〔様式１〕　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 (用紙　日本産業規格A4縦長型)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| （事前相談用） | 開発計画概要書 | ※　　　　年　　月　　日受付 |
| ※　　　　年　　月　　日完結 |
| ※住宅地図　Ｐ　－　　 － |
| 　※整　理　　番　号 |  | 開発区域に含まれる地域の名称 |  |
| 申請予定者住　　　所氏　　　名 | 　 　　電話　 | 相　談　者氏　　　名 | 電話 |
| 設　計　者氏　　　名 | 電話 |
| 開発行為の目的 |  | 予定建築物の用途 |  |
| 開発区域内の土地の現況 | 区域区分 | □　市街化区域□　市街化調整区域□　その他の区域 | 地域地区 | 用　途　地　域 | そ　の　他　の　地　域　地　区 |
|  |  |
| 関係法令の規制区域 | □　宅地造成等工事規制区域　　□　災害危険区域　　　　　　　□　浸水被害防止区域□　特定盛土等規制区域　　　　□　地すべり防止区域　　　　　□　急傾斜地崩壊危険区域□　津波災害特別警戒区域　　　□　土砂災害特別警戒区域　　　□　土砂災害警戒区域 |
| 主たる接続道路 | 道路名称(道路種別) | ( ) | 管理者 |  | 道路幅員 | ｍ |
| 土地利用計画 |  | 宅　　地 | 公共の用に供する土地 | その他 | 計 |
| 道路用地 | 公園用地 | 排水施設用地 |
| 開発面積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| 比率 | ％ | ％ | ％ | ％ | ％ | ％ |
| 計画の内容等 | ～相談の概要～～区画・形・質の変更について～区画の変更　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 　→　　　　　※有・無形の変更　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　→　　　　　※有・無・盛土最大(　 　)ｍ、切土最大(　 　)ｍ、30ｃｍを超える切盛土の面積(　 　　)㎡質の変更　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　→　　　　　※有・無～計画の内容について～○造成計画○道路計画○汚水排水計画○雨水排水計画○公園等計画○給水計画 |

備考１　※印の欄は記入しないでください。

２　次の図書を添付してください。

(1)位置図　(2)区域図　(3)現況図　(4)公図の写し　(5)土地利用計画図　(6)造成計画平面図　(7)造成計画断面図　(8)土地の登記事項証明書　(9)その他(排水施設計画平面図・擁壁の断面図等)