

審議（会議）結果

審議会等名称 令和 7 年度第 2 回神奈川県建築審査会
開催日時 令和 7 年 7 月 25 日（金）14:00～14:30
開催場所 県庁新庁舎 9 階 議会第 6 会議室（横浜市中区日本大通 1）
出席委員 （会長）野澤康、（会長職務代理）三浦大介、
松下倫子、篠原奈緒子、川原宏美
次回開催予定日 令和 7 年 11 月 7 日
所属名、担当者名 県土整備局 建築住宅部 建築安全課 審査会グループ 岡原
掲載形式 議事概要
議事概要とした理由 公正又は円滑な会議の運営に支障があると判断されるため
審議（会議）経過

1 建築基準法等に基づく個別同意案件について＜公開＞

建築基準法第 43 条関係 1 件が付議され、すべて同意された。

（1）議第 2－1 号

・大磯町生沢地内：建築基準法第 43 条第 2 項第 2 号許可について

処分庁平塚土木事務所から、提案資料に基づき案件の概要説明が行われ、以下のとおり質疑応答がなされた後、同意された。

《発言要旨》

（委員）

確認ですが、5 ページ北立面図の西側の方の隣地が一段高くなっており、配置図ではプラス 890 とあり、周辺写真ではコンクリートの擁壁がありますが、これは隣地の方が作った擁壁で、この当該地とは関係ないということでしょうか。

（平塚土木事務所）

その通りです。

2 建築基準法等に基づく包括同意案件について＜公開＞

建築指導課から、建築基準法第 43 条関係 2 件について報告をした。

（案件）

・海老名市国分南 2 丁目地内：建築基準法第 43 条第 2 項第 2 号許可について

・綾瀬市上土棚北 2 丁目地内：建築基準法第 43 条第 2 項第 2 号許可について

3 その他＜非公開＞

次回の審査会の開催時期等について申し合わせを行った。