

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	JX金属株式会社倉見工場 (仮称)第4任建工場建屋新設工事	階数	地上2階
建設地	神奈川県高層郡寒川町倉見106番地 他85番 神奈川県海老名市門沢橋5丁目2277-3 他5番	構造	S造
用途地域	工場専用地域	平均居住人員	7人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760時間/年(想定値)
建物用途	工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2019年7月 予定	評価の実施日	2018年7月31日
敷地面積	7,280㎡	作成者	(株)エネ・グリーン
建築面積	4,835㎡	確認日	2018年7月31日
延床面積	4,570㎡	確認者	(株)エネ・グリーン



### 2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

**BEE = 0.7** ★★★★★

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

### 2-2 ライフサイクルCO<sub>2</sub>(温暖化影響チャート)

標準計算

30%: ★★★★★ 60%: ★★★★★ 80%: ★★★★★ 100%: ☆☆ 100%超: ☆

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量の目安で示したものです

### 2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

### 2-4 中項目の評価(バーチャート)

**Q 環境品質 Qのスコア = 2.4**

#### Q1 室内環境 Q1のスコア = 0.0

#### Q2 サービス性能 Q2のスコア = 3.0

#### Q3 室外環境(敷地内) Q3のスコア = 1.9

**LR 環境負荷低減性 LRのスコア = 3.0**

#### LR1 エネルギー LR1のスコア = 3.1

#### LR2 資源・マテリアル LR2のスコア = 2.8

#### LR3 敷地外環境 LR3のスコア = 2.9

3 設計上の配慮事項		
総合	その他	
JX金属株式会社倉見工場の生産エリア拡張を目的とした増築計画。	特になし。	
<b>Q1 室内環境</b> 工場用途のみのため対象外。	<b>Q2 サービス性能</b> 工場用途のみのためQ2-1.3.2まで対象外。 給排水系統配管の長寿命化。	<b>Q3 室外環境(敷地内)</b> 作業員の作業効率や安全面を重視した室外環境計画。
<b>LR1 エネルギー</b> 標準的な取り組み。	<b>LR2 資源・マテリアル</b> 不活性ガス消火剤を使用。発泡剤を用いた断熱材不使用。	<b>LR3 敷地外環境</b> 環境に配慮した照明計画。

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)  
 ■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修・解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 ■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される