

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	共同印刷相模原工場	階数	地上2F
建設地	相模原市緑区大山町403番89	構造	S造
用途地域	工業専用地域	平均居住人員	90人
気候区分		年間使用時間	4,500時間/年
建物用途	事務所, 工場,	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2014年3月 予定	評価の実施日	2013年7月31日
敷地面積	6,612 m ²	作成者	㈱ワタ首都圏支社一級建築士事務所
建築面積	2,758 m ²	確認日	2013年8月1日
延床面積	4,139 m ²	確認者	㈱ワタ首都圏支社一級建築士事務所



2-1 建築物の環境効率 (BEEランク&チャート)

BEE = 1.5 ★★★★★

S: A: B+: B-: C:

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

☆☆☆☆☆

標準計算

参照値	100%
建築物の取組み	76%
上記+ 以外の	76%
上記+	76%

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです

2-3 大項目の評価 (レーダーチャート)

2-4 中項目の評価 (バーチャート)

Q のスコア = 2.9

Q1 室内環境

Q1のスコア = 2.7

音環境	2.1
温熱環境	2.7
光・視環境	2.1
空気質環境	3.6

Q2 サービス性能

Q2のスコア = 3.6

機能性	3.6
耐用性	3.0
対応性	4.2

Q3 室外環境 (敷地内)

Q3のスコア = 2.5

生物環境	2.0
まちなみ	3.0
地域性	2.5

LR のスコア = 3.7

LR1 エネルギー

LR1のスコア = 3.9

建物の	5.0
自然エネ	3.0
設備システ	5.0
効率的	3.0

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア = 3.6

水資源	3.4
非再生材料の	3.6
汚染物質	3.6

LR3 敷地外環境

LR3のスコア = 3.5

地球温暖化	3.9
地域環境	3.6
周辺環境	3.1

3 設計上の配慮事項	
総合	工場内の照明を全てLEDにする等極力省エネに配慮する。再生エネルギー活用にも積極的に取り組み太陽光発電パネルを屋根面に設置できるよう設計されている。
その他	-
Q1 室内環境	F 建材の全面的な採用や、プラットフォーム側に取り入れ給気口を設けないなど、設置場所の配慮等により、室内の空気質環境の向上に努めている。
Q2 サービス性能	喫煙室の設置やリフレッシュスペース(食堂)内に自動販売機を設置するなど、利用者の快適性に配慮した計画としている。
Q3 室外環境(敷地内)	自生種(シラカシ)を含む敷地内緑化を計画しており、良好な景観形成に配慮している。
LR1 エネルギー	外皮の断熱強化により、建物の熱負荷抑制に配慮している。また、LED照明の採用により、消費エネルギー量の削減に努めている。
LR2 資源・マテリアル	節水型便器や自動水栓の採用により、水資源の保護に努めている。また、リサイクル材の採用により、非再生性資源の使用量削減に努めている。
LR3 敷地外環境	外皮の断熱強化やLED照明の採用により、LCCO ₂ 排出量の削減に努めている。また、適切な駐車場の計画や廃棄物処理の計画により、地域インフラへの負荷抑制に配慮している。