社会資本総合整備計画　　社会資本整備総合交付金

令和07年01月22日

計画の名称	神奈川県地域住宅等整備計画													
計画の期間	令和０４年度　～　令和０８年度　(5年間)											重点配分対象の該当		
交付対象	神奈川県,横須賀市,平塚市,鎌倉市,藤沢市,小田原市,茅ヶ崎市,逗子市,三浦市,秦野市,厚木市,大和市,伊勢原市,海老名市,南足柄市,松田町,山北町,開成町,湯河原町,綾瀬市,葉山町,大磯町,二宮町,中井町,大井町,箱根町,愛川町,清川村													
計画の目標	「人生100歳時代に向けて、全ての県民がともに支えあい、安全で安心して暮らせる『いのち輝く住まいまちづくり』の実現」 目標１　「新たな日常」に対応した多様な住まい方等の実現、目標２　激甚化・頻発化する自然災害等に対応した安全・安心な住まいまちづくり、目標３　若年・子育て世帯などが安心して暮らせる住生活の実現、 目標４　高齢者がいきいきと暮らせる住生活の実現、目標５　住宅確保要配慮者の居住の安定確保、目標６　脱炭素社会の実現に向けた良質な住宅ストックの形成とマンションの管理適正化等の推進、 目標７　空き家の適切な管理と利活用の促進、目標８　住生活に関連した地域経済・交流の活性化、目標９　誰もが輝き、地域の魅力あふれる神奈川らしい住生活の実現													
全体事業費（百万円）	合計（A＋B＋C＋D）	11,916	A	11,916	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合C／（A＋B＋C＋D）		0	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		R4当初		R8末
1	長寿命化計画の計画最終年度における達成率			
	長寿命化計画の計画最終年度における達成率 （長寿命化計画に位置付けられた改修実施戸数）/（長寿命化計画に位置付けられた改修予定戸数）	0%	%	100%
2	地域住民の視点に立った住宅政策を地域の実情に応じて総合的に推進するための体制づくり			
	地域住民の視点に立った住宅政策を地域の実情に応じて総合的に推進するための体制づくり 市町村住生活基本計画や市町村住宅マスタープラン等を定めた市町村の人口カバー率（地域ごとの多様な住まい方を実現するための計画を策定した市町村）	79%	%	83%
3	高齢者や障害者等に配慮した住宅の整備			
	高齢者や障害者等に配慮した住宅の整備 高齢者の居住する住宅における、2箇所以上の手すり設置、又は屋内の段差解消のいずれかを実施した住宅ストックの割合（住宅・土地統計調査）	42%	%	50%
4	省エネルギー住宅の整備			
	省エネルギー住宅の整備 住宅ストック全体のうち、全部又は一部の窓に二重サッシ又は複層ガラスを使用した住宅ストックの比率（住生活総合調査）	24%	%	31%
5	空き家の適切な管理と利活用の促進			
	空き家の適切な管理と利活用の促進 居住目的のない空き家数（住宅・土地統計調査）	147000戸	戸	160000戸
6	住宅・住環境に対する満足度			
	住宅・住環境に対する満足度 住生活総合調査において、住宅・住環境に「満足」「まあ満足」と回答した比率	80%	%	85%

備考等	個別施設計画を含む	－	国土強靱化を含む	－	定住自立圏を含む	－	連携中枢都市圏を含む	－	流域水循環計画を含む	－	地域再生計画を含む	－

案件番号：　0000772349

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） R04	R05	R06	R07	R08	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	神奈川県	直接	神奈川県	－	－	公営住宅等整備事業	県営住宅建替・新規（各年度900戸）	神奈川県	■	■				2,682		策定済
	A15-002	住宅	一般	神奈川県	直接	神奈川県	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（居住性向上・福祉対応・安全性確保・長寿命化・脱炭素対応型）	神奈川県	■	■	■	■	■	3,529		策定済
	A15-003	住宅	一般	横須賀市	直接	横須賀市	－	－	公営住宅等整備事業	田浦月見台住宅ほか１団地の解体工事等	横須賀市		■				196		策定済
	A15-004	住宅	一般	横須賀市	直接	横須賀市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善／居住性向上・長寿命化	横須賀市	■	■	■	■	■	2,238		策定済
	A15-005	住宅	一般	横須賀市	直接	横須賀市	－	－	改良住宅ストック総合改善事業	個別改善／長寿命化	横須賀市	■	■	■	■	■	78		策定済
	A15-006	住宅	一般	平塚市	直接	平塚市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善／子育て世帯支援	平塚市				■		11		策定済

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） R04	R05	R06	R07	R08	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-007	住宅	一般	鎌倉市	直接	鎌倉市	－	－	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業（実態把握）	鎌倉市				■	■	18		－
	A15-008	住宅	一般	藤沢市	間接	個人	－	－	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業（空き家の活用）	藤沢市	■	■				2		策定済
	A15-009	住宅	一般	藤沢市	間接	個人	－	－	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業（空き家の活用）	藤沢市					■	0		－
	A15-010	住宅	一般	藤沢市	直接	藤沢市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画改定	藤沢市				■		12		－
	A15-011	住宅	一般	小田原市	直接	小田原市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善／長寿命化	小田原市	■	■	■	■	■	144		策定済
	A15-012	住宅	一般	小田原市	直接	小田原市	－	－	公営住宅等整備事業	老朽化した公営住宅の除却	小田原市		■				67		策定済
	A15-013	住宅	一般	茅ヶ崎市	直接	茅ヶ崎市	－	－	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	市営小和田住宅（50戸）	茅ヶ崎市	■	■	■	■	■	230		－

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） R04	R05	R06	R07	R08	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-014	住宅	一般	逗子市	直接	逗子市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善／長寿命化	逗子市		■				48		策定済
	A15-015	住宅	一般	三浦市	直接	三浦市	－	－	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業（実態把握）	三浦市		■				3		－
	A15-016	住宅	一般	秦野市	直接	秦野市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善／居住性向上	秦野市	■					7		策定済
	A15-017	住宅	一般	秦野市	直接	秦野市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善／居住性向上	秦野市					■	8		策定済
	A15-018	住宅	一般	厚木市	直接	厚木市	－	－	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業（実態把握）	厚木市				■		10		策定済
	A15-019	住宅	一般	厚木市	直接	厚木市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善／長寿命化	厚木市		■	■	■	■	413		策定済

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） R04	R05	R06	R07	R08	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-020	住宅	一般	大和市	直接	大和市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善／福祉対応・長寿命化	大和市		■	■	■	■	103		策定済
	A15-021	住宅	一般	伊勢原市	直接	伊勢原市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善／居住性向上	伊勢原市	■	■	■	■	■	22		策定済
	A15-022	住宅	一般	海老名市	直接	海老名市	－	－	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営／上河内住宅	海老名市	■	■	■			86		－
	A15-023	住宅	一般	海老名市	直接	海老名市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善／長寿命化	海老名市			■	■		113		策定済
	A15-024	住宅	一般	海老名市	間接	個人	－	－	住宅・建築物省エネ改修推進事業	住宅断熱改修促進事業	海老名市				■	■	21		－
	A15-025	住宅	一般	海老名市	間接	個人	－	－	住宅確保要配慮者専用賃貸住宅改修事業	セーフティネット住宅改修費補助事業	海老名市					■	10		－

案件番号： 0000772349

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） R04	R05	R06	R07	R08	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-026	住宅	一般	南足柄市	直接	南足柄市	－	－	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業（実態把握）	南足柄市	■					7		－
	A15-027	住宅	一般	南足柄市	直接	南足柄市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画改定	南足柄市	■					4		－
	A15-028	住宅	一般	松田町	直接	松田町	－	－	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	地域優良賃貸住宅／町屋住宅	松田町	■	■	■	■	■	10		策定済
	A15-029	住宅	一般	山北町	直接	山北町	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善／居住性向上・福祉対応・安全性確保	山北町	■	■	■			10		策定済
	A15-030	住宅	一般	山北町	直接	山北町	－	－	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	地域優良賃貸住宅／サンライズやまきた（42戸）・みずかみテラス（25戸）	山北町	■					14		策定済
	A15-031	住宅	一般	山北町	直接	山北町	－	－	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	地域優良賃貸住宅／サンライズやまきた（42戸）	山北町		■	■	■	■	14		策定済

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） R04	R05	R06	R07	R08	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-032	住宅	一般	山北町	直接	山北町	－	－	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	地域優良賃貸住宅／みずかみテラス（25戸）	山北町		■	■	■	■	10		策定済
	A15-033	住宅	一般	山北町	直接	山北町	－	－	公営住宅等整備事業	町営前耕地住宅の除却	山北町			■			5		－
	A15-034	住宅	一般	山北町	直接	山北町	－	－	公営住宅等整備事業	町営北原住宅の除却	山北町				■		13		－
	A15-035	住宅	一般	山北町	直接	山北町	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善／居住性向上・福祉対応・安全性確保	山北町					■	2		－
	A15-036	住宅	一般	開成町	直接	開成町	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善／居住性向上・長寿命化	開成町		■				1		策定済
	A15-037	住宅	一般	開成町	直接	開成町	－	－	公営住宅等整備事業	公営住宅除却事業	開成町		■				64		策定済
	A15-038	住宅	一般	湯河原町	直接	湯河原町	－	－	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業（実態把握）	湯河原町			■			4		－

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） R04	R05	R06	R07	R08	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-039	住宅	一般	神奈川県	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	障害者向け住宅改良事業	神奈川県	■	■	■	■	■	108		－
	A15-040	住宅	一般	神奈川県	直接	神奈川県	－	－	地域住宅政策推進事業	県営団地におけるシニア合唱事業	神奈川県		■	■	■	■	66		－
	A15-041	住宅	一般	横須賀市	直接	横須賀市	－	－	地域住宅政策推進事業	公営住宅移転費助成	横須賀市	■	■	■	■	■	25		－
	A15-042	住宅	一般	横須賀市	直接	横須賀市	－	－	地域住宅政策推進事業	マンション政策推進事業	横須賀市	■	■	■	■	■	4		－
	A15-043	住宅	一般	横須賀市	直接	横須賀市	－	－	地域住宅政策推進事業	高齢者居住安定事業	横須賀市	■	■	■	■	■	5		－
	A15-044	住宅	一般	横須賀市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	空き家解体費用助成事業	横須賀市	■	■	■	■	■	36		－
	A15-045	住宅	一般	横須賀市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	二世帯住宅リフォーム助成事業	横須賀市	■	■	■	■	■	12		－
	A15-046	住宅	一般	横須賀市	直接	横須賀市	－	－	地域住宅政策推進事業	空き家所有者・管理者向け相談会事業	横須賀市	■	■	■	■	■	1		－

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） R04	R05	R06	R07	R08	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-047	住宅	一般	横須賀市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	障害者向け住宅改良事業	横須賀市	■	■	■	■	■	47		－
	A15-048	住宅	一般	平塚市	直接	平塚市	－	－	地域住宅政策推進事業	高齢者居住安定事業	平塚市	■	■	■	■	■	2		－
	A15-049	住宅	一般	鎌倉市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	民間住宅活用推進事業	鎌倉市	■	■	■	■	■	114		－
	A15-050	住宅	一般	鎌倉市	直接	鎌倉市	－	－	地域住宅政策推進事業	あんしん賃貸支援事業	鎌倉市	■	■	■	■	■	2		－
	A15-051	住宅	一般	鎌倉市	直接	鎌倉市	－	－	地域住宅政策推進事業	鎌倉市次期住宅マスタープラン策定事業（基礎調査）	鎌倉市				■	■	22		－
	A15-052	住宅	一般	藤沢市	直接	藤沢市	－	－	地域住宅政策推進事業	高齢者円滑入居支援事業	藤沢市	■	■	■	■	■	2		－
	A15-053	住宅	一般	藤沢市	直接	藤沢市	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅資金利子補給事業	藤沢市	■	■	■	■		47		－
	A15-054	住宅	一般	藤沢市	直接	藤沢市	－	－	地域住宅政策推進事業	マンション管理適正化推進事業	藤沢市			■	■	■	10		－

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） R04	R05	R06	R07	R08	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-055	住宅	一般	藤沢市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	マンション管理適正化支援事業	藤沢市			■	■	■	4		－
	A15-056	住宅	一般	藤沢市	直接	藤沢市	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅マスタープラン改定事業	藤沢市				■	■	10		－
	A15-057	住宅	一般	茅ヶ崎市	直接	茅ヶ崎市	－	－	地域住宅政策推進事業	茅ヶ崎市住まいづくりアクションプラン改定の調査・分析事業	茅ヶ崎市	■	■				10		－
	A15-058	住宅	一般	逗子市	直接	逗子市	－	－	地域住宅政策推進事業	公営住宅移転費助成事業	逗子市	■	■	■			2		策定済
	A15-059	住宅	一般	逗子市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅資金利子補給事業	逗子市	■	■	■	■	■	4		－
	A15-060	住宅	一般	三浦市	直接	三浦市	－	－	地域住宅政策推進事業	公営住宅除却事業	三浦市	■	■	■	■		79		－
	A15-061	住宅	一般	秦野市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	移住定住促進事業	秦野市				■	■	249		－
	A15-062	住宅	一般	厚木市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	老朽空き家解体工事補助事業	厚木市	■	■	■	■	■	48		－

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） R04	R05	R06	R07	R08	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-063	住宅	一般	厚木市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	親元近居・同居住宅取得等支援事業	厚木市	■	■	■	■	■	100		－
	A15-064	住宅	一般	大和市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	あんしん賃貸支援事業	大和市	■	■	■	■	■	8		－
	A15-065	住宅	一般	海老名市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅改修等助成事業	海老名市	■	■	■	■	■	191		－
	A15-066	住宅	一般	海老名市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	空き家見守り・活用推進事業	海老名市	■					1		－
	A15-067	住宅	一般	海老名市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	空き家見守り・活用推進事業	海老名市					■	1		－
	A15-068	住宅	一般	綾瀬市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅資金利子補給事業	綾瀬市	■	■	■	■		9		－
	A15-069	住宅	一般	葉山町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	在宅高齢者住宅改修事業	葉山町	■	■	■	■	■	6		－
	A15-070	住宅	一般	葉山町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅リフォーム資金助成事業	葉山町	■	■	■	■	■	32		－

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） R04	R05	R06	R07	R08	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-071	住宅	一般	大磯町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	空き家等解体・リフォーム工事補助	大磯町					■	10		－
	A15-072	住宅	一般	二宮町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	空き家等解体・リフォーム工事補助	二宮町	■	■	■	■	■	27		－
	A15-073	住宅	一般	中井町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	空地・空家対策事業	中井町	■	■	■	■	■	26		－
	A15-074	住宅	一般	中井町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	移住・定住推進事業	中井町	■	■	■	■	■	30		－
	A15-075	住宅	一般	大井町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅資金利子補給事業	大井町	■	■	■	■	■	6		－
	A15-076	住宅	一般	大井町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	三世代同居等移住定住促進事業	大井町	■	■	■	■	■	62		－
	A15-077	住宅	一般	大井町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	お試し住宅活用促進事業	大井町	■	■	■	■	■	2		－

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） R04	R05	R06	R07	R08	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-078	住宅	一般	大井町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	お試し住宅用空き家借上げ事業	大井町	■	■	■	■	■	1		－
	A15-079	住宅	一般	大井町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	「農ある暮らし」移住・定住促進補助金	大井町				■	■	8		－
	A15-080	住宅	一般	松田町	直接	松田町	－	－	地域住宅政策推進事業	公営住宅除却事業	松田町	■	■	■	■	■	15		策定済
	A15-081	住宅	一般	松田町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	二世帯同居等支援事業	松田町	■	■	■	■	■	15		－
	A15-082	住宅	一般	松田町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅取得支援事業	松田町	■	■	■	■	■	15		－
	A15-083	住宅	一般	松田町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅資金利子補給事業	松田町	■	■	■	■	■	20		－
	A15-084	住宅	一般	松田町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	空き家改修・解体補助事業	松田町		■	■	■	■	9		－
	A15-085	住宅	一般	松田町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	寄地区移住促進奨励事業	松田町				■	■	16		－

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） R04	R05	R06	R07	R08	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-086	住宅	一般	山北町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	空き家活用助成事業	山北町	■	■	■	■	■	2		－
	A15-087	住宅	一般	山北町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	空き地活用助成事業	山北町	■	■	■			2		－
	A15-088	住宅	一般	山北町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	地域定住促進事業（新築祝い金・二世帯同居近居奨励金）	山北町	■	■	■			12		－
	A15-089	住宅	一般	山北町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅取得助成金	山北町				■	■	11		－
	A15-090	住宅	一般	山北町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	結婚新生活支援事業（町独自制度分）	山北町				■	■	5		－
	A15-091	住宅	一般	山北町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅資金利子補給事業	山北町	■	■	■	■	■	7		－
	A15-092	住宅	一般	山北町	直接	山北町	－	－	地域住宅政策推進事業	公営住宅除却事業	山北町	■	■				4		策定済
	A15-093	住宅	一般	山北町	直接	山北町	－	－	地域住宅政策推進事業	お試し住宅活用促進事業	山北町	■	■	■	■		4		－

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） R04	R05	R06	R07	R08	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-094	住宅	一般	山北町	直接	山北町	－	－	地域住宅政策推進事業	山北駅北側元気づくりプラン推進事業	山北町	■	■	■	■	■	8		－
	A15-095	住宅	一般	山北町	直接	山北町	－	－	公営住宅等整備事業	町営堀込住宅の除却	山北町					■	2		－
	A15-096	住宅	一般	開成町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅資金利子補給事業	開成町	■	■	■	■	■	3		－
	A15-097	住宅	一般	箱根町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅取得補助	箱根町	■	■	■	■	■	20		－
	A15-098	住宅	一般	箱根町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	空き家リフォーム補助	箱根町	■	■	■	■	■	10		－
	A15-099	住宅	一般	湯河原町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	空き家解体費補助事業	湯河原町	■	■	■	■	■	3		－
	A15-100	住宅	一般	愛川町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	三世代同居のための住宅改修費補助事業	愛川町	■	■	■	■	■	5		－
	A15-101	住宅	一般	愛川町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	三世代同居のための住宅取得費補助事業	愛川町	■	■	■	■	■	8		－

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） R04	R05	R06	R07	R08	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-102	住宅	一般	愛川町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	空き家解体費補助事業	愛川町	■	■	■	■	■	3		－
	A15-103	住宅	一般	愛川町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	空き家改修費補助事業	愛川町	■	■	■	■	■	5		－
	A15-104	住宅	一般	愛川町	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	空き家取得費補助事業	愛川町	■	■	■	■	■	18		－
	A15-105	住宅	一般	清川村	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅資金利子補給事業	清川村	■	■	■	■	■	8		－
	A15-106	住宅	一般	清川村	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅取得奨励金交付事業	清川村	■	■	■	■	■	44		－
	A15-107	住宅	一般	清川村	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	空き家賃貸用住宅リフォーム補助金交付事業	清川村	■	■	■	■	■	2		－
	A15-108	住宅	一般	清川村	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	空き家解体費補助金交付事業	清川村				■	■	2		－
											小計						11,916		

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） R04	R05	R06	R07	R08	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
											合計						11,916		

交付金の執行状況

（単位：百万円）

	R04	R05	R06	R07	
配分額（a）	1,444	611	368	380	
計画別流用増△減額（b）	0	0	0	0	
交付額（c=a+b）	1,444	611	368	380	
前年度からの繰越額（d）	0	592	0	0	
支払済額（e）	849	1,143	352	380	
翌年度繰越額（f）	592	38	0	0	
うち未契約繰越額(g)	0	0	0	0	
不用額（h = c+d-e-f）	3	22	16	0	
未契約繰越率+不用率（i = (g+h)/(c+d))%	0.2	1.82	4.34	0	
未契約繰越率+不用率が10%を超えている場合その理由					

事前評価チェックシート

計画の名称： 神奈川県地域住宅等整備計画

事　前　評　価	チェック欄
I.　目標の妥当性 ①計画の目標が基本方針と適合している	○
I.　目標の妥当性 ②地域の住宅ストックや住環境整備の状況等、現状分析が適切になされている	○
I.　目標の妥当性 ③地域の住宅政策上の課題を的確に踏まえた目標となっている	○
I.　目標の妥当性 ④関連する各種計画（住生活基本計画等）との整合性が確保されている	○
I.　目標の妥当性 ⑤緊急性の高い課題に取り組む内容となっている	○
II.　計画の効果・効率性 ①事業内容は、計画の目標を達成する上で適切なものとなっている	○
II.　計画の効果・効率性 ②十分な事業効果が得られることが確認されている	○
II.　計画の効果・効率性 ③事業効果は、数値、指標等を用いて客観的に示されている	○
II.　計画の効果・効率性 ④事業の実施に当たり、福祉施策等との連携が図られている	○
II.　計画の効果・効率性 ⑤事業の実施に当たり、民間活力の活用が図られている	○
II.　計画の効果・効率性 ⑥事業効果をより高めるため、ハード事業とソフト事業を効果的に組み合わせる等の工夫がなされている	○
II.　計画の効果・効率性 ⑦地域の実情に応じた創意工夫に基づく事業が盛り込まれている	○
III.　計画の実現可能性 ①事業熟度が十分である	○
III.　計画の実現可能性 ②計画に記載された事業に関連する地方公共団体等の理解が得られている	○
III.　計画の実現可能性 ③地域住宅計画を公表することとしている	○

案件番号：0000772349

事　　前　　評　　価	チェック欄
III．計画の実現可能性	
④地域住宅協議会等、関係地方公共団体等の意見調整の場が設けられている。	○

案件番号：0000772349