市、南足柄市、湯河原町の各一部
国定公園	丹沢大山国定公園	相模原市、秦野市、厚木市、伊勢原市、松田町、山北町、清川村の各一部
県立自然公園	県立丹沢大山自然公園	相模原市、秦野市、厚木市、伊勢原市、山北町、愛川町、清川村の各一部
	県立真鶴半島自然公園	真鶴町の一部
	県立奥湯河原自然公園	湯河原町の一部
	県立陣馬相模湖自然公園	相模原市の一部

県立自然公園								計	総計
県立奥湯河原自然公園		県立丹沢大山自然公園		県立陣馬相模湖自然公園		小計			
特別地域	普通地域	特別地域	普通地域	特別地域	普通地域	特別地域	普通地域		
1,719	213	8,157	3,198	2,748	1,037	12,672	4,538	17,210	55,138
		1,516	2,045			1,516	2,045	3,561	8,301
			227				227	227	1,098
		8				8		8	8
		1,508	1,818			1,508	1,818	3,326	7,195
		249	240			249	240	489	5,637
		194	96			194	96	290	4,227
		55	144			55	144	199	1,410
1,719	213	5,981	913			7,748	1,216	8,964	30,279
									763
									86
									1,230
		5,981	913			5,981	913	6,894	16,623
									9,246
						48	90	138	138
1,719	213					1,719	213	1,932	2,193
		411		2,748	1,037	3,159	1,037	4,196	10,921
		411		2,748	1,037	3,159	1,037	4,196	10,921

第39表 自然公園法及び神奈川県立自然公園条例に基づく許可及び届出の件数・面積

市町村名	計		地 域			
			特別地域（許可）		普通地域（届出）	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県 計	24	2.5475	24	2.5475		
県 央	1	0.0093	1	0.0093		
厚木市						
愛川町						
清川村	1	0.0093	1	0.0093		
湘 南	2	0.0715	2	0.0715		
秦野市	1	0.0481	1	0.0481		
伊勢原市	1	0.0234	1	0.0234		
県 西	20	2.4634	20	2.4634		
小田原市						
南足柄市						
松田町						
山北町						
箱根町	19	1.8134	19	1.8134		
真鶴町	1	0.6500	1	0.6500		
湯河原町						
県 北	1	0.0033	1	0.0033		
相模原市	1	0.0033	1	0.0033		

資料：県自然環境保全センター、環境省関東地方環境事務所箱根自然環境事務所調べ（平成23年度）。

備考：動植物の採取、建築物の色彩の変更等土地利用転換に関係ないものは除外した。

利 用 目 的									
住宅用地		別荘地		農用地造成		レジャー施設		その 他	
件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
件	ha	件	ha	件	ha	件	ha	件	ha
14	1.0764	4	0.3265			2	1.0142	4	0.1305
1	0.0093								
1	0.0093								
1	0.0234							1	0.0481
1	0.0234							1	0.0481
11	1.0404	4	0.3265			2	1.0142	3	0.0824
11	1.0404	4	0.3265			1	0.3642	3	0.0824
						1	0.6500		
1	0.0033								
1	0.0033								

- | |
|------------------------|
| 2 県土利用の現況及び推移 |
| (1) 総説 |
| (2) 都市地域等の状況 |
| (3) 農業地域の状況 |
| (4) 森林地域の状況 |
| (5) 自然公園地域の状況 |
| (6) 自然環境保全地域の状況 |
| (7) その他 |

(6) 自然環境保全地域の状況

第 40 表 自然環境保全地域指定面積の推移

第 41 表 自然環境保全条例に基づく許可及び届出の件数・面積

(6) 自然環境保全地域の状況

第40表 自然環境保全地域指定面積の推移

市町名	地域名	51.11.26 以前	58.12.16 解除及 び縮小	1. 3.31 指定	2. 3.31 指定	3. 3.30 指定	4. 3.31 指定	5. 3.31 指定	6. 3.31 指定	7. 3.31 指定	8. 3.29 指定	9. 3.31 指定	9. 4.1 除外及 び地積 更正
三 浦 半 島		65.0											
横須賀市	田浦大作	4.9											
鎌倉市	今泉北	17.9											
逗子市	披露山・大崎 神武寺	17.0											
三浦市	長 浜 三 戸 油 壺	13.5 6.0 5.7											
湘 南		317.5		10.0								0.4	
平塚市	平塚高麗山	5.9											
藤沢市	寒川社 皇子大神 宇都母知神社	1.1 1.7 1.5										0.4	
茅ヶ崎市	上赤羽根 中赤羽根 甘 沼	2.0 3.7 2.8											
秦野市	三廻部浅間山 菩提向山 田原・蓑毛	47.1 28.7 91.3											
伊勢原市	大山・日向	43.9		10.0									
寒川町	越 山 寒川神社	6.7 4.4											
大磯町	大磯高麗山 鷹取山 神揃山	70.1 0.8 0.4											
二宮町	山王山 川匂神社	3.1 2.3											
西 湘		1,568.4											
小田原市	片浦・早川 久 野	356.0 736.6											
真鶴町	真 鶴	96.7											
湯河原町	吉 浜	379.1											
足 柄 上		6,698.8			147.9	50.6				12.3			
南足柄市	矢倉岳明神 <small>ノ</small> 岳	3,678.9								12.3			
中井町	比奈窪 松本下 松本上 鴨 沢 五所/宮八幡神社 久所・木舟 敵島神社	1.5 3.8 13.2 27.3 2.0 2.2 2.3											
大井町	了義寺 篠 窪 三島神社	1.1 21.3 0.5											
松田町	寄	437.7			147.9	50.6							
山北町	山北・共和 谷ヶ・平山 塩 沢	1,480.0 797.0 230.0											

(単位：ha)

10.3.31	11.3.31	12.3.31	16.1.6	19.3.6	22.3.23	計	市町計
指定	指定	指定	指定	縮小	指定		
16.9	1.1			△17.9		65.1	
						4.9	横須賀市 4.9
				△17.9		0	鎌倉市 0
						17.0	逗子市 35.0
16.9	1.1					18.0	
						13.5	三浦市 25.2
						6.0	
						5.7	
						327.9	
						5.9	平塚市 5.9
						1.5	
						1.7	藤沢市 4.7
						1.5	
						2.0	
						3.7	茅ヶ崎市 8.5
						2.8	
						47.1	
						28.7	秦野市 167.1
						91.3	
						53.9	伊勢原市 53.9
						6.7	
						4.4	寒川町 11.1
						70.1	
						0.8	大磯町 71.3
						0.4	
						3.1	
						2.3	二宮町 5.4
						1,568.4	
						356.0	
						736.6	小田原市 1092.6
						96.7	真鶴町 96.7
						379.1	湯河原町 379.1
					38.4	6,948.0	
						3,691.2	南足柄市 3,691.2
						1.5	
						3.8	
						13.2	
						27.3	中井町 52.3
						2.0	
						2.2	
						2.3	
						1.1	
						21.3	大井町 22.9
						0.5	
						636.2	松田町 636.2
						1,480.0	
					38.4	835.4	山北町 2,545.4
						230.0	

市町名	地域名	51. 11. 26 以前	58. 12. 16 解除及び 縮小	1. 3. 31 指 定	2. 3. 31 指 定	3. 3. 30 指 定	4. 3. 31 指 定	5. 3. 31 指 定	6. 3. 31 指 定	7. 3. 31 指 定	8. 3. 29 指 定	9. 3. 31 指 定	9. 4. 1 除外及 び地積 更正
県 央		991. 3											△4. 8
厚 木 市	飯 山 西 山	10. 7 75. 6											
座 間 市	栗 原 第 二 水	1. 8											0. 3
愛 川 町	三 増 峠 向 山 仏 果 山 経 ケ 岳 八 菅 山	57. 6 68. 9 336. 9 417. 2 22. 6											△5. 1
県 北		1, 608. 80	△425. 3				12. 8	113. 2 (16. 6)		11. 4	8. 4	5. 1	
相模原市		1, 608. 80	△425. 3				12. 8	113. 2 (16. 6)		11. 4	8. 4	5. 1	
(相模原市内訳)													
旧城山町	城 山 城 山 湖 小 倉 山	2. 6 86. 1 137. 5											
旧津久井町	茨 菰 山 志 田 山 仙 洞 寺 山 城 山 青 野 原	87. 2 247. 1 98. 1 44. 2								11. 4	8. 4	5. 1	
旧相模湖町	谷 山 嵐 寸 沢	86. 0	△86. 0				12. 8						
旧藤野町	日 連 名 倉 小 淵 吉 野 沢 井 佐 野 川 藤 野 上 牧 馬 網 子 奥 牧 野 石 砂 山	43. 8 66. 3 21. 8 91. 6 67. 2 181. 0 29. 8 138. 6 49. 6 130. 3	△43. 7 △90. 2 △65. 4 △140. 0										
計		11, 249. 80 27 市町 指定 68	△425. 3 2 町 解除 1 縮小 4	10. 0 1 市 拡大 1	147. 9 1 町 拡大 1	50. 6 1 町 拡大 1	12. 8 1 町 指定	113. 2 (16. 6) 1 町 指定 1	12. 3 1 市 拡大 1	11. 4 1 町 指定 1	8. 4 1 町 拡大 1	5. 5 1 市 1 町 拡大 2	△4. 8 1 市 1 町 拡大 1 縮小 1
累 計		11, 249. 8	10, 824. 5	10, 834. 5	10, 982. 4	11, 033. 0	11, 045. 8	11, 159. 0 (16. 6)	11, 171. 3 (16. 6)	11, 182. 7 (16. 6)	11, 191. 1 (16. 6)	11, 196. 6 (16. 6)	11, 191. 8 (16. 6)

資料：県自然環境保全課調べ（平成24年3月現在）による。

備考：神奈川県自然環境保全地域とは、当該地域の自然環境を保全することが特に必要なものについて、神奈川県自然環境保全条例により指定したものである。（ ）内は特別地区。

(単位：ha)

10.3.31	11.3.31	12.3.31	16.1.6	19.3.6	22.3.23	計	市町計
指定	指定	指定	指定	縮小	指定		
						986.5	
						10.7	厚木市 86.3
						75.6	
						2.1	座間市 2.1
						57.6	
						68.9	
						331.8	愛川町 898.1
						417.2	
						22.6	
1.5		4.6	0 (16.9)			1,340.5 (33.5)	
1.5		4.6	0 (16.9)			1,340.5 (33.5)	相模原市 1340.5
							(相模原市内訳)
						2.6	
						86.1	旧城山町 226.2
						137.5	
						87.2	
						247.1	
						98.1	旧津久井町 501.5
						44.2	
						24.9	
						0	旧相模湖町 12.8
						12.8	
						0.1	
						66.3	
						21.8	
						1.4	
						1.8	
						41.0	旧藤野町 600.0
						29.8	(33.5)
						138.6	
						49.6	
						130.3	
1.5		4.6	(16.9)			119.3 (33.5)	
18.4	1.1	4.6	(16.9)	△17.9	38.4	11,236.4 (33.5)	
1市1町 指定1 拡大1	1市 拡大1	1町 拡大1	(1町) 特別地区拡大1	1市 解除1	1町 拡大1	23市町 70カ所	
11,210.2 (16.6)	11,211.3 (16.6)	11,215.9 (16.6)	11,215.9 (33.5)	11,198.0 (33.5)	11,236.4 (33.5)	11,236.4 (33.5)	

第41表 自然環境保全条例に基づく許可及び届出の件数・面積

市町村名	計		許可又は届出			
	件数	面積 ha	許可		届出	
			件数	面積 ha	件数	面積 ha
県 計	7	1.7109			7	1.7109
三浦半島 横須賀市 逗子市 三浦市						
県 央 相模原市 厚木市 座間市 愛川町						
湘 南 平塚市 藤沢市 茅ヶ崎市 秦野市 伊勢原市 寒川町 大磯町 二宮町	1	0.0052			1	0.0052
県 西 小田原市 南足柄市 中井町 大井町 松田町 山北町 真鶴町 湯河原町	6	1.7057			6	1.7057
	1	0.2400			1	0.2400
	5	1.4657			5	1.4657

資料：県自然環境保全課調べ（平成23年度）による。

備考：動植物の採取等土地利用転換に関係ないものは除外した。

利 用 目 的 別							
住宅用地		農用地造成		レジャー施設		そ の 他	
件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
	ha		ha		ha		ha
						7	1.7109
						1	0.0052
						1	0.0052
6							1.7057
1							0.2400
5							1.4657

- | |
|-----------------|
| 2 県土利用の現況及び推移 |
| (1) 総説 |
| (2) 都市地域等の状況 |
| (3) 農業地域の状況 |
| (4) 森林地域の状況 |
| (5) 自然公園地域の状況 |
| (6) 自然環境保全地域の状況 |
| (7) その他 |

(7) その他

第 42 表 河川延長及び流域面積

①一級河川

②二級河川

③準用河川

第 43 表 海岸保全区域の状況

第 44 表 県下ダム一覧

第 45 表 米軍提供施設面積

第 46 表 米軍提供施設返還後の利用状況(昭和 47 年以降)

第 47 表 埋蔵文化財(遺跡数)及び史跡・名勝・天然記念物の件数

(7) その他

第42表 河川延長及び流域面積

①一級河川

水系名	河川名	一級河川延長 (m)	流域面積	
			県内 (km ²)	県外 (km ²)
多摩川	多摩川	28,360	68.22	947.85
	平瀬川	8,000	27.05	
	平瀬川支川	2,330	3.07	
	ニヶ領本川	5,900	14.60	
	五反田川	1,480	8.00	
	三沢川	2,400	3.48	
	計	48,470		
鶴見川	鶴見川	31,970	184.40	50.10
	矢上川	7,845	36.40	
	有馬川	235	5.30	
	早淵川	9,770	27.80	
	鳥山川	4,180	8.00	
	砂田川	1,470	3.48	
	大熊川	2,840	12.70	
	鴨居川	100	1.50	
	恩田川	7,600	29.43	
	梅田川	2,200	3.86	
	麻生川	1,700	8.16	
	真光寺川	150	0.12	
	計	70,060		
相模川	相模川	55,600	672.97	1,121.05
	小出川	11,250	34.74	
	千の川	1,700	7.73	
	目久尻川	19,850	34.27	
	永池川	5,840	12.30	
	玉川	8,000	38.30	
	細田川	950	2.40	
	小鮎川	13,750	50.01	
	荻野川	8,850	18.77	
	中津川	30,200	143.42	
	早戸川	7,450	39.97	
	川弟川	3,300	5.53	
	鳩川	14,250	54.21	
	鳩川分水路	230		
	鳩川隧道分水路	260		
	道保川	2,400	7.30	
	串川	12,100	26.75	
	道志川	21,700	66.78	
	秋山川	7,000	15.87	
金山川	500	0.06		
海老名分水路	320			
計	225,500			
合 計	3水系 39河川	344,030m		

②二級河川

水系名	河川名	二級河川延長 (m)	流域面積		
			県内(km ²)	県外(km ²)	
帷子川	帷子川	17,340	57.90		
	帷子川分水路	6,610			
	石崎川	1,600			
	新田間川	2,200			
	幸川	300			
	今井川	5,590			7.19
	中堀川	850			4.30
	計	34,490			
大岡川	大岡川	10,540	35.59		
	中村川	3,000			
	堀割川	2,700			
	堀川	900			
	日野川	1,900			
	大岡川分水路	3,640			
	計	22,680			
宮川	宮川	2,040	7.98		
	計	2,040			
侍従川	侍従川	2,620	5.27		
	計	2,620			
鷹取川	鷹取川	570	2.30		
	計	570			
平作川	平作川	7,070	26.08		
	計	7,070			
松越川	松越川	1,550	11.92		
	竹川	1,940			6.73
	計	3,490			
下山川	下山川	2,000	10.37		
	計	2,000			
森戸川	森戸川	2,000	7.70		
	計	2,000			
田越川	田越川	3,000	13.14		
	計	3,000			
滑川	滑川	2,000	11.87		
	計	2,000			
神戸川	神戸川	1,300	2.50		
	計	1,300			

水系名	河川名	二級河川延長 (m)	流域面積	
			県内(km ²)	県外(km ²)
境川	境川	52,140	191.95	18.74
	柏尾川	11,120	83.78	
	平戸永谷川	4,900	15.20	
	狛川	7,180	13.88	
	阿久和川	5,510	14.00	
	名瀬川	2,210	3.03	
	宇田川	3,830	11.27	
	和泉川	9,510	11.46	
	小松川	1,210	1.82	
	本沢	2,100	0.88	
	舞岡川	1,640	4.29	
	計		101,350	
引地川	引地川	16,850	66.91	
	蔘川	5,100	18.22	
	計	21,950		
金目川	金目川	19,500	177.25	
	河内川	2,500	5.77	
	鈴川	14,720	89.12	
	渋田川	11,250	48.68	
	歌川	5,500	9.91	
	板戸川	1,930	2.24	
	大根川	4,230	15.20	
	善波川	1,480	4.74	
	座禅川	3,200	6.77	
	室川	5,000	24.42	
	水無川	7,500	17.69	
	葛葉川	6,220	15.76	
	渋田川分水路	320		
	計		83,350	
葛川	葛川	5,660	29.80	
	不動川	4,230	14.10	
	計	9,890		
中村川	中村川	9,000	29.47	
	藤沢川	2,440	5.09	
	計	11,440		
森戸川	森戸川	3,750	24.50	
	計	3,750		

水系名	河川名	二級河川延長 (m)	流域面積	
			県内(km ²)	県外(km ²)
酒 匂 川	酒匂川	27,190	387.64	194.36
	狩川	13,640	70.57	
	仙了川	5,670	4.85	
	要定川	5,850	5.75	
	洞川	4,500	6.44	
	川音川	3,300	53.25	
	四十八瀬川	7,850	16.72	
	中津川	9,100	31.44	
	虫沢川	1,580	5.94	
	尺里川	2,650	9.80	
	滝沢川	710	3.50	
	内川	7,550	13.40	
	皆瀬川	5,850	14.30	
	河内川	18,080	173.23	
	玄倉川	11,500	43.30	
	世附川	7,800	62.00	
	大又沢	5,800	23.00	
	水ノ木沢	1,700	20.40	
計		140,320		
山 王 川	山王川	4,050	27.19	
	計	4,050		
早 川	早川	20,650	80.59	
	芦の湖	周囲長 21,100	26.77	
	須雲川	3,970	22.54	
	計	45,720		
新 崎 川	新崎川	4,230	15.64	
	計	4,230		
千 歳 川	千歳川	3,200	18.31	11.37
	藤木川	2,500	11.40	
	アゲジ沢	670	4.00	
	計	6,370		
合 計	23 水系 80 河川 1 湖	515,680m		

	総 計	河川延長(m)
一級河川・二級河川	26 水系 119 河川 1 湖	859,710m

③準用河川

水系名	河川名	準用河川延長 (m)	流域面積 (km ²)	
多摩川	五反田川	3,275	6.45	
	三沢川	1,380	3.43	
	二ヶ領用水宿河原線	2,200	0.62	
	二ヶ領本川上河原線	1,200	1.36	
	鶴見川	有馬川	3,635	5.26
		矢上川	2,480	6.63
		麻生川	2,905	9.72
		片平川	2,355	3.41
	真福寺川	1,045	2.70	
川崎市計 9 河川				
鶴見川	黒須田川	2,820	3.41	
	岩川	1,980	4.36	
	奈良川	3,470	6.51	
	早淵川	1,020	5.26	
	布川	780	2.45	
	大岡川	大岡川	3,500	4.04
		日野川	970	5.42
	境川	相沢川	2,158	4.30
		川上川	1,470	4.24
		舞岡川	510	1.93
		芹谷川	800	2.42
	入江川	入江川	2,390	6.40
		第1派川	1,100	
		第2派川	2,400	
		第1小派川	330	
		第2小派川	300	
		第3小派川	450	
第4小派川		510		
第5小派川		270		
小派常盤川		620		
小派台川	230			
滝の川	滝の川	1,160	9.94	
	帷子川	800	2.23	
	くぬぎ台川	1,190	3.04	
	矢指川	540	4.53	
横浜市計 25 河川				
松越川	松越川	1,580	1.44	
	竹川	1,430	2.07	
	小田和川	2,300	2.45	
	荻野川	1,910	2.26	
野比川	野比川	2,280	2.90	
長沢川	長沢川	1,580	3.07	
津久井川	津久井川	2,055	2.95	
川間川	川間川	390	3.63	
前田川	前田川	1,120	3.78	
横須賀市計 9 河川				

水系名	河川名	準用河川延長 (m)	流域面積 (km ²)
狭塚川	狭塚川	2,880	2.38
三浦市計		1 河川	
田越川	田越川	1,120	3.90
	池子川	1,860	3.60
逗子市計		2 河川	
神戸川	神戸川	1,100	1.47
境川	新川	2,350	3.10
	小袋谷川	2,100	3.81
	砂押川	3,850	3.71
	砂押川左支川	100	
鎌倉市計		5 河川	
境川	滝川	1,925	3.98
	滝川分水路	978	3.98
	白旗川	2,300	5.12
引地川	不動川	889	2.06
	一色川	1,900	5.45
相模川	打戻川	2,250	2.28
藤沢市計		6 河川	
相模川	千の川	1,700	6.60
	松尾川	540	2.25
	駒寄川	1,120	4.76
茅ヶ崎市計		3 河川	
金目川	高根川	480	2.01
	河内川	800	1.30
	三笠川	1,390	1.13
平塚市計		3 河川	
相模川	恩曾川	7,200	12.60
	山際川	2,000	4.21
	善明川	2,400	1.90
厚木市計		3 河川	
相模川	八瀬川	5,000	5.22
	鳩川	6,100	9.71
	姥川	6,500	10.85
相模原市計		3 河川	
引地川	引地川	4,460	11.80
大和市計		1 河川	
引地川	比留川	6,400	5.93
綾瀬市計		1 河川	
金目川	栗原川	3,293	2.62
	善波川	806	0.92
伊勢原市計		2 河川	
血洗川	血洗川	1,600	2.40
金目川	小桜川	160	2.02
大磯町計		2 河川	
金目川	室川	2,800	2.59
秦野市計		1 河川	

水系名	河川名	準用河川延長 (m)	流域面積 (km ²)
葛川	葛川	906	8.30
二宮町計		1 河川	
酒匂川	金瀬川	1,650	3.84
	下菊川	3,250	2.60
森戸川	山岸川	800	0.83
	剣沢川	2,050	3.06
	小八幡川	2,900	15.80
	関口川	2,300	2.75
早川	吾性沢	750	0.80
	宮沢川	700	0.73
	万松院川	2,000	1.28
	山谷川	600	0.33
山王川	坊所川	3,600	6.97
	久野川	4,100	19.04
中村川	舟子川	1,700	1.36
	明沢川	2,150	1.44
白糸川	白糸川	1,250	7.65
	荻ノ尾川	600	3.06
塔台川	塔台川	2,600	2.85
	清水川	350	0.59
堀切沢	堀切沢	600	0.74
よもぎ沢	よもぎ沢	600	0.64
清水川	清水川	1,600	3.57
水無川	水無川	400	1.15
玉川	玉川	1,200	4.01
唐沢川	唐沢川	500	0.26
新川	新川	210	1.87
小田原市計		25 河川	
酒匂川	貝沢川	1,120	2.30
南足柄市計		1 河川	
音無川	音無川	456	2.00
湯河原町計		1 河川	
相模川	駒寄川 (分水)	38	
寒川町計		1 河川	
合計	105 河川	188,219m	

資料：県流域海岸企画課調べ（平成24年4月1日現在）による。

第43表 海岸保全区域の状況

海岸名	区域延長	保全施設	指定年月日	海岸名	区域延長	保全施設	指定年月日
湯河原	1,954 ^m	2,655 ^m	昭 34. 04. 09	片瀬漁港	142 ^m	0 ^m	昭 35. 03. 22
真鶴(真鶴港)	850	920	昭 35. 01. 29	小田原漁港	3,900	5,109	昭 35. 04. 01
小田原	6,818	7,524	昭 35. 03. 22				平 04. 09. 08
二宮	2,333	2,365	昭 35. 03. 22	茅ヶ崎漁港	578	124	昭 36. 06. 16
大磯	4,637	4,712	昭 35. 03. 22	小坪漁港	1,051	953	昭 36. 06. 16
大磯(大磯港)	652	652	昭 35. 01. 29	久留和漁港	656	370	昭 35. 04. 01
平塚	3,033	420	昭 35. 03. 22				平 13. 08. 28
茅ヶ崎	4,793	2,735	昭 35. 03. 22	秋谷漁港	1,069	415	昭 35. 04. 01
藤沢	5,239	1,996	昭 35. 03. 22	佐島漁港	4,663	2,871	昭 34. 05. 19
藤沢(湘南港)	1,586	1,248	昭 35. 03. 22	長井漁港	2,549	1,155	昭 35. 04. 01
鎌倉	5,931	6,175	昭 34. 04. 09				平 18. 03. 24
逗子	1,507	1,847	昭 35. 03. 22	三崎漁港	15,489	3,042	昭 36. 08. 01
葉山(葉山港)	257	95	昭 35. 03. 22				昭 42. 01. 27
葉山	2,698	2,683	昭 35. 03. 22				昭 44. 07. 16
横須賀	3,784	2,976	昭 35. 03. 22				平 03. 11. 15
横須賀三浦	1,766	261	昭 34. 04. 09	北下浦漁港	3,880	4,402	昭 35. 04. 01
三浦	4,876	3,127	昭 35. 03. 22				平 17. 06. 21
小 計	52,714m	42,391m					平 19. 04. 17
資料：県砂防海岸課調べ。漁港については県水産課調べ。							平 20. 07. 08
注：海岸保全区域とは、海岸法第3条に規定する区域であり、(海岸)保全施設とは、同法第2条で規定する堤防、突堤、護岸、胸壁、離岸堤等をいう。				腰越漁港	988	417	昭 52. 01. 24
				間口漁港	805	714	昭 46. 05. 25
				二宮漁港	280	0	昭 35. 03. 22
				初声漁港	555	0	昭 34. 04. 09
				小 計	36,605m	19,572m	
				横須賀港	24,328	19,456	昭 35. 03. 29
							昭 37. 09. 18
							平 09. 01. 01
				川崎港	13,515	13,515	昭 37. 08. 21
				小 計	37,843m	32,971m	
				計	127,162m	94,934m	

第44表 県下ダム一覧

名称	所在	湛水面積	完成年	目的
相模ダム	相模原市	326.0 ha	昭和 22 年	W. I. P
沼本ダム	〃	35.0 ha	昭和 18 年	W. I. P
道志ダム	〃	14.0 ha	昭和 30 年	P
城山ダム	〃	247.0 ha	昭和 40 年	F. W. I. P
本沢ダム	〃	21.0 ha	昭和 40 年	P
三保ダム	足柄上郡山北町	218.0 ha	昭和 53 年	F. W. P
玄倉ダム	〃	1.1 ha	昭和 33 年	P
熊木ダム	〃	1.6 ha	昭和 35 年	P
大又沢ダム	〃	1.6 ha	大正 22 年	P
宮ヶ瀬ダム	相模原市	460.0 ha	平成 13 年	F. W. P. N
	愛甲郡愛川町			
	〃 清川村			

資料：県河川課調べ（平成 23 年 12 月現在）による。

目的：A…かんがい用水 W…水道用水 I…工業用水 P…発電 F…洪水調節
N…流水の正常な機能の維持

第45表 米軍提供施設面積

所在市名	施設名	軍名	土地面積 m ²
横浜市	根岸住宅地区	海	429,259
横浜市	横浜ノースドック	陸	523,554
横浜市	上瀬谷通信施設	海	2,422,396
横浜市	深谷通信所	海	773,747
横浜市	鶴見貯油施設	海	183,784
横須賀市	吾妻倉庫地区	海	814,810
横須賀市	横須賀海軍施設	海	2,363,263
横須賀市	浦郷倉庫地区	海	194,304
横須賀市	長坂小銃射撃場	海	96,631
逗子市 (横浜市含む)	池子住宅地区及び海軍補助施設	海	2,884,341
相模原市	相模総合補給廠	陸	2,143,508
相模原市	相模原住宅地区	陸	593,419
相模原市 座間市	キャンプ座間	陸	2,346,266
綾瀬市 大和市 海老名市	厚木海軍飛行場	海	5,068,806
計	14 施設		20,838,105 m ²

資料：県基地対策課調べ（平成24年3月31日現在）による。

注1：米軍提供施設とは、米軍に提供され、米軍が管理・使用しているものをいう。

ただし、長坂小銃射撃場については、自衛隊が管理・使用し、米軍は年間の一定期間のみの使用となっている。

2：土地面積は四捨五入により、計は一致しないことがある。

3：なお、このほか、横浜ノースドックでは、鉄道用軌道用地として、約70 m²の土地が使用されている。

第46表 米軍提供施設返還後の利用状況（昭和47年以降）

所在地	施設名	土地面積	返還年月日	跡地利用の現況
横浜市鶴見区大黒町	鶴見野積場	約 16,760 m ²	S47. 5. 15	横浜市中央卸売市場
〃 鶴見区大黒町	横浜貯油施設	約 47,194	S47. 10. 23	運動広場等
〃 神奈川区山内町ほか	横浜ランドリー	約 9,738	S47. 1. 17	横浜市中央卸売市場青果部及び駐車場
〃 神奈川区金港町	横浜ベーカリー	約 6,200	S52. 9. 9	所有者に返還
〃 神奈川区亀住町ほか	神奈川ミルクプラント	約 10,000	H12. 3. 31	保育所、公園等
〃 中区山手町ほか	山手住宅地区	約 104,751	S47. 2. 9	民有地は所有者に返還、市有地は公園、 国有地は公務員宿舍等
〃 中区横浜公園	横浜チャペルセンター	約 8,900	S53. 6. 19	横浜公園(S52. 8. 17 一部返還)
〃 中区本牧町ほか	横浜海浜住宅地区	約 705,000	S57. 3. 31	MYCAL 本牧、住宅、下水処理場等
〃 中区新山下町ほか	新山下住宅地区	約 61,000	S57. 3. 31	市営住宅等
〃 中区新港町	横浜冷蔵倉庫	約 20,000	H 6. 4. 1	道路等
〃 金沢区富岡東ほか	富岡倉庫地区	約 29,000	H21. 5. 25	検討中
〃 金沢区柴町ほか	小柴貯油施設	約 526,000	H17. 12. 14	検討中
〃 港北区岸根町	岸根兵舎地区	約 133,770	S47. 8. 25	スポーツ公園、緑地公園、住民福祉施設等
川崎市中原区木月	米陸軍出版センター	約 57,040	S50. 10. 6	県立高校、市立公園
横須賀市衣笠	衣笠弾薬庫	約 438,014	S47. 3. 15	横須賀市営公園墓地
〃 久里浜	久里浜倉庫地区	約 832,242	S47. 3. 22	小・中学校、公園、緑地、企業用地等
〃 夏島	追浜海軍航空隊施設	約 179,828	S47. 4. 3	企業用地等
〃 本町	海軍兵員クラブ	約 8,500	S58. 10. 28	ベイスクエアよこすか
横須賀市長井町、 三浦市初声町	長井住宅地区	約 289,800	S60. 5. 31	長井海の手公園
相模原市中央区淵野辺ほか	キャンプ淵野辺	約 663,400	S49. 11. 30	小・中学校、県立高校、国民生活センター等
〃 南区上鶴間	米陸軍医療センター	約 197,437	S56. 4. 1	県立高校、住宅、文化施設等
足柄下郡 湯河原町 箱根町	大観山通信施設	約 9,200	H 5. 8. 31	民有地は所有者に返還 県有地は県有林

資料：県基地対策課調べ（平成24年12月現在）による。

注1：米軍提供施設とは、米軍に提供され、米軍が管理・使用していたものをいう。

2：土地面積は、最終返還時の面積。閣議決定資料による。

3：長井住宅地区の土地面積約289,800m²は一部返還面積で、残部（約4,000m²）は横須賀海軍施設に統合。

第47表 埋蔵文化財(遺跡数)及び史跡・名勝・天然記念物の件数

市町村名	埋蔵文化財 包蔵地数	記 念 物								
		史 跡		天然記念物		名 勝		史跡・名勝		名勝天然 記念物
		国指定	県指定	国指定	県指定	国指定	県指定	国指定	県指定	県指定
県 計	7,923	56 (4)	24	6	62 (1)	3	1	2	1	1
横浜・川崎	2,970	4 (1)	7		9	2				
横浜市	2,393	4 (1)	3		7	2				
川崎市	577		4		2					
三浦半島	1,351	35 (3)	5	1	10	1		2		1
横須賀市	478	2	2		5					1
鎌倉市	466	30 (1)	2		0	1		2		
逗子市	143	2 (1)			2					
三浦市	221	1	1	1	3					
葉山町	43	(1)								
県 央	1,385	8	2		13					
相模原市	529	4			5					
厚木市	270				2					
大和市	157				1					
海老名市	89	3	1		2					
座間市	72									
綾瀬市	153	1	1							
愛川町	64				1					
清川村	51				2					
湘 南	1,641	4	6		12				1	
平塚市	299	1								
藤沢市	365	1							1	
茅ヶ崎市	215	1	1		3					
秦野市	209		1		1					
伊勢原市	229	1			4					
寒川町	79									
大磯町	175		4		3					
二宮町	70				1					
県 西	576	5	4	5	18 (1)		1			
小田原市	279	2	1	1	4					
南足柄市	98				2					
中井町	56				1					
大井町	17									
松田町	27									
山北町	24		1	1	6		1			
開成町	5									
箱根町	29	3		1	3					
真鶴町	16				2					
湯河原町	25		2	2	(1)					

資料：県教育局文化遺産課調べ(平成24年3月31日現在)による。

注：行政区画がまたがっている国指定史跡の朝夷奈切通(横浜市・鎌倉市)及び和賀江嶋(鎌倉市・逗子市)についてはそれぞれ鎌倉市に、同じく名越切通(逗子市・鎌倉市)及び長柄桜山古墳群(逗子市・葉山町)についてはそれぞれ逗子市に、また、県指定天然記念物の真鶴半島沿岸に生息するウメボシイソギンチャクとサンゴイソギンチャク(真鶴町・湯河原町)については真鶴町にそれぞれ含め、横浜市・鎌倉市・逗子市・葉山町・湯河原町については()内に外数で表示した。

3 土地の所有状況及び移動状況

(1) 土地の所有状況

(2) 土地の移動状況

3 土地の所有状況及び移動状況

(1) 土地の所有状況

第 48 表 固定資産税（土地）の納税義務者

第 49 表 固定資産税が免税点以上の土地の面積

第 50 表 遊休土地実態調査結果

3 土地の所有状況及び移動状況

(1) 土地の所有状況

第 48 表 固定資産税（土地）の納税義務者

(単位：人)

市町村名	納税義務者数	市町村名	納税義務者数
県 計	1,774,287	湘 南	305,772
横 浜 ・ 川 崎	808,320	平 塚 市	61,115
横 浜 市	618,305	藤 沢 市	83,630
川 崎 市	190,015	茅ヶ崎 市	56,889
三 浦 半 島	194,785	秦 野 市	44,931
横 須 賀 市	101,976	伊 勢 原 市	25,921
鎌 倉 市	47,991	寒 川 町	12,111
逗 子 市	16,610	大 磯 町	11,629
三 浦 市	15,016	二 宮 町	9,546
葉 山 町	13,192	県 西	108,671
県 央	356,739	小 田 原 市	50,898
相 模 原 市	165,511	南 足 柄 市	12,997
厚 木 市	53,292	中 井 町	4,328
大 和 市	43,546	大 井 町	5,518
海 老 名 市	27,698	松 田 町	4,405
座 間 市	27,722	山 北 町	4,656
綾 瀬 市	23,264	開 成 町	4,526
愛 川 町	14,137	箱 根 町	7,696
清 川 村	1,569	真 鶴 町	3,829
		湯 河 原 町	9,818

資料：平成 24 年度 総務省「固定資産の価格等の概要調書」（平成 24 年 1 月 1 日現在）による。

第 49 表 固定資産税が免税点以上の土地の面積

(単位：㎡)

市区町村名	面 積	市区町村名	面 積
県 計	1,195,918,159	湘 南	219,114,823
横 浜 ・ 川 崎	360,261,742	平 塚 市	44,988,927
横 浜 市	270,770,945	藤 沢 市	46,069,900
川 崎 市	89,490,797	茅ヶ崎 市	24,367,200
三 浦 半 島	114,114,468	秦 野 市	46,977,501
横 須 賀 市	55,229,815	伊 勢 原 市	29,834,024
鎌 倉 市	21,840,195	寒 川 町	8,902,035
逗 子 市	6,671,900	大 磯 町	12,058,713
三 浦 市	21,166,846	二 宮 町	5,916,523
葉 山 町	9,205,712	県 西	214,799,692
県 央	287,627,434	小 田 原 市	62,445,393
相 模 原 市	138,600,018	南 足 柄 市	29,692,035
厚 木 市	56,104,075	中 井 町	15,108,099
大 和 市	17,726,977	大 井 町	10,167,721
海 老 名 市	16,677,277	松 田 町	9,616,533
座 間 市	11,571,069	山 北 町	34,190,471
綾 瀬 市	12,412,683	開 成 町	3,962,043
愛 川 町	20,226,497	箱 根 町	27,827,333
清 川 村	14,308,838	真 鶴 町	2,692,465
		湯 河 原 町	19,097,599

資料：平成 24 年度 総務省「固定資産の価格等の概要調書」（平成 24 年 1 月 1 日現在）による。

第 50 表 遊休土地実態調査結果

(単位：件、千 m²)

調査年度 (期間)	平成 21 年 (18. 1. 1～ 18. 12. 31)		平成 22 年 (19. 1. 1～ 19. 12. 31)		平成 23 年 (20. 1. 1～ 20. 12. 31)		平成 24 年 (21. 1. 1～ 21. 12. 31)		未利用地	
	件数	面積	件数	面積	面積	件数	件数	面積	件数	面積
神奈川県 (政令市を除く)	270	2422	269	3,572	-	-	-	-	0	0
市街化区域	234	1,816	226	1,898	-	-	-	-	0	0
その他の都市計画区域	35	549	43	1,674	-	-	-	-	0	0
都市計画区域外	1	57	0	0	-	-	-	-	0	0
横浜市	225	1,225	190	953	165	828	108	564	0	0
川崎市	82	526	76	773	48	340	36	242	0	0
相模原市			0	0	0	0	0	0	0	0
県計	577	4,173	535	5,298	-	-	-	-	0	0

資料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課調べによる。

注 1：調査対象は、昭和 49 年 12 月 24 日以降取得された一団の土地（物理的に一体性を有し、一定規模以上の土地）のうち、調査時点で取得後 2 年（平成 2 年 3 月 20 日以前に係る土地については 3 年）を経過したものとする。

2：調査年度の欄()内は、調査対象土地が取得された期間を示す。

未利用地とは 22 年度以前の調査において未利用地に認定され、平成 23 年度調査において未利用地のままであるものを含む。

3：未利用地認定の要件は、次のとおりである。

アその土地が、住宅の用、事業の用に供する施設の用途、その他通常と認められる用途のいずれにも供されていないと認められること。

イその土地が、その土地を含む近傍の土地における類似用途等について一般的又は標準的と認められる土地利用の形態又はその利用水準から比較して著しく劣ると認められること。

(判断基準：広大敷地、整備水準、使用頻度、管理状態)

4：神奈川県については平成 22 年度から利用現況調査（全数調査）は廃止。

(市町村において有効かつ適切な利用を特に促進する必要がある土地について、市町村からの申出に基づき、県が個別に調査を行い、遊休土地の認定について判断する方法に変更)

3 土地の所有状況及び移動状況

(1) 土地の所有状況

(2) 土地の移動状況

(2) 土地の移動状況

第 51 表 国土利用計画法に係る事前確認の件数・面積

第 52 表 国土利用計画法に基づく届出の件数・面積

①地域別

②利用目的別

③現況地目別

(2) 土地の移動状況

第 51 表 国土利用計画法に係る事前確認の件数・面積

区別 市町村名	7 号				8 号		
	件数	区画数	面積	一区画平均 敷地規模	件数	区画数	面積
			100 m ²	m ²			100 m ²
昭和 50 年	664	20,281	42,941	211	94	8,020	4,186
55 年	305	5,277	10,514	199	103	8,211	4,566
60 年	439	4,918	10,175	206	206	12,448	7,319
61 年	338	3,801	7,944	209	182	13,752	7,582
62 年	388	3,562	7,296	205	296	15,905	7,597
63 年	937	5,595	9,061	162	594	22,868	9,043
平成元年	1,896	8,115	12,075	148	1,287	37,371	13,760
2 年	1,658	6,604	9,492	144	1,166	33,731	11,203
3 年	2,141	8,090	12,676	157	1,258	30,103	10,349
4 年	3,218	15,970	27,311	171	1,744	40,069	15,336
5 年	3,468	15,384	20,758	135	1,295	39,659	13,834
6 年	2,648	15,468	22,002	142	974	31,349	12,549
7 年	429	4,427	8,013	181	329	18,101	9,370
8 年	485	4,540	8,287	183	326	20,933	9,802
9 年	462	4,220	7,583	180	311	17,917	9,368
10 年	305	2,770	5,653	204	194	9,314	4,900

資料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局管財部土地審査課調べによる。

注 1：7 号とは、住宅地分譲にかかわるものである。

2：8 号とは、マンション分譲等にかかわるものである。

3：数字は、新規・再申請の合計数である。

4：集計数値は、は数処理のため一致しないものがある。

5：事前確認については、事後届出制となったことから、平成 10 年 8 月 31 日をもって終了した。

第 52 表 国土利用計画法に基づく届出の件数・面積

①地域別

区 別 市町村名	計		市街化区域		市街化調整区域		その他の 都市計画区域		都市計画区域 以外の区域	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県 計	850	303.2	368	251.6	419	45.8	63	5.9	0	0.0
横 浜 ・ 川 崎	215	118.1	194	112.5	21	5.6	0	0.0	0	0.0
横 浜 市	162	82.3	141	76.7	21	5.6	0	0.0	0	0.0
川 崎 市	53	35.8	53	35.8	0	0.0	0	0.0	0	0.0
三 浦 半 島	40	24.6	39	23.5	1	1.0	0	0.0	0	0.0
横 須 賀 市	10	9.2	9	8.2	1	1.0	0	0.0	0	0.0
鎌 倉 市	26	10.2	26	10.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0
逗 子 市	2	0.6	2	0.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0
三 浦 市	2	4.5	2	4.5	0	0.0	0	0.0	0	0.0
葉 山 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県 央	166	89.3	85	79.1	81	10.2	0	0.0	0	0.0
相 模 原 市	17	29.4	17	29.4	0	0.0	0	0.0	0	0.0
厚 木 市	107	29.8	26	19.6	81	10.2	0	0.0	0	0.0
大 和 市	11	2.6	11	2.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0
海 老 名 市	13	5.1	13	5.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0
座 間 市	8	9.1	8	9.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0
綾 瀬 市	7	5.1	7	5.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0
愛 川 町	3	8.2	3	8.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0
清 川 村	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湘 南	353	43.2	39	15.7	314	27.6	0	0.0	0	0.0
平 塚 市	6	6.1	6	6.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0
藤 沢 市	21	7.3	18	4.4	3	3.0	0	0.0	0	0.0
茅 ヶ 崎 市	9	2.3	8	2.2	1	0.0	0	0.0	0	0.0
秦 野 市	260	23.3	3	1.7	257	21.6	0	0.0	0	0.0
伊 勢 原 市	55	3.5	2	0.6	53	3.0	0	0.0	0	0.0
寒 川 町	1	0.2	1	0.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0
大 磯 町	1	0.5	1	0.5	0	0.0	0	0.0	0	0.0
二 宮 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県 西	76	28.1	11	20.8	2	1.4	63	5.9	0	0.0
小 田 原 市	9	18.8	8	18.3	1	0.5	0	0.0	0	0.0
南 足 柄 市	2	0.5	2	0.5	0	0.0	0	0.0	0	0.0
中 井 町	2	2.9	1	2.0	1	0.9	0	0.0	0	0.0
大 井 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
松 田 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
山 北 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
開 成 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
箱 根 町	62	5.2	0	0.0	0	0.0	62	5.2	0	0.0
真 鶴 町	1	0.7	0	0.0	0	0.0	1	0.7	0	0.0
湯 河 原 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0

資料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市企画市民局企画部土地利用調整課調べ（平成 23 年 1 月～12 月）による。

注：集計数値は、端数処理のため一致しない場合がある。

②利用目的別

区 別 市町村名	宅 地 系								農林地系	
	住宅用地		別荘		商業用地		生産施設		農林・畜産業	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県 計	248	110.8	3	3.1	36	44.4	37	75.2	1	0.5
横 浜 ・ 川 崎	149	68.3	0	0.0	14	13.6	10	20.5	0	0.0
横 浜 市	112	59.5	0	0.0	9	4.6	6	6.3	0	0.0
川 崎 市	37	8.8	0	0.0	5	9.0	4	14.2	0	0.0
三 浦 半 島	28	14.9	0	0.0	3	6.1	2	0.4	0	0.0
横 須 賀 市	5	5.9	0	0.0	1	1.6	2	0.4	0	0.0
鎌 倉 市	23	9.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
逗 子 市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
三 浦 市	0	0.0	0	0.0	2	4.5	0	0.0	0	0.0
葉 山 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県 央	35	18.1	0	0.0	14	18.4	14	29.5	0	0.0
相 模 原 市	11	10.2	0	0.0	3	7.2	3	12.0	0	0.0
厚 木 市	2	0.4	0	0.0	5	5.0	2	2.2	0	0.0
大 和 市	10	2.2	0	0.0	0	0.0	1	0.4	0	0.0
海 老 名 市	4	3.5	0	0.0	1	0.9	4	0.6	0	0.0
座 間 市	5	0.9	0	0.0	2	2.0	1	6.1	0	0.0
綾 瀬 市	3	0.9	0	0.0	3	3.3	0	0.0	0	0.0
愛 川 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	3	8.2	0	0.0
清 川 村	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湘 南	28	7.3	0	0.0	4	5.2	7	4.8	1	0.5
平 塚 市	3	1.5	0	0.0	2	4.0	1	0.6	0	0.0
藤 沢 市	14	2.9	0	0.0	1	0.4	4	3.3	1	0.5
茅 ヶ 崎 市	5	0.8	0	0.0	1	0.9	1	0.0	0	0.0
秦 野 市	2	0.9	0	0.0	0	0.0	1	0.8	0	0.0
伊 勢 原 市	2	0.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
寒 川 町	1	0.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
大 磯 町	1	0.5	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
二 宮 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県 西	8	2.1	3	3.1	1	1.0	4	20.0	0	0.0
小 田 原 市	5	0.9	0	0.0	0	0.0	2	17.2	0	0.0
南 足 柄 市	2	0.5	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
中 井 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	2.9	0	0.0
大 井 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
松 田 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
山 北 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
開 成 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
箱 根 町	0	0.0	3	3.1	1	1.0	0	0.0	0	0.0
真 鶴 町	1	0.7	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯 河 原 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0

資料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市企画市民局企画部土地利用調整課調べ（平成23年1月～12月）による。

注：集計数値は、端数処理のため一致しない場合がある。

レクリエーション施設・ゴルフ場		そ の 他				計	
		資産保有等		その他			
件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
	ha		ha		ha		ha
6	4.3	63	25.2	456	39.6	850	303.2
4	1.3	11	6.2	27	8.2	215	118.1
3	0.7	10	4.4	22	6.8	162	82.3
1	0.6	1	1.8	5	1.4	53	35.8
0	0.0	4	1.4	3	1.6	40	24.6
0	0.0	1	0.2	1	1.0	10	9.2
0	0.0	3	1.2	0	0.0	26	10.2
0	0.0	0	0.0	2	0.6	2	0.6
0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	4.5
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
2	3.0	46	17.2	55	3.0	166	89.3
0	0.0	0	0.0	0	0.0	17	29.4
2	3.0	45	16.3	51	2.9	107	29.8
0	0.0	0	0.0	0	0.0	11	2.6
0	0.0	0	0.0	4	0.1	13	5.1
0	0.0	0	0.0	0	0.0	8	9.1
0	0.0	1	0.9	0	0.0	7	5.1
0	0.0	0	0.0	0	0.0	3	8.2
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	1	0.2	312	25.1	353	43.2
0	0.0	0	0.0	0	0.0	6	6.1
0	0.0	0	0.0	1	0.3	21	7.3
0	0.0	1	0.2	1	0.3	9	2.3
0	0.0	0	0.0	257	21.6	260	23.3
0	0.0	0	0.0	53	3.0	55	3.5
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.2
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.5
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	1	0.2	59	1.6	76	28.1
0	0.0	1	0.2	1	0.5	9	18.8
0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.5
0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	2.9
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	0	0.0	58	1.1	62	5.2
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.7
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0

③現況地目別

地目 市町村名	田		畑		宅地		牧場・原野	
	件数	面積 ha	件数	面積 ha	件数	面積 ha	件数	面積 ha
県計	34	3.6	167	22.1	381	209.7	7	1.5
横浜・川崎	2	0.5	21	5.3	127	84.9	0	0.0
横浜市	2	0.5	13	3.2	89	53.4	0	0.0
川崎市	0	0.0	8	2.1	38	31.5	0	0.0
三浦半島	0	0.0	2	0.7	26	12.5	0	0.0
横須賀市	0	0.0	0	0.0	9	8.2	0	0.0
鎌倉市	0	0.0	2	0.7	15	3.7	0	0.0
逗子市	0	0.0	0	0.0	2	0.6	0	0.0
三浦市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
葉山町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県央	16	1.2	20	2.0	66	70.4	0	0.0
相模原市	0	0.0	1	0.6	10	23.6	0	0.0
厚木市	13	0.9	18	1.2	23	18.8	0	0.0
大和市	0	0.0	0	0.0	9	1.7	0	0.0
海老名市	3	0.3	0	0.0	8	4.3	0	0.0
座間市	0	0.0	1	0.2	7	8.9	0	0.0
綾瀬市	0	0.0	0	0.0	6	4.9	0	0.0
愛川町	0	0.0	0	0.0	3	8.2	0	0.0
清川村	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湘南	14	1.6	124	14.2	151	19.4	6	0.6
平塚市	0	0.0	1	0.4	4	5.1	0	0.0
藤沢市	1	0.4	2	0.5	13	3.0	0	0.0
茅ヶ崎市	0	0.0	1	0.0	5	2.0	0	0.0
秦野市	3	0.4	108	12.1	99	7.0	6	0.6
伊勢原市	10	0.8	11	0.9	29	1.7	0	0.0
寒川町	0	0.0	1	0.2	0	0.0	0	0.0
大磯町	0	0.0	0	0.0	1	0.5	0	0.0
二宮町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
県西	2	0.3	0	0.0	11	22.7	1	0.9
小田原市	2	0.3	0	0.0	6	18.0	0	0.0
南足柄市	0	0.0	0	0.0	2	0.5	0	0.0
中井町	0	0.0	0	0.0	1	2.0	1	0.9
大井町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
松田町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
山北町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
開成町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
箱根町	0	0.0	0	0.0	2	2.1	0	0.0
真鶴町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯河原町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0

資料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市企画市民局企画部土地利用調整課調べ（平成23年1月～12月）による。

注：集計数値は、端数処理のため一致しない場合がある。

山 林		雑 種 地		そ の 他		計	
件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
	ha		ha		ha		ha
90	34.0	147	27.9	24	4.1	850	303.2
45	16.4	18	10.2	2	0.8	215	118.1
41	14.7	16	9.8	1	0.7	162	82.3
4	1.7	2	0.4	1	0.1	53	35.8
9	5.8	2	4.5	1	1.0	40	24.6
0	0.0	0	0.0	1	1.0	10	9.2
9	5.8	0	0.0	0	0.0	26	10.2
0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.6
0	0.0	2	4.5	0	0.0	2	4.5
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
4	3.2	59	12.3	1	0.0	166	89.3
2	2.3	4	2.8	0	0.0	17	29.4
0	0.0	52	8.8	1	0.0	107	29.8
1	0.7	1	0.2	0	0.0	11	2.6
0	0.0	2	0.5	0	0.0	13	5.1
0	0.0	0	0.0	0	0.0	8	9.1
1	0.2	0	0.0	0	0.0	7	5.1
0	0.0	0	0.0	0	0.0	3	8.2
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
27	4.7	11	0.4	20	2.3	353	43.2
0	0.0	0	0.0	1	0.6	6	6.1
5	3.4	0	0.0	0	0.0	21	7.3
3	0.3	0	0.0	0	0.0	9	2.3
17	1.0	9	0.3	18	1.7	260	23.3
2	0.1	2	0.1	1	0.0	55	3.5
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.2
0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.5
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
5	3.8	57	0.5	0	0.0	76	28.1
1	0.5	0	0.0	0	0.0	9	18.8
0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.5
0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	2.9
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
3	2.6	57	0.5	0	0.0	62	5.2
1	0.7	0	0.0	0	0.0	1	0.7
0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0

- | |
|---------------------------------|
| 4 地価の状況
(1) 地価公示
(2) 地価調査 |
|---------------------------------|

4 地価の状況

(1) 地価公示

第 53 表 用途別の公示価格の状況

4 地価の状況

(1) 地価公示

第 53 表 用途別の公示価格の状況

市区町村名	住宅地			宅地見込地			商業地		
	標準地数	平均価格	平均変動率	標準地数	平均価格	平均変動率	標準地数	平均価格	平均変動率
県 計	1,322	182,800	-1.2	4	59,300	-0.8	335	409,100	-1.1
横浜市	515	204,800	-1.1	2	76,800	-1.0	149	476,500	-1.3
鶴見区	26	230,100	-1.1				13	388,700	-1.9
神奈川区	24	220,300	-0.7				11	438,700	-1.1
西区	8	238,300	-1.0				18	992,100	-1.5
中区	15	285,100	-0.7				24	565,800	-1.7
南区	18	190,300	-1.0				9	290,200	-1.0
保土ヶ谷区	30	180,200	-1.0				6	281,700	-0.8
磯子区	23	179,300	-1.5				7	277,100	-1.5
金沢区	38	173,800	-1.4				5	273,400	-1.5
港北区	48	258,200	-1.2				13	502,600	-1.1
戸塚区	39	179,800	-0.4				9	406,600	-0.2
港南区	39	183,100	-1.2				8	406,500	-1.3
旭区	38	178,000	-1.0				4	275,800	-0.5
緑区	27	196,600	-1.2	1	80,000	-1.2	5	311,400	-1.2
瀬谷区	23	171,300	-0.9				2	264,500	0.0
栄区	24	166,400	-1.4				2	212,500	-1.0
泉区	24	186,300	-0.8	1	73,500	-0.7	2	249,500	-0.7
青葉区	48	249,500	-1.5				6	402,700	-1.5
都筑区	23	237,600	-1.3				5	419,800	-0.6
川崎市	183	240,400	-0.2				55	527,000	0.1
川崎区	17	259,900	-0.3				18	584,700	-0.2
幸区	12	278,200	-0.3				6	683,300	0.7
中原区	23	319,300	0.4				10	586,200	1.2
高津区	26	254,700	-0.3				5	500,400	0.1
多摩区	36	208,100	-0.1				5	371,200	-0.3
宮前区	36	229,400	-0.2				6	321,300	-0.1
麻生区	33	197,700	-0.6				5	442,200	-0.3
相模原市	97	151,900	-1.1				20	276,200	-1.3
緑区	25	115,900	-1.1				5	163,600	-1.4
中央区	35	147,700	-1.2				7	245,600	-1.4
南区	37	180,100	-1.1				8	373,400	-1.1
三浦半島	152	154,200	-1.7	1	37,000	—	27	317,500	-1.9
横須賀市	66	127,300	-1.9				16	298,700	-2.1
鎌倉市	43	200,500	-1.3				6	419,500	-1.4
逗子市	17	181,500	-1.4				3	341,000	-1.2
三浦市	13	98,600	-3.3	1	37,000	—	2	127,000	-3.8
葉山町	13	157,500	-1.4						

準工業地			工業地			市街化調整区域内宅地		
基準地数	平均価格	平均変動率	基準地数	平均価格	平均変動率	基準地数	平均価格	平均変動率
70	160,400	-1.2	45	86,000	-1.5	37	67,300	-2.2
27	213,900	-0.9	11	120,600	-1.0	6	131,000	-1.5
4	231,000	-0.9	2	144,500	-0.8			
1	272,000	-0.7	1	99,700	-0.1			
3	237,700	-0.8	1	73,000	-0.3			
1	202,000	-1.0						
2	211,500	-0.5						
			2	93,500	-1.6			
6	235,500	-0.7						
2	157,500	-1.0	1	127,000	-0.8	1	103,000	-1.0
1	200,000	-1.5						
3	195,700	-0.9						
1	177,000	-1.1	1	153,000	-1.3	1	142,000	-2.1
1	147,000	-1.3				1	119,000	-0.8
			1	106,000	-0.9			
1	203,000	—				1	119,000	-1.7
1	199,000	-1.0	2	146,000	-1.4	2	151,500	-1.6
3	263,700	-0.3	4	109,800	-0.4	1	114,000	-0.9
1	221,000	0.0	4	109,800	-0.4			
2	285,000	-0.5						
						1	114,000	-0.9
5	127,800	-1.6	4	70,200	-1.4	1	55,700	-1.2
1	141,000	-1.4	1	84,000	-1.2	1	55,700	-1.2
2	109,500	-1.8	2	66,400	-1.5			
2	139,500	-1.4	1	64,100	-1.5			
5	144,600	-2.1	5	81,400	-1.9	5	66,000	-2.4
4	147,300	-2.2	5	81,400	-1.9	2	68,000	-2.7
1	134,000	-1.5				1	89,300	-1.3
						1	40,300	-3.1
						1	64,500	-2.0

市区町村名	区別	住宅地			宅地見込地			商業地		
		標準地数	平均価格	平均変動率	標準地数	平均価格	平均変動率	標準地数	平均価格	平均変動率
湘南		155	171,500	-1.4				35	325,300	-1.5
平塚市		38	152,900	-1.8				9	297,800	-2.4
藤沢市		62	186,600	-1.2				16	390,900	-1.1
茅ヶ崎市		32	194,300	-0.9				5	288,600	-1.2
寒川町		9	127,600	-1.5				1	215,000	—
大磯町		8	137,100	-2.3				2	208,500	-1.0
二宮町		6	123,200	-2.5				2	188,500	-1.6
県央		158	132,300	-1.2	1	46,800	-0.6	29	266,800	-1.3
秦野市		32	101,000	-1.6				6	167,700	-1.4
厚木市		33	123,200	-1.5				7	385,300	-2.0
大和市		29	177,500	-0.7				5	294,600	-1.0
伊勢原市		15	120,900	-1.5				4	168,500	-1.3
海老名市		17	148,300	-0.8	1	46,800	-0.6	3	364,300	-0.7
座間市		14	150,800	-0.8				3	209,300	-0.4
綾瀬市		12	135,600	-1.1				1	165,000	-1.2
愛川町		5	67,300	-2.2						
清川村		1	46,500	-2.1						
西湘		39	114,700	-2.3				18	201,200	-1.5
小田原市		33	123,000	-2.2				14	231,100	-1.2
箱根町		2	43,000	-2.6				1	102,000	-1.0
真鶴町		2	73,700	-2.9				1	79,100	-2.3
湯河原町		2	89,200	-3.0				2	102,000	-2.9
県西		23	89,600	-3.0				2	113,700	-2.9
南足柄市		7	90,600	-3.4						
中井町		2	72,500	-3.2						
大井町		3	91,900	-3.0						
松田町		5	93,200	-2.8				1	161,000	-2.4
山北町		2	52,400	-3.8				1	66,300	-3.4
開成町		4	108,900	-2.3						

資料：県土地水資源対策課「地価公示」（平成24年1月1日現在）による。

注1：平均価格とは、標準地ごとの価格合計を当該標準地数で除して求めたものである。

注2：平均変動率とは、標準地（選定替及び新規の標準地を除く）ごとの変動率の合計を、当該標準地数で除して求めたものである。

準工業地			工業地			市街化調整区域内宅地		
標準地数	平均価格	平均変動率	標準地数	平均価格	平均変動率	標準地数	平均価格	平均変動率
10	143,900	-1.1	8	77,200	-1.9	6	59,900	-2.3
2	123,000	-1.7	3	75,400	-2.0	2	55,000	-2.6
3	145,000	-1.6	2	77,900	-1.6	1	85,900	-1.3
2	190,500	0.8	1	82,000	-1.8	1	59,600	-1.8
2	117,500	-1.7	2	76,600	-2.0			
1	142,000	-1.4				1	37,400	-3.1
						1	66,700	-2.2
17	90,000	-1.3	10	63,200	-1.5	11	49,700	-1.7
2	92,700	-2.0	4	56,400	-2.0	3	46,900	-2.0
3	95,700	-0.9	4	67,800	-1.5	3	48,400	-1.9
2	113,000	-1.4						
3	109,500	-1.4				2	53,100	-1.8
1	82,700	-0.4	1	63,800	-0.5	1	63,500	-0.8
1	115,000	-0.9						
1	85,000	0.0	1	70,800	-0.3	1	57,300	-1.2
4	55,300	-1.8				1	33,500	-1.8
2	119,000	-2.1	3	56,300	-2.6	3	46,200	-3.4
2	119,000	-2.1	3	56,300	-2.6	3	46,200	-3.4
1	89,600	-3.7				4	40,100	-3.8
1	89,600	-3.7				2	36,600	-3.9
						1	39,300	-3.9
						1	48,000	-3.6

- | |
|-----------------|
| 4 地価の状況 |
| (1) 地価公示 |
| (2) 地価調査 |

(2) 地価調査

第 54 表 用途別の基準地価格の状況

第 55 表 地価動向

(2)地価調査

第54表 用途別の基準地価格の状況

市区町村名	住宅地			宅地見込地			商業地		
	標準地数	平均価格	平均変動率	標準地数	平均価格	平均変動率	標準地数	平均価格	平均変動率
県 計	579	178,200	-0.7	6	48,600	-2.1	213	401,400	-0.5
横浜市	202	211,600	-0.4				89	497,700	-0.1
鶴見区	10	232,700	-0.1				7	347,600	-0.7
神奈川区	8	228,000	0.1				8	413,100	0.1
西区	6	218,700	0.1				8	1,348,500	0.0
中区	8	286,100	0.0				13	613,200	-0.2
南区	10	198,700	-0.3				8	306,300	-0.3
保土ヶ谷区	12	183,700	-0.4				4	269,500	-0.1
磯子区	9	180,900	-0.7				5	256,800	-0.7
金沢区	13	182,500	-0.5				2	299,000	-0.5
港北区	18	280,600	-0.5				8	558,600	0.1
戸塚区	15	169,500	-0.3				4	426,500	0.9
港南区	13	186,500	-0.6				2	396,000	-0.4
旭区	13	187,900	-0.2				3	343,000	0.6
緑区	10	195,600	-0.5				2	362,000	-0.3
瀬谷区	8	174,100	-0.2				4	247,000	-0.1
栄区	11	172,100	-0.9				2	242,000	-0.6
泉区	8	189,300	-0.4				3	271,700	-0.8
青葉区	18	271,600	-0.8				4	634,500	0.0
都筑区	12	224,500	0.0				2	419,500	0.9
川崎市	70	242,300	0.5	1	74,000	-0.8	35	493,600	0.7
川崎区	6	266,200	0.0				10	679,500	0.3
幸区	6	288,200	0.7				4	312,000	0.3
中原区	8	324,900	2.1				8	546,100	2.3
高津区	13	267,500	1.3				3	368,700	1.9
多摩区	13	208,300	0.3				5	385,000	-0.2
宮前区	12	222,900	-0.2	1	74,000	-0.8	4	384,800	0.4
麻生区	12	181,200	-0.5				1	294,000	-0.3
相模原市	47	131,500	-0.7	1	38,500	-1.0	15	207,500	-0.9
緑区	16	84,400	-0.9				5	134,000	-1.2
中央区	13	137,300	-0.8				7	211,100	-0.8
南区	18	169,200	-0.4	1	38,500	-1.0	3	321,700	-0.4
三浦半島	69	153,000	-1.6	1	44,200	-2.4	17	326,100	-1.9
横須賀市	32	128,600	-1.6	1	44,200	-2.4	9	235,800	-2.2
鎌倉市	19	200,100	-1.3				4	598,800	-1.3
逗子市	7	177,300	-1.4				2	316,000	-0.7
三浦市	6	106,600	-3.3				1	200,000	-3.4
葉山町	5	152,200	-0.8				1	195,000	-2.0

準工業地			工業地			市街化調整区域内宅地		
基準地数	平均価格	平均変動率	基準地数	平均価格	平均変動率	基準地数	平均価格	平均変動率
35	147,900	-0.8	23	83,700	-0.4	54	73,300	-1.9
9	186,400	-0.2	6	101,000	-0.2	11	127,100	-1.0
1	213,000	1.4	1	83,100	-0.1			
1	223,000	0.0				1	114,000	0.0
			1	78,900	0.0			
1	232,000	-0.4						
			1	94,500	-0.5	1	122,000	-1.6
			1	94,500	-0.5	1	124,000	-1.6
1	215,000	1.4						
1	120,000	-0.8	1	113,000	0.0	1	121,000	-1.6
1	171,000	-1.2				1	112,000	-1.8
1	191,000	-1.0				1	150,000	0.0
1	160,000	-1.2				1	129,000	-0.8
						1	105,000	-1.9
						1	131,000	-0.8
1	153,000	0.0	1	142,000	0.0	2	145,000	-0.3
4	247,800	0.8	2	109,500	0.4	2	118,000	-0.9
1	200,000	0.0	2	109,500	0.4			
1	239,000	0.0						
2	276,000	1.6						
						2	118,000	-0.9
2	87,000	-0.5	2	78,700	0.0	3	85,500	-0.8
			1	77,300	0.0	1	39,400	-1.0
1	82,500	-0.2	1	80,100	0.0			
1	91,500	-0.8				2	108,500	-0.7
3	159,300	-2.1	2	89,300	-1.1	6	71,500	-2.9
3	159,300	-2.1	1	73,500	-1.1	2	70,000	-3.3
			1	105,000	—	1	113,000	-1.7
						2	44,300	-3.3
						1	87,500	-2.2

区別 市区町村名	住宅地			宅地見込地			商業地		
	基準地数	平均価格	平均変動率	基準地数	平均価格	平均変動率	基準地数	平均価格	平均変動率
湘南	75	175,600	-0.9	1	68,300	-1.0	20	361,600	-1.2
平塚市	20	144,000	-1.2				6	361,300	-1.6
藤沢市	30	201,300	-0.5	1	68,300	-1.0	9	428,400	-1.0
茅ヶ崎市	14	200,000	-0.3				2	335,000	-0.6
寒川町	3	136,700	-1.0						
大磯町	4	150,500	-2.1				1	135,000	-0.7
二宮町	4	110,700	-2.5				2	201,000	-1.4
県央	77	128,800	-0.8				19	270,400	-1.1
秦野市	14	106,500	-1.2				4	194,800	-1.5
厚木市	17	125,200	-1.0				5	391,800	-1.6
大和市	11	173,500	-0.1				4	297,000	-0.4
伊勢原市	8	120,600	-1.3				2	263,000	-1.4
海老名市	8	145,400	-0.2				1	237,000	-0.4
座間市	8	150,000	-0.5				1	201,000	0.0
綾瀬市	6	131,800	-0.6				1	153,000	-0.6
愛川町	3	67,900	-1.4				1	95,500	-2.1
清川村	2	34,900	-1.9						
西湘	24	96,100	-2.1	1	36,500	-3.7	14	174,900	-1.3
小田原市	13	125,000	-1.5	1	36,500	-3.7	8	196,100	-1.0
箱根町	6	43,700	-2.6				3	172,300	-1.0
真鶴町	2	80,000	-2.8				1	111,000	-2.6
湯河原町	3	86,500	-2.5				2	126,000	-2.4
県西	15	90,500	-2.8	1	30,300	-3.5	4	112,000	-2.7
南足柄市	5	96,600	-3.1	1	30,300	-3.5	1	118,000	-2.5
中井町	2	69,200	-3.7						
大井町	2	90,400	-2.4				1	129,000	-2.3
松田町	2	106,500	-2.4				1	125,000	—
山北町	2	56,800	-3.9				1	76,000	-3.2
開成町	2	114,400	-0.8						

資料：県土地水資源対策課「地価調査」（平成24年7月1日現在）による。

注1：平均価格とは、基準地ごとの価格合計を当該基準地数で除して求めたものである。

注2：平均変動率とは、基準地（選定替及び新規の基準地を除く）ごとの変動率の合計を、当該基準地数で除して求めたものである。

準工業地			工業地			市街化調整区域内宅地		
基準地数	平均価格	平均変動率	基準地数	平均価格	平均変動率	基準地数	平均価格	平均変動率
5	122,400	-1.0	3	75,400	-1.4	9	61,800	-1.9
3	129,700	-0.8	1	72,000	-1.4	3	54,900	-2.1
1	101,000	-1.9	1	99,700	-1.3	1	75,300	-0.9
1	122,000	-0.8				2	72,000	-1.4
			1	54,500	-1.4	1	62,000	-
						1	48,900	-2.2
						1	61,000	-3.0
10	103,500	-1.0	7	68,200	-0.5	14	50,900	-1.5
1	111,000	-0.9	1	48,000	-1.0	4	35,500	-2.1
2	114,300	0.0	1	48,500	-0.4	3	45,200	-1.5
2	122,500	-0.8	1	124,000	-0.8	1	127,000	-0.8
1	125,000	-1.6	1	55,700	-0.5	2	57,300	-1.4
1	151,000	0.7				1	55,200	-0.9
			1	88,500	-0.6	1	55,500	-0.9
			1	71,500	0.0	1	49,000	-1.0
			1	41,100	-0.5	1	33,900	-2.0
3	58,100	-1.8						
2	103,800	-2.9	1	60,000	0.0	3	50,200	-3.0
1	143,000	-0.7	1	60,000	0.0	3	50,200	-3.0
1	64,500	-5.1						
						6	36,800	-3.7
						3	35,400	-3.6
						1	37,100	-4.4
						1	39,000	-4.2
						1	38,300	-3.0

第55表 地価動向

地域 市町村名	年間変動率区別地点数				備考
	下落	横ばい	上昇	計	
横浜市	162	115	34	311	
川崎市	22	43	45	110	
相模原市	52	13	4	69	
横須賀市	47	1	0	48	
平塚市	30	2	1	33	
鎌倉市	22	1	0	23	
藤沢市	38	3	2	43	
小田原市	21	3	0	24	
茅ヶ崎市	16	2	1	19	
逗子市	8	0	0	8	
三浦市	9	0	0	9	
秦野市	23	1	0	24	
厚木市	23	4	0	27	
大和市	10	7	1	18	
伊勢原市	14	0	0	14	
海老名市	4	6	1	11	
座間市	7	3	0	10	
南足柄市	10	0	0	10	
綾瀬市	7	2	0	9	
葉山町	5	2	0	7	
寒川町	4	0	0	4	
大磯町	6	0	0	6	
二宮町	7	0	0	7	
中井町	3	0	0	3	
大井町	4	0	0	4	
松田町	2	0	0	2	
山北町	3	0	0	3	
開成町	2	0	1	3	
箱根町	6	1	0	7	
真鶴町	4	0	0	4	
湯河原町	5	0	0	5	
愛川町	9	0	0	9	
清川村	2	0	0	2	
県計	587	209	90	886	

資料：県土地水資源対策課「平成23年及び平成24年の都道府県地価調査結果」による。継続地点のみ。
林地は除く。

注1：平成24年地価調査の地点数は、927地点であるが、年間変動率を把握できる886地点を対象とした。

2：地価調査とは、国土利用計画法施行令第9条に基づき都道府県が地域の標準的な地点（基準地）を選定し、毎年7月1日時点の基準値の1㎡当たりの正常な価格を決定、公表する制度である。

第 56 表

第 57 表

(116～122 ページ)

削除

- | |
|-------------|
| 5 土地利用転換動向等 |
| (1) 土地取引動向 |
| (2) 開発動向 |

5 土地利用転換動向等

(1) 土地取引動向

第 58 表 全土地取引及び国土利用計画法に基づく土地取引の届出

第 59 表 国土利用計画法に基づく土地取引の届出

5 土地取引転換動向等

(1) 土地取引動向

第 58 表 全土地取引及び国土利用計画法に基づく土地取引の届出

(単位：件、ha)

土地取引 市町村名	全土地取引 (平成 23 年 1 月～12 月)		国土利用計画法に基づく土地取引の届出					
	件数	面積	件数	面積	うち市街化区域		うち都市計画区域外	
件数					面積	件数	面積	件数	面積
横浜市	42,731	534.4	162	82.3	141	76.7	—	—
川崎市	16,383	160.0	53	35.8	53	35.8	—	—
横須賀市	4,189	102.9	10	9.2	9	8.2	—	—
平塚市	2,837	39.4	6	6.1	6	6.1	—	—
鎌倉市	1,903	60.7	26	10.2	26	10.2	—	—
藤沢市	4,654	71.3	21	7.3	18	4.4	—	—
小田原市	1,915	40.8	9	18.8	8	18.3	—	—
茅ヶ崎市	3,315	37.5	9	2.3	8	2.2	—	—
逗子市	782	12.2	2	0.6	2	0.6	—	—
相模原市	7,213	166.2	17	29.4	17	29.4	—	—
三浦市	509	18.2	2	4.5	2	4.5	—	—
秦野市	1,705	66.9	260	23.3	3	1.7	—	—
厚木市	2,253	53.3	107	29.8	26	19.6	—	—
大和市	2,647	31.7	11	2.6	11	2.6	—	—
伊勢原市	864	24.9	55	3.5	2	0.6	—	—
海老名市	1,177	21.8	13	5.1	13	5.1	—	—
座間市	1,626	21.7	8	9.1	8	9.1	—	—
南足柄市	417	7.9	2	0.5	2	0.5	—	—
綾瀬市	995	21.9	7	5.1	7	5.1	—	—
葉山町	494	7.9	0	0.0	0	0.0	—	—
寒川町	502	7.2	1	0.2	1	0.2	—	—
大磯町	362	7.8	1	0.5	1	0.5	—	—
二宮町	292	11.0	0	0.0	0	0.0	—	—
中井町	93	6.7	2	2.9	1	2.0	—	—
大井町	171	2.3	0	0.0	0	0.0	—	—
松田町	135	12.2	0	0.0	0	0.0	—	—
山北町	67	7.1	0	0.0	0	0.0	—	—
開成町	134	3.4	0	0.0	0	0.0	—	—
箱根町	1,423	85.7	62	5.2	0	0.0	—	—
真鶴町	86	2.2	1	0.7	0	0.0	—	—
湯河原町	362	6.5	0	0.0	0	0.0	—	—
愛川町	360	9.8	3	8.2	3	8.2	—	—
清川村	33	0.6	0	0.0	0	0.0	—	—
県計	102,629	1,664.0	850	303.2	368	251.6	—	—

資料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市企画部土地利用調整課調べ（平成 23 年の届出実績：受理ベース）による。

注 1：市街化区域内で 2,000 m²以上、市街化調整区域及び非線引き都市計画区域内で 5,000 m²以上、都市計画区域以外の区域で 10,000 m²以上の土地の取引をしたときは、契約締結後 2 週間以内に届出が必要になる。

2：集計数値は端数処理のため一致しない場合がある。

第 59 表 国土利用計画法に基づく土地取引の届出

(単位：件)

利用目的 市町村名	宅 地 系				農林地系		そ の 他				計
	住宅 用地	別荘	商業 施設	生産 施設	農林 畜産	森林	レクリエーション施設	ゴルフ 場	資産 保有等	その他	
横浜市	112	0	9	6	0	0	3	0	10	22	162
川崎市	37	0	5	4	0	0	1	0	1	5	53
横須賀市	5	0	1	2	0	0	0	0	1	1	10
平塚市	3	0	2	1	0	0	0	0	0	0	6
鎌倉市	23	0	0	0	0	0	0	0	3	0	26
藤沢市	14	0	1	4	1	0	0	0	0	1	21
小田原市	5	0	0	2	0	0	0	0	1	1	9
茅ヶ崎市	5	0	1	1	0	0	0	0	1	1	9
逗子市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2
相模原市	11	0	3	3	0	0	0	0	0	0	17
三浦市	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2
秦野市	2	0	0	1	0	0	0	0	0	257	260
厚木市	2	0	5	2	0	0	2	0	45	51	107
大和市	10	0	0	1	0	0	0	0	0	0	11
伊勢原市	2	0	0	0	0	0	0	0	0	53	55
海老名市	4	0	1	4	0	0	0	0	0	4	13
座間市	5	0	2	1	0	0	0	0	0	0	8
南足柄市	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
綾瀬市	3	0	3	0	0	0	0	0	1	0	7
葉山町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
寒川町	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
大磯町	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
二宮町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
中井町	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2
大井町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
松田町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
山北町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
開成町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
箱根町	0	3	1	0	0	0	0	0	0	58	62
真鶴町	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
湯河原町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
愛川町	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	3
清川村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
県 計	248	3	36	37	1	0	6	0	63	456	850

資料：県土地水資源対策課、横浜市都市整備局企画部企画課、川崎市財政局資産管理部資産運用課、相模原市企画部土地利用調整課調べ（平成 23 年の届出実績：受理ベース）による。

5 土地利用転換動向等

(1) 土地取引動向

(2) 開発動向

(2) 開発動向

第 60 表 都市計画法に基づく開発許可

第 61 表 農地法に基づく農地転用の許可及び届出

①地域別

②転用目的別 総計

③転用目的別 1,000 m²以上

第 62 表 森林法に基づく開発許可

第 63 表 自然公園法又は自然環境保全条例に基づく許可又は届出

①地域別

②利用目的別

(2)開発動向

第60表 都市計画法に基づく開発許可

(単位：件、ha)

利用目的 市町村名	宅地系(特定工作物以外)				その他(特定工作物)				計	
	市街化区域 又は用途地域		その他の 都市計画区域		市街化区域 又は用途地域		その他の 都市計画区域			
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
横浜市	242	61.93	30	10.25	0	0	0	0	272	72.18
川崎市	102	18.68	0	0.00	0	0	0	0	102	18.68
相模原市	74	13.79	21	3.32	0	0	0	0	95	17.11
横須賀市	29	10.92	5	0.33	0	0	0	0	34	11.25
平塚市	54	9.57	14	0.59	0	0	0	0	68	10.16
鎌倉市	23	7.15	10	0.52	0	0	0	0	33	7.67
藤沢市	60	6.49	27	1.34	0	0	0	0	87	7.83
小田原市	44	15.87	43	4.82	0	0	0	0	87	20.69
茅ヶ崎市	45	5.54	13	7.86	0	0	0	0	58	13.40
逗子市	2	0.52	0	0	0	0	0	0	2	0.52
三浦市	5	0.80	4	0.15	0	0	0	0	9	0.95
秦野市	47	6.29	25	1.34	0	0	0	0	72	7.63
厚木市	50	8.89	36	6.97	0	0	0	0	86	15.86
大和市	25	3.80	9	0.36	0	0	0	0	34	4.16
伊勢原市	24	3.89	39	1.87	0	0	0	0	63	5.76
海老名市	17	6.17	9	0.74	0	0	0	0	26	6.91
座間市	31	5.54	0	0	0	0	0	0	31	5.54
南足柄市	9	1.36	3	0.65	0	0	0	0	12	2.01
綾瀬市	25	4.40	5	0.49	0	0	0	0	30	4.89
葉山町	5	0.60	7	0.21	0	0	0	0	12	0.81
寒川町	14	2.29	5	0.39	0	0	0	0	19	2.68
大磯町	8	2.99	7	0.38	0	0	0	0	15	3.37
二宮町	5	0.49	3	0.12	0	0	0	0	8	0.61
中井町	1	0.10	2	0.06	0	0	0	0	3	0.16
大井町	6	2.90	3	0.17	0	0	0	0	9	3.07
松田町	3	0.32	0	0	0	0	0	0	3	0.32
山北町	0	0	3	0.44	0	0	0	0	3	0.44
開成町	6	0.75	4	0.34	0	0	0	0	10	1.09
箱根町	0	0	3	0.92	0	0	0	0	3	0.92
真鶴町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
湯河原町	0	0	2	0.33	0	0	0	0	2	0.33
愛川町	11	4.77	4	0.25	0	0	0	0	15	5.02
清川村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
県計	967	206.81	336	45.21	0	0	0	0	1,303	252.02

資料：県建築指導課、横浜市、川崎市、横須賀市、平塚市、鎌倉市、藤沢市、小田原市、茅ヶ崎市、相模原市、秦野市、厚木市、大和市調べ（平成23年度許可実績）による。

注1：市街化区域内で500㎡以上、非線引き都市計画区域内で1,000㎡以上の開発行為をしようとする場合などは、許可が必要になる。（市街化調整区域内では、特定の場合を除いて開発行為は原則として認められていない。）

2：「用途地域」は、非線引き都市計画区域に係わるものである。

3：集計数値は端数処理のため一致しない場合がある。

第61表 農地法に基づく農地転用の許可及び届出

①地域別

(単位：件、ha)

地域 市町村名	許可及び届出計						許可及び届出 以外のもの 面積
			うち市街化区域		うち1,000㎡以上		
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	
横浜市	1,223	57.2	1,118	51.0	108	20.2	5.5
川崎市	815	34.3	805	33.4	76	12.6	1.9
相模原市	599	30.9	508	24.4	74	15.6	4.5
横須賀市	144	5.8	130	5.1	16	3.1	2.5
平塚市	272	13.5	252	12.0	32	5.3	1.2
鎌倉市	78	2.7	77	2.7	6	1.0	0.3
藤沢市	289	11.4	272	9.6	26	4.4	2.5
小田原市	214	10.4	193	8.6	24	4.1	2.1
茅ヶ崎市	306	9.3	290	7.9	12	2.0	0.4
逗子市	45	1.0	45	1.0	0	0.0	0.0
三浦市	38	1.8	36	1.8	5	1.1	0.8
秦野市	289	12.2	261	10.8	26	4.0	21.5
厚木市	142	15.5	84	3.4	23	11.0	7.7
大和市	75	4.3	66	3.0	15	2.7	0.0
伊勢原市	215	6.7	171	4.0	11	1.9	3.2
海老名市	126	6.4	114	5.8	19	2.4	0.5
座間市	108	3.0	107	2.9	4	0.5	0.4
南足柄市	82	2.7	76	2.4	4	0.5	0.2
綾瀬市	105	3.6	101	3.3	7	1.3	0.1
葉山町	58	1.5	58	1.5	4	0.5	0.1
寒川町	77	3.3	61	2.7	6	0.9	0.3
大磯町	40	1.1	30	0.7	2	0.4	0.0
二宮町	27	0.8	25	0.7	0	0.0	0.1
中井町	14	1.1	9	0.3	1	0.6	0.2
大井町	15	0.6	15	0.6	1	0.2	0.3
松田町	17	0.7	17	0.7	1	0.1	0.1
山北町	9	0.6	0	0.0	3	0.4	0.1
開成町	39	2.5	38	2.4	7	1.4	0.0
箱根町	2	0.1	0	0.0	0	0.0	0.7
真鶴町	1	0.1	0	0.0	0	0.0	0.5
湯河原町	15	0.7	0	0.0	1	0.1	0.7
愛川町	82	3.0	74	2.8	4	0.6	0.5
清川村	9	0.5	0	0.0	1	0.2	0.0
県計	5,570	248.8	5,033	205.3	519	99.1	58.9

資料：県農政課調べ（平成23年実績）による。

注：集計数値は、端数処理のため一致しない場合がある。

②転用目的別 総計

(単位:件、ha)

市町村名	宅 地 系				農 林 地 系		そ の 他		計	
	住 宅 用 地		鉱工業用地		植 林					
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
横 浜 市	867	33.8	4	0.4	4	0.1	348	22.8	1,223	57.2
川 崎 市	641	24.3	1	0.0	0	0.0	173	10.0	815	34.3
相 模 原 市	434	17.2	0	0.0	0	0.0	165	13.8	599	30.9
横 須 賀 市	80	1.8	0	0.0	2	0.2	62	3.7	144	5.8
平 塚 市	195	8.3	3	0.3	0	0.0	74	4.8	272	13.5
鎌 倉 市	59	1.5	0	0.0	0	0.0	19	1.2	78	2.7
藤 沢 市	229	7.3	1	0.0	0	0.0	59	4.0	289	11.4
小 田 原 市	161	6.3	1	0.2	0	0.0	52	3.8	214	10.4
茅ヶ 崎 市	234	6.0	1	0.0	0	0.0	71	3.4	306	9.3
逗 子 市	41	1.0	0	0.0	0	0.0	4	0.0	45	1.0
三 浦 市	24	0.7	0	0.0	0	0.0	14	1.2	38	1.8
秦 野 市	245	10.5	0	0.0	0	0.0	44	1.6	289	12.2
厚 木 市	67	6.2	0	0.0	1	0.1	74	9.5	142	15.5
大 和 市	56	2.5	0	0.0	0	0.0	19	1.9	75	4.3
伊 勢 原 市	187	5.1	0	0.0	0	0.0	28	1.6	215	6.7
海 老 名 市	72	3.3	0	0.0	0	0.0	54	3.0	126	6.4
座 間 市	89	2.2	0	0.0	0	0.0	19	0.8	108	3.0
南 足 柄 市	73	2.3	0	0.0	0	0.0	9	0.5	82	2.7
綾 瀬 市	78	2.1	0	0.0	0	0.0	27	1.5	105	3.6
葉 山 町	44	0.8	0	0.0	0	0.0	14	0.6	58	1.5
寒 川 町	51	2.0	0	0.0	0	0.0	26	1.3	77	3.3
大 磯 町	22	0.3	0	0.0	0	0.0	18	0.7	40	1.1
二 宮 町	12	0.4	0	0.0	0	0.0	15	0.4	27	0.8
中 井 町	10	0.2	0	0.0	0	0.0	4	0.7	14	1.1
大 井 町	11	0.5	0	0.0	0	0.0	4	0.1	15	0.6
松 田 町	17	0.7	0	0.0	0	0.0	0	0.0	17	0.7
山 北 町	7	0.4	0	0.0	0	0.0	2	0.2	9	0.6
開 成 町	29	1.7	0	0.0	0	0.0	10	0.7	39	2.5
箱 根 町	2	0.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.1
真 鶴 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.1	1	0.1
湯 河 原 町	8	0.3	0	0.0	0	0.0	7	0.4	15	0.7
愛 川 町	54	2.0	1	0.1	0	0.0	27	1.0	82	3.0
清 川 村	1	0.0	1	0.2	0	0.0	7	0.2	9	0.5
県 計	4,100	151.8	13	1.2	7	0.4	1,450	95.5	5,570	248.8

資料：県農政課調べ（平成23年実績）による。

注1：農地転用のうち、許可又は届出に係るものである。

2：集計数値は、端数処理のため一致しない場合がある。

③転用目的別 1,000 m²以上

(単位：件、ha)

市町村名	宅 地 系				農 林 地 系		そ の 他		計	
	住 宅 用 地		鉱工業用地		植 林					
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
横浜市	54	9.1	2	0.3	0	0.0	52	10.8	108	20.2
川崎市	56	8.5	0	0.0	0	0.0	20	4.1	76	12.6
相模原市	41	6.4	0	0.0	0	0.0	33	9.3	74	15.6
横須賀市	3	0.4	0	0.0	1	0.2	12	2.6	16	3.1
平塚市	18	2.9	2	0.3	0	0.0	12	2.0	32	5.3
鎌倉市	2	0.2	0	0.0	0	0.0	4	0.8	6	1.0
藤沢市	11	1.8	0	0.0	0	0.0	15	2.6	26	4.4
小田原市	13	1.7	1	0.2	0	0.0	10	2.2	24	4.1
茅ヶ崎市	4	0.5	0	0.0	0	0.0	8	1.5	12	2.0
逗子市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
三浦市	1	0.2	0	0.0	0	0.0	4	0.9	5	1.1
秦野市	22	3.4	0	0.0	0	0.0	4	0.5	26	4.0
厚木市	5	4.3	0	0.0	0	0.0	18	6.8	23	11.0
大和市	10	1.3	0	0.0	0	0.0	5	1.3	15	2.7
伊勢原市	7	1.0	0	0.0	0	0.0	4	0.9	11	1.9
海老名市	7	1.0	0	0.0	0	0.0	12	1.4	19	2.4
座間市	3	0.4	0	0.0	0	0.0	1	0.1	4	0.5
南足柄市	2	0.3	0	0.0	0	0.0	2	0.2	4	0.5
綾瀬市	2	0.3	0	0.0	0	0.0	5	1.0	7	1.3
葉山町	1	0.1	0	0.0	0	0.0	3	0.4	4	0.5
寒川町	4	0.6	0	0.0	0	0.0	2	0.3	6	0.9
大磯町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	0.4	2	0.4
二宮町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
中井町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.6	1	0.6
大井町	1	0.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.2
松田町	1	0.1	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.1
山北町	2	0.3	0	0.0	0	0.0	1	0.1	3	0.4
開成町	5	1.1	0	0.0	0	0.0	2	0.3	7	1.4
箱根町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
真鶴町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
湯河原町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	0.1	1	0.1
愛川町	3	0.5	0	0.0	0	0.0	1	0.1	4	0.6
清川村	0	0.0	1	0.2	0	0.0	0	0.0	1	0.2
県 計	278	46.6	6	1.0	1	0.2	234	51.3	519	99.1

資料：県農政課調べ（平成23年実績）による。

注1：農地転用のうち、許可又は届出に係るものである。

2：集計数値は、端数処理のため一致しない場合がある。

第 62 表 森林法に基づく開発許可

(単位：件、ha)

市町村名	区分		農林地系		その他				計	
	宅地系		農用地の造成		土石の採掘		その他			
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
横浜市										
川崎市										
相模原市										
横須賀市										
平塚市										
鎌倉市										
藤沢市										
小田原市										
茅ヶ崎市										
相模原市										
三浦市										
秦野市										
厚木市										
大和市										
伊勢原市										
海老名市										
座間市										
南足柄市										
綾瀬市										
葉山町										
寒川町										
大磯町										
二宮町										
中井町					1	1.3			1	1.3
大井町			1	2.5					1	2.5
松田町										
山北町										
開成町										
箱根町										
真鶴町										
湯河原町										
愛川町										
清川村										
県計			1	2.5	1	1.3			2	3.8

資料：県水源環境保全課調べ（平成 23 年実績）による。

注 1：森林法第 5 条に基づく地域森林計画の対象の民有林において、1 ha を超える開発行為をしようとする場合は、許可が必要になる。

2：宅地系は住宅用地、工場・事業場用地及び別荘地である。

第 63 表 自然公園法又は自然環境保全条例に基づく許可又は届出

①地域別

(単位：件、ha)

市町村名	特別地域 (許可)		普通地域 (届出)		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積
横浜市						
川崎市						
相模原市	1	0.0033			1	0.0033
横須賀市						
平塚市						
鎌倉市						
藤沢市						
小田原市			(1)	(0.2400)	(1)	(0.2400)
茅ヶ崎市						
逗子市						
三浦市						
秦野市	1	0.0481			1	0.0481
厚木市						
大和市						
伊勢原市	1	0.0234			1	0.0234
海老名市						
座間市						
南足柄市						
綾瀬市						
葉山町						
寒川町			(1)	(0.0052)	(1)	(0.0052)
大磯町						
二宮町						
中井町						
大井町						
松田町						
山北町			(5)	(1.4657)	(5)	(1.4657)
開成町						
箱根町	19	1.8134			19	1.8134
真鶴町	1	0.6500			1	0.6500
湯河原町						
愛川町						
清川村	1	0.0093			1	0.0093
県計	24	2.5475	(7)	(1.7109)	24 (7)	2.5475 (1.7109)

資料：県自然環境保全課、県自然環境保全センター、環境省関東地方環境事務所箱根自然環境事務所調べ（平成 23 年度実績）による。

注 1：動植物の採取、建築物の色彩の変更等土地利用転換に関係のないものは除外した。

2：住宅用地には工場・事業場用地を、別荘地には旅館、保養所用地を、レジャー施設にはゴルフ場用地を含めた。

3：()内は自然環境保全条例の許可又は届出件数

②利用目的別

(単位：件、ha)

区分 市町村名	宅 地 系		農林地系		そ の 他		計				
	住宅用地		別荘地		レジャー施設		その他				
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積			
横浜市											
川崎市											
相模原市	1	0.0033					1	0.0033			
横須賀市											
平塚市											
鎌倉市											
藤沢市											
小田原市						(1)	(0.2400)	(1)	(0.2400)		
茅ヶ崎市											
逗子市											
三浦市											
秦野市						1	0.0481	1	0.0481		
厚木市											
大和市											
伊勢原市	1	0.0234					1	0.0234			
海老名市											
座間市											
南足柄市											
綾瀬市											
葉山町											
寒川町						(1)	(0.0052)	(1)	(0.0052)		
大磯町											
二宮町											
中井町											
大井町											
松田町											
山北町						(5)	(1.4657)	(5)	(1.4657)		
開成町											
箱根町	11	1.0404	4	0.3265	1	0.3642	3	0.0824	19	1.8134	
真鶴町					1	0.6500			1	0.6500	
湯河原町											
愛川町											
清川村	1	0.0093							1	0.0093	
県 計	14	1.0764	4	0.3265		2	1.0142	4	0.1305	24	2.5475
							(7)	(1.7109)	(7)	(1.7109)	

資料：県自然環境保全課、県自然環境保全センター、環境省関東地方環境事務所箱根自然環境事務所調べ（平成23年度の実績）による。

注1：動植物の採取、建築物の色彩の変更等土地利用転換に関係のないものは除外した。

2：住宅用地には工場・事業場用地を、別荘地には旅館、保養所用地を、レジャー施設にはゴルフ場用地を含めた。

3：()内は自然環境保全条例の許可又は届出件数。

